

**Statutární město Zlín**

se sídlem náměstí Míru 12, Zlín, PSČ: 760 01

zastoupený Ing. et Ing. Jiřím Korcem, primátorem

zástupce ve věcech smluvních: Václav Kovář, člen Rady města Zlína

zástupce ve věcech technických: [REDACTED]

Odpovědný útvar: Odbor dopravy MMZ

IČO: 00283924

DIČ: CZ00283924

dále jen **objednatel****a****Lubomír Maděra**

se sídlem Zálešná IV/1175, 760 01 Zlín

zástupce ve věcech smluvních: Lubomír Maděra

zástupce ve věcech technických: Lubomír Maděra

IČO: 18152163

DIČ: CZ6001051133

dále jen **zhotovitel**

uzavírají tuto

S M L O U V U O D Í L O

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

číslo smlouvy objednatele:

číslo smlouvy zhotovitele:

Článek I.**Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele k provedení díla na svůj náklad a nebezpečí a závazek objednatele k převzetí díla a zaplacení ceny za dílo.
2. Dílem dle této smlouvy se rozumí všechny potřebné činnosti nutné k provedení akce:

„Zlín, Letná - oprava chodníku kolem domu č.p. 6088 a domu č.p. 6140“ (dále jen „dílo“)

v rozsahu dle podmínek výběrového řízení (viz článek II.).

3. Předmětem smlouvy je oprava stávajícího chodníku kolem domů č.p. 6088 a domu č.p. 6140 v městské části Letná, ve stávajících trasách, z jižní strany v šíři 90cm a délky cca 54 m a propojovací chodník u dětského hřiště v šíři 90cm a délky cca 46 m. Stávající chodník se zcela zdemontuje v celé ploše, včetně podkladních vrstev a bude kompletně proveden s novou skladbou podkladních vrstev, novou dlažbou a novými obrubami, včetně terénních úprav vedle chodníků.

4. Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se dílo provést s potřebnou péčí, v ujednaném čase a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba, v souladu s podklady pro provedení díla (článek II.), popřípadě rozhodnutími správních orgánů a dotčených orgánů či osob. Je přitom vázán příkazy objednatele ohledně způsobu provádění díla. Na případnou nevhodnost pokynů objednatele je zhotovitel povinen upozornit.

Článek II.

Podklady pro provedení díla

1. Podklady pro provedení díla tvoří podmínky k výběrovému řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce „**Zlín, Letná - oprava chodníku kolem domu č.p. 6088 a domu č.p. 6140**“ (dále jen „dílo“) zahrnující:
 - výzvu k podání nabídky
 - grafická příloha - znázornění rozsahu
 - nabídku zhotovitele
 - oceněný výkaz výměr (příloha č. 1 této smlouvy).
2. Rozsah prací, kvalita a druh materiálů a dodávek a jejich cena jsou dány oceněným výkazem výměr, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, a který je zhotovitel povinen respektovat a při plnění smlouvy v plném rozsahu dodržovat. Jakost všech výrobků a komponentů použitých při realizaci díla, musí odpovídat platným ČSN, případně EN.
3. Zhotovitel prohlašuje, že mu před podpisem této smlouvy byly předány všechny podklady a prohlašuje, že se s nimi stejně jako s ostatními přílohami výběrového řízení jako odborně způsobilý subjekt seznámil a prohlašuje, že dílo lze podle této smlouvy a podmínek výběrového řízení provést tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané. Zhotovitel také podrobně prostudoval výkaz výměr a podklady uvedené ve výzvě k podání nabídky a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky ve výběrovém řízení.

Článek III.

Účel díla

Účelem díla je oprava chodníků v místní části Letná ve Zlíně.

Článek IV.

Doba a místo plnění

1. **Doba plnění:**
Zahájení provádění díla: do 5 dnů od předání a převzetí staveniště

Ukončení provádění díla: do 4 týdnů od předání a převzetí staveniště, nejpozději však do 29. 11. 2024

Pokud v době zahájení provádění díla nastane situace uvedená v bodě 4 tohoto článku (nevhodné klimatické podmínky) posune se termín zahájení provádění díla o dobu, kdy tyto nevhodné klimatické podmínky budou přetrvávat, tyto skutečnosti a přesná délka, o kterou se posune zahájení provádění díla, budou uvedeny ve stavebním deníku a odsouhlaseny oběma smluvními stranami.

2. Dodržení termínu provedení díla zhotovitelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodloužení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodloužení s plněním závazku.
3. Termín provedení může být měněn jen v případě dohody o změně smlouvy dle článku IX. bodu 3.
4. Zhotovitel je v rámci dodržení kvality a technologických předpisů oprávněn přerušit práce v případě nevhodných klimatických podmínek, kdy z technologických důvodů nelze provádět práce. Za

nevhodné klimatické podmínky se považují dešťové srážky, třeba i krátkodobého charakteru, námraza, mráz, sníh a pokles teploty pod + 5 °C. Zhotovitel opětně zahájí práce, které přerušil z důvodu nevhodných klimatických podmínek v souladu s technologickým předpisem. O dobu přerušení se prodlužuje doba výstavby. O době přerušení budou vedeny přesné záznamy ve stavebním deníku a budou vzájemně odsouhlaseny oběma smluvními stranami.

5. Místo plnění:

Místem plnění je Zlín, Letná

**Článek V.
Cena za dílo**

1. Cena za zhotovení díla v rozsahu celého článku I. je stanovena dohodou smluvních stran jako cena maximální a nejvýše přípustná, bez možnosti navyšování.
2. Cena za kompletní dílo byla dohodnuta dle úplného a závazného oceněného výkazu výměr (příloha č. 1 této smlouvy) ve výši:

295 000,- Kč bez DPH
61 950,- DPH 21%
356 950,- Kč vč. DPH

3. Zhotovitel je vázán cenou za kompletní dílo dle úplného a závazného oceněného výkazu výměr, který je součástí nabídky uchazeče a přílohou č. 1 této smlouvy, do úplného dokončení díla.
4. Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplné a řádné realizaci díla a současně i předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví, a rovněž i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám, a to až do úplného dokončení díla.

**Článek VI.
Platební podmínky**

1. Objednatel neposkytuje zálohy. Zhotovitel po předání celého díla vystaví objednateli daňový doklad (fakturu) s náležitostmi dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, dále jen „zákon o DPH“.
2. Podkladem pro vystavení daňového dokladu (faktury) zhotovitelem je objednatel (osobou zástupce ve věcech technických) odsouhlasený protokol o předání a převzetí díla. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění dle § 21 zákona o DPH je den podpisu předávacího protokolu. Daňový doklad (fakturu) doručí zhotovitel objednateli do 7 kalendářních dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění.
3. Daňový doklad (faktura) musí obsahovat veškeré náležitosti dle ustanovení § 29 zákona o DPH. V případě, že daňový doklad (faktura) nebude obsahovat potřebné náležitosti nebo bude obsahovat chybné či neúplné údaje, je objednatel oprávněn vrátit doklad zhotoviteli k opravě či doplnění. Vracení dokladu (faktury) musí být provedeno do data splatnosti. Po vrácení nového či opraveného dokladu (faktury) počíná běžet nová lhůta splatnosti.
4. Platba bude uskutečněna formou převodu finančních prostředků na účet zhotovitele, uvedený v záhlaví této smlouvy, se lhůtou splatnosti daňového dokladu (faktury) do 30 dnů ode dne jeho doručení. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z bankovního účtu objednatele.
5. Objednatel/příjemce zdanitelného plnění nejedná jako osoba povinná k dani, proto se pro práce zařazené do číselného kódu CZ-CPA 41-43 Klasifikace produkce, nepoužije režim přenesené daňové povinnosti dle zákona o DPH.

