

DODATEK č. 1

ke smlouvě o dílo č. 2024/02/147/Li, uzavřené dne 29.07.2024
(dále jen „**dodatek č. 1**“)

Smluvní strany:

1. Statutární město Třinec

sídlo: Jablunkovská 160, 739 61 Třinec
IČO: 00297313
DIČ: CZ00297313
právní forma: 801 – obec nebo městská část hlavního města Prahy
zastoupení: 
identifikátor datové schránky: 
Bankovní spojení: 
č. účtu: 
oprávněný zástupce
ve věcech obchodních
a smluvních dodatků: 
oprávněný zástupce
ve věcech technických: 

dále jen „**objednatel**“

a

2. IPS Třinec, a. s.

sídlo: Frýdecká 225, Staré Město, 739 61 Třinec
IČO: 28618891
DIČ: CZ28618891
právní forma: Akciová společnost
zápis ve veřejném rejstříku: OR vedený u KS v Ostravě, sp. zn. B 4287
zastoupení: 
bankovní spojení: 
č. účtu: 
oprávněný zástupce
ve věcech obchodních
a smluvních dodatků: 
oprávněný zástupce
ve věcech technických: 

dále jen „**zhotovitel**“,

společně dále jen „**smluvní strany**“.

I. Preambule

1. Smluvní strany tímto dodatkem mění znění Smlouvy o dílo č. 2024/02/147/Li (0106/02S/2024), uzavřené dne 29.07.2024 (dále jen „**smlouva**“) pod názvem „**Rekonstrukce kina Kosmos a jeho přilehlých prostranství**“, a to v níže uvedeném rozsahu.
2. Během realizace stavby vznikly na stavbě vícepráce a méněpráce. Soupis těchto víceprací a méněprací je uveden v příloze č. 1 tohoto dodatku včetně položkových cen, za které tyto

práce byly nebo měly být realizovány. Po rekapitulaci dojde k navýšení ceny díla o 406.532,62 Kč bez DPH, což představuje procentuální změnu závazku ze smlouvy ve výši 0,67%.

3. Na základě výše zmíněného se smluvní strany dohodly na změně smlouvy uzavřením tohoto dodatku, jehož předmětem je změna závazku ve smyslu § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“).

II.

Změna smlouvy

1. V článku 5. **Cena díla** smlouvy se nahrazuje původní text odst. 1 tímto zněním:

„Cena díla byla stanovena dohodou smluvních stran na základě nabídky zhotovitele a položkového rozpočtu a činí:

<i>Cena bez DPH:</i>	<i>77.723.174,17 Kč</i>
<i>Sazba DPH:</i>	<i>21%</i>
<i>Výše DPH:</i>	<i>16.321.866,58 Kč</i>
<i>Cena s DPH:</i>	<i>94.045.040,75 Kč</i>

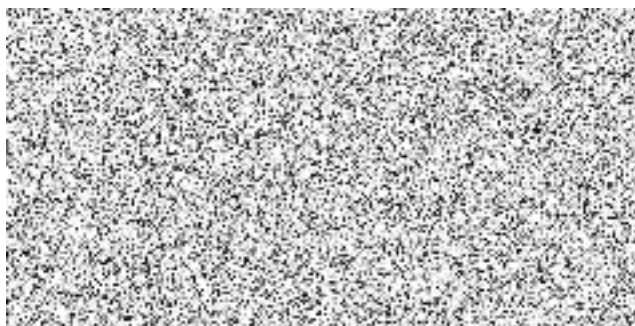
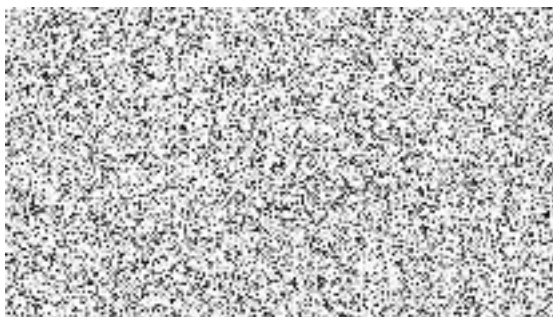
III.

