

SMLOUVA O SPOLUPRÁCI

Č.1

Julius Meinl Coffee Intl., a.s., organizační složka,

se sídlem Strakonická 3363/2D, 150 00 Praha 5, Česká republika,

IČ 27124452, DIČ CZ27124452

zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze pod spis. zn. A 49402,

zastoupená vedoucím odštěpného závodu Václavem Lednickým

(dále jen „**Dodavatel**“)

a

KULTURA A SPORT CHOMUTOV s.r.o.

se sídlem Boženy Němcové 552/32, 430 01 Chomutov, Česká republika,

IČ 47308095, DIČ CZ47308095

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ústí nad Labem oddíl C, vložka 3466

zastoupená jednatelem Bc. Radkem Holušou

(dále jen „**Zákazník**“)

(Dodavatel a Zákazník společně též jako „**Smluvní strany**“ nebo každý jednotlivě jako

„**Smluvní strana**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**“) tuto smlouvu o spolupráci (dále jen „**Smlouva**“):

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. Dodavatel je obchodní společností zaměřenou na dovoz a prodej kávy a dalších potravinářských výrobků a nepotravinářských výrobků včetně zařízení, doplňkového sortimentu a podpůrného materiálu (dále jen „**Zboží**“). Zákazník má zájem na pravidelných odběrech Zboží dodávaného Dodavatelem.
- 1.2. Dodavatel se touto Smlouvou a za podmínek touto Smlouvou stanovených zavazuje dodávat objednané Zboží Zákazníkovi, který se touto Smlouvou a za podmínek touto Smlouvou stanovených zavazuje dodané Zboží přebírat a platit za něj sjednanou cenu.
- 1.3. V souvislosti s obchodním vztahem podle předchozího odstavce se Smluvní strany dohodly na tom, že Dodavatel přenechá Zákazníkovi k užívání zařízení na přípravu kávy, a to za podmínek stanovených touto Smlouvou.

Stránka | 1



More than a moment

- 1.4. Konkrétní parametry a podmínky obchodní spolupráce podle Smlouvy jsou Smluvními stranami sjednány v dokumentu, který je pod označením *Podmínky spolupráce* přílohou (A) a nedílnou součástí této Smlouvy (dále jen „**Podmínky**“). Smluvní strany se mohou kdykoli po dobu trvání Smlouvy dohodnout na změně Podmínek formou přijetí nového úplného znění Podmínek, které od data podpisu tohoto dokumentu oběma Smluvními stranami v plném rozsahu zruší a nahradí znění předchozí.

