

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „OZ“) a dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“)

1. Nemocnice Pardubického kraje, a.s.

Sídlo: Kyjevská 44, 532 03 Pardubice
Zastoupená: MUDr. Tomášem Gottvaldem, MHA, předsedou představenstva
Ing. Hynkem Raisem, MHA, místopředsedou představenstva
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
číslo účtu: 280123725/0300
IČO: 27520536
DIČ: CZ27520536
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2629
Datová schránka: eiefkcs

Kontaktní osoba ve věcech technických:

Jméno: xxx

E-mail: xxx

Telefon: xxx

dále jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. TERMOMONT s.r.o.

Sídlo: Pernerova 691/42, 186 00 Praha 8 - Karlín
Zastoupená: Ing. Stanislavem Čermákem, ředitelem a prokurista společnosti
bankovní spojení: KB a.s., Litomyšl
číslo účtu: 32805591/0100
IČO: 45538875
DIČ: CZ45538875
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, spisová značka – oddíl C, vložka 105279
Datová schránka: scn6xk8
Adresa pro doručování: Nedošín 128, 570 01 Litomyšl

Kontaktní osoba objednatele ve věcech technických:

Jméno: xxx

E-mail: xxx

Telefon: xxx

dále jen „zhotovitel“ na straně druhé

(společně též dále jen „smluvní strany“)

uzavírají

níže uvedeného dne, měsíce a roku

tuto smlouvu o dílo

(dále jen „smlouva“)

Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka vybraného zhotovitele předložená v rámci veřejné zakázky malého rozsahu s názvem **Výměna parního kotle v Litomyšlské nemocnici** (dále jen „veřejná zakázka“).

Článek 1 **Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající v demontáži původního parního kotle a souvisejících technologií, dodávce a instalaci nového parního kotle na místo původního parního kotle, montáži, montáži souvisejících technologií, napojení na technologie kuchyně a uvedení do provozu v objektu „J“ Litomyšlské nemocnice včetně provedení všech souvisejících prací v rozsahu dle dodávané technologie a zajištění kompletních servisních a revizních služeb po dobu záruky.
2. Dílo bude provedeno dle projektové dokumentace vypracované projektantem TERMOMONT s.r.o., Pernerova 691/42, 186 00 Praha 8. Projektová dokumentace, ve které je specifikován předmět plnění, je přílohou této smlouvy.
3. Dílo bude provedeno v souladu s následujícími provozně-technickými požadavky zadavatele:
 - Předmět plnění bude dodavatel provádět při zachování plného provozu budovy „J“ a zajištění bezpečnosti při užívání budovy třetími osobami během provádění montážních prací.
 - Staveniště bude zabezpečeno proti neoprávněnému vniknutí.
 - Rozsah staveniště včetně napojení na zdroje bude upřesněn předávacím protokolem staveniště.
 - Pracovní doba na staveništi bude probíhat nejdříve od 7:00 hod a nejpozději do 17:00 hod. Pokud nebude docházet k zvýšené hlučnosti nebo prašnosti, může být se zástupcem dodavatele dohodnuto přiměřené prodloužení této doby.
 - Zhotovitel je povinen při provádění díla zohlednit a koordinovat svou činnost při realizaci s ohledem na to, že úpravy budou prováděny za plného provozu.
4. Zhotovitel se zavazuje průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu díla.
5. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržovatelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci, zadání veřejné zakázky a této smlouvě.
6. Objednatel se zavazuje převzít provedené dílo od zhotovitele a zaplatit cenu dle podmínek této smlouvy.

Článek 2 **Termín a místo plnění**

1. Plnění veřejné zakázky bude zahájeno bezprostředně po nabytí účinnosti smlouvy. Zhotovitel je povinen převzít místo plnění - staveniště **do 5 pracovních dnů ode dne doručení písemné výzvy k převzetí staveniště**, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. O předání a převzetí staveniště bude vyhotoven protokol.
2. Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle **nejpozději do 7 pracovních dnů ode dne převzetí staveniště**.
3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně **do 12 týdnů od nabytí účinnosti smlouvy**. Provedením díla se rozumí jeho řádné dokončení a předání objednateli.
4. Okamžikem protokolárního převzetí předmětu plnění přechází na objednatele vlastnické právo k předmětu plnění a nebezpečí škody na předmětu plnění. Objednatel není povinen převzít předmět

plnění či jeho část, která je poškozená či která jinak nesplňuje podmínky této smlouvy, zejména pak jakost předmětu plnění.

5. Termíny plnění díla lze prodloužit pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě, a to pouze v případě, že nastanou skutečnosti, které nebylo objektivně možné v době uzavření této smlouvy předvídat a které po přechodnou dobu bránily v provádění díla a vznikly bez zavinění na straně zhotovitele. Objednatel si dále vyhrazuje právo posunutí termínů plnění díla s ohledem na své provozní a organizační potřeby a zhotoviteli z takového posunu za žádných okolností nemůže vyplývat právo na účtování jakýchkoliv smluvních pokut, navýšení cen či náhrad škod. V případě posunutí termínu z důvodů na straně objednatele se o stejný časový úsek prodlužuje termín pro dokončení díla.
6. Místem plnění díla je pracoviště objednatele: Litomyšlská nemocnice, J. E. Purkyně 652, 570 14 Litomyšl, budova J

Článek 3

Cena za dílo

1. Smluvní strany se dohodly na celkové ceně za dílo, kterou je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli za dílo specifikované v čl. 1 a provedené v souladu s touto smlouvou, ve výši:

Cena bez DPH (v Kč): 4 398 000,00

Výše DPH (v Kč): 923 580,00

Sazba DPH (v %): 21 %

Cena včetně DPH (v Kč): 5 321 580,00

(dále jen „cena“)

2. Podrobná struktura ceny za dílo podle této smlouvy je uvedena v Položkovém rozpočtu v příloze č. 1 této smlouvy.
3. Cena uvedená v čl. 3 odst. 1 smlouvy je cenou nejvýše přípustnou. Zhotovitel prohlašuje, že cena plně pokrývá všechny jeho náklady spojené s plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti a dodání věcí nezbytných pro řádné provedení a dokončení díla a odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy).
4. Zhotovitel má dle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a poskytnutých dodávek. Práce a dodávky, které nebudou provedeny, nebudou zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce a dodávky bude v souladu s cenovou kalkulací v příloze č. 1 smlouvy od celkové ceny odečtena.

Článek 4

Platební podmínky

1. Objednatel uhradí cenu za dílo jednorázově, bezhotovostně po převzetí dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“) vystaveného zhotovitelem.
2. Zhotovitel není oprávněn požadovat jakékoli zálohy.
3. Zhotovitel fakturu doručí objednateli elektronicky na adresu **xxx**.
4. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a náležitosti stanovené § 435 občanského zákoníku.

5. Splatnost faktury činí 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli. Stejná lhůta splatnosti platí i při placení jiných plateb (smluvních pokut, úroků z prodlení, náhrady škody apod.).
6. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele a jejím směřováním na účet zhotovitele.
7. Objednatel si vyhrazuje právo vrátit zhotoviteli do data jeho splatnosti daňový doklad – fakturu, který nebude obsahovat některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
8. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn pozastavit úhradu faktury zhotoviteli, pokud bude na zhotovitele podán návrh na zahájení insolvenčního řízení. Objednatel je oprávněn v těchto případech pozastavit výplatu do doby vydání soudního rozhodnutí ve věci probíhajícího insolvenčního řízení. Pozastavení výplaty faktury z důvodu probíhajícího insolvenčního řízení není prodlením objednatele. Bude-li insolvenční návrh odmítnut, uhradí objednatel fakturu do 30 dnů ode dne, kdy obdrží od zhotovitele rozhodnutí o odmítnutí insolvenčního návrhu s vyznačením právním moci. V případě, že bude rozhodnuto o způsobu řešení úpadku, bude objednatel postupovat v souladu se zákonem 182/2006 Sb., insolvenční zákon, v platném znění.
9. Smluvní strany sjednávají, že zhotovitel není oprávněn jakékoliv jeho pohledávky vůči objednateli, které vzniknou na základě této uzavřené smlouvy, započítat vůči pohledávkám objednatele vůči zhotoviteli jednostranným právním úkonem.

