

Smlouva o dílo

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi těmito smluvními stranami:

Město Dačice

jednající: Bc. Miloš Novák, starosta města
sídlo: Krajiřova 27, 380 13 Dačice
IČO: 00246476
DIČ: CZ00246476
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č.ú.: [REDACTED]

jako objednatel na straně jedné (dále také „objednatel“)

a

WAY project s.r.o.

sídlo: Jarošovská 1123/II, 377 01 Jindřichův Hradec
zastoupený: Josefem Šedivým, jednatelem společnosti
IČO: 63906601
DIČ: CZ63906601
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č. [REDACTED]
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, oddíl C, vložka 5694

jako zhotovitel na straně druhé (dále také „zhotovitel“)

Článek I – Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a své nebezpečí pro objednatele **kompletní a proveditelné dílo spočívající ve zhotovení projektové dokumentace stavby „Chodník Dolní Němčice“ v podrobnosti Dokumentace pro povolení stavby, Dokumentace pro provádění stavby a zadávací dokumentace stavby (dále též „DSP+DPS+ZDS“)**, ve smlouvě souhrnně označované také jako „Dílo“ nebo jako „Dokumentace“, za podmínek ujednaných v této smlouvě.

Technickým předmětem Dokumentace je vypracování projektu chodníku v místní části Dolní Němčice. Jedná se o novostavbu chodníku vedoucího po levé straně silnice III/1519 ve směru od Dačic, a to od obchodu (č.p. 14) po poslední rodinný dům (č.p. 109). Součástí Dokumentace bude také komplexní řešení zpevněné plochy před obchodem (č.p. 14) a stávající zastávky autobusové dopravy. Chodník bude svou konstrukcí umožňovat celoroční provoz včetně zimní údržby.

Zhotovitel je povinen si zajistit veškeré podklady a průzkumy nutné pro řádné provedení Díla, bude-li to povaha Díla vyžadovat nebo budou-li tyto podklady nutné pro zajištění závazných stanovisek nebo vyjádření dotčených orgánů státní správy.

2. Rozsah Dokumentace:

- **DSP+DPS+ZDS** se zhotovitel zavazuje provést v souladu s obecně závaznými právními a technickými předpisy a souvisejícími směrnici platnými v době zpracování a předání dokončeného předmětu této Smlouvy. Zároveň obstará vyjádření a závazná stanoviska dotčených orgánů státní správy (dále též „DOSS“), správců sítí (včetně případných souhlasů

s činností v ochranných pásmech) a dalších oprávněných osob a všechny další doklady požadované stavebním úřadem pro vedení stavebního řízení a pro získání rozhodnutí o povolení stavby.

Součástí dokladové části Dokumentace bude mimo jiné i vypracovaná žádost o příslušné rozhodnutí stavebního úřadu. Zhotovitel vyplněnou žádost podá u stavebního úřadu na základě plné moci od objednatele.

3. Dále pak se zhotovitel Dokumentaci zavazuje provést podle platné legislativy pro zadávání veřejných zakázek, zejména musí splňovat požadavky vyhl. č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů, ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
4. Požadavky na postup zpracování Dokumentace:
 - Zhotovitel svolá v průběhu zpracování Dokumentace výrobní porady (min. 3krát), na kterých zabezpečí účast objednatele a podle potřeby DOSS, správců sítí, případně dalších účastníků. Přípomínky vzešlé z těchto jednání zhotovitel zapracuje do Dokumentace. Dokumentaci zhotovitel provede v souladu s požadavky zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, vyhláškou č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, vyhláškou č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona, vyhláškou č. 227/2024 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace staveb dopravní infrastruktury, zejména bude Dokumentace splňovat požadavky na bezbariérové užívání staveb.
 - Zhotovitel dále představí a projedná Dokumentaci s objednatelem ještě před tiskem čistopisu.
5. Požadavky na dodání Dokumentace:
 - Kompletní DSP+DPS+ZDS předá zhotovitel objednateli v počtu 6 tištěných paré a 1krát na CD (na CD bude i neoceněný soupis prací vypracovaný dle vyhl. č. 169/2016 Sb.). Společně s Dokumentací zhotovitel předá položkově oceněný (dle aktuální cenové úrovně) soupis stavebních prací v počtu 1krát v listinné podobě a 1krát elektronicky na CD. Textové části DPS + ZDS zhotovitel zpracuje v textovém editoru MS Word, příp. v tabulkovém editoru MS Excel, výkresové části budou předány ve formátu dwg a v pdf.
 - Součástí Díla je také podání kompletní Dokumentace včetně příslušné žádosti o získání stavebního povolení, a to přes portál stavební správy.
 - Součástí Díla je vyhotovení dalších potřebných pracovních paré nebo jejich částí nutných pro zajištění vyjádření, stanovisek či pro jiná projednání s objednatelem, DOSS, vlastníky sousedních pozemků nebo dalšími účastníky řízení.
6. Technické podmínky:
 - Dílo zhotovitel zpracuje v rozsahu a standardu jednoznačně určujícím základní požadavky na kvalitu a charakteristické vlastnosti stavby.
7. Všechna jednání budou probíhat v sídle objednatele, případně na místě budoucí stavby.
8. Objednatel se zavazuje Dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za provedení Díla cenu podle Článku II této smlouvy.
9. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu s touto smlouvou, obecně závaznými právními předpisy, TKP-D, TKP, ČSN, EN, apod.