2. ZBOŽÍ A JEHO DODÁNÍ

- 2.1. Zboží bude dodáváno na základě dílčích kupních smluv uzavíraných formou objednávek Zákazníka a jejich potvrzení ze strany Dodavatele. Dodavatel se zavazuje na základě kupních smluv Zboží Zákazníkovi dodávat a na Zákazníka převádět vlastnická práva ke Zboží. Zákazník se zavazuje Zboží přebírat a platit Dodavateli jeho kupní cenu.
- 2.2. Zákazník se Smlouvou zavazuje za dobu trvání spolupráce podle této Smlouvy odebrat od Dodavatele kávu v celkovém objemu uvedeném v Podmínkách (dále jen „**Celkový objem kávy**“).
- 2.3. Nedohodnou-li se Smluvní strany jinak, Zákazník se zavazuje minimálně jednou v kalendářním měsíci od Dodavatele odebírat minimálně dohodnuté množství a druh kávy, případně jiného Zboží, které je uvedeno v Podmínkách (dále jen „**Minimální odběr**“).
- 2.4. Objednávka Dodavatele se realizuje při návštěvě obchodního zástupce Dodavatele nebo na základě telefonické či e-mailové objednávky. Kontaktní údaje Smluvních stran pro realizaci objednávky jsou uvedeny v Podmínkách.
- 2.5. Kupní smlouva na Zboží specifikované v objednávce se považuje za uzavřenou okamžikem potvrzení objednávky Dodavatelem. Za potvrzení objednávky se považuje protokolární předání Zboží Zákazníkovi podle následujícího odstavce, nedošlo-li k potvrzení objednávky dříve.
- 2.6. Řádné předání a převzetí zboží si Smluvní strany vzájemně potvrdí písemným předávacím protokolem. Za předávací protokol se považuje i faktura na dodané Zboží, na níž je podpis přebírající osoby zastupující Zákazníka. K podpisu bude připojeno jméno napsané hůlkovým písmem.
- 2.7. Dodavatel se zavazuje dodávat Zákazníkovi Zboží, které splňuje platné normy jakosti a je označeno ve smyslu obecně závazných právních předpisů, které se týkají podmínek výroby, dovozu, a označování výrobků.
- 2.8. Pokud není na Zboží uvedeno jinak, Zboží musí být Zákazníkem skladováno po celou záruční dobu v suchém, chladném a větratelném prostředí, nikoli v blízkosti tepelného zdroje ve smyslu a podle platných norem a případných pokynů předaných Zákazníkovi Dodavatelem při dodání Zboží. Záruční doba Zboží je vyznačena na obalu Zboží.
- 2.9. Dodavatel zajistí dodání Zboží v obchodním balení, na kterém je uveden název Zboží, počet kusů v balení, gramáž výrobku a datum expirace, pokud to charakter Zboží umožňuje.



3. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 3.1. Cena za Zboží je stanovena podle vzájemně odsouhlasených **Podmínek**, která tvoří přílohu a nedílnou součást této Smlouvy.
- 3.2. Není-li v **Podmínkách** sjednáno jinak, Zákazník se zavazuje platit za dodané Zboží na základě faktury, kterou Dodavatel vystaví nejdříve po realizaci příslušné dodávky Zboží. Lhůta splatnosti za dodané zboží nesmí být delší než 30 (slovy: třicet) dnů ode dne dodání zboží Zákazníkovi.
- 3.3. Dodavatel si vyhrazuje právo provádět jednostranné změny cen zejména v případě legislativních a jiných změn, které mají vliv na výšku cen zboží (např. změny dovozní přírážky, změny cen paliv a energií, zvýšení výrobních nákladů apod.) nebo v důsledku zvýšení míry inflace, případně jiné než cenové změny týkající se např. EAN kódu nebo množství položek v balení. Změnu ceny provede Dodavatel vydáním nového Dodatku k **Podmínkám** ke spolupráci, které od data účinnosti změny nahradí v plném rozsahu jeho dosavadní verzi.
- 3.4. Změnu ceny podle předchozího odstavce je Dodavatel povinen Oznámit Zákazníkovi alespoň jeden měsíc před účinností změny, a to při osobní návštěvě obchodním zástupcem Dodavatele, případně zasláním emailové zprávy na kontaktní emailovou adresu Zákazníka podle Podmínek. Zákazník projeví svůj souhlas se změnou ceny první platbou ceny Zboží.
- 3.5. V případě změny způsobem, kdy se ceny zvýší v průměru o více než deset procent (10 %), má Zákazník právo Smlouvu vypovědět s okamžitou účinností, tj. k okamžiku doručení výpovědi Dodavateli. Výpověď Smlouvy podle předchozí věty musí být Dodavateli doručena nejpozději ve lhůtě 30 (slovy: třicet) dnů ode dne, kdy byla změna ceníku Zákazníkovi oznámena, jinak toto právo Zákazníka zaniká.
- 3.6. Zákazník není oprávněn zaplatit za dodané Zboží směnkou, šekem nebo formou jednostranného započtení vzájemných pohledávek Smluvních stran.
- 3.7. V případě prodlení Zákazníka se zaplacením ceny Zboží se Zákazník zavazuje zaplatit Dodavateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý, i započatý den prodlení s úhradou dlužné částky.
- 3.8. V případě prodlení Zákazníka se zaplacením ceny Zboží je Dodavatel rovněž oprávněn pozastavit dodávky zboží Zákazníkovi až do úplného vypořádání všech pohledávek, které vůči Zákazníkovi eviduje.

