

Darovací smlouva

ev. č. smlouvy Dárce:

Smluvní strany:

Letiště Praha, a. s.

se sídlem: K letišti 1019/6, Ruzyně, 161 00 Praha 6
IČO: 282 44 532
DIČ: CZ699003361
zápis v OR: Městský soud v Praze, oddíl B, vložka 14003
bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
č. účtu: 801812025/2700
(dále jen „**Dárce**“)

a

Městská část Praha – Suchdol

se sídlem: Suchdolské náměstí 734/3, Praha – Suchdol 165 00
IČO: 00231231
bankovní spojení: ČSOB
č. účtu: 247747560/0300
(dále jen „**Obdarovaný**“)

(Dárce a Obdarovaný dále společně jen jako „**Smluvní strany**“ nebo každý jednotlivě dále jen „**Smluvní strana**“)

Smluvní strany uzavírají podle § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění (dále jen „**Občanský zákoník**“) tuto

darovací smlouvu
(dále jen „**Smlouva**“):

I. **Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé uzavřít tuto Smlouvu, stejně jako jsou způsobilé nabývat v rámci právního řádu vlastním právním jednáním práva a zavazovat se k povinnostem.
2. Dárce prohlašuje, že obdržel ke dni 30. 5. 2024 žádost Obdarovaného o poskytnutí daru, a že tato žádost splňuje veškeré náležitosti stanovené v dokumentu Program Biodiverzita – podmínky programu (dále jen „**Podmínky**“)

II. Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je závazek Dárce poskytnout Obdarovanému peněžitý dar ve výši 300 000,- Kč (slovy: tři sta tisíc korun českých), spolu s příkazem užít tyto prostředky výhradně k účelu stanovenému v čl. III. této Smlouvy (dále jen „Dar“).
2. Dárce se zavazuje tento peněžitý Dar odevzdat bezhotovostním převodem na účet Obdarovaného, který je uveden v záhlaví této Smlouvy, a to nejpozději do 30 dnů ode dne nabytí platnosti a účinnosti této Smlouvy.
3. Obdarovaný tento Dar přijímá a zavazuje se ho použít v souladu s příkazem Dárce, kterým se rozumí použití Daru pouze k účelu a za podmínek stanovených v čl. III této Smlouvy a pro projekty splňující náležitosti uvedené v Podmínkách a specifikované ve Výzvě (vydáno společností Letiště Praha, a. s.).

III. Účel poskytnutí Daru

1. Obdarovaný se zavazuje, že Dar použije pouze za účelem realizace projektu specifikovaného v Příloze č. 1 této Smlouvy (dále jen „Projekt“), spadajícího do okruhů podporovaných opatření stanovených v Podmínkách, a to nejpozději **do 31. 12. 2025**.
2. Obdarovaný je povinen Dárci prokazatelně doložit, zda byl Dar použit na účel stanovený v čl. III. odst. 1 této Smlouvy. Použití Daru Obdarovaný doloží např. kopiemi účetních dokladů a právních dokumentů (zejména fakturami, smlouvami, bankovními výpisy apod.) a dále pracovními výkazy, fotodokumentací stavu v elektronické podobě před a po realizaci projektu, informativními výpisy z katastru nemovitostí. Použití Daru je Obdarovaný povinen doložit Dárci nejpozději do konce prvního **měsíce, následujícího po** měsíci, v němž byla realizace Projektu ukončena. V tomto termínu má Obdarovaný rovněž povinnost vrátit na bankovní účet Dárce nevyužité finanční prostředky Daru, pokud:
 - nesplnil povinnosti uvedené v této Smlouvě
 - nesplnil další zákonné požadavky (vyplývající např. ze zákona č. 114/1992 Sb.)
 - realizace projektu, na nějž byl Dar určen, byla levnější, než předpokládal původní rozpočet.
3. Obdarovaný musí Dar nebo jeho odpovídající část vrátit zpět Dárci formou bezhotovostního převodu na bankovní účet Dárce uvedený v záhlaví Smlouvy, a to ve výši, jejíž použití nebyl schopen řádně doložit či v tom rozsahu, v jakém byl Dar použit v rozporu s čl. III. odst. 1 této Smlouvy nebo ve výši, v níž nebylo nutné Dar na realizaci projektu čerpat. Nejzazší termín pro doložení využití Daru je **31. 1. 2026**, k tomuto datu musí být i vráceny nevyužité části Daru na bankovní účet Dárce.
4. Obdarovaný je povinen na vyžádání umožnit Dárci, nebo jím písemně pověřené osobě, finanční a účetní kontrolu v průběhu realizace i po jejím dokončení, včetně nahlédnutí do účetnictví a další dokumentace, v rozsahu, aby mohly být objasněny všechny okolnosti této Smlouvy a za účelem ověření splnění zásad pro poskytnutí Daru.