Článek II – Cena Díla

1. Smluvní strany si ujednaly cenu Díla:

cena za **DSP+DPS+ZDS**

318 700 Kč bez DPH

K ceně bude připočtena DPH v platné sazbě.

2. Cena Díla je sjednána jako cena pevná, maximálně přípustná, platná po celou dobu provádění Díla. Cena Díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele s prováděním Díla. V ceně Díla je rovněž zahrnut počet vyhotovení (paré) podle Článku I této smlouvy včetně výtisků (paré) potřebných pro zajištění vyjádření, stanovisek či pro jiná projednání s objednatelem, DOSS, správci sítí, případně dalšími účastníky řízení. Případná další vyhotovení Dokumentace bude zhotovitel fakturovat mimo uvedenou cenu za zvláštní úhradu.

Článek III – Platební podmínky

1. Cena Díla je splatná na základě faktur – daňových dokladů – vystavených zhotovitelem pro objednatele po provedení Díla nebo jeho ucelených částí vymezených v Článku I odst. 1 splatná následovně:

70% ceny za DSP+DPS+ZDS	po předání kompletní Dokumentace včetně dokladové části
30% ceny za DSP+DPS+ZDS	po akceptaci žádosti o společné povolení příslušným stavebním úřadem (tj. po doručení oznámení o zahájení řízení objednateli)
2. Splatnost faktur je mezi smluvními stranami sjednána vždy na 30 dní ode dne doručení dané faktury objednateli. Povinnost objednatele zaplatit je považována za splněnou dnem odepsání příslušné částky z bankovního účtu objednatele.
3. Cena Díla je ze strany objednatele splatná formou bezhotovostních převodů na bankovní účet zhotovitele číslo [REDAKCE], který je účtem vedeným poskytovatelem platebních služeb na území České republiky a který je dle ustanovení § 98 zákona o dani z přidané hodnoty správcem daně zveřejněn jako údaj z registru plátců, a to způsobem umožňujícím dálkový přístup. Zhotovitel je touto smlouvou zavázán ke zveřejnění výše uvedeného účtu výše uvedeným způsobem nejméně do okamžiku úhrady poslední části peněžního závazku objednatele vůči zhotoviteli vyplývajícího z této smlouvy.
4. Pro případ, že v průběhu účinnosti této smlouvy bude zhotovitel nespolehlivým plátcem dle ustanovení § 106a zákona o dani z přidané hodnoty, sjednává se mezi smluvními stranami, že pro úhradu ceny za provedení Díla nebo její části bude využit institut zvláštního způsobu zajištění daně dle ustanovení § 109a zákona o dani z přidané hodnoty. V takovém případě je objednatel zavázán formou bezhotovostního převodu na výše uvedený bankovní účet zhotovitele zaplatit ve lhůtě splatnosti částku ve výši základu daně, jak je tato uvedena na příslušném daňovém dokladu. Částku odpovídající výši daně z přidané hodnoty, jak je tato uvedena na příslušném daňovém dokladu, zaokrouhlenou na celé koruny nahoru, je objednatel v pětadvacetidenní lhůtě po skončení kalendářního měsíce, v němž bylo uskutečněno zdanitelné plnění, povinen uhradit za zhotovitele správci daně zhotovitele. Tato platba bude směřována na depozitní účet správce daně, kterým je finanční úřad pro Jihočeský kraj, územní pracoviště v Jindřichově Hradci, přičemž předčíslí účtu je [REDAKCE] matriková část účtu je [REDAKCE] a kód banky je [REDAKCE]. Platba bude provedena s uvedením variabilního symbolu [REDAKCE], specifického symbolu [REDAKCE] konstantního symbolu [REDAKCE] zprávě pro příjemce platby bude uvedena informace o dni uskutečnění zdanitelného plnění ve tvaru DD/MM/RRRR-P, kde DD je proměnná číselně označující den, MM proměnná číselně označující měsíc a RRRR proměnná číselně označující rok.

