

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)
na akci

s názvem „**Gymnázium a OA Pelhřimov - Zateplení tělocvičny na gymnáziu**“

ID 173437

Článek 1 – Smluvní strany

Objednatel:

se sídlem:

zastoupený:

k podpisu smlouvy pověřen:

zástupce pro věci smluvní:

zástupce pro věci technické:

Tel:

IČO:

bankovní spojení:

číslo účtu:

Kraj Vysočina

Žižkova 1882/57, 586 01 Jihlava

Mgr. Vítězslavem Schrekem, MBA, hejtmánem kraje

Mgr. Karel Janoušek, člen rady kraje

Mgr. Vítězslav Schrek, MBA, Mgr. Karel Janoušek

Ing. Josef Kadlec, Ing. Jan Kalina, odbor majetkový KrÚ
Kraje Vysočina

+420564602362, +420564602419

70890749

Komerční banka, a.s.

123-6403810267/0100

Zhotovitel:

se sídlem:

zastoupený:

zástupce pro věci smluvní:

zástupce pro věci technické:

osoba pověřená vedením stavby:

tel./e-mail:

IČO:

DIČ:

bankovní spojení:

číslo účtu:

zápis v obchodním rejstříku:

AGOS stavební a.s. Pelhřimov

Tomáše ze Štítného 634, 393 01 Pelhřimov

Ing. Martinem Beranem, místopředsedou představenstva

Ing. Martin Beran, místopředseda představenstva

Pavel Brůna, hlavní stavbyvedoucí

Pavel Brůna, tel. +420 774 440 701

565 303 811 / obchodni@agos.cz

46679626

CZ46679626

ČSOB, a.s.

285358179/0300

vedený u KS v Českých Budějovicích, oddíl B, vložka 529

V případě změny údajů uvedených v článku 1 této smlouvy, je povinna smluvní strana, u které změna nastala, informovat o ní druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu. V případě, že z důvodu nedodržení nebo porušení této povinnosti dojde ke škodě, zavazuje se strana, která škodu způsobila, tuto škodu nahradit.

Prohlášení

Objednatel tímto jako plátce daně z přidané hodnoty, který z titulu plnění této smlouvy o dílo bude od výše uvedeného zhotovitele přijímat zdanitelná plnění spočívající v poskytnutí stavebních prací odpovídajících číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43,

prohlašuje,

že výše uvedená přijatá zdanitelná plnění použije výlučně při výkonu působností v oblasti veřejné správy. V souladu s ustanovením § 5 odst. (4) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „zákon o DPH“), není objednatel při přijímání výše uvedených zdanitelných plnění považován za osobu povinnou k dani, a proto tato zdanitelná plnění nebudou uskutečněna v režimu přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH. Daň z přidané hodnoty je tudíž povinen přiznat a zaplatit správci daně zhotovitel jako plátec, který uskutečňuje zdanitelné plnění poskytnutí služby s místem plnění v tuzemsku.

Článek 2 – Předmět smlouvy

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „Gymnázium a OA Pelhřimov - Zateplení tělocvičny na gymnáziu“ (dále také jen „dílo“) a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu.

2.1. Dílo bude provedeno dle projektové dokumentace pro provádění stavby, soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr (dále jen „soupis prací“), vypracované společností ARTENDR s.r.o., Nádražní 67, 281 51 Velký Osek, IČO 24190853, pod názvem „Gymnázium a OA Pelhřimov - Zateplení tělocvičny na gymnáziu“. Projektová dokumentace v digitální podobě bude zhotoviteli předána nejpozději v den předání staveniště. Pokud bude před zahájením prací a dodávek nebo v jejich průběhu zjištěn rozpor mezi specifikacemi projektové dokumentace a výkazem výměr, budou předmětné práce a dodávky upřesněny projektantem předmětu díla. Případné změny předmětu díla musí být projednány s objednatelem způsobem stanoveným touto smlouvou. Provedením díla se pro účely této smlouvy rozumí dodávka všech prací a materiálů nutných k řádnému provedení díla.

2.2. Součástí díla je rovněž:

2.2.1. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby:

Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána v rozsahu dokumentace pro provádění stavby dle vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, s vyznačením všech provedených změn a dle následujících zásad, pokud nebude dohodnuto jinak.

- Do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů a provozních souborů budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla.
- Ty části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem „beze změn“.
- Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele a opatřena podpisem a razítkem odpovědného a oprávněného zástupce zhotovitele s autorizací.
- Zhotovitel je povinen předložit projektovou dokumentaci k odsouhlasení objednateli v digitální podobě ještě před odevzdáním, a to nejméně 10 pracovních dní před předáním díla. Objednatel je povinen tuto dokumentaci připomínkovat nejpozději do 5 dní od předložení.
- Dokumentace bude obsahovat technické listy konkrétních typů použitých výrobků a zařízení.

2.2.2. Dokumentace pro povolení stavby s vyznačením odchylek, došlo-li k nepodstatné odchylce oproti ověřené projektové dokumentaci.

2.2.3. Mimo všechny definované činnosti jsou součástí díla i následující práce a činnosti prováděné na vlastní náklady zhotovitele, a to zejména:

- v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními oznámit zahájení stavebních prací např. správcům sítí apod.
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- odvoz (kontejnerová doprava sutí) a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů,
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň apod.),
- provádění denního hrubého úklidu, po skončení prací každé části provedení čistého úklidu mokrou cestou,
- provedení opatření proti vnikání prachu, nečistot a nadměrného hluku souvisejícího se stavbou do okolí a přilehlých částí objektu
- zajištění potřebných či orgány veřejné správy stanovených opatření a povolení nutných k provedení díla (např. vstupy na pozemky, zvláštní užívání komunikace apod.).
- zajištění potřebných či orgány veřejné správy a správců sítí stanovených podmínek nutných k provedení díla vyplývajících ze stavebního povolení

Náklady na veškeré výše uvedené požadavky, činnosti a práce jsou zahrnuty do rozpočtu a ceny zhotovitele.

Dílo musí splnit a být v souladu s platnými zákony, vyhláškami, nařízeními vlády a jinými právními předpisy, zejména hygienickými, protipožárními a předpisy týkajícími se bezpečnosti práce a doporučenými ČSN, které se vztahují na provádění díla, na dobu jeho životnosti a jeho provozování.

2.3. Rozsah a kvalita předmětu díla je dána:

- a) výše uvedenou projektovou dokumentací včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr
- b) příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla,
- c) touto smlouvou,
- d) nabídkou zhotovitele předloženou do výběrového řízení.

2.4. Zhotovitel je povinen v rámci provádění díla provést veškeré práce, dodávky, služby a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, dokončení a předání předmětu díla včetně jeho součástí specifikovaných v čl. 2 odst. 2.2. této smlouvy.

2.5. Zhotovitel zabezpečí provádění díla tak, aby v souvislosti s prováděním díla nedošlo ke zranění osob a škodám na majetku osob a subjektů užívajících objekty a pozemky dotčené stavbou, k poškození stávajících staveb, jejich součástí, zařízení a přilehlých nemovitostí. Případné škody vzniklé v souvislosti s prováděním předmětu díla uhradí na svůj náklad zhotovitel.

2.6. Budou-li při realizaci díla vynuceny změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla (tzv. Vícepráce), je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit jej postupem uvedeným v této smlouvě (v čl. 4 odst. 4.4.) a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení nejpozději v termínu stanoveném v příslušném zápisu ve stavebním deníku. Po jeho odsouhlasení formou dodatku ke smlouvě o dílo a podpisu obou smluvních stran má zhotovitel povinnost tyto změny zrealizovat a má právo na jejich úhradu. Výjimku tvoří Vícepráce, jejichž provedení je nezbytné pro zajištění řádného pokračování prací zhotovitelem při provádění díla a jejichž provedení nesnese odkladu do doby uzavření dodatku k této

smlouvě o dílo (a budou označeny dozorem projektanta, technickým dozorem a zástupcem objednatele pro věci technické ve stavebním deníku jako „neodkladné“) a které nezakládají požadavek zhotovitele na prodloužení termínu zhotovení díla uvedeném v čl. 3 odst. 3.3 této smlouvy. Tyto Vícepráce může zhotovitel provádět ihned po jejich odsouhlasení dozorem projektanta, technickým dozorem a zástupcem objednatele pro věci technické (formou zápisu do stavebního deníku). Smluvní strany se zavazují, že následně sjednají rozšíření předmětu díla o vícepráce označené jako neodkladné v písemném dodatku k této smlouvě.

2.7. V případě změn předmětu díla, v důsledku kterých nebudou určité práce, dodávky nebo služby provedeny (tzv. Méněpráce), bude cena neprovedených prací, dodávek či služeb odečtena z celkové ceny za dílo ve výši stanovené podle jednotkových cen uvedených v Položkových rozpočtech. Práce, dodávky nebo služby, které nebudou provedeny, budou rovněž odsouhlaseny formou dodatku ke smlouvě o dílo.

