

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „**občanský zákoník**“) mezi těmito smluvními stranami:

č. smlouvy Objednatele: ev. č. 299/2024

č. smlouvy (zakázky) Zhotovitele: D/24-004

název akce „Hostinné – revitalizace hřbitova a dostavba urnových míst“

I. Smluvní strany

Objednatel: **Město Hostinné**
Náměstí 69, 543 71 Hostinné
IČO: 00277908, DIČ: CZ00277908
zastoupený Ing. Dagmar Sahánkovou, starostkou města
Kontaktní osoby ve věcech technických:
Ing. Monika Vacková, vedoucí Odbor investic a majetku města,
mob.: 777 311 826
Alena Vaňková, referentka Odboru investic a majetku města,
mob.: 725 998 607
dále jen „Objednatel“

Zhotovitel: **Projektový ateliér DAVID s.r.o.**
Ruprechtická 199, 460 14 Liberec 14
IČO: 27277577, DIČ: CZ27277577
zastoupený Ing. arch. Ladislavem Davidem, jednatelem společnosti
tel.: [REDAKCE], mob.: [REDAKCE]
Výpis z obch. rejstříku vystaven Krajským soudem v Ústí nad Labem oddíl C
vložka 22141
dále jen „Zhotovitel“

II. Předmět díla

Na základě předložené nabídky se Zhotovitel zavazuje vypracovat studii celého prostoru hřbitova na výše uvedenou akci v rozsahu:

Popis	
1	Zaměření výškopisu a polohopisu vč. prům. korun stromů, základů kolumbárií a průběhu IS na podkladu KN
2	Dendrologický průzkum + návrh opatření nejvyšší naléhavosti
3	Studii celého prostoru hřbitova vč. dostavby urnových míst

III. Doba a místo plnění

	Popis	Termín
1	Zaměření výškopisu a polohopisu vč. prům. korun stromů, základů urnového háje a průběhu IS na podkladu KN	13.12.2024
2	Dendrologický průzkum + návrh opatření nejvyšší naléhavosti	13.12.2024
3	Koncept celého prostoru hřbitova vč. dostavby urnových míst	30.05.2025

Místo plnění zakázky: město Hostinné

IV. Cena díla (stanovena dohodou smluvních stran)

Cena za dílo je dohodnuta oběma smluvními stranami.

	Popis	Cena v Kč	21 % DPH v Kč	Cena s DPH v Kč
1	Zaměření výškopisu a polohopisu vč. prům. korun stromů, základů urnového háje a průběhu IS na podkladu KN	46.000	9.660	55.660
2	Dendrologický průzkum + návrh opatření nejvyšší naléhavosti	60.000	12.600	72.600
3	Koncept celého prostoru hřbitova vč. dostavby urnových míst	140.000	29.400	169.400
Celkem		246.000	51.660	297.660

1. Cena za zhotovené dílo, specifikované v čl. II této smlouvy, činí **246.000 Kč** (slovy: dvě sta čtyřicet šest tisíc korun českých) bez daně z přidané hodnoty. K ceně za dílo Zhotovitel připočítá daň z přidané hodnoty podle právních předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění, pokud je nebo se v průběhu provádění díla stane plátcem DPH.
2. Objednatelem budou hrazeny pouze skutečně a řádně provedené práce a dodávky.
3. Cena díla je stanovena jako pevná a nejvýše přípustná, zahrnující veškeré náklady Zhotovitele na zhotovení díla a případné cenové vlivy v průběhu plnění této smlouvy, vyjma správních poplatků za vydání povolení záměru, které uhradí Objednatel.

V. Platební podmínky

1. Objednatelem nebudou na cenu za provedení díla poskytovány Zhotoviteli žádné zálohy.
2. Obě smluvní strany se vzájemně dohodly na bezhotovostním placení ceny za dílo z účtu Objednatele na účet Zhotovitele.
3. Cena za provedení díla bude Objednatelem Zhotoviteli uhrazena po částech, a to následujícím způsobem:
 - a) část ceny díla – geodetické zaměření ve výši **46.000 Kč** (bez DPH) zaplatí Objednatel Zhotoviteli, a to na základě Zhotovitelem vystavených daňových dokladů – faktur,

