

## OBJEDNÁVKA č. 2024/GO0/07/002465

Objednatel:

**Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, příspěvková organizace**

se sídlem Magnitogorská 1494/12, 101 00 Praha 10 – Vršovice

zastoupená: [REDACTED] ředitel VZ Bedřichov

zapsaná u živnostenského odboru Úřadu městské části Praha 10

IČO: 00000582, DIČ: CZ00000582

Bankovní spojení: Česká národní banka, číslo bankovního účtu: [REDACTED]

Kontaktní osoba: [REDACTED]

Adresa pro doručování elektronických daňových dokladů: [REDACTED]

Dodavatel:

**Milan Pirožek**

se sídlem Mladé Buky 403, 54223, Mladé Buky

IČO: 65700104, DIČ: CZ [REDACTED]

kontaktní osoba: [REDACTED]

1. Objednatel objednává u dodavatele za níže uvedených obchodní podmínek:  
Oprava havárie vodovodního potrubí a sprchového koutu dle rozpočtu
2. Za splnění služby se sjednává cena: 152.072,54Kč bez DPH. V takto stanovené ceně jsou zahrnuty veškeré náklady dodavatele související s plněním této objednávky (náklady na dopravu apod.).
3. Dodavatel splní službu dle této objednávky nejpozději 19. listopadu 2024.
4. Místem plnění je VZ Bedřichov-DPD VII, Bedřichov 64, 54351, Špindlerův Mlýn.

**Ostatní dodací podmínky:**

Dodavatel je povinen:

- poskytnout objednateli záruku za jakost opravy v délce trvání 6 měsíců.

**Platební podmínky:**

- nárok na úhradu sjednané ceny objednatelem dodavateli vzniká po převzetí celého plnění stanoveného touto objednávkou objednatelem; úhrada sjednané ceny bude provedena na základě dodavatelem vystaveného daňového dokladu (faktury), a to na bankovní účet uvedený na tomto daňovém dokladu (faktuře); **objednatel neposkytuje zálohy;**
- daňový doklad (faktura) musí obsahovat zejména všechny náležitosti stanovené zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, dále musí daňový doklad (faktura) obsahovat číslo objednávky, podle které se uskutečňuje plnění; dodavatel je povinen v daňovém dokladu (faktuře) cenu rozepsat po jednotlivých položkách splněné služby;

- daňový doklad (fakturu) doručí dodavatel objednateli na doručovací adresu objednatele; objednatel zaplatí cenu dle daňového dokladu (faktury) nejpozději do **21 dnů** ode dne obdržení tohoto daňového dokladu (faktury);
- za den splnění platební povinnosti se považuje den odepsání ceny dle daňového dokladu (faktury) z účtu objednatele ve prospěch dodavatele;
- objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit daňový doklad (fakturu), který neobsahuje požadované náležitosti, není doložen požadovanými nebo úplnými doklady nebo obsahuje nesprávné cenové údaje; stanoví-li dodavatel v daňovém dokladu (faktuře) datum splatnosti v rozporu s touto objednávkou, není tato chyba důvodem pro vrácení daňového dokladu (faktury) a pro další plnění povinností objednatele a dodavatele se nebude k tomuto chybně uvedenému údaji přihlížet;
- ve vráceném daňovém dokladu (faktuře) musí objednatel vyznačit důvod vrácení daňového dokladu (faktury); oprávněným vrácením daňového dokladu (faktury) přestává běžet původní lhůta splatnosti daňového dokladu (faktury) a běží nová lhůta stanovená dle odrážky 3 platebních podmínek ode dne prokazatelného doručení opraveného a všemi náležitostmi opatřeného daňového dokladu (faktury) objednateli.

Ve Špindlerově Mlýně, dne 1. listopadu 2024

Za objednatele

.....



ředitel VZ Bedřichov

Příloha č. 1: Rozpočet

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2440  
Stavba: Oprava sociálního zařízení - Ubytovna personálu I. n.p.

KSO:  
Místo: Špindlerův Mlýn

CC-CZ:  
Datum: 25.10.2024

Zadavatel:

IČ:  
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:  
DIČ:

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:  
Mian Pirožek

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

|                         |            |             |            |
|-------------------------|------------|-------------|------------|
| Cena bez DPH            |            |             | 152 072,54 |
| DPH základní<br>snížená | Sazba daně | Základ daně | Výše daně  |
|                         | 21,00%     | 152 072,54  | 31 935,23  |
|                         | 12,00%     | 0,00        | 0,00       |
| Cena s DPH v CZK        |            |             | 184 007,77 |

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Zhotovitel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

#

Stavba:

Oprava sociálního zařízení - Ubytovna personálu I. n.p.

Místo:

Špindlerův Mlýn

Datum:

25.10.2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel:

| Kód                | Popis                                                   | Cena bez DPH [CZK] | Cena s DPH [CZK] |
|--------------------|---------------------------------------------------------|--------------------|------------------|
| Náklady z rozpočtů |                                                         | 152 072,54         | 184 007,77       |
| 2440               | Oprava sociálního zařízení - Ubytovna personálu I. n.p. | 152 072,54         | 184 007,77       |

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:  
Oprava sociálního zařízení - Ubytovna personálu I. n.p.

KSO:  
Místo: Špindlerův Mlýn

CC-CZ:  
Datum: 25.10.2024

Zadavatel:

IČ:  
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:  
DIČ:

Projektant:

IČ:  
DIČ:

Zpracovatel:  
Mian Pirožek

IČ:  
DIČ:

Poznámka:

|                         |             |            |            |
|-------------------------|-------------|------------|------------|
| Cena bez DPH            |             |            | 152 072,54 |
| DPH základní<br>snížená | Základ daně | Sazba daně | Výše daně  |
|                         | 152 072,54  | 21,00%     | 31 935,23  |
|                         | 0,00        | 12,00%     | 0,00       |
| Cena s DPH              |             | v CZK      | 184 007,77 |

ProjektantZpracovatel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

ObjednavatelZhotovitel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

# REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: **Oprava sociálního zařízení - Ubytovna personálu I. n.p.**

Místo: Špindlerův Mlýn

Datum: 25.10.2024

Zadavatel:

Projektant:

Zhotovitel:

Zpracovatel: XXXXXXXXXX

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

|                                                |                   |
|------------------------------------------------|-------------------|
| <b>Náklady ze soupisu prací</b>                | <b>152 072,54</b> |
| HSV - Práce a dodávky HSV                      | 19 652,78         |
| 3 - Svislé a kompletní konstrukce              | 4 538,30          |
| 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní | 6 546,99          |
| 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání        | 5 915,60          |
| 997 - Přesun sutě                              | 1 431,49          |
| 998 - Přesun hmot                              | 1 220,40          |
| PSV - Práce a dodávky PSV                      | 125 226,76        |
| 721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace      | 33 272,00         |
| 722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod         | 1 860,00          |
| 725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty     | 39 424,32         |
| 771 - Podlahy z dlaždic                        | 9 626,11          |
| 781 - Dokončovací práce - obklady              | 40 521,83         |
| 784 - Dokončovací práce - malby a tapety       | 522,50            |
| HZS - Hodinové zúčtovací sazby                 | 1 293,00          |
| VRN - Vedlejší rozpočtové náklady              | 5 900,00          |
| VRN6 - Územní vlivy                            | 1 500,00          |
| VRN7 - Provozní vlivy                          | 0,00              |
| VRN8 - Přesun stavebních kapacit               | 1 200,00          |
| VRN9 - Ostatní náklady                         | 3 200,00          |

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Oprava sociálního zařízení - Ubytovna personálu I. n.p.

Místo: Špindlerův Mlýn Datum: 25.10.2024  
Zadavatel: Projektant:  
Zhotovitel: Zpracovatel:

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

Náklady soupisu celkem 152 072,54

D HSV Práce a dodávky HSV 19 652,78

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 4 538,30

|   |   |           |                                                                         |    |       |        |          |
|---|---|-----------|-------------------------------------------------------------------------|----|-------|--------|----------|
| 7 | K | 342272215 | Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 75 mm | m2 | 6,982 | 650,00 | 4 538,30 |
|---|---|-----------|-------------------------------------------------------------------------|----|-------|--------|----------|

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 6 546,99

|    |   |           |                                                                               |    |        |          |          |
|----|---|-----------|-------------------------------------------------------------------------------|----|--------|----------|----------|
| 9  | K | 612131121 | Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně                      | m2 | 14,160 | 71,70    | 1 015,27 |
| 8  | K | 612135011 | Vyrovnání podkladu vnitřních stěn tmelem tl do 2 mm                           | m2 | 14,160 | 172,00   | 2 435,52 |
| 10 | K | 631311121 | Doplnění dosavadních mazanin betonem prostým plochy do 1 m2 tloušťky do 80 mm | m3 | 0,216  | 9 960,00 | 2 151,36 |
| 11 | K | 631319111 | Příplatek k mazanině za provedení odtokového žlábků do 200x100 mm             | m  | 2,400  | 223,00   | 535,20   |
| 13 | K | 631319195 | Příplatek k mazanině tl přes 50 do 80 mm za plochu do 5 m2                    | m3 | 0,216  | 469,00   | 101,30   |
| 14 | K | 631351101 | Zřízení bednění rýh a hran v podlahách                                        | m2 | 0,540  | 468,00   | 252,72   |
| 15 | K | 631351102 | Odstranění bednění rýh a hran v podlahách                                     | m2 | 0,540  | 103,00   | 55,62    |

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 5 915,60

|    |   |            |                                                                                  |    |        |        |          |
|----|---|------------|----------------------------------------------------------------------------------|----|--------|--------|----------|
| 69 | K | 952901111  | Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m              | m2 | 20,000 | 145,00 | 2 900,00 |
| 17 | K | 973031812  | Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pro zavázání příček tl do 100 mm | m  | 6,600  | 191,00 | 1 260,60 |
| 22 | K | 977211121R | Řezání stěnovou pilou kč z cihel nebo tvárnic hl do 100 mm                       | m  | 3,900  | 450,00 | 1 755,00 |

D 997 Přesun sutě 1 431,49

|    |   |           |                                                                                                     |   |        |          |        |
|----|---|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---|--------|----------|--------|
| 18 | K | 997013152 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 6 do 9 m s omezením mechanizace | t | 0,329  | 1 280,00 | 421,12 |
| 19 | K | 997013501 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením                       | t | 0,342  | 304,00   | 103,97 |
| 20 | K | 997013509 | Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km                            | t | 16,450 | 13,30    | 218,79 |
| 21 | K | 997013631 | Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04          | t | 0,329  | 2 090,00 | 687,61 |

D 998 Přesun hmot 1 220,40

|    |   |           |                                                                                 |   |       |          |          |
|----|---|-----------|---------------------------------------------------------------------------------|---|-------|----------|----------|
| 16 | K | 998011009 | Přesun hmot pro budovy zděné s omezením mechanizace pro budovy v přes 6 do 12 m | t | 0,904 | 1 350,00 | 1 220,40 |
|----|---|-----------|---------------------------------------------------------------------------------|---|-------|----------|----------|

D PSV Práce a dodávky PSV 125 226,76

D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace 33 272,00

|    |   |           |                                                                                 |     |         |          |           |
|----|---|-----------|---------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|----------|-----------|
| 71 | K | 721170001 | Vnitřní kanalizace - napojení na stávající                                      | Kč  | 1,000   | 3 260,00 | 3 260,00  |
| 32 | K | 721219128 | Montáž odtokového sprchového žlabu délky do 1050 mm                             | kus | 3,000   | 1 530,00 | 4 590,00  |
| 33 | M | 55233200  | Žlab sprchového koutu se zápachovou uzávěrkou š 700mm                           | kus | 3,000   | 8 130,00 | 24 390,00 |
| 34 | K | 721220801 | Demontáž uzávěrek zápachových DN 70                                             | kus | 3,000   | 144,00   | 432,00    |
| 35 | K | 998721312 | Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizaci ruční v objektech v přes 6 do 12 m | %   | 294,120 | 2,04     | 600,00    |

D 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod 1 860,00

|    |   |           |                                         |    |       |          |          |
|----|---|-----------|-----------------------------------------|----|-------|----------|----------|
| 70 | K | 722170001 | Vnitřní vodovod - napojení na stávající | Kč | 1,000 | 1 860,00 | 1 860,00 |
|----|---|-----------|-----------------------------------------|----|-------|----------|----------|

