**Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo**

uzavřený podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,

ve znění pozdějších předpisů

Číslo smlouvy objednatele: **SML/1028/2024**

# Smluvní strany

## **statutární město Karviná**

se sídlem: Fryštátská 72/1, 733 24 Karviná - Fryštát

zastoupeno Ing. Janem Wolfem, primátorem města

k podpisu smlouvy oprávněna: Ing. Helena Bogoczová, MPA, vedoucí Odboru majetkového, na základě pověření ze dne 02. 01. 2023

jednání ve věcech:

1. smluvních: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
2. technických: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

IČ: 00297534

DIČ: CZ00297534

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 27-1721542349/0800

**(dále jen objednatel)**

a

# 1.2 VALPET INVEST s.r.o.

zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě vložka C 72015

zastoupena: Ing. Petr Uherek, jednatel

se sídlem: Slámova 223/3, 733 01 Karviná - Fryštát

IČ: 06460020

DIČ: CZ06460020

bankovní spojení: Moneta Money Bank a.s.

č. účtu: 228578677/0600

**(dále jen zhotovitel)**

Smluvní strany uzavřely dne 19. 8. 2024 Smlouvu o dílo č. SML/1028/2024 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je provedení díla - stavby **„Oprava garáže a hasičské zbrojnice v Karviné-Mizerově“** (dále též „stavba“ nebo „dílo“) dle položkového rozpočtu a popisu prací (dále jen „projektová dokumentace“)*.*

Z důvodu potřeby provedení nepředpokládaných víceprací a méněprací se smluvní strany dohodly na změně a doplnění shora uvedené Smlouvy, a to ve znění tohoto Dodatku č. 1 ke Smlouvě, jak následuje (dále jen „Dodatek č. 1“):

# Změna smlouvy

## Tímto Dodatkem č. 1 se mění článek 4 odst. 4.3 Smlouvy tak, že se věta:

## „Zhotovitel je povinen provést dílo**v termínu do 40 kalendářních dnů** od protokolárního předání staveniště.“

## **nahrazuje větou:**

## „Zhotovitel je povinen provést dílo**v termínu do 59 kalendářních dnů** od protokolárního předání staveniště.“

## Na základě změnového řízení budou provedeny vícepráce ve výši **+69 010,81 Kč bez DPH** a nebudou provedenyméněpráce ve výši **– 9 254,78 Kč bez DPH**, které jsou specifikovány v příloze č. 1 k Dodatku č. 1.

**Cena díla se zvyšuje o 59 756,03 Kč bez DPH a DPH** ve výši dle právních předpisů a Smlouvy.

2.3 Tímto Dodatkem č. 1 se vypouští z článku 5. Cena díla, odst. 5.1 Smlouvy tento text:

„Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu uvedeném v čl. 2 této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí:

|  |  |
| --- | --- |
| **Cena díla bez DPH** | **641 300,00 Kč** |

„

**a nahrazuje se tímto textem takto:**

„Smluvní strany se dohodly, že cena za dílo provedené v rozsahu uvedeném v čl. 2 této smlouvy je stanovena v souladu se zákonem o cenách a činí:

|  |  |
| --- | --- |
| **Cena díla bez DPH** | **701 056,03 Kč** |

„

# Společná a závěrečná ustanovení

## Ostatní ustanovení Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají nezměněna.

## Smluvní strany se dohodly na tom, že tento Dodatek č. 1 je uzavřen okamžikem podpisu obou smluvních stran, přičemž rozhodující je datum pozdějšího podpisu.

## Statutární město Karviná je povinným subjektem dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že povinnosti dle tohoto zákona v souvislosti s uveřejněním Dodatku č. 1 zajistí statutární město Karviná.

## Smluvní strany souhlasí s uveřejněním Dodatku č. 1 v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

## Smluvní strany souhlasí s tím, že v registru smluv bude zveřejněn celý rozsah tohoto Dodatku č. 1, a to na dobu neurčitou.

## Tento Dodatek č. 1 nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

## Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, přičemž objednatel obdrží jedno vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.

3.8 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.

**Přílohy:**

Příloha č. 1 Změnový rozpočet

V Karviné dne 5. 11. 2024 V Karviné dne 30. 10. 2024

Za objednatele: Za zhotovitele:

…………………………….. …………………………………………

za statutární město Karviná Za VALPET INVEST s.r.o.