Článek 5

Podmínky provádění díla

1. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas v souladu s odsouhlaseným harmonogramem. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla s náležitou, odbornou péčí a podle pokynů objednatele. Při provádění díla je zhotovitel povinen upozorňovat objednatele na nevhodnost jeho pokynů, které by mohly mít za následek újmu na právech objednatele nebo vznik škody. Pokud objednatel i přes upozornění na splnění svých pokynů trvá, neodpovídá zhotovitel za případnou škodu tím vzniklou.
2. Dodávky, práce a služby, které jsou předmětem této smlouvy zhotovitel dodá nebo provede v takovém rozsahu a jakosti, aby výsledkem bylo kompletní dílo odpovídající podmínkám stanoveným touto smlouvou a účelu použití.
3. Zhotovitel je povinen dílo provést ve sjednané době a v souladu s dalšími podmínkami stanovenými touto smlouvou. Zhotovitel se zavazuje zajistit v rámci provádění díla úplné a včasné provedení všech prací nutných pro řádné dokončení díla bez vad a další plnění, jejichž provedení je pro řádné a včasné dokončení díla nezbytné.
4. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré předpisy, pokud se vztahují k prováděnému dílu. Pokud porušením těchto předpisů zhotovitelem vznikne škoda, nese náklady zhotovitel.
5. Předmět díla musí vyhovovat technickým a právním normám a ostatním předpisům platným v České republice.
6. Zhotovitel se zavazuje používat při provádění díla pouze výrobky, které splňují technické požadavky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, v platném znění, a předpisy souvisejícími. Veškeré materiály, zařízení apod. použité při zhotovování díla budou nové, nepoužité, nerepasované a budou odpovídat veškerým platným technickým normám a předpisům. Tuto skutečnost zhotovitel na vyžádání doloží příslušnými doklady. Smluvní strany se dohodly, že platné ČSN (české technické normy) jsou pro účely této smlouvy považovány za závazné.

7. Zhotovitel prohlašuje, že mu jsou známy technické, kvalitativní a specifické podmínky, za nichž se má dílo realizovat.
8. Dílo bude realizováno za plného a neomezeného provozu Litomyšlské nemocnice, nesmí ovlivnit její provoz a musí respektovat provozní specifika nemocnice. Doprava na stavbu nesmí ovlivnit průjezdnost uvnitř areálu.
9. Dílo bude provedeno v souladu s následujícími provozně-technickými požadavky a v souladu s ostatními požadavky uvedenými v projektové dokumentaci:
 - Předmět plnění bude zhotovitel provádět při zachování plného provozu budovy J a zajištění bezpečnosti při užívání budovy třetími osobami během provádění díla.
 - Staveniště bude zabezpečeno proti neoprávněnému vniknutí. Rozsah staveniště včetně napojení na zdroje bude upřesněn předávacím protokolem staveniště.
 - Pracovní doba na staveništi bude probíhat nejdříve od 7:00 hod a nejpozději do 17:00 hod. Pokud nebude docházet k zvýšené hlučnosti nebo prašnosti, může být se zástupcem dodavatele dohodnuto přiměřené prodloužení této doby.
 - Demontovaný materiál je až do jeho případné likvidace majetkem objednatele, pokud se nejedná o odpad, který se likviduje ve zvláštním režimu. Jedná-li se o stavební konstrukce nebo prvky, které lze využít pro pozdější využití objednatele, je zhotovitel povinen provést demontáž dle požadavku zástupce objednatele nebo tak, aby bylo zaručeno maximální využití demontované konstrukce, případně přesunout demontovaný materiál na určené místo v areálu nemocnice.
 - Zhotovitel zajistí respektování podmínek všemi svými pracovníky, včetně poddodavatelů.
10. Vstup na pracoviště bude specifikován při předání místa plnění.
11. Prostory, které bude zhotovitel při realizaci díla používat, viditelně označí firemním znakem, nebo názvem své firmy a jménem odpovědného pracovníka s možností telefonického kontaktu.
 - Zhotovitel je původcem odpadů vznikajících při jeho činnosti při plnění předmětu díla.
 - Zhotovitel odpovídá v plném rozsahu za způsobilost místa plnění z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany od okamžiku jeho převzetí. Odpovídá v plném rozsahu za bezpečnost práce a ochranu zdraví svých zaměstnanců, včetně zaměstnanců poddodavatelů, a za jejich vybavení ochrannými pomůckami. V této souvislosti zejména:
 - zajistí, že jeho zaměstnanci budou označeni firemním označením;
 - plně odpovídá za to, že jeho zaměstnanci budou dodržovat platné předpisy bezpečnosti práce a předpisy v oblasti požární ochrany;
 - odpovídá za každodenní čistotu pracoviště po skončení pracovní činnosti, včetně závěrečného úklidu.
 - Zhotovitel je povinen seznámit pověřené osoby objednatele, které se budou v souvislosti s prováděním díla nacházet v místě plnění, s podmínkami bezpečnosti práce, protipožární ochrany, ochrany zdraví při práci a ochrany životního prostředí. Zhotovitel odpovídá za jejich bezpečnost a ochranu zdraví po dobu jejich pobytu v místě prováděných prací.
12. O předání věci k provedení díla bude sepsán zápis, který bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo.
13. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli ke splnění díla součinnost potřebnou k realizaci předmětu smlouvy. Pokud objednatel neposkytne dohodnutou součinnost, má zhotovitel právo požadovat na objednateli posunutí stanovených termínů o čas, po který zhotovitel nemohl pracovat na plnění předmětu smlouvy v důsledku neposkytnutí součinnosti ze strany objednatele.
14. Objednatel je povinen zhotoviteli poskytnout veškeré podklady a informace nezbytné k provedení díla.
15. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla prostřednictvím pověřených osob.
16. Na výzvu objednatele je zhotovitel povinen průběžně jej informovat o stavu rozpracovaného díla, předkládat mu dílčí výsledky a rozpracovanou dokumentaci s ním konzultovat.

17. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen prokázat, že se na plnění z této smlouvy podílejí zodpovědné osoby (nebo schválení náhradníci), které uvedl v rámci prokázání kvalifikace v zadávacím řízení veřejné zakázky, na jehož základě byla tato smlouva uzavřena.
18. Smluvní strany odchylně od ustanovení § 2589 Sb., OZ sjednaly, že zhotovitel je oprávněn k plnění této smlouvy použít třetích osob jen s předchozím písemným souhlasem objednatele.
19. Zhotovitel je oprávněn realizovat dílo ve spolupráci s jinými subjekty – poddodavateli. Zhotovitel je přitom plně odpovědný za provádění prací svých poddodavatelů. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele, předložit objednateli seznam všech svých poddodavatelů. Změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci zadávacího řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, není zhotovitel oprávněn provést bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o jejich kvalifikaci je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
20. Všechna data, ať už v jakékoliv podobě a jejich hmotné nosiče, která vznikla či vzniknou při provádění díla dle této smlouvy jsou výlučným vlastnictvím objednatele. Nejpozději do 15 pracovních dnů od doručení žádosti objednatele nebo od ukončení této smlouvy je zhotovitel povinen tato data a jejich nosiče objednateli předat.
21. Zhotovitel není oprávněn použít podklady, data a hmotné nosiče předané mu pro realizaci díla objednatelem pro jiné účely, než je provedení díla dle této smlouvy.
22. Zhotovitel je povinen poskytnout veškerou součinnost při plnění povinností objednatele dle zákona č. 134/2016 Sb., ZZVZ, zejména k poskytnutí informací, jejichž zveřejnění ukládá § 219 ZZVZ.
23. Veškerá dokumentace k dílu musí být minimálně v elektronické podobě plně kompatibilní s MS Office 2010 či PDF formátem. Dokumentace musí být v českém jazyce.
24. Objednatel je oprávněn přerušit provádění díla v případě, že zhotovitel závažným způsobem porušuje své povinnosti plynoucí mu z této smlouvy. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se neprodluhuje doba plnění díla. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением provádění díla.
25. Zhotovitel prohlašuje, že dílo není zatíženo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.
26. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání smluvních stran.

