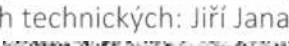


**Dodatek č. 1**  
**ke smlouvě o dílo č. 02-1591**

**I. SMLUVNÍ STRANY**

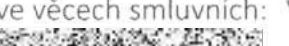
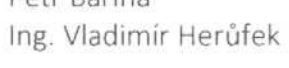
**Objednatel:**

Název: **Střední škola Strážnice, příspěvková organizace**  
Se sídlem: **J. Skácela 890, 69662 Strážnice**  
Zastoupený: **Ing. Petra Fialová, ředitelka**  
IČ: **008 37 385**  
DIČ: **CZ00837385**  
Bankovní spojení:   
Číslo účtu:   
Kontaktní osoba ve věcech technických: **Jiří Janas**  
Telefon:   
E-mail: 

(dále jen „Objednatel“)

**a**

**Zhotovitel:**

Název: **VHS Břeclav s.r.o.**  
Sídlo: **Lidická 3460/132, 690 03 Břeclav**  
IČO: **42324149**  
DIČ: **CZ42324149**  
zapsán v obchodním rejstříku: **u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 2318,**  
bankovní spojení:   
č. účtu:   
Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních: **Vít Kučera, jednatel**  
Tel.:   
E-mail:   
Osoby oprávněné jednat ve věcech technických: **Ing. Alexandr Vališ, vedoucí odd. obchod**  
Tel.:   
E-mail:   
Hlavní stavbyvedoucí: **Petr Bařina**  
Stavbyvedoucí: **Ing. Vladimír Herůfek**

(dále jen „Zhotovitel“)

uzavřeli v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, tento dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 6. 9. 2024 (dále jen „**Dodatek**“).

## II. ÚVODNÍ UJEDNÁNÍ

1. Smluvní strany uzavřely na základě výsledků výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Oprava fasády historické budovy školy**“, zadanou mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, dne 6. 9. 2024 smlouvu o dílo (dále jen „**Smlouva**“).

## III. PŘEDMĚT ZMĚNY ZÁVAZKU

1. Předmětem Dodatku je:
  - potřeba provedení změn týkajících se sjednání realizace dodatečných stavebních prací a s nimi souvisejících dodávek a služeb (dále jen „**vícepráce**“),
  - potřeba neprovedení některých stavebních prací a s nimi souvisejících dodávek a služeb (dále jen „**méněpráce**“),
2. Rozsah víceprací a méněprací a záměny, které budou mít dopad na změnu rozsahu plnění a výši ceny za dílo, jsou podrobně upraveny v Příloze tohoto Dodatku.
3. Lhůta pro dokončení Díla a jeho předání a převzetí a vyklizení Staveniště zůstává nezměněna.
4. V čl. 4. Smlouvy se odst. 4.1.1. ruší a nahrazuje novým odst. 1, který zní:

„Cena Díla celkem bez DPH **2 436 374,05 Kč**“

## IV. PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN

1. Smluvní strany se dohodly realizovat vícepráce spočívající v instalaci zábran proti holubům, dále rozšíření rozsahu oplechování říms dle požadavku památkářů a rozšíření opravy vnějších omítek dle skutečnosti na stavbě.
2. Hodnota změn uvedená v předchozích dvou odstavcích nepřesahuje v součtu 30 % původní hodnoty závazku.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že Zhotovitel změny uvedené v tomto Dodatku projednal s Objednatel; Objednatel prověřil nutnost provedení změn a schválil změnové listy obsahující změnové rozpočty.

## V. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ustanovení Smlouvy, která nejsou dotčena Dodatkem, zůstávají beze změny. Smluvní strany zdůrazňují, že veškerá ustanovení Smlouvy se vztahují rovněž na rozsah změn dle tohoto Dodatku.
2. Dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho uzavření, nestanoví-li příslušný právní předpis jinak [zejména zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů]. Smluvní strany se dohodly, že je-li povinnost Dodatek uveřejnit, učiní tak Objednatel.

3. V případě uzavření Dodatku v listinné podobě je Dodatek vyhotoven ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci Smluvních stran, přičemž obě Smluvní strany obdrží po jednom vyhotovení.
4. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Dodatek před jeho podpisem přečetly a dohodly se o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy. Smluvní strany svými podpisy současně potvrzují, že Dodatek uzavřely po vzájemném projednání podle jejich svobodné a pravé vůle projevené určitě a srozumitelně a rovněž potvrzují, že při jeho uzavření nebylo zneužito tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti žádné ze Smluvních stran, a že vzájemná protiplnění, k nimž se strany tímto Dodatkem zavázaly, nejsou v hrubém nepoměru.
5. Přílohy:
- Příloha č. 1** – Evidenční list změny stavby ZL01
- Příloha č. 2** – Položkový rozpočet stavby - méněpráce
- Příloha č. 3** – Položkový rozpočet stavby – vícepráce

Ve Strážnici dne 5. 11. 2024  
Za Objednatele



**Střední škola Strážnice,  
příspěvková organizace**  
Ing. Petra Fialová, ředitelka



V Břeclavi dne 5. 11. 2024  
Za Zhotovitele



**VHS Břeclav s.r.o.**  
Vít Kučera, jednatel



| EVIDENČNÍ LIST ZMĚNY STAVBY                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |               |                                                                                  |               | ZL01 |                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------------------------------------------------------------------|---------------|------|----------------|
| Název projektu: Oprava fasády historické budovy školy                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |               |                                                                                  |               |      |                |
| Registrační číslo:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |               |                                                                                  |               |      |                |
| Číslo smlouvy o dílo objednatele:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |               | 02-1591                                                                          |               |      |                |
| Číslo smlouvy o dílo zhotovitele:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |               |                                                                                  |               |      |                |
| Cena díla dle SoD-bez DPH, Kč:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |               | 2 298 127,48                                                                     |               |      |                |
| Datum uzavření SOD:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |               | 06.09.2024                                                                       |               |      |                |
| Zhotovitel stavby:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |               | VHS Břeclav s.r.o., Lidická 3460/132, 690 03 Břeclav, IČ: 42324149               |               |      |                |
| Objednatel stavby:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |               | Střední škola Strážnice, příspěvková organizace, J.Skácela 890, 696 62 Strážnice |               |      |                |
| Techn. dozor stavby:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |               | Ing. Minařík František                                                           |               |      |                |
| Projektant:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |               | OK ateliér, s.r.o. Břeclav                                                       |               |      |                |
| Název změny:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |               |                                                                                  |               |      |                |
| Změnové řízení                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |               | Tento ZL je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě o dílo                     |               |      |                |
| Změna dle ZVZ 134/2016Sb.,<br>v úč.zn.:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | §222, odst. 4 | x                                                                                | §222, odst. 6 |      | §222, odst. 9  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | §222, odst. 5 |                                                                                  | §222, odst. 7 |      | §222, odst. 10 |
| Popis a zdůvodnění změny:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |               |                                                                                  |               |      |                |
| <p><b>Popis změny:</b> Jedná se o požadavek objednatele - instalace zábran proti holubům. Rozšíření rozsahu oplechování říms, požadavek památkářů. Rošíření rozsahu opravy vnějších omítek dle skutečností na stavbě.</p> <p><b>Zdůvodnění:</b> Při provádění opravy vnějších omítek, kde projekt předpokládal rozsah 10 až 20%, bylo zjištěno, že ve skutečnosti se jedná o větší rozsah. V důsledku nepředvídatelných okolností vznikly tyto vícepráce, které nemohly být patrné při zadávacích podmínkách projektové dokumentace. Provedení výše uvedených prací je pro další postup výstavby nezbytný a technicky neoddělitelný od původní veřejné zakázky.</p> |               |                                                                                  |               |      |                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |               |                                                                                  |               |      |                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |               |                                                                                  |               |      |                |
| Přílohy:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |               |                                                                                  |               |      |                |
| Příloha č.1: Položkový rozpočet víceprací pro změny                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |               |                                                                                  |               |      |                |
| Příloha č.1: Položkový rozpočet víceprací pro výše uvedené změny                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |               |                                                                                  |               |      |                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |               |                                                                                  |               |      |                |
| Cenová úroveň                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |               |                                                                                  |               |      |                |
| Dopad změny na provádění díla:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |               |                                                                                  |               |      |                |

|    |                                                            |                              |                     |
|----|------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------------|
| 1. | termín plnění díla :                                       | beze změny:                  | Ne                  |
|    |                                                            | nový termín dokončení díla : | 06.12.2024          |
| 2. | ceny:                                                      | cena víceprací bez DPH       | 178 312,27          |
|    |                                                            | cena méněprací bez DPH       | -40 065,70          |
|    |                                                            | dopad na cenu díla:          | <b>138 246,57</b>   |
| 3. | <b>Výsledná absolutní hodnota změny díla - Kč bez DPH:</b> |                              | <b>218 377,97</b>   |
| 4. | Promítnutí do celk. ceny po provedení změny:               |                              | <b>2 436 374,05</b> |

**Svým podpisem vyjadřuji souhlas s danou změnou - ZL 01: Celková výše změny dle odstavce 4 § 222 je **9,50 §****

|                        |                      |       |  |
|------------------------|----------------------|-------|--|
| Za objednatele:        | funkce               | datum |  |
| Ing. Petra Fialová     | Ředitelka školy      |       |  |
| Ing. František Minařík | TDS                  |       |  |
| Jiří Janas             | Investiční referent  |       |  |
| Za zhotovitele:        | funkce               | datum |  |
| Petr Bařina            | Hlavní stavbyvedoucí |       |  |
| Za autorský dozor:     | funkce               | datum |  |
| Ing. Dalibor Klusáček  | Autorský dozor       |       |  |

| Položkový rozpočet stavby                                                           |      |                                                                                      |                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| Stavba:                                                                             |      | 05 -0541                                                                             | SPŠ Strážnice -méněpráce |
|                                                                                     |      | 5000767                                                                              | SPŠ Strážnice -méněpráce |
| Objednatel:                                                                         |      | IČ:                                                                                  |                          |
|                                                                                     |      | DIČ:                                                                                 |                          |
| Zhotovitel:                                                                         |      | VHS Břeclav s.r.o.                                                                   | IČ: 42324149             |
|                                                                                     |      | Lidická 3460/132                                                                     | DIČ: CZ42324149          |
|                                                                                     |      | 69003                                                                                | Břeclav                  |
| Vypracoval:                                                                         |      |                                                                                      |                          |
| Rozpis ceny                                                                         |      |                                                                                      | Celkem                   |
| HSV                                                                                 |      |                                                                                      | 0,00                     |
| PSV                                                                                 |      |                                                                                      | -40 065,70               |
| MON                                                                                 |      |                                                                                      | 0,00                     |
| VN                                                                                  |      |                                                                                      | 0,00                     |
| ON                                                                                  |      |                                                                                      | 0,00                     |
| Celkem                                                                              |      |                                                                                      | -40 065,70               |
| Rekapitulace daní                                                                   |      |                                                                                      |                          |
| Základ pro sníženou DPH                                                             | 12 % |                                                                                      | 0,00 CZK                 |
| Snížená DPH                                                                         | 12 % |                                                                                      | 0,00 CZK                 |
| Základ pro základní DPH                                                             | 21 % |                                                                                      | -40 065,70 CZK           |
| Základní DPH                                                                        | 21 % |                                                                                      | -8 413,80 CZK            |
| Zaokrouhlení                                                                        |      |                                                                                      | 0,00 CZK                 |
| Cena celkem s DPH                                                                   |      |                                                                                      | -48 479,50 CZK           |
| V _____ dne 05.11.2024                                                              |      |                                                                                      |                          |
|  |      |  |                          |

## Rekapitulace dílů

| Číslo       | Název                 | Typ dílu |  |  | Celkem     | %      |
|-------------|-----------------------|----------|--|--|------------|--------|
| 764         | Konstrukce klempířské | PSV      |  |  | -40 065,70 | 100,00 |
| Cena celkem |                       |          |  |  | -40 065,70 | 100,00 |

## Položkový rozpočet

|           |          |                          |
|-----------|----------|--------------------------|
| <b>S:</b> | 05 -0541 | SPŠ Strážnice -méněpráce |
|-----------|----------|--------------------------|

| # | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|---|---------------|---------------|----|----------|-----------|--------|
|---|---------------|---------------|----|----------|-----------|--------|

|                |                              |                                                  |   |           |          |                   |
|----------------|------------------------------|--------------------------------------------------|---|-----------|----------|-------------------|
| <b>Díl 764</b> | <b>Konstrukce klempířské</b> |                                                  |   |           |          | <b>-40 065,70</b> |
| 1              | 764221220Rxx                 | Oplechování Cu říms nadokenních, rš 500 mm       | m | -20,00000 | 2 000,00 | -40 000,00        |
| 2              | 998764101R00                 | Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 6 m | t | -0,13140  | 500,00   | -65,70            |

Hmotnosti z položek s pořadovými čísly :

1 :