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx Ing. Petr Uherek

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx jednatel společnosti

*xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx*

*xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx*

*Příloha č. 1 Změnový rozpočet*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | |  | |  | |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | |
|  | | **SOUPIS PRACÍ - MÉNĚPRÁCE** | | | | | |  |  | |  | |  | |  | |  | |
|  | |  | |  | |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | |
|  | | Stavba: | | | |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | |
|  | |  | |  | | Oprava garáže a hasičské zbrojnice v Karviné-Mizerově | | | | | | |  | |  | |  | |
|  | | Místo: | | | |  | | Karviná |  | |  | | Datum: | | 14.10.2024 | |  | |
|  | | Zadavatel: | | | | | | statutární město Karviná |  | |  | | Projektant: | |  | |  | |
|  | | Zhotovitel: | | | | | | VALPET INVEST s.r.o. |  | |  | | Zpracovatel: | |  | |  | |
|  | |  | |  | |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | |
|  | | PČ | | Typ | | Kód | | Popis | MJ | | Množství | | J.cena [CZK] | | Cena celkem [CZK] | | Cenová soustava | |
|  | | **Náklady soupisu celkem** | | | | | | |  | |  | |  | | **-9 254,78** | |  | |
|  | |  | | D | | HSV | | Práce a dodávky HSV |  | |  | |  | | -9 254,78 | |  | |
|  | |  | | D | | 6 | | Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní |  | |  | |  | | -8 800,00 | |  | |
|  | | 10 | | K | | 642942611 | | Osazování zárubní nebo rámů dveřních kovových do 2,5 m2 na montážní pěnu | kus | | -2,000 | | 1 400,00 | | -2 800,00 | |  | |
|  | | *11* | | *M* | | *553311320* | | *zárubeň ocelová pro běžné zdění H 125 900 L/P vč. nátěru* | *kus* | | *-2,000* | | *3 000,00* | | *-6 000,00* | |  | |
|  | |  | | D | | 9 | | Ostatní konstrukce a práce, bourání |  | |  | |  | | -393,00 | |  | |
|  | | 14 | | K | | 968072455 | | Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2 | m2 | | -1,000 | | 393,00 | | -393,00 | |  | |
|  | |  | | D | | 997 | | Přesun sutě |  | |  | |  | | -61,78 | |  | |
|  | | 16 | | K | | 997013211 | | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně | t | | -0,076 | | 300,00 | | -22,80 | |  | |
|  | | 17 | | K | | 997013501 | | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením | t | | -0,076 | | 150,00 | | -11,40 | |  | |
|  | | 18 | | K | | 997013509 | | Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km | t | | -0,076 | | 12,90 | | -0,98 | |  | |
|  | | 19 | | K | | 997013801 | | Poplatek za uložení stavebního betonového, stavebního odpadu na skládce (skládkovné) | t | | -0,076 | | 350,00 | | -26,60 | |  | |
|  | |  | |  | |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | |
|  | |  | |  | |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | |
|  | **SOUPIS PRACÍ - VÍCEPRÁCE** | | | | | |  | | |  | |  | |  | |  | |  | |
|  |  | |  | |  | |  | | |  | |  | |  | |  | |  | |
|  | Stavba: | | | |  | |  | | |  | |  | |  | |  | |  | |
|  |  | |  | | Oprava garáže a hasičské zbrojnice v Karviné-Mizerově | | | | | | | | |  | |  | |  | |
|  | Místo: | | | |  | | Karviná | | |  | |  | | Datum: | | 14.10.2024 | |  | |
|  |  | |  | |  | |  | | |  | |  | |  | |  | |  | |
|  | Zadavatel: | | | | | | statutární město Karviná | | |  | |  | | Projektant: | |  | |  | |
|  | Zhotovitel: | | | | | | VALPET INVEST s.r.o. | | |  | |  | | Zpracovatel: | |  | |  | |
|  |  | |  | |  | |  | | |  | |  | |  | |  | |  | |