- b) část ceny díla ve výši **60.000 Kč** (bez DPH) zaplatí Objednatel Zhotoviteli po předání a převzetí dendrologického průzkumu
 - c) a návrhu opatření, a to na základě Zhotovitelem vystaveného daňového dokladu – faktury,
 - d) zbývající část ceny díla ve výši **140.000 Kč** (bez DPH) zaplatí Objednatel Zhotoviteli po předání a převzetí dokumentace - Studie, a to na základě Zhotovitelem vystaveného daňového dokladu – faktury.
- 4. Faktura je splatná ve lhůtě 30 dnů ode dne jejího doručení Objednateli. V pochybnostech se má za to, že faktura byla doručena třetího dne po datu jejího odeslání doporučenou poštovní zásilkou, nedoručuje-li se prostřednictvím datové schránky.
 - 5. Faktura musí obsahovat všechny povinné náležitosti definované zejména v ust. § 29 zákona o dani z přidané hodnoty a v zákoně o účetnictví. Pokud faktura nebude obsahovat všechny náležitosti, je Objednatel oprávněn vrátit ji Zhotoviteli, aniž se přitom dostane do prodlení se zaplacením fakturované částky, a požadovat vystavení nového řádného dokladu. Dnem doručení opravené faktury Objednateli začne plynout nová lhůta splatnosti faktury.
 - 6. Faktura je uhrazena dnem odepsání příslušné částky z účtu Objednatele.

VI. Ujednání o smluvní pokutě

- 1. V případě prodlení s úhradou faktury zaplatí Objednatel Zhotoviteli smluvní pokutu 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
- 2. Neodevzdá-li Zhotovitel dílo v daném termínu uhradí Objednateli smluvní pokutu 0,05 % za každý den prodlení. Neprovede-li Zhotovitel dílo v dohodnutém rozsahu, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.

VII. Další ujednání

- 1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude provedeno v souladu s obecně platnými předpisy a normami a požadavky Objednatele uvedenými ve smlouvě s tím, že v případě nesouladu je Zhotovitel povinen provést na své náklady odstranění vad díla a bezplatnou opravu díla v záruční době. Tato záruční doba za vady díla trvá 24 měsíců od dne předání díla.
- 2. Objednatel se zavazuje, že v případě zjištění nedostatku nebo závady bude tuto vadu neprodleně reklamovat u Zhotovitele, a to písemně nebo e-mailem s dodatečným písemným potvrzením o jejich oznámení.
- 3. Zhotovitel se zavazuje na vyžádání informovat Objednatele o stavu prací, Zhotovitel neposkytne bez souhlasu Objednatele informace o zpracovávané dokumentaci jinému subjektu. Projektová dokumentace bude předána v tištěné podobě v počtu 3 paré a v digitální podobě.

VIII. Závěrečná ujednání

- 1. Veškerá jednání o díle a jeho provádění probíhají v jazyce českém.
- 2. Pro případ, že některá ze smluvních stran odmítne převzít písemnost nebo její převzetí znemožní, má se za to, že písemnost byla doručena. Pro případ pochybností se má za to, že písemnost byla doručena třetí den po jejím předání oprávněné osobě (držiteli poštovní licence) k přepravě.
- 3. Tato smlouva se řídí českým právním řádem, zejména pak občanským zákoníkem. Případné spory budou smluvní strany řešit přednostně dohodou. V případě, že nedoručí ke smírnému řešení, bude spor řešen u místně a věcně příslušného soudu. Místní příslušnost věcně příslušného soudu I. stupně se řídí obecným soudem Objednatele.

4. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí v plném rozsahu na případné právní nástupce obou smluvních stran. Zhotovitel však není oprávněn postoupit jakoukoli svou pohledávku, a to ani její část, za Objednatel, která vznikne na základě a/nebo v souvislosti s touto smlouvou, ani svoje smluvní postavení z této smlouvy (postoupení smlouvy) na třetí osobu, ledaže by mu k tomu dal Objednatel svůj předchozí písemný souhlas.
5. Zhotovitel bere na vědomí, že je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.
6. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemně, formou dodatku k této smlouvě.
7. Smluvní strany se dohodly a výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva bude zařazena do evidence smluv města Hostinné a celé znění této smlouvy bude zveřejněno v registru smluv, a bude tak veřejně přístupné. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
8. Objednatel prohlašuje, že z jeho strany bylo uzavření této smlouvy schváleno podle směrnice Rady města Hostinné č. 2/2015 o VZMR starostkou města.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních, přičemž Objednatel obdrží 2 vyhotovení a Zhotovitel převezme 1 vyhotovení.

V Hostinném dne 04.11.2024

V Liberci dne 04.11.2024

Objednatel
Ing. Dagmar Sahánková v. r.
starostka města

Zhotovitel
Ing. arch. Ladislav David v. r.
Projektový ateliér David s.r.o.