

Dodatek č. 19

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů a § 222 odst. 4, 5 a 6 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“)

Karlovarský kraj

se sídlem: Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary

IČO: 70891168

DIČ: CZ70891168

zastoupený Ing. Petrem Kulhánkem, hejtmanem

(dále jen „objednatel“)

a

„Společnost Císařské lázně – GEOSAN GROUP - Metrostav“

Vedoucí společník GEOSAN GROUP a.s.

se sídlem: U Nemocnice 430, Kolín III, 280 02 Kolín

IČO: 28169522

DIČ: CZ28169522

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 12459, zastoupená Luďkem Kostkou, předsedou představenstva a Ivanem Havlem, členem představenstva

a

Společník Metrostav a.s.

se sídlem Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8

IČO: 00014915

DIČ: CZ00014915

společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 758, zastoupená Ing. Martinem Sirotkem, ředitelem divize 9, na základě plné moci

(dále jen „zhotovitel“)

(společně jako „smluvní strany“)

PREAMBULE

Vzhledem k tomu, že:

- smluvní strany uzavřely dne 12.12.2019 smlouvu o dílo spočívající v provedení stavby „Revitalizace objektu Císařských lázní, Karlovy Vary“, číslo smlouvy Objednatele KK03702/2019 (dále jen „smlouva“),

- dne 20.12.2023 byl uzavřen dodatek č. 18 smlouvy, kterým mimo jiné došlo po dokončení stavebních prací k narovnání smluvního rozpočtu dle skutečnosti,
- na základě zjištěných skutečností, skutečných stavů v rámci vyúčtování již provedených prací a matematických chyb v některých zasmluvněných změnových listech dochází k novému narovnání smluvního rozpočtu a ceny díla dle skutečnosti,
- smluvní strany se dohodly, že v návaznosti na níže uvedeného dochází v rámci oprav položek v níže uvedených změnových listech ke změně ceny díla, a to v souladu s § 222 odst. 4, 5 a 6 ZZVZ,
- objednatel prohlašuje, že v rámci provedené změna ceny díla byly dodrženy finanční limity stanovené ustanovením § 222 odst. 4 písm. b) a odst. 9 ZZVZ, a to i po započtení již provedených změn na základě všech uzavřených dodatků,

se smluvní strany dohodly na uzavření tohoto dodatku č. 19 (dále jen „dodatek“).

I.

1. Po uzavření dodatku č. 18 byly zjištěny v rámci zasmluvněných změnových listů č. 145, 178, 074, 078, 272, 279 a 316 matematické chyby. V důsledku příslušných matematických chyb nedošlo k úhradě ceny za příslušné položky rozpočtu ze změnových listů dle skutečnosti. Jedná se o chyby ve změnových listech (bližší viz příloha č. 1 dodatku):

Změnový list č. 145, který byl zasmluvněn dodatkem č. 10:

U přesunu hmot došlo k pronásobení množství z hlavního rozpočtu s množstvím ze změnového listu.

Změnový list č. 178, který byl zasmluvněn dodatkem č. 10:

Nedošlo k započtení poslední položky změnového listu do celkové částky.

Změnový list č. 074, který byl zasmluvněn dodatkem č. 12:

Došlo k pronásobení množství z hlavního rozpočtu s množstvím ze změnového listu.

Změnový list č. 078, který byl zasmluvněn dodatkem č. 12:

Došlo k pronásobení množství z hlavního rozpočtu s množstvím ze změnového listu.

Změnový list č. 272, který byl zasmluvněn dodatkem č. 15:

Nedošlo k započtení položky změnového listu do celkové částky.

Změnový list č. 279, který byl zasmluvněn dodatkem č. 15:

Nedošlo k započtení položky změnového listu do celkové částky.

Změnový list č. 316, který byl zasmluvněn dodatkem č. 16:

Nedošlo k započtení položky změnového listu do celkové částky.

2. V zájmu narovnání vzájemných práv a povinností smluvními stranami a ve snaze napravit stav vzniklý v důsledku uzavření změnových listů s matematickými chybami, uzavírají smluvní strany tento dodatek ve znění, jak je uvedeno.

II.