2.8. Objednatel si vyhrazuje právo omezit rozsah předmětu díla. Zhotovitel je povinen na toto ujednání přistoupit. V důsledku tohoto omezení bude snížena cena díla v rozsahu odpovídající nerealizované části díla. Ocenění nerealizované části díla bude provedeno obdobně jako v případě Méněprací dle čl. 2 odst. 2.7. smlouvy.

2.9. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel provede kontrolu souladu výkresové a textové části projektové dokumentace s výkazem výměr a upozorní na případné rozdíly před zajištěním materiálů a dodávek potřebných pro provedení díla. Pokud toto neučiní, nepotřebný materiál a nepotřebné dodávky uhradí zhotovitel na svůj náklad.

2.10. Zhotovitel provede dílo svým jménem a na svou odpovědnost. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (poddodavatele). V tomto případě však zhotovitel odpovídá za činnost poddodavatele tak, jako by dílo prováděl sám. Ustanovení § 2630 odst. 1 občanského zákoníku není tímto ujednáním dotčeno.

2.11. Zhotovitel není oprávněn provádět část díla, kterou měl provádět poddodavatel, prostřednictvím něhož zhotovitel prokazoval kvalifikaci ve výběrovém řízení veřejné zakázky, jež je předmětem této smlouvy, sám nebo jiným poddodavatelem nesplňujícím příslušnou kvalifikaci. V případě, že zhotovitel hodlá změnit osobu poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je povinen si před uzavřením smlouvy s novým poddodavatelem vyžádat souhlas objednatele. Nový poddodavatel musí před uzavřením smlouvy se zhotovitelem prokázat svoji kvalifikaci alespoň v rozsahu, jakým prokazoval kvalifikaci původní poddodavatel. Nedodržení výše uvedeného postupu pro změnu poddodavatele bude považováno za hrubé porušení smlouvy.

2.12. Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, ani technologie, ani provedeny jakékoli změny oproti Projektové dokumentaci, jejímu případnému upřesnění a přijaté Cenové nabídce zhotovitele. Současně se zhotovitel zavazuje a odpovídá za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a nést veškeré náklady s tím spojené.

2.13. Zhotovitel bude provádět dílo dle schváleného Časového plánu (harmonogramu prací). Zhotovitel předloží harmonogram prací objednateli nejpozději do 10 dnů po předání staveniště.

Harmonogram bude respektovat provoz uživatele objektu, bude zpracován v souladu s jeho požadavky a bude jeho zástupcem odsouhlasen. Do časového plánu bude zahrnuto omezení a plánované plnění, v souladu s podmínkami uvedenými v článku 3.

Článek 3 – Místo a termín plnění, staveniště

3.1. Místo plnění: Gymnázium, Jirsíkova 244, 393 01 Pelhřimov

3.2. Zahájení stavby se předpokládá: listopad 2024

3.3. Dokončení předmětu díla se stanovuje nejpozději do 120 dnů ode dne předání staveniště.

3.4. Výše uvedené časové období zahrnuje technologické a uvažované sezónní přestávky.

3.5. Termíny pro zahájení a dokončení prací mohou být prodlouženy, jestliže přerušení prací bylo zaviněno vyšší mocí nebo jinými okolnostmi nezaviněnými zhotovitelem.

3.6. Staveniště (práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z předání a převzetí staveniště a z provozu staveniště po dobu výstavby):

- objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště nejpozději do 10 dnů po nabytí účinnosti této smlouvy, pokud se strany nedohodnou jinak. Staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět práce v rozsahu uvedeném ve smlouvě o dílo. Zhotovitel je povinen zajistit součinnost vedoucí k předání staveniště,
- o předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný záznam do stavebního deníku vedeného dle platných právních předpisů, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu ve stavebním deníku,
- provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami. Náklady na vybudování, zprovoznění, údržbu, náklady na spotřebované energie, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla a jsou obsaženy v cenách prací a dodávek, pakliže nejsou uvedeny samostatně,
- zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy,
- zhotovitel není oprávněn využívat staveniště k ubytování nebo nocování osob,
- zhotovitel odstraní neprodleně veškerá znečištění a poškození komunikací a ploch, ke kterým došlo provozem zhotovitele nebo jeho poddodavatele,
- zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební suti a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umísťován mimo staveniště nebo byl likvidován v souladu s platnými příslušnými předpisy,
- zhotovitel bude přemísťovat veškerý materiál pro stavbu a veškeré druhy odpadů ručně nebo za použití drobné stavební techniky,
- zhotovitel vybuduje v chodbách pomocné dělící stěny z dřevěných hranolů a desek OSB 4 x PD proti šíření prachu a hluku v objektu, dle pokynů objednatele,
- podlahové konstrukce, které budou zachovány s původní krytinou zhotovitel, zajistí proti poškození dostatečně silnou textilií, lepenou po okrajích ke krytině a OSB deskami,
- zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy,
- zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak,

- nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel do 30 dnů od obdržení vyúčtování těchto prací.

Článek 4 – Cena za dílo

4.1. Cena za provedení díla uvedená v této smlouvě je cena nejvýše přípustná s možností změny pouze v případech stanovených v této smlouvě a jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby a výkony, potřebné pro provedení předmětu smlouvy. Tato cena vyplývá z nabídky dodavatele vybraného v souvislosti s ukončením zadávacího řízení pro zadání veřejné zakázky a obsahuje veškeré náklady zhotovitele potřebné k provedení díla. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu neúměrného zvýšení nákladů plnění dle ust. § 1765 občanského zákoníku. Jednotkové ceny uvedené v oceněném soupisu prací jsou pevné a platné po celou dobu realizace díla. Celkovou a pro účely fakturace rozhodnou cenou se rozumí cena včetně DPH.

4.2. Cena za provedení díla je sjednaná takto:

Cena díla celkem bez DPH činí: 1 939 500 Kč

DPH 21 %: 407 295 Kč

Cena díla celkem s DPH činí: 2 346 795 Kč

slovy: dva miliony tři sta čtyřicet šest tisíc sedm set devadesát pět korun českých

4.3. Smluvní strany se dohodly, že sjednaná cena může být překročena za následujících podmínek:

4.3.1. pokud po podpisu smlouvy a před uplynutím Lhůty pro dokončení předmětu plnění dojde ke změně daňových předpisů ve vztahu k přenosu daňové povinnosti;

4.3.2. Pokud se při provádění díla vyskytne potřeba Dodatečných stavebních prací (Víceprací), které nebyly v době sjednání smlouvy známy, nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách a jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat.

4.4. Způsob sjednání změny ceny (Změnový list)

4.4.1. Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možné překročení sjednané ceny z důvodu vzniku Víceprací, je Zhotovitel povinen sestavit Změnový list a v něm popsat důvody a okolnosti vedoucí k nutnosti změny sjednané ceny, provést výpočet návrhu změny sjednané ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení.

4.4.2. Změna sjednané ceny je možná pouze písemným dodatkem k této smlouvě, a to jen na základě objednatelovým odsouhlaseného Změnového listu.

4.4.3. Zhotovitel je povinen stanovit cenu Víceprací nejvýše podle hodnot jednotkových cen uvedených v Položkových rozpočtech. Pokud Vícepráce v Položkových rozpočtech obsaženy nebudou, pak bude jejich cena stanovena podle cenové soustavy použité pro příslušný soupis prací, definované pro to období, ve kterém byly Vícepráce zjištěny, nebo maximálně do výše cen v místě a čase obvyklých, pokud nebudou Vícepráce v cenové soustavě uvedeny. Způsob a forma zpracování podkladů pro sjednání změny ceny budou obdobné jako v případě zpracování nabídky na původní závazek.

Článek 5 – Financování

5.1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohu.

5.2. Provedené práce budou fakturovány za každý uplynulý kalendářní měsíc v členění dle požadavků objednatele. Faktura bude vystavena do 15 dnů od posledního dne účtovaného měsíce. Výše fakturované částky bude odpovídat skutečně provedeným, objednatelům objednaným pracím v daném kalendářním měsíci, které budou odsouhlaseny zástupcem objednatele pro věci technické na zjišťovacím protokolu – soupisu skutečně provedených prací, který vystaví zhotovitel a předá objednateli v tištěné i elektronické podobě. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelům odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit k přepracování.

5.3. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají zhotovitel s objednatelům v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran.

5.4. Provedené práce bude objednatel průběžně hradit do úhrnné výše 95 % celkové ceny díla. Zbývajících 5 % celkové ceny díla bude vyplaceno:

5.4.1. do 15 dnů po podpisu protokolu o převzetí díla bez vad, nebo

5.4.2. do 15 dnů po podpisu protokolu o odstranění poslední vady zjištěné v průběhu převzetí díla.

