

DODATEK Č. 4
KE SMLouvĚ O DíLO č. 0307/2021

SMLUVNÍ STRANY

Město Brandýs nad Labem–Stará Boleslav

Sídlo: Masarykovo náměstí 1/6, 250 01 Brandýs nad Labem–Stará Boleslav
Zastoupení: Petr Soukup, starosta města
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: 
Ve věcech plnění díla a předání a převzetí prací oprávněn jednat: 
IČ: 00240079
Telefon: +420 326 909 111
E-mail: epodatelna@brandysko.cz
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 
Webové stránky: <http://www.brandysko.cz>
Datová schránka: c5hb7xy

(dále jen „objednatel“)

a

„Společnost ČOV Brandýs nad Labem“

1. S u b t e r r a a.s. – správce

Sídlo: Koželužská 2246, 180 00 Praha 8 - Libeň
V zastoupení: Ing. Petrem Kajerem, ředitelem Divize 2, na základě Plné moci
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:  výrobní náměstek Divize 2;

Ve věcech plnění díla a předání a převzetí prací oprávněn jednat: 

IČ: 45309612
Telefon: 
E-mail: 
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 
Webové stránky: www.subterra.cz
Datová schránka: jxtcg8w

2. SMP Vodohospodářské stavby a.s. – společník 2

Sídlo: Vyskočilova 1566, 140 00 Praha 4
V zastoupení: Ing. Zdeněk Novák, předseda správní rady
Ing. Roman Hek, místopředseda správní rady
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických:  výrobně-technický náměstek
 vedoucí střediska
Ve věcech plnění díla a předání a převzetí prací oprávněn jednat:  hlavní
stavbyvedoucí
IČ: 11637471
Telefon: 

Webové stránky: <https://www.smp.cz>

Datová schránka: 4h36ijn

(dále jen „**zhotovitel**“)

(objednatel a zhotovitel společně také jako „**smluvní strany**“ či každý jednotlivě „**smluvní strana**“)

1. Preambule

Dne 8. 6. 2022 uzavřely smluvní strany Smlouvu o dílo č. 0307/2021 (dále jen „**smlouva**“), v návaznosti na výsledek zadávacího řízení na veřejnou zakázku vedenou pod názvem „Intenzifikace a zkapacitnění ČOV Brandýs n. L.“, ev. č. ve Věstníku veřejných zakázek Z2021-033162. Dne 06.10.2022 dále uzavřely smluvní strany dodatek č. 1 ke smlouvě, dne 14.8.2023 dodatek č. 2 ke smlouvě a dne 4.12.2023 dodatek č. 3 ke smlouvě.

Smluvní strany se dohodly v souladu s ust. § 222 odst. 5 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**ZZVZ**“), na úpravě předmětu Smlouvy o méněpráce a vícepráce podrobně specifikované v příloze č. 1 tohoto dodatku (Změnové listy č. 032, 033, 034, 035, 036, 037, 038, 039, 040, 041, 042, 043, 044, 045, 047, 048, 050, 051, 052, 053, 054, 055, 056, 057, 058, 059, 060, 062, 063, 064, 065, 066, 067, 068, 069, 070, 071, 073, 074, 075, 076, 077, 078, 079, 080, 081, 082, 084, 088 – dále společně jen „**Změnové listy**“). U Změnových listů se jedná se o změny v souladu s ust. § 222 odst. 5 a 6 ZZVZ.

Dne 08.01.2024 ve 02:00 hod. došlo k požáru v čistírně odpadních vod a to ke vzplanutí plynů z kalu ve věži OSS SO 23 (dále jen „**reaktor**“) a následně k výbuchu v reaktoru. Reaktor byl vyčerpan a prověřen statikem. Následně zadavatel rozhodl o dalším technickém postupu na opravě reaktoru a za tímto účelem nechal vypracovat projekt na jeho opravu. Z důvodu havárie reaktoru vzniklo z objektivního (vyšší mocí zaviněného) důvodu prodlení na rekonstrukci reaktoru o cca. 9 měsíců.

Objednatel vyzval zhotovitele, ve smyslu ustanovení článku 4.1.1.2. smlouvy, k převzetí staveniště a zahájení 2. etapy plnění. Zhotovitel převezme staveniště a zahájí 2. etapu plnění tak, že 2. etapa bude dokončena nejpozději do 12 měsíců od převzetí staveniště (tj. nejpozději do 30.9.2025).

2. Předmět dodatku

2.1. Vzhledem k tomu, že se vznikem potřeby provedení dalších dodatečných stavebních prací na díle, když tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro řádné dokončení díla dle pokynů objednatele, se obě smluvní strany dnešního dne dohodly na následujících změnách předmětné smlouvy:

2.1.1. Odstavce 3.1., 3.2. a 3.3. smlouvy se celé nahrazují následujícím novým zněním:

„3.1. Celková cena díla, ve znění dodatku č. 4 ke smlouvě, je stanovena podle zhotovitelem oceněného položkového rozpočtu, který je zpracován na základě soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v nabídce zhotovitele a v souladu s podmínkami stanovených v ZD a DPS. Tento rozpočet je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 02. Dále je celková cena za dílo, ve znění dodatku č. 4 ke smlouvě, doplněna o vícepráce a méněpráce podrobně popsané na změnových listech, které tvoří přílohu dodatků smlouvy.

