

Smlouva o dílo

TATO SMLOUVA O DÍLO (DÁLE JEN „SMLOUVA“) BYLA UZAVŘENA NÍŽE UVEDENÉHO DNE, MĚSÍCE A ROKU MEZI TĚMITO SMLUVNÍMI STRANAMI

Firma: **Malíři-Teplice s.r.o.**

IČO: 06390285

Sídlo: Žižkova 630/73a, Ústí nad Labem 400 01, Česká republika

Za kterou jedná: Petr Kvasnica

Telefon: --

E-mail: info@maliri-tp.cz

(dále jako „**Zhotovitel**“)

a

Firma: **Kojenecké ústavy Ústeckého kraje, příspěvková organizace**

IČO: 00830577

Sídlo: Husitská 1683/2, Most 434 01, Česká republika

Za kterou jedná: PhDr. Milada Šilhová

Telefon: 476 446 311

E-mail: szitaiova@kumost.cz

(dále jako „**Objednatel**“)

(Zhotovitel a Objednatel dále též společně jako „**Smluvní strany**“ a každý jednotlivě jako „**Smluvní strana**“)

SMLUVNÍ STRANY UJEDNÁVAJÍ NÁSLEDUJÍCÍ:

1 Definice.

- 1.1 V této Smlouvě „**Dílo**“ znamená Provedení malířských prací na základě poptávkového řízení pro akci "Výmalba " ze dne 15.5.2024 v několika etapách dle příloh smlouvy.

2 Předmět Smlouvy.

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele Dílo a Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli Cenu, a to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě.

3 Zhotovení Díla.

- 3.1 Zhotovitel má právo požadovat během provádění Díla přiměřenou část náhrady nákladů s přihlédnutím k vynaloženým nákladům.
- 3.2 V případě prodlení Objednatele se zaplacením jakéhokoliv finančního plnění Zhotoviteli podle této Smlouvy má Zhotovitel právo přerušit provádění Díla do zaplacení daného finančního

plnění.

- 3.3 Zhotovitel má právo přenechat provádění Díla třetím osobám (subdodavatelům).
- 3.4 V případě, že Zhotoviteli bude jakákoliv část zadání Díla nejasná, má Zhotovitel právo informovat se u Objednatele, resp. vyžádat si od Objednatele upřesňující informace, a Objednatel má povinnost poskytnout Zhotoviteli součinnost, a to bez zbytečného odkladu.
- 3.5 V případě předčasného ukončení plnění Zhotovitele (tj. jen částečného provedení Díla) podle této Smlouvy má Zhotovitel právo na uhrazení části odměny za provedenou část Díla.
- 3.6 Objednatel se zavazuje zajistit Zhotoviteli a/nebo jím určeným osobám veškeré podmínky nezbytné pro řádné provádění Díla, zejména se Objednatel zavazuje zajistit a/nebo poskytnout všechny potřebné přístupy.

4 Cena Díla.

- 4.1 Cena Díla je určena ve výši 157.911,- Kč včetně DPH (slovy: stopadesátsedmtisícdevětsetjedenác korun).
- 4.2 Zjistí-li Zhotovitel po uzavření Smlouvy, že Cenu určenou odhadem bude třeba podstatně překročit, oznámí to Objednateli ve lhůtě do 5 dnů s odůvodněným určením nové Ceny; neučiní-li to ve lhůtě do 5 dnů poté, co potřebu zvýšení Ceny zjistil nebo zjistit měl a mohl, nemá právo na zaplacení rozdílu v Ceně.
- 4.3 Objednatel může od Smlouvy odstoupit; poměrnou část původně určené Ceny Zhotoviteli zaplatí, má-li z částečného plnění Zhotovitele prospěch. Neodstoupí-li Objednatel od Smlouvy ve lhůtě do 5 dnů po doručení oznámení o vyšší Ceně, platí, že se zvýšením Ceny souhlasí.
- 4.4 Zhotovitel bude fakturovat poměrné části zhotoveného díla na základě dílčích nabídek zahrnujících provedené práce.

5 Platební podmínky.

- 5.1 Objednatel se zavazuje zaplatit Cenu nebo jakoukoliv její část bankovním převodem na bankovní účet č. ú. 6603840399/0800, vedený u Česká spořitelna a.s.
- 5.2 Cena za dílo je splatná ve lhůtě do 7 dní od předání díla a vystavení faktury za provedené práce.
- 5.3 Zaplacením Ceny a/nebo jakékoliv její části se rozumí připsání celé příslušné částky na bankovní účet Zhotovitele.

6 Předání Díla.

- 6.1 Zhotovitel nemá povinnost předvést Objednateli způsobilost Díla sloužit svému účelu.
- 6.2 Smluvní strany ujednávají, že Dílo je provedeno jeho předáním Objednateli, pokud je způsobilé sloužit svému účelu.
- 6.3 Zhotovitel je povinen provést Dílo ve lhůtě do 12/2024.
- 6.4 Smluvní strany ujednávají, že způsob předání Díla určuje Zhotovitel.
- 6.5 O předání a převzetí Díla bude Smluvními stranami sepsán a podepsán předávací protokol nebo jiný dokument potvrzující předání Díla.