5.4.3. Smluvní strany se mohou dohodnout, že zbývajících 5 % celkové ceny díla dle předchozího odstavce této smlouvy bude nahrazeno bankovní zárukou ve výši odpovídající minimálně této částce.

5.5. Lhůta splatnosti faktur se vzájemnou dohodou sjednává na 30 dnů po jejich řádném doručení objednateli, a to pouze těmito způsoby:

5.5.1. prostřednictvím provozovatele poštovních služeb na adresu určenou pro doručování

5.5.2. osobním podáním na podatelnu krajského úřadu

5.5.3. prostřednictvím veřejné datové sítě do datové schránky či na elektronickou adresu: faktury@kr-vysocina.cz,

přičemž dnem doručení se rozumí den zapsání faktury do poštovní evidence objednatele.

Úhrada za plnění z této smlouvy bude realizována bezhotovostním převodem na účet zhotovitele (uvedený v čl. 1), který je správcem daně (finančním úřadem) zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu ustanovení § 98 zákona o DPH.

Pokud se po dobu účinnosti této smlouvy zhotovitel stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ustanovení § 106 zákona o DPH, smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí DPH za zdanitelné plnění přímo příslušnému správci daně. Objednatelům takto provedená úhrada je považována za uhrazení příslušné části smluvní ceny rovnající se výši DPH fakturované zhotovitelem.

5.6. Kromě povinných náležitostí je zhotovitel povinen přiložit k jednotlivým daňovým dokladům - fakturám odsouhlasený rozpis provedených prací. Každý daňový doklad bude rovněž obsahovat název akce „**Gymnázium a OA Pelhřimov - Zateplení tělocvičny na gymnáziu**“. Faktura, která bude vystavena po předání a převzetí díla, tzv. konečná faktura, bude kromě výše uvedených náležitostí obsahovat soupis faktur představujících průběh fakturace celého díla dle této smlouvy. Soupis bude obsahovat výčet vystavených faktur s uvedením jejich čísla, data vystavení, ceny bez DPH, údaje o DPH, ceny vč. DPH a rekapitulaci dosud zaplacených vyfakturovaných částek včetně dosud neproplacené části celkové ceny díla.

5.7. V případě, že objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu dle této smlouvy, je objednatel oprávněn vyúčtovat pokutu vždy po 30 dnech prodlení. Bude-li prodlení trvat kratší dobu, bude sankce účtována podle skutečné délky prodlení. Splatnost částek smluvních pokut je 30 dnů ode dne doručení vyúčtování smluvní straně v prodlení.

5.8. Smluvní strany se dohodly, že pohledávky (i nesplatné) vyplývající z vyúčtovaných smluvních pokut mohou být vzájemně započteny vůči pohledávkám vyplývajícím z částek vyfakturovaných zhotovitelem jako cena za provedené práce, kterou je objednatel povinen uhradit.

Článek 6 – Stavební deník, kontrolní dny

6.1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník dle platných právních předpisů.

6.2. Zápis ve stavebním deníku není změnou smlouvy, ale může sloužit jako podklad pro vypracování dodatků a změn smlouvy.

6.3. Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 2 x měsíčně. Pokud objednatel rozhodne o častějším konání kontrolních dnů, je zhotovitel povinen na tuto četnost přistoupit. Objednatel je povinen oznámit konání kontrolního dne účastníkům písemně nejméně pět dnů před jeho konáním, pokud nebude dohodnuto jinak.

6.4. Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci objednatele a zhotovitele včetně poddodavatelů a dalších osob, které si vyžádá objednatel. Vedením kontrolních dnů je pověřen objednatel.

6.5. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického dozoru a dozoru projektanta a stanovení případných nápravných opatření a úkolů. Z kontrolního dne je pořizován zápis o jednání v českém jazyce.

Článek 7 – Předání a převzetí díla

7.1. Převzetí provedeného díla bude prováděno v rozsahu a způsobem stanoveným touto smlouvou. Zhotovitel je na svůj náklad povinen zajistit pro účely převímky a předat objednateli zejména:

- projektovou dokumentaci skutečného provedení díla v rozsahu dle čl. 2 smlouvy,
- veškeré revize bez závad, atesty, doklady, protokoly o měření, protokoly o zkouškách a případná měření požadované ke kolaudaci stavby stavebním úřadem, dotčenými orgány a další doklady, jejichž seznam si zhotovitel zajistí na příslušných úřadech na svůj náklad
- seznam strojů a zařízení, které jsou předmětem plnění této smlouvy, jejich pasporty, návody k obsluze v českém jazyce a protokoly o zaučení obsluhy, záruční listy,
- doklady prokazující technické parametry a jakost použitých materiálů, které musí být v souladu s požadavky zadávací dokumentace a případným upřesněním objednatele, dle předchozích ustanovení této smlouvy,
- kompletní stavební deník podle platných právních předpisů,
- předložit doklady prokazující uložení vybouraných hmot a stavební suti v souladu s ustanoveními zákona 541/2020 Sb., o odpadech. Doklady budou obsahovat mimo jiné informace o množství odpadu, jeho specifikaci a budou označeny názvem tohoto díla.

Dokladová část díla bude předána v digitální podobě ve formátech pdf a dwg a třikrát v grafické (tištěné) podobě.

Bez výše uvedených dokladů, dokumentací, revizí a protokolů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání a převzetí.

7.2. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 5 pracovních dnů předem k převzetí kompletně dokončeného předmětu díla.

7.3. Objednatel převezme dílo, bude-li jeho provedení v souladu s touto smlouvou a nebude-li vykazovat žádné vady bránící jeho užívání. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla (stavby) pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani její užívání podstatným způsobem neomezuje.

7.4. Drobnými vadami ve smyslu čl. 7 odst. 7.3. této smlouvy nejsou odchylky v kvalitě a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou, českými technickými normami (ČSN), technickými kvalitativními podmínkami (TKP) a dalšími obecně závaznými předpisy, které se vztahují k provedenému dílu.

7.5. K předání a převzetí díla jsou oprávněni pracovníci objednatele a zhotovitele pověřeni jednat v technických věcech dle této smlouvy.

7.6. Objednatel bude přejímat a zhotovitel předávat dokončené dílo v místě jeho provádění. Případná Dohoda o předčasném užívání části stavby nenahrazuje protokol o předání a převzetí dokončeného díla a nezahajuje běh záruční lhůty.

7.7. O předání díla sepíší obě smluvní strany v místě předání díla předávací protokol, který bude obsahovat zejména tyto náležitosti:

- označení smluvních stran,
- prohlášení objednatele o tom, že si dílo prohlédl a toto přebírá, nebo popis vad a prohlášení objednatele, že dílo z důvodu těchto vad nepřebírá,
- datum podpisu předávacího protokolu,
- podpis osobou pověřenou jednat v technických věcech dle této smlouvy za stranu objednatele,
- podpis osobou pověřenou vedením stavby (AO) dle této smlouvy za stranu zhotovitele.

7.8. Dnem podpisu přejímacího protokolu, pokud v tomto protokolu objednatel neodmítl dílo převzít, přechází na objednatele nebezpečí škody k předmětu díla a začíná běžet záruční doba. Do té doby nese zhotovitel veškerou zodpovědnost za škodu na realizovaném díle, materiálu, zařízení a jiných věcech určených k realizaci díla zajišťované zhotovitelem, za škody vzniklé na již zabudovaných materiálech a provedených pracích jakož i za škody způsobené v důsledku svého zavinění třetím osobám. Zhotovitel je povinen účastnit se kolaudačního řízení. V případě zjištění vad bránících vydání kolaudačního rozhodnutí je zhotovitel povinen tyto vady odstranit na svůj náklad bez zbytečného odkladu, nejpozději však v termínu stanoveném stavebním úřadem.

7.9. Při aktualizaci základní prostorové situace (dále jen „ZPS“) zhotovitel:

- Předá zaměření skutečného provedení stavby ověřené autorizovaným zeměměřickým inženýrem (AZI). Součástí zaměření skutečného provedení stavby bude:
 - výkres ve formátech DGN a PDF
 - technická zpráva ve formátu DOCX
 - seznam souřadnic ve formátu TXT
 - tabulka s výměrami nově vzniklých zpevněných ploch členěná dle druhu a materiálu
- Prostřednictvím AZI (typ oprávnění C – dle § 16f, odst. 1 zákona 200/1994 Sb., o zeměměřictví) provede posouzení změn v základní prostorové situaci (ZPS) vedené

v Digitální technické mapě Kraje Vysočina (DTM KV). Za změnu je považováno též doplnění objektů v DTM KV. V případě, že se změnila situace oproti ZPS vedené v DTM KV, AZI vyhotoví a předá podklad pro aktualizaci DTM (geodetickou aktualizací dokumentaci, tzv. GAD).

