

Protokol o změně díla

Změnový list číslo 018

Předmět díla:	Regenerace brownfieldu - Jízdárna Louckého kláštera ve Znojmě
Objekt:	SO 01 STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU JÍZDÁRNÝ
Objednatel:	MĚSTO ZNOJMO
Zhotovitel:	PSG Construction a.s.
TDI:	SAFETYPRO s.r.o.
Projektant:	Atelier GNS s.r.o.

Popis změny: Vedlejší rozpočtové náklady a aktualizovaný Harmonogram

Odůvodnění změny: Na základě níže popsaných nepředvídatelných skutečností, tj. pouze na základě archeologických průzkumů/vykopávek, došlo k předložení aktualizovaného Harmonogramu výstavby ze dne 14.08.2024, který pojímá posun termínu (doby plnění). Díky tomuto podkladu byl vytvořen tento Změnový list. Aktualizovaný Harmonogram není finální v závislosti na vývoj situace na staveništi s může se tento harmonogram posouvat. Harmonogram byl vytvořen na základě následujících nepředvídatelných skutečností:

Archeologické vykopávky/průzkumy

•Zastavení prací od 11.06.2024 – 20.06.2024 (tj. 10 dní) – důvod archeologické nálezy (stávající zdi), viz. zápis ve stavebním deníku ze dne 11.6.2024

•Zastavení prací od 1.07.2024 – 11.07.2024 (tj. 11 dní) – důvod archeologické nálezy (stávající chodby), viz. zápis ve stavebním deníku ze dne 1.7.2024

•Zastavení prací od 23.07.2024 – 12.08.2024 (tj. 20 dní) – důvod archeologické nálezy (stávající zdi), viz. zápis ve stavebním deníku ze dne 23.7.2024

Výše zmiňované nepředvídatelné a zhotovitelem nezaviněné skutečnosti v celkovém souhrnu činí 41 dnů prodlžení. Byť prodlžení z důvodů okolností archeologického průzkumu (viz čl. VI. odst. 6 písm. b) Smlouvy) v celkovém souhrnu činí rovných 41 dnů, Zhotovitel v rámci proaktivního přístupu, zefektivnění postupu prací a ve snaze eliminovat posun procesu výstavby vytvořil ve spolupráci se zástupcem Objednatel (TDS) dne 19.8.2024 aktualizovaný harmonogram prací s dopadem do termínu o pouhých 27 dnů. Ten byl Objednatel na KD č. 22 dne 5.9.2024 odsouhlasen s tím, že byl dán požadavek na zproscování posunu termínu plnění prostřednictvím změnového listu, který bude následně v souladu s čl. XI. odst. 30 Smlouvy vtělen do dodatku ke Smlouvě.

údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	X
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	X
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	X
		dodatek k PD	
dokumentace skut. provedení			
jiné			
údaje o složení ceny změny	hodnota připočtů (víceprací)		47 998,00 Kč
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)		0,00 Kč
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		
	náklady na změnu v Kč bez DPH		47 998,00 Kč
	Výše DPH 21% sazba:		10 079,58 Kč
	náklady na změnu vč. DPH		58 077,58 Kč
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		
termín	Termín realizace změny:	srpen 2025	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	ano, prodloužení termínu plnění o 27 dnů	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	1.10.2024	
	Zhotovitel (statutární zástupce):	1.10.2024	
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy	Přílohy: HMG Jízdárna Louckého kláštera ve Znojmě SoD aktualizace 14.08.2024		

c

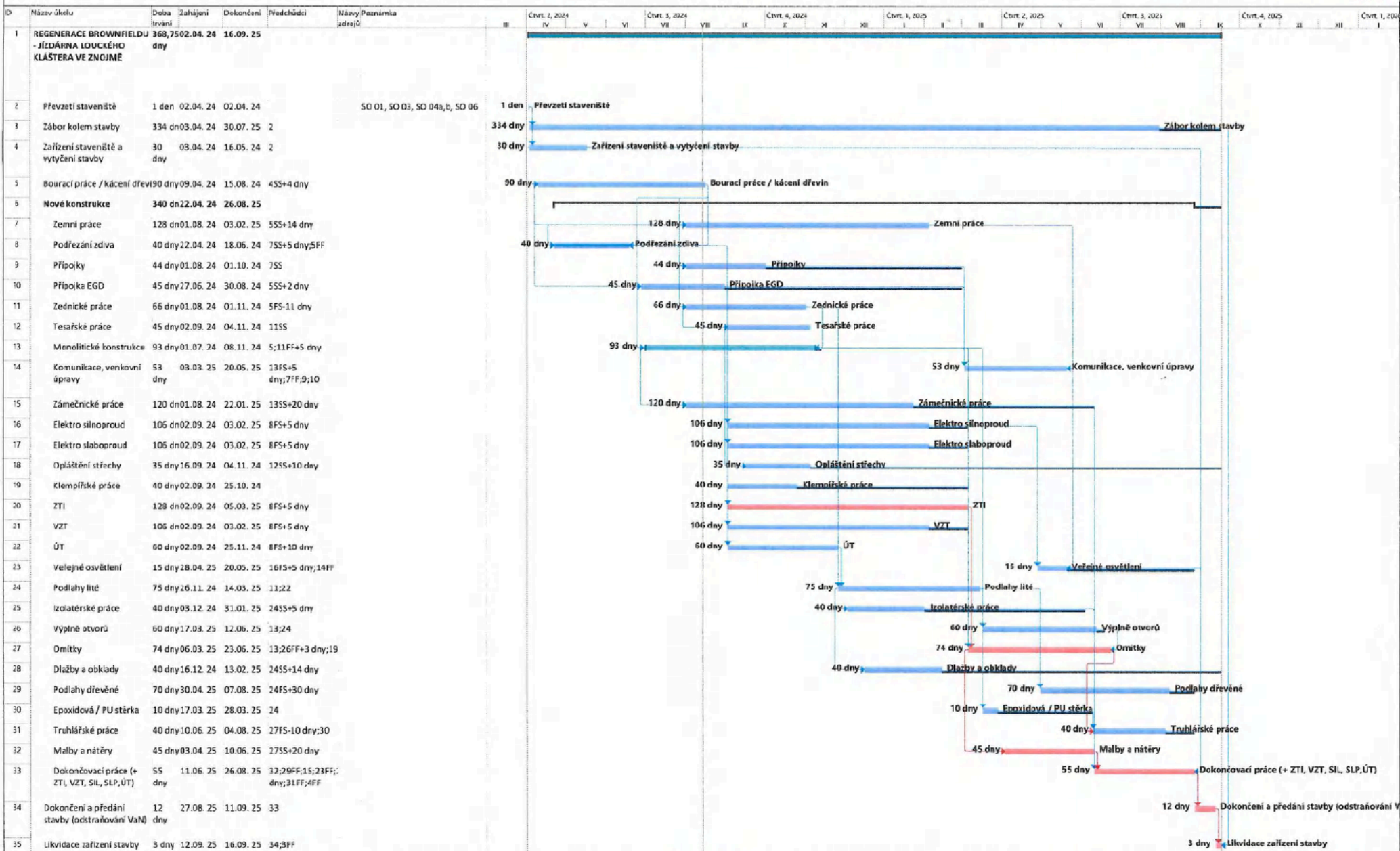
S:	GNS/N005.10	REGENERACE BROWNFIELDU - JÍZDÁRNA LOUCKÉHO KLÁŠTERA VE ZNOJMĚ
O:	01	STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU JÍZDÁRNY
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Přípočty						Celkem
						47 998,00
Díl: VN	Vedlejší náklady					43 333,33
2	005121020R	Provoz zařízení staveniště	sada	1,00000	43 333,33	43 333,33
		Náklady na vybavení objektů zařízení staveniště, ostraha staveniště, náklady na energie spotřebované dodavatelem v rámci provozu zařízení staveniště, náklady na potřebný úklid v prostorách zařízení staveniště, náklady na nutnou údržbu a opravy na objektech zařízení staveniště a na přípojkách energií. ((65000 dle SoD / 15 měsíců) / 30 dní) × 27 dní prodloužení			43 333,33333	
Díl: ON	Ostatní náklady					4 664,67
6	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	sada	1,00000	4 000,00	3 999,00
		Náklady na ochranu staveniště před vstupem nepovolených osob, včetně příslušného značení, náklady na oplocení staveniště či na jeho osvětlení, náklady na vypracování potřebné dokumentace pro provoz staveniště z hlediska požární ochrany (požární řád a poplachová směrnice) a z hlediska provozu staveniště (provozní dopravní řád). ((60000 dle SoD / 15 měsíců) / 30 dní) × 27 dní prodloužení			4 000,00000	
9	005261010R	Pojištění dodavatele a pojištění díla	sada	1,00000	666,67	665,67
		Náklady spojené s povinným pojištěním dodavatele nebo stavebního díla či jeho částí, v rozsahu obchodních podmínek. ((10000 dle SoD / 15 měsíců) / 30 dní) × 27 dní prodloužení			666,66667	