**Článek VII.
Předání a převzetí díla**

1. Dílo je provedeno, je-li kompletně dokončeno a předáno a je předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.

2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele písemně poštou, e-mailem nebo jiným vhodným způsobem k převzetí díla nejméně 5 pracovních dní předem.
3. O předání a převzetí díla sepíše zhotovitel předávací protokol. Podpisem protokolu oběma smluvními stranami dochází k řádnému předání a převzetí díla.
4. Dílo objednatel převezme i tehdy, když v předávacím protokolu budou uvedeny ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje. Tyto drobné vady budou uvedeny v předávacím protokolu s termínem jejich odstranění.

Článek VIII. **Smluvní záruka za jakost**

1. Záruka za jakost díla, kvalitu provedených prací, zabudovaných materiálů a jednotlivých komponentů je **60 měsíců**. Záruční doba počíná běžet předáním a převzetím díla.
2. Zhotovitel prohlašuje, že dílo zhotoví podle podmínek smlouvy a nejméně v záruční době bude mít vlastnosti v této smlouvě dohodnuté nebo obvyklé, odpovídající účelu této smlouvy.
3. Pokud v záruční době vznikne havárie na díle, zahájí zhotovitel práce na jejím odstranění do 24 hodin od jejího telefonického nahlášení objednatelem.
4. Pokud se v záruční době vyskytnou vady, budou do 15 dnů ode dne jejich písemného oznámení zhotoviteli odstraněny.
5. Záruka se nevztahuje na vady, u kterých zhotovitel prokáže, že byly způsobeny vnějšími událostmi, zejména neodborným zacházením objednatele, nedostatečnou údržbou, násilným poškozením, či živelnými pohromami.
6. Pro postup při uplatnění nároků z vad v záruční době (reklamační řízení) a pro nároky z těchto vad se použijí ustanovení § 2619 a § 2113 a násl. občanského zákoníku.

Článek IX. **Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva a právní vztahy z ní vzniklé se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
2. V případě vzniku sporu se smluvní strany zavazují řešit jej přednostně dohodou v souladu se zásadou poctivého a profesionálního obchodního styku. Pokud jednání smluvních stran nebude úspěšné, bude záležitost předložena místně příslušnému soudu.
3. Změny smlouvy mohou být provedeny výhradně písemnými dodatky k této smlouvě, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
4. Zhotovitel souhlasí s:
 - se zpracováním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě statutárním městem Zlínem, a to pro účely této smlouvy, účely evidenční, archivační a statistické, na dobu neurčitou,
 - se zveřejněním této smlouvy v Registru smluv.
5. Smlouva se vyhotovuje ve 3 stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
6. Smlouva nabývá platnosti podpisem obou stran a účinností zveřejněním v Registru smluv.
7. Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v této smlouvě odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují ke smlouvě své vlastnoruční podpisy.

8. Přílohy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy:
příloha č. 1 oceněný výkaz výměr

Schválení finančních prostředků:

Schváleno orgánem obce: Zastupitelstvo města Zlína

Datum a číslo jednací: 20. 6. 2024, č. j. 4/13Z/2024, RO č. 25/2024/T21

Schválení uzavření smlouvy:

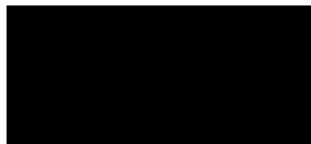
Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo jednací: 7. 10. 2024, č. j.³⁶/19R/2024

