

Darovací smlouva

ev. č. smlouvy Dárce:

Smluvní strany:

Letiště Praha, a. s.

se sídlem: K letišti 1019/6, Ruzyně, 161 00 Praha 6
IČO: 282 44 532
DIČ: CZ699003361
zápis v OR: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 14003
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
č. účtu: 801812025/2700
(dále jen „**Dárce**“)

a

Farmářská škola – Vyšší odborná škola ekologického zemědělství, z.s.

se sídlem: Drnovská 507/73, Praha 6 – Ruzyně 161 06
IČO: 17529042
bankovní spojení: Fio Banka
č. účtu: 302322777/0600
(dále jen „**Obdarovaný**“)

(Dárce a Obdarovaný dále společně jen jako „**Smluvní strany**“ nebo každý jednotlivě dále jen „**Smluvní strana**“)

Smluvní strany uzavírají podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění (dále jen „**Občanský zákoník**“) tuto

darovací smlouvu
(dále jen „**Smlouva**“):

I. **Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé uzavřít tuto Smlouvu, stejně jako jsou způsobilé nabývat v rámci právního řádu vlastním právním jednáním práva a zavazovat se k povinnostem.
2. Dárce prohlašuje, že obdržel ke dni 30. 5. 2024 žádost Obdarovaného o poskytnutí daru, a že tato žádost splňuje veškeré náležitosti stanovené v dokumentu Program Biodiverzita – podmínky programu (dále jen „**Podmínky**“)

II. Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je závazek Dárce poskytnout Obdarovanému peněžitý dar ve výši 82 182,- Kč (slovy: osmdesát dva tisíc sto osmdesát dva korun českých), spolu s příkazem užít tyto prostředky výhradně k účelu stanovenému v čl. III. této Smlouvy (dále jen „Dar“).
2. Dárce se zavazuje tento peněžitý Dar odevzdat bezhotovostním převodem na účet Obdarovaného, který je uveden v záhlaví této Smlouvy, a to nejpozději do 30 dnů ode dne nabytí platnosti a účinnosti této Smlouvy.
3. Obdarovaný tento Dar přijímá a zavazuje se ho použít v souladu s příkazem Dárce, kterým se rozumí použití Daru pouze k účelu a za podmínek stanovených v čl. III této Smlouvy a pro projekty splňující náležitosti uvedené v Podmínkách a specifikované ve Výzvě (vydáno společností Letiště Praha, a. s.).

III. Účel poskytnutí Daru

1. Obdarovaný se zavazuje, že Dar použije pouze za účelem realizace projektu specifikovaného v Příloze č. 1 této Smlouvy (dále jen „Projekt“), spadajícího do okruhů podporovaných opatření stanovených v Podmínkách, a to nejpozději **do 31. 12. 2025**.
2. Obdarovaný je povinen Dárci prokazatelně doložit, zda byl Dar použit na účel stanovený v čl. III. odst. 1 této Smlouvy. Použití Daru Obdarovaný doloží např. kopiemi účetních dokladů a právních dokumentů (zejména fakturami, smlouvami, bankovními výpisy apod.) a dále pracovními výkazy, fotodokumentací stavu v elektronické podobě před a po realizaci projektu, informativními výpisy z katastru nemovitostí. Použití Daru je Obdarovaný povinen doložit Dárci nejpozději do konce prvního **měsíce, následujícího po** měsíci, v němž byla realizace Projektu ukončena. V tomto termínu má Obdarovaný rovněž povinnost vrátit na bankovní účet Dárce nevyužité finanční prostředky Daru, pokud:
 - nesplnil povinnosti uvedené v této Smlouvě
 - nesplnil další zákonné požadavky (vyplývající např. ze zákona č. 114/1992 Sb.)
 - realizace projektu, na nějž byl Dar určen, byla levnější, než předpokládal původní rozpočet.
3. Obdarovaný musí Dar nebo jeho odpovídající část vrátit zpět Dárci formou bezhotovostního převodu na bankovní účet Dárce uvedený v záhlaví Smlouvy, a to ve výši, jejíž použití nebyl schopen řádně doložit či v tom rozsahu, v jakém byl Dar použit v rozporu s čl. III. odst. 1 této Smlouvy nebo ve výši, v níž nebylo nutné Dar na realizaci projektu čerpat. Nejzazší termín pro doložení využití Daru je **31. 1. 2026**, k tomuto datu musí být i vráceny nevyužité části Daru na bankovní účet Dárce.
4. Obdarovaný je povinen na vyžádání umožnit Dárci, nebo jím písemně pověřené osobě, finanční a účetní kontrolu v průběhu realizace i po jejím dokončení, včetně nahlédnutí do účetnictví a další dokumentace, v rozsahu, aby mohly být objasněny všechny okolnosti této Smlouvy a za účelem ověření splnění zásad pro poskytnutí Daru.