CENA ZA ZMĚNOVÝ LIST 018						47 998 Kč
---------------------------------	--	--	--	--	--	------------------

Poznámka:	Vysvětlení jednotkových cen ve Změnovém listu
Zelené Položky	Jedná se o jednotkové ceny dle SoD
Žluté položky	Jedná se o jednotkové ceny odvozené dle SoD
Modré Položky	Jedná se o jednotkové ceny dle RTS
Červené Položky	Jedná se o individuální jednotkové ceny

Projekt: Regenerace brownfieldu - Jízdárna Louckého kláštera ve Znojme



Projekt HMG Jízdárna Louckéh Datum: 14.08. 24	Úkol	Souhrn projektu	Ruční úkol	Pouze zahájení	C	Konečný termín	Průběh ručně zadávaného úkolu	
	Rozdělení	Neaktivi úkol	Pouze s dobou trvání	Pouze s datem dokončení	J	Kritický	Časová rezerva	
	Máink	Neaktivi máink	Ruční úkoly zahrnuté v souhrnném úkolu	Vnější úkoly		Kritická rozdělení		
	Souhrny	Neaktivi souhrn	Ruční souhrn	Vnější máink	+	Průběh		

1.10.2024

Protokol o změně díla
Změnový list číslo 020

Předmět díla:	Regenerace brownfieldu - Jízdárna Louckého kláštera ve Znojmě
Objekt:	SO 01 STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU JÍZDÁRNÝ
Objednatel:	MĚSTO ZNOJMO
Zhotovitel:	PSG Construction a.s.
TDI:	SAFETYPRO s.r.o.
Projektant:	Atelier GNS s.r.o.

Popis změny: D.1.4.3 VYTÁPĚNÍ-revize PD

Odůvodnění změny: Na základě předložené revize projektové dokumentace na VYTÁPĚNÍ, došlo k rozdílovému VV. Díky tomuto podkladu byl vytvořen tento Změnový list. Dle původního HMG (příloha 2 SoD), měly být práce zahájeny 06/24. Práce byly ze strany Objednatele zastaveny na základě požadavků, které vnesl na Projektanty a Zhotovitele. 09/2024 byla předána revize projektové dokumentace, která zohledňuje nové požadavky Objednatele. Prostoje, které vznikly na základě požadavků ze strany objednatele (viz zápisy z kontrolních dní a zápisy ve stavebním deníku) způsobily nárok na prodloužení termínu o 27 kalendářních dní, který je však řešen v rámci ZL č. 18.

údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	X
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	X
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
		dodatek k PD	X
		dokumentace skut. provedení	
		jiné	
údaje o složení ceny změny	hodnota připočtů (víceprací)		439 654,84 Kč
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)		-125 329,35 Kč
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		
	náklady na změnu v Kč bez DPH		314 325,49 Kč
	Výše DPH 21% sazba:		66 008,35 Kč
	náklady na změnu vč. DPH		380 333,84 Kč
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		
termín	Termín realizace změny:	zaří - prosinec 2024	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	ne	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	1.10.2024	
	Zhotovitel (statutární zástupce):	1.10.2024	
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
příloha			