5. Obdarovaný je povinen umožnit osobám pověřeným Dárce provádět fyzickou kontrolu provedení realizace Projektu na místě jeho realizace, včetně kontroly souvisejících dokumentů.
6. Obdarovaný je povinen bez zbytečného odkladu a před uplynutím smluvního termínu požádat Dárce o změnu Smlouvy v případě takových změn skutečností či podmínek předpokládaných ve Smlouvě, které by Obdarovanému znemožnily dodržet podmínky Smlouvy (splnit jeho povinnosti stanovené podle této Smlouvy, Podmínek nebo Výzvy). Nápravu situace vzniklé odchýlením od Projektu má obdarovaný povinnost sjednat ve lhůtě do 2 měsíců od vyúčtování Projektu, ve které povede s Dárce jednání o doplnění, nápravě či úpravě Projektu.
7. Obdarovaný je povinen informovat Dárce o všech změnách a dalších okolnostech, které mají nebo by mohly mít vliv na plnění povinností Obdarovaného podle této Smlouvy nebo Podmínek.
8. Obdarovaný zabezpečí, že účel, pro který je Dar podle této smlouvy poskytnut, bude řádně plněn a zachován po dobu minimálně 5 let od dokončení realizace podpořeného záměru, tzn., že podporované opatření bude po uvedenou dobu ze strany příjemce příspěvku řádně a efektivně spravováno (tzv. udržitelnost).

IV. **Zveřejnění smlouvy**

1. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou osobami podléhajícími zákonu č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv.
2. Smluvní strany výslovně prohlašují, že žádné skutečnosti uvedené v této Smlouvě netvoří obchodní tajemství ve smyslu § 504 Občanského zákoníku.

V. **Závěrečná ustanovení**

1. Tato Smlouva a právní vztahy z ní vyplývající, které tato Smlouva výslovně neupravuje, se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
2. Smluvní strany se zavazují postupovat při plnění této Smlouvy v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) - (dále jen „**Nařízení**“), jakož i v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění.
3. Tato Smlouva se uzavírá ve třech (3) vyhotoveních, dvě (2) vyhotovení obdrží Dárce a jedno (1) vyhotovení obdrží Obdarovaný.

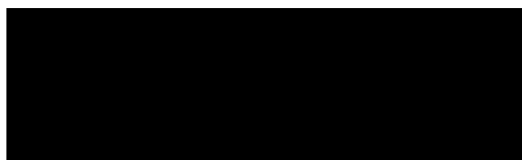
4. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami. Stanoví-li však zvláštní právní předpis jako den nabytí účinnosti Smlouvy den pozdější než ten, který je stanoven v předchozí větě, nabude Smlouva účinnosti teprve tímto pozdějším dnem.
5. Smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnými dodatky podepsanými Smluvními stranami. Změna této Smlouvy v jiné než písemné formě je tímto vyloučena. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.
6. Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které Smluvní strany měly a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy. Smluvní strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této Smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této Smlouvy.
7. Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva nebyla uzavřena v tísni, nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, a že byla uzavřena svobodně, vážně, určitě a srozumitelně.
8. Příloha této Smlouvy tvoří její nedílnou součást, přičemž seznam příloh je následující:

- Příloha č. 1: Projekt (Obnova parku mezi ulicemi Kamýcká a U Kruhovky, Praha-Suchdol)

Na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují Smluvní strany své podpisy.

Dárce:

V Praze dne



na základě pověření
Letiště Praha, a.s.

