

Základní škola Zlín, Štefánikova 2514, příspěvková organizace

se sídlem Štefánikova 2514, 760 01 Zlín

zastoupená Mgr. Miroslavem Nejezchlebou, ředitel základní školy

zástupce ve věcech smluvních: Mgr. Miroslav Nejezchleba, ředitel základní školy

IČO: 71008080

DIČ: CZ 71008080

Bankovní spojení:

dále jen **objednatel**

a

STAVYMA spol. s r.o.

se sídlem Otrokovice, Kučovaniny 1551, PSČ 765 02

zastoupená Dušanem Machů, jednatelem

zástupce ve věcech smluvních:

zástupce ve věcech technických:

IČO: 00544027

DIČ: CZ00544027

Zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 68

dále jen **zhotovitel**

uzavírají tento

**Dodatek č. 1
ke
smlouvě o dílo**

uzavřené dne 4.4.2024 dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Článek I.

Předmět dodatku

1. Předmětem tohoto dodatku je změna rozsahu a ceny díla z důvodu vzniku nutnosti realizace prací ve větším rozsahu než bylo sjednáno. Vícepráce je nutné realizovat z důvodu dokončení díla, tak aby mohlo sloužit sjednanému účelu.
2. Na základě dohody smluvních stran původní odst. 4 článku I. smlouvy o dílo nově zní (změny textu jsou vyznačeny tučným písmem).

*Stavební práce budou realizovány podle projektové dokumentace zpracované PROST Zlín – projekční kancelář, **položkového rozpočtu, který tvoří přílohu č. 1 smlouvy, položkového rozpočtu (nacenění víceprací, který tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku, a dále podle zadávacích podmínek výběrového řízení předmětné veřejné zakázky.***

V případě rozporu mezi věcným vymezením díla ve výkresové části projektu a jeho technických specifikacích a ve výkazu výměr, bude platit vymezení díla ve výkazu výměr.

Projekt věcně definuje dílo. Od takto vymezeného rozsahu se budou posuzovat případné změny věcného rozsahu a technického řešení díla.

Před vlastní realizací dodavatel doloží k odsouhlasení výrobní (dodavatelskou) dokumentaci, vč. technických listů a vzorků použitých materiálů a barev.

3. Na základě dohody smluvních stran původní odst. 2 článku V. smlouvy o dílo nově zní.

Cena za kompletní dílo byla dohodnuta dle úplného a závazného oceněného výkazu výměr ve výši:

Původní cena bez DPH	3 752 819,09 Kč
Vícepráce dle dodatku č. 1	198 039,55 Kč
Cena bez DPH	3 950 858,64 Kč
DPH 21%	829 680,31 Kč
Celkem	4 780 538,95 Kč

Článek II. Závěrečná ustanovení

- Ostatní práva a povinnosti tímto dodatkem č. 1 neupravená zůstávají v platnosti v původním znění.
- Dodatek č. 1 je vyhotoven ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž 1 vyhotovení obdrží objednatel a 1 vyhotovení zhotovitel.
- Účastníci smlouvy prohlašují, že ujednání obsažená v tomto dodatku odpovídají jejich pravé a svobodné vůli a na důkaz toho připojují k dodatku své vlastnoruční podpisy.
- Přílohy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy:
 - o naceněný výkaz výměr (vícepráce)

Ve Zlíně dne 24.10.2024

objednatel
Základní škola Zlín, Štefánikova 2514

příměří 

Mgr. Miroslav Nejezchleba
ředitel školy

V Otrokovicích dne 24.10.2024

zhotovitel
STAVYMA spol. s r.o.