7 Vady Díla.

- 7.1 Zhotovitel odpovídá za vady, které má Dílo v době jeho předání Objednateli.
- 7.2 Objednatel je povinen Dílo při předání náležitě zkontrolovat a vytknout Zhotoviteli případné zjevné vady Díla a neučiní-li tak, platí, že Dílo nemá žádné zjevné vady.
- 7.3 Za vytknutí vad Díla se považuje i zaznamenání vad Díla do předávacího protokolu.
- 7.4 Zhotovitel je povinen vady Díla odstranit ve lhůtě 10 dní od doručení oznámení o vytknutí vad Díla.
- 7.5 Neodstraní-li Zhotovitel vady Díla v uvedené lhůtě, má Objednatel právo vytknuté vady Díla odstranit sám nebo prostřednictvím třetí osoby na náklady Zhotovitele a Zhotovitel se zavazuje tyto náklady Objednateli uhradit.

8 Obstarání věci k provedení Díla.

- 8.1 Smluvní strany shodně prohlašují, že Zhotovitel nebude obstarávat žádné věci, které budou použity či zpracovány při provádění Díla.

9 Odpovědnost za škodu.

- 9.1 Objednatel se tímto výslovně vzdává práva na náhradu škody od Zhotovitele neúmyslně nebo nikoli z hrubé nedbalosti způsobené Zhotovitelem porušením jakékoliv povinnosti Zhotovitele uvedené v této Smlouvě v souvislosti s plněním této Smlouvy.

10 Přechod nebezpečí škody.

- 10.1 Nebezpečí škody na Díle přechází ze Zhotovitele na Objednavatele momentem uzavření Smlouvy.

11 Odstoupení od Smlouvy.

- 11.1 Zhotovitel má právo od této Smlouvy odstoupit v případě, že:
 - 11.1.1 Objednatel je v prodlení se zaplacením Ceny nebo její části delším než 30 dní.
 - 11.1.2 Objednatel vstoupí do likvidace nebo bude na jeho majetek prohlášen soudem konkurz nebo bude zamítnut návrh na vyhlášení konkurzu pro nedostatek majetku nebo zanikne bez likvidace a/nebo bude soudem prohlášen úpadek Objednatel a/nebo Objednatel vstoupí do insolvence.
 - 11.1.3 Objednatelem oznámené okolnosti vyšší moci trvají déle než 30 dní a Smluvní strany se nedohodnou jinak.
- 11.2 Kterákoliv Smluvní strana má právo odstoupit od této Smlouvy i z kteréhokoliv zákonného důvodu.
- 11.3 Odstoupení je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení druhé Smluvní straně.
- 11.4 V případě odstoupení jsou Smluvní strany povinny vrátit si vzájemně poskytnutá plnění.

12 Vyšší moc.

- 12.1 Smluvní strany se zprošťují veškeré odpovědnosti za nesplnění svých povinností z této Smlouvy po dobu trvání vyšší moci do té míry, pokud po nich nebylo možné požadovat, aby neplnění svých povinností z této Smlouvy v důsledku vyšší moci předešly.
- 12.2 Za vyšší moc je pro účely této Smlouvy považována každá událost nezávislá na vůli Smluvních stran, která znemožňuje plnění smluvních závazků a kterou nebylo možno předvídat v době vzniku této Smlouvy. Za vyšší moc se z hlediska této Smlouvy považuje zejména přírodní katastrofa, požár, výbuch, silné vichřice, zemětřesení, záplavy, válka, stávka nebo jiné události, které jsou mimo jakoukoliv kontrolu Smluvních stran.
- 12.3 Po dobu trvání vyšší moci se plnění závazků podle této Smlouvy pozastavuje do doby odstranění následků vyšší moci.

13 Rozhodné právo.

- 13.1 Tato Smlouva se řídí právním řádem České republiky, zejména ust. 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

14 Závěrečná ustanovení.

- 14.1 V této Smlouvě, pokud z kontextu jasně nevyplývá jinak, zahrnuje význam slova v jednotném čísle rovněž význam daného slova v množném čísle a naopak; význam slova vyjadřujícího určitý rod zahrnuje rovněž ostatní rody. Nadpisy jsou uváděny pouze pro přehlednost a nemají vliv na výklad této Smlouvy.
- 14.2 Nevymahatelnost či neplatnost kteréhokoliv ustanovení této Smlouvy nemá vliv na vymahatelnost či platnost zbývajících ustanovení této Smlouvy, pokud z povahy nebo obsahu takového ustanovení nevyplývá, že nemůže být odděleno od ostatního obsahu této Smlouvy.
- 14.3 Tato Smlouva představuje úplné ujednání mezi Smluvními stranami ve vztahu k předmětu této Smlouvy a nahrazuje veškerá předchozí ujednání ohledně předmětu této Smlouvy.
- 14.4 Tato Smlouva může být změněna písemnými dodatky podepsanými všemi Smluvními stranami.
- 14.5 Tato Smlouva je vyhotovena v 2 stejnopisech. Každá Smluvní strana obdrží 1 stejnopis této Smlouvy.
- 14.6 Každá ze Smluvních stran nese své vlastní náklady vzniklé v důsledku uzavírání této Smlouvy.
- 14.7 Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti v okamžiku jejího podpisu všemi Smluvními stranami.
- 14.8 Smluvní strany si tuto Smlouvu přečetly, souhlasí s jejím obsahem a prohlašují, že je ujednána svobodně.

NA DŮKAZ ČEHOŽ SMLUVNÍ STRANY PŘIPOJUJÍ SVÉ PODPISY

V Mostě dne 18. srpna 2024

Petr Kvasnica - Malíři-Teplice s.r.o.

V Mostě dne 18. srpna 2024

PhDr. Milada Šilhová - Kojenecké ústavy Ústeckého kraje, příspěvková organizace

