

**Smlouva příkazní
SPR/OZZL/140/24
03-6070-15798/24**

**uzavřená ve smyslu ustanovení § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů**

**Článek I.
Smluvní strany**

1. Jihočeský kraj

se sídlem: U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
Oprávnění zástupci pro jednání:
- ve věcech smluvních: MUDr. Martin Kuba, hejtmán
- ve věcech technických: Ing. Zdeněk Klimeš, Ing. Šárka Máchová, odbor životního prostředí,
zemědělství a lesnictví, Krajský úřad Jihočeského kraje
telefon: 386 720 804, 386 720 747
IČ: 70890650
DIČ: CZ70890650
bankovní spojení: č. ú.: 199783072/0300 u ČSOB České Budějovice
(dále jako **příkazce**)

a

2. Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.

se sídlem: Nábřeží 90/4, 150 00 Praha 5
Oprávněný zástupce pro jednání: Ing. Lukáš Drbola, ředitel divize 03, na základě plné moci
telefon: +420 605 294 528
IČ: 47116901
Bankovní spojení: č. ú.: Komerční banka a.s., Praha 5/ č.ú. 19-1583390227/0100
(dále jako **příkazník**)

**Článek II.
Předmět smlouvy**

1. Předmětem smlouvy je zajištění technického dozoru stavby (dále též „TDS“) v rámci realizace stavby „Regenerace stanovišť pro předměty ochrany a vybudování návštěvnické infrastruktury v EVL Vrbenské rybníky v lokalitě Vávrovské rybníky“ (dále jen „stavba“) v katastrálním území České Vrbné a České Budějovice 2. Obsahem TDS bude kontrola provádění a zajištění odevzdávání stavby v plném rozsahu kvality a kvantity a v časových termínech dle smlouvy o dílo se zhotovitelem stavby, dále schvalování změn po odsouhlasení investorem a další nezbytné blíže nespecifikované činnosti, které přímo souvisejí s realizací stavby z hlediska výkonu funkce TDS.
2. Příkazce je investorem stavby, která bude realizována dle projektové dokumentace pro provedení stavby s názvem: „Regenerace stanovišť pro předměty ochrany a vybudování návštěvnické infrastruktury v EVL Vrbenské rybníky v lokalitě Vávrovské rybníky“, zpracované společností VHS Consult s.r.o. + MV projekt s.r.o., Žižkova 121, 378 06 Suchdol nad Lužnicí, IČ: 064 89 249. Projektová dokumentace je zpracována pro každou etapu samostatně.
3. Cílem realizace výše uvedeného projektu je revitalizované území Vávrovských rybníků s obnovenými přírodními a přírodě blízkými biotopy, s obnovenou a funkční soustavou vodních ploch stálých i periodických, které budou navazovat na první již realizovanou etapu „Opatření pro regeneraci stanovišť předmětů ochrany v přírodní rezervaci Vrbenské rybníky na rybnících Domin a Bažina“. Biotopy doplní



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

systematická síť zpevněných pěšin a cest, přístupných pro pěší, cyklisty a vozíčkáře s prvky pro pozorování ptáků a přírody. Tato infrastruktura by měla regulovat pohyb návštěvníků v území tak, aby nenarušovali vývoj bioty a zároveň byla umožněna edukativní funkce chráněného území. Lokalita je hojně navštěvovaná (dvě okolní sídliště). Práce budou prováděny pouze v období podzimním a zimním.