Součet : -0,13140

-0,13140

| Položkový rozpočet stavby                                                           |      |                                                                                       |                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| Stavba:                                                                             |      | 05 -0540                                                                              | SPŠ Strážnice            |
|                                                                                     |      | 5000766                                                                               | SPŠ Strážnice -vícepráce |
| Objednatel:                                                                         |      | IČ:                                                                                   |                          |
|                                                                                     |      | DIČ:                                                                                  |                          |
| Zhotovitel:                                                                         |      | VHS Břeclav s.r.o.                                                                    | IČ: 42324149             |
|                                                                                     |      | Lidická 3460/132                                                                      | DIČ: CZ42324149          |
|                                                                                     |      | 69003                                                                                 | Břeclav                  |
| Vypracoval:                                                                         |      |                                                                                       |                          |
| Rozpis ceny                                                                         |      |                                                                                       | Celkem                   |
| HSV                                                                                 |      |                                                                                       | 106 212,22               |
| PSV                                                                                 |      |                                                                                       | 72 100,05                |
| MON                                                                                 |      |                                                                                       | 0,00                     |
| VN                                                                                  |      |                                                                                       | 0,00                     |
| ON                                                                                  |      |                                                                                       | 0,00                     |
| Celkem                                                                              |      |                                                                                       | 178 312,27               |
| Rekapitulace daní                                                                   |      |                                                                                       |                          |
| Základ pro sníženou DPH                                                             | 12 % |                                                                                       | 0,00 CZK                 |
| Snížená DPH                                                                         | 12 % |                                                                                       | 0,00 CZK                 |
| Základ pro základní DPH                                                             | 21 % |                                                                                       | 178 312,27 CZK           |
| Základní DPH                                                                        | 21 % |                                                                                       | 37 445,58 CZK            |
| Zaokrouhlení                                                                        |      |                                                                                       | 0,00 CZK                 |
| Cena celkem s DPH                                                                   |      |                                                                                       | 215 757,85 CZK           |
| V _____ dne 05.11.2024                                                              |      |                                                                                       |                          |
|  |      |  |                          |

## Rekapitulace dílů

| Číslo       | Název                   | Typ dílu |  |  | Celkem     | %      |
|-------------|-------------------------|----------|--|--|------------|--------|
| 62          | Úpravy povrchů vnější   | HSV      |  |  | 84 116,34  | 47,17  |
| 99          | Staveništní přesun hmot | HSV      |  |  | 22 095,88  | 12,39  |
| 764         | Konstrukce klempířské   | PSV      |  |  | 72 100,05  | 40,43  |
| Cena celkem |                         |          |  |  | 178 312,27 | 100,00 |

## Položkový rozpočet

|           |          |               |
|-----------|----------|---------------|
| <b>S:</b> | 05 -0540 | SPŠ Strážnice |
|-----------|----------|---------------|

| # | Číslo položky | Název položky | MJ | Množství | Cena / MJ | Celkem |
|---|---------------|---------------|----|----------|-----------|--------|
|---|---------------|---------------|----|----------|-----------|--------|

|               |                              |                                                                                                                 |    |           |       |                  |
|---------------|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----------|-------|------------------|
| <b>Díl 62</b> | <b>Úpravy povrchů vnější</b> |                                                                                                                 |    |           |       | <b>84 116,34</b> |
| 1             | Vlastní kalkulace            | Příplatek za zvětšení rozsahu opravy vnějších omítek rozsahu do 30 % plochy, složitost V., štuk na 100 % plochy | m2 | 989,60400 | 85,00 | 84 116,34        |

|               |                                |                                               |   |          |        |                  |
|---------------|--------------------------------|-----------------------------------------------|---|----------|--------|------------------|
| <b>Díl 99</b> | <b>Staveništní přesun hmot</b> |                                               |   |          |        | <b>22 095,88</b> |
| 2             | 999281108R00                   | Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m | t | 27,61985 | 800,00 | 22 095,88        |

Hmotnosti z položek s pořadovými čísly :

1 :

Součet : 27,61985

27,61985

|                |                              |                                                   |   |           |          |                  |
|----------------|------------------------------|---------------------------------------------------|---|-----------|----------|------------------|
| <b>Díl 764</b> | <b>Konstrukce klempířské</b> |                                                   |   |           |          | <b>72 100,05</b> |
| 3              | 764221220Rxz                 | Oplechování Cu říms nadokapních, rš 250 mm        | m | 40,35000  | 1 000,00 | 40 350,00        |
| 4              | 765799171R0x                 | Montáž systému proti ptactvu včetně lepidla       | m | 100,00000 | 62,00    | 6 200,00         |
| 5              | 553437005R                   | H 114 hrotový systém proti ptactvu dvouřadý,      | m | 100,00000 | 254,00   | 25 400,00        |
| 6              | 998764102R00                 | Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m | t | 0,30010   | 500,00   | 150,05           |

Hmotnosti z položek s pořadovými čísly :

3, 5 :

Součet : 0,30010

0,30010