3.2. Celková cena díla, ve znění dodatku č. 4 ke smlouvě, je stanovena jako nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace díla a skládá se z ceny díla 1. etapy, ceny díla 2. etapy a ceny díla 3. etapy:

Původní celková cena díla bez DPH (1. – 3. etapa) ve znění dodatku č. 3	339.222.265,49 Kč	
Méněpráce dle § 222 odst. 5 ZZVZ	Dodatek č. 4: -1.906.138,62 Kč	
Vícepráce dle § 222 odst. 5 ZZVZ		Dodatek č. 4: 4.769.589,83 Kč
Méněpráce dle § 222 odst. 6 ZZVZ	Dodatek č. 4: -2.182.628,82 Kč	
Vícepráce dle § 222 odst. 6 ZZVZ		Dodatek č. 4: 3.169.132,- Kč
Celkem méněpráce / vícepráce (Kč bez DPH)	Dodatek č. 4: -4.088.767,44 Kč	Dodatek č. 4: 7.938.721,83 Kč
Změna ceny díla dle dodatku č. 4 ke smlouvě (bez DPH)	3.849.954,39 Kč	
Cena díla bez DPH (1. etapa)	270.305.514,69 Kč	
Cena díla bez DPH (2. etapa)	31.747.218,29 Kč	
Cena díla bez DPH (3. etapa)	41.019.486,90 Kč	
Celková cena díla bez DPH (1. – 3. etapa)	343.072.219,88 Kč	
Výše DPH celkové ceny díla (1. – 3. etapa)	72.045.166,17 Kč	
Celková cena díla včetně DPH (1. – 3. etapa)	415.117.386,05 Kč	

3.3. Dle shora uvedených údajů celková cena díla činí: **343.072.219,88 Kč bez DPH** (dále jen „**cena za dílo**“), přičemž uznatelné a neuznatelné náklady dle podmínek dotace budou specifikovány v dodatku k této smlouvě.“

2.1.2. Odstavce 4.1.3.1. smlouvy se celé nahrazují následujícím novým zněním:

„4.1.3.1. 1. Etapa – nejpozději **do 30.9.2025**. Dokončením této části díla zhotovitelem je rozuměno datum předání a převzetí dokončené části díla do zkušebního provozu. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednateli maximální součinnost tak, aby po provedení zkušebního provozu bylo dílo, resp. jeho shora vymezená část, řádně zkolaudováno.“

2.2. Smluvní strany výslovně sjednávají, že zhotovitel nebude uplatňovat po objednateli po dobu prodlouženého termínu realizace 1. etapy (tj. od 774 realizace 1. etapy do 30.9.2025) úhradu VRN (zařízení staveniště za 1. etapu).

3. Závěrečná ustanovení

3.1. Ostatní ustanovení smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají nezměněna.

- 3.2. Tento dodatek se vyhotovuje v jednom (1) vyhotovení v elektronické podobě, které bude poskytnuto oběma smluvním stranám.
- 3.3. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek podléhá podmínkám a omezením dle zákona č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, zveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Objednatel je povinen zaslat tento dodatek ministerstvu vnitra k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu nejpozději však do 30 dnů od uzavření tohoto dodatku.
- 3.4. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv.
- 3.5. Smluvní strany přečtení dodatku prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že dodatek byl sepsán určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé a svobodné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- 3.6. O uzavření tohoto dodatku ve znění, které je předkládáno smluvním stranám k podpisu, rozhodla rada města Brandýs nad Labem na svém jednání dne 3.10.2024 číslo usnesení RM/2024/97/7
- 3.7. Přílohy:
- Příloha č. 1 dodatku – Změnový list č. 032, 033, 034, 035, 036, 037, 038, 039, 040, 041, 042, 043, 044, 045, 047, 048, 050, 051, 052, 053, 054, 055, 056, 057, 058, 059, 060, 062, 063, 064, 065, 066, 067, 068, 069, 070, 071, 073, 074, 075, 076, 077, 078, 079, 080, 081, 082, 084, 088

Objednatel

**Petr
Soukup**

Datum: 2024.10.29
08:56:31 +01'00'

Město Brandýs nad Labem–Stará Boleslav

Petr Soukup, starosta města

Zhotovitel

**Ing. Petr
Kajer**

Datum: 2024.10.17
07:54:53 +02'00'

S u b t e r r a a.s.

Ing. Petr Kajer

ředitel Divize 2, na základě plné moci

**ING. Zdeněk
Novák**

Datum: 2024.10.22
08:55:42 +02'00'

SMP Vodohospodářské stavby a.s.

Ing. Zdeněk Novák

předseda správní rady

**Ing. Roman
Hek**

Datum: 2024.10.21
11:01:41 +02'00'

SMP Vodohospodářské stavby a.s.

Ing. Roman Hek

místopředseda správní rady