|  | PČ | | Typ | | Kód | | Popis | | | MJ | | Množství | | J.cena [CZK] | | Cena celkem [CZK] | | Cenová soustava | |
|  | **Náklady soupisu celkem** | | | | | | | | |  | |  | |  | | **69 010,81** | |  | |
|  |  | | D | | HSV | | Práce a dodávky HSV | | |  | |  | |  | | 22 190,50 | |  | |
|  |  | | D | | 2 | | Zakládání | | |  | |  | |  | | 9 262,50 | |  | |
|  | 41 | | K | | 278381136 | | Základy pod technologická zařízení půdorysné plochy přes 0,09 do 0,25 m2 z betonu prostého tř. C 25/30 | | | m3 | | 0,375 | | 24 700,00 | | 9 262,50 | | CS ÚRS 2024 02 | |
|  |  | | VV | |  | | 0,5\*0,5\*0,5\*3 | | |  | | 0,375 | |  | |  | |  | |
|  |  | | D | | 9 | | Ostatní konstrukce a práce, bourání | | |  | |  | |  | | 12 928,00 | |  | |
|  | 42 | | K | | 935113111 | | Osazení odvodňovacího polymerbetonového žlabu s krycím roštem šířky do 200 mm | | | m | | 1,000 | | 595,00 | | 595,00 | | CS ÚRS 2024 02 | |
|  | *43* | | *M* | | *59227101* | | *žlab odvodňovací z polymerbetonu bez spádu dna pozinkovaná hrana š 100mm* | | | *m* | | *1,000* | | *2 240,00* | | *2 240,00* | | *CS ÚRS 2024 02* | |
|  | *44* | | *M* | | *56241012* | | *rošt mřížkový C250 Pz pro žlab š 100mm* | | | *m* | | *1,000* | | *1 720,00* | | *1 720,00* | | *CS ÚRS 2024 02* | |
|  | 45 | | K | | 949101112 | | Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v přes 1,9 do 3,5 m zatížení do 150 kg/m2 | | | m2 | | 10,000 | | 87,30 | | 873,00 | | CS ÚRS 2024 02 | |
|  | 46 | | K | | 975022241 | | Podchycení dřevěnou výztuhou v do 3 m dl podchycení do 3 m | | | m | | 3,000 | | 2 500,00 | | 7 500,00 | | CS ÚRS 2024 02 | |
|  |  | | D | | PSV | | Práce a dodávky PSV | | |  | |  | |  | | 46 820,31 | |  | |
|  |  | | D | | 744 | | Elektromontáže - rozvody vodičů měděných | | |  | |  | |  | | 2 000,00 | |  | |
|  | 47 | | K | | 74Rp1 | | Elektroinstalace - doplnění | | | sou | | 1,000 | | 2 000,00 | | 2 000,00 | |  | |
|  |  | | D | | 767 | | Konstrukce zámečnické | | |  | |  | |  | | 44 340,31 | |  | |
|  | *48* | | *M* | | *553458700.1* | | *Dveře do vrat 3700\*3150 m, barva červená* | | | *kus* | | *1,000* | | *27 000,00* | | *27 000,00* | |  | |
|  | 49 | | K | | 767995113 | | Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 10 do 20 kg | | | kg | | 22,400 | | 93,80 | | 2 101,12 | | CS ÚRS 2024 02 | |
|  |  | | VV | |  | | 22,4\*0,5\*2 | | |  | | 22,400 | |  | |  | |  | |
|  | *50* | | *M* | | *13010752* | | *ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez IPE 200* | | | *t* | | *0,025* | | *33 000,00* | | *825,00* | | *CS ÚRS 2024 02* | |
|  |  | | VV | |  | | 22,4\*1\*1,1\*0,001 | | |  | | 0,025 | |  | |  | |  | |
|  | 53 | | K | | 767995115 | | Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 50 do 100 kg | | | kg | | 149,680 | | 56,60 | | 8 471,89 | | CS ÚRS 2024 02 | |
|  |  | | VV | |  | | 18,71\*4\*2 | | |  | | 149,680 | |  | |  | |  | |
|  | 54 | | K | | 767996802 | | Demontáž atypických zámečnických konstrukcí rozebráním hm jednotlivých dílů přes 50 do 100 kg | | | kg | | 149,680 | | 39,70 | | 5 942,30 | | CS ÚRS 2024 02 | |
|  |  | | VV | |  | | 18,71\*4\*2 | | |  | | 149,680 | |  | |  | |  | |
|  |  | | D | | 783 | | Dokončovací práce - nátěry | | |  | |  | |  | | 480,00 | |  | |
|  | 38 | | K | | 78360282r | | Oprava nátěru - nátěr IPE 200 | | | m2 | | 0,800 | | 600,00 | | 480,00 | |  | |
|  |  | | VV | |  | | 1\*0,2\*4 | | |  | | 0,800 | |  | |  | |  | |
|  |  | |  | |  | |  | | |  | |  | |  | |  | |  | |