

ČESKÁ REPUBLIKA – STÁTNÍ POZEMKOVÝ ÚŘAD

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Augustinovou Mladou, ředitelkou Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj,

Zarámí 88, 760 41 Zlín

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

Rovina, a.s., IČ : 64508510

se sídlem : Kroměřížská 134, 768 24 Hulín

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1908

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu : pan Zdeněk Zlámal – předseda představenstva

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé -

uzavírají tento

**uzavírají tento dodatek č. 8 k nájemní smlouvě č. 123N06/61,
kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 29.12.2006 nájemní smlouvu č. 123N06/61 ve znění dodatků (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 29 222,- Kč (slovy: dvacetdevět tisíc dvěstě dvacet dva korun českých).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude sníženo z důvodu snížení výměry pronajatých nemovitých věcí na částku 14 371,- Kč (slovy: čtrnáct tisíc sedm set sedmdesát jedna korun českých).

Dne 18.11.2013 nabylo právní moci rozhodnutí Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Zlínský kraj, pobočka Kroměříž spisová značka 2RP10468/2013-525202, č.j. SPU 273585/2013 ze dne 21.10.2013 o výměně nebo přechodu vlastnických práv o zrušení věcného břemene a o určení výše úhrady a lhůty podle ust. § 10 odst. 2 zákona č. 139/2002 Sb., a o změně zákona č. 229/1991 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

Z tohoto důvodu se v souladu s ust. §11 odst. 8 zák. 139/2002 Sb ode dne 1.10.2014 předmět nájmu snižuje o pozemky :

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Hulín	Chrást'any	KN	51/19
Hulín	Chrást'any	KN	51/21
Hulín	Chrást'any	KN	82/1
Hulín	Chrást'any	KN	165
Hulín	Hulín	KN	2783/7



Hulín	Hulín	KN	2796/26
Hulín	Hulín	KN	2798/8
Hulín	Hulín	KN	2798/13
Hulín	Hulín	KN	2799
Hulín	Hulín	KN	2802/17
Hulín	Hulín	KN	2802/27
Hulín	Hulín	KN	2809/28
Hulín	Hulín	KN	2814/5
Hulín	Hulín	KN	2815/18

Předmětem pronájmu nadále zůstávají pozemky uvedené v příloze č.1 tohoto dodatku. Příloha č. 1 je nedílnou součástí dodatku.

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a druhý je určen pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně, dne : 19.3.2015

.....
Ing. Mláda Augustinová
vedoucí Krajského pracoviště pro Zlínský kraj
Pozemkového fondu České republiky
pronajímatel

.....
nájemce

Za správnost: Iveta Drábková

Příloha k nájemní smlouvě č. 123N06/61

Rovina, a.s.

Variabilní symbol: 12310661

Uzavřeno: 29.12.2006

Roční nájem:

Kroměřížská 134

Datum tisku: 19.3.2015

Účinná od: 1.1.2007

14 371 Kč

Hulín

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Bílany										
PK 231 2280	290	3	0	2	2	10 002	89 600	2 123	1,0	190,22
								2 123		190,22
Břest										
	440	9	0	2	2	10 002	109 800	238	1,0	26,13
	440	19	0	2	2	10 002	109 800	184	1,0	20,20
	440	30	0	2	2	10 002	109 800	269	1,0	29,54
	441	6	0	2	2	10 002	109 800	10 950	1,0	1 202,31
								11 641		1 278,18
Hulín										
PK 1265/2 42157 p	3 270	1	0	2	2	10 002	105 500	35 456	1,0	3 740,60
								35 456		3 740,60
Všetuly										
v NS od 1.1.2007	496	1	0	2	2	10 002	135 000	1 658	1,0	223,83
								1 658		223,83
Záhlinice										
část z 7409	121	0	0	5	2	10 002	71 100	5 402	1,0	384,08
	151	0	0	5	2	10 002	71 100	16 321	1,0	1 160,42
	154	0	0	5	2	10 002	71 100	6 052	1,0	430,30
	166	4	0	5	2	10 002	71 100	10 057	1,0	715,05
pův. 9986	166	8	0	5	2	10 002	71 100	9 745	1,0	692,87
pův. 23624	172	0	1	5	2	10 002	71 100	19 019	1,0	1 352,25
	175	2	0	5	2	10 002	71 100	3 836	1,0	272,74
	178	0	0	5	2	10 002	71 100	6 026	1,0	428,45
	201	3	2	5	2	10 002	71 100	6 498	1,0	462,01
	243	1	0	5	2	10 002	71 100	3 298	1,0	234,49
	243	2	0	5	2	10 002	71 100	483	1,0	34,34
	243	3	0	5	2	10 002	71 100	359	1,0	25,52
	255	1	0	5	2	10 002	71 100	4 072	1,0	289,52
	257	0	0	5	2	10 002	71 100	11 128	1,0	791,20
	359	1	0	5	2	10 002	71 100	3 983	1,0	283,19
	421	0	0	5	7	10 002	71 100	6 873	1,0	488,67
	440	0	0	5	2	10 002	71 100	791	1,0	56,24
	450	0	0	5	7	10 002	71 100	5 471	1,0	388,99
	503	0	2	5	2	10 002	71 100	92	1,0	6,54
	697	6	0	5	2	10 002	71 100	1 961	1,0	139,43
	697	7	0	5	2	10 002	71 100	1 962	1,0	139,50
	800	0	0	5	2	10 002	71 100	354	1,0	25,17
								123 783		8 800,97

Příloha k nájemní smlouvě č. 123N06/61

Rovina, a.s.

Variabilní symbol: 12310661

Uzavřeno: 29.12.2006

Roční nájem:

Kroměřížská 134

Datum tisku: 19.3.2015

Účinná od: 1.1.2007

14 371 Kč

Hulín

Katastr	Parcela	/	Díl	Skup.	Kultura	Číslo LV	Cena za ha [Kč]	Výměra [m2]	%	Nájem [Kč]
Žopy										
	203	0	0	5	0	10 002	91 200	1 505	1,0	137,25
								1 505		137,25
CELKEM:								176 166		14 371 Kč