Článek 6

Převzetí díla

1. Předmět díla bude zhotovitelem předán v termínu sjednaném pro předání díla v čl. 2 odst. 3 této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen minimálně 10 kalendářních dnů předem písemně oznámit objednateli na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy termín, kdy bude dílo dokončeno a připraveno k předání. Objednatel nejpozději do 5 kalendářních dnů ode dne doručení tohoto oznámení písemně sdělí zhotoviteli datum a hodinu předání díla. Důkazní břemeno prokazující vyzvání objednatele k převzetí díla a jeho včasnost nese zhotovitel.
3. Dílo se považuje za provedené dnem protokolárního předání zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem, a to bez vad a nedodělků, s výjimkou ojedinělých drobných vad nebránících užívání. Protokol sepíše zhotovitel a bude obsahovat zejména: označení díla, označení objednatele a zhotovitele, datum uzavření této smlouvy a jejich dodatků (pokud jsou uzavřeny), termín zahájení a ukončení prací na díle, prohlášení objednatele, že dílo přejímá / nepřejímá, datum a místo sepsání zápisu, jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele, seznam převzaté dokumentace, soupis nákladů od zahájení po dokončení díla, termín vyklizení staveniště, datum ukončení záruky. Součástí splnění díla je provedení všech zkoušek

stanovených příslušnými předpisy a normami dle potřeby použitých technologií a stavu místa provedení díla.

4. Při předání díla bude za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka. Zhotovitel se zavazuje, že při předání díla musí být ze strany objednatele prokazatelně přizvány následující osoby: osoba vykonávající funkci technického dozoru. Sepsání a podpis písemného protokolu o předání a převzetí díla nemá vliv na odpovědnost zhotovitele za vady plnění.
5. Po provedené prohlídce bude dílo:
 - objednatelem převzato bez vad a bude uznáno za dokončené a o předání bude podepsán zápis o předání a převzetí díla, nebo
 - objednatel dílo převezme s výhradou ojedinělých drobných vad nebránících užívání, zároveň strany dohodnou termín a způsob odstranění vad, nebo
 - objednatel dílo nepřevzme, protože dílo má vady, a tedy není dokončené. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis, který bude obsahovat specifikaci vytýkaných vad a vyjádření obou smluvních stran.
6. Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo. Zápis bude za objednatele podepsán až po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek.
7. Předmět díla bude předán objednateli v dohodnutém místě, kterým je: Nemocnice Pardubického kraje, a.s., pracoviště Litomyšlská nemocnice, J. E. Purkyně 652, 570 14 Litomyšl

Článek 7

Záruka za jakost, vady díla

1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost po dobu 24 měsíců od předání a převzetí konečného díla nebo ode dne, kdy zhotovitel odstraní vady zjištěné při předání díla uvedené v předávacím protokolu.
2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho reklamované vady. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby skrytá vada díla, má se za to, že touto vadou dílo trpělo již v době předání.
3. Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. a 2629 a násl. OZ.
4. Reklamace se uplatňují písemně.
5. Objednatel je povinen uplatnit zjištěné vady zboží u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, co je zjistil. Dnem nahlášení vady je den, kdy zhotovitel obdržel oznámení zjištěných vad.
6. Zhotovitel je povinen nastoupit k odstranění reklamované vady nejpozději do 5 pracovních dnů od obdržení písemného oznámení o reklamaci, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu. V případě havarijní vady (tj. vady bránící plnohodnotnému užívání předmětu díla nebo její ucelené části) je zhotovitel povinen započít s odstraněním vady ihned, nejpozději však do 12 hodin od oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
7. Vadu je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 15 pracovních dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Vadu havarijní je zhotovitel povinen odstranit nejpozději do 48 hodin od započetí prací, pokud nebude dohodnuto jinak.
8. Neodstraní-li zhotovitel ve stanoveném termínu vadu reklamovanou v záruční době nebo vadu, kterou mělo dílo v době převzetí objednatelem, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen uhradit objednateli.
9. Objednateli náleží právo volby mezi nároky z vad dodaného plnění, přičemž je oprávněn po zhotoviteli:
 - nárokovat dodání chybějícího plnění;

- nárokovat odstranění vad opravou plnění;
 - nárokovat dodání náhradního zboží za vadné plnění;
 - nárokovat slevu z ceny v rozsahu vadného či nedodaného plnění;
 - odstoupit od této smlouvy, bude-li se jednat o podstatnou vadu plnění;
10. O způsobu vyřízení reklamované vady bude sepsán protokol.
11. Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

Článek 8

Odpovědnost za škodu

1. Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatele na zhotovitele okamžikem předání věci a podpisem protokolu o předání věci smluvními stranami.
2. Nebezpečí škody na věcech předaných k provedení díla a prováděném díle až do předání objednateli nese zhotovitel.
3. Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
4. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit skutečná škoda a případný ušlý zisk.
5. Zhotovitel se zavazuje mít po dobu plnění předmětu smlouvy uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a to ve výši pojistného plnění min. 5 000 000 mil. Kč. Smlouvu týkající se předmětného pojištění (úředně ověřenou kopii nebo pojistný certifikát) je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů od výzvy objednatele k předložení dokladu o sjednaném pojištění.

Článek 9

Ochrana důvěrných informací

1. Zhotovitel se zavazuje, že jeho zaměstnanci, poddodavatelé a zaměstnanci poddodavatelů nebudou neoprávněně a mimo smluvní ujednání nakládat s osobními a citlivými osobními údaji, se kterými přijdou v rámci plnění předmětu smlouvy do styku, nebudou zcizovat a zpřístupňovat informace o činnosti, systému řízení a kontroly, které se vztahují k objednateli. Stejně tak zachovávají mlčenlivost o všech skutečnostech a informacích, se kterými se seznámí při své činnosti v rámci plnění předmětu této smlouvy a nebudou vyvíjet žádnou činnost, která nesouvisí s předmětem této smlouvy.
2. Zhotovitel je odpovědný i za zcizení nebo zpřístupnění informací třetí straně nebo osobám, které nejsou zainteresovány na výkonu předmětu činnosti této smlouvy z nedbalosti.
3. Zhotovitel ani jeho zaměstnanci nesmí bez vědomí a prokazatelného souhlasu objednatele pořizovat žádné kopie dat včetně testovacích dat a informací, k nimž získají přístup na základě plnění předmětu smlouvy. Povinnost poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, není tímto ustanovením dotčena.
4. Za neveřejné informace se považují veškeré následující informace:
 - veškeré informace poskytnuté objednatelem zhotoviteli v souvislosti s touto smlouvou;
 - informace, na které se vztahuje zákonem uložená povinnost mlčenlivosti objednatele;
 - veškeré další informace, které budou objednatelem či zhotovitelem označeny jako neveřejné ve smyslu ustanovení § 218 zákona č. 134/2016 Sb., ZZVZ.

Povinnost zachovávat mlčenlivost uvedenou v tomto se nevztahuje na informace:

- které jsou nebo se stanou všeobecně a veřejně přístupnými jinak, než porušením právních povinností ze strany zhotovitele;
 - u nichž je zhotovitel schopen prokázat, že mu byly známy a byly mu volně k dispozici ještě před přijetím těchto informací od objednatele;
 - které budou zhotoviteli po uzavření této smlouvy sděleny bez povinnosti mlčenlivosti třetí stranou, jež rovněž není ve vztahu k nim nijak vázána;
 - jejichž sdělení se vyžaduje ze zákona.
5. Zhotovitel je povinen neveřejné informace užít pouze za účelem plnění této smlouvy. Jiná použití nejsou bez písemného svolení objednatele přípustná.
6. Za prokázané porušení povinností souvisejících s ochranou důvěrných informací dle smlouvy má druhá smluvní strana právo požadovat náhradu takto vzniklé škody.
7. Zhotovitel je povinen dodržovat zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění.
8. Zhotovitel seznámí se zněním smlouvy všechny své zaměstnance, kteří získají nebo mohou získat přístup k informacím objednatele.