GAD:

- bude předána ve verzi výměnného formátu aktuálně nasazené na Informačním systému Digitální mapy veřejné správy (IS DMVS) / Informačním systému Digitální technické mapy kraje (IS DTM),
- bude zpracována v souladu s § 5, dle obsahu přílohy č. 3 vyhlášky č. 393/2020 Sb., o digitální technické mapě (vyhláška DTM), v platném znění,
- bude obsahovat části dle přílohy č. 4 vyhlášky DTM,
- se vyhotovuje s využitím stávajících údajů digitální technické mapy formou tzv. změnových vět.

Předáním podkladu pro aktualizaci DTM se rozumí vložení GAD do Portálu DMVS a předání protokolu o způsobilosti podkladu k zpracování objednateli.

Při aktualizaci dopravní a technické infrastruktury (DTI) ve vlastnictví kraje zhotovitel:

- Předá samostatný soubor změnové dokumentace s vymezením odvozených prvků dopravní infrastruktury (obvod a osa komunikace, silniční uzly, ochranné pásmo, příp. obvod mostu). Soubor bude zpracován dle obsahu přílohy č. 1 vyhlášky DTM ve verzi výměnného formátu aktuálně nasazené na IS DMVS/IS DTM.
- Předá samostatné soubory změnové dokumentace se zpracovanými prvky technické infrastruktury. Soubory budou členěny jednotlivě dle příslušných skupin prvků dle přílohy č. 1 vyhlášky DTM (rDTI v portálu IS DMVS), a to v členění dle dotčených subjektů (SUBJ). Soubor bude zpracován dle obsahu přílohy č. 1 vyhlášky DTM ve verzi výměnného formátu aktuálně nasazené na IS DMVS/IS DTM.

Článek 8 – Ostatní podmínky smlouvy

8.1. Objednatel je po celou dobu provádění díla jeho vlastníkem.

8.2. Nebezpečí škody na díle nese po celou dobu provádění díla zhotovitel.

8.3. Zhotovitel bude plně respektovat provoz objednavatele a práce provádět tak, aby tento provoz neomezoval nebo omezoval v minimální možné míře, avšak vždy po předchozí domluvě v souladu s odsouhlaseným harmonogramem prací.

8.4. Výkon technického dozoru stavebníka bude vykonávat osoba určená objednatelem při předání staveniště a dále zástupce objednatele pro věci technické. Technický dozor stavebníka je oprávněn zejména k těmto úkonům:

- kontrolovat, zda práce jsou prováděny v souladu se s projektovou dokumentací, smluvními podmínkami, příslušnými normami a obecnými právními předpisy upozorňovat zápisem na zjištěné vady a nedostatky,
- dát pracovníkům zhotovitele příkaz k zastavení prací v případě, že zástupce zhotovitele pro věci technické není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život, nebo hrozí-li jiné vážné škody,
- kontrolovat zakrývané konstrukce, přejímat dokončené práce a uzavřít dohodu o opatřeních a termínech k odstranění zjištěných vad.

8.5. Po celou dobu provádění díla zajišťuje objednatel výkon funkce dozoru projektanta a koordinátora BOZP prostřednictvím osob, které budou určeny při předání staveniště.

8.6. Zhotovitel je povinen zabezpečit účast pověřených pracovníků při kontrole prováděných prací, kterou provádí technický dozor stavebníka a činit neprodleně opatření k odstranění zjištěných vad a nedostatků. Výkon tohoto dozoru nezabývá zhotovitele odpovědností za řádné a včasné plnění smlouvy.

8.7. Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající ze stavebního řízení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli nebo třetím osobám škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.

8.8. Zhotovitel je povinen prokazatelně vyzvat technický dozor stavebníka a objednatele ke kontrole a prověření prací, které budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to nejméně pět pracovních dnů před jejich zakrytím. Neučiní-li tak, je povinen na žádost technického dozoru stavebníka nebo objednatele odkrýt práce, které byly zakryty nebo které se staly nepřístupnými, a to na svůj náklad.

8.9. Pokud se technický dozor stavebníka nebo objednatel přes výzvu zhotovitele ke kontrole nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Způsobí-li tento postup zhotoviteli škodu nebo zpoždění průběhu prací, má nárok na úhradu škod od objednatele a prodloužení smluvního času plnění. Při zjištění vad v části rozkrytého díla, nelze ze strany zhotovitele na tuto úhradu škod uplatnit nárok.

8.10. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů, mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel povinen na požádání objednatele doložit.

Povolení k provádění svářečských prací zajistí zhotovitel a rovněž tak písemný doklad o proškolení pracovníků, kteří budou tyto práce vykonávat. Zhotovitel je povinen zajistit a provádět na vlastní náklad dozor staveniště po svářečských pracích podle platných předpisů.

8.11. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo nesplněním podmínek vyplývajících ze zákona, ČSN nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

8.12. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu přechází ze zhotovitele na objednatele postupným prováděním prací.

8.13. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu všech svých zaměstnanců a poddodavatelů v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami a jejich poučení dle příslušných právních předpisů. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré hygienické předpisy a předpisy z oblasti BOZP, z oblasti ochrany životního prostředí a protipožárních předpisů.

8.14. Zhotovitel je povinen poskytovat součinnost koordinátorovi BOZP vykonávajícímu činnost dle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů. V případě, že zhotovitel bude zajišťovat realizaci díla prostřednictvím poddodavatelů, je povinen zavázat své poddodavatele k poskytnutí součinnosti ve stejném rozsahu.

8.15. Zhotovitel je povinen v každém okamžiku zajistit dílo, materiál a své stroje či nářadí nutné k provádění díla a zařízení staveniště proti poškození, ztrátě a krádeži.

8.16. Objednatel je oprávněn kdykoliv během provádění díla provádět kontrolu provádění díla a v případě, že zjistí nedostatky plnění, stanoví zhotoviteli termín k nápravě. Pokud zhotovitel zjištěné nedostatky ve stanoveném termínu neodstraní, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

8.17. Zhotovitel předloží prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, u materiálů a výrobků připravených pro provádění díla, a to ještě před jeho zabudováním do díla. Nepředloží-li toto prohlášení o shodě, doklady prokazující technické parametry a jakost použitých materiálů, nesmí materiál zabudovat do díla, a pokud tak v rozporu s touto povinností učiní, je povinen tento materiál na své náklady z díla odstranit a to na základě výzvy objednatele. Dále je zhotovitel povinen v dohodnutém termínu předložit na výzvu objednavatele dodací listy k výrobkům a materiálům použitých pro provádění díla.

8.18. Zhotovitel je oprávněn své pohledávky vůči objednateli vyplývající z této smlouvy postoupit na třetí osobu či zastavit třetí osobě pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.

8.19. Při neplnění ujednání této smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn, v nezbytně nutných případech, zejména pokud by byl ohrožen život, zdraví nebo majetek osob, zasáhnout, a to na náklady zhotovitele. Rozumí se tím především, že objednatel provede nebo jinak zajistí provedení některých částí díla, pomocných nebo vedlejších prací, bezpečnostních opatření apod. Takovýmto zásahem do díla zhotovitele provedeným objednatelem nebo třetí osobou na základě pokynu objednatele nejsou dotčeny žádné povinnosti zhotovitele dle této smlouvy. Takový zásah rovněž nezbavuje zhotovitele odpovědnosti z jím převzaté záruky dle této smlouvy.

8.20. Zhotovitel zajistí odborné vedení provádění díla osobou, která má pro tuto činnost oprávnění podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, a prostřednictvím níž prokazoval kvalifikaci – viz článek 1 smlouvy (osoba pověřená vedením stavby).

8.21. Zástupci pro věci technické nejsou oprávněni uzavírat jakékoliv dodatky ke smlouvě či rozhodovat o změnách smlouvy.

Článek 9 – Odpovědnost za vady, záruka za jakost

9.1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo je zhotoveno podle podmínek smlouvy, a že po dobu záruční doby bude mít dílo vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, příslušnými technickými normami, případně vlastnosti obvyklé. Ustanovení § 2630 občanského zákoníku není tímto ujednáním dotčeno.

9.2. Záruční doba je pro celé dílo sjednána v délce 60 měsíců. Záruční lhůta pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.

9.3. Záruční doba počíná běžet dnem následujícím po nabytí právní moci rozhodnutí stavebního úřadu o předčasném užívání v případě převzetí části díla do předčasného užívání nebo dnem oboustranného podpisu protokolu o předání a převzetí díla, pokud v tomto

protokolu Objednatel neodmítne dílo převzít. Záruční doba neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které Zhotovitel odpovídá. Po dobu opravy těch částí díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatel Zhotovitelem opravovány, neběží záruční doba. Záruční doba v těchto případech běží pak dále ode dne následujícího po řádném dokončení reklamační opravy.