5. Dojde-li ke změně místní příslušnosti správce daně zhotovitele, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu předložit objednateli návrh na uzavření dodatku této smlouvy, kterým bude aktualizována matriková část účtu správce daně uvedená v předchozím odstavci. Objednatel se zavazuje takový dodatek se zhotovitelem bez zbytečného odkladu uzavřít.
6. Objednatel je povinen sdělit zhotoviteli informaci o provedení úhrady daně z přidané hodnoty za zhotovitele. Sdělení je povinen objednatel učinit v desetidenní lhůtě ode dne platby formou listinného dokumentu, nebo formou datové zprávy odeslané prostřednictvím datové schránky. Ve sdělení objednatel uvede následující údaje: číslo příslušného daňového dokladu, výši zaplacené daně, datum platby, údaje o účtu správce daně (předčísli, matriková část, kód banky), variabilní symbol, specifický symbol, konstantní symbol a údaj uvedený ve zprávě pro příjemce platby.

Článek IV – Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje, že provede Dílo v rozsahu a obsahu dle Článku I této smlouvy v následujících lhůtách:

Předání kompletní DSP+DPS+ZDS **do 28. 2. 2025,**

Předání kompletní dokladové části **do 30. 4. 2025.**

Článek V – Práva a povinnosti objednatele a zhotovitele

1. Při provádění Díla je zhotovitel povinen postupovat s odbornou péčí a v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení Díla potřeba, s výjimkou věcí, které má podle této smlouvy obstarat objednatel. Při provádění Díla bude zhotovitel dodržovat ujednání této smlouvy, bude se řídit výchozími podklady, příkazy objednatele, zápisy a dohodami smluvních stran uzavřenými odpovědnými zástupci a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů a organizací.
2. Zhotovitel odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované Dokumentace a proveditelnost stavby podle této Dokumentace, jakož i za technickou a ekonomickou úroveň projektu technologického zařízení, včetně vlivů na životní prostředí.
3. Objednatel má právo kontrolovat provádění Díla. Zjistí-li, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl Dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
4. Zhotovitel upozorní objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věci, kterou mu objednatel k provedení Díla předal, nebo příkazu, který mu objednatel dal. To neplatí, nemohl-li jejich nevhodnost zjistit ani při vynaložení odborné péče.
5. Objednatel je oprávněn využít Dílo všemi známými způsoby užití, zejména je oprávněn poskytnout Dílo třetím osobám, např. orgánům státní správy, správcům sítí, účastníkům řízení. Objednatel je rovněž oprávněn prezentovat Dílo na veřejnosti.
6. Objednatel udělí zhotoviteli plnou moc pro jednání s DOSS a s dalšími účastníky stavebního řízení a pro podání žádosti vydání společného povolení.
7. Schválení změny projektu projektantem. Zhotovitel se zavazuje na požádání objednatele schválit změny Díla, které proběhnou jako změny stavby prováděné na základě Díla před dokončením stavby, případně se k těmto změnám vyjádřit a poskytnout objednateli součinnost, a to vždy do 14 dnů ode dne obdržení žádosti objednatele, přičemž v případě prodlení se souhlasem se má za to,

že souhlas byl zhotovitelem dán. Ke schválení (či vyjádření se) změn Díla vyvolaným po předání s převzetí Díla se zhotovitel zavazuje i pro dobu po předání díla objednateli.

8. Zhotovitel se zavazuje spolupracovat při případných žádostech o vysvětlení v rámci vyhlášené veřejné zakázky na zhotovitele stavby „Chodník Dolní Němčice“. Zhotovitel se zavazuje na toto vysvětlení odpovědět ve lhůtě do 2 dnů od jeho obdržení.

Článek VI – Předání a převzetí Díla

1. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno. Dílo, které má vady, není dokončeno a objednatel není povinen jej převzít.
2. O předání a převzetí Díla sepiší smluvní strany zápis. Předání Dokumentace na stavební úřad bude doloženo podacím razítkem stavebního úřadu.
3. Objednatel vyžaduje osobní předání Díla v sídle objednatele.

Článek VII – Vlastnické právo k Dílu a nebezpečí škody na něm

Dnem převzetí Díla (jeho jednotlivé části) k nim nabývá objednatel vlastnické právo a přechází na něho nebezpečí škody na Díle.

