Smlouva o zhotovení projektové dokumentace a poskytnutí souvisejících činností č. KT/13413/24

k projektu

B2403 ZŠ Ruská - Komplexní rekonstrukce pavilonu B, Litvínov - projektová dokumentace III.

uzavřená zejména podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Občanský zákoník**")

I.
Smluvní strany

1.1 Objednatel: **Město Litvínov**

Zastoupený: Mgr. Kamilou Bláhovou, starostkou města
Sídlo: Městský úřad Litvínov, náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov
IČ: 002 66 027
DIČ: CZ 00266027
Bankovní spojení: KB a.s., Litvínov
č.ú.: 0000921491 / 0100
datová schránka: 8TYBQZK

(dále jen **objednatel**)

1.2 Zhotovitel: **Digitronic CZ s.r.o.**

Zastoupený: Tomášem Hejčlem, jednatelem společnosti
Sídlo: Za Pasáží 1429, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice
IČ: 48168017
DIČ: CZ48168017
Bankovní spojení: ČSOB a.s.
č.ú.: 111679298/0300
datová schránka: hrayzdt
kontaktní telefon: [redacted]
kontaktní e-mail: office@digitronic.cz

(dále jen **zhotovitel**)

1.3 Zástupce pověřený jednáním ve věcech technických:

za objednatele: Bc. Dušan Černohorský, vedoucí oddělení investic, odboru investic a regionálního rozvoje;
Zdeněk Porcal, referent odboru investic a regionálního rozvoje;
Michala Horová, referent odboru investic a regionálního rozvoje;
Iveta Dunovská, referent odboru investic a regionálního rozvoje.

za zhotovitele: Ing. Jan Dinga – č. ČKAIT 0601617

Ing. Radek Dědina – č. ČKAIT 0009180

II.
Výchozí podklady a údaje

2.1 Výchozí údaje:

Název díla: **B2403 ZŠ Ruská - Komplexní rekonstrukce pavilonu B, Litvínov – projektová dokumentace III.**

Místo dodání: Litvínov, Městský úřad Litvínov

Investor – stavebník: Město Litvínov

2.2 Zhotovitel si je vědom toho, že na dílo a jeho smluvní podmínky se vztahují v přísl. rozsahu ustanovení zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v přísl. znění (dále také jen „**ZZVZ**") včetně jeho prováděcích předpisů.

III.
Předmět plnění

3.1 Zhotovitel se zavazuje zpracovat pro objednatele svým jménem a na vlastní zodpovědnost projektovou dokumentaci pro stavbu s názvem *„B2403 ZŠ Ruská - Komplexní rekonstrukce pavilonu B, Litvínov."* včetně nákladové části (dále jen „**projektová dokumentace**" nebo „**PD**"), poskytnout inženýrské činnosti, zajistit provedení doplňujících průzkumů potřebných pro zpracování projektové dokumentace a opatřit souhlas orgánu státního požárního dozoru k projektové dokumentaci pro provádění stavby, je-li vyžadován obecně závazným právním předpisem, a to vše v rozsahu podle Výzvy k podání nabídek a jejích příloh k veřejné zakázce s názvem *„B2403 ZŠ Ruská - Komplexní rekonstrukce pavilonu B, Litvínov – projektová dokumentace II."* (dále jen „**Veřejná zakázka**") a této smlouvy (dále jen „**dílo**"). Zhotovitel se zavazuje při plnění této smlouvy postupovat v souladu s účinnými obecně závaznými právními předpisy a dle pokynů objednatele, zapsaných v rámci průběžných jednání. Dále se zhotovitel zavazuje poskytovat činnost dozoru projektanta, a to dle podmínek sjednaných níže v této smlouvě. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj cenu dle této smlouvy a rovněž se zavazuje zaplatit cenu za výkon činnosti dozoru projektanta.

3.2 Podmínky plnění této smlouvy:

Zhotovitel zpracuje projektovou dokumentaci v členění:

- projektová dokumentace pro povolení stavby v rozsahu § 158 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „**Stavební zákon**") a přílohy č. 1 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, zahrnující i odhad nákladů stavby (dále také jen „**PDPZ**");
- projektová dokumentace pro provádění stavby v rozsahu § 158 odst. 2 Stavebního zákona a přílohy č. 8 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, jež bude zahrnovat i oceněný soupis prací, dodávek a služeb s výkazy výměr, krycím listem a rekapitulací a slepý soupis prací, dodávek a služeb s výkazy výměr, krycím listem a rekapitulací (dále také jen „**PDPS**");

PDPS musí být zpracována v souladu se stavebním úřadem ověřenou PDPZ a pravomocným povolením záměru.

Zhotovitel bere na vědomí, že PD (příp. její část) bude užita jako součást zadávací dokumentace veřejné zakázky na stavební práce, a proto musí být každá část PD zpracována tak, aby byl respektován ZZVZ a vyhláška č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Projektová dokumentace (PDPZ i PDPS) bude rozdělena do dvou etap, a to na etapu č. I. a etapu č. II., stejně tak jako nákladová část (rozpočet a soupis prací, dodávek a služeb s výkazy výměr):

I. etapa - vnitřní úpravy pavilonu B a

II. etapa – vnější úpravy pavilonu B.

PD a veškeré další výstupy dle této smlouvy bude zpracovány v takovém stavu, aby zároveň splňovaly podmínky zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, a souvisejících vyhlášek a nařízení, resp. aby byly plně způsobilé pro použití v rámci veřejné zakázky na provedení stavby. Jedná se zejména o zákaz používání komerčních názvů výrobků, či výrobců, odkazů na určité dodavatele nebo výrobky, patenty, vynálezy, užitné vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu výjimečně můžou být uvedeny jen, pokud stanovení technických podmínek dle § 89 odst. 1 ZZVZ nemůže být dostatečně přesné nebo srozumitelné. V PD nebo dalších výstupech dle této smlouvy u takovéhoto odkazu musí být uvedeno, že objednatel (zadavatel) v takovýchto případech vždy výslovně umožní pro plnění veřejné zakázky použití i jiných, rovnocenných řešení. Dokumentace bude také stanovovat povinné, případně doporučené technické aj. parametry jednotlivých strojů, zařízení a výrobků a dodávek bez stanovení typu a výrobce.

3.3 Doplňující průzkumy potřebné pro provedení díla zahrnuje zejména následující činnosti:

- zajištění podkladů katastru nemovitosti včetně digitálních,
- podklady o průběhu sítí v dané lokalitě (stanoviska vlastníků sítí, průzkum přípojek apod.)
- doměření stávajícího stavu objektu v podrobnostech potřebných pro řádné zpracování projektové dokumentace,
- průzkum základových konstrukcí, průzkum vlhkosti a salinity zdiva, provádění sond do svislých nosných i nenosných konstrukcí pro zjištění skladby a materiálového řešení,
- stavebně technický průzkum na výskyt nebezpečí azbestu vč. vypracování návrhu na sanaci a likvidaci azbestových materiálů,
- v rámci průzkumů objednatel požaduje posouzení statikem a doplnění návrhu opatření do projektové

dokumentace dle jeho vyjádření,

- zajištění dalších souvisejících průzkumů potřebných pro řádné zajištění projektové dokumentace.

3.4 Zhotovitel je povinen v rámci projektové dokumentace posoudit a uvést závěr, zda pro realizaci stavby ve smyslu ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, musí být určen koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a zda vzniká povinnost zpracovat plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.

3.5 Inženýrské činnosti zahrnují poskytování služeb pro získání a doložení všech nezbytných podkladů, informací, dokumentací, souhlasů, vyjádření, stanovisek a správních aktů, jež umožní provedení stavby podle projektové dokumentace, včetně zajištění a doložení všech pravomocných správních aktů nezbytných pro umístění a povolení stavby na základě projektové dokumentace.

3.6 Zhotovitel je povinen a oprávněn při inženýrských činností zejména:

a) obstarat a zpracovat všechny nezbytné podklady pro podání řádné (bezvadné) žádosti o povolení záměru, zejména:

- vytyčovací výkresy s určením nezbytných vytyčovacích bodů a vyhotovení seznamu pozemků dotčených stavbou pro podání žádosti o povolení záměru,
- stanoviska vlastníků sousedních pozemků dotčených stavbou a oprávněných z věcných břemen k sousedním pozemkům dotčeným stavbou,
- stanoviska a souhlasy dotčených orgánů státní správy,
- plán kontrolních prohlídek,

b) vypracovat žádosti o vydání nezbytných povolení, vyjádření, stanovisek a souhlasů,

c) projednat zpracovanou a objednatelem odsouhlasenou PD s dotčenými orgány pro získání závazného stanoviska, rozhodnutí nebo jiného dokladu vyžadovaného zvláštním právním předpisem dle povahy předmětu zpracování projektové dokumentace (dále také jen „**Vyjádření**"),

d) projednat zpracovanou a objednatelem odsouhlasenou PD s dotčenými organizacemi, vlastníky sousedních pozemků nebo vlastníky pozemků dotčených stavbou pro získání souhlasného stanoviska,

e) účastnit se jednání u věcně a místně příslušného stavebního úřadu a dotčených orgánů státní správy, jakož i jednání s dalšími osobami, jejichž souhlas nebo stanovisko je nezbytné pro podání řádné (bezvadné) žádosti o povolení záměru,

f) účastnit se veřejného projednávání nebo představování výsledků nebo dílčích výsledků projektové činnosti podle smlouvy na plnění veřejnosti nebo jiných obdobných setkání s občany, a případné vypracování podkladů pro tato setkání,

g) upravit PD v souladu s Vyjádřeními a projednáními před podáním PD na přísl. stavební úřad,

h) zastupovat objednatele jako stavebníka v řízení před stavebním úřadem, mj. podávat u místně a věcně příslušného stavebního úřadu žádost (návrh) o povolení záměru, přebírat dokumenty a rozhodnutí, podávat opravné prostředky,

i) obstarat vydání originálu pravomocného povolení záměru včetně doložky právní moci a ověřené vyhotovení projektové dokumentace a

j) předat originál pravomocného povolení záměru včetně doložky právní moci a ověřené vyhotovení projektové dokumentace objednateli.

3.7 V rámci inženýrských činností zhotovitel do PD zapracuje poznatky a požadavky z průzkumů, projednání, stanovisek apod., včetně těch, které bude objednatel zajišťovat samostatně.

3.8 V rámci inženýrských činnosti zajistí zhotovitel rovněž stanoviska správců sítí v daném území, případné souhlasy s činností v ochranných pásmech. PD bude obsahovat zakreslení veškerých podzemních a nadzemních sítí nacházejících se v prostoru stavby a nejbližším okolí, zjištění stavu stávajících sítí u jejich správců a v případě potřeby bude PD řešit přeložky těchto sítí.

3.9 V případě potřeby bude součástí projektové dokumentace dopravní řešení s DIO (dopravně-inženýrskými opatřeními) pro realizaci stavby, pro případné zvláštní užívání a uzavírky pozemních komunikací s umístěním dopravního značení, tzn. pro stanovení místní a přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích, v době provádění stavby dle požadavku Policie ČR, vlastníka pozemní komunikace a příslušného správního úřadu dle zák. č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu), ve znění pozdějších předpisů a dalších platných souvisejících obecně závazných právních předpisů.

3.10 Zhotovitel podá žádost k řízení na příslušném stavebním úřadě, vloží PDPZ do evidence elektronických dokumentací a bude spolupracovat se stavebním úřadem v průběhu řízení tak, aby na stavbu podle projektové dokumentace bylo vydáno příslušné povolení záměru v nejkratším možném termínu, bez zbytečných průtahů z důvodů nečinnosti na straně zhotovitele. Inženýrské činnosti lze považovat za splněné dle této smlouvy předáním pravomocného povolení záměru objednateli.

3.11 Zhotovitel zpracuje PDPZ tak, aby jeho součástí byl odhad nákladů stavby. Zhotovitel se zavazuje vypracovat jako součást PDPS podrobný položkový rozpočet stavby (tj. oceněný soupis prací, dodávek a služeb s výkazy výměr) s krycím listem a rekapitulací, obsahující náklady každé položky a celku v členění v Kč bez DPH, samostatně DPH v Kč a Kč včetně DPH, dle aktuálního vydání ceníku stavebních prací, pro stanovení způsobilých výdajů. Objednatel upřednostňuje zpracování rozpočtu v cenové soustavě ÚRS, SW KROS. Součástí PDPS bude i soupis prací, dodávek a služeb s výkazy výměr bez uvedení cen (slepý) s krycím listem a rekapitulací, který bude sloužit uchazečům k podání cenové nabídky k výběrovému řízení na zhotovitele stavby.