Článek 10

Smluvní pokuty

1. V případě porušení povinností daných zhotoviteli touto smlouvou má objednatel nárok, aniž by tím omezil svá ostatní práva vyplývající z této smlouvy, včetně práva na náhradu škody, vůči zhotoviteli uplatnit a zhotovitel má povinnost zaplatit smluvní pokutu.
2. Bude-li zhotovitel v prodlení s předáním řádně dokončeného díla dle čl. 2 odst. 3 této smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové sjednané ceny díla bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
3. V případě, že bude zhotovitel v prodlení s odstraňováním vad podle čl. 7 smlouvy, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč (slovy: jeden tisíc korun českých), a to za každý i započatý den prodlení a za každou vadu zvlášť.
4. V případě prodlení objednatele s platbou ceny za dílo je zhotovitel oprávněn požadovat po objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
5. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost zachovávat mlčenlivost, nezpřístupnit třetím osobám neveřejné informace nebo podniknout veškeré nezbytné kroky k zabezpečení těchto informací dle této smlouvy nebo zhotovitel v rozporu s čl. 9 odst. 6 této smlouvy poruší zákon č. 119/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění, bude povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč (slovy: padesát tisíc korun českých) za každé takové porušení.
6. Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhá smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.
7. Smluvní pokuty stanovené dle tohoto článku jsou splatné do 30 dnů ode dne doručení výzvy oprávněné strany k zaplacení smluvní pokuty povinné smluvní straně.
8. Smluvní strany si ujednávají, že smluvní pokuty uplatňuje objednatel přednostně zápočtem proti plnění na cenu díla dle fakturace zhotovitele. Není-li tento postup možný, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu podle této smlouvy na účet objednatele do 30 dnů po obdržení jejího vyúčtování.
9. Zaplacením smluvní pokuty zhotovitelem není dotčen nárok objednatele na náhradu případných škod vzniklých prodlením či vadným plněním zhotovitele.
10. Pokud není v ostatních ustanoveních smlouvy uvedeno jinak, zaplacení smluvní pokuty zhotovitelem objednateli nezbavuje zhotovitele závazku splnit povinnosti dané mu touto smlouvou.

11. Oprávněnost nároku na smluvní pokutu není podmíněna žádnými formálními úkony ze strany objednatele.
12. Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, že zůstane zachováno právo objednatele uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

Článek 11

Zánik závazků

1. Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
 - splněním všech závazků řádně a včas;
 - dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
 - jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení;
 - jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy, pokud bude zhotovitel v insolvenčním řízení bude rozhodnuto o jeho úpadku nebo bude-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení.
2. Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje, jestliže objednatel nesplní své povinnosti vůči zhotoviteli týkající se peněžitého plnění plynoucího z této smlouvy, a to pokud se objednatel zpozdí o více než 60 dnů s úhradou faktury, kterou přijal a nevrátil v souladu s článkem 4 odst. 7 této smlouvy.
3. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se též považuje:
 - a) prodlení se zahájením díla déle než 10 kalendářních dnů z důvodu na straně zhotovitele;
 - b) prodlení s dokončením díla déle než 10 kalendářních dnů;
 - c) zpoždění s plněním jakékoliv povinnosti stanovené touto smlouvou i přes opakované upozornění objednatelem o více než 10 kalendářních dnů;
 - d) neumožnění objednateli i přes opakované upozornění provádět kontrolu provádění díla;
 - e) provádění díla v rozporu s projektovou dokumentací;
 - f) nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN při provádění díla.
4. Odstoupení od smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení smlouvy se dále řídí ustanovením § 2001 a násl. OZ.
5. Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání této smlouvy, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace ustanovení smlouvy, na jehož základě od smlouvy odstupuje, jinak je odstoupení neplatné.
6. V případě odstoupení objednatele od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy zhotovitelem nemá zhotovitel nárok na zaplacení ceny dle čl. 4 této smlouvy, a to ani na její poměrnou část, pokud se objednatel se zhotovitelem nedohodnou písemně jinak. Zhotovitel je pouze oprávněn žádat po objednateli to, o co se objednatel zhotovováním předmětu díla obohatí. Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok objednatele na náhradu případné škody a zaplacení smluvní pokuty.
7. V případě odstoupení objednatele od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy ze strany zhotovitele je objednatel oprávněn sám nebo prostřednictvím třetí osoby dílo nebo jeho část dokončit, případně opravit nebo jinak uvést do souladu s podmínkami smlouvy. V takovém případě všechny náklady převyšující cenu díla dle této smlouvy spojené s dokončením nebo uvedením díla či jeho části do souladu

se touto smlouvou uhradí zhotovitel na účet objednatele do 30 dnů po obdržení platebního dokladu objednatele. Objednatel je oprávněn odečíst ze svých finančních závazků vůči zhotoviteli své finanční nároky na úhradu výše uvedených nákladů, které zhotoviteli účtuje.

8. V případě odstoupení zhotovitele od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy objednatelem, má zhotovitel nárok na zaplacení poměrné části ceny díla odpovídající rozsahu provedeného díla.
9. Odstoupení od smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení příslušné smluvní straně. Smluvní strany sjednaly, že si nebudou vracet vzájemně poskytnutá plnění.
10. Ukončením této smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se smluvních pokut, ochrany důvěrných informací, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvních povinností a ustanovení týkající se takových práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po skončení účinnosti této smlouvy.

Článek 12

Závěrečná ujednání

1. Vztahy mezi smluvními stranami se řídí českým právním řádem. Ve věcech výslovně neupravených touto smlouvou a z této smlouvy vzniklých se smluvní vztah řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění a obecně závaznými právními předpisy.
2. Změny této smlouvy lze činit pouze po dosažení úplného konsenzu na obsahu, změny či doplnku této smlouvy, a to formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, potvrzených a podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Veškerá komunikace, uplatňování nároků, sdělování, žádosti, předávání informací apod. mezi smluvními stranami dle této smlouvy musí být učiněna v písemné formě a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky nebo e-mailem s použitím elektronického podpisu na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy.
4. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství ve smyslu ust. § 504 OZ.
5. Zhotovitel prohlašuje, že jím ve smlouvě uvedené údaje, na které se mohou vztahovat předpisy o ochraně osobních údajů, jsou buď údaje veřejně dostupnými, nebo s jejich zpracováním objednatelem po dobu neurčitou za účelem zveřejnění smlouvy v registru smluv souhlasí.
6. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“) povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy. Tento souhlas je poskytován do budoucna na dobu neurčitou pro účely informování veřejnosti o činnosti smluvních stran. Výslovně je pro strany této smlouvy sjednána možnost zpřístupnění či zveřejnění celé této smlouvy, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou přímo souvisejících, pokud tím nedojde k porušení zákonem stanovené povinnosti mlčenlivosti.
7. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva a všechny vztahy z ní vyplývající a v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory budou řešit přednostně smírnou cestou, případně budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele. Rozhodčí řízení je vyloučeno.
8. V případě, že se některé ustanovení smlouvy stane v budoucnu neplatným, neúčinným či nevymahatelným nebo bude-li takovým příslušným orgánem shledáno, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy platná a účinná, pokud z povahy takového ustanovení nebo z jeho obsahu nebo z okolností, za nichž bylo uzavřeno, nevyplývá, že je nelze oddělit od ostatního obsahu této smlouvy. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením

platným či účinným, které svým obsahem a smyslem nejlépe odpovídá původnímu ustanovení a této smlouvě jako celku.

9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
10. Tato smlouva nabývá účinnosti zveřejněním této smlouvy v registru smluv dle zákona o registru smluv.
11. Tato smlouva je vyhotovena v 1 originále, který je elektronicky podepsaný oběma smluvními stranami.
12. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že ujednání v této smlouvě obsažená jsou jim jasná a srozumitelná, jsou jimi míněna vážně a učiněna na základě jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz tohoto tvrzení smluvní strany připojují níže své podpisy.

Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet

Příloha č. 2 – Projektová dokumentace

V Pardubicích dne 1. 11. 2024

V Praze dne 30. 10. 2024

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
MUDr. Tomáš Gottvald, MHA
předseda představenstva

.....
Ing. Stanislav Čermák
ředitel a prokurista společnosti
TERMOMONT s.r.o.

.....
Ing. Hynek Rais, MHA
místopředseda představenstva

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet

Položkový rozpočet						
S:		Litomyšl nemocnice, výměna parního kotle, objekt J				
O:		Litomyšl				
P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	991	Hodinové zúčtovací sazby				142 115,13
1	901.T00	HZS - provozní zkouška, komplexní zkouška	hod	72,00000	50,00	3 600,00
2	903.T00	HZS - seřízení a uvedení do provozu	hod	60,00000	50,00	3 000,00
3	904.T00	HZS - doregulování systému	hod	20,00000	50,00	1 000,00
4	905.T00	HZS - zkoušky dle písm. b - revize	hod	40,00000	50,00	2 000,00
5	906.T00	HZS - nepředvídatelné práce	hod	20,00000	50,00	1 000,00
6	907.T00	HZS - tlakové zkoušky	hod	40,00000	50,00	2 000,00
7	908.T00	HZS - nezměřitelné práce	soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
8	909.T00	HZS - stavební výpomocí	soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
9	991	HZS - očištění+nátěr stávajících beton. základů, 1.NP-kotelna; 1PP	soubor	1,00000	25 000,00	25 000,00
10	991	HZS - obrousění stávajícího podkladu, brusným kotoučem od masnot a nesoudrž. míst	soubor	1,00000	17 000,00	17 000,00
11	909.T00	HZS - nanesení vrstvy silnovrstvého epoxid. nátěru, RAL - dle požadavku investora	soubor	1,00000	25 000,00	25 000,00
12	909.T00	HZS - celoplošné přebroušení epoxid. nátěru	soubor	1,00000	18 065,13	18 065,13
		nanesení druhého silnovrstvého finálního epoxidového nátěru				
13	909.T00	HZS - Provoz objednatele	soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00
14	909.T00	HZS - Zařízení staveniště	soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
15	909.T00	HZS - Koordináční činnost	soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
16	909.T00	HZS - Bezpečnostní a hygienická opatření staveniště	soubor	1,00000	1 250,00	1 250,00
17	909.T00	HZS - Dokumentace skutečného provedení stavby, dle Vyhl. 499/2006 Sb., tištěná i digitální forma	soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
18	909.T00	HZS - Úklid staveniště	hod	24,00000	50,00	1 200,00
19	909.T00	HZS - HZS, požární dohled po svařování	hod	90,00000	50,00	4 500,00
20	909.T00	HZS - Dodavatelská dokumentace, technologické postupy	soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
21	909.T00	HZS - Zkoušky a jiné měření	soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00
22	909.T00	HZS - Příprava staveniště	soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00
23	909.T00	HZS - Plán BOZP na staveništi	soubor	1,00000	750,00	750,00
24	909.T00	HZS - Lešení lehké, pracovní, pomocné, o výšce lešeníové podlahy přes 1,2 do 1,9 m	soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00
25	909.T00	HZS - Vyčištění budov a ostatních objektů, s nespálnou podlahou-zametení podlahy umytí dlažeb, nebo keramických podlah v přilehlých místnostech, chodbách a schodištích, umytí ob	soubor	1,00000	1 250,00	1 250,00
26	909.T00	HZS - Zhorovení a zapravení stavebních prostupů	soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00
27	909.T00	HZS - Jádrové vrtání	soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
Díl:	713	Izolace tepelné				320 460,48
28	713	Odstranění izolace tepelné, včetně ekologické likvidace	hod	40,00000	367,50	14 700,00
29	713	Montáž izolační pouzdra, izolační trubice	m	402,00000	151,20	60 782,40
30	713	Montáž izolační desek / rohoží	m2	271,25000	151,20	41 013,00
31	713	Pouzdro potrubní izolační ROCKWOOL 800 22/30 mm, kamenná vlna s polepem Al fólií vyztuženou skleněnou mřížkou	m	56,00000	163,30	9 144,80
32	713	Pouzdro potrubní izolační ROCKWOOL 800 28/30 mm, kamenná vlna s polepem Al fólií vyztuženou skleněnou mřížkou	m	32,00000	173,12	5 539,84
33	713	Pouzdro potrubní izolační ROCKWOOL 800 35/30 mm, kamenná vlna s polepem Al fólií vyztuženou skleněnou mřížkou	m	54,00000	181,44	9 797,76
34	713	Pouzdro potrubní izolační ROCKWOOL 800 42/40 mm, kamenná vlna s polepem Al fólií vyztuženou skleněnou mřížkou	m	49,00000	233,60	11 446,40
35	713	Pouzdro potrubní izolační ROCKWOOL 800 48/40 mm, kamenná vlna s polepem Al fólií vyztuženou skleněnou mřížkou	m	36,00000	245,70	8 845,20
36	713	Pouzdro potrubní izolační ROCKWOOL 800 54/50 mm, kamenná vlna s polepem Al fólií vyztuženou skleněnou mřížkou	m	14,00000	326,59	4 572,26
37	713	Pouzdro potrubní izolační ROCKWOOL 800 60/50 mm, kamenná vlna s polepem Al fólií vyztuženou skleněnou mřížkou	m	22,00000	350,78	7 717,16
38	713	Pouzdro potrubní izolační ROCKWOOL 800 76/60 mm, kamenná vlna s polepem Al fólií vyztuženou skleněnou mřížkou	m	17,00000	482,33	8 199,61
39	713	Pouzdro potrubní izolační ROCKWOOL 800 108/100 mm, kamenná vlna s polepem Al fólií vyztuženou skleněnou mřížkou	m	20,00000	1 095,44	21 908,80
40	713	Pouzdro potrubní izolační ROCKWOOL 800 133/100 mm, kamenná vlna s polepem Al fólií vyztuženou skleněnou mřížkou	m	47,00000	1 208,09	56 780,23
41	713	Rohož lamelová LAROCK 40 ALS 30x1000x8000 mm, skružovatelná, s hliníkovou fólií	m2	8,00000	176,40	1 411,20
42	713	Rohož lamelová LAROCK 40 ALS 40x1000x6000 mm, skružovatelná, s hliníkovou fólií	m2	6,00000	217,56	1 305,36
43	713	Rohož lamelová LAROCK 40 ALS 50x1000x5000 mm, skružovatelná, s hliníkovou fólií	m2	3,00000	244,02	732,06
44	713	Rohož lamelová LAROCK 40 ALS 60x1000x4000 mm , skružovatelná, s hliníkovou fólií	m2	3,00000	299,15	897,45
45	713	Rohož lamelová LAROCK 40 ALS 100x1000x2500 mm , skružovatelná, s hliníkovou fólií	m2	4,00000	449,09	1 796,36
46	713	Armaflex ACE; ACE-19x035; tl. 19 mm, kaučuková izolace	m	55,00000	161,78	8 897,90
47	713	Armaceflex; AC páska;15mx50mmx3mm, izolační samolepicí páska	ks	2,00000	691,95	1 383,90
48	713	Armaceflex, lepidlo Armaflex 520; 0,5l	kus	1,00000	618,45	618,45
49	713	Čistič na lepidlo Armaceflex Cleaner 1l	kus	2,00000	373,80	747,60
50	713	Temket a - UV DN15; termoizolační obal, snímatelný	kus	8,00000	811,65	6 493,20
51	713	Temket a - UV DN20; termoizolační obal, snímatelný	kus	3,00000	838,95	2 516,85
52	713	Temket a - UV DN25; termoizolační obal, snímatelný	kus	6,00000	846,30	5 077,80
53	713	Temket a - UV DN40; termoizolační obal, snímatelný	kus	4,00000	912,45	3 649,80
54	713	Temket a - UV DN50; termoizolační obal, snímatelný	kus	2,00000	956,55	1 913,10
55	713	Temket a - ZV DN15; termoizolační obal, snímatelný	kus	8,00000	867,30	6 938,40
56	713	Temket a - ZV DN25; termoizolační obal, snímatelný	kus	3,00000	942,90	2 828,70
57	713	Temket a - F DN20; termoizolační obal, snímatelný	kus	2,00000	922,95	1 845,90
58	713	Temket a - F DN25; termoizolační obal, snímatelný	kus	6,00000	949,20	5 695,20
59	998713201R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	%	3 151,96700	1,27	4 003,00
60	998713292R00	Příplatek zvětšený přesun, izolace tepelné do 100 m	%	3 151,96700	0,40	1 260,79
Díl:	722	Vnitřní vodovod				42 734,47
61	722	Demontáž potrubí včetně ekologické likvidace	hod	40,00000	367,50	14 700,00
62	722176112R00	Montáž plastového vodovodního potrubí, polyfuzně svařovaného, D 20 mm	m	5,00000	237,30	1 186,50
63	722176114R00	Montáž plastového vodovodního potrubí, polyfuzně svařovaného, D 32 mm	m	55,00000	305,55	16 805,25