Článek VIII – Odpovědnost za vady, záruka za jakost

1. Zhotovitel odpovídá za to, že Dílo bude provedeno podle této smlouvy a že po stanovenou dobu (záruční dobu) bude mít vlastnosti dojednané v této smlouvě.
2. Zhotovitel dává na Dílo záruku 60 měsíců. Záruční doba plyne ode dne předání a převzetí dokončeného Díla.
3. V případě vad Díla je objednatel oprávněn požadovat odstranění vad a zhotovitel se zavazuje bezplatně odstranit reklamované vady. Zhotovitel se zavazuje případné vady odstranit ve lhůtě do 5 dnů po uplatnění reklamace, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
4. Případnou reklamaci vady Díla je objednatel povinen uplatnit v záruční době písemnou formou.
5. Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě. Za vadu Díla se považuje i jeho neúplnost (zejména textové i výkresové části dokumentace, výkazu výměr, např. chybějící nebo nesprávné položky mající za následek zvýšení ceny při provádění stavby).

Článek IX – Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním závazku provést Dílo v ujednané lhůtě, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 % z ujednané ceny příslušné části (stupně) díla bez DPH (zaokrouhlené na celé tisíce dolů) za každý i započatý den prodlení** s tím, že zaplacením smluvní pokuty zůstává právo objednatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, nedotčeno.
2. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním závazku odstranit vadu Díla v termínu ujednaném dle článku VIII odst. 3 a 5, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **500 Kč za každý započatý den prodlení**. Zaplacením smluvní pokuty zůstává právo

objednatele na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje, nedotčeno.

3. Při prodlení objednatele s úhradou ceny Díla je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení v zákonné výši.

Článek X – Ostatní ujednání

1. Zhotovitel není oprávněn Dílo poskytnout jiné osobě než objednateli.
2. Ve vzájemných vztazích mezi objednatelem a zhotovitelem, které nejsou upraveny touto smlouvou, se použije zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, s tím, že se strany ve smyslu ustanovení § 558 odst. 2 dohodly, že ustanovení občanského zákoníku, která nemají donucující účinky, mají přednost před obchodními zvyklostmi.
3. Strany si ujednaly, že zhotovitel není oprávněn postoupit tuto smlouvu třetí osobě.
4. Objednatel se zavazuje, že v případě potřeby vystaví zhotoviteli plnou moc k zastupování ve věcech potřebných k provádění Díla.

Článek XI – Odstoupení od smlouvy

1. Na odstoupení od smlouvy se použijí ustanovení občanského zákoníku.
2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, a to i bez poskytnutí předchozí lhůty k nápravě, rovněž pokud:
 - bylo vůči zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení, byl na majetek zhotovitele vyhlášen konkurs, povoleno oddlužení, reorganizace nebo byl insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku, nebo zhotovitel vstoupil do likvidace;
 - před zahájením prací, v případě nezajištění finančních prostředků potřebných k provádění Díla;
 - pokud zhotovitel postoupí závazky z této smlouvy nebo tuto smlouvu jinému zhotoviteli;
 - jestliže zhotovitel bude v prodlení s prováděním Díla nebo jeho části (Stupně) delším než 30 kalendářních dnů.
3. Zhotovitel může odstoupit od smlouvy, pokud je objednatel v prodlení s placením faktury podle této smlouvy delším než 30 dní. Odstoupit může teprve poté, co na prodlení objednatele písemně upozornil a poskytl mu lhůtu k nápravě.
4. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, doručeno druhé straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného odstoupení.
5. Odstoupením od smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran z této smlouvy. Odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl, práva na náhradu škody vzniklé z porušení smluvní povinnosti ani ujednání, které má vzhledem ke své povaze zavazovat strany i po odstoupení od smlouvy, zejména ujednání o způsobu řešení sporů. Byl-li dluh zajištěn, nedotýká se odstoupení od smlouvy ani zajištění. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli hodnotu dosud provedených a nevyfakturovaných prací.
6. Pro náhradu škody platí ustanovení občanského zákoníku s tím, že smluvní strany se dohodly na vyloučení možnosti uplatňovat ušlý zisk.

Článek XII. – Závěrečná ustanovení

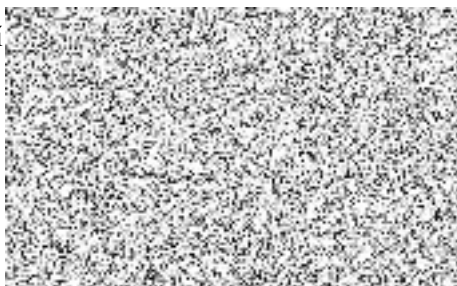
1. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

