

Pozemkový fond České republiky**Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00**

zastoupený Ing. Tománkem Vitem, vedoucím územního pracoviště PF ČR ve Zlíně, Zarámí 88

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

ROVINA, a.s., IČ : 64508510**se sídlem : Kroměřížská 134, 768 24 Hulín****Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl B, vložka 1908**

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu : pan Zdeněk Zlámal – předseda představenstva

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 2
k nájemní smlouvě č. 123N06/61

Pozemkový fond ČR	
Zarámí 88, 760 41 Zlín	
došlo	23 -12- 2008
dne	23 -12- 2008
č.j.	11404/08
k vyřízení	
počet příloh	23

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne **29.12.2006** nájemní smlouvu č. **123N06/61** ve znění dodatku (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **62 269,- Kč** (slovy: **šedesátdvatisícdevětšedesátdevět korun českých**).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude sníženo z důvodu snížení výměry pronajatých nemovitostí na částku **61 571,- Kč** (slovy: **šedesátjednatisícpětsedmdesátjedna korun českých**).

Ode dne 29.10.2008 se předmět nájmu snižuje o pozemky:

kat.území	parcela číslo	kultura	výměra v m2
Všetuly	KN 1045/2	orná	2556
Všetuly	KN 1045/3	orná	2619

Na předmětné pozemky byla uzavřena **kupní smlouva č. 3001K08/61 se Zlínským krajem, se sídlem tř. T.Bati 21, Zlín**. Právní účinky vkladu kupní smlouvy vznikly **dne 29.10.2008**.

Předmětem pronájmu nadále zůstávají pozemky uvedené v příloze č.1 tohoto dodatku. Příloha č. 1 je nedílnou součástí dodatku.

K 1.10.2009 je nájemce povinen zaplatit částku 61 624,- Kč (slovy: **šedesátjednatisícšestsetdvacetčtyři korun českých**).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně, dne 4.12.2008

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště
Ing. Vít Tománek
pronajímatel

.....
nájemce

Za správnost: Iveta Drábková

nájemní smlouvě č: 123N06/61 **Uzavřeno:** 29.12.2006 0:00:00 **Rovina, a.s.**
Účinná od: 1.1.2007 0:00:00 **Kroměřížská 134**
Roční splátka: 67391,0000 **Hulín**
ní symbol: 12310661
08

	<u>parcela</u>	<u>/</u>	<u>díl</u>	<u>par</u>	<u>skup</u>	<u>kultura</u>	<u>LV</u>	<u>cena za ha</u>	<u>výměra</u>	<u>%</u>	<u>Nájem</u>
1 2280	290	3	0	2	2	10 002		89 600,00 Kč	2123	1,00	190,22 Kč
za 334/8 2737	1 075	0	0	2	2	10 002		89 600,00 Kč	21495	1,00	1 925,95 Kč
419/8 36329	1 221	0	0	2	2	10 002		89 600,00 Kč	32897	1,00	2 947,57 Kč
J ?	1 463	0	0	2	2	10 002		89 600,00 Kč	2879	1,00	257,95 Kč
								532 170,24 Kč	59394		5 321,69 Kč

fest

řív. 28322	240	0	0	5	2	10 002		109 800,00 Kč	22692	1,00	2 491,58 Kč
pův. 6918	243	0	0	5	2	10 002		109 800,00 Kč	3890	1,00	427,12 Kč
část z 17300 m2	443	0	0	5	2	10 002		109 800,00 Kč	12000	1,00	1 317,60 Kč
								423 630,36 Kč	38582		4 236,30 Kč

Všetuly

LV 3534 duplicita I	496	1	0	2	2	3 534		135 000,00 Kč	2070	1,00	279,45 Kč
pův. 1162	1 045	1	0	2	2	10 002		135 000,00 Kč	1171	1,00	158,08 Kč
								43 753,50 Kč	3241		437,53 Kč