D 725 Zdravotechnika - zařízení předměty 39 424,32

|    |   |                     |                                                                |        |       |          |           |
|----|---|---------------------|----------------------------------------------------------------|--------|-------|----------|-----------|
| 23 | K | 725240811           | Demontáž kabin sprchových bez výtokových armatur               | soubor | 3,000 | 323,00   | 969,00    |
| 78 | K | 725244904           | Montáž sprchových dveří                                        | soubor | 3,000 | 1 890,00 | 5 670,00  |
| 79 | M | RLT.5518000000 0002 | SPRCHOVÉ DVEŘE POSUVNÉ třídlíné neprůhledný plast, profil bílý | kus    | 3,000 | 6 867,00 | 20 601,00 |

| PČ | Typ | Kód       | Popis                                                                            | MJ   | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|----|-----|-----------|----------------------------------------------------------------------------------|------|----------|--------------|-------------------|
| 1  | K   | 725291651 | Montáž mýdelníku jednoduchého                                                    | kus  | 3,000    | 192,00       | 576,00            |
| 2  | M   | 55779018  | mydlenka nástěnná na stěnu 2 šrouby nerez mat                                    | kus  | 3,000    | 594,00       | 1 782,00          |
| 25 | K   | 725840850 | Demontáž baterie sprch diferenciální do G 3/4x1                                  | kus  | 3,000    | 190,00       | 570,00            |
| 3  | K   | 725849411 | Montáž baterie sprchové nástěnná s nastavitelnou výškou sprchy                   | kus  | 3,000    | 480,00       | 1 440,00          |
| 4  | M   | 55145595  | baterie sprchová páková 150mm satin                                              | kus  | 3,000    | 1 420,00     | 4 260,00          |
| 6  | M   | 55145002  | kompletní sprchový set 050/1,0                                                   | sada | 3,000    | 883,00       | 2 649,00          |
| 36 | K   | 725850800 | Demontáž ventilů odpadních                                                       | kus  | 3,000    | 29,30        | 87,90             |
| 72 | K   | 998725312 | Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty ruční v objektech v přes 6 do 12 m | %    | 353,199  | 2,32         | 819,42            |

|    |   |               |                                                                                                        |          |        |        |          |
|----|---|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------|--------|----------|
| D  |   | 771           | Podlahy z dlaždic                                                                                      | 9 626,11 |        |        |          |
| 37 | K | 771121011     | Nátěr penetrační na podlahu                                                                            | m2       | 3,120  | 63,00  | 196,56   |
| 38 | K | 771574416     | Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2         | m2       | 3,564  | 704,00 | 2 509,06 |
| 39 | M | 59761166      | dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R10/A povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2           | m2       | 3,564  | 557,00 | 1 985,15 |
| 40 | K | 771577111     | Příplatek k montáži podlah keramických lepených flexibilním lepidlem za plochu do 5 m2                 | m2       | 2,970  | 89,90  | 267,00   |
| 41 | K | 771577114     | Příplatek k montáži podlah keramických lepených flexibilním lepidlem za spárování tmelem dvousložkovým | m2       | 2,970  | 61,20  | 181,76   |
| 73 | M | MPI.6011102AU | ULTRACOLOR PLUS 111 STŘÍBRNOŠEDÁ 2kg                                                                   | kg       | 1,188  | 119,69 | 142,19   |
| 43 | K | 771591112     | Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách                                               | m2       | 2,970  | 430,00 | 1 277,10 |
| 74 | K | 771591115     | Podlahy spárování silikonem                                                                            | m        | 11,400 | 51,10  | 582,54   |
| 44 | K | 771591264     | Izolace těsnícími pásy mezi podlahou a stěnou                                                          | m        | 8,700  | 212,00 | 1 844,40 |
| 45 | K | 998771312     | Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic ruční v objektech v přes 6 do 12 m                         | %        | 84,256 | 7,60   | 640,35   |

