

SMLOUVA O PŘEVODU VLASTNICKÝCH A LICENČNÍCH PRÁV K PROJEKTOVÉ DOKUMENTACI

uzavřená v souladu se zákonem č. 121/2000 Sb., autorským zákonem, v platném znění, dle ustanovení § 1746 odst. 2 a § 2358 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen OZ)

I. Smluvní strany

Město Jičín

se sídlem Žižkovo náměstí 18, Valdické Předměstí, 506 01 Jičín 1

zastoupené JUDr. Janem Malým, starostou města

IČO: 00271632

DIČ: CZ00271632

bankovní spojení:19-524541/0100

dále jen jako „**převodce nebo město**“

a

Vodohospodářská a obchodní společnost, a.s.

se sídlem Jičín, Na Tobolce 428, PSČ 506 45

zastoupen: Ing. Richardem Smutným, ředitelem společnosti na základě plné moci

IČ: 60109149

DIČ: CZ60109149

společnost je zapsána v obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové, v oddíle B, vložce 1045

dále jen jako „**nabyvatel nebo VOS**“

II. Účel smlouvy

1. Nabyvatel a Královéhradecký kraj jsou iniciátory investičního projektu pod názvem: „**II/502 Jičín – ulice Poděbradova a Ruská**“, a za účelem jeho realizace zadali zpracování projektových dokumentací pro územní rozhodnutí (č.z. 15-5-009 v Praze 05/2016), stavební povolení č.z. 2015/5009 ze dne 12/2022) a provádění stavby (č.z. 15-5-009 ze dne 12/2022), zpracované projekční kanceláří **AFRY CZ s.r.o.**, IČO 453 06 605, se sídlem Magistrů 1275/13, 140 00 Praha 4 (původně AF – CITYPLAN s.r.o., IČ 47307218).
2. Město, Královéhradecký kraj a VOS uzavřely dne 15.5.2024 smlouvu o spolupráci, jejímž předmětem je sjednání společného postupu zadavatelů a úprava vzájemných práv a povinností smluvních stran při zadávání veřejné zakázky na stavební práce „**II/502 Jičín – ulice Poděbradova a Ruská**“. V této smlouvě o spolupráci se VOS zavázala jako investor realizovat a uhradit náklady na stavební objekty SO 302 Splašková kanalizace, SO 304 Vodovodní řad. Za tímto účelem se město Jičín zavázalo převést bezúplatně vlastnická a licenční práva k uvedené projektové dokumentaci a práva a povinnosti z územních a stavebních povolení vázících se k této akci a k těmto objektům.
3. Převodce prohlašuje, že zajistil výše uvedené projektové dokumentace včetně potřebných stanovisek a vyjádření dotčených orgánů státní správy (DO) a správců sítí (SDTI) a získal:
 - Územní rozhodnutí č. 93/2021 ze dne 15.12.2021, které nabylo právní moci dne 6.1.2022 vydané MěÚ Jičín – Stavební úřad čj. MuJc/2021/28675/SU/SuJ

- Rozhodnutí – stavební povolení č. 49/24 ze dne 4.4.2024, které nabylo právní moci dne 1.5.2024 vydané MěÚ – odbor životního prostředí čj. ŽP-01/18284/2023/Run

III. Předmět smlouvy

1. Převodce touto smlouvou převádí na nabyvatele vlastnické právo a postupuje výhradní licenci ke všem způsobům užití dle ust. § 12 odst. 4 autorského zákona k **Projektovým dokumentacím uvedených v čl. II. bod 1. této smlouvy v částech týkajících se SO 302 Splašková kanalizace a SO 304 Vodovodní řád**, a nabyvatel vlastnické právo a výhradní licenci k výše uvedené části projektových dokumentací přijímá a nabývá. Dále převodce převádí práva a povinnosti vyplývající z povolení uvedených v čl. II. odst. 3 této smlouvy včetně všech souhlasných závazných stanovisek, vyjádření a souhlasů dotčených orgánů a vlastníků se stavbou týkajícími se těchto objektů a nabyvatel tato práva a povinnosti přijímá a nabývá.
2. Převod vlastnických práv a dalších práv, jakož i výhradní licence dle této smlouvy je realizován jako **bezúplatný**, neboť je v zájmu převodce, aby v rámci této akce byla provedena jak kompletní rekonstrukce komunikace, tak vybudování těchto nových řadů.

IV. Podmínky převodu a předání podkladů.

1. Dokument, jehož vlastnické právo a právo užití je touto smlouvou převáděno, naplňuje znaky autorského díla podle zákona č. 121/2000 Sb., autorského zákona, v platném znění.
2. Převodce prohlašuje a podpisem této smlouvy stvrzuje, že je oprávněn práva k projektovým dokumentacím převést na třetí osobu a že takový převod není v rozporu s jeho ujednáním se zpracovatelem projektových dokumentací. Pokud by se toto prohlášení ukázalo jako nepravdivé, odpovídá převodce nabyvateli za veškerou škodu vzniklou v důsledku nepravdivosti uvedeného prohlášení a zavazuje se uspokojit veškeré případné finanční nároky zpracovatele projektových dokumentací vznesené v souvislosti s převodem vlastnických práv realizovaných touto smlouvou. Převodce tedy prohlašuje, že je oprávněn licenci postoupit, k čemuž mu byl dán souhlas autora ve smyslu ust. § 2364 OZ, a zároveň se zavazuje o postoupení licence a o osobě nabyvatele informovat autora bez zbytečného odkladu po uzavření této smlouvy.
3. Smluvní strany konstatují, že veškeré dokumenty a podklady tvořící předmět této smlouvy specifikovaný v čl. III. této smlouvy, byly převodcem předány nabyvateli před podpisem této smlouvy.

V. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jeho podpisu smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění zajistí převodce.
2. Případná neplatnost nebo neúplnost některého ustanovení této smlouvy nezpůsobuje neplatnost ostatních ujednání této smlouvy. Smluvní strany jsou povinny takové neplatné nebo neúplné ustanovení nahradit neprodleně ustanovením, jež se nejvíce blíží účelu sledovanému takovým neplatným nebo neúplným ustanovením, a to formou písemného dodatku k této smlouvě.
3. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze písemnými číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Tato smlouva byla schválena na 57. zasedání Rady města Jičína dne 11.9.2024. Je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu, z nichž po jednom (1) obdrží každá ze smluvních stran.

5. Účastníci tohoto smluvního vztahu prohlašují, že si před jejím podpisem smlouvu přečetli a pokládají ji za určitou a srozumitelnou. Potvrzují, že smlouva obsahuje jejich pravou a skutečnou vůli, prostou omylu, nátlaku, a že nebyla uzavřena v tísní za nápadně nevýhodných podmínek pro některého z nich, což svými podpisy níže stvrzují.

V Jičíně dne

V Jičíně dne

za převodce – město Jičín
JUDr. Jan Malý

za nabyvatele - VOS
Ing. Richard Smutný, ředitel