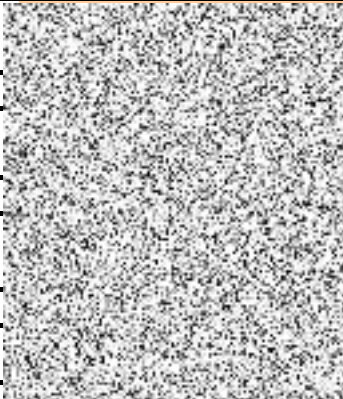
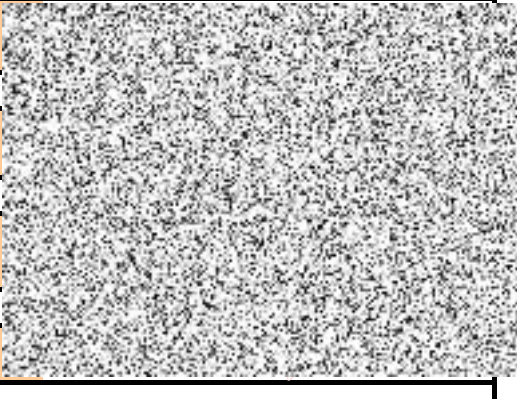
Závěrečná ujednání

1. Znění ostatních ustanovení smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.
2. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek zašle k uveřejnění objednatel.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že se seznámily s celým textem dodatku včetně jeho příloh a s celým obsahem dodatku souhlasí. Současné prohlašují, že tento dodatek byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy. Tento dodatek je vyhotoven v elektronické, nebo listinné podobě. Dodatek vyhotoven v elektronické podobě je opatřen kvalifikovanými elektronickými podpisy osob, které jsou oprávněny jednat jménem smluvních stran. Dodatek v listinné podobě je vyhotoven ve 2 stejnopisech s platností originálu s tím, že objednatel i zhotovitel obdrží 1 vyhotovení.
4. Nedílnou součástí tohoto dodatku je Příloha č. 1- Soupis víceprací a méněprací.
5. O uzavření dodatku č. 1 rozhodla Rada města Třince usnesením č. 2024/2041 ze dne 25.10.2024.

V Třinci

V Třinci



ZMĚNOVÝ LIST		Číslo: 1	
Zhotovitel:	IPS Třinec, a.s., Frýdecká 225, 739 61 Třinec, IČO: 28618891		
Investor:	Statutární město Třinec	Datum:	21.10.2024
Název akce:	Rekonstrukce kina Kosmos a jeho přilehlých prostranství		
Předmět změny:			
V rámci bouracích prací, jmenovitě odstranění stávající tepelné izolace z fasády objektu bylo zjištěno, že stávající polystyren je odpadem nebezpečným. Původce odpadu je pro účely nakládání s odpady vždy povinen správně zařadit vyprodukované odpady pod šestimístná katalogová čísla druhů odpadů. Obecně je odpad rozdělován do dvou základních kategorií na odpad nebezpečný a odpad ostatní. Ke snížení hořlavosti polystyrenu (EPS) pro aplikace ve stavebnictví se více než 50 let používal jako retardér hoření hexabromcyklododekan (HBCD). Z hlediska řešení odpadů polystyrenu (EPS) s HBCD byla stanovena agenturou ECHA limitní hodnota pro možnost recyklaci. Eliminuje se tím vracení této škodlivé látky do výrobního cyklu prostřednictvím například recyklace polystyrenu. V rámci projektové přípravy byl stavební odpad zařazen jako odpad ostatní. Za účelem ověření obsahu HBCD zhotovitel prostřednictvím rozboru v akreditované laboratoři prokázal koncentraci HBCD v polystyrenu vyšší než 1000 mg/kg, a proto není možné odpadní stavební polystyren předat k recyklaci nebo jinému způsobu nakládání s odpady. V rámci projektové přípravy bylo předpokládáno, že nebude překročena limitní hodnota pro možnost recyklace. Polystyren s obsahem HBCD vyšším než 1000 mg/kg musí být odstraněn na skládkách nebezpečných odpadů. Zákon o odpadech ukládá původcům odpadů povinnost shromažďovat odpady utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií. Primárně se má na mysli oddělené shromažďování nebezpečného odpadu od odpadů ostatních. Původce odpadu je povinen zajistit, aby nebezpečné odpady byly zabaleny v souladu se zvláštními právními předpisy a označeny písemně způsobem a v rozsahu stanoveném prováděcím právním předpisem a grafickým symbolem podle přímo použitelného předpisu Evropské unie o klasifikaci, označování a balení látek a směsí v rozsahu stanoveném prováděcím právním předpisem. Původce odpadu je také povinen zpracovat identifikační list nebezpečného odpadu a místa nakládání s nebezpečným odpadem tímto listem vybavit. Výše uvedené okolnosti vyvolali nepředvídatelné vícepráce. Dále byl narovnáán počet hodin pronájmu vysokozdvížné plošiny potřebný pro demontáž stávajících akustických podhledů a obkladů v kinosálu dle skutečnosti. V rámci zajištění provozu pizzerie po konzultaci s koordinátorem BOZP je nutno navíc vytvořit bezpečnostní koridor pro návštěvníky pizzerie.			
Cena méněprací bez DPH: -54 872,36 Kč		Cena víceprací bez DPH: 461 404,97 Kč	
Výsledná změna ceny bez DPH: 406 532,62 Kč		Nově sjednaná lhůta dokončení díla:	
Cena dle SOD bez DPH: 77 316 641,55 Kč		Nová cena bez DPH: 77 723 174,17 Kč	
<u>schválil (Dodavatel):</u>			
<u>schválil (AD):</u>			
<u>schválil (TDS):</u>			
			