1. Smluvní strany se domluvily na změna ceny díla

Od okamžiku účinnosti tohoto dodatku se cena díla dle čl. 5 odst. 5.1 smlouvy upravuje na částku 846.315.073,27 Kč bez DPH, tj. 1.024.041.238,66 Kč s DPH. Z původních 846.313.109,15 Kč bez DPH, tj. 1.024.038.862,07 se tak navyšuje cena díla o 1 964,12 Kč bez DPH, tj. 2 376,59 Kč včetně DPH.

Podrobná specifikace změny ceny díla a hodnoty příslušných položek rozpočtu v rámci chybných změnových rozpočtů je uvedena v příloze č. 1 dodatku.

2. Smluvní strany se dále domluvily, že uzavřením dodatku dochází k úpravě příslušných položek rozpočtu uvedených ve změnových listů č. 145, 178, 074, 078, 272, 279 a 316, a to dle skutečného čerpání, rozsahu a jednotkových cen a množství (blíže viz příloha č. 1 dodatku).

III.

1. Dodatek je vyhotoven v elektronické formě.
2. Dodatek nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění dodatku v Registru smluv provede Objednatel, přičemž je povinen písemně oznámit uveřejnění dodatku v Registru smluv do dvou pracovních dnů ode dne jeho uveřejnění. Kontakt na doručení oznámení o vkladu smluvní protistraně: datová schránka (i7vcy29). Považuje-li zhotovitel rozsah uveřejnění v registru smluv za nedostatečný, upozorní na tuto skutečnost objednavatele. Neprovede-li objednavatel v přiměřené lhůtě nápravu, je zhotovitel oprávněn uveřejnit v registru smluv dodatek v jím požadovaném rozsahu.
4. Smluvní strany potvrzují autentičnost dodatku prohlašují, že si jej přečetly, s jeho obsahem souhlasí, že byl sepsán na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyl uzavřen v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.
5. Smluvní strany se dohodly, že částka ve výši 1 964,12 Kč bez DPH, tj. 2 376,59 Kč včetně DPH bude objednatelům uhrazena do 30 dnů ode dne nabytí účinnosti dodatku.

6. Nedílnou součástí dodatku tvoří přílohy:
Příloha č. 1 – Narovnání ZL č. 145, 178, 074, 078, 272, 279 a 316
7. Uzavření tohoto dodatku bylo projednáno a schváleno Radou Karlovarského kraje usnesením č. RK 1312/10/24 ze dne 07.10.2024.

Objednatel

Zhotovitel

.....
Karlovarský kraj
Ing. Petr Kulháněk
hejtman

.....
**„Společnost Císařské lázně – GEOSAN
GROUP - Metrostav“**
Luděk Kostka
předseda představenstva

a

.....
Ivan Havel
člen představenstva

Narovnání ZL č. 145, 178, 074, 078, 272, 279 a 316

Stavba: "Revitalizace objektu Císařských lázní, Karlovy Vary"

Akce: "KK – Revitalizace Císařských lázní Karlovy Vary"

Identifikační číslo: 134D221000001

Datum vydání požadavku: 03. 10. 2024

Zhotovitel:

Společnost Císařské lázně – GEOSAN GROUP – Metrostav

Vedoucí společník: **GEOSAN GROUP a. s.**,

U Nemocnice 430, 280 02 Kolín III

IČO: 281 69 522, DIČ: CZ28169522

Společník: **Metrostav a.s.**,

Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8

IČO: 000 14 915, DIČ: CZ00014915

Objednatel:

Karlovarský kraj

Závodní 353/88,

360 06 Karlovy Vary

IČO: 708 91 168

DIČ: CZ70891168

Projektant:

INTAR a. s.

Bezručova 1/17a

602 00 Brno

IČO: 25594443, DIČ: CZ2559443

Technický dozor investora:

INVESTON s.r.o.

Koptova 1230/7

360 01 Karlovy Vary

IČO: 182 26 680

Cenový dozor:



Název změny:

Narovnání ZL č. 145, 178, 074, 078, 272, 279 a 316

Vliv na cenu:

ANO

Celková cena ZL:

1 964,12 Kč bez DPH

Narovnání ZL č. 145, 178, 074, 078, 272, 279 a 316

Stavba: "Revitalizace objektu Císařských lázní, Karlovy Vary"

Akce: "KK – Revitalizace Císařských lázní Karlovy Vary"

Identifikační číslo: 134D221000001

Popis změny:

Změnový list č. 145, který byl zasmluvněn dodatkem č. 10:

U přesunu hmot došlo k pronásobení množství z hlavního rozpočtu s množstvím ze změnového listu.

