

Smlouva o dílo

I. Smluvní strany

Objednatel:

Základní škola, Ostrava-Poruba, J. Šoupala 1609, příspěvková organizace

Sídlo: Jana Šoupala 1609/6, 708 00 Ostrava – Poruba

IČ: 70984751

DIČ: CZ70984751 (škola není plátcem DPH)

Jednající: Ing. Milan Chalupa

Kontaktní údaje: tel. 602 220 041, email: zssoupala@email.cz

(dále jen "Objednatel")

Zhotovitel:

Supaplex s.r.o.

Sídlo: U Kříže 395/38, 715 00 Ostrava - Michálkovice

IČ: 03623181

DIČ: CZ03623181

Jednající: Radim Kopal, jednatel

Kontaktní údaje: info@supaplex.cz

(dále jen "Zhotovitel")

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele na vlastní nebezpečí dílo spočívající ve stavebních úpravách části objektu školní jídelny dle stavební dokumentace a dle položkového rozpočtu, které jsou nedílnou součástí této smlouvy (příloha č. 1 a příloha č. 2), a v dodání vybavení šaten.
2. Předmětem díla jsou:
 - a. stavební úpravy zahrnují vybourání některých příček a provedení nových příček, výměna podlahy, nové keramické obklady, nové dveře a zařizovací předměty (stavebními úpravami se nezasahuje do nosných konstrukcí ani se nemění vzhled stavby),
 - b. dodávka vybavení šatny pro sportovce a šatny pro trenéry nábytkem takto specifikovaným: sportovní skříňky pro 20 osob v šatně pro sportovce a sportovní skříňky pro 6 osob v šatně pro trenéry vyrobené z laminované dřevotřísky s ABS hranou, vestavěná lavička a odkládací police na boty, v každém oddílu 2 háčky na oblečení, v horní části uzamykatelná skříňka, odkládací police; podnož a nohy jsou z ocelového profilu 30x30 mm, opatřené elektrostaticky nanášenou práškovou barvou, nastavitelné koncovky noh.

3. Veškeré pracovní postupy budou v souladu s technickými listy výrobců použitých zařízení, stavebních materiálů a nátěrů.
4. Místem plnění je Základní škola, Ostrava – Poruba, J. Šoupala 1609, příspěvková organizace.
5. Podrobnější specifikace předmětu plnění je uvedena ve stavební dokumentaci.

III. Cena díla a platební podmínky

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí 723 785 Kč bez DPH, výše DPH činí 151 995 Kč a celková cena za provedené dílo činí 875 780 Kč včetně DPH.
2. Cena díla zahrnuje veškeré náklady spojené s realizací předmětu plnění a je stanovena jako pevná a maximální.
3. Lhůta splatnosti faktur je do 14 dnů od jejich prokazatelného doručení.
4. Zálohové platby nejsou možné.
5. Je přípustná dílčí fakturace provedených prací. Jednotlivé faktury mohou být vystaveny po odsouhlasení a zápise ve stavebním deníku.

IV. Termín plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla do 5 dnů od předání staveniště.
2. Objednatel předá Zhotoviteli staveniště v přiměřené době po nabytí účinnosti smlouvy tak, aby dílo bylo možné dokončit v době požadované Objednatелеm.
3. Dílo bude dokončeno do 10. 12. 2024. Poslední fakturace bude provedena nejpozději 13. 12. 2024.

V. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně, s potřebnou péčí a v souladu s platnými právními předpisy a technickými normami.
2. O předání a převzetí díla sepiší smluvní strany protokol, ve kterém Objednatel potvrdí převzetí díla.
3. Objednatel není povinen převzít dílo, pokud vykazuje vady nebo nedodělky, s výjimkou ojedinělých drobných vad nebo nedodělků, které nebrání řádnému užívání díla. Bude-li dílo převzato s vadami či nedodělků, budou tyto uvedeny v předávacím protokolu včetně lhůt pro jejich odstranění.
4. Za vadu nebo nedodělek se považuje i neuklizení staveniště, neuvedení okolí staveniště do původního stavu nebo neodstranění vzniklých škod.

VI. Vlastnické právo a nebezpečí škody

Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody na díle přechází na Objednatele dnem převzetí díla.

VII. Smluvní pokuty a sankce

1. V případě, že Zhotovitel nezačíná provádění díla ve sjednaném termínu, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý započatý den prodlení, maximálně však do 5 % z ceny díla.
2. Pokud dílo nebude dokončeno řádně a včas z důvodů na straně Zhotovitele, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý započatý den prodlení, maximálně však do 5 % z ceny díla.
3. V případě prodlení se zaplacením peněžní částky činí smluvní pokuta 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.

VIII. Záruka za jakost a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce 24 měsíců ode dne převzetí díla Objednatelem.
2. Záruka zahrnuje bezplatnou opravu vady. Nelze-li vadu řešit opravou, zahrnuje záruka bezplatné dodání nových věcí nebo dílů. Byla-li předmětem díla i montáž daných věcí nebo dílů, pak záruka zahrnuje i bezplatnou demontáž poškozených věcí nebo dílů a bezplatnou montáž nových věcí nebo dílů, přičemž poškozená věc nebo díl přechází do vlastnictví Zhotovitele.
3. Objednatel je oprávněn vady díla reklamovat kdykoli během záruční doby. Zhotovitel je povinen vady odstranit bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od doručení reklamace, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

IX. Vícepráce

Jakékoli vícepráce mohou být provedeny pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě, podepsaného oběma smluvními stranami.

X. Součinnost smluvních stran

1. Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli nezbytnou součinnost pro řádné provedení díla.
2. Pokud se Zhotovitel domnívá, že dílo nebude možné provést řádně či včas z důvodů na straně Objednatele, je povinen na tuto skutečnost Objednatele bezodkladně písemně upozornit.
3. Kvalitu práce je Objednatel oprávněn průběžně kontrolovat.

XI. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy Zhotovitelem, zejména pokud:
 - a. Zhotovitel nezačíná provádění díla ve sjednaném termínu.
 - b. Zhotovitel je v prodlení s dokončením díla o více než 10 dnů.
 - c. Zhotovitel neodstraní vady díla ve sjednané lhůtě.
2. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno druhé smluvní straně.
3. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy Objednatelem, zejména v případě nezaplacení ceny díla ani do 3 dnů po doručení písemné upomínky, která bude obsahovat upozornění, že cena díla dosud nebyla zaplacená navzdory tomu, že již uplynula lhůta splatnosti faktury.
4. Odstoupením od uzavřené smlouvy se smlouva od počátku ruší a strany jsou povinny vrátit si vše, co na základě smlouvy plnily. Právo na náhradu škody tím není dotčeno.

XII. Uveřejnění smlouvy

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva ke své účinnosti vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, a s tímto uveřejněním souhlasí.
2. Zaslání smlouvy do registru smluv se zavazuje zajistit Objednatel neprodleně po podpisu smlouvy.

XIII. Závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Přílohami této smlouvy jsou stavební dokumentace a cenová nabídka ve formě položkového rozpočtu.
4. Zásilka (s výjimkou faktury) odeslaná jednou smluvní stranou prostřednictvím poštovního doručovatele se považuje za doručenou třetí pracovní den po jejím odeslání. Faktura musí být prokazatelně doručena.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom výtisku.
6. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