Dušan Machů
jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 202
Stavba: Rekonstrukce hygienického zázemí 3.NP-5.NP v objektu ZŠ Zlín

KSO:
Misto: Zlín

CC-CZ:
Datum: 12. 7. 2024

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Stavyma spol. s r.o. Otrokovice

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:


IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			198 039,55
DPH základní snižená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	198 039,55	41 588,31
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			239 627,86

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 202

Stavba: Rekonstrukce hygienického zázemí 3.NP-5.NP v objektu ZŠ Zlín

Místo: Zlín

Datum: 12. 7. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: Stavyma spol. s r.o. Otrokovice

Zpracovatel:



Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		198 039,55	239 627,86
202	Rekonstrukce hygienického zázemí 3.NP-5.NP v objektu ZŠ Zlín	198 039,55	239 627,86

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce hygienického zázemí 3.NP-5.NP v objektu ZŠ Zlín

KSO:
Místo: Zlín

CC-CZ:
Datum: 12. 7. 2024

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Stavyma spol. s r.o. Otrokovice

IČ:
DIČ:

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:


IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH		198 039,55	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	198 039,55	21,00%	41 588,31
snížená	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	239 627,86

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

Stavba:

Rekonstrukce hygienického zázemí 3.NP-5.NP v objektu ZŠ Zlín

Misto: Zlín

Datum: 12. 7. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel: Stavyma spol. s r.o. Otrokovice

Zpracovatel:

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							198 039,55
D	HSV		Práce a dodávky HSV				96 844,12
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				43 226,28
1	K	342255028R00	Příčky z příčkovek pórobetonových tl.150mm	m2	17,160	953,00	16 353,48
	WV		dle skutečného provedení				
	WV		17,16		17,160		
	WV		Součet		17,160		
2	K	347015113R02	Předstěna SDK1 bez OK, tloušťka stěny 65 mm, tloušťka desky 15, tl. izolace 40 mm	m2	30,840	620,00	19 120,80
	WV		dopočet položky č. 13				
	WV		30,84		30,840		
	WV		Součet		30,840		
3	K	317168134R00	Překlad porotherm 7 vysoký 70x238x2000mm pro orientované uložení	kus	6,000	1 292,00	7 752,00
	WV		nová položka doplnění				
	WV		6		6,000		
	WV		Součet		6,000		
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				30 612,38
D	61		Úprava povrchů vnitřních				7 905,38
4	K	600-PC- 02	Dodávka a montáž - zakrytí fólií a kartonem stávajících podlah - prostor před WC (12,0 m2)	kompl.	-4,000	85,00	-340,00
	WV		odečet neprovedené položky				
	WV		-4		-4,000		
	WV		Součet		-4,000		
5	K	612481113R00	Potažení vnitřních stěn pletivem sklotextilním s vypnutím	m2	17,160	192,00	3 294,72
	WV		dopočet dle příčky				
	WV		17,16		17,160		
	WV		Součet		17,160		
6	K	612479112RT3	Omítka vnitřní zdíva ze suchých směsí ručně hladká jednovrstvá na pórobeton , penetrace	m2	17,160	288,50	4 950,66
	WV		dle potažení stěn na nové příče				
	WV		17,16		17,160		
	WV		Součet		17,160		
D	63		Podlahy a podlahové konstrukce a provizorní zakrývání konstrukcí				22 707,00
7	K	639999PC0631	Provizorní zakrytí podlahoviny PVC OSB deskami a geotextilií D+M včetně demontáže	m2	55,500	310,00	17 205,00
	WV		dle skutečného provedení nová položka				
	WV		55,5		55,500		
	WV		Součet		55,500		
8	K	639999PC0632	Provizorní zakrytí výtahu ve 2NP plachtou D+M včetně demontáže	m2	6,000	170,00	1 020,00
	WV		dle skutečně provedeného množství nová položka				
	WV		6,0		6,000		
	WV		Součet		6,000		
9	K	639999PC0633	Provizorní zakrytí ve strojovně výtahu plachtou na dřevěné konstrukci D+M včetně demontáže	m2	9,000	498,00	4 482,00
	WV		dle skutečně provedeného množství nová položka				
	WV		9,0		9,000		
	WV		Součet		9,000		
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				13 812,36
D	95		Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb				2 570,00
10	K	95 - PC - 04	D+M - plastové parapetní desky šířky min. 300 mm	m	10,800	85,00	918,00
	WV		dopočet položky č. 34 včetně prořezu				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	W		10,8		10,800		
	W		Součet		10,800		
11	K	HZS1292	Hodinová zúčtovací sazba stavební dělník - vyklízení práce	hod	4,000	413,00	1 652,00
	W		vyklízení inventáře strojovny výtahu				
	W		4		4,000		
	W		Součet		4,000		
	D	96	Bourání konstrukci				11 242,36
12	K	95 - PC - 03	Demontáž stávajících parapetních desek	m	10,000	85,00	850,00
	W		dopočet položky č.34				
	W		10,0		10,000		
	W		Součet		10,000		
13	K	962031116R00	Bourání příček z jakýchkoliv cihel pálených, plných nebo dutých, na jakoukoliv maltu vápenou nebo vápenocementovou, tloušťky do 140 mm včetně ocelových zástěn	m2	17,160	173,00	2 968,68
	W		dopočet skutečně provedeného množství				
	W		17,16		17,160		
	W		Součet		17,160		
14	K	963016111R00	Demontáž podhledu SDK, kovová konstrukce, 1x oplášt 12,5mm	m2	41,760	170,00	7 099,20
	W		dopočet chybějící položky				
	W		38,64+3,12		41,760		
	W		Součet		41,760		
15	K	978059531R00	Odsekání a osebrání obkladů	m2	3,120	104,00	324,48
	W		dle skutečnosti				
	W		3,12		3,120		
	W		Součet		3,120		
	D	997	Přesun sutě				9 193,10
16	K	979990101R00	Poplatek za skládku stavební suti - beton a cihly, skupina odpadu 170101 a 170102	t	3,220	1 198,00	3 857,56
	W		dle demontážní hmotnosti oddílu 96				
	W		3,22		3,220		
	W		Součet		3,220		
17	K	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 3.NP	t	3,220	252,00	811,44
	W		dle demontážní hmotnosti oddílu 96				
	W		3,22		3,220		
	W		Součet		3,220		
18	K	979011121R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 4.NP až 5.NP	t	6,440	215,00	1 384,60
	W		dle demontážní hmotnosti oddílu 96				
	W		3,22*2		6,440		
	W		Součet		6,440		
19	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot 10m včetně případného složení na staveništní deponii	t	9,660	169,00	1 632,54
	W		dle demontážní hmotnosti oddílu 96				
	W		3,22*3		9,660		
	W		Součet		9,660		