Změnový list č. 178, který byl zasmluvněn dodatkem č. 10:

Nedošlo k započtení poslední položky změnového listu do celkové částky.

Změnový list č. 074, který byl zasmluvněn dodatkem č. 12:

Došlo k pronásobení množství z hlavního rozpočtu s množstvím ze změnového listu.

Změnový list č. 078, který byl zasmluvněn dodatkem č. 12:

Došlo k pronásobení množství z hlavního rozpočtu s množstvím ze změnového listu.

Změnový list č. 272, který byl zasmluvněn dodatkem č. 15:

Nedošlo k započtení položky změnového listu do celkové částky.

Změnový list č. 279, který byl zasmluvněn dodatkem č. 15:

Nedošlo k započtení položky změnového listu do celkové částky.

Změnový list č. 316, který byl zasmluvněn dodatkem č. 16:

Nedošlo k započtení položky změnového listu do celkové částky.

Narovnání ZL č. 145, 178, 074, 078, 272, 279 a 316

Stavba: "Revitalizace objektu Císařských lázní, Karlovy Vary"

Akce: "KK – Revitalizace Císařských lázní Karlovy Vary"

Identifikační číslo: 134D221000001

Vyjádření zhotovitele stavby:

Datum:

Podpis:

Vyjádření cenového dozoru do 31.10.2022:

Datum:

Podpis:

Vyjádření technického dozoru stavebníka: souhlasím

Datum:

Podpis:

Vyjádření objednatele:

Datum:

Podpis:

Vyjádření cenového dozoru od 01.11.2022:

Datum:

Podpis:

Příloha:

- Přehled
- Narovnání ZL č. 145, 178, 074, 078, 272, 279 a 316

číslo dodatku	číslo ZL	částky bez DPH	poznámka
D č. 10	ZL 145	7 661,52	přeplatek - chyba ve výpočtu vynásobeno množství hlavní SOD množstvím dodatku, čerpáno 9 139,63 Kč za období 10/2022 , mělo být čerpáno 1 478,10 Kč. Všechny 4 položky nedočerpané, informace v č. ZL 388, dodatek č. 18
D č. 10	ZL 178	217,95	položka nebyla započtena do č. ZL 178, ale byla proplacena
D č. 12	ZL 074	16 704,00	doplatek - chyba ve výpočtu vynásobeno množství hlavní SOD množstvím dodatku, čerpáno za období 01/2023 104,63 Kč. Správná částka měla být 16 808,63 Kč. Rozdíl
D č. 12	ZL 078	10 532,95	přeplatek - chyba ve výpočtu vynásobeno množství hlavní SOD množstvím dodatku, čerpáno 16 057,47Kč za období 01/2023 , mělo být čerpáno 5 524,52 Kč.
D č. 15	ZL 272	894,69	doplatek - položka nebyla započtena do hodnoty změnového listu č. ZL 272
D č. 15	ZL 279	771,31	doplatek - položka nebyla započtena do hodnoty změnového listu č. ZL 279
D č. 16	ZL 316	1 788,59	doplatek - položka nebyla započtena do hodnoty změnového listu č. ZL 316

18 194,47	přeplatek
20 158,59	doplatek
1 964,12	Výsledek

ZL145 SO 101 střecha - oprava hranatého římsového žlabu				zasmíluvněno					zasmíluvněno v Dodatku č. 10 k SoD						narovnání dodatkem č. 19					
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	ceník / CÚ	změna množství +	cena +	změna množství -	cena -	množství po ZL	cena po ZL	změna množství +	cena +	změna množství -	cena -	množství po ZL	cena po ZL
1	K	997013117	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 24 m s použitím mechanizace	t	68,00			cena z SoD SO 101	2,20		0,00		1 364,18		2,20		0,00			
	PP		Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 21 do 24 m																	
	VV		*přesun suti ze ZL*		2,20															
2	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	68,00			cena z SoD SO 101	2,20		0,00		433,13		2,20		0,00			
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km																	
	VV		*přesun suti ze ZL*		2,20															
3	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1 224,00			cena z SoD SO 101	39,60		0,00		66,98		39,60		0,00			
	PP		Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km																	
	VV		5009,45*18 'Přepočtené koeficientem množství		39,60															
9	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkové) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 170 201	t	151,97			cena z SoD SO 101	1,79		0,00		1 621,75		1,79		0,00			
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkové) dřevěného zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 170 201																	
	VV		*dřevěný odpad ze ZL*		1,79															