c

S:	GNS/N005.10	REGENERACE BROWNFIELDU - JÍZDÁRNA LOUCKÉHO KLÁŠTERA VE ZNOJMĚ
O:	01	STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU JÍZDÁRNY
R:	D.1.4.3	VYTÁPĚNÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Odpočty						Celkem
						125 329,35
Díl: 730_K_01 Kotelna - Strojovna						
15	Pol_0006	tlaková expanzní nádoba 100 ltr, 6 bar	ks	1	4 746,25 Kč	4 746,25 Kč
Díl: 733 Rozvod potrubí						
58	Pol_0068	ocelová trubka závitová běžná DN 20	m	10	381,13 Kč	3 811,30 Kč
Díl: 734 Armatury						
93	Pol_0049	kulový kohout DN 20	ks	4	276,92 Kč	1 107,68 Kč
98	Pol_0055	filtr závitový DN 20	ks	1	350,25 Kč	350,25 Kč
102	Pol_0059	zpětný ventil závitový DN 20	ks	1	476,65 Kč	476,65 Kč
Díl: 734 Armatury						
109	Pol_0111	třícestný ventil závitový, DN 20, kvs 2,5, s pohonem, 24V AC, ovládání 0-10V DC (ovládací napětí konzultovat s MaR)	ks	1	6 166,55 Kč	6 166,55 Kč
110	Pol_0112	třícestný ventil závitový, DN 15, kvs 1,6, s pohonem, 230V, 24V AC, ovládání 0-10V DC (ovládací napětí konzultovat s MaR)	ks	1	6 188,75 Kč	6 188,75 Kč
111	Pol_0113	deskové ocelové otopné těleso svisle orientované s prolisovanou čelní deskou, spodní sifedové připojení, včetně upevňovacích konzol. 20-200090-VOL	ks	2	14 779,08 Kč	29 558,16 Kč
116	Pol_0118	deskové ocelové otopné těleso, bílé, typ ventil kompaktní, včetně stěnových konzol 22-060100-60	ks	3	4 843,70 Kč	14 531,10 Kč
118	Pol_0120	deskové ocelové otopné těleso, bílé, typ ventil kompaktní, včetně stěnových konzol 22-070140-60	ks	3	6 446,37 Kč	19 339,11 Kč
120	Pol_0122	deskové ocelové otopné těleso, bílé, typ ventil kompaktní, včetně stěnových konzol 33-060060-60	ks	1	5 329,04 Kč	5 329,04 Kč
124	Pol_0126	deskové ocelové otopné těleso, bílé, typ ventil kompaktní, včetně stěnových konzol 33-060100-60	ks	1	6 522,59 Kč	6 522,59 Kč
125	Pol_0127	deskové ocelové otopné těleso, bílé, typ ventil kompaktní, včetně stěnových konzol 33-090120-60	ks	1	9 409,52 Kč	9 409,52 Kč
127	Pol_0129	radiátorový ventil pro otopná tělesa s dvoubodovým připojením, DN 15, rohový	ks	2	2 774,03 Kč	5 548,06 Kč
129	Pol_0110	třícestný ventil závitový, DN 25, kvs 4, s pohonem, 24V AC, ovládání 0-10V DC (ovládací napětí konzultovat s MaR)	ks	2	6 122,17 Kč	12 244,34 Kč
Připočty						Celkem
						439 654,84
Díl: 713 Izolace tepelné						
2	Pol_0102	návlekové pouzdro PE 25x45	m	12	166,92 Kč	2 003,04 Kč
3	Pol_0103	návlekové pouzdro PE 25x40	m	24	154,38 Kč	3 705,12 Kč
6	Pol_0106	návlekové pouzdro PE 20x22	m	42	113,86 Kč	4 782,12 Kč
7	Pol_0107	návlekové pouzdro PE 20x18	m	34	110,96 Kč	3 772,64 Kč
		návlekové pouzdro PE 25x50	m	72	183,61 Kč	13 220,06 Kč
8	Pol_0108	základní nátěr potrubí pod izolaci do DN 65	m	24	13,51 Kč	324,24 Kč
Díl: 730_K_01 Kotelna - Strojovna						
		tlaková expanzní nádoba 140 ltr, 6 bar-Reflex N140/6	ks	1	6 995,16 Kč	6 995,16 Kč
		dávkovací nádoba chemikálií DN 100, včetně kulových kohoutů	ks	1	3 091,00 Kč	3 091,00 Kč
		chemie pro první úpravu vody	kpl	1	743,60 Kč	743,60 Kč
Díl: 733 Rozvod potrubí						
		Ocelová trubka závitová běžná DN 40	m	12	648,40 Kč	7 780,75 Kč
56	Pol_0068	Ocelová trubka závitová běžná DN 32	m	12	540,33 Kč	6 483,96 Kč
65	Pol_0075	trubka Alpex 16x2, včetně fitinek	m	34	152,45 Kč	5 183,30 Kč
66	Pol_0076	trubka Alpex 20x2, včetně fitinek	m	42	131,22 Kč	5 511,24 Kč
69	Pol_0079	trubka Alpex 40x3,5, včetně fitinek	m	24	448,67 Kč	10 768,08 Kč
286004076.R		trubka Alpex 50x4, včetně fitinek	m	60	475,00 Kč	28 500,00 Kč
Díl: 734 Armatury						
91	Pol_0047	kulový kohout DN 32	ks	6	532,61 Kč	3 195,66 Kč
4223170106.R		kulový kohout DN 40	ks	2	2 322,00 Kč	4 644,00 Kč
286584811.R		zátka DN 32	ks	2	27,60 Kč	55,20 Kč
28698180.R		zátka DN 40	ks	2	37,00 Kč	74,00 Kč
90	Pol_0053	filtr závitový DN 32	ks	1	621,38 Kč	621,38 Kč
100	Pol_0057	zpětný ventil závitový DN 32	ks	1	885,76 Kč	885,76 Kč
55111360.R		kulový kohout vypouštěcí DN 15	ks	8	135,84 Kč	1 086,72 Kč
		třícestný ventil závitový, DN 25, kvs 6,3, s pohonem, 24V AC, ovládání 0-10V DC (ovládací napětí konzultovat s MaR)	ks	4		
Díl: 735 Otopná tělesa						

1.10.27

112	Pol__0114	deskové ocelové otopné těleso, bílé, typ ventil kompak, včetně stěnových konzol 22-060040-60	ks	2	3 376,12 Kč	6 752,24 Kč
114	Pol__0116	deskové ocelové otopné těleso, bílé, typ ventil kompak, včetně stěnových konzol 22-060060-60	ks	2	3 998,47 Kč	7 996,94 Kč
121	Pol__0123	deskové ocelové otopné těleso, bílé, typ ventil kompak, včetně stěnových konzol 33-060070-60	ks	2	5 628,15 Kč	11 256,30 Kč
	48457295.R	deskové ocelové otopné těleso, bílé, typ ventil kompak, včetně stěnových konzol 22-090060-60	ks	2	6 082,00 Kč	12 164,00 Kč
		ocelové článkové těleso, třísloupkové, spodní středové připojení, barevná řada S33 (lávový popel) ATOL C3/1800/10	ks	3	26 676,00 Kč	80 028,00 Kč
		ocelové článkové těleso, třísloupkové, spodní středové připojení, barevná řada S33 (lávový popel) ATOL C3/1800/14	ks	2	36 043,92 Kč	72 087,84 Kč
		ocelové článkové těleso, třísloupkové, spodní středové připojení, barevná řada S33 (lávový popel) ATOL C3/2000/10	ks	2	28 101,60 Kč	56 203,20 Kč
		termostatický ventil rohový - středový, termostatická hlavice, svorné šroubení pro trubky Al-pex, sada č. 220L, černá, levá	ks	7	4 404,24 Kč	30 829,68 Kč
Díl: 799		Ostatní				
131	Pol__0132	doprava a přesun hmot (+30% z původního rozpočtu)	kpl	1	10 033,99 Kč	10 033,99 Kč
136	Pol__0137	prostupy a drážky (+30% z původního rozpočtu)	kpl	1	3 473,57 Kč	3 473,57 Kč
133	Pol__0134	proplach, napuštění soustavy (+30% z původního rozpočtu)	kpl	1	2 894,64 Kč	2 894,64 Kč
		plastová dvířka s rámem do niky 30x30cm	ks	2	225,50 Kč	451,00 Kč
	34228-0120.RAC	SDK zákryt stoupacího potrubí	m2	3	1 043,00 Kč	3 129,00 Kč

