

## Dodatek č. 1

Ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání uzavřené 24.01.2014 (dále jen smlouva) mezi:

1. Městem Žďár nad Sázavou, se sídlem Žižkova 227/1, Žďár nad Sázavou, IČ 295 841 DIČ CZ00295841, zastoupeným starostkou Ing. Dagmar Zvěřinovou  
adresa pro doručování písemností: Žižkova 227/1, 591 31 Žďár nad Sázavou  
jako pronajímatel na straně jedné

a

2. Ing. Jiří Laštovička, trvale bytem [redacted] Žďár nad Sázavou,  
IČ 02577429, podnikající na základě [redacted]  
ze dne [redacted], vydaný [redacted]  
adresa pro doručování písemností: [redacted] Žďár nad Sázavou  
jako nájemce na straně druhé

### I.

Shora uvedené smluvní strany se dohodly, že článek III. smlouvy bude s účinností od 01.05.2014 doplněn a mění se následovně:

Nájemné za užívání prostor sloužících podnikání je stanoveno následovně:

Restaurace                      188,17 m<sup>2</sup> x 1.250 Kč/m<sup>2</sup>/rok                      235.213 Kč

**Nájemné za užívání prostor sloužících podnikání celkem rok                      235.213 Kč**  
**Nájemné za užívání prostor sloužících podnikání měsíčně                      19.601 Kč**

Úprava nájemného z prostor sloužících podnikání se stanovuje s platností od 01.07. příslušného roku dle vzorce  $N_{t+1} = N_t \times K_i$ . ( $N_t$  = stávající nájemné,  $K_i$  = míra inflace)

Koeficient růstu nájemného vyjadřující míru inflace ( $K_i$ ) (dále jen míra inflace) stanoví ČSÚ.

Pronajímatel oznámí nájemci zvýšení nájemného z prostor sloužících podnikání do 30.6. příslušného roku datovou schránkou, popřípadě formou doporučeného dopisu do vlastních rukou, jinak ztrácí na částku zvýšení nárok.

Měsíční nájemné je splatné vždy do 25. dne příslušného měsíce na účet pronajímatele č. 19-328751/0100, VS 6025002021.

### II.

V ostatním zůstává smlouva z 24.01.2014 nezměněna.

### III.

Tento dodatek obsahuje dva listy a je vyhotoven ve dvou stejnopisech, které mají účinnost originálu. Každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise tohoto dodatku.

Dodatek byl schválen radou města 28.04.2014

Ve Žďáře nad Sázavou 29.04.2014

[redacted]  
Pronajímatel:  
Město Žďár nad Sázavou



[redacted]  
Nájemce:  
Ing. Jiří Laštovička, Žďár nad Sázavou