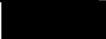
pozn: Chyba vynásobení sloupce množství v hlavním rozpočtu a množství v dodatku generuje dále chybu ve změnovém listu č. 388 kde se promítá do nevyčerpaných položek. Část položek byla vyčerpaná v rámci fakturace 10/2022.

ZL178 SO 101 1.PP změny m.č. -1.016				zasmluvněno					zasmluvněno v Dodatku č. 10 k SoD					narovnání dodatkem č. 19							
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	ceník / CÚ	změna množství +	cena +	změna množství -	cena -	množství po ZL	cena po ZL	změna množství +	cena +	změna množství -	cena -	množství po ZL	cena po ZL	
6	K	Pol282	Doprava (2% z celkové dodávky)	soubor	1,00			cena z SoD SO 101	0,01		0,00		1,01		0,01		0,00		1,01		
PP		Doprava (2% z celkové dodávky)																			
VV		montáž ZL																			
					0,006																

ZL074 SO 101 bourání a TI - skladby střechy SV55, 56				zasmluvněno					zasmluvněno v Dodatku č. 12 k SoD						narovnání dodatkem č. 19					
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	ceník / CÚ	změna množství +	cena +	změna množství -	cena -	množství po ZL	cena po ZL	změna množství +	cena +	změna množství -	cena -	množství po ZL	cena po ZL
16	M	28376142	klín izolační z pěnového polystyrenu EPS 150 spádový	m3	33,28			cena SoD	3,14		0,00		5 349,48		3,14		0,00		36,42	
PP klín izolační z pěnového polystyrenu EPS 150 spádový																				
VV "skutečná výměra TI" 316,73*(0,07 +0,13)/2*1,15																				
rozdíl oproti SoD																				



ZL078 SO 101 změna střešní krytiny - skladby SV55, 56				zasmluvněno					zasmluvněno v Dodatku č. 12 k SoD						narovnání dodatkem č. 19					
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	ceník / CÚ	změna množství +	cena +	změna množství -	cena -	množství po ZL	cena po ZL	změna množství +	cena +	změna množství -	cena -	množství po ZL	cena po ZL
5	M	62833158	pás asfaltový s minerálním posypem tl 4mm s vložkou ze skelné tkaniny 200g/m2	m2	416,92			cena z SoD	38,51		0,00		181,95		38,51		0,00		181,95	
PP pás asfaltový s minerálním posypem tl 4mm s vložkou ze skelné tkaniny 200g/m2 - parozábrana																				
VV 396,03*1,15 'Přepočtené koeficientem množství																			455,43	
rozdíł oproti SoD																			38,51	



ZL272 SO 101 VTZ dopojení zvlhčovačů				zasmluvněno					zasmluvněno v Dodatku č. 15 k SoD						narovnání dodatkem č. 19					
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	ceník / CÚ	změna množství +	cena +	změna množství -	cena -	množství po ZL	cena po ZL	změna množství +	cena +	změna množství -	cena -	množství po ZL	cena po ZL
6	K	Pol282	Doprava (2% z celkové dodávky)	soubor	1,00			cena z SoD	0,02		0,00		1,02		0,02		0,00		1,02	
PP		Doprava (2% z celkové dodávky)																		
VV		2% z dodávky		0,02																

ZL279 Trafostanice úpravy				zasmluvněno					zasmluvněno v Dodatku č. 15 k SoD					narovnání dodatkem č. 19						
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	ceník / CÚ	změna množství +	cena +	změna množství -	cena -	množství po ZL	cena po ZL	změna množství +	cena +	změna množství -	cena -	množství po ZL	cena po ZL
11	K	998741000 R	Přesun hmot pro elektroinstalace silnoproudé	%	1,50			cena z SoD	0,030		0,000		1,530		0,030		0,000		1,530	
PP			Přesun hmot pro elektroinstalace silnoproudé																	
VV			"přesun hmot ze ZL"	0,0303																



[illegible]