

Dodatek č. 1 SMLOUVY O DÍLO
na zhotovení stavby na akci
„REKONSTRUKCE PLYNOVÉ KOTELNY,
Domov pro osoby se zdravotním postižením Zborovice“

uzavřený dle § 2586 a n. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

1. SMLUVNÍ STRANY

1.1. Objednatel

název:	Sociální služby Haná příspěvková organizace
sídlo:	Parková 21, 768 21 Kvasice
statutární orgán:	Mgr. Alena Mazurová, ředitelka organizace
IČO:	17330947
DIČ:	Není plátce DPH
bankovní spojení:	KB, a.s.
č. účtu:	
za Objednatele je oprávněn jednat:	
- ve věcech smluvních:	Mgr. Alena Mazurová, ředitelka organizace,
- ve věcech technických:	Bc. Emil Jurkovič, Investiční technik,

1.2. Zhotovitel

název:	Install, spol. s r.o.
adresa:	Sušilova 183, 768 61 Bystřice pod Hostýnem
IČO:	18189032
DIČ:	CZ18189032
statutární orgán:	Kozák Pavel, jednatel
telefon:	
e-mail:	
bankovní spojení:	Komerční banka a.s.
číslo účtu:	
za Zhotovitele je oprávněn jednat:	
- ve věcech smluvních:	Kozák Pavel, jednatel
- ve věcech technických:	Bernátík Robert, vedoucí zakázek
Stavbyvedoucí:	Bernátík Robert, vedoucí zakázek

2. PREAMBULE

- 2.1. Výše uvedené smluvní strany se dohodly na uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 16.8.2024 na akci:

„REKONSTRUKCE PLYNOVÉ KOTELNY,
Domov pro osoby se zdravotním postižením Zborovice“
(dále jen „Smlouva“)

- 2.2. Důvodem pro zpracování tohoto dodatku je zjištěný havarijní stav přívodu vody v budově a armatur ústředního topení. Pokud by nedošlo k opravě rozvody vody, nebylo by možné bezpečně napouštět otopný systém v budově a byl by nefunkční zdroj teplé vody pro budovu A. Jedná se o změny, které jsou popsány ve změnových rozpočtech a které nebyly obsaženy v zadávací dokumentaci veřejné zakázky na dodavatele stavby. Změnové rozpočty se stávají nedílnou součástí Smlouvy a tvoří její přílohu č. 2. Uvedené dodatečné dodávky a práce souvisí s předmětem díla, jsou nezbytné pro jeho realizaci a nutné k jeho kvalitnímu dokončení. Cena stanovená výše specifikovanou Smlouvou se zvyšuje z důvodu změny předmětu díla o částku:

84 837,15 Kč bez DPH

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy:

3. ZMĚNA PŘEDMĚTU SMLOUVY A ROZSAHU DÍLA

- 3.1 Čl. 3, odst. 3.5. Smlouvy se doplňuje z důvodů výše uvedených o odst. 3.5.16., který zní:

3.5.16. Dílo bude realizováno také v rozsahu a v souladu se změnovými rozpočty, které tvoří nedílnou součást této Smlouvy jako příloha č. 2.

4. CENA DÍLA

- 4.1. Čl. 5, odst. 5.1 Smlouvy se mění a po změně zní:

5.1. Smluvní strany se v souladu s ustanovením zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně za řádně zhotovené a bezvadné dílo, která činí:

1 752 277,89 Kč (bez DPH)

210 273,35 Kč DPH 12 %

1 962 551,24 Kč (včetně DPH)

5. ZMĚNA ZÁVĚREČNÝCH USTANOVENÍ

- 5.1 Čl. 24, odst. 24.6. Smlouvy se doplňuje o text:

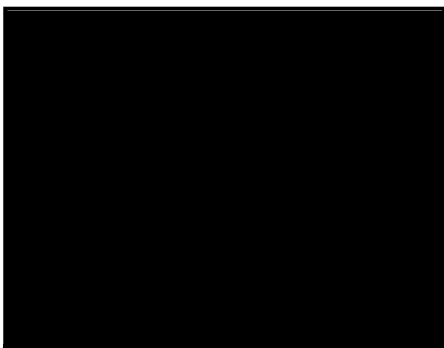
Příloha č. 2 – Změnové rozpočty.

6. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

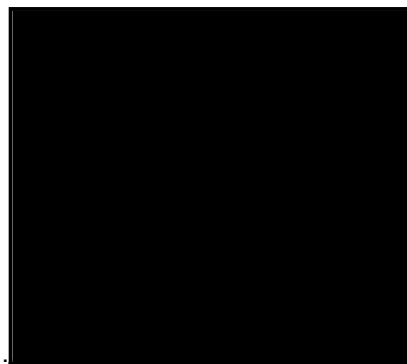
- 6.1. Ostatní ujednání Smlouvy, nedotčená ustanoveními tohoto dodatku zůstávají v platnosti.
- 6.2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv dle § 6 zákona č. 340/2015 Sb.
- 6.3. Dodatek č. 1 se vyhotovuje ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 1 vyhotovení (nebude-li dodatek podepsán elektronicky).

Ve Kvasicích dne

V Bystřici pod Hostýnem dne



Za objednatele
Mgr. Alena Mazurová,
ředitelka organizace



Za zhotovitele
Kozák Pavel
jednatel společnosti

Akce: REKONSTRUKCE PLYNOVÉ KOTELNY DOZP Zborovice

Soupis víceprací

Číslo	Název položky	soustava URS	Měrná jednotka	Množství	Cena jednotková	Cena celkem	Výměry z výkresu č.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Konstrukce pro osazení kotlů						1 040,35		
	Z důvodu vlhkého zdiva a nerovné zdi je nutné provést konstrukci pro osazení kotlů								
přípočet	Konstrukce ze systémových profilů 41/62mm vč. montáže		kpl	1,00		1 040,35		1 040,35	
2.	doplnění dlažby v místnosti ustavení ohříváče						540,00		
	po demontáži stávajícího ohříváče bylo zjištěno, že chybí / není přilepena dlažba. Byla doplněna nová dlažba								
přípočet	pokládka dlažby vč. spárování		ks	27,00		20,00		540,00	
3.	Provedení sanačních omítek						924,00		
přípočet	výmalba - Primalex Mykostop		m2	12,00		42,00		504,00	
přípočet	příplatek - příprava, transport materiálu, úklid a čištění		kpl	1,00		420,00		420,00	
4.	Izolace RS Kombi						3 737,50		
přípočet	Izolace RS Kombi - minerální vata s Al folií		kpl	1,00		3 737,50		3 737,50	
	celkem za Soupis více / méně prací						6 241,85		

V Bystřici pod Hostýnem dne 3.10.2024

Kozák Pavel, jednatel

install instalace, s.r.o.
zapsaná v obchodním rejstříku
 Městský soud v Brně
 IČ: 18139932
 DIČ: CZ18139932

CENOVÁ NABÍDKA Č. 4874C-2

Zákazník:	Sociální služby Haná příspěvková organizace	Telefon 1:	734 725 540
Adresa:	Parková 21	IČO:	17330947
	Kvasice	E-Mail hlavní:	emil.jurkovic@sslhana.cz
	768 21		
Kontaktní osoba:	Jurkovič EmilBc.	Telefon kon. os.:	
		E-Mail kont. os.:	emil.jurkovic@sslhana.cz
Místo realizace:	DOZP Zborovice, Hlavní 1, 768 32		

Předmět díla: Havarijní výměna zarosteného přívodního potrubí studené vody - Budova C (zámeček) + dodávka magnetické úpravy vody