CENA ZA ZMĚNOVÝ LIST 018

Poznámka:	Vysvětlení jednotkových cen ve Změnovém listu
Zelené Položky	Jedná se o jednotkové ceny dle SoD
Žluté položky	Jedná se o jednotkové ceny odvozené dle SoD
Modré Položky	Jedná se o jednotkové ceny dle RTS
Červené Položky	Jedná se o individuální jednotkové ceny

Protokol o změně díla

Změnový list číslo 021

Předmět díla:	Regenerace brownfieldu - Jízdárna Louckého kláštera ve Znojmě
Objekt:	SO 01 STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU JÍZDÁRNY
Objednatel:	MĚSTO ZNOJMO
Zhotovitel:	PSG Construction a.s.
TDI:	SAFETYPRO s.r.o.
Projektant:	Atelier GNS s.r.o.

Popis změny: D.1.4.1 VODOVOD-revize PD

Odůvodnění změny: Na základě předložené revize projektové dokumentace na ZTI -VODOVOD, došlo k rozdílovému VV. Díky tomuto podkladu byl vytvořen tento Změnový list. Dle původního HMG (příloha 2 SoD), měly být práce zahájeny 06/24. Práce byly ze strany Objednatele zastaveny na základě požadavků, které vznesl na Projektanty a Zhotovitele. 09/2024 byla předána revize projektové dokumentace, která zohledňuje nové požadavky Objednatele. Prostoje, které vznikly na základě požadavků ze strany objednatel (viz zápisy z kontrolních dní a zápisy ve stavebním deníku) způsobily nárok na prodloužení termínu o 27 kalendářních dní, který je však řešen v rámci ZL č. 18.

údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	X
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	X
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
		dodatek k PD	X
		dokumentace skut. provedení	
		jiné	
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		136 492,01 Kč
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)		-70 542,42 Kč
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		
	náklady na změnu v Kč bez DPH		65 949,59 Kč
	Výše DPH 21%	sazba:	13 849,41 Kč
	náklady na změnu vč. DPH		79 799,00 Kč
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		
termín	Termín realizace změny:	září - listopad 2024	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	ne	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:		datum
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		1.10.2024
	Zhotovitel (statutární zástupce):		1.10.2024
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy			

c

S:	GNS/N005.10	REGENERACE BROWNFIELDU - JÍZDÁRNA LOUCKÉHO KLÁŠTERA VE ZNOJMĚ
O:	01	STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU JÍZDÁRNÝ
R:	D.4.1	ZTI-VODOVOD

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Odpočty						Celkem
						70 542,42
Díl:	720	Zdravotechnická instalace				
2	Pol_0002	Vodovodní potrubí PE 100 40x 3,7 mm, SDR 11, včetně tvarovek	m	6,5	125,43 Kč	815,30 Kč
34	Pol_0034	Elektrický zásobníkový ohřivač vody, objem 10 l, tlakově uzavřený, montáž na stěnu pod oběrné místo,, 2 kW, 230 V, včetně montážních prvků	ks	1	3 681,99 Kč	3 681,99 Kč
35	Pol_0035	Elektrický zásobníkový ohřivač vody, objem 50 l, tlakově uzavřený, 2 kW, 230 V, montáž na stěnu,, včetně montážních prvků	ks	2	7 905,27 Kč	15 810,54 Kč
84	Pol_0084	Keramické umyvadlo 520x 410x 185 mm, zápusné do desky, barva bílá, s otvorem pro stojánkovou, baterii, nerezový sifon, včetně montážních prvků	ks	2	2 940,96 Kč	5 881,92 Kč
88	Pol_0088	Keramický pískár, odsávací, bílá barva, s vnitřním přívodem vody, s automatickým splachovacím systémem, včetně sifonu, rohového ventilu, přípojovací hadice a montážního materiálu, napojení na	ks	2	11 321,91 Kč	22 643,82 Kč
89	Pol_0089	Montážní podomítkový modul pro urnál, odpadní koleno DN 50, včetně montážních prvků	ks	2	7 573,35 Kč	15 146,70 Kč
101	Pol_0101	Elektrický hygienický osoušeč rukou, montáž na stěnu, orientace vzduchového proudu k podlaze, s filtrem HEPA, kovový povrch, aktivace bezdotykovým senzorem, deklarovaná doba sušení rukou 12s.	ks	1	6 562,15 Kč	6 562,15 Kč

příkon 1000 W, napojení na přívod elektrické energie 200-240 V, 50 Hz

Připočty						136 492,01 Kč
-----------------	--	--	--	--	--	----------------------

Díl:	720	Zdravotechnická instalace				
6	Pol_0006	Vodovodní potrubí PP-RCT S4/SDR 9 PN 22, včetně tvarovek, včetně kotvení -dimenze 20x 2,3 mm	m	42	219,03 Kč	9 199,26 Kč
7	Pol_0007	Vodovodní potrubí PP-RCT S4/SDR 9 PN 22, včetně tvarovek, včetně kotvení -dimenze 25x 2,8 mm	m	37,5	254,73 Kč	9 552,38 Kč
8	Pol_0008	Vodovodní potrubí PP-RCT S4/SDR 9 PN 22, včetně tvarovek, včetně kotvení -dimenze 32x 3,6 mm	m	13,5	329,02 Kč	4 441,77 Kč
9	Pol_0009	Vodovodní potrubí PP-RCT S4/SDR 9 PN 22, včetně tvarovek, včetně kotvení -dimenze 40x 4,5 mm	m	18,5	417,79 Kč	7 729,12 Kč
26	Pol_0026	Rohový ventil 1/2"x 3/8"	ks	10	187,19 Kč	1 871,90 Kč
27	Pol_0027	Rohový ventil 1/2"x 3/8"x 3/4"- M	ks	5	537,44 Kč	2 687,20 Kč
39	Pol_0036	Elektrický zásobníkový ohřivač vody, objem 100 l, tlakově uzavřený, 2 kW, 230 V, montáž na stěnu,, včetně montážních prvků	ks	1	9 159,61 Kč	9 159,61 Kč
ZQIV125	nová pol	Elektrický zásobníkový ohřivač vody, objem 125 l, tlakově uzavřený, 2 kW, 230 V, montáž na stěnu,, včetně montážních prvků	ks	1	11 907,49 Kč	11 907,49 Kč
ZQIV5	nová pol	Elektrický zásobníkový ohřivač vody, objem 5 l, tlakově uzavřený, montáž na stěnu pod oběrné místo,, 2 kW, 230 V, včetně montážních prvků	ks	2	2 846,40 Kč	5 692,80 Kč
63	Pol_0066	Drážky ve zdivu včetně zapravení (+30% z původního rozpočtu)	kpl	1	1 852,57 Kč	1 852,57 Kč
83	Pol_0083	Keramické umyvadlo 550x 420x 165 mm, nástěnné, barva bílá, s přepadem, s otvorem pro stojánkovou, baterii, nerezový sifon, včetně montážních prvků	ks	6	2 202,82 Kč	13 216,92 Kč
85	Pol_0085	Keramické umyvátko 450x 340x 155 mm, nástěnné, bílá barva, s otvorem pro stojánkovou baterii, nerezový sifon umožňující podjetí, včetně montážních prvků	kpl	1	2 121,77 Kč	2 121,77 Kč
86	Pol_0086	Keramický klozet s hlubokým splachováním, závěsný, bílá barva, WC sedátko s poklopem, plastové, bílé, samonosná předstěnová konstrukce se splachovací nádrží s dvoustupňovým splachováním, ovládací	ks	1	13 199,57 Kč	13 199,57 Kč
87	Pol_0087	Keramický klozet pro invalidy, s hlubokým splachováním, závěsný, bílá barva, WC sedátko s poklopem, plastové, bílé, samonosná předstěnová konstrukce se splachovací nádrží s dvoustupňovým	kpl	1	24 383,50 Kč	24 383,50 Kč
93	Pol_0093	Automatická umyvadlová baterie, stojánková, chrom, s bezdotykovým ovládáním, nastavení teploty, pomocí směšovací ventilu pod umyvadlem, nastavitelná doba doběhu, napojení na zdroj elektrické	ks	1	6 758,03 Kč	6 758,03 Kč
94	Pol_0094	Stojánková směšovací baterie, umyvadlová, jednopáková, chrom, včetně montážních prvků	ks	2	1 209,96 Kč	2 419,92 Kč
95	Pol_0095	Stojánková směšovací baterie, jednopáková, umyvadlová, chrom, provedení pro invalidy, s prodlouženou, pákou, včetně montážních prvků	ks	1	1 406,80 Kč	1 406,80 Kč
S	nová pol	Sprchová vanička litý mramor, bílá nízká, vaničkový sifon plast, DN 40, nerezová krytka prům 90mm, nástěnná směšovací baterie, páková, chrom, sprchová set, 700mm, jednopohodová hlavice chrom, sprchová tyč k montáži do stěny, posuvný držák ruční sprchy.	ks	1	8 891,40 Kč	8 891,40 Kč

CENA ZA ZMĚNOVÝ LIST 021

Poznámka:	Vysvětlení jednotkových cen ve Změnovém listu
Zelené Položky	Jedná se o jednotkové ceny dle SoD
Žluté položky	Jedná se o jednotkové ceny odvozené dle SoD
Modré Položky	Jedná se o jednotkové ceny dle RTS
Červené Položky	Jedná se o individuální jednotkové ceny

Protokol o změně díla
Změnový list číslo 022

Předmět díla:	Regenerace brownfieldu - Jízdárna Louckého kláštera ve Znojmě
Objekt:	SO 01 STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU JÍZDÁRNÝ
Objednatel:	MĚSTO ZNOJMO
Zhotovitel:	PSG Construction a.s.
TDI:	SAFETYPRO s.r.o.
Projektant:	Atelier GNS s.r.o.

Popis změny: Odvoz stavebního odpadu ze skladby podlahy v sálu

Odůvodnění změny: Z Důvodu neočekávaného výskytu nebezpečných látek (asfaltový pás) při vybourání podlahy v místnosti č. 100 - hlavní sál je zapotřebí tento odpad odstranit odvozem na zabezpečenou skládku. Na základě požadavků Objednatele si odpad z podlahové konstrukce odveze ze staveniště a zlikviduje sám na vlastní náklady. Dále všechny spojené protokoly s danými odpady si bude objednatel řešit zvlášť nezávisle na Zhotoviteli.

údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	X
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	X
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	X
		dodatek k PD	
		dokumentace skut. provedení	
		jiné	
údaje o složení ceny změny	hodnota připočtů (víceprací)		0,00 Kč
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)		73 988,36 Kč
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		
	náklady na změnu v Kč bez DPH		73 988,36 Kč
	Výše DPH 21% sazba:		15 537,56 Kč
	náklady na změnu vč. DPH		89 525,92 Kč
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		
termín	Termín realizace změny:	září 2024	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	ne	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	1.10.2024	
	Zhotovitel (statutární zástupce):	1.10.2024	
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy			

c

S:	GNS/N005.10	REGENERACE BROWNFIELDU - JÍZDARNA LOUCKÉHO KLÁŠTERA VE ZNOJMĚ
O:	01	STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU JÍZDÁRNÝ
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Odpočty						Celkem
						-73 983,38
Díl:						
388	070000107R00	Poplatek za skládku za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 00 04 z Katalogu odpadů (minimálně 70% k recyklaci) Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 150, 151	t	362,12	136,22 Kč	-49 327,99 Kč
384	079081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km (minimálně 70% k recyklaci) Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 150, 151	t	362,12	51,08 Kč	-18 497,09 Kč
395	079081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km (minimálně 70% k recyklaci) Demontážní hmotnosti z položek s pořadovými čísly : 150, 151	t	724,24	8,51 Kč	-6 163,28 Kč

CENA ZA ZMĚNOVÝ LIST 022

Poznámka:	Vysvětlení jednotkových cen ve Změnovém listu
Zelené Položky	Jedná se o jednotkové ceny dle SoD
Žluté položky	Jedná se o jednotkové ceny odvozené dle SoD
Modré Položky	Jedná se o jednotkové ceny dle RTS
Červené Položky	Jedná se o individuální jednotkové ceny

Protokol o změně díla
Změnový list číslo 023

Předmět díla:	Regenerace brownfieldu - Jízdárna Louckého kláštera ve Znojmě
Objekt:	SO 01 STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU JÍZDÁRNY
Objednatel:	MĚSTO ZNOJMO
Zhotovitel:	PSG Construction a.s.
TDI:	SAFETYPRO s.r.o.
Projektant:	Atelier GNS s.r.o.

