

# S M L O U V A

35 / 2024-2025

## **o pronájmu Sportovní haly Josefa Kaluhy**

v souladu s ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

*uzavřená mezi*

**Základní školou Palachova Brandýs n. L., DIČ CZ43750869**

zastoupenou Mgr. Josefem Jarým – ředitelem školy

(dále jen **provozovatel**) na straně jedné

a

**DSK Basketball, o.s.,**

**Královická 1931, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, IČ: 27012387**

(dále jen **nájemce**) na straně druhé.

### Čl. I.

#### Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je pronájem Sportovní haly Josefa Kaluhy (dále jen hala). Provozovatel může v souladu se Smlouvou o poskytování služeb v obecném hospodářském zájmu, která byla uzavřena 19.4.2023 mezi Městem Brandýs nad Labem-Stará Boleslav a Základní školou Palachova Brandýs n. L., tuto halu pronajímat.

### Čl. II.

#### Způsob, účel pronájmu a nájemné

Pronájem se sjednává na den, v časovém rozsahu, za účelem a s výší nájemného podle číslovaných příloh této smlouvy. Vstup do haly bude umožněn hodinu před sjednaným časem pronájmu prostřednictvím čipu.

Součástí pronájmu je též zajištění občerstvení, zajištění funkčnosti a pronájem elektronické tabule a ozvučení, pronájem šatny č.1, č.2, č.3, č.4 a č.5, šatny rozhodčího č.1, tribuny a víceúčelového sálku. Čipy obdrží nájemce od provozovatele při podpisu smlouvy. Za tyto čipy nájemce ručí. Případnou ztrátu ihned hlásí provozovateli, přičemž při ztrátě zaplatí 300 Kč. Po ukončení platnosti této smlouvy vrátí nájemce čipy provozovateli. Pokud nájemce potřebuje více čipů, musí si je zaplatit.

Nájemné za pronajatý prostor v rozsahu a ve výši podle číslovaných příloh uhradí nájemce na základě vystavené faktury.

### Čl. IV.

#### Povinnosti nájemce

Nájemce v době pronájmu je povinen:

- 1) řídit se a dodržovat Provozní a návštěvní řád Sportovní haly Josefa Kaluhy a s tímto řádem seznámit všechny osoby, které do haly vpustí
- 2) ustanovit pořadatelskou službu, požární hlídku a zajistit zdravotnickou službu
- 3) zajistit bezpečnost a pořádek v hale

- 4) dodržovat protipožární pravidla
- 5) uhradit částku 3000 Kč včetně DPH v případě, že dojde během pronájmu k požárnímu poplachu a výjezdu hasičů
- 6) po skončení činnosti zkontrolovat, že všichni návštěvníci halu opustili, zhasnout světla, uzavřít okna a zkontrolovat, že vstupní dveře i nouzový východ jsou zavřené

Nájemce v době pronájmu nesmí:

- 1) používat pronajaté prostory k jiným účelům, než je stanoveno v této smlouvě
- 2) poskytnout pronajatý prostor třetím osobám

Případné nedodržení povinností nájemce je důvodem k okamžitému ukončení smlouvy ze strany provozovatele bez náhrady.

Uživatel odpovídá za veškeré škody na zdraví a životě všech osob, které jsou přítomny ve sportovní hale v souvislosti s jeho činností.

## Čl. VI. Závěrečná ustanovení

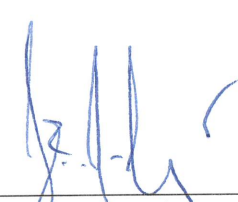
Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou stran. Je sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno a jedno obdrží zřizovatel provozovatele dle platného znění čl. 6 bod A písm. j jeho zřizovací listiny. Veškeré změny této smlouvy musí být sepsány písemně a podepsány oběma smluvními stranami. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neřešená se řídí příslušnými ustanoveními platných právních předpisů.

Svým podpisem nájemce potvrzuje, že se seznámil s Provozním a návštěvním řádem Sportovní haly Josefa Kaluhy.

V Brandýse nad Labem-Staré Boleslavi dne 14.10.2024

**DSK BASKETBALL, o.s.**  
IČO: 27012387  
Královická 1931, Brandýs n.L. 250 01  
www.dskbasketball.cz

\_\_\_\_\_  
nájemce

  
\_\_\_\_\_  
provozovatel

Základní škola Palachova Brandýs n. L.  
Palachova 337, PSČ 250 01  
Brandýs nad Labem – Stará Boleslav  
IČ: 437 50 869 DIČ: CZ43750869  
Tel. 326 902 336 ID: s8zv9yj (01)

# Příloha č.1

smlouvy č.35 / 2024-2025 o pronájmu Sportovní haly Josefa Kaluhy

*uzavřená mezi*

**Základní školou Palachova Brandýs n. L., DIČ CZ43750869**  
zastoupenou Mgr. Josefem Jarým – ředitelem školy  
(dále jen **provozovatel**) na straně jedné

a

**DSK Basketball, o.s.,**  
**Královická 1931, Brandýs nad Labem-Stará Boleslav, IČ: 27012387**  
(dále jen **nájemce**) na straně druhé.

Pronájem se sjednává na den, v časovém rozsahu, za účelem a s výší nájmného dle následující tabulky:

Den	od	do	Účel pronájmu	Výše pronájmu
19.10.2024	16:00	19:00	soutěžní utkání	8 500 Kč
16.11.2024	16:00	19:00	soutěžní utkání	8 500 Kč
23.11.2024	16:00	19:00	soutěžní utkání	8 500 Kč
30.11.2024	16:00	19:00	soutěžní utkání	8 500 Kč

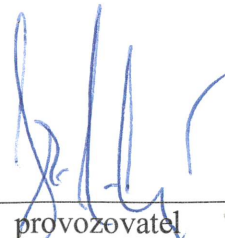
Celkem za měsíc říjen a listopad: **34 000 Kč.**

Tato příloha je nedílnou součástí smlouvy č. 35 / 2024-2025 podepsané oběma smluvními stranami 14.10.2024. Je sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno a jedno obdrží zřizovatel provozovatele dle platného znění čl. 6 bod A písm. j jeho zřizovací listiny.

V Brandýse nad Labem-Staré Boleslavi dne 17.10.2024

**DSK BASKETBALL, o.s.**  
IČO: 27012387  
Královická 1931, Brandýs n.L. 250 01  
[www.dskbasketball.cz](http://www.dskbasketball.cz)

nájemce



provozovatel

**Základní škola Palachova Brandýs n. L.**  
Palachova 337, PSČ 250 01  
Brandýs nad Labem – Stará Boleslav  
IČ: 437 50 869 DIČ: CZ43750869  
Tel. 326 902 336 ID: s8zv9yj (01)