**Příloha č. 1 příkazní smlouvy**

**OBSAH A ROZSAH VÝKONŮ PŘÍKAZNÍKA**

V rámci výkonu technického dozoru se zabezpečuje zejména:

1. seznámení se s dokumentací pro provedení stavby, s obsahem smluv a stavebním povolením,
2. odevzdání a převzetí staveniště a zabezpečení zápisů do stavebního deníku,
3. dodržení podmínek stavebního povolení a opatření státního stavebního dohledu po dobu realizace výstavby,
4. péče o systematické doplňování dokumentace pro provedení stavby a evidence dokumentace dokončených částí stavby, vedení změnových listů stavby,
5. projednání dodatků a změn dokumentace, které nezvyšují náklady, neprodlužují lhůtu výstavby a nezhoršuji parametry stavby,
6. průběžné informování objednatele o všech závažných okolnostech,
7. kontrola věcné a cenové správnosti a úplnosti oceňovacích podkladů a faktur, jejich soulad s podmínkami uvedenými ve smlouvách a jejich předkládání k úhradě objednateli,
8. kontrola těch částí dodávek, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými, zapsání výsledku kontroly do stavebního deníku, pořizování fotodokumentace,
9. spolupráce se zhotovitelem dokumentace a zhotoviteli stavby při provádění nebo navrhování opatření na odstranění případných vad dokumentace,
10. sledování předepsaných zkoušek materiálů, konstrukcí a prací prováděných zhotoviteli stavby a jejich výsledků, sledování kvality prováděných dodávek a prací (certifikáty, atesty, protokoly apod.),
11. sledování vedení stavebních deníků,
12. hlášení archeologických nálezů,
13. spolupráce na opatřeních na odvrácení nebo na omezení škod při ohrožení stavby živelnými událostmi,
14. kontrola postupu prací dle časového plánu stavby a ustanovení příslušných smluv včetně přípravy podkladů pro uplatnění majetkových sankcí,
15. kontrola řádného uskladnění materiálů, strojů a konstrukcí,
16. příprava podkladů pro závěrečné hodnocení stavby,
17. příprava podkladů pro odevzdání a převzetí stavby nebo jejích částí, účast na přejímkách, účast na kolaudačním řízení,
18. kontrola odstraňování vad a nedodělků,
19. kontrola vyklizení staveniště zhotovitelem stavby,
20. organizace a vedení kontrolních dnů stavby v potřebných intervalech, nejméně však 2x měsíčně.