|    |   |               |                                                                                                  |           |         |        |           |
|----|---|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|---------|--------|-----------|
| D  |   | 781           | Dokončovací práce - obklady                                                                      | 40 521,83 |         |        |           |
| 27 | K | 781121011     | Nátěr penetrační na stěnu                                                                        | m2        | 15,200  | 63,00  | 957,60    |
| 28 | K | 781131112     | Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách                                         | m2        | 11,868  | 493,00 | 5 850,92  |
| 76 | K | 781131241     | Izolace pod obklad těsnícími pásy vnitřní kout                                                   | kus       | 6,000   | 219,00 | 1 314,00  |
| 77 | K | 781131242     | Izolace pod obklad těsnícími pásy vnější roh                                                     | kus       | 6,000   | 209,00 | 1 254,00  |
| 46 | K | 781472217     | Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 12 do 19 ks/m2 | m2        | 16,120  | 779,00 | 12 557,48 |
| 47 | M | 59761701      | obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 12 do 19ks/m2               | m2        | 17,214  | 488,00 | 8 400,43  |
| 49 | K | 781477114     | Příplatek k montáži obkladů vnitřních keramických hladkých za spárování tmelem dvousložkovým     | m2        | 14,160  | 66,40  | 940,22    |
| 50 | M | MPI.6013002AU | ULTRACOLOR PLUS 130 JASMÍNOVÁ 2kg                                                                | kg        | 5,664   | 119,69 | 677,92    |
| 51 | K | 781492211     | Montáž profilů rohových lepených flexibilním cementovým lepidlem                                 | m         | 24,600  | 178,00 | 4 378,80  |
| 52 | M | 19416006      | líšta ukončovací z eloxovaného hliníku 12,5mm                                                    | m         | 25,830  | 56,80  | 1 467,14  |
| 55 | K | 781495115     | Spárování vnitřních obkladů silikonem                                                            | m         | 13,200  | 57,70  | 761,64    |
| 56 | K | 781495141     | Průnik obkladem kruhový do DN 30                                                                 | kus       | 2,000   | 70,20  | 140,40    |
| 60 | K | 781495211R    | Čištění vnitřních ploch stěn po spárování obkladu                                                | m2        | 14,160  | 27,70  | 392,23    |
| 61 | K | 998781312     | Přesun hmot procentní pro obklady keramické ruční v objektech v přes 6 do 12 m                   | %         | 367,366 | 3,89   | 1 429,05  |

|    |   |           |                                                                                               |        |       |       |        |
|----|---|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------|-------|--------|
| D  |   | 784       | Dokončovací práce - malby a tapety                                                            | 522,50 |       |       |        |
| 62 | K | 784181101 | Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m        | m2     | 5,000 | 20,20 | 101,00 |
| 63 | K | 784211111 | Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra velmi dobře oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m | m2     | 5,000 | 84,30 | 421,50 |

|    |   |         |                                 |          |       |        |          |
|----|---|---------|---------------------------------|----------|-------|--------|----------|
| D  |   | HZS     | Hodinové zúčtovací sazby        | 1 293,00 |       |        |          |
| 64 | K | HZS1301 | Hodinová zúčtovací sazba zedník | hod      | 3,000 | 431,00 | 1 293,00 |

|   |  |     |                             |          |  |  |  |
|---|--|-----|-----------------------------|----------|--|--|--|
| D |  | VRN | Vedlejší rozpočtové náklady | 5 900,00 |  |  |  |
|---|--|-----|-----------------------------|----------|--|--|--|

|    |   |           |                                                     |          |       |          |          |
|----|---|-----------|-----------------------------------------------------|----------|-------|----------|----------|
| D  |   | VRN6      | Územní vlivy                                        | 1 500,00 |       |          |          |
| 65 | K | 060001000 | Územní vlivy                                        | Kč...    | 1,000 | 0,00     | 0,00     |
| 75 | K | 065002000 | Mimostaveništní doprava materiálů, výrobků a strojů | Kč       | 1,000 | 1 500,00 | 1 500,00 |



| PČ     | Typ | Kód       | Popis                       | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] |
|--------|-----|-----------|-----------------------------|----|----------|--------------|-------------------|
| D VRN7 |     |           | Provozní vlivy              |    |          |              | 0,00              |
| 66     | K   | 070001000 | Provozní vlivy              | Kč | 1,000    | 0,00         | 0,00              |
| D VRN8 |     |           | Přesun stavebních kapacit   |    |          |              | 1 200,00          |
| 67     | K   | 080001000 | Další náklady na pracovníky | Kč | 1,000    | 1 200,00     | 1 200,00          |
| D VRN9 |     |           | Ostatní náklady             |    |          |              | 3 200,00          |
| 68     | K   | 090001000 | Ostatní náklady             | Kč | 1,000    | 3 200,00     | 3 200,00          |