Ve Zlíně dne 25. 10. 2024

objednatel
statutární město Zlín



Václav Kovář
člen Rady města Zlína



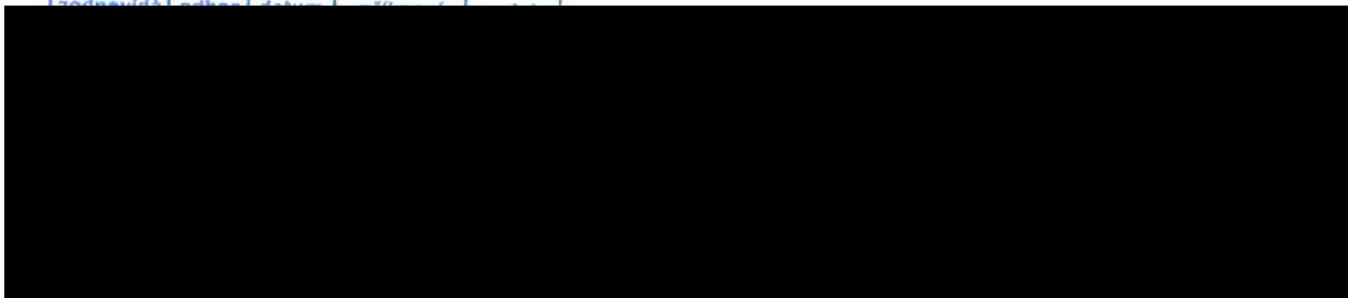
Ve Zlíně dne 18. 10. 2024

zhotovitel
Lubomír Maděra



Lubomír Maděra
jednatel

zodpovědný odborný pracovník



Veřejná zakázka malého rozsahu

**„Zlín, Letná, oprava chodníku kolem domu č.p. 6088 a domu
č.p.6140“**

Zadavatel:	statutární město Zlín
Sídlo:	náměstí Míru 12, 760 01 Zlín
Právní forma:	obec
Identifikační číslo:	00283924
Daňové identifikační číslo:	CZ00283924
Odpovědný odbor:	dopravy

KRYCÍ LIST NABÍDKY

Nabídková cena bez DPH	295000,-	Kč
DPH	61 950	Kč
Nabídková cena včetně DPH	356 950,-	Kč

LUBOMÍR MADĚRA

Jméno, příjmení a podpis
oprávněného zástupce účastníka

L

Zá



OPRAVA PŘÍSTUPOVÉHO CHODNÍKU dle p.Kroupové

1,část ZLÍN LETNÁ

Od domu č.6088

Délka 54mb ,šířka 90cm-rozebrání dlažby,vybourání pokládka obrub,nájezdová obruba,urovnání podkladů,dosyp drtí,pokládka zámk. dlažby,zapravení dosyp krajnic

Rozebrání očištění stávající dlažby	49m2	13 000,-
Nakládka odvoz,likvidace sutí	6,7t	11 000,-
Vybourání,dodávka,pokládka obrub	102mb	56 000,-
Podkladní vrstvy,drť,hutnění	49m2	9 800,-
Pokládka dlažby do drť 4/8	49m2	15 200,-
dlažba 20/10/6 šedá	49m2	18 000,-
zapravení,dosyp krajnic	100mb	11 000,-
Doprava materiálů,přesun	10 t	13 000,-

Součet: 147 000,-
DPH 21%: 30 870,-

Cena celkem: 177 870,-

2.část ZLÍN KRÁTKÁ od domu 6140

Délka 46mb š 90cm

Rozebrání očištění stávající dlažby	50m2	16 000,-
Nakládka odvoz,likvidace sutí	6t	10 000,-
Vybourání,dodávka,pokládka obrub	95mb	52 000,-
Podkladní vrstvy,drť,hutnění	50m2	10 000,-
Pokládka dlažby do drť 4/8	50m2	16 000,-
Zámková dl. 20/10/6	50m2	19 000,-
zapravení,dosyp krajnic	90mb	10 000,-
Doprava materiálů,přesun	11 t	15 000,-

Součet: 148 000,-
DPH 21%: 31 080,-
Cena celkem: 179 080,-

SOUČET 295 000,-
DPH 21% 61950,-
CELKEM 356 950,-

Lubomír Maděra 777 732 370

27.9.2024