3.12 Položkový rozpočet stavby musí být zpracovaný tak, aby maximum položek bylo navázáno na vybranou cenovou soustavu (drobná textová úprava položky ve specifikaci nebo názvu je přípustná). V ostatních případech, kdy nelze použít standardní materiály nebo technologie obsažené v cenové soustavě, bude uvedeno vysvětlení projektanta stavby, jak byla cena stanovena s tím, že potřeba musí vyplývat z technických požadavků na stavbu.

3.13 Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnost, a to po dohodě se zhotovitelem dle jeho opodstatněných požadavků nebo na základě podnětu zhotovitele:

- zajistí dostupné podklady o svém majetku (VO, dešťová kanalizace atp.), a o svém zařízení nebo podá informaci,
- zajistí vstupy na dotčené pozemky,
- objednatel poskytne stanovisko o stavu jednotlivých ucelených částí majetku (zejména technické a technologické vybavení stavby).

3.14 Pokud si objednavatel vyžádá čas na prostudování (schválení) projektové dokumentace, neběží po vzájemné dohodě doby k provedení díla. Pokud bude objednatel zajišťovat potřebné podklady a průzkumy, neběží po dobu nezbytně nutnou pro zajištění podkladů nebo provedení průzkumů doby k provedení díla. Toto bude zaznamenáno v zápisech z projednání.

3.15 Zhotovitel se zavazuje konzultovat provádění díla s objednatelem na společných jednáních (kontrolních dnech) v sídle objednatele, na jiném místě (např. v prostoru ZŠ Ruská v Litvínově) nebo online, dle volby objednatele, a to pravidelně 1x za měsíc, případně na pokyn objednatele i vícekrát. Na kontrolních dnech bude projednávána PD v rozpracovanosti, a to jak z hlediska technického, tak z hlediska nákladů stavby. Z každého jednání bude zhotovitelem zpracován zápis.

3.16 Zhotovitel předá objednateli projektovou dokumentaci vč. inženýrských činností a povolení záměru v právní moci. Zhotovitel rovněž opatří souhlas orgánu státního požárního dozoru k PDPS, je-li vyžadován obecně závazným právním předpisem, a předá jej objednateli.

PDPS bude předána objednateli v 6 písemných vyhotoveních. Případná dokladová část bude obsažena v každém paré, originály budou v paré č.1.

Digitálně bude PDPS předána v těchto formátech, vše označeno dle struktury projektu:

- zprávy: docx, včetně příloh, výpočtů, produktových listů apod., tyto lze v PDF;
- výkresová část: PDF (každý výkres) – označení dle struktury projektu, DWG (případně DGN zaměření, situace), DXF – s ohledem na GIS města;
- dokladová část ve formátu PDF (vyjádření DOSS, správců sítí atd.);
- rozpočet – 1x digitálně v otevřené formě, 1x PDF s podpisem zhotovitele;
- soupis prací, dodávek a služeb s výkazem výměr ve formátu XLS a PDF a případně i soubor Kros ve formátu KZ, uzamčení polí dle dohody.

PDPZ bude předána v 6 písemných vyhotoveních, a to včetně dokumentace ověřené stavebním úřadem. Dokladová část bude obsažena v každém paré, originály budou v paré č.1. Pro předání PDZ v digitální podobě platí obdobně shora uvedené ustanovení pro předání digitální podoby PDPS.

Všechny písemné dokumenty ve všech paré budou opatřeny podpisem a autorizačním razítkem (ČKAIT) autorizované osoby, zpracovávající příslušnou část projektové dokumentace. Dále bude připojen datum autorizace dokumentu.

3.17 Z průběhu všech jednání bude zhotovitel pořizovat zápis, který zašle objednateli k odsouhlasení. Zhotovitel dále doloží objednateli všechny správní kroky, které v souvislosti s projektovou činností provede.

3.18 Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit cenu za jeho provedení, sjednanou v odst. 5.1 této smlouvy. O předání a převzetí celého díla (nebo části díla) bude vyhotoven mezi objednatelem a zhotovitelem předávací protokol, který podepíše oprávněný zástupcem objednatele a zhotovitele. Protokol podle předchozí věty je nutným předpokladem k fakturaci podle této smlouvy.

3.19 Zhotovitel se zavazuje spolupracovat s Odborem nakládání s majetkem MěÚ Litvínov.

3.20 Zhotovitel se zavazuje na vyžádání objednatele vykonávat dozor projektanta ve smyslu Stavebního zákona na základě projektové dokumentace (dále také jen „**DP**"). **Dozor projektanta bude zhotovitelem vykonáván pouze na vyžádání objednatele**, a to kdykoliv během celé doby samotné realizace výstavby. Účast na jednáních bude probíhat dle požadavku objednatele. Objednatel předpokládá činnost dozoru projektanta v předpokládaném rozsahu **50 hodin.**

IV.
Doba plnění

4.1 Doba plnění díla:

- průzkumy, zkoušky, sondy, zaměření a zpracování PDPZ, včetně vypořádaných podnětů z průběžných jednání s objednatelem, předání PDZ objednateli vč. odhadu nákladů stavby do **24 týdnů** od výzvy k zahájení prací;
- inženýrské činnosti, vypořádání požadavků dotčených orgánů, jejich zapracování do projektové dokumentace, představení změn vyvolaných požadavky dotčených orgánů objednateli v rámci průběžných jednáních a zajištění vydání pravomocného povolení záměru **do 36 týdnů** od výzvy k zahájení prací;
- předání ověřené PDPZ objednateli, včetně pravomocného povolení záměru vydaného stavebním úřadem **do 1 týdne** ode dne, kdy povolení záměru nabude právní moci;
- zpracování PDPS a její předání objednateli, včetně opatření souhlasu orgánu státního požárního dozoru k PDPS, je-li vyžadován obecně závazným právním předpisem, a jeho předání objednateli, a to vše **do 10 týdnů** ode dne, kdy povolení záměru nabude právní moci.

Změny vyvolané požadavky ve správním řízení budou zapracovány vždy do 2 týdnů od jejich doručení zhotoviteli, a to revizí projektové dokumentace. Zpracování revizí projektové dokumentace nemá vliv na doby plnění dle tohoto odstavce.

4.2 Nezahájí-li zhotovitel práce na díle do **10 dní** od písemné výzvy k zahájení prací, bude toto jednání dle dohody smluvních stran považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel je oprávněn jednostranně odstoupit od smlouvy.

4.3 Pokud nebude zhotovitel plnit lhůty uvedené v odst. 4.1 této smlouvy nebo podmínku o projednávání prací na díle dle odst. 3.15 této smlouvy, bude toto jednání dle dohody smluvních stran považováno za podstatné porušení této smlouvy a objednatel je oprávněn jednostranně odstoupit od smlouvy bez ohledu na rozpracovanost projektu. O tomto objednatel vyrozumí zhotovitele písemně.

4.4. Doba pro dokončení díla se prodlužuje z následujících důvodů nemožnosti plnění zhotovitelem, přičemž takové prodloužení je podmíněno neprodleným (nejpozději do 3 pracovních dnů) písemným oznámením vzniku nemožnosti plnění zhotovitele objednateli:

4.4.1. vyšší moc, kterou se rozumí situace, kdy řádnému plnění této smlouvy dočasně nebo trvale brání mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na vůli zhotovitele; za takovou překážku se považuje zejména embargo, občanská válka, válečný konflikt, teroristický útok, blackout, kybernetický útok, povstání, nepokoje, epidemie, vyhlášený karanténní stav, stávka,

4.4.2. překážka ze strany dotčených orgánů státní správy, vlastníků dotčených pozemků, vlastníků (správců) inženýrských sítí nebo vlastníků dotčených objektů bránící zhotoviteli v plnění jeho závazků podle této smlouvy, které zhotovitel jednající s náležitou péčí nemohl zabránit.

V.
Cena

5.1 Cena díla blíže vymezeného v článku III., odst. 3.1. až 3.19 této smlouvy se sjednává jako pevná a nejvýše přípustná ve výši **1 490 000,00 Kč bez DPH** (dále jen „**Cena**").

5.2 K Ceně bude připočtena DPH v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění platném ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Objednatel uhradí zhotoviteli příslušnou DPH v rozsahu

(je-li nějaký), v jakém se na ni nevztahuje režim přenesení daňové povinnosti a pouze za předpokladu, že tato daň nebyla objednatelem uhrazena správci daně zhotovitele jako zvláštní způsob zajištění daně. Cena je platná po celou dobu plnění předmětu této smlouvy. V Ceně jsou obsaženy všechny práce a činnosti nutné k provedení díla a činností podle této smlouvy s výjimkou poskytnutí dozoru projektanta.

5.3 Ceny rozpočtů a výkazů výměr, průzkumů a zaměření, inženýrských činností atd. v rozsahu předmětu díla dle článku III., odst. 3.1. až 3.19 této smlouvy jsou zahrnuty v Ceně, stejně jako veškeré další práce, dodávky, služby, výkony a média, kterých je třeba k zahájení a provedení díla.

5.4 Cena za dozor projektanta vykonávaný dle odst. 3.20 této smlouvy se sjednává ve výši **1 000,00 Kč bez DPH za 1 hodinu** výkonu DP (dále jen „**jednotková cena**"). Ve vztahu k jednotkové ceně platí ohledně DPH věta první a druhá odst. 5.2 této smlouvy obdobně. **Objednatel předpokládá výkon DP v rozsahu 50 hodin, avšak nijak tento rozsah negarantuje. Zhotovitel se zavazuje, že bude na výzvu objednatele vykonávat DP bez ohledu na to, zda objednatel předpokládaný rozsah výkonu DP nedosáhne nebo jej překročí, a že nijak nebude objednatele sankcionovat, pokud předpokládaný rozsah výkonu dozoru projektanta nebude dosažen nebo bude překročen**. Jednotková cena je stanovena jako nejvýše přípustná obsahující zisk a veškeré náklady zhotovitele nezbytné k výkonu činnosti dozoru projektanta po stanovenou časovou jednotku. Sjednaná jednotková cena je platná po celou dobu provádění stavby dle projektové dokumentace a bude pro dodavatele závazná a neměnná. Zhotovitel není oprávněn nad rámec jednotkové ceny účtovat další náklady jako např. dopravné.

VI.
Platební podmínky

6.1 Pro fakturaci Ceny platí tato pravidla:

- po prokázání řádného zaměření a provedení zkoušek, sond a průzkumů objednateli, odevzdání konečných výstupů z těchto činností objednateli, předání PDPZ objednateli a podpisu dílčího předávacího protokolu potvrzujícího provedení takové části díla oprávněným zástupcem objednatele a zhotovitele lze fakturovat dílčí částku ve výši 20 % z Ceny;
- po podání žádosti o povolení záměru na stavební úřad vč. předání PDPZ stavebnímu úřadu a objednateli a podpisu dílčího předávacího protokolu potvrzujícího provedení takové části díla oprávněným zástupcem objednatele a zhotovitele lze fakturovat dílčí částku ve výši 30 % z Ceny;
- po předání pravomocného povolení záměru objednateli, řádném dokončení kompletní PDPS bez jakýchkoliv vad a nedodělků, dokončení ostatních výstupů dle této smlouvy a převzetí těchto výstupů a PDPS objednatelem a podpisu konečného předávacího protokolu potvrzujícího provedení díla oprávněným zástupcem objednatele a zhotovitele může zhotovitel fakturovat dílčí částku ve výši 50 % z Ceny.

Zhotovitel může fakturovat dílo jednorázově po předání celého díla v rozsahu předmětu díla dle článku III. této smlouvy (mimo výkonu DP). Podmínkou možnosti takové fakturace je rovněž předání a převzetí díla formou konečného předávacího protokolu potvrzujícího provedení díla podepsaného oprávněným zástupcem objednatele a zhotovitele.

Objednatel není povinen uhradit fakturu (fakturovanou částku) a takovou fakturu (fakturovanou částku) ani neuhradí, nedojde-li k podpisu předávacího protokolu o předání a převzetí plnění, ke kterému se vztahuje faktura, oprávněným zástupcem objednatele a zhotovitele.

6.2 Pokud bude objednatel požadovat výkon dozoru projektanta během doby realizace stavebních prací, bude jej zhotovitel fakturovat týdně na základě skutečně vykonaných služeb odsouhlasených objednatelem. Soupis provedených služeb a hodin DP bude potvrzen technickým dozorem stavebníka a přiložen k faktuře.

