

S M L O U V A O D Í L O

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

I.

Smluvní strany

1. Objednatel:

ČESKÁ REPUBLIKA - NÁRODNÍ BEZPEČNOSTNÍ ÚŘAD

Se sídlem: Na Popelce 2/16, 150 06 Praha 5

IČ: 68403569

DIČ: neplátce

Bank.spoj.: Česká národní banka, č.ú.: ANONYMIZOVÁNO

Zastoupen: Mgr. Vladimírem Pokorným, ředitelem odboru bezpečnostního

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Zdeněk Kolenáč

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Zdeněk Kolenáč

/dále jen „objednatel“/

2. Zhotovitel:

SECURITY TECHNOLOGIES a.s.

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 7394

Se sídlem Komprdova 20, 615 00 Brno

IČ: 44015542

DIČ: CZ44015542

Bank. spoj.: ANONYMIZOVÁNO

kontaktní adresa:

Komprdova 4333/20

PSČ 615 00 Brno

Zastoupen: Kamilem Urbánkem, statutárním ředitelem

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Ing. Miroslav Budín, obchodní zástupce

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Miroslav Budín, obchodní zástupce

/dále jen „zhotovitel“/

II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje k provedení níže uvedeného díla za podmínek stanovených touto smlouvou a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za provedení díla.

2. Dílem se pro účely této smlouvy rozumí:

- Rozšíření stávajícího systému EKV ve druhém nadzemním podlaží objektu „B“ a rozšíření zabezpečovacích systémů ve druhém suterénu objektu „B“, Národní bezpečnostní úřad.

3. Zhotovitel bude realizovat dílo v objektu:

Národní bezpečnostní úřad

Na Popelce 2/16

150 06 Praha 5

4. Zhotovitel provede dílo v kvalitě stanovené příslušnými normami a předpisy.

III.

Čas a termíny plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle této smlouvy ve sjednané době:

Termín zahájení prací na díle: **do tří pracovních dnů od podpisu smlouvy o dílo**

Termín dokončení díla: **do 28 dnů od podpisu smlouvy o dílo**

2. Jestliže budou během realizace díla zjištěny skutečnosti, které nebyly do podpisu smlouvy známy, a které mají vliv na čas plnění, seznámí s nimi strana, která tyto skutečnosti zjistila, stranu druhou a navrhne nový termín ukončení prací a předání předmětů plnění díla. Nedohodnou-li se smluvní strany na novém termínu dokončení díla, je kterákoli ze stran oprávněna od této smlouvy odstoupit.

3. Nedodržení termínů ukončení předmětů plnění díla, je podstatným porušením smluvních povinností zhotovitele.

IV.

Cena za dílo

1. Cena za dílo byla stanovena dohodou smluvních stran dle zák. č. 526/1990 Sb. o cenách, jako cena smluvní ve výši:

Cena bez DPH:	328 647,80 Kč
DPH (21%):	69 016,04 Kč
Cena s DPH:	397 663,84 Kč

2. Objednatel si vyhrazuje právo požadovat na objednateli provedení dílčích změn technických řešení v případě, že si to postup, nebo technické řešení stavby vyžádá.

3. Pokud by tyto eventuální změny (ve smyslu ustanovení čl. IV. bodu 2 této smlouvy) měly vliv na cenu díla, je zhotovitel povinen na toto objednatele předem upozornit a předložit objednateli návrh nové ceny díla takto:

- u jednotlivých drobných změn a odchylek v zadání do celkové výše do 20 000,- Kč formou zápisu v montážním deníku zhotovitele;
- u jednotlivých změn a odchylek překračujících 20 000,- Kč formou samostatného rozpočtu, který se v případě písemného schválení ze strany objednatele stává rozpočtovou přílohou příslušného dodatku této smlouvy.

4. Dále může být dohodnutá cena zvýšena pouze v případě, že:

- a) dojde před nebo v průběhu realizace díla ke změnám sazeb DPH nebo ke změnám jiných daňových předpisů majících prokazatelný vliv na cenu díla.
- b) dojde ke změně rozsahu předmětu díla z důvodů provádění tzv. klientských změn (dodatečná objednávka, nebo omezení).

V.

Platební podmínky

1. Na cenu díla bude zhotovitelem vystavena faktura – daňový doklad, a to po předání a převzetí díla na základě oboustranně podepsaného předávacího protokolu. Faktura bude obsahovat DPH platnou v době vydání faktury.