Poz.	Popis	Rozměry	Jednotky	Množství	Jednotková cena (bez DPH)	Cena celkem (bez DPH)
A. Materiál						
A.1	Nové potrubí PPR-DN40, d=50mm PN16		m	14	185,90 Kč	2 602,60 Kč
A.2	Tvarovky PPR d=50mm (kolena-T-kusy)		kpl.	1	1 120,60 Kč	1 120,60 Kč
A.3	PPR-DG Přejchodka 50x6/4"		ks	3	540,80 Kč	1 622,40 Kč
A.4	Šroubení MS 6/4"		ks	2	526,50 Kč	1 053,00 Kč
A.5	Ventil Schlösser 6/4" na vodu - šikmé vřeteno		ks	1	1 017,90 Kč	1 017,90 Kč
A.6	Vypouštěcí ventil 1/2"		ks	2	153,40 Kč	306,80 Kč
A.7	Ostatní mosazné tvarovky		kpl.	1	1 038,70 Kč	1 038,70 Kč
A.8	Izolace Tubex 52/10mm pro potrubí PPR		m	14	20,15 Kč	282,10 Kč
A.9	Korytko 52mm pozink pro PPR trubky		m	14	59,80 Kč	837,20 Kč
A.10	Nové potrubí požárního rozvodu - Pozink DN32, 5/4"		m	15	409,50 Kč	6 142,50 Kč
A.11	Tvarovky pozinkované (kolena, t-kusy)		kpl.	1	1 293,50 Kč	1 293,50 Kč
A.12	Šroubení MS 5/4"		ks	2	288,60 Kč	577,20 Kč
A.13	Izolace tubex 42/10 pro potrubí Pozink		m	15	18,85 Kč	282,75 Kč
A.14	Příslušenství pro izolace - sponky, páska		kpl.	1	197,60 Kč	197,60 Kč
A.15	Materiál pro zednické zapravení prostupů		kpl.	1	585,00 Kč	585,00 Kč
A.16	Ventil na vodu Schlösser DN32/G=5/4" s vypouštěním		ks	1	916,50 Kč	916,50 Kč
A.17	Ventil na vodu Schlösser DN40/G=6/4"		ks	1	1 017,90 Kč	1 017,90 Kč
A.18	Šroubení MS 5/4"		ks	1	288,60 Kč	288,60 Kč
A.19	Šroubení MS 6/4"		ks	1	526,50 Kč	526,50 Kč
A.20	Koleno MS 5/4"		ks	1	171,00 Kč	171,00 Kč
A.21	Nátrubek MS 5/4"		ks	1	110,50 Kč	110,50 Kč
A.22	DG-Přejchod 50x6/4"		ks	1	540,80 Kč	540,80 Kč
Zařízení na úpravu vody						
A.16	Zařízení Magnetic DN40 na potrubí SV (PPR)		ks	1	15 990,00 Kč	15 990,00 Kč
B. Ostatní příslušenství						
B.1	Objímky a upevňovací materiál		kpl.	1	3 133,00 Kč	3 133,00 Kč
B.2	Těsnící a drobný materiál		kpl.	1	306,80 Kč	306,80 Kč
C. Montážní práce						
C.1	Demontáž stávajícího potrubí		kpl.	1	2 250,00 Kč	2 250,00 Kč
C.2	Montáž potrubí PPR d=50mm		kpl.	1	5 400,00 Kč	5 400,00 Kč
C.3	Montáž potrubí pozink DN32 - závitové		kpl.	1	9 780,00 Kč	9 780,00 Kč
C.4	Zednické zapravení prostupů potrubí		kpl.	1	3 600,00 Kč	3 600,00 Kč
C.5	Odvoz a likvidace demontovaného potrubí		kpl.	1	550,00 Kč	550,00 Kč
D. Dopravné						
D.1	Doprava materiálu a pracovníků		ks	3	1 410,00 Kč	4 230,00 Kč
CENA CELKEM bez DPH						67 771,45 Kč