2. Veškeré spory budou přednostně řešeny dohodou smluvních stran. Nedohodnou-li se smluvní strany budou spory vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti se smlouvou řešeny výlučně obecnými soudy České republiky. Smluvní strany dále sjednávají ve smyslu § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, že spory podle předchozí věty budou řešeny u soudu příslušného dle sídla objednatele.
3. Tato smlouva je závazná i pro případné právní nástupce smluvních stran. Tato smlouva se vyhotovuje a uzavírá elektronicky, přičemž každá smluvní strana obdrží originální vyhotovení smlouvy podepsané kvalifikovanými či zaručenými elektronickými podpisy osob oprávněných za ně jednat, založenými na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis dle zák. č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „elektronické podpisy“).
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva, včetně všech jejích pozdějších dodatků, podléhá zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, do třiceti (30) dnů ode dne podpisu smlouvy poslední smluvní stranou, nejpozději do tří (3) měsíců ode dne podpisu smlouvy. Zveřejnění zajistí objednatel. Zhotovitel prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 občanského zákoníku.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran ve smyslu odst. 2. tohoto článku smlouvy a účinnosti okamžikem uveřejnění v registru smluv. Datum podpisu této smlouvy se určuje z data připojených elektronických podpisů.
6. Pro případ, že tato smlouva není uzavírána za přítomnosti obou smluvních stran, platí, že smlouva nebude uzavřena, pokud ji zhotovitel nebo objednatel podepíše s dodatkem či odchylkou, byť nepodstatnou.
7. V případě, že se na základě této smlouvy doručuje (zasílá písemnost) druhé smluvní straně, doručuje se na poslední známou adresu druhé smluvní strany – tedy na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Smluvní strany jsou povinny se navzájem neprodleně písemně informovat o změně adresy. Není-li písemně oznámena jiná adresa, má se za to, že se jedná o adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že okamžikem doručení všech písemností se rozumí osobní převzetí písemnosti adresátem nebo třetí den po uložení písemnosti na poště v případě, že adresát nebyl osobně zastížen, i když se o uložení nedozvěděl nebo den, kdy adresát odmítne převzetí písemnosti. Smluvní strany se dohodly, že veškeré písemnosti zasílané podle této smlouvy nebo v souvislosti s plněním této smlouvy mohou být rovněž doručovány do datové schránky smluvních stran. Pokud je doručováno prostřednictvím datové schránky, platí pro doručení postup stanovený právními předpisy platnými v době doručování.
8. Smluvní strany berou na vědomí, že v souvislosti s touto smlouvou dochází ke zpracovávání osobních údajů především na základě právního titulu plnění smlouvy ve smyslu čl. 6 odst. 1 písm. b) GDPR. V souvislosti s touto smlouvou je třeba plnit celou řadu zákonných povinností. Jedná se zejména o daňové, účetní a archivační povinnosti dle příslušných zákonů. Protože je smluvním stranou veřejný subjekt, osobní údaje mohou být zároveň předmětem žádosti o informace podle zákona o svobodném přístupu k informacím nebo mohou být zveřejněny v registru smluv. Při plnění těchto povinností dochází ke zpracování osobních údajů na základě titulu plnění právních povinností v souladu s čl. 6 odst. 1 písm. c) GDPR. Veškeré další informace o ochraně osobních údajů se dozvíte na www.dacice.cz.
9. Vztah k občanskému zákoníku: Vedle ustanovení zákona, která se neužijí v důsledku odchylné dohody smluvních stran v této smlouvě, se na základě dohody smluvních stran dále neužijí následující ustanovení ObčZ: § 1766 (právo soudu závazek ze smlouvy změnit obnovením rovnováhy práv a povinností stran), § 1800 (adhezní smlouva, doložka čitelná jen se zvláštními obtížemi, nesrozumitelná, pro slabší stranu zvláště nevýhodná), § 1805 odst. 2 (věřitel otálí s uplatněním práva, úroky narostly do výše jistiny, ztráta práva na další úroky do uplatnění práva u

soudu), § 2050 (nemožnost požadovat náhradu škody vedle smluvní pokuty). Vylučuje se i uplatnění ust. § 2620 odst. 2 (možnost soudu rozhodnout o spravedlivém navýšení ceny). Neúměrné krácení: Za účelem vyloučení možných pochybností smluvní strany výslovně potvrzují, že jsou podnikateli, uzavírají tuto smlouvu při svém podnikání, a na tuto smlouvu se tudíž neuplatní ustanovení § 1793 ObčZ (neúměrné zkrácení).

10. Účastníci si smlouvu před jejím podpisem řádně přečetli, prohlašují, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich pravé a svobodné a vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoli v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho, ji podepisují.

V Dačicích



podepsáno elektronicky

V Jindřichově Hradci



podepsáno elektronicky