

KUPNÍ SMLOUVA – MOVITÉ VĚCI

dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Lesy České republiky, s. p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451

DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,

vložka 540

zastoupený: [REDACTED]

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Domažlice

číslo účtu: 5502580247/0100

(dále jako „prodávající“) na straně jedné

a

Pavel Málek

se sídlem Za Starým hřištěm 513, 58301 Chotěboř

IČO: 71847944

DIČ: [REDACTED]

fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona

(dále jako „kupující“) na straně druhé

(prodávající a kupující dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Kupní smlouvu (dále jen „smlouva“):

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je následující movitá věc:

Osobní automobil značky Škoda Yeti,

VIN TMBLC45L4G6066346,

RZ 6H6 0087,

barva zelená, rok výroby 27. 5. 2016,

technický průkaz č. UH 228066, stav tachometru 247 075 km, příslušenství – sada 4

zimních pneumatik s disky, 2x klíč od automobilu (dále jen „**předmět koupě**“).

2. Prodávající se touto smlouvou zavazuje odevzdat předmět koupě kupujícímu a převést na něj vlastnické právo k předmětu koupě se všemi jeho součástmi a příslušenstvím ve stavu, jak je popsán ve znaleckém posudku č. 056412/2024 ze dne 10. 7. 2024, vypracovaném znalcem Ing. Antonínem Váchalem (dále jen „znalecký posudek“).
3. Kupující se zavazuje předmět koupě od prodávajícího převzít a zaplatit za něj ujednanou kupní cenu.

II.

Kupní cena

1. Prodávající prodává kupujícímu výše specifikovaný předmět koupě za ujednanou kupní cenu ve výši **121 100,- Kč (slovy: jedno sto dvacet jedna tisíc jedno sto korun českých) včetně DPH**. Kupující v rámci aukce již složil kauci ve výši 11 700,- Kč a souhlasí s tím, aby byla použita na úhradu části kupní ceny. Dopltek kupní ceny tak činí **109 400,- Kč (slovy: jedno sto devět tisíc čtyři sta korun českých) včetně DPH**. Kupní cena byla stanovena na základě nabídky učiněné kupujícím ve veřejné soutěži.
2. Kupující tímto předmět koupě od prodávajícího za tuto kupní cenu kupuje do svého vlastnictví, a to s veškerými součástmi a příslušenstvím tak, jak jsou popsány ve znaleckém posudku.
3. Smluvní strany ujednaly, že kupní cena, tj. celková částka ve výši **109 400,- Kč včetně DPH** a cena za přepis vozidla v evidenci vozidel ve výši **800,- Kč**, bude kupujícím zaplacená prodávajícímu nejpozději do 14 dnů od podpisu této smlouvy, a to:
 - a) Kupní cena ve výši **109 400,- Kč** bude kupujícím uhrazena bezhotovostně ve prospěch účtu prodávajícího vedeného u Komerční banky, a. s., pobočka Domažlice, č. ú. **5502580247/0100, VS 2220112024**, poznámka: **dopltek Yeti 6H6 0087**
 - b) Cena za přepis vozidla v registru vozidel ve výši **800,- Kč** bude kupujícím uhrazena bezhotovostně ve prospěch účtu prodávajícího vedeného u Komerční banky, a. s., pobočka Domažlice, č. ú. **5502580247/0100, VS 71847944**, poznámka: **přepis vozidla 6H6 0087**

Za den úhrady se považuje den, kdy byla kupní cena a cena za přepis vozidla připsána ve prospěch účtu prodávajícího.

4. K předání a převzetí předmětu koupě dojde po úplném zaplacení kupní ceny. O předání a převzetí předmětu koupě bude sepsán předávací protokol podepsaný oběma smluvními stranami.
5. Smluvní strany ujednaly, že vlastnické právo k předmětu koupě kupující nabývá až úplným zaplacením kupní ceny.
6. Pro případ prodlení kupujícího s úhradou jakékoli peněžité částky dle této smlouvy (zejména kupní ceny) se kupující zavazuje zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky, a to za každý i započatý den prodlení. Právo prodávajícího na náhradu škody či jiná jeho práva vyplývající z právních předpisů a této smlouvy tím nejsou dotčena.

7. Pro případ prodlení kupujícího s úhradou kupní ceny po dobu delší než 30 kalendářních dnů je prodávající oprávněn od této smlouvy odstoupit.
8. Změna údaje o osobě vlastníka předmětu koupě v příslušném registru bude provedena prodávajícím za podmínky poskytnutí potřebné součinnosti ze strany kupujícího, a to nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne, v němž kupující nabyl k předmětu koupě vlastnické právo, tj. nejpozději do 10 pracovních dnů od úplného zaplacení kupní ceny kupujícím prodávajícím. Doklady nezbytné k užívání předmětu koupě budou kupujícímu předány bezodkladně po zápisu změny údaje o osobě vlastníka předmětu koupě v příslušném registru (registru vozidel).

III.

Prohlášení smluvních stran, další ujednání

1. Prodávající prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy neuzavřel smlouvu o převodu vlastnického práva týkající se předmětu koupě s jinými osobami a že v právu nakládat s předmětem koupě není pro naplnění účelu této smlouvy nikterak omezen.
2. Kupující prohlašuje, že byl ze strany prodávajícího seznámen a rovněž se sám řádně seznámil se stavem předmětu koupě, a tudíž je mu stav předmětu koupě náležitě znám, což níže stvrzuje svým podpisem. Kupující dále prohlašuje, že byl ze strany prodávajícího upozorněn na veškeré závady či vady předmětu koupě, které jsou prodávajícímu známy. Smluvní strany ujednaly, že kupující není oprávněn po prodávajícím požadovat náhradu škody v případě jakékoli dodatečně zjištěné vady předmětu koupě, resp. takového práva na náhradu škody se kupující tímto výslovně vzdává.
3. Smluvní strany ujednaly, že nebezpečí škody na předmětu koupě přechází na kupujícího ke dni nabytí vlastnického práva dle této smlouvy ve prospěch kupujícího.
4. Pokud prohlášení kterékoli ze smluvních stran učiněné v tomto článku smlouvy je nebo se ukáže být nepravdivým, je druhá smluvní strana oprávněna od této smlouvy písemně odstoupit. V takovém případě se smlouva ruší od počátku a smluvní strany jsou povinny vrátit si navzájem vše, co ze zaniklé smlouvy plnily. Účinky odstoupení nastávají dnem následujícím po dni, v němž bylo písemné oznámení o odstoupení od smlouvy doručeno druhé smluvní straně.

IV.

Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Prodávající zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání, dodržuje maximální transparentnost, legalitu, etiku a uplatňuje zásady Criminal Compliance Programu (www.lesycr.cz/ccp).

V.**Závěrečná ustanovení**

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva je vyhotovena v počtu 4 stejnopisů, z nichž po 2 vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.
6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1 – Znalecký posudek č. 056412/2024

V Karlových Varech dne 1. 11. 2024v Chalabouřích dne 23. 10. 2024

Za prodávajícího:

Za kupujícího:

Pavel Málek

Oblastní ředitelství západní Čechy
Lesy České republiky, s. p.