Popis změny: VYBOURÁNÍ CELEHO STROPU V MÍSTNOSTI 210 A 212

Odůvodnění změny: Na základě nepředvídaných skutečností při realizaci, kdy bylo po odkrytí konstrukce stropu zjištěno, že stávající trámy byly uloženy v opačném směru než, bylo uvažováno v původním projektu. Bylo nutné prodloužit vybourání stávajícího stropu, a současně dochází k protažení nového ocelového stropu, dle návrhu projektantů.

údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	X
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	X
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	X
		dodatek k PD	
		dokumentace skut. provedení	
		jiné	
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		63 871,80 Kč
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)		0,00 Kč
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		
	náklady na změnu v Kč bez DPH		63 871,80 Kč
	Výše DPH 21% sazba:		13 413,08 Kč
	náklady na změnu vč. DPH		77 284,88 Kč
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		
termín	Termín realizace změny:	srpen - září 2024	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	ne	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	1.10.2024	
	Zhotovitel (statutární zástupce):	1.10.2024	
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy			

C

S:	GNS/N005.10	REGENERACE BROWNFIELDU - JÍZDÁRNA LOUCKÉHO KLÁŠTERA VE ZNOJMĚ
O:	01	STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU JÍZDÁRNY
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Odpočty						Celkem
						0,00
Díl:						

Připočty						63 871,80 Kč
						5 249,58

Díl:	63	Podlahy a podlahové konstrukce				
-------------	-----------	---------------------------------------	--	--	--	--

119	631312621R00	Mazanina z betonu prostého tl. přes 50 do 80 mm třídy C 20/25, (z kameniva) hlazená dřevěným hladítkem Včetně vytvoření dilatačních spár, bez zaplnění 22,2155*0,6	m3	0,89040	3 575,73	3 163,83
-----	--------------	--	----	---------	----------	----------

131	631361921RT5	Výztuž mazanin z betonů a z lehkých betonů ze svařovaných sítí průměr drátu 6 mm, velikost oka 150/150 mm včetně distančních prvků D 1.2 - 05 : 67,4/1000	t	0,06740	30 649,15	2 065,75
-----	--------------	--	---	---------	-----------	----------

Díl:	96	Bourání konstrukcí				4 890,28
-------------	-----------	---------------------------	--	--	--	-----------------

153	965081113R00	Bourání podlah z dlaždic půdních, plochy přes 1 m2 bez podkladního lože, s jakoukoliv výplní spár š.v. D_8 : (1,415*7,85)*2	m2	22,21550	15,41	1 008,81
-----	--------------	--	----	----------	-------	----------

183	762522811R00	Demontáž podlah s polštářem, z prken, tloušťky do 32 mm D7 212, 210 : 11,10775*11,10775	m2	22,21550	63,57	1 412,24
-----	--------------	--	----	----------	-------	----------

184	762526811R00	Demontáž podlah bez polštářů, z desek dřevotřískových, překližkových, sololitových, tloušťky do 20 mm D7 212, 210 : 11,10775*11,10775	m2	22,21550	36,32	806,87
-----	--------------	--	----	----------	-------	--------

185	762611811R00	Demontáž záklepů stropů vřechních, zapuštěných z hrubých prken tloušťky do 32 mm š.v. D_8 : (1,415*7,85)*2	m2	22,21550	36,32	806,87
-----	--------------	--	----	----------	-------	--------

186	762822830R00	Demontáž stropnic z železa průřezové plochy přes 288 do 450 cm2 š.v. D_8 : 7,85*2	m	15,70000	54,49	855,49
-----	--------------	---	---	----------	-------	--------

Díl:	D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot				6 231,73
-------------	------------	--	--	--	--	-----------------

382	979086112R00	Vodorovná doprava sutí a vybouraných hmot nakládání nebo překládání sutí a vybouraných hmot na dopravní prostředek při vodorovné dopravě, bez naložení, s vylícením a hrubým urovněním (minimálně 70% k recyklaci) (22,2155*0,32*0,8)*3*(0,17*0,25*15,7*0,8)	t	17,59530	68,11	1 198,42
-----	--------------	---	---	----------	-------	----------

383	979011111R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot za prvé podlaží nad nebo pod základním podlažím Demontážní hmotnosti z polček s pořadovými čísly : (22,2155*0,32*0,8)*3*(0,17*0,25*15,7*0,8)	t	17,59530	42,57	749,03
-----	--------------	---	---	----------	-------	--------

384	979081111R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km (minimálně 70% k recyklaci) Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku. (22,2155*0,32*0,8)*3*(0,17*0,25*15,7*0,8)	t	17,59530	51,08	808,77
-----	--------------	--	---	----------	-------	--------

385	979081121R00	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km (minimálně 70% k recyklaci) (22,2155*0,32*0,8)*3*(0,17*0,25*15,7*0,8)	t	17,59530	8,51	149,74
-----	--------------	---	---	----------	------	--------

386	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot do 10 m Včetně případného složení na staveništní dopravní. (22,2155*0,32*0,8)*3*(0,17*0,25*15,7*0,8)	t	17,59530	42,57	749,03
-----	--------------	--	---	----------	-------	--------

387	979082121R00	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot příplatek k ceně za každých dalších 5 m (22,2155*0,32*0,8)*3*(0,17*0,25*15,7*0,8)	t	17,59530	5,11	89,91
-----	--------------	--	---	----------	------	-------

388	979990107R00	Poplatek za skládku za uložení, směs betonu, cihel a dřeva, skupina 17 09 04 z Katalogu odpadů (minimálně 70% k recyklaci)	t			
-----	--------------	--	---	--	--	--

(22.2155*0.32*0.8)*3+(0.17*0.25*15.7*0.8)

17.59530

Díl:	751	Ocelové konstrukce	47 500,21
243	767_01_VZT	D + M OK prvky nosných kol vč. předepsaných povrchových úprav a zvedacích mechanismů	kg 249,60000 110,88 27 625,73

D.1.2 - 05

249,60000

249,60000

244	767_01a	D + M OK prvky nosných kol - zednické přípomoci,, malty, kapsy, betony na podláh, stavební lepidla atd...	kg 249,60000 17,03 4 250,69
-----	---------	---	-----------------------------

D.1.2 - 05

249,60000

249,60000

245	767_01as	D + M OK prvky nosných kol vč. předepsaných povrchových úprav a zvedacích mechanismů, pomocné ocelové kce - montážní prostředky (šrouby, matice atd.)	kg 24,96000 110,88 2 762,57
-----	----------	---	-----------------------------

D.1.2 - 05

249,6*0,1

24,96000

246	767_50_260_063	D + M trapezového plechu vč. předepsaných povrchových úprav, zvedacích mechanismů, a zednických přípomoci	m2 22,21550 578,93 12 861,22
-----	----------------	---	------------------------------

D.1.2 - 05

2*7,85*1,415

22,21550

CENA ZA ZMĚNOVÝ LIST 022

62 874,80 Kč

Poznámka:	Vysvětlení jednotkových cen ve Změnovém listu
Zelené Položky	Jedná se o jednotkové ceny dle SoD
Žluté položky	Jedná se o jednotkové ceny odvozené dle SoD
Modré Položky	Jedná se o jednotkové ceny dle RTS
Červené Položky	Jedná se o individuální jednotkové ceny

Protokol o změně díla
Změnový list číslo 024

Předmět díla:	Regenerace brownfieldu - Jízdárna Louckého kláštera ve Znojmě
Objekt:	SO 01 STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU JÍZDÁRNY
Objednatel:	MĚSTO ZNOJMO
Zhotovitel:	PSG Construction a.s.
TDI:	SAFETYPRO s.r.o.
Projektant:	Atelier GNS s.r.o.