9.4. Zhotovitel plně nese záruky za zásahy do stávajících konstrukcí s platnou záruční dobou.

9.5. Zhotovitel je povinen nejpozději do dvou pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit termín nástupu k odstranění vady a lhůtu, ve které bude vada odstraněna, a to bez ohledu na to zda reklamaci uznává či neuznává. Zhotovitel nastoupí na objednatel reklamované vady nejpozději do pěti kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace. O tomto nástupu provede zhotovitel záznam, který bude potvrzen osobami zastupujícími smluvní strany ve věcech technických. Náklady na odstranění těchto reklamovaných vad, a to až do doby, kdy bude rozhodnuto o jejich oprávněnosti, nese zhotovitel. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 14 dnů po obdržení reklamace objednatel, nebo pokud nedoručí k jiné dohodě o termínu odstranění vad je objednatel oprávněn podle vlastního uvážení pověřit jejich provedením jinou organizací, nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část předmětu díla. Takto vzniklé náklady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli do 30 dnů od doručení vyúčtování.

9.6. Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, resp., že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady a vrátit zhotoviteli s tímto související uhrazené smluvní pokuty.

9.7. V případě uplatnění vad v rámci záruční doby, které svojí povahou podstatně sníží nebo úplně znemožní užívání části nebo celého díla (havárie), nastoupí zhotovitel k odstranění vady neprodleně, nejpozději do 48 hodin od uplatnění. Pokud hrozí nebezpečí dalších škod, je objednatel oprávněn na náklady zhotovitele zajistit nezbytná opatření.

9.8. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady v dohodnutých lhůtách.

9.9. O odstranění reklamované vady bude vyhotoven protokol, který bude obsahovat termín nástupu, popis vady a termín předání a převzetí vady. Protokol jsou oprávněni podepsat osoby zastupující smluvní strany ve věcech technických. Osoba odpovědná za záruční práce ze strany zhotovitele je zástupce zhotovitele oprávněný jednat ve věcech smluvních.

9.10. Veškeré škody způsobené vadou dokončeného předmětu díla uhradí na svůj náklad zhotovitel objednateli do deseti pracovních dnů od doručení vyúčtování. Smluvní strany se dohodly na vyloučení možnosti uplatňovat ušlý zisk.

Článek 10 – Pojištění zhotovitele

10.1. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod způsobených jeho pracovníky třetí osobě ve výši pojistného plnění minimálně 3 mil. Kč, a to po celou dobu provádění díla.

10.2. Dokladem o pojištění je platná a účinná pojistná smlouva, u níž zhotovitel řádně a včas uhradil pojistné.

10.3. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen předložit objednateli na jeho písemné či ústní vyžádání před podpisem smlouvy nebo kdykoliv v průběhu realizace díla.

10.4. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči svému pojistiteli zhotovitel.

10.5. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.

10.6. Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

Článek 11 – Smluvní pokuty, úrok z prodlení

11.1. Pro případy neplnění věcných a termínovaných závazků vyplývajících z této smlouvy smluvní strany sjednávají tyto smluvní pokuty:

11.1.1. Při prodlení s dokončením díla jako celku zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,15 % z ceny díla sjednané touto smlouvou, a to za každý i započatý den prodlení.

V případě, že budou stanoveny v článku 3 této smlouvy dílčí termíny dokončení předmětu díla, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla sjednané touto smlouvou, a to za každý i započatý den prodlení.

11.1.2. Při prodlení zhotovitele s vyklizením staveniště zaplatí zhotovitel objednateli za každý i započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla, a to až do úplného vyklizení a protokolárního předání staveniště.

11.1.3. Při porušení povinností dle 1. věty čl. 2 odst. 2.11. smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každou neoprávněnou změnu poddodavatele.

11.1.4. Za prodlení s odstraněním případných vad, bude-li s nimi dílo předáno a převzato, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den prodlení oproti dohodnutému termínu, a to za každou vadu.

11.1.5. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamovaných vad v termínu dle čl. 9 odst. 9.5. smlouvy, tj. do 14 dnů od doručení písemné reklamace nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý i započatý den zpoždění s nástupem. V případě, že nenastoupí k odstranění vady, která ztíží nebo úplně znemožní užívání části nebo celého díla (havárie), tj. do 48 hodin od doručení písemné reklamace nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý i započatý den zpoždění s nástupem.

11.1.6. Při prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad ve stanovených termínech je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý den prodlení. V případě, že se jedná o vadu, která ztíží nebo úplně znemožní užívání části nebo celého díla (havárie), zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000 Kč za každou takovou vadu a za každý i započatý den prodlení oproti stanovenému termínu.

11.1.7. V případě nepředložení harmonogramu prací v termínu dle čl. 2 odst. 2.13. této smlouvy má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 3 000 Kč za každý i započatý den prodlení.

11.1.8. V případě, že objednatel neuhradí fakturu v termínu splatnosti, zavazuje se uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,15% z dlužné částky za každý den prodlení. Toto s nevztahuje na ustanovení čl. 5 odst. 5.4. této smlouvy.

Článek 12 – Odstoupení od smlouvy

12.1. Smluvní strany se dohodly, že mimo důvodů stanovených právními předpisy lze od této smlouvy odstoupit při vzniku těchto skutečností:

12.1.1. prodlení objednatele s úhradou dlužné částky delší než 30 dnů, nejedná-li se o pozastávku z oprávněného důvodu,

12.1.2. nesplnění termínu předání staveniště objednatelem ani v dodatečně přiměřené lhůtě,

12.1.3. pokud zhotovitel nezačne práce na díle ani v dodatečně přiměřené lhůtě,

12.1.4. pokud zhotovitel ani v dodatečně stanovené lhůtě neodstraní vady vzniklé vadným prováděním nebo nepřestane dílo provádět nevhodným způsobem, ačkoli byl na to objednatelem upozorněn,

12.1.5. opakovaným zaviněným nedodržením harmonogramu prací ze strany zhotovitele (min. 2x prodlení delší jak 3 kalendářní týdny),

12.1.6. prodlení zhotovitele s dokončením díla z důvodů ležících na jeho straně delší než 30 dnů,

12.1.7. nedodržení postupu zhotovitele při změně poddodavatele nebo neprovádění části prací, které měl provádět poddodavatel, prostřednictvím něhož zhotovitel prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení veřejné zakázky dle čl. 2 odst. 2.11. této smlouvy,

12.1.8. ocitne-li se zhotovitel ve stavu úpadku nebo hrozícího úpadku,

12.1.9. nezajištění odborného vedení provádění díla dle čl. 8. odst. 8. 20. této smlouvy.

12.2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě, kdy zhotovitel nesplní povinnosti uvedené v čl. 13 odst. 13.4. a 13.5. této smlouvy.

12.3. Smluvní strana oprávněná odstoupit od smlouvy na základě výše uvedených ujednání je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné. Odstoupení od smlouvy nastává dnem doručení oznámení o tom druhé smluvní straně.

12.4. Odstoupí-li od smlouvy některá ze smluvních stran, pak povinnosti obou stran jsou následující:

12.4.1. Smluvní strany vyhotoví ke dni účinnosti odstoupení protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který bude obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy a vzájemné nároky smluvních stran s uvedením finanční hodnoty dosud provedeného díla.

12.4.2. Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“

12.4.3. Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak, a vrátí objednateli veškerou poskytnutou dokumentaci, případně další poskytnuté věci, a to nejpozději do 3 dnů od podpisu protokolu o předání a převzetí nedokončeného díla.

12.5. Do doby vyčíslení a vypořádání oprávněných nároků smluvních stran a do doby uzavření dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je objednatel oprávněn zadržet zhotoviteli veškeré fakturované a splatné platby. Objednatel není po tuto dobu v prodlení s úhradou takových plateb.

12.6. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu smluvní pokuty a na náhradu vzniklé škody způsobené odstupující smluvní straně.

Článek 13 – Ostatní ujednání

13.1. Zhotovitel se zavazuje, po předchozí domluvě, umožnit konání exkurze studentům ze škol s obory pojíícími se s předmětem veřejné zakázky, pokud to povaha předmětu veřejné zakázky a příslušné právní předpisy umožňují.

13.2. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů a zákon č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči osobám, které se na plnění zakázky podílejí, a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně zhotovitelem či jeho poddodavateli.

13.3. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení (vyjma případných sjednaných pozastávek) poddodavatelem vystavených a doručených faktur za plnění poskytnutá k plnění veřejné zakázky.

13.4. Zhotovitel se zavazuje v rámci plnění této smlouvy nevyužívat v rozsahu vyšším než 10% ceny poddodavatele, který je:

- a) fyzickou či právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku,
- b) právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který je z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněn některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo
- c) fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, který jedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce.