64	722	PPR, STABI PLUS (S3,2) 20x2,8	m	5,00000	48,07	240,35
65	722	PPR, STABI PLUS (S3,2) 32x4,4	m	55,00000	105,00	5 775,00
66	722280106R00	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32 mm	m	60,00000	60,70	3 642,00
67	998722201R00	Přesun hmot pro vnitřní vodovod, výšky do 6 m	%	423,49100	0,56	237,15
68	998722292R00	Příplatek zvětš. přesun, vnitřní vodovod do 100 m	%	423,49100	0,35	148,22
Díl:	723	Vnitřní plynovod				12 054,38
69	723120805R00	Demontáž potrubí svařovaného závitového DN 25 - 50 mm	m	1,00000	145,95	145,95
70	723290821R00	Přesun vybouraných hmot - plynovody, H do 6 m	t	0,10000	1 037,40	103,74
71	723120205R00	Potrubí ocelové závitové černé svařované DN 32 mm	m	1,00000	765,45	765,45
72	723150353R00	Zhotovení redukce kováním přes 2 DN, DN 65/32 mm	kus	1,00000	1 438,50	1 438,50
73	723190205R00	Přípojka plynovodu, trubky závitové černé DN 32 mm	soubor	1,00000	3 265,50	3 265,50
74	723237216R00	Kohout kulový, 2x vnitřní závit, GIACOMINI R950, DN 32 mm	kus	1,00000	1 038,45	1 038,45
75	723239104R00	Montáž plynovodních armatur, 2 závit, G 5/4"	kus	1,00000	186,90	186,90
76	723	Tlaková zkouška	kus	1,00000	2 500,00	2 500,00
77	723	Revize plynovodu	soubor	1,00000	2 500,00	2 500,00
78	998723201R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 6 m	%	119,44500	0,57	68,08
79	998723292R00	Příplatek za zvětšený přesun, vnitřní plynovod do 100 m	%	119,44500	0,35	41,81
Díl:	731	Kotelny				1 651 131,08
80	73100-0001	Demontáž kotle včetně příslušenství, včetně ekologické likvidace	hod	150,00000	367,50	55 125,00
81	731341140R00	Hadice napouštěcí pryžové D 20/28	m	10,00000	96,60	966,00
82	731001001	Nízkotlaký parní kotel Viessmann Vitoplex 100 LS, 440 kg/h; 285 kW; CN Viessmann	soubor	1,00000	1 349 906,67	1 349 906,67
		Viz CN č. 9720093253				
		CN obsahuje:				
		- NT parní kotel Viessmann Vitoplex 100 LS; 0,5 bar; 440 kg/h; 285 kW				
		- samostatná hořáková deska pro upevnění hořáku				
		- tlumič pružné uložení kotle				
		- uzavírací parní armatura s elektropohonem DN125; PN16; 230V				
		- zpětný ventil DN40; PN40				
		- uzavírací ventil DN20; PN16; kvs=7,2m3/h				
		- uzavírací ventil DN40; PN16				
		- uzavírací ventil DN40; PN16; kvs=28,5m3/h				
		- uzavírací ventil G 1/2; materiál Ms; jm. přetlak 250				
		- uzavírací ventil G 1/2; materiál 1.0460; jm. přetlak 250				
		- pojistný ventil DN 65/100; PN 16; 1,0 bar; včetně přechodového dílu DN40-65; PN16				
		- elektroda pro snímání hladiny; s vlastní kontrolou; délka 1000mm; G 3/4; PN40				
		- hladinová elektroda; G 11/2 A				
		- vodoznak 360 mm; včetně uzavíracích ventilů a vypouštěcím ventilem; DN20; PN40				
		- omezovač tlaku; rozsah nastavení 0,1 - 1,1 bar; připojení G 1/2 A				
		- snímač tlaku; měřicí rozsah 0,0 - 1,6 bar; výstupní signál 4-20; připojení G 1/2				
		- odluhovací ventil, elektrický pohon; DN20; PN40; 230V				
		- elektroda pro měření vodivosti; DN20; PN40				
		- odkalovací programovatelný spínač pro řízení solenoidního ventilu				
		- odkalovací ventil s membránovým pohonem na stlačený vzduch, vodu; DN40; PN40; kvs=16,5m3/h				
		příslušenství: 3/2-cestný magnetický ventil + sítko				
		- manometr				
		- protipříruba DN 20; PN 16				
		- prodlužovací kus DN 20 / DN 20				
		- příslušenství DN 20; PN16				
		- čidlo tlaku 0-1; 6 bar G 1/2				
		- příslušenství DN 100; PN 16; (slepá příruba)				
		- příslušenství DN 100; PN 16 x G1				
		- odvzdušňovač páry automatický				
		- uzavírací ventil pro manostat s krytkou				
		- plnicí a zkušební ventil R 1/2				
		- rozvaděč pro Vitomax LS + TWA + KWA				
		- plynový hořák Riello RS 25/E BLU TC FS1 1/220-230/50-60; přetlak plynu 20kPa; emise NOx do 100 mg/Nm3				
		- kontrola před UDP				
		- UDP Vitoplex 100-LS				
		- UDP hořáku				
		- sazba na 1 km technika Viessmann				
		- sazba na 1 km technika Riello				
83	731001002	Montáž kotle včetně příslušenství	soubor	1,00000	208 169,00	208 169,00
84	998731201R00	Přesun hmot pro kotelny, výšky do 6 m	%	16 141,66700	1,55	25 019,58
85	998731293R00	Příplatek zvětšený přesun, kotelny do 500 m	%	16 141,66700	0,74	11 944,83
Díl:	732	Strojovny				913 436,23
86	732	Demontáž strojní části	hod	100,00000	483,00	48 300,00
87	732	Demontáž nevyužívaného a nepoužívaného zařízení, stroj. části 1.PP a 1.NP; dle požadavku investora	soubor	1,00000	18 900,00	18 900,00
88	732	Montáž vodoměru	kus	2,00000	262,50	525,00
89	732	Vodoměr MN Qn 1,5; 1,5m3/h; výstup M-BUS	soubor	2,00000	1 256,12	2 512,24
90	732	Montáž čerpadel	kus	2,00000	1 701,00	3 402,00
91	732	Grundfos CR1s-4; DN 25; oválná příruba	kus	2,00000	15 030,75	30 061,50
92	732	Montáž nádrže	kus	1,00000	8 536,50	8 536,50
93	732	Kondenzační nádrž; objem 750l; včetně hrdel, a stavoznaku, DxŠxH: 1000x750x1000 mm	kus	1,00000	106 749,30	106 749,30
		včetně přírub, armatur, hrdel a stavoznaku				
		materiál nádrže 1.4301				
94	732	Montáž sestavy nádrže Viessmann	kus	1,00000	11 235,00	11 235,00
95	732	Viessmann TWA-T LS 0,9; velikost 2: 0,9t/h, sestava napájecí nádrže a napájecích čerpadel	kus	1,00000	467 140,17	467 140,17
		objem napájecí nádrže 400l				
		DxŠxH: 1657x900x1394 mm				
		délka včetně čerpadlové sestavy 2868mm				
96	732	Montáž vychlázovací nádoby	soubor	1,00000	8 536,50	8 536,50
97	732	Vychlázovací nádoba; objem 750l, DxŠxH: 1000x750x1000 mm	soubor	1,00000	85 936,20	85 936,20
		včetně hrdel, armatur a stavoznaku				
		materiál nádrže 1.4301				
98	732	Montáž úpravní vody	soubor	1,00000	14 385,00	14 385,00
99	732	Úpravna vody	soubor	1,00000	78 766,29	78 766,29
		- automatický změkčovací filtr duplexní; objem zm. vody cca při tvrdosti 1 mmol/l; 2x 8,5 m3/h; kapacita v m3x"dH: 2x 60 orientační průtok 2,5 m3/h; spotřeba vody na 1 regeneraci cca 220 l; 220V; 50 Hz; 5W				
		- potrubní oddělovač DN25				

		- ochranný předfiltr 1"				
		- montážní blok				
		- přípojovací hadice G 1"				
		- sůl regenerační tableťovaná, pytel 25 kg				
		- dawkovací čerpadlo ihibitoru fosforečnanu včetně inhibitoru				
		- dawkovací čerpadlo inhibitoru siřičitanu včetně inhibitoru				
100	732	Montáž chladice vzorků voda a páry, včetně uzavíracích armatur	soubor	2,00000	970,20	1 940,40
101	732	Chladice vzorků voda a páry, včetně uzavíracích armatur	soubor	2,00000	7 171,50	14 343,00
102	998732201R00	Přesun hmot pro strojovny, výšky do 6 m	%	9 012,69100	0,84	7 570,66
103	998732293R00	Příplatek zvětšený přesun, strojovny do 500 m	%	9 012,69100	0,51	4 596,47
Díl:	733	Rozvod potrubí				502 071,76
104	73300 0001	Demontáže potrubí včetně ekologické likvidace	hod	50,00000	367,50	18 375,00
105	733121210R00	Potrubí hladké bezešvé v kotelnách D 22 x 2,6 mm	m	10,00000	453,60	4 536,00
106	733121214R00	Potrubí hladké bezešvé v kotelnách D 31,8 x 2,6 mm	m	9,00000	532,35	4 791,15
107	733121215R00	Potrubí hladké bezešvé v kotelnách D 38 x 2,6 mm	m	16,00000	946,05	15 136,80
108	733121216R00	Potrubí hladké bezešvé v kotelnách D 44,5 x 2,6 mm	m	12,00000	1 081,50	12 978,00
109	733121218R00	Potrubí hladké bezešvé v kotelnách D 57 x 2,9 mm	m	14,00000	1 228,50	17 199,00
110	733121222R00	Potrubí hladké bezešvé v kotelnách D 76 x 3,2 mm	m	11,00000	1 680,00	18 480,00
111	733121228R00	Potrubí hladké bezešvé v kotelnách D 108 x 4,0 mm	m	20,00000	3 129,00	62 580,00
112	733121232R00	Potrubí hladké bezešvé v kotelnách D 133 x 4,5 mm	m	47,00000	4 200,00	197 400,00
113	733124115R00	Zhotov.přechodu z trub.hladkých kováním 40/25	kus	1,00000	745,50	745,50
114	733124117R00	Zhotov.přechodu z trub.hladkých kováním 50/32	kus	2,00000	970,20	1 940,40
115	733124119R00	Zhotov.přechodu z trub.hladkých kováním 65/40	kus	1,00000	1 144,50	1 144,50
116	733124124R00	Zhotov.přechodu z trub.hladkých kováním 100/65	kus	1,00000	1 984,50	1 984,50
117	733124127R00	Zhotov.přechodu z trub.hladkých kováním 125/65	kus	1,00000	3 349,50	3 349,50
118	733190217R00	Tlaková zkouška ocelového hladkého potrubí D 51	m	47,00000	14,60	686,20
119	733190219R00	Tlaková zkouška ocelového hladkého potrubí D 60,3	m	14,00000	22,26	311,64
120	733190225R00	Tlaková zkouška ocelového hladkého potrubí D 89	m	11,00000	29,72	326,92
121	733190232R00	Tlaková zkouška ocelového hladkého potrubí D 133	m	67,00000	39,06	2 617,02
122	733	Trubka nerez., podélně svařovaná 21,3x2,0 mm, mat. 1.4301	m	46,00000	87,57	4 028,22
123	733	Trubka nerez., podélně svařovaná 26,9x2,0 mm, mat. 1.4301	m	32,00000	107,52	3 440,64
124	733	Trubka nerez., podélně svařovaná 33,7x2,0 mm, mat. 1.4301	m	45,00000	133,25	5 996,25
125	733	Trubka nerez., podélně svařovaná 42,4x2,0 mm, mat. 1.4301	m	33,00000	166,95	5 509,35
126	733	Trubka nerez., podélně svařovaná 48,3x2,0 mm, mat. 1.4301	m	24,00000	189,53	4 548,72
127	733	Trubka nerez., podélně svařovaná 60,3x2,0 mm, mat. 1.4301	m	22,00000	236,25	5 197,50
128	733	Trubka nerez., podélně svařovaná 76,1x2,0 mm, mat. 1.4301	m	6,00000	299,04	1 794,24
129	733	Tvarovky (kolena 1,5D, oblouky, redukce, T-kusy), mat. 1.4301	soubor	733,00000	53,10	38 922,30
130	733	Tlakové zkoušky potrubí v provedení nerez	m	208,00000	20,06	4 172,48
131	733	Montáž potrubí v provedení nerez	m	208,00000	247,55	51 490,95
132	998733201R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 6 m	%	4 896,82800	1,75	8 569,45
133	998733293R00	Příplatek zvětš. přesun, rozvody potrubí do 500 m	%	4 896,82800	0,78	3 819,53
Díl:	734	Armatury				151 818,20
134	734109213R00	Montáž přírub. armatur, 2 příruby, PN 1,6, DN 40	soubor	3,00000	1 785,00	5 355,00
135	734109215R00	Montáž přírub. armatur, 2 příruby, PN 1,6, DN 65	soubor	1,00000	2 257,50	2 257,50
136	734109313R00	Montáž přírub.armatur se 2 přírub.PN 2,5-4,0,DN 40	soubor	2,00000	1 638,00	3 276,00
137	734109218R00	Montáž přírub. armatur, 2 příruby, PN 1,6, DN 125	soubor	1,00000	5 040,00	5 040,00
138	73411-1411aR00	Ventily uzavírací V 30-111-616, DN 20	soubor	1,00000	771,12	771,12
139	734111413R00	Ventily uzavírací V 30-111-616, DN 40	soubor	4,00000	1 659,84	6 639,36
140	734111414R00	Ventily uzavírací V 30-111-616, DN 50	soubor	2,00000	2 277,24	4 554,48
141	734	Montáž přírub. armatur, 2 příruby, PN 1,6, DN 20, D+M; mat. 1.4301	soubor	2,00000	838,95	1 677,90
142	734	Montáž přírub. armatur, 2 příruby, PN 1,6, DN 40, D+M; mat. 1.4301	soubor	5,00000	1 785,00	8 925,00
143	734	Montáž přírub. armatur, 2 příruby, PN 1,6, DN 50, D+M; mat. 1.4301	soubor	4,00000	1 984,50	7 938,00
144	734	Přírubové spoje PN 1,6/1 MPa, DN 20, D+M; mat. 1.4301	soubor	2,00000	775,95	1 551,90
145	734	Přírubové spoje PN 1,6/1 MPa, DN 40, D+M; mat. 1.4301	soubor	5,00000	1 260,00	6 300,00
146	734	Přírubové spoje PN 1,6/1 MPa, DN 50, D+M; mat. 1.4301	soubor	4,00000	1 407,00	5 628,00
147	734	Ventil zpětný mezipřírubový C09 402 040, DN20; PN16	kus	1,00000	1 093,68	1 093,68
148	734	Ventil zpětný mezipřírubový C09 402 040, DN40; PN16	kus	1,00000	1 534,68	1 534,68
149	734	Ventil zpětný mezipřírubový C09 402 040, DN50; PN16	kus	2,00000	1 940,40	3 880,80
150	734209113R00	Montáž armatur závitových,se 2závitů, G 1/2	kus	21,00000	106,05	2 227,05
151	734209114R00	Montáž armatur závitových,se 2závitů, G 3/4	kus	5,00000	132,30	661,50
152	734209115R00	Montáž armatur závitových,se 2závitů, G 1	kus	25,00000	148,05	3 701,25
153	734209118R00	Montáž armatur závitových,se 2závitů, G 2	kus	1,00000	278,25	278,25
154	73426-1211.T00	Fitinky, vsuvky, šroubení	soubor	60,00000	175,00	10 500,00
155	734391114R00	Kondenzační smýčky ČSN 13 7531.1- zahrnuté	kus	3,00000	434,70	1 304,10
156	734411143R00	Teploměr dvoukovový DTR,pevný stoněk 160 mm	kus	2,00000	745,50	1 491,00
157	734421150R00	Tlakoměr deformační 0-10 MPa č. 53312, D 100	kus	3,00000	1 323,00	3 969,00
158	734494121R00	Návarky M 20x1,5 délka do 220 mm	kus	5,00000	288,75	1 443,75
159	734494213R00	Návarky s trubkovým závitem G 1/2	kus	5,00000	243,60	1 218,00
160	734	Kulový kohout uzavírací, závitový; DN15; Ballomax	kus	9,00000	1 795,92	16 163,28
161	734	Kulový kohout uzavírací, závitový; DN20; Ballomax	kus	2,00000	1 887,48	3 774,96
162	734	Kulový kohout uzavírací, závitový; DN25; Ballomax	kus	6,00000	2 037,00	12 222,00
163	724	Filtr závitový; DN 20 (1/2"); PN16; -20 - +200 °C	kus	2,00000	163,80	327,60
164	734	Filtr závitový; DN 25 (1"); PN16; -20 - +200 °C	kus	6,00000	246,96	1 481,76
165	734	Zpětný ventil závitový ZV2; DN15; PN40, nerez	kus	8,00000	1 217,16	9 737,28
166	551000001-003	Kulový kohout uzavírací, závitový; DN 15 (1/2"), Giacomoni, R950	kus	2,00000	187,67	375,34
167	551000001-005	Kulový kohout uzavírací, závitový; DN 25 (1"), Giacomoni, R950	kus	7,00000	449,63	3 147,41
168	551000001-008	Kulový kohout uzavírací, závitový; DN 50 (2"), Giacomoni, R950	kus	1,00000	1 582,68	1 582,68
169	551000002-001	Filtr závitový; DN 15 (1/2"), Giacomoni, R74M; s magnetem	kus	1,00000	239,40	239,40
170	551000002-003	Filtr závitový; DN 25 (1"), Giacomoni, R74M; s magnetem	kus	3,00000	356,58	1 069,74
171	551000003-003	Zpětná klapka celomosaz.; závitová; DN 25 (1"), Giacomoni, R60	kus	3,00000	261,96	785,88
172	734	Ventil Sigma Compact; závit. DN 20; kvs=4,0m3/h, rozsah 86 - 1550l/h	kus	1,00000	2 529,45	2 529,45
173	734	Odvaděč kondenzátu D01 187 601; DN 15, NT pára	kus	1,00000	2 226,00	2 226,00
174	998734201R00	Přesun hmot pro armatury, výšky do 6 m	%	4 896,82800	0,19	930,40
175	998734293R00	Příplatek zvětšený přesun, armatury do 500 m	%	4 896,82800	0,41	2 007,70
Díl:	767	Konstrukce zámečnické				587 774,58
176	767995101R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 5 kg	kg	110,00000	288,75	31 762,50
177	767995102R00	Výroba a montáž kov. atypických konstr. do 10 kg	kg	200,00000	247,80	49 560,00
178	132301410000R	Úhelník rovnoramenný L jakost S235 40x40x4 mm, 11375	kg	100,00000	33,50	3 349,50
179	13335412R	Úhelník nerovnoramenný L jakost S235 100x65x8 mm, 11375	t	0,10000	34 545,00	3 454,50
180	13384325R	Týč průřezu U 100, střední, jakost oceli S235, 11375	t	0,10000	34 965,00	3 496,50
181	767001001	Montáž komína a kouřovodu	soubor	1,00000	150 025,00	150 025,00



182	767001011	Kouřovod D=300mm; l=17m; včetně tlumiče hluku	soubor	1,00000	225 281,45	225 281,45
183	767001014	Třísořkový komín D=300mm; h=17m	soubor	1,00000	113 359,40	113 359,40
184	998767201R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	5 802,88900	0,74	4 294,14
185	998767292R00	Příplatek zvětš. přesun, zámeč. konstr. do 100 m	%	5 802,88900	0,55	3 191,59
Díl:	783	Nátěry				42 148,73
186	783225100R00	Nátěr syntetický kovových konstrukcí 2x + 1x email	m2	94,60000	314,48	29 749,81
187	783424140R00	Nátěr syntetický potrubí do DN 50 mm Z + 2x	m	62,00000	71,93	4 459,66
188	783425150R00	Nátěr syntetický potrubí do DN 100 mm Z + 2x	m	31,00000	87,36	2 708,16
189	783426160R00	Nátěr syntetický potrubí do DN 150 mm Z + 2x	m	47,00000	111,30	5 231,10
Díl:	799-003	Elektro				15 671,25
190	799-003	Demontáž zařízení elektro, včetně ekologické likvidace	hod	10,00000	472,50	4 725,00
191	799-003	Kabel CYKY 5Cx4 (CYKY-J 5x4)	m	25,00000	215,25	5 381,25
192	799-003	Jistič FAO4 20A/3/C; Schrack BM617320	kus	1,00000	2 362,50	2 362,50
193	799-003	Vodiče mezi svorkovnicí a jističem CY4A, černý	soubor	1,00000	1 443,75	1 443,75
194	799-003	Místní ochranné pospojení (vodič CYA 6)	soubor	1,00000	1 758,75	1 758,75
Díl:	VN	Vedlejší náklady				16 583,71
195	003-111010R	Mimostaveništní doprava	%	41 459,26500	0,40	16 583,71
	Celkem					4 398 000,00

Položkový rozpočet			
Zakázka:		Litomyšl nemocnice, výměna parního kotle, objekt J	
Místo		Litomyšl	
Objednatel:		IČ: DIČ:	
Zhotovitel:		IČ: 45538875 DIČ: CZ45538875	
186 00 Praha 8 - Karlín			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			0,00
PSV			4 381 416,29
MON			0,00
Vedlejší náklady			16 583,71
Ostatní náklady			0,00
Celkem			4 398 000,00
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12	%	0,00 CZK
Snížená DPH	12	%	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21	%	4 398 000,00 CZK
Základní DPH	21	%	923 580,00 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			5 321 580,00 CZK

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu	Celkem
991	Hodinové zúčtovací sazby	PSV	142 115,13
713	Izolace tepelné	PSV	320 460,48
722	Vnitřní vodovod	PSV	42 734,47
723	Vnitřní plynovod	PSV	12 054,38
731	Kotelny	PSV	1 651 131,08
732	Strojovny	PSV	913 436,23
733	Rozvod potrubí	PSV	502 071,76
734	Armatury	PSV	151 818,20
767	Konstrukce zámečnické	PSV	587 774,58
783	Nátěry	PSV	42 148,73
799-003	Elektro	PSV	15 671,25
VN	Vedlejší náklady	VN	16 583,71
Cena celkem			4 398 000,00