

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 324177186

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED] OR/LZ na
základě pověření
na adrese Přemyslova 1106/19, Hradec Králové
500 08
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

Hedera zima, spol. s r.o.
se sídlem/s místem podnikání Velvěty 10, Velvěty
PSC 415 01
zapsaný v obchodním rejstříku u
KS Ústí nad Labem, oddíl C, vložka č. 11549
zastoupený: ---
IČO: 25013769
DIČ: CZ25013769
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	96 500 Kč
DPH:	20 265 Kč
Úplata s DPH:	116 765 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 15.1.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 31.1.2025

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesy.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

Hedera zima, spol. s r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	324177186											
LS/LZ:	LS Brandýs nad Labem											
OR / LZ:	Oblastní ředitelství východní Čechy											
LHC:	1430											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1430-429-D-a-06a, 1430-434-B-a-06											
GPS souřadnice OM	50.247999N 14.561885E											
Skupina dřevin:	TP											
% zastoupení dřevin:	TPC 90%, OL 4%, BR 2%, DBZ 1%, TR 1%, JV 1%, LP 1%, STR 1%, JS 1%											
Termín prohlídky:	25.10.2024											
Termín zahájení těžby	4.11.2024											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	15.1.2025											
Termín předání místa těžby zpět:	31.1.2025											
Vyvolávací cena:	96 500	Kč	Vysoutěžená cena:	96 500	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BR		DBZ		JS		JV		LP		OL	
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
8			2	0	1	0						
10			3	0			1	0.02	2	0	5	0.06
12	1	0	2	0.03	2	0.03	1	0.03	2	0	2	0.05
14			9	0.42	1	0.02			2	0.06	2	0.08
16	3	0.01	4	0.24					3	0.16	2	0.12
18	1	0.01	3	0.26					2	0.15	2	0.22
20	1	0.02	2	0.22					1	0.11	2	0.27
22	1	0.03			1	0.11			1	0.14	1	0.19
24			3	0.52					1	0.17		
26	2	0.14	2	0.43							1	0.28
28	2	0.21										
30			3	0.99	2	0.57						
32											1	0.46
34	1	0.28	1	0.42							1	0.61
36	2	0.63									1	0.81
38	1	0.41									1	0.71
44											2	2.49
56											1	2.81
82	1	2.89										
Celkem	16	4.63	34	3.53	7	0.73	2	0.05	14	0.79	24	9.16
Objem dle DP		4.31		3.18		0.67		0.05		0.71		8.43
Dřevina	STR		TPC		TR							
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
8					5	0						
10	1	0			6	0						
12	1	0.03			4	0						
14	1	0.04			2	0.06						
16	1	0.05			3	0.15						
18					3	0.23						
20					4	0.45						
22	1	0.12			2	0.28						
24					5	1						
26	1	0.18			1	0.24						
28			3	1.5	2	0.59						
30			1	0.58								
32			4	2.39								
34			2	1.21								
36			6	5.22								
38			5	3.47								
40			2	2.18								
42			5	4.83								
44			4	4.12								
46			6	6.73								
48			3	4.05								
50			3	3.75								
52			3	4.09								
54			5	6.94								
56			9	13.4								



58			10	17.12									
60			13	23.77									
62			2	3.54									
64			10	20.83									
66			5	11.27									
68			3	6.71									
70			2	5.62									
72			2	5.93									
74			2	6.27									
76			1	2.8									
78			1	3.06									
80			3	10.73									
82			5	19.79									
Celkem	6	0.42	120	201.90	37	3.00	0	0	0	0	0	0	
Objem dle DP		0.38		188.66		2.72		0		0		0	
Celkový počet stromů (ks)	260					Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):				224.21			
								Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):				209.11	
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)	Vyvážení těžebních zbytků pro energetické účely - vyvážení těžebních zbytků (TZ) pomocí vyvážecího traktoru či obdobného prostředku a jeho ukládání na OM (bez následného odvozu). Poskytovatel požaduje TZ z ploch zcela odstranit a případné zůstatkové TZ uklídit tak, aby dále nebránily v přirozené či umělé obnově lesa (včetně její přípravy) a následné ochraně kultur. Vyvezené TZ zůstávají v majetku objednatele - LČR, s.p. V klestu je nepřipustné ponechat cizorodé předměty znemožňující jeho následné seštěpkování – např. kovové předměty, ocelová lana, kameny, zemina atd. Klest na určené ploše bude uložen do hromad/valů (s ohledem na terénní podmínky) co nejbližší od okraje cesty (max. vzdálenost 3 m) a rovnoběžně s ní. Součástí úklidu klestu je též dočištění ploch po těžbě t.j. výřez a krácení podrostu necílových dřevin a keřů a poškozených cílových dřevin a jejich vyvezení na OM. Rozsah dočištění bude upřesněn po provedené těžbě [redacted]. Místo skládkování vyvážených TZ bude upřesněno [redacted] při předání pracoviště.												
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)	Vytěženy budou všechny stromy v aukčním bloku označené bodovou značkou												
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (ČSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.												
Další upřesňující informace:	Jedná se o těžbu ve dvou porostních skupinách - 429D6a v blízkosti obce Kozly a 434B6 u obce Borek na revíru Hlavenec LHC Mělník, Technologie těžby a přibližování - JMP v kombinaci s traktorem a vyvážecí soupravou příp. vyvážecím traktorem. Je požadováno volit sortimentní metodu. Přibližovací vzdálenost do 200 m. Požadavek na těžbu všech označených jedinců v aukčním bloku. Přibližování na vyznačené skládky je povoleno pouze po určené lince. Zákaz přibližování dříví po cizích pozemcích v položávěsu. Přibližování, odvoz dříví a též skládkování (434B6) bude realizováno na cizích pozemcích - nabyvatel je povinen si před zahájením těžby zajistit souhlas vlastníků pozemků s jejich užíváním. Poskytovatel požaduje vyvážet z plochy veškeré hroubí. Je nutné počítat s provedením povýrobních úprav v porostu a na linkách a s případnou opravou poškozených odvozních cest (výtluky, vymačkání kolejí apod.). Povýrobní úpravy a případná oprava komunikací bude důsledně vyžadována. Upozornění - v bezprostřední blízkosti těžby (429D6a) probíhá po severní straně aukčního bloku elektrické vedení. Obě porostní skupiny sousedí s účelovou komunikací (maximální důraz na zajištění bezpečnosti při těžbě a přibližování) - zajišťuje nabyvatel. V porostech bohatý podrost keřů, místy až velmi hustý. Tento podrost je nutné vyřezat a veškerou vyřezanou hmotu vyvážet spolu s klestem. V případě kácení stromu na sousedící nelesní pozemky budou veškeré zbytkové těžební zbytky důsledně uklizeny. Místo jejich uložení bude určeno [redacted]												
K podpisu smlouvy pověřen:	[redacted]												
Sídlo OŘ/LZ:	Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové												
Odpovědná osoba za LČR:	---												
Kontaktní údaje:	---												
Vypracoval:	---												
Dne:	23.10.2024												
Seznam dokumentů:	434 těžba do80.pdf 429 těžba do 80.pdf OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf												

Poskytovatel:	Nabyvatel:
Dne:	Dne:
Lesy České republiky, s.p.	Hedera zima, spol. s r.o.