Popis změny: Podřezání a injektáž zdíva dle skutečnosti a stavu konstrukcí

Odůvodnění změny: Na základě zjištění degradačního účinku zemní vlhkosti a vzhledem k dynamickému zhoršení stavu dotčených konstrukcí, které nebylo možné předvídat v době přípravy projektové dokumentace bylo rozhodnuto o rozšíření rozsahu provedení opatření pro zamezení účinku vlhkosti na svislé konstrukce. Tento zásah do postupu prací nám ovlivňuje, respektive pozastavuje zbylé dílčí práce (podlahy, ZTI, VZT, EL, aj.) do doby, než bude dílo zrealizováno.

údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	X
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	X
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	
		dodatek k PD	X
		dokumentace skut. provedení	
		jiné	
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)		
	celkem v Kč bez DPH		261 338,22 Kč
	hodnota odpočtů (méněprací)		
	celkem v Kč bez DPH		-210 420,93 Kč
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		
	náklady na změnu v Kč bez DPH		50 917,30 Kč
	Výše DPH 21% sazba:		10 692,63 Kč
	;		61 609,93 Kč
termín	Termín realizace změny:		září - říjen 2024
	Vliv změny na termín dokončení díla:		ne
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:		datum
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):		1.10.2024
	Zhotovitel (statutární zástupce):		1.10.2024
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy			

C

S:	GNS/N005.10	REGENERACE BROWNFIELDU - JÍZDÁRNA LOUCKÉHO KLÁŠTERA VE ZNOJMĚ
O:	01	STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU JÍZDÁRNY
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Odpočty						Celkem
						210 420,93

Díl: 3	Svislé a kompletní konstrukce					210 420,93
41a	319300016.RT1	Dodatečné vložení izolace podřezáním strojně, fólie, smíšení zdivo, tl. do 60 cm	m	50,76500	4 145,00	210 420,93

Přípočty						Celkem
						261 338,22

Díl: 3	Svislé a kompletní konstrukce					261 338,22
--------	--------------------------------------	--	--	--	--	-------------------

41	281601113RR	Injektáž zdiva smíšeného tl. 60 cm	m	50,76500	5 148,00	261 338,22
				(3,2+3,2+0,7+6,85+4,1+4,1+3,43+2,96+2,96+7,325+7,325)		
				50,76500		

Celkem						50 917,30
---------------	--	--	--	--	--	------------------

CENA ZA ZMĚNOVY LIST 024

50 917,30

Poznámka:	Vysvětlení jednotkových cen ve Změnovém listu
Zelené Položky	Jedná se o jednotkové ceny dle SoD
Žluté položky	Jedná se o jednotkové ceny odvozené dle SoD
Modré Položky	Jedná se o jednotkové ceny dle RTS
Červené Položky	Jedná se o individuální jednotkové ceny

Protokol o změně díla
Změnový list číslo 025

Předmět díla:	Regenerace brownfieldu - Jízdárna Louckého kláštera ve Znojmě
Objekt:	SO 01 STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU JÍZDÁRNÝ
Objednatel:	MĚSTO ZNOJMO
Zhotovitel:	PSG Construction a.s.
TDI:	SAFETYPRO s.r.o.
Projektant:	Atelier GNS s.r.o.

Popis změny: Ruční výkop plynu

Odůvodnění změny: Z důvodu neočekávaně vzniklých skutečností, kdy stávající nízkotlaké rozvody plynu se nacházejí v nižší hloubce, než povoluje norma a požadavky GASNetu, je nutné provést hloubkové uložení dle požadavků normy a GASNetu, viz. samostatný zápis ve Stavebním deníku. S touto skutečností nebylo možné uvažovat v původním projektu, jelikož se jedná o stávající rozvody plynu, se kterými projekt neuvažoval. Díky tomuto byl vytvořen tento změnový list, do kterého byly použity stejné položky, vč. jednotkových cen na výkopové práce, jako v původním projektu dle Smlouvy o dílo.

údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	X
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	X
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	X
		dodatek k PD	
		dokumentace skut. provedení	
		jiné	
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (vícepráci)		85 765,46 Kč
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněpráci)		0,00 Kč
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		
	náklady na změnu v Kč bez DPH		85 765,46 Kč
	Výše DPH 21% sazba:		18 010,75 Kč
	náklady na změnu vč. DPH		103 776,21 Kč
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		
termín	Termín realizace změny:	srpen - září 2024	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	ne	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	1.10.2024	
	Zhotovitel (statutární zástupce):	1.10.2024	
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	GNS/N005.10	REGENERACE BROWNFIELDU - JÍZDÁRNA LOUCKÉHO KLÁŠTERA VE ZNOJMĚ
O:	04b	Ruční výkop včetně zásypu plynu
R:	04b	PLYNOVODNÍ PŘÍPOJKA

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Přípočty						85 765,46 Kč
Díl:	1	Zemní práce				60 942,12
1	Pol__0013	ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině 4, s přehozením na vzdálenost do 5m	m3	22,40000	1 021,64	22 884,74
5	Pol__0014	zásyp výkopkem se zhutněním po vrstvách	m3	11,20000	612,98	6 865,38
2	120001101.R00	Příplatek za ztižení výkopávky v blízkosti vedení	m3	22,40000	809,00	18 121,60
4	175101101.RT2	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny, s dodáním štěrkopísku frakce 0-22 mm	m3	8,40000	1 556,00	13 070,40
Díl:	8_PP	Plynovodní přípojka				1 859,20
12	Pol__0008	výsražná fólie žlutá	m	70,00000	26,56	1 859,20
Díl:	720	Zdravotechnická instalace				22 964,14
43	Pol__0043	Pískový podsyp potrubí	m3	2,90000	482,44	1 350,83
78	Pol__0078	Přemístění zeminy z výkopu na skládku, včetně poplatku za uložení	m3	11,20000	1 929,76	21 613,31