Poz.	Popis	Rozměry	Jednotky	Množství	Jednotková cena (bez DPH)	Cena celkem (bez DPH)
Cenová nabídka neobsahuje:						
nátěry potrubí						
jiné vícenáklady nad rámec uvedených položek						
ostatní práce budou fakturovány dle dohody se zákazníkem						

Záruční podmínky:

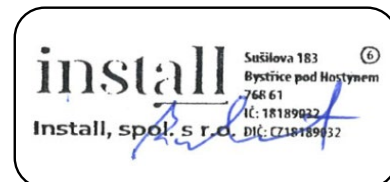
Záruční doba základní na ostatní výrobky a zařízení je 24 měsíců, pokud výrobce neuvádí jinak.

Záruční doba na provedené práce je 60 měsíců.

Platnost nabídky do: 30.11.2024

Vypracoval dne: 04.10.2024

Install, spol. s r.o.
Radim Zicháček
zichacek@installbph.cz
Mobil: +420 603 289 117



Pracovníci naší firmy Vám rádi zodpoví jakékoliv bližší technické či obchodní dotazy. Děkujeme Vám za projevený zájem a těšíme se na spolupráci.

CENOVÁ NABÍDKA Č. **4874C-3**

Zákazník:	Sociální služby Haná příspěvková organizace	Telefon 1:	734 725 540
Adresa:	Parková 21	IČO:	17330947
	Kvasice	E-Mail hlavní:	emil.jurkovic@sslhana.cz
	768 21		
Kontaktní osoba:	Jurkovič EmilBc.	Telefon kon. os.:	
		E-Mail kont. os.:	emil.jurkovic@sslhana.cz
Místo realizace:	DOZP Zborovice, Hlavní 1, 768 32		

Předmět díla: Výměna nefunkčních armatur na systému ÚT

Poz.	Popis	Rozměry	Jednotky	Množství	Jednotková cena (bez DPH)	Cena celkem (bez DPH)
A. Materiál						
A.1	Radiátorový Termostatický ventil Heimeier 3/8"		ks	2	508,30 Kč	1 016,60 Kč
A.2	Termostatická hlavice pro radiátorový ventil		ks	2	367,90 Kč	735,80 Kč
A.3	Radiátorový odvzdušňovací ventil - ruční Korádo 1/2"		ks	23	30,55 Kč	702,65 Kč
A.4	Kulový kohout 1/2" - pod automat.OV 1/2"		ks	4	179,40 Kč	717,60 Kč
A.5	Automatický odvzdušňovací ventil 1/2" FLEXVENT		ks	4	251,55 Kč	1 006,20 Kč
B. Ostatní příslušenství						
B.2	Těsnící a drobný materiál		kpl.	1	195,00 Kč	195,00 Kč
C. Montážní práce						
C.1	Montážní práce		kpl.	1	5 040,00 Kč	5 040,00 Kč
D. Dopravné						
D.1	Doprava materiálu a pracovníků		ks	1	1 410,00 Kč	1 410,00 Kč
CENA CELKEM bez DPH						10 823,85 Kč
Cenová nabídka neobsahuje: nátěry potrubí jiné vícenásledky nad rámec uvedených položek						

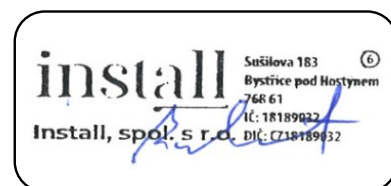
Záruční podmínky:

Záruční doba základní na ostatní výrobky a zařízení je 24 měsíců, pokud výrobce neuvádí jinak.

Záruční doba na provedené práce je 60 měsíců.

Platnost nabídky do: 20.12.2024

Vypracoval dne: 08.10.2024

Install, spol. s r.o.
Radim Zicháček
zichacek@installbph.cz
Mobil: +420 603 289 117

Pracovníci naší firmy Vám rádi zodpoví jakékoliv bližší technické či obchodní dotazy. Děkujeme Vám za projevený zájem a těšíme se na spolupráci.