6.3 Splatnost faktury bude **21** dnů ode dne jejího doručení do podatelny objednatele. Pokud zhotovitel uvede na fakturu chybné datum splatnosti faktury (v rozporu s touto smlouvou), bude se splatnost takové faktury řídit dle této smlouvy. Platba se považuje z hlediska její včasnosti za provedenou dnem předání příkazu k úhradě peněžnímu ústavu objednatele.

6.4 Dílčí faktura bude mít tyto náležitosti:

- označení objednatele a zhotovitele včetně adresy, DIČ, IČ;
- označení díla;
- číslo této smlouvy objednatele;
- číslo faktury zhotovitele;
- datum vystavení a datum splatnosti;

- fakturovanou částku v členění bez DPH, samostatně DPH v zákonné výši a částka s DPH;
- označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit fakturovaná částka;
- razítko a podpis oprávněné osoby;
- dílčí předávací protokol potvrzující provedení příslušné části díla podepsaný oprávněným zástupcem objednatele a zhotovitele.

6.5 Konečná faktura (tj. poslední faktura v případě dílčí fakturace nebo jediná faktura, bude-li fakturováno celé dílo dohromady) za provedení celého díla blíže vymezeného v článku III. této smlouvy (bez výkonu DP) může být objednateli zaslána až po řádném předání a převzetí díla v plném rozsahu dle čl. III této smlouvy. Faktura musí obsahovat mimo náležitosti uvedené v odst. 6.4 této smlouvy také:

- výslovný název „konečná faktura",
- Cenu, DPH a Cenu s přípočtem DPH,
- soupis a výši všech uhrazených faktur, bylo-li fakturováno dílčími fakturami,
- částku zbývající k úhradě bez DPH, DPH v zákonné výši a s DPH,
- kopii konečného předávacího protokolu potvrzujícího provedení díla podepsaného oprávněným zástupcem objednatele a zhotovitele.

Bez kterékoliv z těchto náležitostí konečná faktura nebude proplacena.

6.6 Není-li zhotovitel plátcem DPH, pak každá faktura podle této smlouvy bude obsahovat údaj o tom, že zhotovitel není plátcem DPH a cenové údaje uvádí bez DPH.

6.7 Pokud faktura (daňový doklad) neobsahuje všechny zákonem a touto smlouvou stanovené náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. K proplacení dojde až po odstranění nesprávných údajů či jejich doplnění a lhůta splatnosti začne plynout znovu od svého počátku dnem doručení opravené faktury objednateli.

VII.
Záruční doba

7.1 Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek této smlouvy a že bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě. Na předaný a převzatý předmět smlouvy (jeho předanou a převzatou část) poskytuje zhotovitel objednateli záruku na jakost díla.

7.2 Bude-li dílo předáváno po částech na základě dílčích předávacích protokolů, běží záruční doba části díla od okamžiku podpisu dílčího předávacího protokolu potvrzujícího provedení takové části díla bez vad a nedodělků oprávněným zástupcem objednatele a zhotovitele a končí uplynutím 60 měsíců od dne, kdy oprávněný zástupce objednatele a zhotovitele podepíší:

7.3.1 konečný předávací protokol potvrzující provedení díla bez vad a nedodělků, dojde-li k provedení celého díla na základě této smlouvy, nebo

7.3.2 dílčí předávací protokol potvrzující provedení části díla bez vad a nedodělků, která byla na základě této smlouvy provedena jako poslední, dojde-li na základě této smlouvy k provedení pouze části díla (tzn. nedojde-li k provedení celého díla na základě smlouvy).

7.3 Bude-li dílo předáno jako celek na základě konečného předávacího protokolu potvrzujícího provedení celého díla, běží záruční doba díla od okamžiku podpisu konečného předávacího protokolu potvrzujícího provedení celého díla bez vad a nedodělků oprávněným zástupcem objednatele a zhotovitele a končí uplynutím 60 měsíců od dne, kdy oprávněný zástupce objednatele a zhotovitele podepíší takový konečný předávací protokol.

7.4 Dílo (část díla) bude předáno bez vad a nedodělků. Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených touto smlouvou, vyhláškou č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb a dalšími obecně závaznými právními předpisy a technickými normami, které se vztahují k předmětu plnění této smlouvy. Za vadu části díla se považuje i případ, kdy je nutné změnit nebo doplnit PDPZ nebo změnit pravomocné povolení záměru anebo získat zcela nové pravomocné povolení záměru v důsledku nemožnosti opatřit souhlas orgánu státního požárního dozoru k PDPS, je-li vyžadován obecně závazným právním předpisem.

7.5 Strany sjednávají záruku za jakost díla. Zhotovitel přejímá závazek, že dílo bude po záruční dobu bezvadně způsobilé pro jeho obvyklé užívání, bude mít po záruční dobu obvyklé vlastnosti a bude po záruční dobu vyhovovat všem právním předpisům včetně ČSN, které se na dílo vztahují ke dni započetí běhu záruční doby.

7.6 Vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost díla, oznámí písemně objednatel zhotoviteli bez zbytečného odkladu poté, kdy je zjistil. Zhotovitel je povinen zahájit do 5 dní po tomto oznámení řízení o odstranění těchto vad a vady odstranit ve sjednané době. Nedojde-li k dohodě dle předchozí věty, je zhotovitel povinen vady odstranit nejpozději do 15 kalendářních dní od doručení reklamace.

7.7 V případě, že zhotovitel včas nezahájí odstranění vad dle odst. 7.6 této smlouvy, bude na tento nedostatek písemně upozorněn a nezjedná-li nápravu do 3 pracovních dnů od doručení tohoto upozornění, má objednatel právo zajistit odstranění vad na náklady zhotovitele, a to i prostřednictvím (užitím) třetí osoby.

7.8 Uplatněním nároků z vad díla nejsou dotčeny nároky objednatele na náhradu škody a smluvní pokuty.

VIII.
Smluvní pokuty

8.1 Smluvní pokuty nemají vliv na případný nárok objednatele na náhradu škody.

8.2 Bude-li hodnota vadných položek podrobného položkového rozpočtu stavby (tj. oceněného soupisu prací, dodávek a služeb s výkazy výměr), jenž je součástí PDPS podle odst. 3.11 této smlouvy, způsobených v důsledku vady PD nebo porušením povinnosti zhotovitele při plnění této smlouvy:

a) převyšovat 100 000 Kč (jedno sto tisíc korun českých) bez DPH a dosahovat maximálně 200 000 Kč (dvě stě tisíc korun českých) bez DPH (včetně), je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč (deset tisíc korun českých),

b) převyšovat 200 000 Kč (dvě stě tisíc korun českých) bez DPH a dosahovat maximálně 500 000 Kč (pět set tisíc korun českých) bez DPH (včetně), je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000 Kč (padesát tisíc korun českých),

c) převyšovat 500 000 Kč (pět set tisíc korun českých) bez DPH a dosahovat maximálně 1 000 000 Kč (jeden milion korun českých) bez DPH, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 100 000 Kč (jedno sto tisíc korun českých),

d) převyšovat 1 000 000 Kč (jeden milion korun českých) bez DPH, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 200 000 Kč (dvě stě tisíc korun českých);

za vadné položky se považují položky zcela chybějící v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, jenž je součástí PDPS podle odst. 3.11 této smlouvy, a položky takového soupisu obsahující chyby, opomenutí, nejasnosti, nesrovnalosti nebo jiné vady, které se projeví ve zvýšení nákladů vynaložených na provedení stavby. Pro vyloučení pochybností smluvní strany sjednávají, že hodnotami položek předmětného soupisu se rozumí hodnoty, které do takového soupisu vyplnil zhotovitel stavby podle projektové dokumentace. V případě, že položka v takovém soupisu zcela chybí, rozumí se hodnotou položky hodnota doplněné položky uvedená ve změně závazku ze smlouvy sjednané mezi objednatelem a zhotovitelem stavby podle projektové dokumentace.

8.3 Nezaplatí-li objednatel včas v souladu s touto smlouvou vystavenou fakturu (fakturovanou částku), zaplatí objednatel zhotoviteli úroky z prodlení ve výši 0,05 % z takové částky za každý započatý kalendářní den prodlení, a to ve lhůtě prvních čtrnácti dnů nedodržení termínu platby. Po této lhůtě se sjednávají úroky z prodlení ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý započatý kalendářní den prodlení s platbou faktury.

8.4 Pokud bude zhotovitel v prodlení s provedením jakékoliv dílčí části díla oproti jednotlivým termínům uvedeným v odst. 4.1 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,15 % z Ceny (bez DPH) za každý i započatý den prodlení (se splnění každého jednotlivého termínu).

8.5 Pokud zhotovitel poruší jakýkoliv závazek uvedený v odst. 10.7 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500 000 Kč (pět set tisíc korun českých).

8.6 Objednatel je oprávněn započíst jakoukoliv smluvní pokutu podle této smlouvy, na kterou mu vzniklo právo, oproti peněžité pohledávce zhotovitele za objednatelem. Nepostupuje-li objednatel podle předchozí věty, je jakákoliv smluvní pokuta sjednaná v této smlouvě splatná 7. kalendářní den po doručení jejího vyúčtování zhotoviteli. Je věcí objednatele, který způsob zvolí.

8.7 Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou smlouvu o pojištění profesní odpovědnosti dle zák. č. 360/1992 Sb. o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě na výši plnění 1 000 000 Kč. Tato smlouva o pojištění bude zhotovitelem doložena před podpisem této smlouvy objednateli a musí být platná po celou dobu plnění této smlouvy, což se zhotovitel zavazuje objednateli na jeho výzvu kdykoliv doložit. Za porušení povinnosti mít sjednané pojištění se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý započatý den, ve kterém trvalo prodlení se splněním takové povinnosti. Za porušení povinnosti předložit objednateli pojistnou smlouvu o sjednaném pojištění se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý započatý den, ve které trvalo prodlení se splnění takové povinnosti. Smluvní strany se dohodly, že porušení těchto povinnosti

je podstatným porušením této smlouvy.

V případě změny pojištění předloží zhotovitel bezodkladně objednateli nový doklad prokazující uzavření příslušné pojistné smlouvy. Zhotovitel se zavazuje uplatnit veškeré pojistné události související s plněním předmětu této smlouvy u pojišťovny bez zbytečného odkladu.

IX.
Spolupůsobení objednatele a zhotovitele

9.1 Objednatel si vyhrazuje právo nepřevzít práce nebo výstupy, které nejsou prováděny dle platných předpisů, neodpovídají ČSN či ostatním českým technickým normám, které se vztahují k předmětu plnění této smlouvy, této smlouvě nebo požadavkům objednatele.

9.2 Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně a při respektování zejména:

- ustanovení zák. č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů,
- ustanovení vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb,
- ustanovení vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu,
- ustanovení zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů a vyhl. č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru, ve znění pozdějších předpisů,
- ustanovení zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů,
- ustanovení nařízení vlády č.163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, ve znění pozdějších předpisů a
- požadavků stanovených hygienickými, ekologickými a jinými předpisy, vydanými k tomu oprávněnými orgány.

9.3 Zhotovitel je povinen upozornit písemně objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu podkladů převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče. Zhotovitel, který nesplní tuto povinnost odpovídá za vady díla, pokud podklady či pokyny zapracoval do díla.

Součástí projektové dokumentace jsou rovněž i činnosti, které nejsou výše uvedeny, ale o kterých zhotovitel ví, nebo podle svých odborných zkušeností vědět má, že jsou k řádnému kvalitnímu provedení projektové dokumentace potřebné.

9.4 Zhotovitel je povinen záměr veškerých změn týkajících se odpovědné osoby (hlavního projektanta) nahlásit objednateli. Zhotovitel souhlasí, že v případě změny či nahrazení této osoby bude tato změna provedena na základě předchozího odsouhlasení objednatele.

9.5 V případě změny hlavního projektanta uvedeného v čl. 1.3 jako odpovědné osoby zhotovitele musí nahrazující osoba splňovat min. úroveň kvalifikačních předpokladů požadovaných dle Výzvy k podání nabídek k Veřejné zakázce pro osobu, kterou nahrazuje. Toto bude prokázáno předložením obdobných dokumentů, jaké byly předloženy zhotovitelem v rámci zadávacího řízení k Veřejné zakázce pro tuto nahrazovanou osobu.

Zároveň musí nahrazující osoba splňovat min. obdobné zkušenosti, jaké má hlavní projektant, kterého nahrazuje, a které byly předmětem hodnocení nabídek, počet referenčních zakázek, na nichž se tato osoba podílela, nejméně ve stejném rozsahu jako původní osoba, kterou nahrazuje, pokud hodnocení nabídek zahrnovalo hodnocení zkušenosti takové osoby.

