

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. SML/2024/0816/OSIO

uzavřený podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb.

občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, a na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č. 20R-651 /2024 ze dne 16. 10. 2024

Smluvní strany

1. Objednatel: městská část Praha 4

se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4

zastoupený: Janem Hušbauerem, místostarostou MČ Praha 4 na základě zmocnění Radou MČ Praha 4 dle usnesení č. 20R-651/2024 ze dne 16. 10. 2024

osoby oprávněné jednat ve věcech technických: Ing. Jakub Dvořák, vedoucí OSIO

Ing. Ivana Szántó, vedoucí oddělení investic OSIO

Ing. Jiří Vinš, referent oprav OSIO

IČO: 00063584

DIČ: CZ 00063584

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

2. Zhotovitel: obchodní firma JENSTAV s.r.o.

zapsaný v OR sp.zn. C 204128 vedená u Městského soudu v Praze

zastoupený: Janem Knotkem, jednatelem společnosti

se sídlem: Praha 10 - Strašnice, Michelangelova 1996/14, PSČ 10000

IČO: 29148197

DIČ: CZ29148197

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu zveřejněné správcem daně: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

I.

Předmět dodatku

1.1. Podle usnesení 16R-542/2024 ze dne 28. 8. 2024 byla dne 11. 9. 2024 se zhotovitelem JENSTAV s.r.o., Michelangelova 14/1996, Praha 10, IČO: 29148197 uzavřena smlouva o dílo č. SML/2024/0816/OSIO na plnění představující veřejnou zakázku realizovanou na základě zadávacího řízení pod názvem “ ZŠ Poláčkova 1067, Praha 4 - rekonstrukce oken”.

1.2. Předmětem tohoto dodatku je rozšíření předmětu díla a změna ceny díla a termínu dokončení.

1.3. Potřeba návrhu a realizace víceprací vyplynula až po zahájení stavby v souvislosti s postupem stavebních prací a vyplývají z nově zjištěného skutečného stavu oken na stavbě. Dodatkem se předmět díla rozšiřuje o vícepráce, spočívající v upevnění hliníkových okapnic oken, doplnění 28 ks krytek ukončující okapnice a instalaci silikonových těsnění skel, aby dále nedocházelo k zatékání do dřevěných konstrukcí oken. Součástí je i výměna 7 ks prasklých izolačních dvojskel.

II. Cena díla

2.1. Cena díla ze smlouvy činí 1.441.377,41 Kč bez DPH, 21% DPH činí 302.689,26 Kč, tj. 1.744.066,67 Kč včetně DPH.

2.2. V důsledku změny předmětu díla dle čl. I. se zvyšuje cena díla o částku ve výši:
107.666,00 Kč bez DPH
22.609,86 Kč DPH 21%
130.275,86 Kč včetně DPH

kdy celková cena díla po změně činí:
1.549.043,41 Kč bez DPH
325.299,12 Kč DPH 21%
1.874.342,53 Kč včetně DPH

III. Doba zhotovení díla

3.1. V důsledku změny předmětu díla dle čl. I. se celková doba díla prodlužuje o 15 kalendářních dnů na 45 dnů ode dne předání a převzetí staveniště.

IV. Závěrečná ustanovení

4.1. Všechna ostatní ujednání smlouvy o dílo číslo SML/2024/0816/OSIO ze dne 11. 9. 2024 zůstávají v platnosti beze změn.

4.2. Tento dodatek č.1 je vyhotoven ve třech vyhotoveních s platností originálu, přičemž každé z vyhotovení obsahuje i úplný soubor příloh. Zhotovitele obdrží jedno vyhotovení, objednatel obdrží dvě vyhotovení.

4.3. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek č.1 přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

4.4. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.

V Praze dne 6 -11- 2024

[Redacted signature]

za objednatele
Jan Hušbauer

místostarosta MČ Praha 4



[Redacted signature]

za zhotovitele
Jan Knotek

jednatel JENSTAV s.r.o.

Příloha č. 1 – Cenová nabídka zhotovitele víceprací

[Redacted content]

VÝKAZ VÝMĚR 54102024

JENSTAV s.r.o.

Michelangelova 14/1996

100 00 Praha 10

IČ:29148197

DIČ:CZ29148197



STAVBA

ZŠ Poláčkova

KÓD

Poláčkova 1067/3, Praha 4

ČÁST

Oprava venkovních silikonů, přesklení poškozených skel

Poř. č.	Ozn.	Popis	MJ	Počet MJ	Jedn. cena	Celkem bez DPH
Stavební práce						
1		Demontáž silikonu	bm	245,00	35,00	8 575,00
2		D+M krytek okapnic	ks	28,00	253,00	7 084,00
3		Přesilikonování skel a okapnic	bm	245,00	130,00	31 850,00
4		Demontáž skel (odsilikonování, odlišťování)	ks	7,00	699,00	4 893,00
5		Nové izolační dvojskla 1350x1670	ks	2,00	5 730,00	11 460,00
6		Nové izolační dvojskla 1350x320	ks	5,00	3 190,00	15 950,00
7		Příplatek za bez.sklo CONNEX 33.1 (6-14-4)	soub.	1,00	10 516,00	10 516,00
8		Montáž skel (zasilikonování, zališťování)	ks	7,00	938,00	6 566,00
Rekapitulace						
1		Stavební práce	soub.	1,00	1,00	96 894,00
Celkem bez ORN						96 894,00
ORN						
1		Doprava osob a materiálu	kompl.	1,00	2 300,00	2 300,00
2		Pomocné lešení	kompl.	1,00	2 150,00	2 150,00
3		Přesun hmot	kompl.	1,00	1 200,00	1 200,00
4		Likvidace komunál stavební odpad směsný	kompl.	1,00	830,00	830,00
5		VRN (spotřební materiál, režie)	%	5,00		4 292,00
CENA CELKEM BEZ DPH						107 666,00
DPH			21%	22 609,86		
CENA CELKEM S DPH						130 275,86