Hulín

PK 1869/2 13979 p	2 783	7	0	2	14	10 002		105 500,00 Kč	274	1,00	28,90 Kč
PK 1813/2 4304	2 796	26	0	2	2	10 002		105 500,00 Kč	4313	1,00	455,02 Kč
PK 1805 44848	2 798	13	0	2	2	10 002		105 500,00 Kč	44673	1,00	4 713,00 Kč
PK 1800 5201	2 798	8	0	2	2	10 002		105 500,00 Kč	5206	1,00	549,23 Kč
orná pův. 2703	2 799	0	0	2	14	10 002		105 500,00 Kč	2728	1,00	287,80 Kč
PK 1869/2 13979 p	2 802	17	0	2	2	10 002		105 500,00 Kč	2044	1,00	215,64 Kč
PK 1869/2 13979 p	2 802	27	0	2	2	10 002		105 500,00 Kč	1822	1,00	192,22 Kč
PK 1869/2 13979 p	2 809	28	0	2	2	10 002		105 500,00 Kč	5981	1,00	630,99 Kč
orná PK 1869/2 139	2 814	5	0	2	14	10 002		105 500,00 Kč	61	1,00	6,43 Kč
PK 1869/2 13979 p	2 815	18	0	2	2	10 002		105 500,00 Kč	3547	1,00	374,20 Kč
pův. 12181 pův. 65	3 191	23	0	2	2	10 002		105 500,00 Kč	12026	1,00	1 268,74 Kč
pův. 17708 od 27.9.	3 191	40	0	2	2	10 002		105 500,00 Kč	17383	1,00	1 833,90 Kč
av. 4611 z KN 319	3 191	56	0	2	2	10 002		105 500,00 Kč	4655	1,00	491,10 Kč
pův. 14946 od 27.9.	3 268	53	0	2	7	10 002		105 500,00 Kč	15070	1,00	1 589,88 Kč
PK 1265/2 42157 p	3 270	1	0	2	2	10 002		105 500,00 Kč	35456	1,00	3 740,60 Kč
PK 1047 10162	3 295	23	0	2	2	10 002		105 500,00 Kč	9940	1,00	1 048,67 Kč
PK 1028 11920	3 295	26	0	2	2	10 002		105 500,00 Kč	11930	1,00	1 258,61 Kč
PK 1052/1 7480	3 295	33	0	2	2	10 002		105 500,00 Kč	7388	1,00	779,43 Kč
PK 959/1 11759	3 325	10	0	2	2	10 002		105 500,00 Kč	11666	1,00	1 230,76 Kč
PK 774 2515	3 413	3	0	2	2	10 002		105 500,00 Kč	2452	1,00	258,68 Kč
PK 762/2 24959	3 418	4	0	2	2	10 002		105 500,00 Kč	22984	1,00	2 424,81 Kč
PK 762/1 2856	3 418	5	0	2	2	10 002		105 500,00 Kč	2799	1,00	295,29 Kč
PK 762/2 24959	3 419	0	0	2	11	10 002		105 500,00 Kč	1418	1,00	149,59 Kč
PK 594 28978	3 429	40	0	2	2	10 002		105 500,00 Kč	28931	1,00	3 052,22 Kč
orná pův. 594 z KN	3 437	6	0	2	14	10 002		105 500,00 Kč	588	1,00	62,03 Kč
PK 461/1 7051	3 513	28	0	2	2	10 002		105 500,00 Kč	4932	1,00	520,32 Kč
PK 440/3 25045 pů	3 522	37	0	2	2	10 002		105 500,00 Kč	25034	1,00	2 641,08 Kč
								3 009 925,55 Kč	285301		30 099,14 Kč

Pravčice

pův. 42925	174	11	0	5	2	10 002		129 300,00 Kč	5841	1,00	755,24 Kč
	175	1	0	5	2	10 002		129 300,00 Kč	22838	1,00	2 952,95 Kč
	177	20	0	5	2	10 002		129 300,00 Kč	5027	1,00	649,99 Kč

nájemní smlouvě č: 123N06/61

Uzavřeno: 29.12.2006 0:00:00

Rovina, a.s.

ní symbol: 12310661

Účinná od: 1.1.2007 0:00:00

Kroměřížská 134

/08

Roční splátka: 67391,0000

Hulín

parcela /	díl	parskup	kultura	LV	cena za ha	výměra	%	Nájem
177 7	0	5	2	10 002	129 300,00 Kč	4994	1,00	645,72 Kč

500 391,00 Kč**38700****5 003,90 Kč**

štica

Ú KN 340/2 155	1 015 0	0	2	2	10 002	92 900,00 Kč	1466	1,00	136,19 Kč
----------------	---------	---	---	---	--------	--------------	------	------	-----------

13 619,14 Kč**1466****136,19 Kč**

Chrášťany u Hulína

PK 137 4142	51 19	0	2	2	10 002	101 900,00 Kč	555	1,00	56,55 Kč
PK 52 22552	51 21	0	2	2	10 002	101 900,00 Kč	22271	1,00	2 269,41 Kč
PK 82 48814	82 1	0	2	2	10 002	101 900,00 Kč	48662	1,00	4 958,65 Kč
PK 165 1146 pův.	165 0	0	2	2	10 002	101 900,00 Kč	1112	1,00	113,31 Kč

739 794,00 Kč**72600****7 397,92 Kč**

Záhlinice

část z 7409	121 0	0	5	2	10 002	71 100,00 Kč	5402	1,00	384,08 Kč
	151 0	0	5	2	10 002	71 100,00 Kč	16321	1,00	1 160,42 Kč
pův. 9986 pův. 23624	154 0	0	5	2	10 002	71 100,00 Kč	6052	1,00	430,29 Kč
	166 4	0	5	2	10 002	71 100,00 Kč	10057	1,00	715,05 Kč
	166 8	0	5	2	10 002	71 100,00 Kč	9745	1,00	692,86 Kč
	172 0	1	5	2	10 002	71 100,00 Kč	19019	1,00	1 352,25 Kč
	175 2	0	5	2	10 002	71 100,00 Kč	3836	1,00	272,73 Kč
	178 0	0	5	2	10 002	71 100,00 Kč	6026	1,00	428,44 Kč
	201 3	2	5	2	10 002	71 100,00 Kč	6498	1,00	462,00 Kč
	243 1	0	5	2	10 002	71 100,00 Kč	3298	1,00	234,48 Kč
	243 2	0	5	2	10 002	71 100,00 Kč	483	1,00	34,34 Kč
	243 3	0	5	2	10 002	71 100,00 Kč	359	1,00	25,52 Kč
	255 1	0	5	2	10 002	71 100,00 Kč	4072	1,00	289,51 Kč
	257 0	0	5	2	10 002	71 100,00 Kč	11128	1,00	791,20 Kč
	359 1	0	5	2	10 002	71 100,00 Kč	3983	1,00	283,19 Kč
	421 0	0	5	7	10 002	71 100,00 Kč	6873	1,00	488,67 Kč
	440 0	0	5	2	10 002	71 100,00 Kč	791	1,00	56,24 Kč
	450 0	0	5	7	10 002	71 100,00 Kč	5471	1,00	388,98 Kč
	503 0	2	5	2	10 002	71 100,00 Kč	92	1,00	6,54 Kč
	697 6	0	5	2	10 002	71 100,00 Kč	1961	1,00	139,42 Kč
	697 7	0	5	2	10 002	71 100,00 Kč	1962	1,00	139,49 Kč
800 0	0	5	2	10 002	71 100,00 Kč	354	1,00	25,16 Kč	

880 097,13 Kč**123783****8 800,86 Kč**

Žopy

203 0	0	5	7	10 002	91 200,00 Kč	1505	1,00	137,25 Kč
-------	---	---	---	--------	--------------	------	------	-----------

CELKEM:**13 725,60 Kč**
6 157 106,52 Kč**1505**
624572**137,25 Kč**
61 571,00 Kč