X.
Ostatní ujednání

10.1 Zhotovitel se zavazuje, že svou činností dle této smlouvy nezasáhne do práv k duševnímu vlastnictví třetí osoby. V případě porušení této povinnosti nahradí objednateli veškerou škodu tím vzniklou.

10.2 Zhotovitel může pověřit prováděním části díla jiné osoby (podzhotovitele). Zhotovitelova výlučná odpovědnost vůči objednateli za koordinaci všech podzhotovitelů a řádné provedení díla tím však není dotčena.

10.3 Zhotovitel se zavazuje, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním této smlouvy, a to zejména ohledně obchodního tajemství ve smyslu § 504 Občanského zákoníku a důvěrných informací ve smyslu § 1730 Občanského zákoníku, nestanoví-li obecně závazný právní předpis jinak.

10.4 Objednatel může po převzetí díla (části díla) dílo (část díla) neomezeně užívat a umožnit jeho užití třetím

osobám pro účely, pro které bylo vytvořeno, a to zejména pro realizaci stavby (její změnu), podání žádosti o dotaci, jako zadávací podklad pro výběrová řízení na veřejnou zakázku, jako podklad třetí osobě pro zpracování změnové dokumentace či jiné dokumentace dle vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb (příp. jiného obecně závazného právního předpisu obdobného charakteru, jakým je tato vyhláška), a následně pak ve vztahu k vlastní realizaci předmětu díla „B2403 ZŠ Ruská - Komplexní rekonstrukce pavilonu B, Litvínov (nebo její části).

10.5 Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou znalostí. Zavazuje se dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy, které se vztahují k předmětu plnění této smlouvy, a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran.

10.6 Pokud je na straně zhotovitele více osob (subjektů), odpovídají za plnění této smlouvy společně a nerozdílně.

10.7 Zhotovitel prohlašuje a zavazuje se zajistit, že:

a) zhotovitel ani jeho společníci nebo akcionáři, členové jeho orgánů ani jeho zaměstnanci nejsou přímo či nepřímo majetkově ani jinak účastni na podnikání osoby, která se bude jako dodavatel a/nebo poddodavatele a/nebo jiná osoba ve smyslu § 83 ZZVZ ucházet o veřejnou zakázku na provedení stavby, která bude realizována podle projektové dokumentace, jejíž zpracování je předmětem této smlouvy (dále jen „**Veřejná zakázka na provedení stavby**"),

b) zhotovitel ani jeho společníci nebo akcionáři, členové jeho orgánů ani jeho zaměstnanci přímo či nepřímo neovládají ani neovlivňují osobu, která se bude jako dodavatel a/nebo poddodavatel a/nebo jiná osoba ve smyslu § 83 ZZVZ ucházet o Veřejnou zakázku na provedení stavby,

c) se nebude ucházet o Veřejnou zakázku na provedení stavby, a to v postavení dodavatele, poddodavatele ani jiné osoby ve smyslu § 83 ZZVZ.

XI.
Licenční ujednání

11.1 Je-li součástí plnění zhotovitele dle této smlouvy i plnění, které naplňuje znaky autorského díla ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (dále jen „**předmět ochrany**"), je ke každé takové součásti plnění poskytována licence za podmínek sjednaných v tomto čl. XI. této smlouvy.

11.2 Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet majetková práva k předmětu ochrany a že je oprávněn k jeho užití udělit objednateli licenci v rozsahu podle této smlouvy a poskytnout veškeré oprávnění a souhlasy uvedené v této smlouvě.

11.3 Zhotovitel poskytuje objednateli od okamžiku předání a převzetí díla (ve smyslu autorského zákona) výhradní oprávnění ke všem v úvahu přicházejícím způsobům užití předmětu ochrany a bez jakéhokoli omezení, a to zejména pokud jde o územní, časový nebo množstevní rozsah užití. Odměna za poskytnutí této licence je zahrnuta v Ceně.

11.4 Objednatel je oprávněn práva tvořící součást licence podle této smlouvy zcela nebo zčásti jako podlicenci poskytnout třetí osobě. Zhotovitel udílí od okamžiku předání a převzetí díla (ve smyslu autorského zákona) souhlas s postoupením licence podle této smlouvy na třetí osobou podle výběru objednatele zcela nebo zčásti.

11.5 Zhotovitel udílí objednateli a jakékoliv objednatelem určené třetí osobě od okamžiku předání a převzetí díla (ve smyslu autorského zákona) svolení k jakémukoliv zásahu do předmětu ochrany (např. změny nebo úpravy). Zásahy podle předchozí věty lze provádět i opakovaně. Zhotovitel od okamžiku předání a převzetí díla (ve smyslu autorského zákona) udílí objednateli oprávnění předmět ochrany nebo jeho část spojit s jiným dílem nebo zařadit do díla souborného nebo kolektivního. Tímto odst. 11.5 této smlouvy není dotčen § 11 odst. 3 věta druhá autorského zákona.

XII.
Závěrečná ujednání

12.1 Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn jednostranně odstoupit od této smlouvy v případě, že zhotovitel podstatně poruší své povinnosti vyplývající z této smlouvy.

12.2 Odstoupení od této smlouvy musí být provedeno písemně s uvedením jeho důvodu.

12.3 Odstoupení od této smlouvy je uskutečněno dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Účinky odstoupení od této smlouvy se řídí obecně závaznými právními předpisy.

12.4 Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné či jinak nevymahatelné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná, nestanoví-li obecně závazný právní

předpis jinak. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné/jinak nevymahatelné novým ustanovením platným, účinným a vymahatelným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného/jinak nevymahatelného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

12.5 Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci smluvních stran.

12.6 Smlouva je vyhotovena v 2 stejnopisech, z nichž 1 obdrží objednatel a 1 zhotovitel.

12.7 Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevylučuje, na právní nástupce smluvních stran.

12.8 Ukončením účinnosti této smlouvy nejsou dotčena ustanovení smlouvy týkající se převodu vlastnického práva, nároků z odpovědnosti za vady a ze záruky za jakost, nároků z odpovědnosti za škodu a nároků ze smluvních pokut, ustanovení o povinnosti mlčenlivosti ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku této smlouvy.

12.9 Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně všech dodatků byla vedena v evidenci smluv vedené městem Litvínov, která bude přístupná dle zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího uzavření.

12.10 Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě a jejích dodatcích nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím. Zhotovitel výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně všech dodatků byla v plném rozsahu včetně zveřejněna na webových stránkách určených městem Litvínov.

12.11 Tato smlouva bude v plném rozsahu uveřejněna v informačním systému registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

12.12 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva nabývá účinnosti dnem, kdy město Litvínov uveřejní tuto smlouvu v informačním systému registru smluv.

12.13 Obě smluvní strany se dohodly, že tento smluvní vztah se bude řídit zejm. ustanoveními Občanského zákoníku a dalších platných a účinných obecně závazných právních předpisů České republiky.

12.14 Objednatel a zhotovitel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni a za nápadně nevýhodných podmínek.

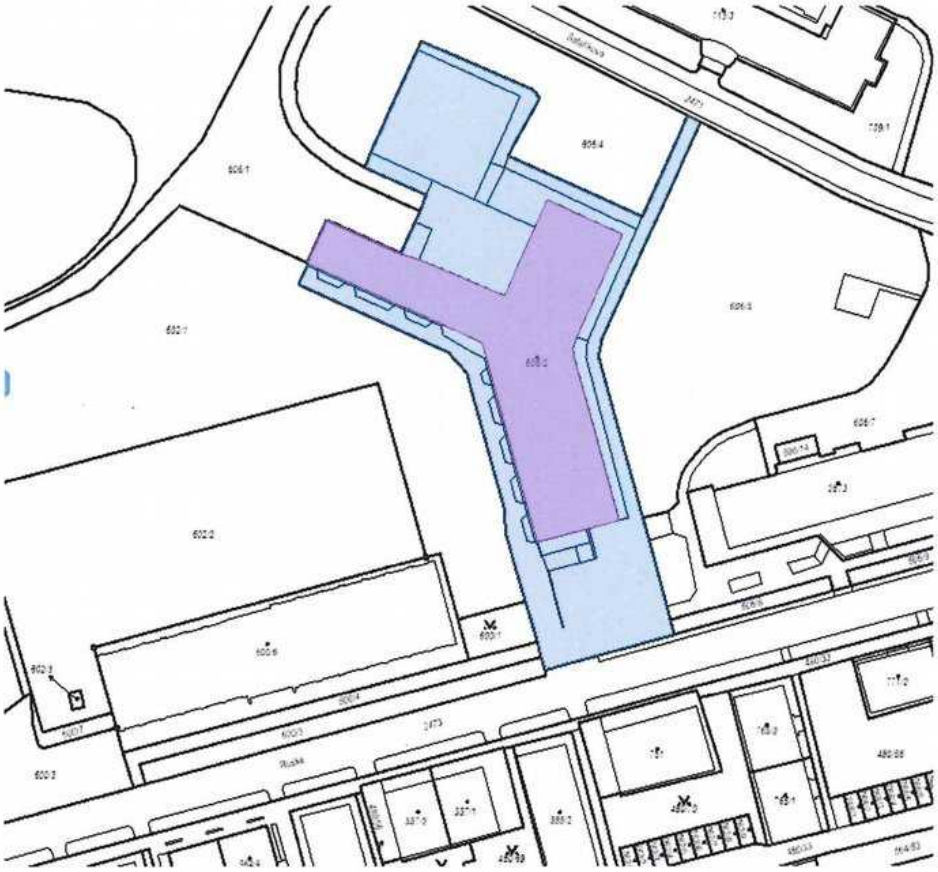
12.15 Uzavření Smlouvy schválila Rada města Litvínov usnesením č. R/6780/49, dne 16. 10. 2024.

Nedílnou součástí této Smlouvy je příloha č. 1 – Záměr akce.

V Litvínově dne	V ..... dne .....
Za objednatele:	Za zhotovitele:
	Tomáš Hejčl 2024-10-30 14:08:01
.....	.....
Mgr. Kamila Bláhová	**Tomáš Hejčl**
Starostka města	Jednatel společnosti

ZÁMĚR

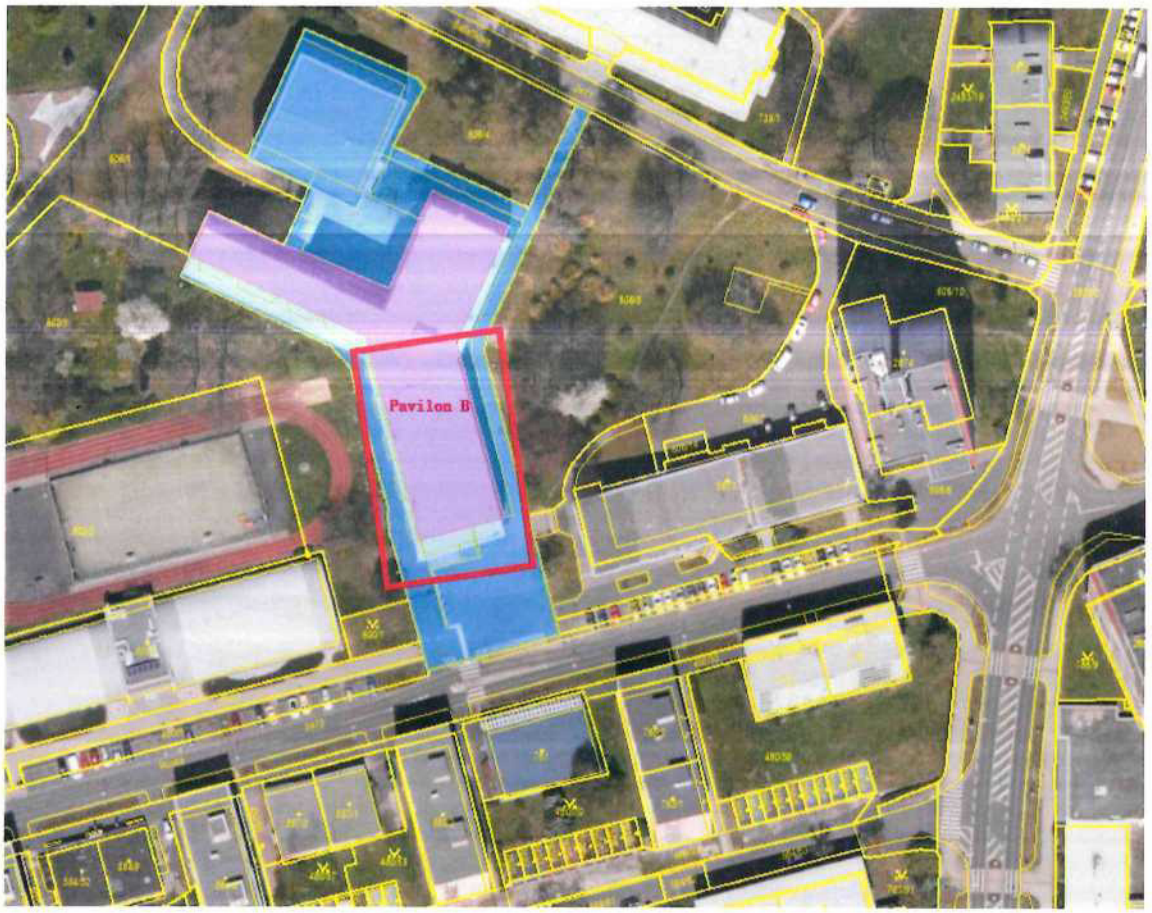
B2403 ZŠ Ruská – Komplexní rekonstrukce pavilonu B, Litvínov – projektová dokumentace III.



Název objektu: Komplexní rekonstrukce ZŠ Ruská, č.p.2059, pavilon B, Litvínov – projektová dokumentace III.

Poloha objektu:

Obec:	Litvínov
Katastrální území:	Horní Litvínov
Parcelní číslo:	606/2
	Budova s č.p.2059
Výměra:	5 004 m^2
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří
Číslo LV:	1
Vlastnické právo:	Město Litvínov, náměstí Míru 11, Horní Litvínov, 43601 Litvínov



Předmět zakázky:

Projektová dokumentace (dále taky PD) - bude zpracována dle obecně závazných platných právních předpisů, dle písemných pokynů zadavatele, zapsaných v rámci průběžných jednání a dle současných českých technických a uživatelských standardů a norem, které se vztahují k předmětu plnění, a zejména, **nikoli však výlučně**:

- ČSN 73 0532 – Akustika – Ochrana proti hluku v budovách a posuzování akustických vlastností stavebních výrobků – požadavky
- Vyhláška č. 160/2024 Sb., o hygienických požadavcích na prostory a provoz zařízení a provozoven pro výchovu a vzdělávání dětí a mladistvých a dětských skupin
- ČSN 73 0802 ed.2 " Nevýrobní objekty "
- ČSN 73 0810 (2016) " Společná ustanovení "
- ČSN 73 0818 " Obsazení objektů osobami "
- ČSN 73 0834 (2011)+Z1,2 " Změny staveb "
- 73 0872 " Ochrana staveb proti šíření požáru VZT zařízením "
- Vyhl. č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách pož. ochrany, ve znění pozdějších předpisů
- Vyhl. č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek pož. bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru
- ČSN 75 6760.
- ČSN 75 5409
- ČSN 73 4108
- ČSN 33 2000-část 1-7, ČSN 33 2130 ed.3, ČSN EN 1246-1.

Věcný rozsah projektové dokumentace a inženýrské činnosti:

Projektová dokumentace stavby **„B2403 ZŠ Ruská – Komplexní rekonstrukce pavilonu B, Litvínov** " (dále jen „PD"). Jedná se o pavilon „nad šatnami" vyznačený v situaci. Pavilon má jedno podzemní podlaží a tři nadzemní. Jako podklad pro představu o stavebním rozsahu pavilonu „B" bude přiložen zpracovaný pasport budovy z r. 2020 – v pasportu je předmětný pavilon označen jako „C", avšak jedná se o oficiálně o pavilon „B", takto ho požadujeme označovat i ve všech projekčních přípravách. Současně bude umožněna prohlídka místa plnění v době pro podání cenové nabídky v zadávacím řízení na veřejnou zakázku. Stavební úpravy budou rozdělené v PD na I. a II. etapu, stejně tak jako nákladová část.

V I. etapě budou obsaženy veškeré vnitřní úpravy objektu (profese) a interiér a ve II. etapě bude řešeno zateplení obvodového pláště budovy, výměna výplní, sanace spodní stavby, oprava schodiště a terasy a další stavební úpravy.

PD pavilonu „B", který je nyní spojen otevřenými chodbami s ostatními pavilony budovy, bude v rozsahu jednoho nebo více požárních úseků tvořit jeden celkem všech souvislých pater v rámci pavilonu „B". Podmínkou stavebních úprav navržených v PD je zachování min. kapacity počtu žáků, kteří jsou nyní v pavilonu „B" vyučováni.

Součástí projektové dokumentace bude předpokládaný harmonogram prací, návrh etapizace a doba předpokládané realizace s ohledem na zachování provozuschopného stavu ostatních pavilonů budovy. Součástí projektové dokumentace bude také návrh na zajištění nutných opatření v souladu s požadavky dotčených orgánů (zejména KHS, HZS) při samotné realizaci rekonstrukce pavilonu „B" při zachování provozuschopnosti ostatních částí budovy v plném rozsahu za určitých bezpečnostních a hygienických opatření.

I. etapa - vnitřní úpravy pavilonu B

- kompletní elektroinstalace ve zbývajících patrech (rozvody, rozvodnice, vypínače, zásuvky a osvětlení), rekonstrukce školního rozhlasu ve třídách a chodbách, rekonstrukce zvonků a hodin;
- elektroinstalace v pavilonu „B" byla částečně realizována – v roce 2023 proběhla rekonstrukce komplet elektroinstalace v 1.NP (obsahem byla kabeláž, osazení nových světel, vypínačů, zásuvek, rozvaděče). Rovněž došlo k zesílení a navýšení počtu zásuvek, vybudování samostatných okruhů pro učebny se svým rozvaděčem. V roce 2024 proběhne rekonstrukce ve stejném rozsahu v 2.NP;
- ZTI, výměna svislých a ležatých rozvodů kanalizace vč. rekonstrukce šachet, rekonstrukce připojovacího a větracího potrubí;
- výměna rozvodů vytápění, rozdělení okruhů vytápění, výměna otopných těles vč. termohlavic, nové kryty na topení;
- stavební úpravy sociálních zařízení, osazení kójí, výměna dveří, výměna zařizovacích předmětů, baterií, úprava splachování WC chlapci, nové obklady, výměna povrchů podlah, odvětrání, malba, vše s ohledem na hygienické požadavky ve vazbě na počet žáků a pedagogů;
- stavební úpravy na chodbách, nové povrchy podlah (dlažba), výmalba, nátěry soklů, obnova hydrantů;
- třídy – výmalba, nové povrchy podlah (lino), zařizovací předměty, další zařízení dle požadavků dotčených orgánů (rekuperace apod.), vybavení (dotykový panel, skříňky), výměna vnitřních dveří vč. zárubní; mimo jiné v učebně chemie je nutno provést výměnu původních rozvodů a nábytku (pozn. dodávky nábytku a takového vybavení, jež nebude vestavěno (zabudováváno) do stavby (např. vybavení, které bude pouze přišroubováno ke zdi nebo podlaze), budou v PD zpracovány jako samostatná část);
- stavební úpravy v přízemí – volné nevyužité místnosti skladů budou řešeny změnou užíváním a souvisejícími stavebními úpravami (WC pro dospělé, místnost pro ostrahu);
- rekonstrukce, výměna dožitých schodišťových plošin, případně jejich doplnění v kontextu zachování plnohodnotné bezbariérovosti celé školy;
- zajištění opatření v třídách s vysokou vnitřní teplotou v letních měsících (klimatizace, jiná opatření);
- požadujeme kompletně vybudovanou IT infrastrukturu v rekonstruovaném pavilonu B dle standardu konektivy škol. Konektivita bude řešena samostatným projektem pro celou budovu ZŠ a bude nutno projekt na pavilon B s projektem na konektivitu koordinovat.

II. etapa – vnější úpravy pavilonu B

- zateplení obvodového pláště, úpravy přesahu zateplení pod střechou a fasáda;
- výměna okenních výplní, výměna parapetů, doplnění venkovních žaluzií, výměna vchodových dveří vč. zárubní;
- sanace spodní stavby budovy, doplnění hydroizolace;
- hlavní vstupní schodiště (oprava), oprava pochozí terasy navazuje na stěnu budovy, kam proniká vlhkost;
- vstupní elektronický systém pro příchod a odchod žáků;
- fotovoltaika na střeše pavilonu „B" v rozsahu povoleného výkonu ČEZ Distribuce, vč. nutných stavebních úprav střechy pro jejich osazení a bateriového systému, bude-li vhodný pro tento typ objektu.

Zpracování PD bude v rozsahu:

- projektová dokumentace pro povolení stavby v rozsahu § 158 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále také jen „**Stavební zákon**") a přílohy č. 1 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, zahrnující i odhad nákladů stavby
- projektová dokumentace pro provádění stavby v rozsahu § 158 odst. 2 Stavebního zákona a přílohy č. 8 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, jež bude zahrnovat i oceněný soupis prací, dodávek a služeb s výkazy výměr, krycím listem a rekapitulací a slepý soupis prací, dodávek a služeb s výkazy výměr, krycím listem a rekapitulací
- Projektová dokumentace pro povolení stavby a projektová dokumentace pro provádění stavby, vč. přísl. soupisů prací, dodávek a služeb s výkazy výměr, bude plně respektovat zákon č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v přísl. znění a vyhlášku č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

Popis předmětu zakázky:

Cílem projektové dokumentace je kompletní řešení zateplení obálky budovy, sanace spodní stavby, opravy vstupního schodiště s pochozí terasou, výměny dveří, okenních výplní a dále stavební úpravy vnitřní části budovy. Tyto úpravy budou řešit nové povrchy podlah, malbu stěn ve třídách, doplnění vybavení tříd (velkoformátové dotykové displeje, skříňky), školní rozhlas ve třídách i na chodbách, rekonstrukce zvonků a hodin, dále komplet elektroinstalaci, ZTI, rozvody vytápění, výměnu svislých a ležatých rozvodů kanalizace vč. rekonstrukce šachet, rekonstrukci sociálního zázemí pro chlapce a dívky s doplněním WC pro dospělé a osazení fotovoltaiky v rozsahu střechy pavilonu „B". Součástí projektové dokumentace bude doložení **průkazu energetické náročnosti budovy – pavilon B.**

Nákladová část

Součástí dokumentace bude i nákladová část s podrobným položkovým rozpočtem (soupisem prací, dodávek a služeb s výkazy výměr) rozdělená do etap. PD bude zároveň sloužit jako podklad pro realizaci zadávacího řízení na výběr zhotovitele stavby. Zadavatel upřednostňuje zpracování rozpočtu v cenové soustavě ÚRS, SW KROS.

Inženýrská činnost

Projektová dokumentace je poptávána včetně zajištění inženýrské činnosti a získání pravomocného povolení záměru vydaného stavebním úřadem.

V rámci inženýrské činnosti dále zhotovitel do PD zapracuje poznatky a požadavky z průzkumů, projednání, stanovisek apod. včetně těch, které bude zadavatel zajišťovat samostatně. Dále zajistí dodavatel potřebná stanoviska dotčených orgánů. V rámci průzkumů požadujeme posouzení statikem a doplnění návrhu opatření do projektové dokumentace dle jeho vyjádření.

Předpoklad povolovacího procesu:

Zadavatel předpokládá, že na stavební úpravy bude vydáno stavební povolení.

Požadavky na projednání a postup odsouhlasování PD:

Zadavatel požaduje konzultovat PD průběžně na společných jednáních v Litvínově v prostoru ZŠ Ruská, a to minimálně 1 x měsíčně po celou dobu zpracovávání projektové dokumentace. Dále zadavatel požaduje po dodavateli

prohlídku místa a zjištění dalších možných reálií stavby. Na jednáních bude projednávána projektová dokumentace v rozpracovanosti, a to jak z hlediska technického, tak z hlediska nákladů stavby.

Z průběhu všech jednání bude zhotovitel pořizovat zápis vč. prezenční listiny všech zúčastněných, který zašle zadavateli k odsouhlasení. Zhotovitel dále doloží zadavateli všechny správní kroky, které v souvislosti s projektovou činností provede.

Harmonogram plnění díla:

- průzkumy, zkoušky, sondy, zaměření a zpracování projektové dokumentace pro povolení stavby, včetně vypořádaných podnětů z průběžných jednání se zadavatelem, předání projektové dokumentace pro povolení stavby zadavateli vč. odhadu nákladů stavby do **24 týdnů** od výzvy k zahájení prací
- zajištění inženýrské činnosti, vypořádání požadavků dotčených orgánů, jejich zapracování do projektové dokumentace, představení změn vyvolaných požadavky dotčených orgánů zadavateli v rámci průběžných jednáních a zajištění vydání pravomocného povolení záměru do **36 týdnů** od výzvy k zahájení prací
- předání ověřené projektové dokumentace pro povolení stavby zadavateli vč. pravomocného povolení záměru vydaného stavebním úřadem do **1 týdne ode dne, kdy povolení záměru nabude právní moci**
- zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby (dále jen "PDPS"), jež bude zahrnovat i oceněný soupis prací, dodávek a služeb s výkazy výměr, krycím listem a rekapitulací a slepý soupis prací, dodávek a služeb s výkazy výměr, krycím listem a rekapitulací, a její předání zadavateli a opatření souhlasu orgánu státního požárního dozoru k PDPS, je-li vyžadován obecně závazným právním předpisem, a jeho předání zadavateli, a to vše do **10 týdnů** ode dne, kdy povolení záměru nabude právní moci.

Výzva k zahájení prací bude zaslána jedna při zahájení plnění díla.

V době kontroly a přípravy připomínek k předané projektové dokumentaci zadavatelem lhůta pro plnění díla neběží, o tom bude pořízen zápis.

Po zajištění předmětu díla je smluvním vztahem nastavena další součinnosti jako např. dozor projektanta.

Předpoklad odeslání výzvy k zahájení prací: **10/2024**

Datum a místo prohlídky místa plnění: určeno v zadávací dokumentaci

Příloha, jež slouží dodavatelům jako další podklad pro zpracování jejich nabídek:

1. Pasport budovy

Fotodokumentace:

Boční vstup do ZŠ

Třída

Šatny

Třída

Pochozí terasa a vstup do školy

Zadavatel poskytne součinnost a zajistí dostupné podklady o svém majetku a o stavu zařízení nebo podá závaznou informaci.

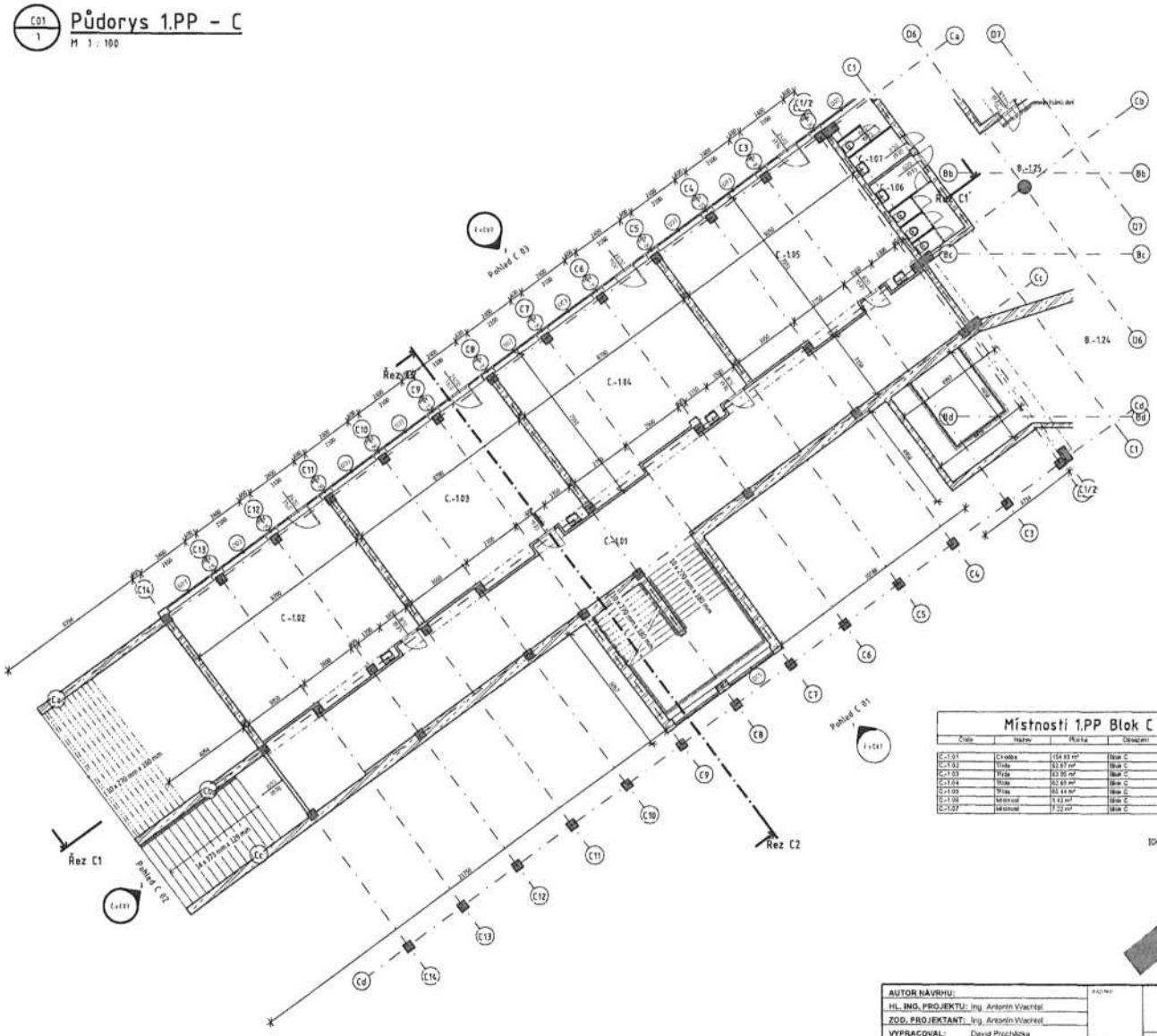
Zhotovitel projektové dokumentace bude aktivně komunikovat a spolupracovat se zadavatelem po celou dobu zpracování předmětu zakázky, bude se účastnit průběžných jednání v řešené oblasti a v prostorách ZŠ Ruská, bude zadavateli poskytovat relevantní informace pro výběr navrhovaných variant řešení jednotlivých prvků a bude v maximální možné míře respektovat pokyny zadavatele v průběhu zpracování projektu.

Součástí zhotovení předmětné projektové dokumentace bude též osobní přítomnost zodpovědného zástupce zhotovitele při případném projednání hotové projektové dokumentace dle pokynů.

Záměr zpracován dne 23.03.2024, zpracoval odbor investic a regionálního rozvoje

C01 / 1 Půdorys 1.PP - C

M 1 : 100



Místnosti 1.PP Blok C

Číslo	Název	Plocha	Obvodění	Podlaží
C-1.01	Chodba	154.63 m²	Blok C	Půdorys 1.PP
C-1.02	Třída	62.87 m²	Blok C	Půdorys 1.PP
C-1.03	Třída	63.80 m²	Blok C	Půdorys 1.PP
C-1.04	Třída	62.65 m²	Blok C	Půdorys 1.PP
C-1.05	Třída	65.44 m²	Blok C	Půdorys 1.PP
C-1.06	Mimo cvič	5.43 m²	Blok C	Půdorys 1.PP
C-1.07	Mimo cvič	7.22 m²	Blok C	Půdorys 1.PP

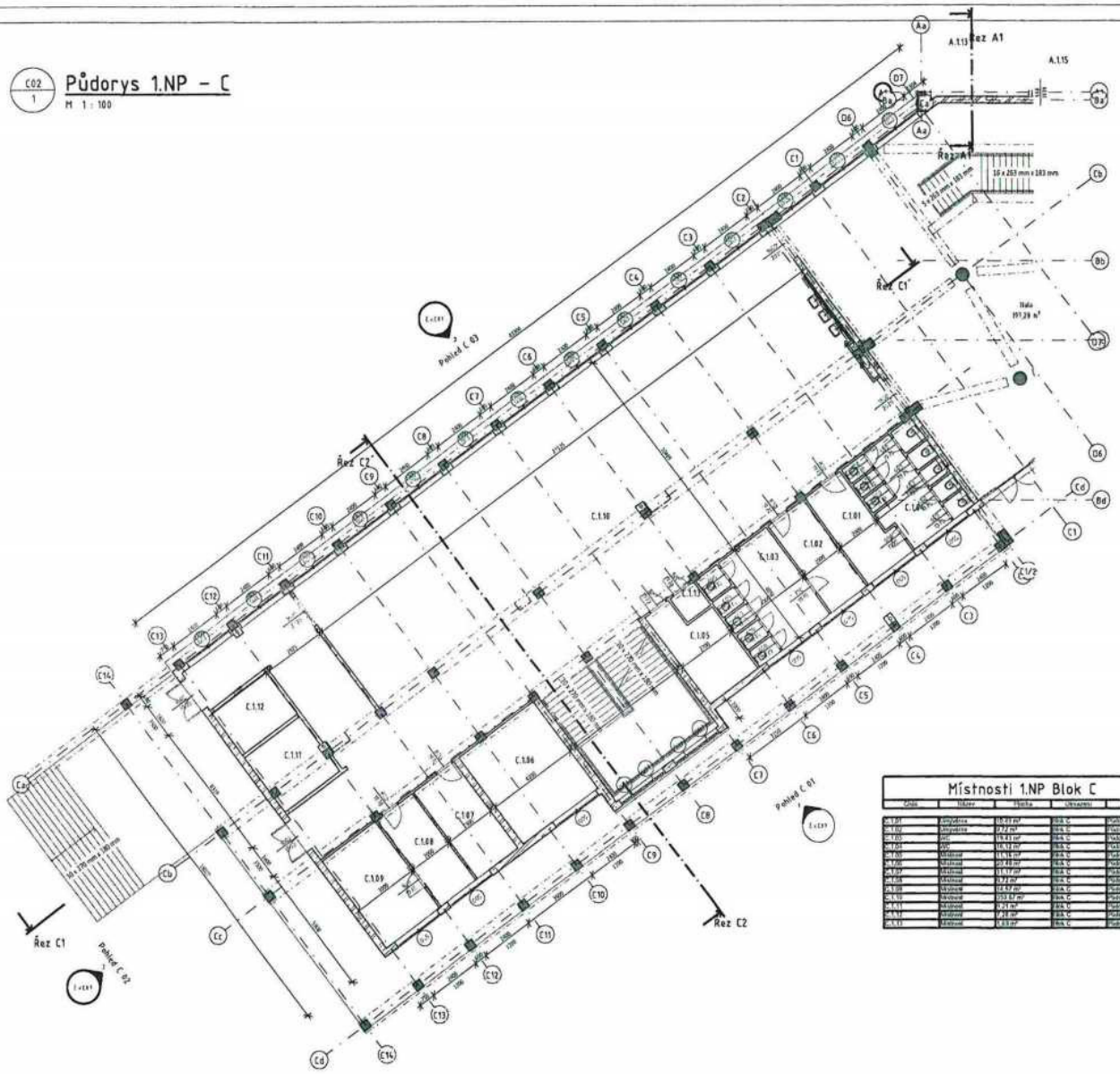
SCHÉMA BLOKUC

AUTOR NÁVRHU:		mějbim www.mujbim.cz
HL. ING. PROJEKTU: Ing. Antonín Wachtel		
ZOD. PROJEKTANT: Ing. Antonín Wachtel		
VYPRACOVAL: David Procházka		
INVESTOR: Města Litvínov náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov		STUPEŇ: PASPORT
Pasport MŠ a ZŠ Ruská	Č. ZAK.	18024
Ruská 2059, 436 01 Litvínov, Horní Litvínov	DATUM	12/2018
	FORMÁT	
Půdorys 1PP		C01

C02 / 1

Půdorys 1.NP – C

M 1 : 100



Místnosti 1.NP Blok C

Číslo	Název	Plocha	Umístění	Podlaží
C.1.01	Umývárna	15,49 m²	Blok C	Podlaží 1.NP
C.1.02	Umývárna	21,12 m²	Blok C	Podlaží 1.NP
C.1.03	WC	15,41 m²	Blok C	Podlaží 1.NP
C.1.04	WC	16,12 m²	Blok C	Podlaží 1.NP
C.1.05	Místnost	11,14 m²	Blok C	Podlaží 1.NP
C.1.06	Místnost	27,49 m²	Blok C	Podlaží 1.NP
C.1.07	Místnost	11,17 m²	Blok C	Podlaží 1.NP
C.1.08	Místnost	21,12 m²	Blok C	Podlaží 1.NP
C.1.09	Místnost	14,47 m²	Blok C	Podlaží 1.NP
C.1.10	Návštěvní	253,87 m²	Blok C	Podlaží 1.NP
C.1.11	Místnost	21,31 m²	Blok C	Podlaží 1.NP
C.1.12	Místnost	21,31 m²	Blok C	Podlaží 1.NP
C.1.13	Místnost	1,13 m²	Blok C	Podlaží 1.NP

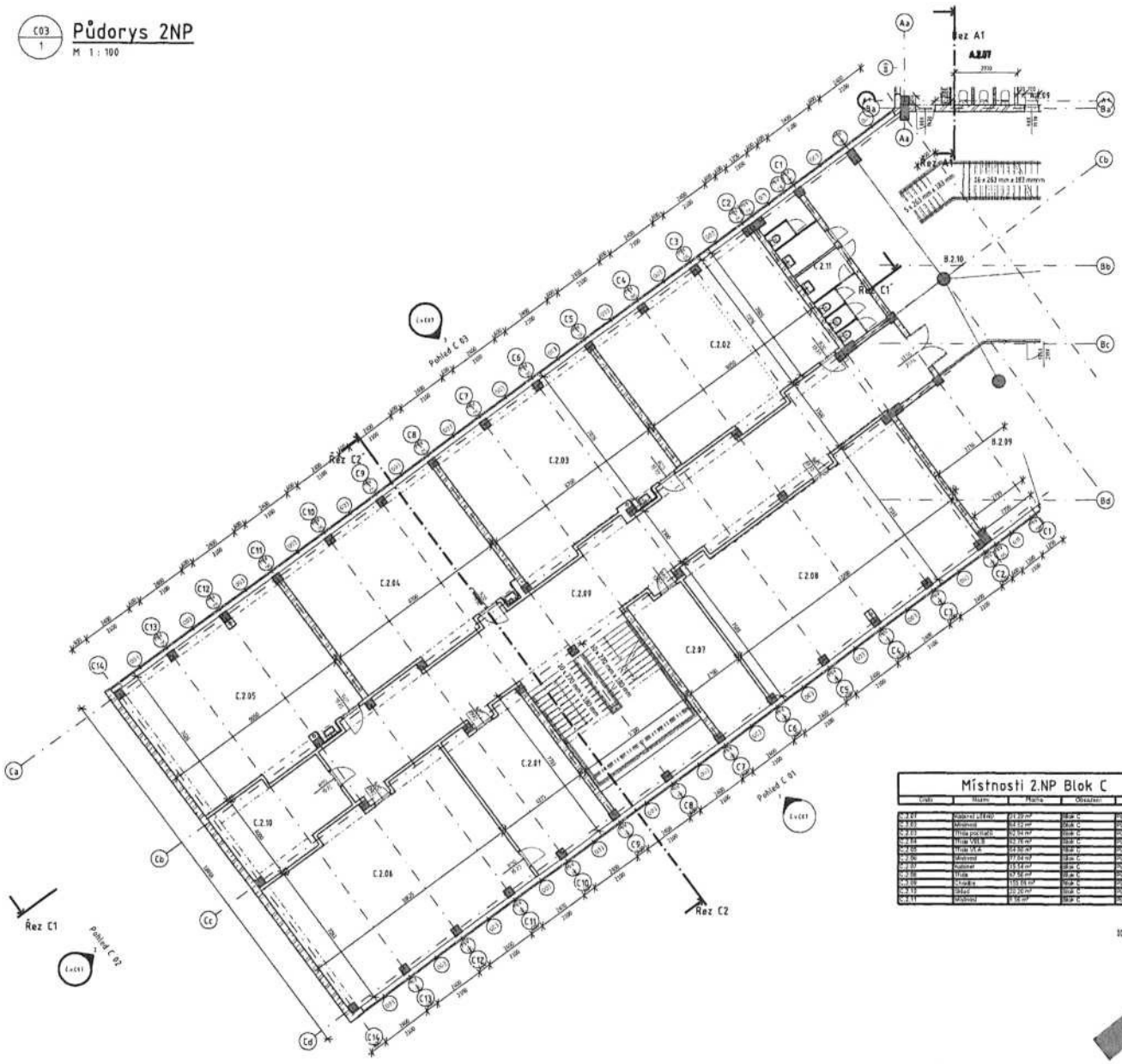
SCHÉMA BLOKU C

AUTOR NÁVRHU:	
HL. ING. PROJEKTU:	Ing. Antonín Wachtel
ZOD. PROJEKTANT:	Ing. Antonín Wachtel
VYPRACOVAL:	David Procházka
INVESTOR:	Město Litvínov náměstí Míru 11, 435 01 Litvínov
STAVBA:	Paspert MŠ a ZŠ Ruská Ruská 2059, 436 01 Litvínov, Horní Litvínov
NÁZEV:	Půdorys 1NP
RAZÍTKO:	mojbim www.mojbim.cz
STUPEŇ:	PASPORT
Č. ZAK.	18024
DATUM:	12/2018
FORMÁT:	
MĚŘÍTKO:	
Č. VÝKRESU:	C02

C03 / 1

Půdorys 2NP

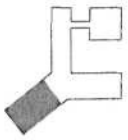
M 1 : 100



Místnosti 2.NP Blok C

Číslo	Název	Plocha	Objekt	Půdorys
C.2.01	Kabinet učitelů	61,27 m²	Blok C	Půdorys 2.NP
C.2.02	Místnost	54,52 m²	Blok C	Půdorys 2.NP
C.2.03	Třída pod kapitál	70,94 m²	Blok C	Půdorys 2.NP
C.2.04	Třída VII.B	63,76 m²	Blok C	Půdorys 2.NP
C.2.05	Třída VI.A	64,50 m²	Blok C	Půdorys 2.NP
C.2.06	Místnost	37,64 m²	Blok C	Půdorys 2.NP
C.2.07	Kabinet	13,54 m²	Blok C	Půdorys 2.NP
C.2.08	Třída	57,56 m²	Blok C	Půdorys 2.NP
C.2.09	Chodba	135,06 m²	Blok C	Půdorys 2.NP
C.2.10	Sklad	22,20 m²	Blok C	Půdorys 2.NP
C.2.11	Místnost	8,56 m²	Blok C	Půdorys 2.NP

SCHÉMA BLOKU C

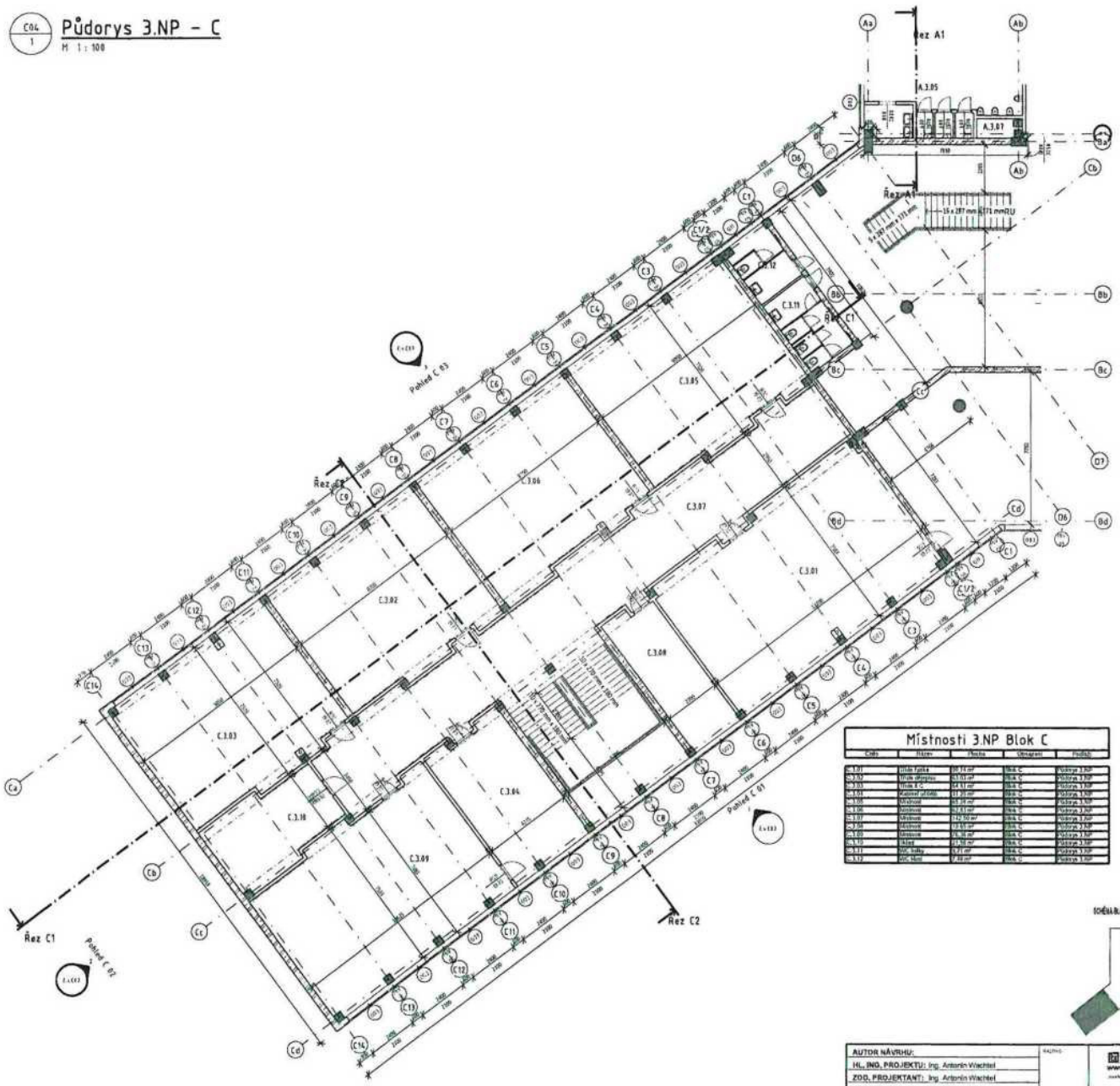


AUTOR NÁVRHU:			mujbim www.mujbim.cz
HL. INŽ. PROJEKTU: Ing. Antonín Wiachtsl			
ZOD. PROJEKTANT: Ing. Antonín Wiachtsl			
VYPRACOVAL: David Procházka			
INVESTOR: Město Litvínov náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov			STUPEŇ PASPORT
Pasport MŠ a ZŠ Ruská		Č. ZAK.	18024
Ruská 2059, 436 01 Litvínov, Horní Litvínov		DATUM	12/2019
		FORMÁT	
Půdorys 2NP			C03

C04 / 1

Půdorys 3.NP - C

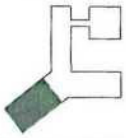
M 1 : 100



Místnosti 3.NP Blok C

Číslo	Název	Plocha	Objekt	Podlaží
C.3.01	Třída Fyzika	59.71 m²	Blok C	Půdorys 3.NP
C.3.02	Třída dějepisu	67.03 m²	Blok C	Půdorys 3.NP
C.3.03	Třída II C	64.51 m²	Blok C	Půdorys 3.NP
C.3.04	Kabinet přírodo.	31.31 m²	Blok C	Půdorys 3.NP
C.3.05	Ředitelna	35.39 m²	Blok C	Půdorys 3.NP
C.3.06	Sekretariát	32.83 m²	Blok C	Půdorys 3.NP
C.3.07	Ředitelna	112.50 m²	Blok C	Půdorys 3.NP
C.3.08	Sekretariát	13.65 m²	Blok C	Půdorys 3.NP
C.3.09	Sekretariát	25.36 m²	Blok C	Půdorys 3.NP
C.3.10	Sklad	41.56 m²	Blok C	Půdorys 3.NP
C.3.11	WC ženy	5.71 m²	Blok C	Půdorys 3.NP
C.3.12	WC muži	7.49 m²	Blok C	Půdorys 3.NP

SCHÉMA BLOKU C



AUTOR NÁVRHU:		mujbim www.mujbim.cz
HL. INŽ. PROJEKTU: Ing. Antonín Wachtel		
ZOD. PROJEKTANT: Ing. Antonín Wachtel		
VYPRACOVAL: David Procházka		
INVESTOR: Město Litvínov nám.Míru 11, 436 01 Litvínov	FÁZE: PASPORT	
Pasport MŠ a ZŠ Ruská	Č. ZAK.: 18024	
Ruská 2059, 436 01 Litvínov, Horní Litvínov	DATUM: 12/2018	
	FORMÁT:	
NÁZEV: Půdorys 3.NP		Č. VÝKRESU: C04

C05
1

Řez C1

M 1 : 100

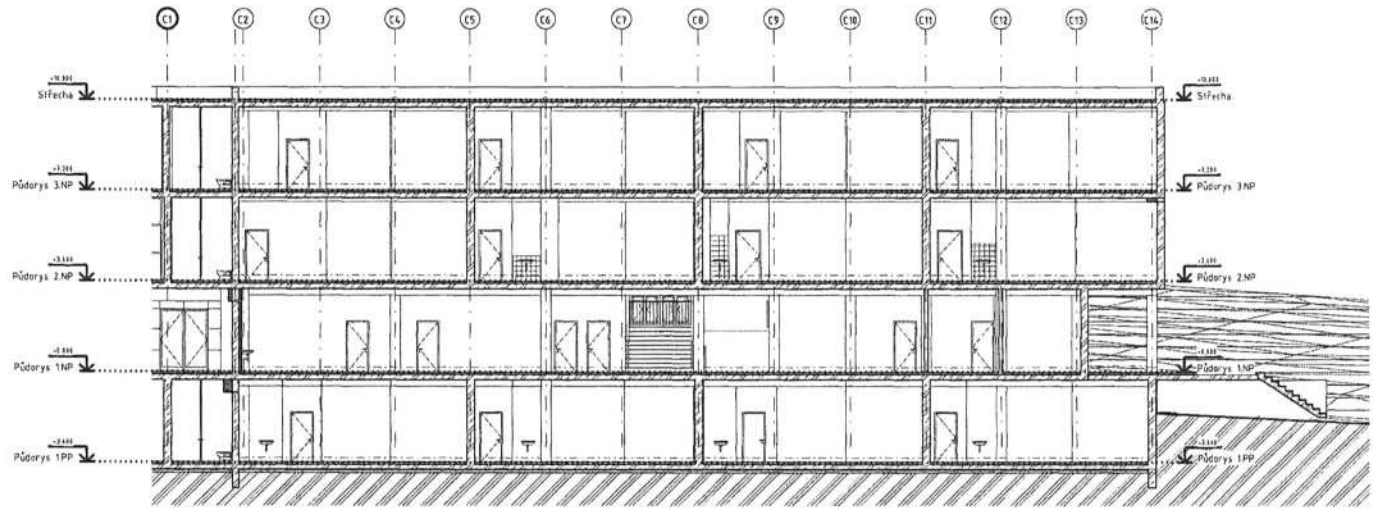
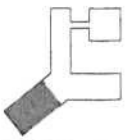


SCHÉMA BLOKU C



AUTOR NÁVRHU:		mojbim www.mojbim.cz
HL. ING. PROJEKTU: Ing. Antonín Wachtel		
ZOD. PROJEKTANT: Ing. Antonín Wachtel		
VYPRACOVAL: David Procházka		
INVESTOR: Město Litvínov náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov		STUPEŇ: PASPORT
Pasport MŠ a ZŠ Ruská	Č. ZAK.	18024
Ruská 2059, 436 01 Litvínov, Horní Litvínov	DATUM	12/2018
	FORMÁT	
Řez C1		C05

C06 / 1

Řez C2

M 1 : 100

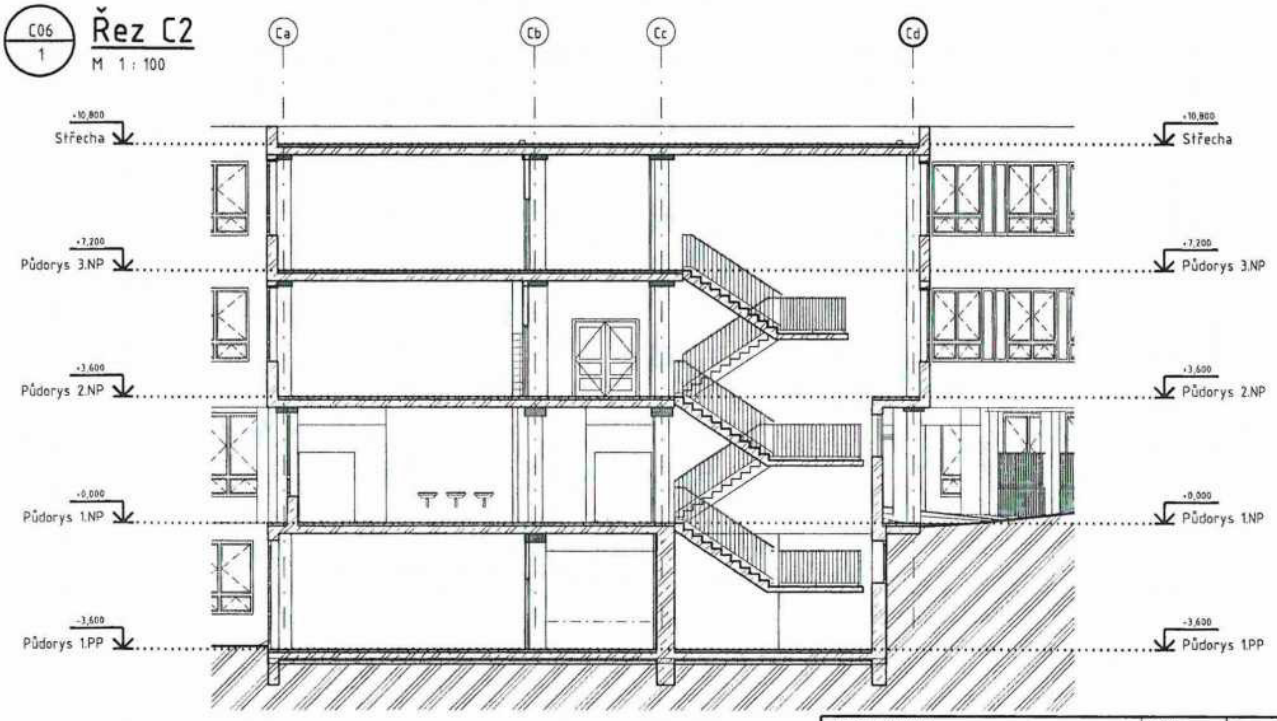
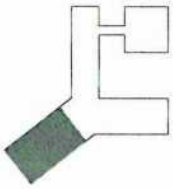


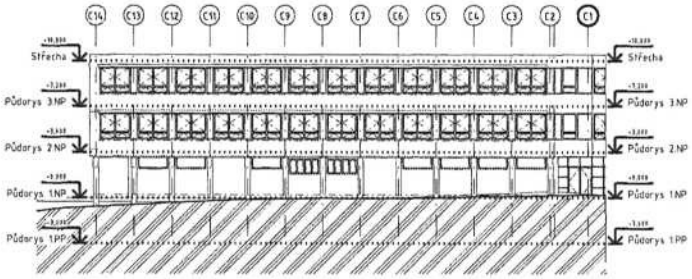
SCHÉMA BLOKU C



AUTOR NÁVRHU:		RAZÍTKO:	mujbim www.mujbim.cz Josefa Dobrovského 216/5, Most 434 01
HL. ING. PROJEKTU:	Ing. Antonín Wachtel		
ZOD. PROJEKTANT:	Ing. Antonín Wachtel		
VYPRACOVAL:	David Procházka	PARÉ	STUPEŇ: PASPORT
INVESTOR:	Město Litvínov náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov		
AKCE:	Pasport MŠ a ZŠ Ruská Ruská 2059, 436 01 Litvínov, Horní Litvínov	Č. ZAK.:	18024
		DATUM:	12/2018
		FORMÁT:	
VÝKRES:	Řez C2	MĚŘÍTKO:	Č. VÝKRESU: C06

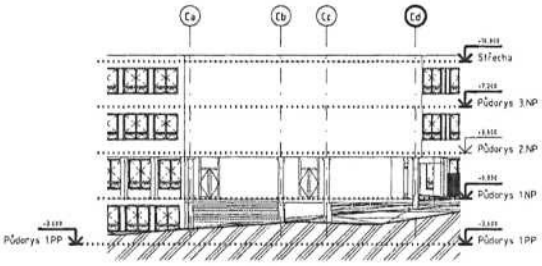
C07 / 1 Pohled C 01

M 1 : 200



C07 / 2 Pohled C 02

M 1 : 200



C07 / 3 Pohled C 03

M 1 : 200

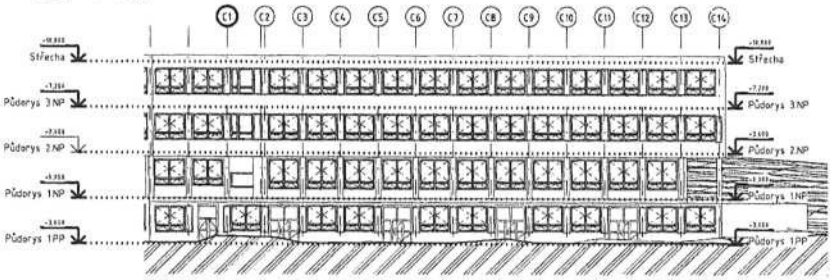
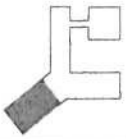


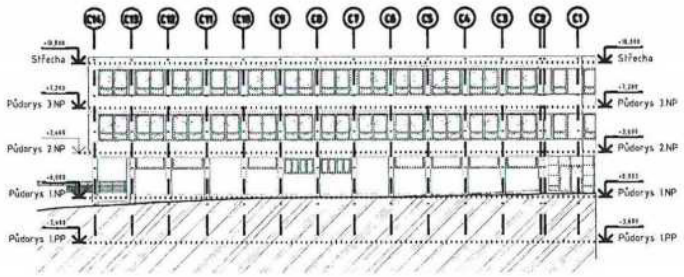
SCHÉMA BLOKU



AUTOR NÁVRHU:		mojbim www.mojbim.cz
HL. ING. PROJEKTU:	Ing. Antonín Wachtel	
ZOD. PROJEKTANT:	Ing. Antonín Wachtel	
VYPRACOVAL:	David Procházka	
INVESTOR:	Město Litvínov náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov	PASPORT
Pasport MŠ a ZŠ Ruská		Č. ZAK.: 18024
Ruská 2059, 436 01 Litvínov, Horní Litvínov		DATUM: 12/2018
		FORMÁT:
Pohledy		C07

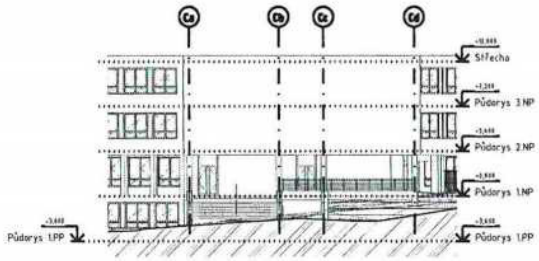
C07 / 1 Pohled C 01

M 1 : 200



C07 / 2 Pohled C 02

M 1 : 200



C07 / 3 Pohled C 03

M 1 : 200

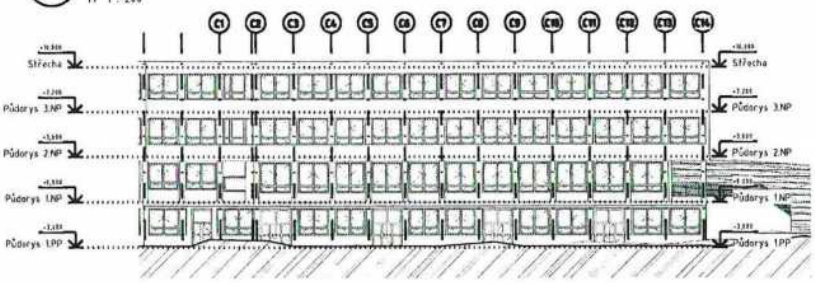
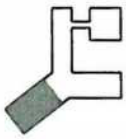


SCHÉMA BLOKU C



AUTOR NÁVRHU:			mójbim www.mojbim.cz
HL. ING. PROJEKTU:	Ing. Antonín Wachsel		
ZOD. PROJEKTANT:	Ing. Antonín Wachsel		
VYPRACOVAL:	David Procházka		
INVESTOR:	Město Litvínov náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov	FÁZE	STUPEŇ PASPORT
AKCE:	Pasport MŠ a ZŠ Ruská Ruská 2059, 436 01 Litvínov, Horní Litvínov	Č. ZAK.:	19074
		DATUM:	12/2019
		FORMÁT	
VÝKRES:	Pohledy	VÝKRES Č.	C07

Elektronický podpis: 4.11.2024
Certifikát autora podpisu:
Jméno: Mgr. Kamila Blahová
Vydal: PostSignum Qualified CA 4
Platnost do: 12.11.2024 11:25 +01:00