5. Obdarovaný je povinen umožnit osobám pověřeným Dárce provádět fyzickou kontrolu provedení realizace Projektu na místě jeho realizace, včetně kontroly souvisejících dokumentů.
6. Obdarovaný je povinen bez zbytečného odkladu a před uplynutím smluvního termínu požádat Dárce o změnu Smlouvy v případě takových změn skutečností či podmínek předpokládaných ve Smlouvě, které by Obdarovanému znemožnily dodržet podmínky Smlouvy (splnit jeho povinnosti stanovené podle této Smlouvy, Podmínek nebo Výzvy). Nápravu situace vzniklé odchýlením od Projektu má obdarovaný povinnost sjednat ve lhůtě do 2 měsíců od vyúčtování Projektu, ve které povede s Dárce jednání o doplnění, nápravě či úpravě Projektu.
7. Obdarovaný je povinen informovat Dárce o všech změnách a dalších okolnostech, které mají nebo by mohly mít vliv na plnění povinností Obdarovaného podle této Smlouvy nebo Podmínek.
8. Obdarovaný zabezpečí, že účel, pro který je Dar podle této smlouvy poskytnut, bude řádně plněn a zachován po dobu minimálně 5 let od dokončení realizace podpořeného záměru, tzn., že podporované opatření bude po uvedenou dobu ze strany příjemce příspěvku řádně a efektivně spravováno (tzv. udržitelnost).

IV. **Zveřejnění smlouvy**

1. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou osobami podléhajícími zákonu č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv.
2. Smluvní strany výslovně prohlašují, že žádné skutečnosti uvedené v této Smlouvě netvoří obchodní tajemství ve smyslu § 504 Občanského zákoníku.

V. **Závěrečná ustanovení**

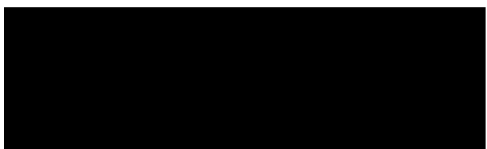
1. Tato Smlouva a právní vztahy z ní vyplývající, které tato Smlouva výslovně neupravuje, se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
2. Smluvní strany se zavazují postupovat při plnění této Smlouvy v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) - (dále jen „**Nařízení**“), jakož i v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění.

3. Tato Smlouva se uzavírá ve třech (3) vyhotoveních, dvě (2) vyhotovení obdrží Dárce a jedno (1) vyhotovení obdrží Obdarovaný.
4. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami. Stanoví-li však zvláštní právní předpis jako den nabytí účinnosti Smlouvy den pozdější než ten, který je stanoven v předchozí větě, nabude Smlouva účinnosti teprve tímto pozdějším dnem.
5. Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky podepsanými Smluvními stranami. Změna této Smlouvy v jiné než písemné formě je tímto vyloučena. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
6. Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy. Smluvní strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této Smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této Smlouvy.
7. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva nebyla uzavřena v tísní, nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, a že byla uzavřena svobodně, vážně, určitě a srozumitelně.
8. Příloha této Smlouvy tvoří její nedílnou součást, přičemž seznam příloh je následující:
 - Příloha č. 1: Projekt (Posílení biodiverzity drobných obratlovců a hmyzu pomocí prosvětlovacího zásahu na zemědělsky nevyužívaném pozemku)

Na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují Smluvní strany své podpisy.

Dárce:

V Praze dne



na základě pověření
Letiště Praha, a.s.

Obdarovaný:

V dne


Jiří
Prachař

Digitálně podepsal
Jiří Prachař
Datum: 2024.11.01
21:04:49 +01'00'

Jiří Prachař
jednatel

Přílohy:

1. Popis a identifikace Projektu (Posílení biodiverzity drobných obratlovců a hmyzu pomocí prosvětlovacího zásahu na zemědělsky nevyužívaném pozemku)

 **ičistiště Praha, a.s.**
v rámci dotačního programu Biodiverzita

Číslo žádosti (vyplní Letiště Praha, a.s.):

Žadatel:

Farmářská škola - Vyšší odborná škola ekologického zemědělství, z.s.

Se sídlem:

Dimovská 507/3, Praha 6 - Ruzyně, 16106

IČO:

17528042

ID datové schránky:

69d4tt

Název banky, číslo bankovního účtu a kód banky:

Ho Banka 220275451/2/010

Příloha DPH ve vztahu k projektu (nehodící se škrtněte): NE

Jméno a příjmení:

[REDACTED]

Funkce:

[REDACTED]

Telefon:

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

Jméno a příjmení:

[REDACTED]

Funkce:

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

Posílení biodiverzity drobných obratlovců a hmyzu pomocí prosvětlovacího zásahu na zemědělsky nevyužívaném pozemku

Specifikace umístění projektu (katastrální území, parcelní čísla, vlastnictví pozemku):

Projekt bude realizován na pozemku k. č. 2921/1 v katastrálním území Praha - Ruzyně. Pozemek je ve vlastnictví soukromého vlastníka (třetí osoby). Jedná se o pozemek o výměře 8367 m², který je registrován jako orná půda. Pozemek je dlouhou řadu let zemědělsky nevyužívaný. Nachází se v sousedství křížení dálnice D6 a železniční tratě Praha - *Kladno. Plánované rozšíření železnice se pozemku nedotkne, rozšíření bude vedeno na druhé straně stávající koleje.

Vlastní slovní popis projektu a způsobu realizace:

Cílem předkládaného projektu je zvýšit biodiverzitu a estetickou hodnotu agroekosystémů na katastrálním území Prahy-Ruzyně. Projekt je součástí rozsáhlejšího záměru vybudovat stezku opylovatelů, na které Farmářská škola spolupracuje společně s Výzkumným ústavem rostlinné výroby, v.v.i. a Včelařským spolkem pro Prahu 6 a 7.

Dotyčný pozemek je již dlouhá desetiletí zemědělsky nevyužívaný a nebyly v něm činy žádné zásahy, které by zpomalovaly, nebo vracely zpět sukcesní pochody. Okolní krajina je silně zemědělsky, nebo průmyslově využívaná a vyskytuje se zde velmi malé množství volně žijící zvěře, která by mohla svou činností sukcesní procesy ovlivňovat. Postupem času vytvořily náletové dřeviny velmi bujný a bohatý porost, který zabraňuje dopadu slunečního svitu do spodních pater vegetace. Vytvořil se tak biologicky velmi chudý biotop s nízkou prostupností, který již není vhodný ani pro volně žijící zvěř v zemědělské krajině.

Prosvětlovací řez dřevitého patra

Prosvětlovací řez dřevin bude realizován až po důkladném prozkoumání stanoviště. Jedná se o monitoring živočichů a rostlin, kteří se na stanovišti vyskytují. Poté dojde k bonitaci a výběru dřevin na stanovišti s následným výběrem. Předpokládáme, že po ukončení prosvětlovacího řezu zůstane na stanovišti 20 - 25 % stávajících dřevin. Vzhledem k probírkovému způsobu těžby, bude tento prosvětlovací řez prováděn pomocí motorové pily. Odvoz biomasy lehkou zemědělskou technikou. Předpokládáme velký podíl ruční práce.

Informování veřejnosti o provedených opatřeních pro podporu biodiverzity

O plánovaných aktivitách bude veřejnost seznámena pomocí pravidelných postů na sociálních sítích žadatele. Realizace se aktivně zúčastní i studenti Farmářské školy, kteří budou své zkušenosti a zážitky šířit dále. Pozemek se nachází vedle polní cesty, která bude

tvořit část plánované naučné stezky opylovačů. Na kraji této cesty bude umístěna naučná tabule, kde bude vysvětlen přínos tohoto opatření.

Rozpočet projektu

| | |
|--|---------------------|
| Biologický průzkum stanoviště: | 10 000,- Kč |
| Prosvětlovací řez: | 80 000,- Kč |
| Odklizení biomasy | 10 000,- Kč |
| Tvorba hadníků a dalších hnízdišť pro drobné obratlovce: | 10 000,- Kč |
| Konzultace, odborný dozor: | 10 000,- Kč |
| Tvorba naučné tabule: | 15 000,- Kč |
| Následná péče (výsev semen, vyřezávání odkopků, atd..) | 15 000,- Kč |
| Celkem | 150 000,- Kč |

Předpokládaný termín realizace

Prosvětlovací řez bude proveden v době vegetačního klidu, od listopadu 2024 do konce března 2025. Zpracování biomasy dřevin, odklizení a čištění spodního patra bude provedeno následně v závislosti na aktuálních podmínkách počasí. Technické řešení pro podporu drobných obratlovců a hmyzu bude vyřešen během vegetačního období.