<u>schválil (Objednatel):</u>			

Změnový list č.01

Stavba: Rekonstrukce kina Kosmos a jeho přílehlých prostranství

Objekt:

Část: Rekapitulace nákladů na stavbu

Objednatel: Město Třinec, Jablunkovská 160, 739 61 Třinec

Zhotovitel: IPS Třinec, a.s., Frýdecká 225, 739 61 Třinec, IČO: 28618891

ZÁKLADNÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY VÍCEPRACÍ			
		1.: Rekonstrukce venkovního pláště	
		2.: Rekonstrukce střechy	
ZÁKLADNÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY NA STAVBU - CELKEM BEZ DPH			461 404,97 Kč

ZÁKLADNÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY MÉNĚPRACÍ			
		1.: Rekonstrukce venkovního pláště	-
ZÁKLADNÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY NA STAVBU - CELKEM BEZ DPH			-

CELKOVÉ NÁKLADY NA STAVBU BEZ DPH			406 532,62 Kč
-----------------------------------	--	--	---------------

ZL 01

Kino Kosmos, Třinec - rekonstrukce - VCP

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena			
Stavba			1956: Kino Kosmos, Třinec - rekonstrukce							
Dodatek			ZL 01: Dodatek č. 1							
Skupina objektů			1.: Rekonstrukce venkovního pláště							
Objekt			11: Odstranění stávající tepelné izolace z fasády objektu							
Skupina			HSV: Práce a dodávky HSV							
Oddíl			997: Přesun sutě							
262	SUB	997013RP1	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z jiných izolační materiálů, které jsou nebo obsahují nebezpečné látky zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 06 03	t						
263	SUB	997013RP2	Odvoz nebezpečného odpadu na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t						
264	SUB	997013RP3	Odvoz nebezpečného odpadu na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t						
265	SUB	997221RP4	Příprava nebezpečného odpadu na transport (pytlování)	t						
Objekt			25: VRN							
Skupina			VRN: Vedlejší rozpočtové náklady							
Oddíl			VRN7: Provozní vlivy							
853	SUB	119003227	Pomocné konstrukce při zabezpečení výkopu svislé ocelové mobilní oplocení, výšky přes 1,5 do 2,2 m panely vyplněné dráty zřízení					m		
854	SUB	1190032RP1	Pronájem mobilního oplocení					den		
855	SUB	119003228	Pomocné konstrukce při zabezpečení výkopu svislé ocelové mobilní oplocení, výšky přes 1,5 do 2,2 m panely vyplněné dráty odstranění	m						
856	SUB	944711113	Montáž záchytné stříšky š přes 2 do 2,5 m	m						
857	SUB	944711213	Příplatek k záchytné stříšce š přes 2 do 2,5 m za každý den použití	m						
858	SUB	944711813	Demontáž záchytné stříšky š přes 2 do 2,5 m	m						
Skupina objektů			2.: Rekonstrukce střechy							
Objekt			001: Rekonstrukce střechy							
Skupina			HSV: Práce a dodávky HSV							
Oddíl			9: Ostatní konstrukce a práce, bourání							
868	SUB	Pol33	Pronájem vysokozdvizné plošiny					hod.		
869	SUB	946111116	Montáž pojízdných věží trubkových/dílcových š od 0,6 do 0,9 m dl do 3,2 m v přes 5,5 do 6,6 m	kus						
870	SUB	946111216	Příplatek k pojízdným věžím š od 0,6 do 0,9 m dl do 3,2 m v přes 5,5 do 6,6 m za každý den použití	kus						
871	SUB	946111816	Demontáž pojízdných věží trubkových/dílcových š od 0,6 do 0,9 m dl do 3,2 m v přes 5,5 do 6,6 m	kus						

ZL 01

Kino Kosmos, Třinec - rekonstrukce - MNP

Poř.	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Cena
	Stavba		1956: Kino Kosmos, Třinec - rekonstrukce				
	Dodatek		ZL 01: Dodatek č. 1				
	Skupina objektů		1.: Rekonstrukce venkovního pláště				
	Objekt		11: Odstranění stávající tepelné izolace z fasády objektu				
	Skupina		HSV: Práce a dodávky HSV				
	Oddíl		997: Přesun sutě				
258	SUB	997013814	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z izolačních materiálů zařazeného do Katalogu odpadů pod kódem 17 06 04	t			
260	SUB	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t			
261	SUB	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t			