

DOHODA O NAROVNÁNÍ

je uzavřena ve smyslu ustanovení § 1903 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

(dále jen „**dohoda**“)

Česká republika – Ministerstvo životního prostředí

se sídlem: 1442/65, 100 10 Praha 10 – Vršovice
zastoupená: Ing. Pavolem Pechou, ředitelem odboru majetku, provozu a veřejných zakázek
IČO: 00164801
Bankovní spojení: ČNB Praha 1
číslo účtu: 7628001/0710
19-7628001/0710

(dále také jako „**pronajímatel**“)

a

Radek Šubrt, s.r.o.

se sídlem: Polská 1628/19, 120 00 Praha 2 - Vinohrady
zastoupená: Radkem Šubrtem, jednatelem
IČO: 24749541
DIČ: CZ24749541

zapsaná v OR vedená u Městského soudu v Praze, sp. zn. C 171168
(dále také jako „**nájemce**“)

Pronajímatel a nájemce společně jen „**smluvní strany**“
nebo jednotlivě „**smluvní strana**“.

Smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku, tuto dohodu o narovnání:

I.

Preambule

- 1.1 Smluvní strany této dohody uzavřely dne 01.08.2024 nájemní smlouvu (dále jen „**smlouva**“), kterou se pronajímatel zavázal pronajímat za úplaty nájemci k užívání nebytové prostory, které jsou částí budovy č.p. 1442: místnost č. 15 (catering) o podlahové ploše 12 m², místnost č. 15A (zázemí bistra) o podlahové ploše 23 m² a místnost č. 15B (prodejna bistra) o podlahové ploše 9 m², tj. podlahovou plochu o celkové výměře 44 m².
- 1.2 Na smlouvu se vztahovala povinnost uveřejnění podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „**zákon o registru smluv**“).

II.

Předmět dohody

- 2.1 Smlouva byla uveřejněna v registru smluv, ale administrativní chybou nebyl dodržen § 5 odst. 2 zákona o registru smluv, kdy smlouva měla být uveřejněna v registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.

- 2.2. Smluvní strany výše uvedené považují za nesporné a prohlašují, že výše uvedené akceptují/přijímají. Obě smluvní strany prohlašují, že se bezdůvodně neobohatily na úkor druhé smluvní strany a jednaly v dobré víře a skutkový stav tedy narovnávají touto dohodou a jejím uveřejněním v registru smluv.

III.

Závěrečná ustanovení

- 3.1. Smluvní strany bezvýhradně souhlasí s uveřejněním této dohody v plném znění včetně veškerých metadat v souladu s příslušnými právními předpisy, které se na uveřejnění této dohody vztahují, tj. zejména v souladu se zákonem o registru smluv.
- 3.2. Práva a povinnosti touto dohodou výslovně neupravené se řídí právními předpisy České republiky, zejména občanským zákoníkem.
- 3.3. Smluvní strany potvrzují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly a že s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.
- 3.4. Tato dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
- 3.5. Tato dohoda bude uzavřena v listinné nebo elektronické podobě. Je-li tato dohoda uzavřena v listinné podobě, je podepsána vlastnoručně smluvními stranami a vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž každý bude považován za prvopis, přičemž každá smluvní strana obdrží 2 stejnopisy této dohody. Je-li tato dohoda uzavřena elektronicky, je podepsána pomocí uznávaných elektronických podpisů osob oprávněných jednat za smluvní strany.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem řádně přečetly, jejímu obsahu rozumějí, že je tato dohoda projevem jejich pravé, svobodné a omylu prosté vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Praze dne

V Praze dne

.....

.....

Ing. Pavol Pecha

Radek Šubrt, s.r.o.

ředitel odboru majetku, provozu
a veřejných zakázek

Radek Šubrt
jednatel