2. Splatnost faktury je 21 dnů od data jejího prokazatelného doručení.
3. Přílohou daňového dokladu bude soupis provedených prací a dodávek.
4. Úhradu faktury provede objednatel na účet zhotovitele, uvedený v záhlaví. Úhrada je při bezhotovostním platebním styku považována za provedenou připsáním příslušné částky na bankovní účet zhotovitele.
5. V případě změny sazby DPH má zhotovitel právo změnit celkovou cenu v souladu se zákonnou úpravou.

VI.

Sankce

1. V případě, že zhotovitel nepředá zhotovené dílo objednateli ve sjednaném termínu, má objednatel právo požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,25 % ceny díla za každý i započatý den prodlení. Toto ustanovení neplatí pro případ, kdy je zhotoviteli umožněno zahájení díla později, než stanoví čl.III této smlouvy.
2. V případě prodlení objednatele s úhradou zhotovitelem vystavovaných faktur nebo jejich částí je objednatel povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,25 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Uhrazením úroku z prodlení není dotčen nárok zhotovitele na náhradu škody.

VII.

Způsob provádění díla

1. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci svých pracovníků provádějících práci ve smyslu předmětu smlouvy a zabezpečuje jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
2. Technický dozor objednatele je oprávněn kontrolovat kvalitu prováděných prací a činnost zhotovitele při provádění díla. O výsledku šetření provádí objednatel zápis do montážního deníku zhotovitele.
3. Technický dozor je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práci, jen pokud pracovník zhotovitele odpovědný za provádění prací není dosažitelný a je-li závažným způsobem ohrožena bezpečnost, nebo provádění díla, život, nebo zdraví pracovníků zhotovitele, nebo hrozí-li jiné vážné škody. V případě, že technický dozor objednatele dá příkaz k přerušení práce, ačkoliv k tomuto nebyly splněny podmínky, odpovídá objednatel za přerušení práce, za nedodržení termínu dokončení díla, jakož i za škodu tím zhotoviteli vzniklou.
4. Technický dozor není oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele.
5. Provedením díla, včetně koordinací realizačních prací s investorem, nebo ostatními zhotoviteli byl zhotovitelem pro tuto smlouvu pověřen: Dušan Lipovský, vedoucí technik.
6. Objednatel je povinen předem informovat zhotovitele o všech zařízeních instalovaných v objektu. Tato zařízení je povinen vypsát na seznam již instalovaných zařízení, eventuálně seznámit zhotovitele s projektovou dokumentací skutečného provedení těchto zařízení. Strany jsou povinny potvrdit tuto skutečnost zápisem v montážním deníku zhotovitele. Zhotovitel

nesmí manipulovat se zařízeními instalovanými do objektu jinými zhotoviteli, na které se stavba napojuje, bez souhlasu jejich provozovatelů.

7. Zhotovitel uhradí prokázané náklady za škodu způsobenou činností zhotovitele na zařízeních správně vytýčených objednatelem, na které byl předem písemně upozorněn.

8. Zhotovitel zodpovídá za dodržování všech zásad ochrany životního prostředí objednavatele nebo pronajímatele ve smyslu normy ISO 14001:2004 a zavazuje se, že všichni jeho pracovníci, kteří se budou podílet na plnění podle této smlouvy, jsou prokazatelně proškoleni.

VIII. Předání díla

1. Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli řádné splnění závazku dle smlouvy, resp. osobně nebo prostřednictvím zmocnění osoby převzít dílo, a to po předchozí výzvě zhotovitele uskutečněné nejméně 3 dny předem.

2. Dílo se předává na základě předávacího protokolu (dále jen jako „předávací protokol“). Dílo předává zhotovitel nebo jím pověřená osoba. Veškeré případně zjištěné nedostatky a připomínky obou smluvních stran musí být uvedeny do předávacího protokolu, konkrétně se zpravidla uvádějí do kolonky „poznámky“, spolu se způsobem a termínem jejich odstranění. Dílo se považuje za předané podpisem předávacího protokolu objednatelem. Stejně tak se Dílo považuje za předané v případě, kdy se objednatel v dohodnutém termínu a čase k převzetí díla nedostaví, případně pokud bezvadné dílo, tím se rozumí i dílo mající nepodstatné vady, odmítne převzít. Za nepodstatné vady jsou pro účely smlouvy o dílo považovány takové vady, které nemají vliv na funkci díla.

3. Zhotovitel je povinen připravit pro přejímací řízení veškeré nezbytné doklady, a to zejména:

- revizní zprávy předávaných zařízení;
- provozní dokumentaci k předávaným zařízením (návod k obsluze, technické pokyny k údržbě atd.).

IX. Vlastnické právo k zhotovovanému dílu

1. Vlastnické právo k zhotovenému dílu přechází na objednatele až okamžikem úplné úhrady ceny díla, které bylo zhotovitelem řádně předáno.