4. TECHNOLOGIE

- 4.1. Předmětem Smlouvy je dále závazek Dodavatele přenechat Zákazníkovi k dočasnému využívání a za úplatu zařízení pro výrobu kávy, případně jiná technologická zařízení, specifikovaná v Podmínkách (dále jen „Technologie“).



- 4.2. Podmínky poskytnutí Technologie jsou kromě Smlouvy stanoveny ve *Všeobecných podmínkách pronájmu technologií*, které jsou jako nedílnou součástí Smlouvy (dále jen „**Všeobecné podmínky pronájmu**“). Zákazník potvrzuje, že se s Všeobecnými podmínkami pronájmu před uzavřením Smlouvy seznámil.
- 4.3. Nájemné za užívání Technologie Zákazníkem je zahrnuto v kupní ceně za odebrané zboží za předpokladu, že Zákazník dodržuje podmínky Minimálního odběru.
- 4.4. Nájemné za užívání Technologie bude stanoveno na základě dodatku ke Smlouvě. Právo podle předchozího odstavce může Dodavatel uplatnit zpětně kdykoli po dobu trvání Smlouvy.
- 4.5. Nájem počíná běžet ode dne předání a instalace příslušného zařízení u Zákazníka a končí současně s ukončením Smlouvy. V případě ukončení Smlouvy se Zákazník zavazuje Technologie vrátit Dodavateli bez zbytečného odkladu, nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne kdy k zániku smluvního vztahu došlo, a to ve funkčním stavu s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, ledaže se Smluvní strany dohodnou na odkoupení Technologie Zákazníkem.
- 4.6. Bude-li Zákazník v prodlení s vrácením Technologie, zavazuje se uhradit Dodavateli za každý den prodlení smluvní pokutu ve výši 500,- Kč (slovy: *pět set korun českých*) za každou jednu nevrácenou položku Technologie.

5. PODPŮRNÝ MATERIÁL A DOPLŇKOVÝ SORTIMENT

- 5.1. Doplnkovým sortimentem se rozumí zejména čaj, horká čokoláda, smetana, sušenky, cukr, instantní káva aj. Podpůrným materiálem jsou zejména porcelán, sklenice, stojany a jiné předměty na podporu prodeje s obchodní známkou (logem) a/nebo obchodním jménem Dodavatele, jakož i bez označení.
- 5.2. Dodávku podpůrných materiálů a doplňkového sortimentu realizuje Dodavatel Zákazníkovi obvykle v čase pravidelných návštěv obchodního zástupce Dodavatele.
- 5.3. Dodavatel poskytne Zákazníkovi podle vlastního uvážení výbavu podpůrného materiálu a doplňkového sortimentu v přiměřeném rozsahu vyplývajícím z předpokládaného objemu odběru Zboží.
- 5.4. Podpůrný materiál a doplňkový sortiment prodá Dodavatel Zákazníkovi za ceny podle odsouhlasené Nabídky a spolupráci, případně podle dohody mezi obchodním zástupcem Dodavatele a Zákazníkem.
- 5.5. Zákazník potvrdí písemně převzetí podpůrného materiálu, resp. doplňkového sortimentu, na dodacím listu Dodavatele.
- 5.6. Doplnování podpůrných materiálů nebo doplňkového sortimentu (za rozbité, poškozené a ztracené položky) během platnosti Smlouvy je výlučně v kompetenci obchodního zástupce Dodavatele, přičemž s výjimkou ztracených věcí se uskutečňuje zejména způsobem výměny příslušné položky za novou ("kus za kus").



- 5.7. Zákazník se zavazuje používat během i po skončení platnosti Smlouvy podpůrný materiál a doplňkový sortiment pouze v souvislosti s odebíráním Zboží Dodavatele a za účelem ochrany pověsti značky Julius Meinl. Ze stejného důvodu se Zákazník se zavazuje udržovat podpůrné materiály a doplňkový sortiment v řádném, čistém a provozuschopném stavu.

6. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

- 6.1. Zákazník je oprávněn ochranné známky Dodavatele nebo ochranné známky, jejichž je Dodavatel oprávněným uživatelem (dále jen „**Ochranné známky**“), užívat výhradně v souvislosti s prodejem Zboží konečným spotřebitelům. Zákazník není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Dodavatele jakkoli použít obchodní jméno nebo i jen jeho příznačnou část nebo jakékoliv Ochranné známky bez předchozího písemného souhlasu Dodavatele. Neautorizované použití ochranné známky může být sankcionováno smluvní pokutou ve výši 10.000,- Kč (slovy: *deset tisíc korun českých*) za každé jednotlivé porušení.
- 6.2. Poruší-li Zákazník svou povinnost podle Smlouvy podstatným způsobem, tedy způsobem, který opravňuje Dodavatele k odstoupení od Smlouvy, je povinen uhradit Dodavateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 35.000,- Kč (slovy: *třicet pět tisíc korun českých*) za každé jednotlivé porušení. Poruší-li Zákazník svou povinnost podle Smlouvy jiným než podstatným způsobem, je povinen uhradit Dodavateli na jeho výzvu smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč (slovy: *deset tisíc korun českých*) za každé jednotlivé porušení. Ukončením Smlouvy nezaniká právo Dodavatele na zaplacení smluvní pokuty, na kterou vzniklo Dodavateli právo v době jejího trvání.
- 6.3. Žádným ujednáním Smlouvy o smluvní pokutě není dotčeno právo Dodavatele na náhradu škody.
- 6.4. Všechny informace o Smlouvě a jejích podmínkách a další informace, které se Zákazník dozví v souvislosti s obchodním stykem s Dodavatelem, stejně jako informace, které vedly k uzavření Smlouvy, jsou považovány za důvěrné a nesmějí být zveřejněny třetím osobám. Může se tak učinit pouze v případě, že to bude vyžadovat zákon nebo s tím Dodavatel vysloví písemný souhlas.
- 6.5. Zákazník souhlasí s tím, aby mu Dodavatel zasílal informace a propagační materiály týkající se Zboží a služeb Dodavatele, informace a pozvánky na marketingové a jiné akce a jakékoli jiné informace související s předmětem obchodní spolupráce mezi Smluvními stranami, a to na e-mailovou adresu uvedenou v Podmínkách.



- 6.6. Dodavatel zpracovává osobní údaje v souladu s požadavky Nařízení Evropského parlamentu a Evropské rady č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (GDPR). Podrobné informace o zpracování osobních údajů Dodavatelem jsou dostupné na internetových stránkách Dodavatele na adrese juliusmeinl.com/cz. Zákazník tímto potvrzuje, že se s informacemi o zpracování osobních údajů Dodavatelem seznámil a zároveň se zavazuje s těmito informacemi seznámit všechny osoby, jejichž osobní údaje v souvislosti s touto Smlouvou předal nebo předá Dodavateli.

7. TRVÁNÍ A UKONČENÍ OBCHODNÍHO VZTAHU

- 7.1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
- 7.2. Tato Smlouva se sjednává na dobu 36 měsíců.
- 7.3. Obchodní vztah založený touto Smlouvou je možné ukončit
- a) písemnou dohodou Smluvních stran,
 - b) písemným odstoupením od Smlouvy podle odst. 7.4. Smlouvy,
 - c) písemnou výpovědí s výpovědní lhůtou podle odst. 7.7. Smlouvy,
 - d) písemnou výpovědí s okamžitou účinností podle odst. 3.5. Smlouvy, nebo
 - e) zaplacením odstupného podle 7.8. Smlouvy.
- 7.4. Každá ze Smluvních stran je oprávněna odstoupit od Smlouvy, pokud druhá Smluvní strana poruší Smlouvu podstatným způsobem nebo pokud je na její majetek zahájeno konkursní, restrukturalizační nebo exekuční řízení nebo pokud druhá Smluvní strana vstoupí do likvidace.
- 7.5. Za podstatné porušení Smlouvy ze strany Zákazníka se považuje zejména (i) dlouhodobé nedodržení minimálního odběru (ii) nakládání s Technologií v rozporu s podmínkami stanovenými v článku 4 a příloze C Smlouvy, (iii) nakládání s doplňkovým sortimentem a podpůrným materiálem v rozporu s podmínkami stanovenými v článku 5 Smlouvy, (iv) prodlení s úhradou ceny zboží o délce více než třicet (30) dnů ode dne splatnosti, (v) nakládání s Ochranou známkou Dodavatele v rozporu s odst. 6.1. Smlouvy nebo (vi) jiné porušení podmínek Smlouvy, které není napraveno ani v dodatečné desetidenní lhůtě po výzvě Dodavatele.
- 7.6. Za podstatné porušení Smlouvy ze strany Dodavatele se považuje zejména nedodání objednaného Zboží ani v dodatečné desetidenní lhůtě po výzvě Zákazníka.
- 7.7. Každá ze Smluvních stran je oprávněna vypovědět tuto Smlouvu kdykoliv i bez udání důvodu. Výpovědní lhůta je v trvání tří (3) měsíců a začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé Smluvní straně.



- 7.8. Zákazník je oprávněn kdykoli zrušit Smlouvu písemným oznámením a zaplacením odstupného. Účinky smlouvy v takovém případě zanikají zaplacením odstupného ve výši dvojnásobku aktuální ceny Minimálního odběru, nejdříve však doručením písemného oznámení podle předchozí věty a splněním veškerých dalších případných závazků Zákazníka vůči Dodavateli.
- 7.9. Výpověď Smlouvy, odstoupení od Smlouvy nebo oznámení o zrušení Smlouvy s odstupným musí mít písemnou formu. Tato písemnost se musí doručit na poslední známou adresu Smluvní strany podle obchodního rejstříku nebo jiného příslušného registru, přičemž písemnost se považuje za řádně doručenou i uplynutím třetího dne ode dne jejího uložení na poště nebo uplynutím třetího dne ode dne vrácení zásilky odesílajícího protistraně podle toho co nastane dříve, a to i za předpokladu, že se o tom porušující Smluvní strana nedozví.
- 7.10. Žádná ze Smluvních stran není povinna po ukončení Smlouvy vrátit plnění, které od druhé Smluvní strany oprávněně přijala v době trvání Smlouvy.
- 7.11. Ukončením Smlouvy zanikají zároveň všechny smlouvy uzavřené mezi Dodavatelem a Zákazníkem na jejím základě.

8. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 8.1. Smluvní strany prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by mohly tuto jimi uzavíranou **Smlouvu**, jakkoliv zneplatnit, učinit neúčinnou vůči jakékoliv třetí osobě nebo zmařit její účel.
- 8.2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení Smlouvy neplatné či neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení Smlouvy platná a účinná. Namísto neplatného či neúčinného ustanovení se použijí ustanovení obecně závazných právních předpisů upravujících otázku vzájemného vztahu Smluvních stran. Pokud to bude účelné, Smluvní strany se pak vzájemně zavazují upravit svůj vztah přijetím jiného ustanovení, které svým obsahem nejlépe odpovídá obsahu neplatného, resp. neúčinného, ustanovení.
- 8.3. Veškeré změny a dodatky k této Smlouvě musí být v písemné podobě, očíslovány a podepsány oběma Smluvními stranami. Za změnu Smlouvy se nepovažuje změna Podmínek nebo Ceníku provedená v souladu s příslušnými ustanoveními Smlouvy.
- 8.4. Tato Smlouva se řídí českým právem. Ve Smlouvě výslovně neupravené otázky právního vztahu založeného Smlouvou se řídí příslušnými právními předpisy, zejména Občanským zákoníkem v platném znění.
- 8.5. Veškeré spory mezi Smluvními stranami budou řešeny především smírnou cestou. Pokud se tyto spory nepodaří vyřešit smírnou cestou i přes vynaložení veškerého úsilí na obou stranách, budou rozhodnuty s konečnou platností příslušným soudem České republiky místně příslušným podle sídla Dodavatele.
- 8.6. Nedílnou součástí Smlouvy jsou při jejím uzavření tyto přílohy:



(A) Podmínky spolupráce

(B) Všeobecné podmínky pronájmu technologií (umístěné na webových stránkách společnosti)

- 8.7. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech. Každá Smluvní strana po podpisu obdrží jedno vyhotovení.
- 8.8. Smluvní strany prohlašují, že Smlouva vyjadřuje jejich skutečnou a svobodnou vůli. Smlouvu přečetly a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Dodavatel



Julius Meinl Coffee Intl., a.s.,
organizační složka

Julius Meinl Coffee Intl., a.s.
organizační složka
IČO: 27124452 (1)
DIČ: CZ27124452
Strakonická 3363/2d, Smíchov, 150 00 Praha 5

Zákazník

V Chomutově dne 4.10.2024



KULHÁNKOVY DOMOVY s.r.o.
Bc. P. Kuleš

KULHÁNKOVY DOMOVY s.r.o.
Boženy Němcové 552/32, 430 01 Chomutov
IČ: 47308035, DIČ: CZ47308035
Tel.: [redacted]

Stránka | 8



More than a moment

PODMÍNKY SPOLUPRÁCE

Příloha (A) Smlouvy o spolupráci č.1 ze dne mezi

Julius Meinl Coffee Intl., a.s., organizační složka, IČO 271 24 452 (Dodavatel)

a

se sídlem

IČO , DIČ CZ, (Zákazník)

Doba trvání Smlouvy (v měsících)	např. 36 (slovy: třicet šest)
Celkový objem kávy	432 kg
Minimální měsíční odběr kávy	12 kg na kávovar
Kvartální objem kávy pro získání Množstevního bonusu	
Výše/způsob výpočtu Množstevního bonusu	
Splatnost Ceny za Zboží	
Technologie (specifikace a umístění/adresa pronajatého zařízení)	Pl-Coffee F2 - v.č. 2402260014 Saeco kedvice - v.č. 9023F26000023
Kontakt technické podpory Dodavatele	_____ – tel: _____
Kontaktní osoba/y Dodavatele pro realizaci dodávek Zboží	jméno: _____ tel. : _____ e-mail: _____
Kontaktní osoba/y Zákazníka pro realizaci dodávek Zboží	jméno: _____ tel. : _____ e-mail: _____
Ceník :	Trieste – 740 Kč/kg
Káva	
Čaj:	
Cukr	
Smetana	
POS	
Filtr	

Dodavatel

Zákazník

V Praze dne 31. 10. 2024

Julius Meinl Coffee Intl.

Julius Meinl Coffee Intl., a.s.
organizační složka
IČO: 27124452 (1)
DIČ: CZ27124452
Strakonická 3363/2d, Smíchov, 150 00 Praha 5

Ch

KULT

Bc. R

MUTOV s.r.o.
el
MUTOV s.r.o.
Božetěvské 55/52, 150 01 Chrástov
IČ: 47308095, DIČ: CZ47308095
Tel.: _____