Zdůvodnění výběru lokality + popis jejího současného stavu

Popis cílového stavu, způsob realizace, popis přínosů realizace záměru:

Pozemek bude po zásahu obsahovat jen vybrané jedince dřevin, které budou tvořit kostru dřevitého patra a budou řídké, rovnoměrně roztroušené po celé ploše pozemku. Vytěžené dřevo z ostatních dřevin bude sloužit jako zdroj potravy a úkryt pro různé druhy drobných obratlovců (ježci, žáby, ještěrky, hadi, atd..) Z drobných větví a listů budou vytvořeny vhodná místa pro úkryt a přezimování (úkryt pro ježky, hadníky, atd..). V kombinaci s kameny, pískem a jinými materiály budou na pozemku vytvořena místa pro včely samotářky a další hmyz. Prostor pod stávajícími stromy bude vyčištěn, tak aby na povrch půdy dopadalo přímé sluneční záření. Během realizace a v následujících letech budou vysekávány kopřivy a další ruderalní plevele, tak aby toto stanoviště obsadily další druhy stepních trav a bylin.

Prosvětlovací řez bude proveden jen v nadzemní části dřevin. Pařezy a kořeny zůstanou v půdě. Na vybraných místech po konzultaci s odborníky bude narušen povrch půdy z důvodu podpory klíčení a vzcházení dormantních semen trav a bylin. Pro rychlejší regeneraci pozemku bude proveden ruční výsev semen bylin a travin, které se běžně vykytují v této oblasti.

Plánovaný přínos spočívá ve změně dřevitého i bylinného spektra. Vzhledem k vzrůstající druhové pestrosti travin a bylin, bude tento pozemek častěji navštěvován živočichy, kteří se mu doposud vyhýbali (zajíc, srna).

Cílem tohoto zásahu je proměnit místo s velmi nízkou biologickou hodnotou na refugium volně žijících živočichů a hmyzu a místo pro úkryt a potravu v intenzivně obhospodařované krajině. Lokalita sousedí s polní cestou, která je součástí stezky opylovačů. Na cestě bude vybudována naučná tabule s popisem uvedených operací.

Do realizace budou aktivně zapojeni také studenti Farmářské školy. Realizace tohoto projektu bude součástí praktické výuky pod dohledem odborníků. Studium na FŠ je tříleté, během studia se budou studenti starat o udržení a zlepšení změněného stavu. Součástí bude také monitoring výskytu živočichů a nových druhů rostlin.

Návaznost na koncepční dokumenty řešící uspořádání krajiny, návaznost na provedené průzkumy

Navržený projekt je v souladu s koncepčními dokumenty řešícími uspořádání krajiny a ochranu biodiverzity. Mezi tyto dokumenty patří například Koncepce rozvoje zeleně v Praze, Strategie ochrany a podpory biodiverzity nebo Plán péče o přírodu a krajinu. Součástí projektu bude biologický průzkum celého stanoviště, na kterém budou provedena navrhovaná opatření. Bude vyhodnoceno druhové složení a abundance drobných obratlovců, obzvláštní pozornost bude věnována zastoupení druhů zařazených na červeném seznamu. Stejný výzkum bude proveden po realizaci navrhovaných opatření. Na základě porovnání výsledků obou těchto výzkumů bude možné pozitivní dopady opatření na biodiverzitu kvantifikovat.

Popis opatření k zajištění udržitelnosti záměru ze strany žadatele:

Plánovaná opatření jsou více či méně závislá na pravidelné údržbě. Ačkoliv jsou tedy závislá na budoucím financování, Farmářská škola má vůli tato opatření dlouhodobě podporovat. Na realizaci těchto opatření se budou podílet i studenti Farmářské školy, projekt tak bude mít i edukativní a vzdělávací přesah. Součástí řešení projektu bude biologický průzkum, jehož výsledky mají trvalý charakter. Dlouhodobý dopad budou mít taktéž informační tabule, které budou instalovány k jednotlivým opatřením.

Já, [redacted] souhlasím s podáním grantu.

Podpis statutárního zástupce [redacted]