X. Záruky a servis

1. Zhotovitel poskytuje na dílo tyto záruky: základní záruka na dílo po dobu **24 měsíců** na elektronické komponenty a **60 měsíců** na provedené práce.

2. Záruka platí ode dne uvedení do provozu a nevztahuje se na případy následného poškození díla způsobeného neodborně provedeným zásahem objednatele či zásahem třetí osoby, které objednatel umožnil k dílu přístup, a na případy způsobené neodvratitelnými událostmi (vyšší mocí). Dokladem o poskytování této záruky je předávací protokol.

3. Vady díla musí být reklamovány bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, nejpozději však do konce záruční doby, jež je dohodou smluvních stran sjednaná v délce **24 měsíců** ode dne

převzetí díla. Reklamacce může být objednatelem uplatňovaná v záruční lhůtě podle předchozí věty jen v případě úplného uhrazení ceny díla objednatelem.

4. V případě poruchy na zařízení, vzniklé výrobní vadou je zhotovitel povinen ji po dobu záruky bezplatně odstranit a opětovně uvést zařízení do provozu.

5. Zhotovitel se zavazuje vykonávat pozáruční a mimozáruční servis včetně poskytování náhradních dílů po dobu **10 let** za úhradu. Toto ustanovení nabývá platnosti automaticky po vypršení záruky, pokud nebude samostatnou smlouvou o servisní činnosti stanoveno jinak.

6. Objednatel bere na vědomí, že součástí záručních podmínek je provádění pravidelné údržby zařízení předepsané legislativou, a to zejména v souladu s ČSN EN 50 133-7 Poplachové systémy – Systémy pro kontrolu vstupů pro použití v bezpečnostních aplikacích – Část 7: Pokyny pro aplikace. V případě prokazatelného nedodržení normami stanovených intervalů údržby, kontrol a revizí je zhotovitel oprávněn záruku okamžitě ukončit.

7. Všechna ustanovení uvedená v čl. X. této smlouvy jsou pro zhotovitele závazná pouze za podmínky dodržování pokynů k obsluze uvedených v návodu k obsluze a provádění pravidelných prohlídek a kontrol zařízení příslušejících obsluze zařízení. O provádění těchto pravidelných prohlídek a kontrol je povinen uživatel (osoby pověřené obsluhou zařízení) provádět zápisy v provozní knize. Provozní kniha je součástí předmětu plnění.

8. Není-li stanoveno jinak, je zařízení po dobu **15 kalendářních dnů** ode dne předání díla ve zkušebním provozu. Po tuto dobu je zhotovitel oprávněn zasahovat do zařízení s cílem uvést jej do stavu, který zcela splňuje provozní požadavky objednatele v návaznosti na jeho provozní zkušenost se zařízením. Vznikne-li v této době ze strany objednatele požadavek na doplnění zařízení, nebo provedení prací nad rámec předmětu plnění, je zhotovitel povinen postupovat dle čl. IV, odst. 2 smlouvy.

XI.

Odstoupení od smlouvy

1. Na podkladě této smlouvy je zhotovitel oprávněn započít s přípravou prací, zejména se zajišťováním materiálu, projektu a dodavatelské dokumentace na dílo jako celek.

2. Neuskuteční-li se dílo z příčin jedné ze smluvních stran, nebo v případě odsunu termínu realizace, storna akce, nebo její části, či odstoupení od smlouvy, nebo její části, zavazuje se tato druhé smluvní straně uhradit prokazatelně vynaložené náklady vzniklé s přípravou předmětu smlouvy, včetně ušlého zisku.

XII.

Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen splnit závazky vyšlé z předmětu smlouvy na své nebezpečí.

XIII.

Povinnosti objednatele

1. Objednatel je nad rámec povinností specifikovaných v této smlouvě povinen bezplatně opatřit pro umožnění splnění závazku zhotovitele následující věci:

- zajištění přístupu pracovníků zhotovitele do místa plnění dle potřeby zhotovitele;
- umožnění přístupu do stávajících soc. zařízení v prostoru stavby a jejich užívání;

- v závislosti na průběhu provádění stavebních prací umožnění uložení rozpracovaného materiálu v objektu na dobu nezbytnou.

2. Zhotovitel je oprávněn bezplatně používat pro napájení svého el. nářadí stávající rozvody el. energie eventuálně rozvody staveništní.

XIV.

Ochrana důvěrných informací

1. Obě smluvní strany se zavazují, že zachovají jako důvěrné informace a zprávy týkající se vlastní spolupráce a vnitřních záležitostí smluvních stran a předmětu smlouvy, pokud by jejich zveřejnění mohlo poškodit druhou stranu. Povinnost poskytovat informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, není tímto ustanovením dotčena.

2. Smluvní strany budou považovat za důvěrné informace označené jako důvěrné nebo informace, u kterých se z povahy věci dá předpokládat, že se jedná o informace podléhající závazku mlčenlivosti (zejména informace o právech a povinnostech stran, jakožto i informace o cenách, informace podléhající obchodnímu tajemství a informace o hospodářských výsledcích i know-how) nebo informace o smluvních stranách, které by mohly z povahy věci být považovány za důvěrné a které se dozvědí v souvislosti s plněním této smlouvy.

3. Smluvní strany se zavazují, že neuvolní třetí osobě informace druhé strany bez jejího souhlasu, a to v jakékoliv formě, a že podniknou všechny nezbytné kroky k zabezpečení těchto informací. Závazek mlčenlivosti a ochrany důvěrných informací zůstává v platnosti 10 let po ukončení platnosti této smlouvy.

4. Zhotovitel je povinen zabezpečit veškeré podklady, mající charakter důvěrné informace, poskytnutému objednatelovi proti zcizení nebo jinému zneužití.

5. Zhotovitel je povinen svého případného subdodavatele zavázat povinností mlčenlivosti a respektováním práv objednatelovi nejméně ve stejném rozsahu, v jakém je v tomto rozsahu zavázán sám.

6. Povinnost zachovávat mlčenlivost, o níž se hovoří v tomto článku, se nevztahuje na informace:

- a) které jsou nebo se stanou všeobecně a veřejně přístupnými jinak, než porušením ustanovení tohoto článku ze strany zhotovitele;
- b) které jsou zhotoviteli známy a byly mu volně k dispozici před přijetím těchto informací od objednatelovi;
- c) které budou následně zhotoviteli sděleny bez závazku mlčenlivosti třetí stranou, jež rovněž není ve vztahu k nim nijak vázána;
- d) jejichž sdělení se vyžaduje ze zákona.

7. Zhotovitel je povinen objednatelovi uvědomit o porušení povinnosti mlčenlivosti nebo ochrany důvěrných informací podle této smlouvy bez zbytečného odkladu poté, co se o takovém porušení dozví.

8. Zhotovitel je povinen na základě požadavků objednatelovi umožnit kontrolu opatření bezpečnosti informací, které využívá pro zabezpečení předaných důvěrných informací. Objednatel je povinen termín kontroly oznámit 10 pracovních dnů před termínem kontroly. Náklady spojené s provedením kontroly nese Objednatel.

9. Za prokázané porušení ustanovení v tomto článku má druhá smluvní strana právo požadovat náhradu takto vzniklé škody.

10. V případě porušení povinností uložených smluvním stranám tímto článkem má druhá smluvní strana právo si účtovat smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč za každý případ porušení.

11. Žádné ustanovení této smlouvy přitom nebrání nebo neomezuje zhotovitele ve zveřejnění nebo obchodního využití jakékoliv technické znalosti, dovednosti nebo zkušenosti obecné povahy, kterou získal při plnění této smlouvy.

12. Zhotovitel podpisem smlouvy bere na vědomí, že objednatel, jakožto osoba uvedená v §2 odst. 1 písm. a) zákona o registru smluv, je povinen podle § 5 tohoto zákona bez zbytečného odkladu zaslat smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv, nejpozději však do 30 dnů od jejího podpisu.

XV.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí českým právem.

2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy musí být učiněny písemně, musí být očíslovány a podepsány oběma smluvními stranami.

3. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neplatným nebo neúčinným, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy platná a účinná. Strany se zavazují nahradit v době co nejkratší neplatné nebo neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neplatného nebo neúčinného.

4. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, jeden obdrží objednatel a druhý zhotovitel.

5. Tato Prováděcí smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v informačním systému veřejné správy, který slouží k uveřejňování smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“).

6. Smluvní strany svým podpisem stvrzují, že si tuto smlouvu přečetly, že byla sepsána podle jejich pravé, svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že tak učinily jako osoby k takovému úkonu oprávněné a způsobilé.

Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1 Cenová nabídka zhotovitele

V Praze dne
Za objednatele

Mgr. Vladimír Pokorný
ředitel odboru bezpečnostního
NÁRODNÍ BEZPEČNOSTNÍ ÚŘAD

V Praze dne
Za zhotovitele

Kamil Urbánek
statutární ředitel
SECURITY TECHNOLOGIES a.s.