



## SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

Číslo smlouvy: 03PT-003026 ISPROFIN/ISPROFOND: 500 151 0002

Název související veřejné zakázky: **I/54, I/55 Veselí nad Moravou, křižovatka -  
Zpracování geometrických plánů a uzavření smluv pro získání SP, včetně vypořádání  
stávajícího stavu**

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku mezi následujícími smluvními stranami (dále  
jako „Smlouva“):

### **Ředitelství silnic a dálnic ČR**

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4  
IČO: 65993390  
DIČ: CZ65993390  
právní forma: příspěvková organizace  
bankovní spojení:  
zastoupeno: generální ředitel  
kontaktní osoba ve věcech smluvních:  
kontaktní osoba ve věcech technických:  
e-mail:  
tel:  
(dále jen „Objednatel“)

a

### **Linio Plan, s.r.o.**

se sídlem Sochorova 23, 616 00 Brno  
IČO: 27738809  
DIČ: CZ27738809  
zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Brně, oddíl C, vložka 55650  
právní forma: společnost s ručením omezeným  
bankovní spojení:  
zastoupen: jednatel  
kontaktní osoba ve věcech smluvních:  
kontaktní osoba ve věcech technických:  
e-mail:  
tel:  
(dále jen „Poskytovatel“)

(Objednatel a Poskytovatel dále také společně jako „Smluvní strany“)

3. Položkový rozpis Ceny Služeb je uveden v příloze č. 2 této Smlouvy.

## V.

### **Platební podmínky**

1. Objednatel se zavazuje uhradit Cenu Služeb na základě dílčích faktur vystavených pololetně bankovním převodem na účet Poskytovatele uvedený na faktuře, a to na základě daňového dokladu – faktury vystavené Poskytovatelem se lhůtou splatnosti 30 dnů ode dne doručení faktury Objednateli. Fakturu lze předložit Objednateli nejdříve po protokolárním převzetí Služeb Objednatelem bez vad, resp. po odstranění všech vad Služeb a nejpozději ve lhůtě do 15 dnů ode dne protokolárního předání Služeb.
2. Fakturovaná Cena musí odpovídat Ceně uvedené ve čl. IV odst. 1 Smlouvy a oceněnému rozpisu Ceny Služeb uvedenému v příloze č. 2 Smlouvy.
3. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti stanovené právním řádem, zejména ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb. a ust. § 435 Občanského zákoníku. Faktura dále musí obsahovat číslo Smlouvy, název Zakázky a ISPROFIN/ISPROFOND. Pokud faktura nebude obsahovat všechny požadované údaje a náležitosti nebo budou-li tyto údaje uvedeny Poskytovatelem chybně, je Objednatel oprávněn takovou fakturu Poskytovateli ve lhůtě splatnosti vrátit k odstranění nedostatků, aniž by se tak dostal do prodlení s úhradou Ceny. Poskytovatel je povinen zaslat Objednateli novou (opravenou) fakturu ve lhůtě 15 (patnácti) kalendářních dnů ode dne doručení prvotní (chybné) faktury Objednateli. Pro vyloučení pochybností se stanoví, že Objednatel není v takovém případě povinen hradit fakturu ve lhůtě splatnosti uvedené na prvotní (chybné) faktuře a Prodávajícímu nevzniká v souvislosti s prvotní Fakturou žádný nárok na úroky z prodlení.
4. Objednatel neposkytuje žádné zálohy na Cenu, ani dílčí platby Ceny.
5. Smluvní strany se dohodly, že povinnost úhrady faktury vystavené Poskytovatelem je splněna okamžikem odepsání příslušné peněžní částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Poskytovatele uvedeného na faktuře. Poskytovatel je ve smyslu předchozí věty povinen na faktuře uvádět účet Poskytovatele uvedený v ustanovení Smlouvy upravujícím Smluvní strany.
6. Platby budou probíhat v Kč (korunách českých) a rovněž veškeré cenové údaje budou uvedeny v této měně.

## VI.

### **Záruka za jakost, odpovědnost za vady, pojištění**

1. Poskytovatel poskytuje Objednateli záruku za jakost Služeb (výstupů Služeb) ve smyslu ust. § 2113 Občanského zákoníku na dobu 18 měsíců ode dne převzetí (akceptace) Služeb (výstupů Služeb) Objednatelem.
2. Poskytovatel odpovídá za vady poskytnutých Služeb dle Občanského zákoníku, Objednateli vznikají v případě poskytnutí vadných Služeb nároky dle ust. § 2106 a násl. Občanského zákoníku.
3. Reklamace, prostřednictvím kterých Objednatel uplatňuje záruku za jakost Služeb, musí být řádně doloženy a musí mít písemnou formu. O každé reklamaci bude Poskytovatelem sepsán reklamační protokol, který musí obsahovat popis reklamované vady, dobu nahlášení vady, návrh způsobu odstranění vady, záznam o provedené opravě a akceptaci zjednání nápravy Objednatelem.

4. Oprávněně reklamované vady Služeb Poskytovatel odstraní bez zbytečného odkladu a bezplatně. Neučiní-li tak ani v Objednatelem dodatečně písemně stanovené přiměřené lhůtě, je Objednatel oprávněn vady Služeb odstranit jiným vhodným způsobem a požadovat po Poskytovateli uhrazení všech s odstraněním těchto vad přímo souvisejících nákladů.
5. Je-li poskytnutím Služeb s vadami porušena tato Smlouva podstatným způsobem, má Objednatel nároky z vad Služeb analogicky podle ust. § 2106 Občanského zákoníku.
6. Poskytovatel je povinen mít po celou dobu trvání této Smlouvy uzavřenu smlouvu o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou při výkonu podnikatelské činnosti, prostřednictvím které bude hradit případné škody způsobené Objednateli nebo třetí osobě při plnění této Smlouvy. Minimální výše pojistného plnění činí 430 000,- Kč. Tuto pojistnou smlouvu je Poskytovatel povinen na výzvu Objednatele bez zbytečného odkladu předložit Objednateli k nahlédnutí.

## **VII.**

### **Smluvní sankce**

1. Za prodlení s poskytováním Služeb, resp. za prodlení s předáním výstupů Služeb, se Poskytovatel zavazuje uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z Ceny Služeb, s jejichž poskytnutím je Poskytovatel v prodlení.
2. V případě prodlení Objednatele s uhrazením Ceny je Poskytovatel oprávněn po Objednateli požadovat úrok z prodlení ve výši stanovené platnými právními předpisy.
3. Uplatněním smluvní pokuty není dotčena povinnost Smluvní strany k náhradě škody druhé Smluvní straně v plné výši. Uplatněním smluvní pokuty není dotčena povinnost Poskytovatele k poskytnutí Služeb Objednateli.

## **VIII.**

### **Ukončení Smlouvy**

1. Smluvní strany mohou Smlouvu ukončit písemnou dohodou.
2. Objednatel je oprávněn písemně odstoupit od Smlouvy s účinky ex tunc v případě, že Poskytovatel ve stanovených lhůtách či termínech nezapočne s plněním předmětu Smlouvy nebo jeho části.
3. Objednatel je oprávněn písemně odstoupit od Smlouvy s účinky ex tunc v případě, že prokáže, že Poskytovatel v rámci své nabídky podané v Zakázce uvedl nepravdivé údaje, které ovlivnily výběr nejvhodnější nabídky.
4. Smluvní strany jsou oprávněny písemně odstoupit od Smlouvy s účinky ex tunc v případě, že druhá Smluvní strana opakovaně (minimálně třikrát) poruší své povinnosti dle této Smlouvy a na tato porušení smluvních povinností byla Smluvní stranou písemně upozorněna. Smluvní strany výslovně sjednávají, že jsou dle tohoto odstavce Smlouvy oprávněny od Smlouvy platně odstoupit i tím způsobem, že písemné odstoupení od Smlouvy doručí druhé Smluvní straně společně s třetím písemným upozorněním na porušení smluvní povinností druhé Smluvní strany.
5. Smluvní strany jsou oprávněny písemně odstoupit od Smlouvy s účinky ex tunc v případě, že druhá Smluvní strana poruší své smluvní povinnosti podstatným způsobem.

6. Objednatel je oprávněn písemně vypovědět Smlouvu s účinky od doručení písemné výpovědi Poskytovateli, a to i bez uvedení důvodu. V tomto případě je však povinen Poskytovateli uhradit nejen cenu již řádně poskytnutých Služeb, ale i Poskytovatelem prokazatelně doložené marně vynaložené účelné náklady přímo související s neuskutečnou částí předmětu plnění, které Poskytovateli vznikly za dobu účinnosti Smlouvy. Náklady ve smyslu předchozí věty se nerozumí ušlý zisk.
7. Smluvní strany jsou dále oprávněny Smlouvu písemně vypovědět s výpovědní dobou 2 kalendářních měsíců, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, kdy byla písemná výpověď doručena druhé Smluvní straně.

## **IX.**

### **Registr smluv**

1. Poskytovatel poskytuje souhlas s uveřejněním Smlouvy v registru smluv zřízeným zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „zákon o registru smluv“). Poskytovatel bere na vědomí, že uveřejnění Smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel. Do registru smluv bude vložen elektronický obraz textového obsahu Smlouvy v otevřeném a strojově čitelném formátu a rovněž metadata Smlouvy.
2. Poskytovatel bere na vědomí a výslovně souhlasí, že Smlouva bude uveřejněna v registru smluv bez ohledu na skutečnost, zda spadá pod některou z výjimek z povinnosti uveřejnění stanovenou v ust. § 3 odst. 2 zákona o registru smluv.
3. V rámci Smlouvy nebudou uveřejněny informace stanovené v ust. § 3 odst. 1 zákona o registru smluv označené Poskytovatelem před podpisem Smlouvy.
4. Objednatel je povinen informovat Poskytovatele o datu uveřejnění Smlouvy v registru smluv nejpozději do 3 (tří) pracovních dnů ode dne uveřejnění Smlouvy.

## **X.**

### **Závěrečná ustanovení**

1. Tato Smlouva nabývá platnosti podpisem obou Smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v rejstříku smluv.
2. Smlouva je uzavřena na dobu určitou a skončí řádným a úplným splněním předmětu této Smlouvy Smluvními stranami.
3. Tuto Smlouvu je možné měnit pouze prostřednictvím vzestupně číslovaných dodatků uzavřených v listinné podobě.
4. Pokud není ve Smlouvě a jejích přílohách stanoveno jinak, řídí se právní vztah založený touto Smlouvou Občanským zákoníkem.
5. Pro vyloučení pochybností Smluvní strany vylučují aplikaci ust. § 2909 Občanského zákoníku.
6. Tato Smlouva se vyhotovuje ve 4 (čtyřech) stejnopisech, z nichž obě Smluvní strany obdrží po 2 (dvou) stejnopisech.
7. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 – Podrobný popis služeb

Příloha č. 2 - Soupis služeb

V Brně dne 25 -07- 2017

Za Objednatele:

ředitel Závodu Brno

Podpis oprávněné osoby

V Brně dne 14 -07- 2017

Za Poskytovatele:

jednatel společnosti

Podpis oprávněné osoby

## **Bližší popis služeb**

### **Předmět plnění:**

Vypracování výkupového elaborátu dle PGR č. 12/2015, vypracování geometrického plánu na stávající stav, vypracování GP na zřízení věcných břemen, uzavření smluvních podkladů., převodní smlouvy, smlouvy o právu provést stavbu, nájemní smlouvy a smlouvy o zřízení věcného břemene či smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene)

### **Požadované výstupy plnění dodavatele:**

Průkazně vedená komunikace s dotčenými vlastníky, podklady pro podání žádosti o SP, podklady k majetkoprávní vypořádání, ZE, GP

**Soupis služeb**

**Příloha č. 2**

na základě objednávky č. 03PT-003026

Předmět díla:

I/54, I/55 Veselí nad Moravou, křižovatka

**Majetkoprávní vypořádání k podání žádosti o stavební povolení**

Předmět činnosti	m.j.	počet m.j.	cena / m.j.	cena Kč
Vyhotovení ZE dle PGR č. 12/2015, cca záborů 37,	parcela	37	1050,00	38850,00
Zpracování ZE, kompletace, projednání s PU ZB, odouhlení	hodina	40	550,00	22000,00
Tiskové výstupy 0-6 2x CD	ks	7	600,00	4200,00
Zpracování geometrických plánů na oddělení pozemků, potvrzení UOIZ Návrh rozklíčení pozemků dle zák. 13/1997Sb. Vyhotovení tabulky s rozbohem dotčených pozemků dle § 12, zák. 13/97 Sb., podklady v souladu s platným PGR 12/2015	parcela	23	2200,00	50600,00
Zpracování geometrických plánů na VB pro přeložky IS (přesná vyhotovení vyplynou z projednání město a ŘSD),	ks	10	6300,00	63000,00
Projednání návrhů GP s vlastníky přeložek IS	ks	10	2700,00	27000,00
Projednání a uzavření smluv o právu provést stavbu (k SP) . Vyjimečné případy (odsouhlasené ze strany ŘSD), projednání převodu pozemků dle zákona č. 172/91 Sb. (SGŘ č. 11/2015), uzavření převodních smluv /úplatné a bezúplatné, včetně provedení vkladu a záznamů do KN, včetně řešení zástav, exekucí	případů	9	7500,00	67500,00
Zajištění projednání uzavření smluv o vybudování přeložek IS, včetně zajištění projednání a uzavření smluv o zřízení věcných břemen a smluv o smlouvách budoucích s odkazem na uzavřené rámcové smlouvy	hodiny	230	600,00	138000,00
V ceně nejsou zahrnuty správní poplatky a znalecké posudky, jejich potřeba vyplyne ze samotného projednání				
<b>Cena celkem</b>				<b>411150,00</b>
<b>21% DPH</b>				<b>86341,50</b>
<b>Cena celkem vč. DPH</b>				<b>497491,50</b>

V Brně 14 -07- 2017



**Linio Plan, s. r. o.**  
Sochorova 3178/23  
616 00 Brno  
IČ: 277 38 809 2