20	K	979081111R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku do 1km včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku	t	3,220	270,00	869,40
	W		dle demontážní hmotnosti oddílu 96				
	W		3,22		3,220		
	W		Součet		3,220		
21	K	979081121R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku, příplatek za každý další 1 km	t	28,980	22,00	637,56
	W		dle demontážní hmotnosti oddílu 96				
	W		3,22*9		28,980		
	W		Součet		28,980		
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				108 811,43
	D	725-2	Zdravotechnika - úprava pisoárů				26 464,00
22	K	725915916	Výšková úprava pisoárů, včetně přívodního potrubí a úpravy kanalizace. Demontáž a zpětná montáž.	soubor	8,000	3 308,00	26 464,00
	W		skutečný počet				
	W		3NP				
	W		2		2,000		
	W		4NP				
	W		4		4,000		
	W		5NP				
	W		2		2,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		Součet		8,000		
	D	725	Zdravotechnika - zařízení předměty				88 409,00
23	K	725 11-2132	kombi klozet invalidní - komplet (viz. legenda)	kus	-1,000	8 250,00	-8 250,00
	VV		odečet neprovedené položky č. 37				
	VV		-1		-1,000		
	VV		Součet		-1,000		
24	K	72511-2132B	klozet kombo s bidetovým sedátkem	kus	1,000	18 619,00	18 619,00
25	K	725999PC001	Záměna specifikace Alcaplast původní za kvalitativně vyšší Geberit u nástěnných modulů	kus	17,000	1 800,00	30 600,00
	VV		dle skutečného provedení				
	VV		17		17,000		
	VV		Součet		17,000		
26	K	725999PC002	Záměna specifikace ovládacích plačíte závěsných modulů za systém antivandal	kus	17,000	1 300,00	22 100,00
	VV		dle skutečného provedení				
	VV		17		17,000		
	VV		Součet		17,000		
27	K	725999PC003	Podlahová vpust' D+m včetně betonového lože, napojení , bednění, dobourání	soubor	6,000	5 790,00	34 740,00
	VV		dle skutečného provedení				
	VV		6		6,000		
	VV		Součet		6,000		
28	K	725999PC004	Ventily pro zastavení vody ve stupačkách D+M včetně drobného spojovacího materiálu	kus	8,000	1 100,00	8 800,00
	VV		dle skutečného provedení				
	VV		8		8,000		
	VV		Součet		8,000		
29	K	725 -39	Kryt na sifon ze soupisu ZTI	kus	-26,000	700,00	-18 200,00
	VV		odečet neprovedené položky				
	VV		-26		-26,000		
	VV		Součet		-26,000		
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				20 924,00
30	K	E 12	Senzorový elektrický osoušeč rukou (např. HAKL SR1800 - bílý plast), 230V / 8A, 1800W, IP X1, 15m/s, 260x238x230mm, délka kabelu 0,9m / FLEXO 2x0,75mm2, 2,52kg	kus	-2,000	1 520,00	-3 040,00
	VV		odečet (pouze dodávky) neprovedeného množství pol. 12 rozpočtu elektro				
	VV		-2		-2,000		
	VV		Součet		-2,000		
31	K	E 12-2	Elektrický osoušeč rukou záměna za původní typ, dodán prostorově vyhovující o obdobných oparamtech dle původní verze	kus	2,000	4 272,00	8 544,00
	VV		přípočet náhradního řešení pol. č 12 soupisu Elektro				
	VV		2		2,000		
	VV		Součet		2,000		
32	K	E 47	Dodávka a montáž svítidla na učitelská WC	kus	2,000	1 730,00	3 460,00
33	K	E 48	Dodávka a montáž časového modulu do KU68 pod strojek	kus	20,000	539,00	10 780,00
34	K	E 49	Tlačítka na strojích elektro - rozdíl mezi původní variantou na novém řešení dodávka a montáž	kus	20,000	59,00	1 180,00
	D	776	Podlahy povlakové				-50 267,32
35	K	776-kpl	Odečet kompletně neprovedených prací celého oddílu 776 Podlahy povlakové	kpl.	-1,000	50 267,32	-50 267,32
	VV		komplet neprovedených položek č.68-72				
	VV		-1		-1,000		
	VV		Součet		-1,000		
	D	781	Dokončovací práce - obklady				14 056,75
36	K	781475114RT6	Montáž 200 x 200 mm, kladených do flexibilního tmele, spárování, ukončující hliníkové lišty vodorovných a svislých hran (D+M) včetně penetrace podkladu, obkladu ostění otvorů a parapetu oken	m2	14,520	670,00	9 728,40
	VV		dopočet provedení obkladů dle skutečnosti				
	VV		11,4+3,12		14,520		
	VV		Součet		14,520		
37	K	781 - PC - 02	Specifikace - keramický obklad o rozměru 200/200mm (barva bílá polomat + 20% barevnost podle podlaží) - odsouhlasí investor	m2	12,768	339,00	4 328,35

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
		VV	dle montáže včetně prořezu				
		VV	11,4*1,12		12,768		
		VV	Součet		12,768		
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				9 225,00
38	K	784 PCX01	Oprava maleb maleho rozsahu	kpl.	1,000	9 225,00	9 225,00
	D	M	M				-7 616,00
	D	M74	Vzduchotechnika				-7 616,00
39	K	M74 205305	Dveřní mřížka vel. 445 x 82 dodávka a montáž	kus	-17,000	448,00	-7 616,00