- 3.1 Stavba bude realizována v jedné etapě, která bude ovšem přerušena vždy v době hnízdění ptactva, tj. od začátku března do konce srpna. Práce musí být tedy prováděny pouze v období podzimním a zimním, předpokládané realizační období je od 1. 9. kalendářního roku do 28. 2. následujícího kalendářního roku (v závislosti na stanovení termínů orgány státní správy, Státním fondem životního prostředí a Agenturou ochrany přírody a krajiny). Vždy v období od 1. 8. do zahájení prací budou probíhat přípravné práce, především vypuštění rybníků, tak aby při zahájení prací byli sedimenty co nejvíce odvodněny, případně realizace provizorních komunikací.
- 3.2 Místem plnění veřejné zakázky jsou pozemky v k.ú. České Vrbné a České Budějovice 2, které jsou součástí evropsky významné lokality (dále jen „EVL“) Vrbenské rybníky. Vzhledem k velkému počtu pozemků nejsou zde uvedeny jednotlivá parcelní čísla, podrobnosti o umístění jsou v PD jednotlivých etap.
- 3.3 Výkaz výměr je nedílnou součástí smlouvy o dílo se zhotovitelem stavby č. SDL/OZZL/129/24.
4. Příkazník se touto smlouvou zavazuje, že v rozsahu dojednaném v této smlouvě a za podmínek v ní uvedených vykoná pro příkazce činnost technického dozoru stavby v rámci realizace stavby. Součástí plnění činnosti TDS dle této smlouvy je rovněž reklamační servis TDS v rámci své odpovědnosti dle podmínek této smlouvy.
5. Příkazník bude k zajištění výkonu činnosti TDS provádět zejména následující činnosti:
 - 5.1 seznámení se se všemi podklady, které mají vliv na přípravu a realizaci stavby, zejména s projektovou dokumentací, se všemi rozhodnutími, sděleními, stanovisky a vyjádřeními vydanými v souvislosti s přípravou stavby a s podmínkami smlouvy o dílo se zhotovitelem č. SDL/OZZL/129/24.
 - 5.2 průběžné informování příkazce o stavu přípravy stavby včetně vypracování návrhů na řešení vzniklých problémů;
 - 5.3 organizace a zajištění předání a převzetí místa provádění stavby zhotovitelem včetně vypracování protokolárního zápisu;
 - 5.4 zabezpečení, organizace a účast na veškerých jednáních s dotčenými orgány a organizacemi, která souvisí s prováděním stavby;
 - 5.5 kontrola zhotovitele při dodržování podmínek vydaných rozhodnutí správních orgánů souvisejících se stavbou po celou dobu jejího provádění;
 - 5.6 sledování vedení deníku prováděných prací zhotovitelem stavby a provádění průběžných zápisů;
 - 5.7 schvalování změn po odsouhlasení investorem;
 - 5.8 cenová a věcná kontrola provedených prací a zjišťovacích protokolů porovnáním s odsouhlaseným rozpočtem;
 - 5.9 informování příkazce o všech závažných okolnostech vzniklých při realizaci stavby;
 - 5.10 pořizování fotodokumentace průběžného provádění stavby a předání 1 ks CD příkazci po dokončení stavby (TDS poskytne na vyžádání příkazce fotodokumentaci i v průběhu provádění stavby);
 - 5.11 kontrola podkladů zhotovitele pro fakturování z hlediska věcné náplně podle skutečně provedených prací, kontrola dodržení podmínek fakturace dle smlouvy o dílo se zhotovitelem stavby č. SDL/OZZL/129/24 s potvrzením správnosti svým podpisem;
 - 5.12 kontrola dodržování všech podmínek a termínů smlouvy o dílo se zhotovitelem stavby č. SDL/OZZL/129/24 a podávání návrhů na uplatnění sankcí vůči zhotoviteli stavby včetně písemného zdůvodnění;
 - 5.13 ve spolupráci se zhotovitelem stavby zajištění svolání kontrolních dnů a řízení jejich průběhu, pořízení zápisu z kontrolních dnů a jejich archivace;
 - 5.14 bezvýhradné dodržování postupů dle projektové dokumentace, ve výjimečných případech, kdy je navrhována její změna nebo doplnění, se uskuteční vždy po odsouhlasení obou stran, a to formou tzv. změnového listu; použití změnového listu předchází pouze ty změny, které nemohl nikdo předvídat;
 - 5.15 kontrola dokladů prokazujících kvalitu prací včetně archivace všech protokolů a zápisů z toho vyplývajících;



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

- 5.16 kontrola časového průběhu provádění stavby, dodržování termínů stanovených ve smlouvě o dílo se zhotovitelem stavby, případně stanoveného časového a finančního harmonogramu prováděných prací. V případě ohrožení dodržení termínů okamžité vyrozumění příkazce včetně předložení návrhu na řešení;
 - 5.17 příprava a zpracování podkladů pro závěrečné vyhodnocení stavby;
 - 5.18 přípravu podkladů pro předání a převzetí stavby, kontrola všech dokladů vyžadovaných smlouvou po zhotoviteli pro předání a převzetí stavby;
 - 5.19 organizační příprava předání a převzetí stavby, účast na předání a převzetí místa provádění stavby, (resp. místa provádění díla dle smlouvy o dílo se zhotovitelem stavby č. SDL/OZZL/129/24), včetně pořízení protokolu o předání a převzetí stavby, vymezení všech vad a nedodělků včetně stanovení termínu jejich odstranění;
 - 5.20 kontrola odstraňování vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí stavby včetně pořízení protokolu o odstranění vad a nedodělků;
 - 5.21 zajištění předání dokončené stavby (resp. díla dle smlouvy o dílo se zhotovitelem stavby č. SDL/OZZL/129/24);
 - 5.22 vyhotovení závěrečné zprávy TDS o vyhodnocení svých činností k předání stavby (resp. díla dle smlouvy o dílo se zhotovitelem stavby č. SDL/OZZL/129/24).
6. Za řádné a v souladu s touto smlouvou provedené činnosti příkazníkem se příkazce zavazuje zaplatit příkazníkovi cenu stanovenou v čl. IV. této smlouvy.

Článek III.

Povinnosti smluvních stran

1. Smluvní strany jsou povinny se vzájemně informovat o všech okolnostech důležitých pro řádné plnění smlouvy a poskytovat si nezbytnou součinnost.
2. Příkazce se zavazuje neprodleně po podpisu této smlouvy, nejdéle však do 14 dnů ode dne nabytí jejích účinnosti, poskytnout příkazníkovi veškeré podklady potřebné pro řádné plnění této smlouvy, zejména platnou projektovou dokumentaci, včetně výkazu výměr v 1 vyhotovení v papírové podobě, kopii smlouvy o dílo se zhotovitelem stavby a kopii vydaných rozhodnutí správních orgánů souvisejících se stavbou.
3. Příkazce se zavazuje v případě potřeby vystavit příkazníkovi plnou moc k řádnému plnění předmětu této smlouvy, a to na základě písemné žádosti příkazníka.
4. Příkazník se zavazuje řádně provést činnosti uvedené v článku II. této smlouvy. Příkazník zabezpečí na svůj náklad a své nebezpečí všechny práce, služby a výkony související s plněním této smlouvy, pokud není stanoveno jinak.
5. Příkazník se zavazuje dodržovat po celou dobu plnění předmětu této smlouvy platné právní předpisy a provádět veškerá plnění v souladu s platným právním řádem.
6. Příkazník je povinen příkazce neprodleně informovat o jakýchkoliv okolnostech, které mohou ohrozit nebo způsobit zpoždění plnění smlouvy. Příkazce je povinen informovat příkazníka o všech skutečnostech rozhodných pro řádné a včasné plnění smlouvy.
7. Příkazník je povinen řádně pečovat o informace a doklady, které mu příkazce svěřil, nebo které pro příkazce získal.
8. Příkazník se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech informacích získaných v průběhu plnění této smlouvy s výjimkou těch informací, které jsou v době předání informace již veřejně známy nebo informací, které musí použít v rámci plnění předmětu této smlouvy a nesdělovat tyto informace třetím osobám.



Článek IV. Cena plnění, platební podmínky

1. Celková a nejvýše přípustná cena za plnění této smlouvy byla stanovena na základě výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu, kdy byla doporučena cena v místě a čase obvyklá, a to ve výši plnění maximálně **885.000,- Kč bez DPH** (cena včetně DPH 1.070.850,- Kč). Celková cena je pevná a nepřekročitelná.
2. Příkazník bere na vědomí, že pokud se příkazce ke dni uskutečnění zdanitelného plnění či ke dni poskytnutí úplaty za toto plnění dostane do pozice ručitele za nezaplacenou daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, tak příkazce využije zvláštní způsob zajištění daně ve smyslu ustanovení § 109a stejného zákona, tj. uhradí správci daně za příkazníka dlužné DPH z uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že na plnění smlouvy nebude příkazcem příkazníkovi poskytnuta záloha.
4. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly na možnosti hrazení ceny za činnosti TDS postupně (dílčí plnění) na základě dílčích daňových dokladů, vystavených na základě převzetí díla prostého zjevných vad a nedodělků. Cena za výkon TDS může být účtována také jako celek po jeho převzetí.
5. Právo fakturovat cenu za provedený výkon TDS vzniká příkazníkovi vydáním písemného protokolu příkazcem.
6. Splatnost veškerých faktur je dohodou smluvních stran stanovena na 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení příkazci. Za termín úhrady bude považován termín odepsání platby z účtu příkazce ve prospěch účtu příkazníka. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Příkazce si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.

Článek V. Sankce

1. V případě porušení povinností příkazníka vyplývajících z předmětu plnění podle této smlouvy je příkazce oprávněn na příkazníkovi požadovat smluvní úrok ve výši částky odpovídající 0,1 % z celkové smlouvené ceny.
2. V případě prodlení příkazce se zaplacením faktury vystavené příkazníkem v souladu s článkem V. této smlouvy je příkazník oprávněn požadovat na příkazci úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky, a to za každý i započatý den prodlení.

Článek VI. Trvání smlouvy

1. Plnění předmětu smlouvy bude probíhat do splnění veškerých závazků smluvních stran vyplývajících z této smlouvy, a to až do doby dokončení a převzetí stavby.
2. Tuto smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
3. Každá smluvní strana je oprávněna od smlouvy odstoupit z důvodů porušení povinností stanovených touto smlouvou, nebude-li závadný stav vyvolaný porušením takové povinnosti odstraněn ani během přiměřené lhůty poskytnuté v předchozí písemné výzvě poškozené strany. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně.

Článek VII. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze změnit nebo doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí

2. Zhotovitel bere na vědomí, že smlouva bude uveřejněna objednatelem v registru smluv způsobem umožňujícím dálkový přístup. Zhotovitel prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 občanského zákoníku.
3. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
4. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
5. Právní vztahy smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravené se řídí platnými obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
6. Tato smlouva se vyhotovuje ve třech (3) stejnopisech v českém jazyce, z nichž jedno (1) znění obdrží příkazník a dvě (2) příkazce.
7. Smluvní strany této smlouvy prohlašují a stvrzují svými podpisy, že mají plnou způsobilost k právním úkonům, a že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, že ji neuzavírají v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, že si ji řádně přečetly a jsou srozuměny s jejím obsahem.
8. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

V Českých Budějovicích dne.....

V Praze dne

Za příkazce:

Za příkazníka:

Elektronický podpis: 5.11.2024
Certifikát autora podpisu:
Jméno: MUDr. Martin Kuba
Vydal: PostSignum Qualified CA 4
Platnost do: 9.1.2025 14:11 +01:00

MUDr. Martin Kuba

Ing. Lukáš Drbola
Digitální podpis:
31.10.2024 10:06:00

Ing. Lukáš Drbola



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí