

Smlouva o dílo č. PR-LI-19-24

na akci „Revitalizace nohejbalového hřiště v Libovici“

uzavřená podle § 2079 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů. Tato smlouva upravuje vzájemné vztahy mezi Objednatel a Zhotovitelem při zhotovení díla.

Smluvní strany

1. Objednatel:

název: OBEC LIBOVICE
sídlo: Libovice čp. 1
PSČ: 273 79
IČO: 00640549
zastoupený: Petrem Iblem – starostou obce
kontaktní telefon: 725 021 236

dále jen **Objednatel**

2. Zhotovitel

název: PRECOL s.r.o.
sídlo: Předměřice n. Jiz. 74
PSČ: 294 74
IČO: 26461935
DIČ: CZ26461935
zastoupený: Ing. Pavlem Jůzou – jednatel společnosti
kontaktní telefon: 731 114 258

dále jen **Zhotovitel**

Předmět plnění

1. Předmětem plnění podle této smlouvy je provedení stavby „Revitalizace nohejbalového hřiště v Libovici“ tj. kompletní výstavba víceúčelového sportoviště s umělým povrchem o velikosti 27x13m včetně kompletace oplocení v obci Libovice v místě původního travnatého nohejbalového hřiště.

Práce budou provedeny v souladu s cenovou nabídkou Zhotovitele ze dne 5. 6. 2024.

2. Dohodou obou smluvních stran je stanoveno plnění této smlouvy podle předchozího článku v následujícím rozsahu a provedení:

- Provedení výkopových prací pro drenáže, odvodnění hřiště drenážním systémem
- Osazení obrubníků do betonového lože po obvodu hřiště
- Provedení podkladních vrstev ze ztuhlého kameniva postupné granulometrie
- Dodávka a montáž sportovního povrchu PLAYRITE MATCHPLAY 2
- Vodorovné značení (lajnování) sportoviště pro volejbal, nohejbal, malou kopanou
- Dodávka a montáž oplocení sportoviště z PP záchytných sítí 45/45/3 do výšky 4 m na třech stranách hřiště na stávající sloupky
- Dokončující terénní úpravy po výstavbě

(takto specifikovaný předmět plnění je dále v textu označen jen jako „dílo“)

Termíny plnění

1. Předání staveniště Zhotoviteli: červenec 2024
2. Předání dokončeného díla Objednateli: do konce srpna 2024
3. Dílo se považuje za dokončené jeho řádným provedením v rozsahu sjednaném touto SOD a předáním Objednateli v dohodnutém čase, místě a kvalitě bez jakýchkoliv vad a nedodělků bránících užívání. Objednatel bude při převzetí díla postupovat dle § 2628 občanského zákoníku. O předání a převzetí díla bude vyhotoven protokol. Pokud Objednatel převezme dílo vykazující drobné vady nebo nedodělky, smluvní strany se v protokolu o předání a převzetí díla dohodnou na termínu jejich odstranění, nedohodnou-li se na tomto termínu, platí, že Zhotovitel je povinen vady a nedodělky odstranit do 15 (patnácti) kalendářních dnů od předání a převzetí díla. Po odstranění všech vytýkaných vad a nedodělků bude vyhotoven závěrečný protokol o odstranění vad a nedodělků.
4. Termín dodání se může po dohodě prodloužit pouze vlivem nepříznivých povětrnostních podmínek během provádění prací. Taková dohoda musí být uzavřena písemně a podepsána oběma smluvními stranami.
5. V případě nedodržení termínu zhotovení a předání díla ze strany Zhotovitele (odst. 2 tohoto článku smlouvy) je Zhotovitel povinen Objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 2500,- Kč/den, a to za každý, byť jen započatý den prodlení. Sjednaná smluvní pokuta nemá vliv na náhradu případné škody vzniklé Objednateli.
5. Kontaktní osoby k provedení díla:
za Objednatele: Petr Ibl – tel. 725 021 236
za Zhotovitele: Ing. Pavel Jůza -tel. 731 114 258