Obdarovaný:

V dne

Petr Hejl
Ing. _____
Digitálně podepsal
Petr Hejl Ing.
Datum: 2024.11.01
07:30:28 +01'00'
Ing. Petr Hejl
starosta

Přílohy:

1. Popis a identifikace Projektu (Obnova parku mezi ulicemi Kamýcká a U Kruhovky, Praha-Suchdol)



Žádost o finanční podporu Letiště Praha, a.s. v rámci dotačního programu Biodiverzita

Číslo žádosti (vyplní Letiště Praha, a.s.):

Identifikační údaje žadatele

Žadatel:

městská část Praha-Suchdol

Se sídlem:

Suchdolské náměstí 734/3

165 00 Praha-Suchdol

IČO:

00231231

ID datové schránky: *

95ibzi3

Název banky, číslo bankovního účtu a kód banky:

ČSOB, 247747560/0300

Plátce DPH ve vztahu k projektu (nehodící se škrtněte): -ANO/ NE

Statutární zástupce

Jméno a příjmení:

Funkce:

Telefon:

E-mail:	
	*
Osoba oprávněná jednat za žadatele	
Jméno a příjmení:	
Funkce:	
Telefon:	
E-mail:	

 Letiště **Žádost o finanční podporu Letiště Praha, a.s. v**
*** Praha r m c j dotačního programu Biodiverzita**

Číslo žádosti (vyplní Letiště Praha, a.s.):

Základní náležitosti projektu

Obnova parku mezi ulicemi Kamýcká a U Kruhovky, Praha-Suchdol.

Specifikace umístění projektu (katastrální území, parcelní čísla, vlastnictví pozemku):

Dřevinný komponovaný porost podél ulice Kamýcká a U Kruhovky, Praha-Suchdol. Katastrální území Suchdol, parcelní číslo 1627/6, vlastník pozemku dle katastru nemovitostí: hlavní město Praha, svěřená správa městské části Praha-Suchdol

Vlastní slovní popis projektu a způsobu realizace:

Návrh projektu se soustředí na revitalizaci vegetace v úseku podél komunikace Kamýcká, která slouží jako přirozená bariéra oddělující hlavní silnici od obytných domů. Cílem projektu je kompletní obnova a oživení vegetace prostřednictvím odstranění náletových druhů dřevin, podpory mladých i stávajících stromů a keřů a zlepšení celkového vizuálního dojmu. Doc. Ing. Matouš Jebavý, Ph.D., stojí v čele tohoto projektu jako jeho garant. Doc. Jebavý je autorizovaný architekt (<https://www.cka.cz/svet-architektury/architekti-a-projekty/seznam-architektu/ing-jebavy-matous-ph-d>) a za sebou má mnoho projektů, např. Revitalizace jižní straně parku Riegrovy sady v Praze 2, který byl realizován v roce 2011. Jeho úlohou je nejen příprava návrhu projektu, ale také poskytování odborného dohledu nad veškerými pracemi provedenými v rámci revitalizace prostoru. Tyto práce budou zahrnovat odstranění náletových druhů dřevin, redukci a zmlazení keřů a vhodné doplnění nových keřů jako náhrady za ty, které jsou ve špatném stavu. Jeho zkušenosti a odbornost zajišťují, že každý zásah do porostu bude proveden s maximální péčí a s ohledem na zachování ekologické rovnováhy.

Zároveň se zaměříme na podporu a ochranu zdravých stromů perspektivou do budoucna, a naopak na eliminaci těch, předpokládáný termín realizace:

2025

Odborné náležitosti projektu

Zdůvodnění výběru lokality + popis jejího současného stavu:

Lokalita pro realizaci tohoto projektu je vybrána z důvodu své významnosti a potřebě revitalizace. Park při komunikaci Kamýcká byl navržen významným odborníkem v oblasti zahradní a krajinné architektury, panem profesorem Jiřím Marečkem. Tato lokalita, která se nachází v centru městské části, je klíčovou spojnici pro chodce vedle rušné silnice a