CENA ZA ZMĚNOVÝ LIST 025 **85 765,46 Kč**

Poznámka:	Vysvětlení jednotkových cen ve Změnovém listu
Zelené Položky	Jedná se o jednotkové ceny dle SoD
Žluté položky	Jedná se o jednotkové ceny odvozené dle SoD
Modré Položky	Jedná se o jednotkové ceny dle RTS
Červené Položky	Jedná se o individuální jednotkové ceny

Protokol o změně díla
Změnový list číslo 026

Předmět díla:	Regenerace brownfieldu - Jízdárna Louckého kláštera ve Znojmě		
Objekt:	SO 01 STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU JÍZDÁRNÝ		
Objednatel:	MĚSTO ZNOJMO		
Zhotovitel:	PSG Construction a.s.		
TDI:	SAFETYPRO s.r.o.		
Projektant:	Atelier GNS s.r.o.		
Popis změny: Dodatečné obkopání objektu s izolací proti tlakové vodě			
Odůvodnění změny: Na základě požadavku ze strany objednatele na dodatečné obkopání stávajícího objektu a vložení dodatečné hydroizolační vrstvy proti tlakové vodě, byl proveden tento změnový list. Výkopové práce jsou uvažovány do hloubky 1,1m, resp. 0,5m nad rámec původního rozsahu dle SoD.			
údaje o změně	Změnu vyvolal:		
	Jedná se o změnu: (zatrhnout)	zúžení předmětu díla, kterou se snižuje cena díla	
		úprava předmětu díla bez vlivu na cenu díla	
		práce realizované a hrazené nad rámec ceny díla	X
	Jedná se o změnu ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb.: (zatrhnout)	§ 222 odst. 4	X
		§ 222 odst. 5	
		§ 222 odst. 6	
		§ 222 odst. 7	
	Způsob projekčního řešení změny: (zaškrtnout)	zápis do SD (deníku změn)	X
		dodatek k PD	
dokumentace skut. provedení			
jiné			
údaje o složení ceny změny	hodnota přípočtů (víceprací)	56 478,57 Kč	
	celkem v Kč bez DPH		
	hodnota odpočtů (méněprací)	0,00 Kč	
	celkem v Kč bez DPH		
údaje o ceně změny	ocenění změny předložil:		
	náklady na změnu v Kč bez DPH	56 478,57 Kč	
	Výše DPH 21% sazba:	11 860,50 Kč	
	náklady na změnu vč. DPH	68 339,07 Kč	
	údaje o dosud schválených změnách jsou uvedeny v tabulce evidence změn č.		
termín	Termín realizace změny:	srpen - září 2024	
	Vliv změny na termín dokončení díla:	ne	
odsouhlasení změny	Změnu odsouhlasil:	datum	
	Zhotovitel (stavbyvedoucí):	1.10.2024	
	Zhotovitel (statutární zástupce):	1.10.2024	
	TDI:		
	Projektant:		
	Objednatel (statutární zástupce):		
přílohy			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	GNS/N005.10	REGENERACE BROWNFIELDU - JÍZDÁRNA LOUCKÉHO KLÁŠTERA VE ZNOJMĚ
O:	01	STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU JÍZDÁRNY
R:	D.1.1	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Přípočty						56 478,57 Kč
Díl:	1	Zemní práce				18 233,05
1	7621000SRVF	Odkopávky a prokopávky započtené v hornině 3 do 100 m3 s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek č.v. D1_2 : 11,825*1*0,5	m3	4,73000	149,39	706,61
	132200112.RAD	Hloubení zapaž.ých šířky do 200 cm v hornině 1-4 č.v. D1_2 : 11,825*1*0,5	m3	4,73000	1 984,00	9 384,32
4	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla.	m3	4,73000	208,60000	986,68
5	162701109R00	Vodorovné přemístění výkopku příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m přes 10 000 m z horniny 1 až 4 po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla. č.v. D1_2 : (11,825*1*0,5*10)+4,73	m3	52,03000	16,45000	855,89
6	167101101R00	Nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nakládání výkopku do 100 m3, z horniny 1 až 4 č.v. D1_2 : 11,825*1*0,5	m3	4,73000	210,18000	994,15
8	181101102R00	Plošná úprava terénu při nerovnostech terénu přes 50 do 100 mm, v rovině nebo na svahu do 1:5 č.v. D1_2 : 11,825*0,4*0,1/2	m2	0,23650	26,54000	6,28
9	198000002R00	Poplatky za skládku horniny 1- 4, skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů č.v. D1_2 : 11,825*1*0,5	m3	4,73000	353,45000	1 671,82
10	174100050RAD	Zásyp jam, rýh a šachet šetřkopískem, dovoz ze vzdálenosti 15 000 m sypaninou s vodorovnou přepravou k místu zásypu, uložením ve vrstvách a zhutněním. č.v. D1_2 : 11,825*1*0,5	m3	4,73000	766,87000	3 627,30
Díl:	2	Základy a zvláštní zakládání				6 094,37
11	216904391R00	Očištění ploch tlak. vodou nebo sítěč. vzduchem , , příplatek za ruční dočištění ocelovými kartáči č.v. D1_2 : 11,825*2	m2	23,65000	227,04000	5 369,50
12	274313621R00	Beton základových pasů prostý třídy C 20/25 Včetně dodávky a uložení betonu a kamene. D.1.2 - 02 - spádový klín : 11,825*0,4*0,1/2	m3	0,23650	3 065,02000	724,88
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				23 560,05
	71112-2.0A0	Provedení izolace proti tlakové vodě, na ploše svislé, penetračním nátěrem č.v. D1_2 : 11,825*2	m2	23,65000	571,00000	13 504,15
	28323137.R	Provedení novové fólie s ochranou geotextilií č.v. D1_2 : 11,825*2	m2	23,65000	166,00000	3 925,90
54	95-02	Práce malého rozsahu, nevyrzpočtovatelné detaily č.v. D1_2 : 20,00000	hod	20,00000	306,50	6 130,00
Díl:	62	Úpravy povrchů vnější				8 591,10

115	622434113RT1	Omítkový sanační systém pro vnější zdivo sanační podhoz tl. 4 mm, jednovrstvá sanační omítka tl. 20 mm, štuková sanační omítka tl. 2,5 mm,	m2	23,65000	363,26000	8 591,10
č.v. D1_2: 11,825*2 23,65000						
CENA ZA ZMĚNOVÝ LIST 026					50 470 57 Kč	

Poznámka:	Vysvětlení jednotkových cen ve Změnovém listu
Zelené Položky	Jedná se o jednotkové ceny dle SoD
Žluté položky	Jedná se o jednotkové ceny odvozené dle SoD
Modré Položky	Jedná se o jednotkové ceny dle RTS
Červené Položky	Jedná se o individuální jednotkové ceny