13.5. Zhotovitel se zavazuje v rámci plnění této smlouvy nerealizovat ani přímý ani nepřímý nákup či dovoz zboží uvedeného v Nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ve znění poslední novely Nařízením Rady (EU) č. 2022/576.

Článek 14 – Závěrečná ustanovení

14.1. Smlouvu lze změnit jen písemnou formou - dodatkem, který dohodnou obě smluvní strany svými zástupci oprávněnými k zastupování stran.

14.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

14.3. Vztahy smluvních stran touto smlouvou blíže neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. Smluvní strany se dohodly, že při plnění této smlouvy nebudou mít obchodní zvyklosti přednost před dispozitivními ustanoveními občanského zákoníku.

14.4. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti s výběrovým řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházelo, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním zadavatel uzavřel smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním dodavatelům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.

14.5. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smluvní strany prohlašují, že si dokument před jeho podpisem přečetly, porozuměly jeho obsahu a na důkaz shody o celém obsahu této smlouvy připojují své podpisy.

14.6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými osobami smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.

14.7. Zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy - Registru smluv.

14.8. Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, splní objednatel.

14.9. Smlouva je vyhotovena v elektronické podobě, a to s elektronickými podpisy zástupců smluvních stran založenými na kvalifikovaném certifikátu. Po dohodě stran lze smlouvu podepsat i v listinné podobě, v tomto případě bude smlouva sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.

14.10. Nedílnou součástí této smlouvy jsou Položkové rozpočty (oceněné soupisy stavebních prací, dodávek a služeb).

Za zhotovitele

Za objednatele

.....
Ing. Martin Beran
místopředseda představenstva

.....
Mgr. Karel Janoušek
člen rady kraje

Pokyny pro vyplnění

modrým pozadím. Jedná se o tyto údaje :

- údaje o firmě
- jednotkové ceny položek zadane na maximálně dvě desetinná místa

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba:	24019	Gymnázium a OA Pelhřimov - Zateplení tělocvičny na gymnáziu	
Objekt:	SO 01	Zateplení tělocvičny	
Rozpočet:	24019	Zateplení tělocvičny Gymnázia - Pelhřimov	
Zadavatel	Kraj Vysočina Žižkova 1882/57 586 01 Jihlava		IČO: 70890749 DIČ:
Zhotovitel:	AGOS stavební a.s. Pelhřimov Tomáše ze Štítného 634 393 01 Pelhřimov		IČO: 46679626 DIČ: CZ46679626
Vypracoval:	Artendr		
Rozpis ceny			
			Celkem
HSV			417 421,80
PSV			1 441 625,30
MON			20 452,90
Vedlejší náklady			50 000,00
Ostatní náklady			10 000,00
Celkem			1 939 500,00
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		1 939 500,00 CZK
Základní DPH	21 %		407 295,00 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			2 346 795,00 CZK
v _____ dne _____ _____ Za zhotovitele _____ Za objednatele			

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			6 000,00	0
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			121 821,00	6
9	Lešení	HSV			40 800,00	2
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			72 700,00	4
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			20 813,00	1
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			32 400,00	2
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			96 750,00	5
713	tepelné izolace	PSV			156 338,00	8
762	Konstrukce tesařské	PSV			44 268,20	2
763	Konstrukce suché výstavby	PSV			496 318,60	26
766	Konstrukce truhlářské	PSV			704 220,50	36
784	Malby	PSV			40 480,00	2
M21	Elektromontáže	MON			20 452,90	1
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	HSV			26 137,80	1
VN	Vedlejší náklady	VN			50 000,00	3
ON	Ostatní náklady	ON			10 000,00	1
Cena celkem					#####	100

Položkový soupis prací a dodávek		
S:	24019	Gymnázium a OA Pelhřimov - Zateplení tělocvičny na gymnáziu
O:	SO 01	Zateplení tělocvičny
R:	24019	Zateplení tělocvičny Gymnázia - Pelhřimov

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl 1		Zemní práce				6 000,00		7 260,00		
1	180402111R0	Založení trávníku parkový trávník, výsevem v rovině, vč. travního semene na půdě předem připravené s pokosením, naložením, odvozem odpadu do 20 km a se složením, po odstranění staveniště, uvedení do původního stavu	m2	200,00000	30,00	6 000,00	21,00	7 260,00	800-1	RTS 24/I
Díl 3		Svislé a kompletní konstrukce				121 821,00		147 403,41		
2	342043141R0	Dodávka a montáž karabiny spojovací ocelové žárové zinkované příslušenství pro lanka 400x5	kus	2 000,00000	9,00	18 000,00	21,00	21 780,00	801-1	RTS 24/I
3	342044011R0	Dodávka a montáž ocelového nerezového lanka, průměr 4mm 15x21+3x12x2+40	m	427,00000	25,00	10 675,00	21,00	12 916,75	801-1	RTS 24/I
4	342044024R0	Dodávka a montáž ocelového nerezového oka se závitem 8x4mm, do 15x2+6x2	kus	42,00000	1,00	42,00	21,00	50,82	801-1	RTS 24/I
5	342044028R0	Dodávka a montáž ocelové nerezové lankové svěrky 10mm 42x2+4	kus	88,00000	6,00	528,00	21,00	638,88	801-1	RTS 24/I
6	342044132R0	Dodávka a montáž ocelového nerezového pevného závěsu délky 450mm drát pevný průměr 8mm s očkem, kotvený do klenby 2x 6/40mm vrut s závěs pro lanko na podhledu klenby 13x9ks	kus	117,00000	100,00	11 700,00	21,00	14 157,00	801-1	RTS 24/I
7	342044141R0	Dodávka a montáž ocelového nerezového pevného závěsu délky 300mm drát pevný průměr 8mm s očkem, kotvený do stěny 2x 6/40mm vrut s závěs pro lanko na stěnu 2x15ks	kus	30,00000	80,00	2 400,00	21,00	2 904,00	801-1	RTS 24/I
8	342263519R0	Dodávka a montáž ochranných sítí PP 4mm / oka 10x10cm barva bílá, 14x19,7m + 3x10,9m x2	m2	341,20000	230,00	78 476,00	21,00	94 955,96	801-1	RTS 24/I
Díl 9		Lešení				40 800,00		49 368,00		
9	945231110R0	Závěsná klec nebo pohyblivá pracovní plošina se zdvihem elektrickým výškv do 10m délky do 1,2m vč. montáže, pronájmu a demontáže, doprava a manipulace, zřízení přípojky	den	30,00000	840,00	25 200,00	21,00	30 492,00	801-4	RTS 24/I

Položkový soupis prací a dodávek		
S:	24019	Gymnázium a OA Pelhřimov - Zateplení tělocvičny na gymnáziu
O:	SO 01	Zateplení tělocvičny
R:	24019	Zateplení tělocvičny Gymnázia - Pelhřimov

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		pro přesun hmot do prostor půdy								
10	949104701R0	Lešení pojízdné věžovité pro pracovní zatížení do 400kg, pracovní výšky do 6m vč. montáže, pronájmu a demontáže, doprava a manipulace pro montáže podhledů, stěn a sítí - tělocvična	den	60,00000	200,00	12 000,00	21,00	14 520,00	801-4	RTS 24/I
11	949131001R0	Lešení lehké pomocné šířky do 900mm se zatížením do 200kg/m2 výšky do 10m vč. montáže, pronájmu na 30dnů a demontáže, doprava a manipulace lešení pro manipulaci se stavebními materiály, pro vstup osob do půdních prostor	m2	30,00000	120,00	3 600,00	21,00	4 356,00	801-4	RTS 24/I
Díl 61		Úprav povrchů vnitřní				72 700,00		87 967,00		
12	619991001R0	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním vč. odkrytí, folii přilepenou lepicí páskou zakrytí oken, dveří a obkladu tělocvičny	m2	200,00000	29,00	5 800,00	21,00	7 018,00	801-4	RTS 24/I
8	612315312R0	Vnitřní vápenná štuková omítka tl. do 20mm doplnění po demontáži obložení - celý obvod tělocvičny	m2	60,00000	490,00	29 400,00	21,00	35 574,00	801-4	RTS 24/I
9	612316024R0	Oprava vnitřní vápenné omítky do 30%, vč. otlučení a přesunu hmot oprava omítek po demontáži obložení - předpoklad (60x2,5m)	m2	150,00000	250,00	37 500,00	21,00	45 375,00	801-4	RTS 24/I
Díl 62		Úprav povrchů vnějších				20 813,00		25 183,73		
10	620101101R0	Demontáž a montáž střešní krytiny vč. obnovy laťování provizorní vlez na střechu po dobu prací, vč. zajištění proti zatékání vody, vrácení do původního stavu	soubor	1,00000	11 013,00	11 013,00	21,00	13 325,73	801-4	RTS 24/I
11	622211091R0	Dodávka a montáž hřebenových tašek do malty, nebo na přichytky doplnění chybějících hřebenových tašek	kus	20,00000	490,00	9 800,00	21,00	11 858,00	801-4	RTS 24/I
Díl 63		Podlahy a podlahové konstrukce				32 400,00		39 204,00		

Položkový soupis prací a dodávek		
S:	24019	Gymnázium a OA Pelhřimov - Zateplení tělocvičny na gymnáziu
O:	SO 01	Zateplení tělocvičny
R:	24019	Zateplení tělocvičny Gymnázia - Pelhřimov

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
12	631300131R0	Dočasné zakrytí podlahové krytiny položením geotextilie, igelitové folie, OSB desek PD tl. min 12mm a uklinováním či zajištěním proti posunu vyčištění podlah, zřízení, údržba a odstranění provizorního záklopu dočasné zakrytí palubové podlahy tělocvičny po dobu realizace s následným odstraněním	m2	220,00000	135,00	29 700,00	21,00	35 937,00	801-4	RTS 24/I
13	631300131R0	Dočasné zakrytí podlahových krytin položením geotextilie s přilepením proti posunu zakrytí podlah - přístupová cesta - chodba	m2	60,00000	45,00	2 700,00	21,00	3 267,00	801-4	RTS 24/I
Díl 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						96 750,00		117 067,50		
14	952901114R0	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch prostor tělocvičny a tranzitních cest 220+40+150m2	m2	410,00000	65,00	26 650,00	21,00	32 246,50	801-1	RTS 24/I
15	952901201R0	Úklid ploch betonových zakřivených se zametením zametení nečistot a prachu vč. odstranění odpadu - podlaha nad tělocvičnou - půda (vršek klenby)	m2	250,00000	22,00	5 500,00	21,00	6 655,00	801-4	RTS 24/I
16	952074011R0	Oprava dveří dvoukřídlých otevíravých vč. kování a obložení repasování stávajících dveří v tělocvičně - oprava maleb, seštelování pantů případná oprava nefunkčních či	kus	2,00000	22 000,00	44 000,00	21,00	53 240,00	801-4	RTS 24/I
17	952902701R0	Vodorovný přesun materiálu s uskladněním do 50m (přesun v rámci 1PP - uskladněný materiál) dočasný přesun uskladněných movitých věcí v prostoru 1PP a zpětné umístění - odhad	t	3,00000	1 000,00	3 000,00	21,00	3 630,00	801-4	RTS 24/I
18	952905401R0	Demontáž a montáž sítí PP stávající ochranné sítě oken vč. kotveního obvodového lankového rámečku a karabin	kus	8,00000	800,00	6 400,00	21,00	7 744,00	801-4	RTS 24/I
19	952905401R0	Demontáž a montáž stávajících žebřin výšky 3500mm, vč. úpravy konzol repase, případný nátěr, revize po namontování	kus	8,00000	1 400,00	11 200,00	21,00	13 552,00	801-4	RTS 24/I

Položkový soupis prací a dodávek		
S:	24019	Gymnázium a OA Pelhřimov - Zateplení tělocvičny na gymnáziu
O:	SO 01	Zateplení tělocvičny
R:	24019	Zateplení tělocvičny Gymnázia - Pelhřimov

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl 713 Izolace tepelné			156 338,00			189 168,98				
20	713111122R0	Montáž tepelné izolace stropů rovných, desky spodem kladené a uchycené přibitím na dřevěnou konstrukci izolace v 1PP (pod tělocvičnou) spodem kladená na dřevěný rošt z latí s přírodním přibitím hřebíků	m	220,00000	132,00	29 040,00	21,00	35 138,40	800-721	RTS 24/I
21	7131111	Tepelná izolace z minerální vaty, desky, tl. 200mm, součinitel tepelné vodivosti 0.035 W/mK	m	230,00000	202,00	46 460,00	21,00	56 216,60	800-721	Indiv
22	713121121R0	Montáž tepelné izolace podlah pásy kladenými volně ve dvou vrstvách klenutý stop nad tělocvičnou, celková tl. 200mm (2x100mm)	m	250,00000	70,00	17 500,00	21,00	21 175,00	800-721	RTS 24/I
23	7131211	Tepelná izolace z minerální vaty, pásy, tl. 100mm, součinitel tepelné vodivosti 0.039 W/mK	m	510,00000	99,00	50 490,00	21,00	61 092,90	800-721	Indiv
24	713132311R0	Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy vložení s přichycením, jednovrstvě, do roštu, výšky do 6m Izolace akustických stěn v tělocvičně - (2x 7,2x2,4m)	m2	34,60000	140,00	4 844,00	21,00	5 861,24	800-721	RTS 24/I
25	7131323	Izolace z minerální vaty, rohož, tl. 50mm, součinitel tepelné vodivosti 0.037 W/mK	m2	38,00000	58,00	2 204,00	21,00	2 666,84	800-721	Indiv
26	998713203R0	Přesun hmot pro tepelné izolace v objektech výšky do 12m	%	5,80000	1 000,00	5 800,00	21,00	7 018,00	800-711	RTS 24/I
Díl 762 Konstrukce tesařské			44 268,20			53 564,52				
27	762341110R0	Montáž pochozí lávky šířky 675mm s jednostranným zábradlím výšky 1m lávka - půda	m	23,00000	652,00	14 996,00	21,00	18 145,16	800-766	RTS 24 / 1
28	76234111	Deska OSB tl. 18mm impregnovaná, 2500x675x18 lávka - půda	kus	10,00000	360,00	3 600,00	21,00	4 356,00	800-766	Indiv
29	76234111	lat' stavební, impregnovaná 30x50mm	m	363,00000	24,00	8 712,00	21,00	10 541,52	800-766	Indiv

Položkový soupis prací a dodávek		
S:	24019	Gymnázium a OA Pelhřimov - Zateplení tělocvičny na gymnáziu
O:	SO 01	Zateplení tělocvičny
R:	24019	Zateplení tělocvičny Gymnázia - Pelhřimov

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		1PP (15*20+25*1,2)*1,1								
30	76234112	lať stavební, impregnovaná 40x60mm lávka - půda (48x0,675+16x1,5+23x2)*1,25	m	128,00000	25,00	3 200,00	21,00	3 872,00	800-766	Indiv
31	76234113	Trám nehoblovaný impregnovaný 100x100mm lávka - půda (23x2x2+23*0,3x2)x1,1	m	116,38000	90,00	10 474,20	21,00	12 673,78	800-766	Indiv
32	76234114	ocelový úhelník s vlisem 90x100x100mm lávka - půda (23x2+2)	m	48,00000	32,00	1 536,00	21,00	1 858,56	800-766	Indiv
33	76234115	Ostatní spojovací materiál lávka a rošt v 1PP	kg	5,00000	350,00	1 750,00	21,00	2 117,50	800-766	Indiv
Díl 763 Konstrukce suché výstavby						496 318,60	600 545,51			
34	763121451R0	Stěna předsazená zavěšená pro sádrokartonové desky s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, U, V 50 - jednoduše opláštěná ocelová konstrukce pro opláštění akustických desek stěn - dle PD	m2	34,60000	510,00	17 646,00	21,00	21 351,66	801-1	RTS 24/I
35	763121448R0	Deska akustická sádrokartonová (např. Gyptone BIG Line 6)	m2	37,44000	450,00	16 848,00	21,00	20 386,08	801-1	RTS 24/I
36	763131556R0	Podhled pro sádrokartonové desky z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěný, konstrukce dvouvrstvá ocelová dvouvrstvá konstrukce pro opláštění akustických desek podhledů - klenbový strop tělocvičny, snížený o	m2	249,25000	1 020,00	254 235,00	21,00	307 624,35	801-1	RTS 24/I
37	763121448R0	Deska akustická sádrokartonová (např. Gyptone BIG Curvee Sixto 63)	m2	253,44000	590,00	149 529,60	21,00	180 930,82	801-1	RTS 24/I
37	763131752R0	Montáž pojistné, nebo parotěsné zábrany s lepenými spoji montáž parotěsné zábrany na podhled s přibitím (příponkováním) na podkladní dřevěný rošt z latí 220m2 - 1PP strop montáž parotěsné zábrany na klenutý strop 250m2 - pod tepelnou izolaci - půda montáž paropropustné (difuzní) fólie volným položením 250m2 - na tepelnou izolaci - půda	m2	720,00000	45,00	32 400,00	21,00	39 204,00	800-766	RTS 24/I

Položkový soupis prací a dodávek		
S:	24019	Gymnázium a OA Pelhřimov - Zateplení tělocvičny na gymnáziu
O:	SO 01	Zateplení tělocvičny
R:	24019	Zateplení tělocvičny Gymnázia - Pelhřimov

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
38	76313171	parotěsná fólie zesílená výztužnou mřížkou a s reflexní metalizovanou vrstvou	m2	515,00000	32,00	16 480,00	21,00	19 940,80	800-766	RTS 24/I
39	76313172	paropropustná (difuzní) fólie min. 100g/m2	m2	270,00000	34,00	9 180,00	21,00	11 107,80	800-766	RTS 24/I
Díl 766 Konstrukce truhlářské			704 220,50			852 106,81				
40	76622121R00	Demontáž dřevěného obložení tělocvičny z desek dřevěných tl. do 10mm vč. podkladního roštu z prken - do suti kompletní odstranění obložení vč. podkladní konstrukce - do suti, vnitrostaveništní přesun suti do 100m, vč. naložení a	m2	202,62000	275,00	55 720,50	21,00	67 421,81	800-766	RTS 24/I
41	76622123R00	Demontáž a montáž dřevěného obložení radiátorů stávající obložení bude pouze demontováno, očištěno, barevně přizpůsobeno (sjednoceno) a vráceno zpět.	kus	8,00000	500,00	4 000,00	21,00	4 840,00	800-766	Indiv
42	76622247R00	Montáž obkladových desek na rošt., vč. roštu z oceli nebo dřeva a lišt ukončovacích rošt a lišty budou zhotoveny dle technických podmínek vybraného dodavatele - obložení před radiátory zůstává stávající. Vč. spojovacího a kotevního materiálu, přesunu hmot a vnitrostaveništního přesunu	m2	122,00000	2 450,00	298 900,00	21,00	361 669,00	800-766	RTS 24/I
43	766222	Deska obkladová protinázorová překližka s povrchovou úpravou, do sportovišť (např. HARO PROTECT) barva a povrch bude vybrán na základě předloženého vzorníku dodavatele	m2	128,00000	2 700,00	345 600,00	21,00	418 176,00	800-766	RTS 24/I
Díl 784 Malby			40 480,00			48 980,80				
44	784191101R00	Příprava povrchu, penetrace podkladu, jednonásobná	m2	440,00000	20,00	8 800,00	21,00	10 648,00	800-784	RTS 24/I
45	784114139R00	Malby bílé ořezuvzdorné, dvojnásobné	m2	440,00000	72,00	31 680,00	21,00	38 332,80	800-784	RTS 24/I
Díl M21 Elektromontáže			20 452,90			24 748,01				
46	210110101R00	Demontáž a montáž stávající dvojzásuvky do dřevěného obložení zásuvky u dveří do tělocvičny	kus	1,00000	102,90	102,90	21,00	124,51	M21	Indiv
47	210110102R00	Demontáž a montáž stávající rozvodné skříňe do dřevěného obložení	kus	1,00000	290,00	290,00	21,00	350,90	M21	Indiv

Položkový soupis prací a dodávek		
S:	24019	Gymnázium a OA Pelhřimov - Zateplení tělocvičny na gymnáziu
O:	SO 01	Zateplení tělocvičny
R:	24019	Zateplení tělocvičny Gymnázia - Pelhřimov

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		skříň u dveří do tělocvičny								
48	210110103R0	Demontáž a montáž stávajícího teplotního čidla u dveří do tělocvičny	kus	1,00000	210,00	210,00	21,00	254,10	M21	Indiv
49	210110104R0	Demontáž a montáž stávajícího nouzového osvětlení nad dveřmi do tělocvičny	kus	1,00000	290,00	290,00	21,00	350,90	M21	Indiv
50	210110105R0	Demontáž a montáž stávajících kouřových čidel v ose klenby - strop tělocvičny (3ks) v 1PP (2ks)	kus	5,00000	290,00	1 450,00	21,00	1 754,50	M21	Indiv
51	210110106R0	Demontáž kabelového vedení - do suti nefunkční trasy kabelových vedení - vedeno v příchytkách po trámech v 1PP	m	25,00000	25,00	625,00	21,00	756,25	M21	Indiv
52	210110107R0	Demontáž předsazených krabic, zásuvek a vypínačů - do suti nefunkční vedení v 1PP	kus	5,00000	95,00	475,00	21,00	574,75	M21	Indiv
53	210110108R0	Demontáž a montáž svítidla nástěnného nebo předsazeného stávající svítidla v 1PP	m	6,00000	350,00	2 100,00	21,00	2 541,00	M21	Indiv
54	210110301R0	Demontáž, očištění a montáž stávajících světel vč. ochranných mřížek světla v tělocvičně	kus	8,00000	320,00	2 560,00	21,00	3 097,60	M21	Indiv
55	741122122R0	Montáž kabelů měděných v trubkách zatažených 3x1,5 až 6mm2	m	100,00000	54,00	5 400,00	21,00	6 534,00	M21	RTS 24/I
56	2411221	Kabel měděný CYKY 3x2,5mm2	m	100,00000	27,00	2 700,00	21,00	3 267,00	M21	Indiv
57	2411222	Chráníčka PVC DN 30mm	m	100,00000	29,00	2 900,00	21,00	3 509,00	M21	Indiv

Položkový soupis prací a dodávek		
S:	24019	Gymnázium a OA Pelhřimov - Zateplení tělocvičny na gymnáziu
O:	SO 01	Zateplení tělocvičny
R:	24019	Zateplení tělocvičny Gymnázia - Pelhřimov

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
58	228880511R0	Dodávka a montáž krabice eketrikářské, vč. strojku zásuvky 220V s kvrtkou - bílá	kus	5,00000	270,00	1 350,00	21,00	1 633,50	M21	Indiv
Díl D96 Přesuny sutí a vybouraných hmot 26 137,80 31 626,74										
59	979081111R0	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku do 1 km	t	12,90000	300,00	3 870,00	21,00	4 682,70	801-3	RTS 24 / I
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.										
60	979081121R0	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku příplatek za každý další 1 km	t	180,60000	13,00	2 347,80	21,00	2 840,84	801-3	RTS 24 / I
61	979081111R0	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku - příplatek za nízkoobjemové konteinery do 5m3	t	12,90000	200,00	2 580,00	21,00	3 121,80	801-3	RTS 24 / I
62	997013811R0	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce - odpad dřevěný pod kódem odpadu 17 02 01	t	5,40000	600,00	3 240,00	21,00	3 920,40	801-3	RTS 24 / I
63	997013631R0	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce - směsný demoliční odpad pod kódem odpadu 17 09 04	t	7,50000	1 880,00	14 100,00	21,00	17 061,00	801-3	RTS 24 / I
Díl VN Vedlejší náklady 50 000,00 60 500,00										
64	005121029 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	6 000,00	6 000,00	21,00	7 260,00	Indiv	RTS 24/I
Veškeré zařízení související s prováděním díla dle SOD a podmínek BOZP a PO. Zřízení odběrných míst vody a elektřiny a náklady s tím spojené vč.provozu.										
65	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	4 000,00	4 000,00	21,00	4 840,00	Indiv	RTS 24/I
Odstranění objektů zařízení staveniště včetně přípojek energií a jejich odvoz. Položka zahrnuje i náklady na úpravu povrchů po odstranění zařízení staveniště a úklid ploch, na kterých bylo zařízení staveniště provozováno.										
66	005121033R	Dodávka, pronájem a odvoz stavební buňky	kus	1,00000	5 000,00	5 000,00	21,00	6 050,00	Indiv	RTS 24/I
Kancelář stavbyvedoucího, místo pro konání kontrolních dnů, po dobu realizace										
67	00523 R	Zkoušky a revize	Soubor	1,00000	35 000,00	35 000,00	21,00	42 350,00	Indiv	RTS 24/I
Náklady zhotovitele, související s prováděním zkoušek, měření a revizí předepsaných technickými normami nebo objednatelem a které jsou pro provedení a řádné předání díla nezbytné.										

Položkový soupis prací a dodávek		
S:	24019	Gymnázium a OA Pelhřimov - Zateplení tělocvičny na gymnáziu
O:	SO 01	Zateplení tělocvičny
R:	24019	Zateplení tělocvičny Gymnázia - Pelhřimov

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	DPH	Cena s DPH	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-----	------------	--------------------------	---------------

Díl ON		Ostatní náklady					10 000,00	12 100,00		
68	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	7 000,00	7 000,00	21,00	8 470,00	Indiv	RTS 24/I
Náklady na vyhotovení dokumentace skutečného provedení stavby a její předání objednateli v požadované formě a										
69	005281010R	Provozní náklady	Soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00	21,00	3 630,00	Indiv	RTS 24/I
Náklady spojené s provozem objednatele po dobu stavby.										

Celkem						#####
---------------	--	--	--	--	--	--------------