především slouží jako přirozená bariéra, chránící obytné oblasti před hlukem z vedlejší frekventované komunikace. V budoucnu bude probíhat výstavba tramvajových tratí v těsné blízkosti parkové plochy, a je tedy důležité porost zachovat jako hlukovou bariéru, což znamená, že nebude významně redukován. V průběhu roku 2016 již došlo k určitým úpravám díky návrhu garanta projektu pana docenta Matouše Jebavého, avšak současný stav lokality vykazuje známky zanedbání. Popis cílového stavu, způsob realizace, popis přínosů realizace záměru: no zasažení omezení poaporen růst perspektivně stromu a prooemne ceutové ozdravení a zničení porostu, btromy nebudou ohrožovat pádem suchých větví, podpoří se jejich růst. Revitalizace této lokality má nejen biologický, ale i praktický význam. Park je často využíván dětmi ke hře, avšak přirostlé keře a nebezpečí padajících větví ztěžují jeho bezpečné využívání. Revitalizace zvýší bezpečnost tohoto prostoru alepší kvalitu života okolních obyvatel. Pročištění porostu umožníme růstu dalším bylinám a rostlinám, čímž podpoříme ekologickou rovnováhu. Zmlazené keře budou více kvést, což přiláká více hmyzu i ptactva. Místo je významným habitatem pro opylavače, další bezobratlé a ptactvo, a jeho revitalizace je zásadní pro podporu biodiverzity a ekologické obnovy v této městské části. Zdravé porosty jsou klíčové i v boji proti klimatickým změnám. Zadržují více vody a přispívají k ochlazení okolího prostředí, což je zvláště důležité v kontextu globálního oteplování. S ohledem na dosavadní úspěchy a potenciál této lokality je její revitalizace nezbytná pro udržení a rozvoji kvalitního městského prostředí. Tento projekt bude nejenom návaznost na koncepční dokumenty řešící uspořádání krajiny, návaznost na provedené průzkumy	Záměr navazuje na první etapu provedenou v letech 2016-2017, jejímž autorem byl Doc. Ing. Matouš Jebavý, Ph.D. Celé území MČ Praha-Suchbát je v rámci ÚSES (Územní systém ekologické stability) vedeno jako nadregionální biokoridor (dle mapových podkladů AOPK ČR), což zdůrazňuje nezbytnost udržování a rozšiřování zeleně pro zajištění ekologické stability a funkce tohoto systému.*
Popis opatření k zajištění udržitelnosti záměru ze strany žadatele: Žadatel se zavazuje pečovat o nové vysazené stromy a keře s cílem zajistit dlouhodobou udržitelnost projektu. V následujících pěti letech bude prováděna pravidelná závlhka a údržba stromů, aby se zajistil jejich zdravý růst a rozvoj. Po uplynutí této doby budou úpravy parku prováděny dle potřeby na základě posouzení odborníků. Keře budou pravidelně stříhány, aby si udržely svůj tvar a zdraví. Tento pravidelný řez podpoří jejich kvetení a vitalitu. Odborný dohled a údržba budou pokračovat i po uplynutí počátečního pětiletého období, aby byl park stále bezpečný, estetický a příjemný ekologicky hodnotný. Tímto způsobem bude zajištěna dlouhodobá udržitelnost a kvalita. antalZQvan4Sho.Qroslonl-----	



Ekonomická část žádosti o finanční podporu Letiště Praha, a.s. v rámci dotačního programu Biodiverzita

Číslo žádosti (vyplní Letiště Praha, a.s.):

Rozpočet

Základní finanční členění realizovaného záměru (slouží pro snazší orientaci při vyúčtování akce).

Vynaložené náklady	Hodnota (Kč)
Celkové náklady bez DPH	399 000
Celkové náklady s DPH	482 790
Výše finanční podpory ze strany Letiště Praha, a.s.	300 000
Výše finanční podpory ze strany jiné instituce	
Vlastní náklady	182 790

Předběžný položkový rozpočet

Výčet jednotlivých finančních položek předkládaného projektu

Název položky	DPH	Hodnota položky (Kč)	DPH nárokováno v rámci přiznání DPH: ane/ne
jiprobrírka podrostu 5tis m2	21%	30 Kč x 5000 m2 = 150 000,- Kč + DPH	ne
lošetření 40 ks stromů	21%	3 000 Kč x 40 ks = 120 000,- Kč + DPH	ne
lnové vysaz. stromy-3 ks	21%	5 000 Kč x 3 ks = 15 000,- Kč + DPH	ne
lnové výsadby keřů-140m2	21%	600 Kč x 140 m2 = 84 000,- Kč + DPH	ne
lautor.dohled doc.Jebavý	21%	30 000,- Kč + DPH	ne

Celková výše předběžného rozpočtu: 1399 000,- Kč

83 790,- Kč