Odstoupení od smlouvy

1. Při nedodržení termínu zhotovení a předání díla ze strany Zhotovitele (odst. 2 předchozího článku smlouvy) a prodlení Zhotovitele delším jak 14 dní má Objednatel právo odstoupit od smlouvy. Smlouva zaniká s účinky ex tunc a odstoupení je nutné druhé smluvní straně oznámit formou písemného oznámení.
2. Do patnácti dnů ode dne, kdy bylo od smlouvy účinně odstoupeno je Zhotovitel povinen předat zpět Objednateli plochu určenou k provedení díla a uvést ji do stavu, v němž ji od Objednatele převzal. Ve stejném termínu Zhotovitel Objednateli předá všechny dokumenty, které od něj ke zhotovení díla obdržel. Pokud byla poskytnuta Objednatelem finanční záloha, Zhotovitel je povinen tuto zálohu vrátit Objednateli do 10 dní od odstoupení od smlouvy. V případě odstoupení od smlouvy bude ke dni odstoupení proveden a vyúčtován vzájemně odsouhlasený soupis provedených prací. Zhotovitel v případě odstoupení Objednatele od smlouvy nemá právo na úhradu jakýchkoliv dalších nákladů spojených s činnostmi dle této smlouvy.
3. Smluvní strany mohou od smlouvy odstoupit také ze zákonných důvodů.

Cena díla a platební podmínky

1. Cena za provedení díla byla sjednána jako pevná v celkové smluvní ceně, ke které bude připočítána DPH podle platných předpisů platných v době předání díla:
 - Smluvní cena (bez DPH): 858.158,00 Kč
 - DPH 21%: 180.213,00 Kč

- Smluvní cena (včetně DPH): 1.038.371,00 Kč

2. Platební podmínky:

Prováděné práce budou hrazeny na základě průběžné fakturace v měsíčním intervalu. Na konci kalendářního měsíce bude Zhotovitelem proveden a předložen Objednateli soupis provedených prací. Po jeho odsouhlasení Objednatel budou tyto práce vyfakturovány vystavením faktury-daňového dokladu na provedené práce.

Závěrečná faktura-daňový doklad bude vystavena po předání a převzetí díla a odstranění všech vad a nedodělků. Splatnost vystavených faktur-daňových dokladů se sjednává na 15 dní od data doručení faktury Objednateli.

Povinnosti Zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen zejména:

- dodat Objednateli dílo podle této smlouvy řádně a včas
- převzít plochu k provedení díla po prověření její připravenosti – viz Povinnosti Objednatele
- provést zaškolení příslušných pracovníků Objednatele k provozu, provádění údržby a oprav
- řídit se a dodržovat zásady bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí při provádění díla
- při pracích na díle postupovat v souladu s právním řádem ČR, s právním řádem EU a případně s dotačními podmínkami, s nimiž jej Objednatel seznámil.
- dílo bez vad předat Objednateli ve lhůtě dle čl. Termín plnění a o předání a převzetí sepsat protokol (ve 2 vyhotoveních), který obě strany podepíší; v případě, že bude dílo vykazovat vady, je Objednatel oprávněn jeho převzetí odmítnout do doby odstranění vad, případně ho převzít podmíněně.

Povinnosti Objednatele

1. Objednatel je povinen zejména:

- připravit podmínky k provedení díla a zajistit předání staveniště Zhotoviteli
- umožnit přístup pracovníkům Zhotovitele do objektů Objednatele potřebných k provedení díla
- převzít dokončené dílo a umožnit zaškolení příslušných pracovníků k provozu, provádění údržby a oprav. V případě, že bude dílo vykazovat vady je oprávněn jeho převzetí odmítnout do doby odstranění vad, případně ho převzít podmíněně (pokud vady nebrání provozu díla)
- zaplatit příslušné částky Zhotoviteli dle čl. Cena díla a platební podmínky

Záruky a garance

1. Zhotovitel zodpovídá za to, že dílo podle této smlouvy je provedeno podle podmínek této smlouvy a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě (v případě pochybností pak vlastnosti, jež obvykle vykazují povrchy určené pro venkovní resp. vnitřní sportoviště) při respektování dohodnutých zásad údržby a oprav předmětu díla.

2. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku na sportovní povrch v trvání 60 měsíců s tím, že záruční doba počíná běžet ode dne předání celého díla. Na ostatní dílo a stavební práce poskytuje záruku 24 měsíců od převzetí díla Objednatel.

3. Smluvní strany se dohodly pro případ vady díla, že po dobu záruční doby má Objednatel právo požadovat a Zhotovitel povinnost bezplatně odstranit vady podléhající záruce. Pro tento případ se termín k odstranění vad určí dohodou mezi Objednatel a Zhotovitelem, podle náročnosti závady. Pokud se strany nedohodnou jinak platí termín pro odstranění závady do 10 dnů. V případě nedodržení dohodnutého termínu k odstranění vad ze strany Zhotovitele se sjednává smluvní sankce 1000,- Kč/den prodlení. Nárok na náhradu škody tím zůstává nedotčen.
4. Podmínkou pro uplatnění případných vad v době záruky je, že Objednatel zajistil používání povrchu jen k účelům k tomu určeným (sportovní využití).
5. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní u Zhotovitele bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou – doporučeným dopisem nebo e-mailem na adresu Zhotovitele: pavel.juza@precol.cz nebo info@precol.cz.
6. Záruka se nevztahuje na vady vzniklé nevhodným užíváním povrchu.

Závěrečná ujednání

1. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se smluvní vztahy příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Změny této smlouvy a její případné dodatky lze provést pouze na základě písemné dohody obou smluvních stran.
3. Smluvní strany se zavazují řešit případné spory, vzniklé z této smlouvy, vždy nejprve vzájemným jednáním s cílem vzájemné dohody prostřednictvím svých, ve smlouvě uvedených, zmocněných zástupců.
4. Smluvní strany se dohodly, že vlastnická práva k dodanému dílu přechází na Objednatel v souladu s ust. § 2599 občanského zákoníku. Nebezpečí škody na zhotovované věci přechází na Objednatel dnem převzetí dokončeného díla, do této doby je na straně Zhotovitele.
5. Pokud dojde k zániku subjektů smluvních stran této smlouvy, přecházejí všechna práva a povinnosti, z této smlouvy vyplývající, automaticky na jejich právní nástupce.
6. Tato Smlouva o dílo nabývá účinnosti a platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
7. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich pravé vůli a na důkaz toho připojují své podpisy. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každý výtisk má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží jedno provedení.

V Libovici dne:

Petr Ibl
Digitálně podepsal
Petr Ibl
Datum: 2024.06.13
18:57:20 +02'00'

.....
za Objednatele

Ing. Pavel Jůza
Digitálně podepsal
Ing. Pavel Jůza
Datum: 2024.06.13
21:04:53 +02'00'

.....
za Zhotovitele

Stavba :	Revitalizace nohejbalového hřiště v Libovici	Rozpočet :
Objekt :	SO-01 Víceúčelové hřiště Libovice	

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka	Montáž	HZS
01 Víceúčelové hřiště Libovice	742 158				
CELKEM OBJEKT	742 158	0	0	0	0

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN	Kč	%	Základna	Kč
Ztížené výrobní podmínky			742 158	0
Oborová přírážka			742 158	0
Přesun stav.kapacit-přeprava materiálů,revize	23 000		742 158	23 000
Mimostaveništní doprava	68 000		742 158	68 000
Zařízení staveniště	10 000		742 158	10 000
Provoz investora			742 158	0
Kompletační činnost (IČD)	10 000		742 158	10 000
Rezerva rozpočtu	5 000		742 158	5 000
CELKEM VRN				116 000

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Rozpočet	1	JKSO	
Objekt	Název objektu	SKP	
SO 01	Víceúčelové hřiště Libovice	Měrná jednotka	
Stavba	Název stavby	Počet jednotek	
SO 01	Revitalizace nohejbalového hřiště v Libovici	Náklady na m.j.	
Projektant		Typ rozpočtu	
Zpracovatel projektu			
Objednatel	Obec Libovice		
Dodavatel	PRECOL s.r.o., 294 74 Předměřice n.Jiz. 74	Zakázkové číslo	
Rozpočtoval	Ing. Pavel Jůza	Počet listů	

ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Základní rozpočtové náklady			Ostatní rozpočtové náklady	
	HSV celkem	742 158	Ztižené výrobní podmínky	0
Z	PSV celkem	0	Oborová přírážka	0
R	M práce celkem	0	Přesun stav.kapacit-přeprava materiálů,revize	23 000
N	M dodávky celkem	0	Mimostaveništní doprava	68 000
ZRN celkem	742 158		Zařízení staveniště	10 000
			Provoz investora	0
HZS	0		Kompletační činnost (IČD)	10 000
ZRN+HZS	742 158		Ostatní náklady neuvedené	5 000
ZRN+ost.náklady+HZS	858 158		Ostatní náklady celkem	116 000

Vypracoval		Za zhotovitele	Za objednatele
Jméno :		Jméno : Ing. Pavel Jůza	Jméno :
Datum :		Datum : 05.06.2024	Datum :
Podpis :		Podpis:	Podpis:
			
Základ pro DPH	21,0 %		858 158 Kč
DPH	21,0 %		180 213 Kč
Základ pro DPH	0,0 %		0 Kč
DPH	0,0 %		0 Kč

CENA ZA OBJEKT CELKEM **1 038 371 Kč**

Poznámka :

Položkový rozpočet

Stavba :	Revitalizace nohejbalového hřiště v Libovici	Rozpočet:
Objekt :	SO-01 Víceúčelové hřiště Libovice	

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)
Díl:	01	VÍCEÚČELOVÉ HRŠTĚ LIBOVICE				
1		zemní práce, sejmutí ornice, odkopávky, odvoz materiálu zajistí objednatel na vlastní náklady - nenaceňuje se				
2		hloubení rýh š=300mm pro drenáže	m3	20,00	480,00	9 600,00
3		D+M trativodu z drenážních trubek 100/160 včetně kameniva a geotextilie	m	150,00	480,00	72 000,00
4		příprava pláně včetně hutnění	m2	351,00	18,00	6 318,00
5		terénní úpravy po výstavbě hřiště	m2	84,00	140,00	11 760,00
6		D+M drceného kameniva 32/63 tl. 140mm, včetně rovnání a hutnění	m2	351,00	210,00	73 710,00
7		D+M drceného kameniva 16/32 tl. 70mm, včetně rovnání a hutnění	m2	351,00	110,00	38 610,00
8		D+M drceného kameniva 0/32 tl. 70mm, včetně rovnání a hutnění	m2	351,00	135,00	47 385,00
9		D+M drceného kameniva 0/4 (kamenné prosivky) tl. 20mm, včetně rovnání a hutnění za mokra	m2	351,00	95,00	33 345,00
10		D+M zahradní obrubník 1000x200x50 do betonového lože	bm	80,00	420,00	33 600,00
11		D+M ochranné zachytné sítě PP 45/45/3mm na stávající sloupky oplocení do výšky 4m	m2	212,00	250,00	53 000,00
12		D+M sportovního povrchu vpichovaný umělý venkovní polypropylénový smyčkový tenisový a víceúčelový sportovní koberec s certifikací pro tenis ITF-3 Celková tloušťka 12mm, šířka role min. 4,0m, hmotnost koberce min. 1.450g/m2, vlastní hmotnost smyček min. 1.150g/m2, množství zásypu křemičitým pískem cca 5kg/m2 (D+M včetně slepení a zapiskování)	m2	351,00	930,00	326 430,00
13		provedení lajnování vsazenými a vlepenými lajnami 50mm pro malou kopanou, volejbal, nohejbal	bm	280,00	130,00	36 400,00
	Celkem					742 158,00

POZNÁMKA: