

SMLOUVA O DÍLO
uzavřená dle zákona č. 89/2012Sb.,NOZ

1. Smluvní strany

Objednatel:

Waldorfská základní škola a střední škola Ostrava - Poruba, příspěvková organizace
Ludovita Štúra 1085/8, Ostrava - Poruba, 708 00
IČ: 62348264
Č.ú. 123-3388350237/0100

Zhotovitel:

Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku.
Sídlo firmy: Hrabinská 1507/25a, 737 01 Český Těšín
IČO: 73277410 DIČ: CZ7907185352

2. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje zpracovat podle této smlouvy projektovou dokumentaci (dále PD nebo „dílo“) na akci „Konektivita školy“ **registrační číslo CZ.10.03.01/00/23_010/0000065“** v profesní části v profesní části elektro slaboproud.
2. Projektová dokumentace bude zpracována v rozsahu **dokumentace pro provedení stavby (DPS)**, v rozsahu dle přílohy č. 13 Vyhlášky 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb v platném znění včetně stanovení technických podmínek ve smyslu § 92 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a v podrobnostech dle vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, ve znění pozdějších předpisů:
 - Součástí PD bude výkaz výměr a kontrolní rozpočet
 - PD bude Objednateli odevzdána v počtu 5 par + digitálně
 - Výkresová část dokumentace – bude zpracována v 2D prostředí a odevzdána v editovatelném formátu programu, ve kterém bude zpracována
3. Zhotovitel je povinen předávat PD i v elektronické podobě ve formátech - textová část ve formátu doc., tabulky ve formátu xls, výkresy ve formátu dwg, a veškerou dokumentaci v pdf.
4. Dokumentace ke kontrole bude předávána s předávacím protokolem, na kterém objednatel potvrdí svým podpisem převzetí PD ke kontrole. Čistopis PD bude předáván s předávacím protokolem o převzetí čistopisu. Všechny protokoly za objednatele potvrdí pouze zástupce objednatele ve věcech technických. Protokol podepsaný jinými osobami nemůže sloužit jako podklad k fakturaci.

3. Podmínky plnění díla

1. Zhotovitel bude s Objednatelům konzultovat průběh prací formou výrobních porad vždy na výzvu Objednatel. Z výrobních porad budou pořizovány zápisy, které Objednatel odešle elektronicky Zhotoviteli k vyjádření. Pokud se Zhotovitel do 3 pracovních dní nevyjádří, považuje se zápis za schválený. Počet kontrolních dnů bude stanoven na základě vzájemné dohody s vedoucím projektu.
2. Zhotovitel je povinen, na výzvu Objednatel, doložit Objednateli rozpracovanou dokumentaci.
3. Zhotovitel je zohlednit případné námítky či výhrady Objednatel vůči jakékoliv Fázi či jiné části díla, které mu Objednatel sdělí vždy nejpozději do čtrnácti (14) pracovních dnů poté, co mu byla příslušná část plnění předložena ke schválení, a to do deseti (10) pracovních dnů poté, co mu je Objednatel sdělí, nedohodnou-li se strany na jiné lhůtě, přičemž:
 - skutečnost, že Objednatel neuplatnil žádné námítky či výhrady vůči předané části díla nemá vliv na odpovědnost za vady a za škody způsobené vadným provedením díla,
 - schválení nebo vydání připomínek Objednatel nebo jeho jménem ohledně jakýchkoli plánů, výkresů, specifikací, výpočtů nebo dalších Materiálů zhotovených Zhotovitelem nebo jeho jménem v žádném případě neomezí ani neovlivní povinnosti ani odpovědnost Zhotovitele na základě této smlouvy nebo podle obecně závazných právních předpisů, příslušných technických norem (závazných i doporučujících) a příslušných předpisů výrobců materiálů nebo výrobků,
 - Objednatel je oprávněn kontrolovat kvalitu provádění díla po celou dobu jeho provádění.
4. Součástí předmětu smlouvy jsou i práce v této smlouvě výslovně nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých Zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.
5. Dílo bude provedeno a povinnost Zhotovitele provést dílo zaniká až po odstranění všech vad či nedodělků díla. Toto ustanovení se přiměřeně vztahuje i na dílčí části díla.
6. Veškeré podklady a data od Objednatel je Zhotovitel povinen užít jen pro účely zpracování díla dle této smlouvy. Po dokončení a předání díla nesmí být tyto podklady a tato data dále využívány pro jiné účely než jsou potřeby Objednatel.

4. Čas plnění

1. Projektová dokumentace bude Objednateli předána dle následujícího harmonogramu:

Dokumentace pro provedení stavby

- | | |
|------------------|-----------|
| - PD ke kontrole | 22.7.2024 |
| - PD čístopis | 29.7.2024 |
2. Termíny předávání PD mohou být upraveny na kontrolních dnech a výrobních poradách zástupcem Objednatele pro věci technické. O předání PD dle harmonogramu bude sepsán vždy předávací protokol, opatřený podpisy odpovědných zástupců obou smluvních stran.

5. Cena díla

1. Cena za zhotovení předmětu plnění dle čl. 2. SoD je sjednána dohodou na základě předložené cenové nabídky jako cena nejvýše přípustná a platná po celou dobu účinnosti smlouvy a představuje částku **60.000,- Kč bez DPH.**
2. K uvedené ceně bude připočítáno DPH v zákonem stanovené výši, platné v době fakturace.
3. Cena díla zahrnuje veškeré náklady související s vypracováním požadovaných stupňů projektové dokumentace v požadovaném rozsahu.

6. Způsob fakturace a úhrady

1. Právo na zaplacení ceny díla vzniká zhotoviteli po řádném provedení a předání bezvadného díla objednateli a po převzetí díla investorem, poté dojde k protokolárnímu převzetí díla objednatelům.
2. Příslušná část sjednané ceny bude objednatelům uhrazena bankovním převodem na základě faktury vystavené zhotovitelem.
3. Přílohou faktury musí být oboustranně podepsaný předávací protokol.
4. Splatnost faktury se sjednává na 30 kalendářních dní ode dne doručení faktury Objednateli. Pokud Zhotovitel uvede na faktuře datum splatnosti dřívější, nebude toto považováno za chybný údaj ve faktuře, který by opravňoval Objednatele k nepřijetí faktury a pro stanovení data splatnosti je relevantní pouze lhůta sjednaná v této smlouvě a datum doručení faktury Objednateli.

7. Záruční doba - zodpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět smlouvy dle čl. 2 je kompletní, má vlastnosti stanovené obecně závaznými předpisy, závaznými ustanoveními technických norem ČN, EN, popřípadě vlastnosti obvyklé.
2. Zhotovitel dále odpovídá za správnost, celistvost, úplnost a bezpečnost stavby provedené podle jím zpracované projektové dokumentace a proveditelnost stavby podle této dokumentace. Objednatel má právo nárokovat svá práva z vadného plnění a sdělit Zhotoviteli, jaké právo z vadného plnění si zvolil, kdykoliv během záruční doby. Objednateli jsou přitom zachována veškerá práva z vadného plnění bez ohledu na skutečnost, kdy vada vznikla, kdy a jak se projevila, kdy ji Objednatel zjistil, oznámil anebo zda ji mohl poznat dříve anebo kdy Zhotoviteli oznámil práva z vadného plnění.
3. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo Objednateli záruku za jakost. Záruční doba začíná pro příslušnou fázi běžet od jejího předání bez vad a nedodělků a končí uplynutím doby 60 měsíců.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady, jejichž původ spočívá ve výchozích podkladech, které mu poskytl Objednatel, pokud Zhotovitel na nevhodnou povahu podkladů upozornil a Objednatel jejich platnost písemně potvrdil.
5. Vyskytnou-li se na díle v záruční době vady, je objednatel oprávněn:
 - požadovat odstranění vad dodáním náhradních částí Díla za části vadné;
 - požadovat dodání chybějících částí Díla a požadovat odstranění právních vad;
 - požadovat odstranění vad opravou Díla, jestliže vady jsou opravitelné;
 - požadovat přiměřenou slevu z ceny za dílo
6. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování případných vad díla bez zbytečného odkladu od jejich oprávněného uplatnění Objednatelům, nejpozději však do 10 dnů od jejich uplatnění, a tyto vady odstranit v nejkratší možné době přiměřené povaze těchto vad, popř. ve vzájemně sjednané lhůtě. O dobu vyřízení oprávněného nároku z reklamace, což je doba od doručení reklamace Zhotoviteli do ukončení opravy vad a převzetí jejího výsledku Objednatelům, se záruční doba prodlužuje.
7. Neodstraní-li Zhotovitel reklamované vady ve lhůtě 10 dní ode dne doručení oznámení o vadách či v jiné, smluvními stranami dohodnuté, lhůtě, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním reklamované vady jinou odborně způsobilou právnickou, nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Zhotovitel do 14 dnů ode dne, kdy obdržel písemnou výzvu Objednatele k uhrazení těchto nákladů. Uhrazením nákladů na odstranění vad jinou odborně způsobilou osobou podle tohoto odstavce není dotčeno právo Objednatele požadovat na Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty dle této smlouvy.
8. Smluvní strany se dohodly, že záruka za jakost díla se vztahuje i na již provedenou a Objednatelům převzatou část díla, v případě ukončení smlouvy z jakéhokoliv důvodu.
9. Ustanovení tohoto článku zůstávají v platnosti i v případě zániku této smlouvy

10. Provedení kontroly jednotlivých fází projektu Objednatel nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za technicky správné vypracování projektu, za jeho úplnost a za jeho soulad se všemi právními předpisy a technickými normami ČR.
11. Zhotovitel čestně prohlašuje, že v době podepsání této smlouvy o dílo má platnou pojistnou smlouvu profesní odpovědnosti za škodu.
12. Zhotovitel je povinen udržovat sjednané Pojištění minimálně do uplynutí doby Záruky podle této Smlouvy. Zhotovitel je povinen bezodkladně oznámit Objednateli jakékoli skutečnosti týkající se Pojištění (změna, ukončení, uzavření nového pojištění).

8. Sankční ujednání, Smluvní pokuty

1. V případě prodlení Zhotovitele se splněním termínu dokončení a předání jakékoliv části díla (Fáze) dle čl. 4 této smlouvy, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním vad Díla uvedených v Potvrzení o dokončení fáze/vad reklamovaných v záruční době, je Objednatel oprávněn vyúčtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý započatý den prodlení a každou vadu.
3. Další nároky Objednatel, zejména nároky na náhradu škody, nejsou ujednáním o smluvní pokutě a/nebo úroků z prodlení dotčeny.
4. V případě prodlení Objednatel s placením jednotlivých faktur je Objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
5. Smluvní strany prohlašují, že s ohledem na význam zajišťovaných povinností považují všechny smluvní pokuty dle této smlouvy za přiměřené.
6. Splatnost smluvní pokuty a úroku z prodlení je 15 dnů od doručení vyúčtování.

9. Závěrečná ustanovení

1. Tato Smlouva a veškeré informace a dokumenty s ní související a z ní vyplývající mají důvěrný charakter.
2. Důvěrné informace jsou zejména všechny informace obchodního, právního, finančního, výrobního, technického a podobného charakteru týkající se Smluvních stran, s nimiž se Smluvní strany seznámily v rámci vzájemné spolupráce, nebo které získaly nebo měly k dispozici z titulu podnikatelských aktivit, produktů, know-how, služeb a technických poznatků druhé Smluvní strany, které nejsou veřejnosti běžně dostupné. Za důvěrné informace se rovněž považují jakékoli jiné informace, o nichž Objednatel a/nebo Zhotovitel prohlásí, že je považuje za důvěrné pro účely této Smlouvy.
3. Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu Objednatel postoupit a/nebo zastavit třetí osobě, zcela či částečně, jakékoli pohledávky, práva a/nebo povinnosti vzniklé na základě této Smlouvy nebo v souvislosti s ní.
4. Zhotovitel tímto uděluje Objednateli výhradní licenci k užití veškerých Zhotovitelem zpracovaných částí projektů a jakýchkoli jiných plnění Zhotovitele poskytnutých podle této Smlouvy, která budou předmětem duševního či průmyslového vlastnictví Zhotovitele, zejména ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů.
5. Licence se poskytuje jako neomezená, jak z hlediska místního, časového, tak množství, a to ke všem způsobům užití předvídaným platným autorským zákonem.
6. Objednatel je oprávněn upravit projekt, jakož i jakákoli jiná plnění Zhotovitele poskytnutá podle této Smlouvy nebo jeho část jakýmkoli způsobem. V rámci poskytnuté licence je Objednatel zejména oprávněn užít projekt:
 - a) ke zpracování projektové dokumentace a provedení Díla, a to:
 - pro zhotovení dokumentace a výběr dodavatele stavby,
 - pro účely provedení stavby samé, a to v celku nebo v části, a pro výkon souvisejícího autorského dozoru, popřípadě též jiné dokumentace nezbytné pro provedení stavby jakožto rozmnoženiny autorského díla,
 - pro uvedení stavby do provozu a užívání, vypracování dokumentace skutečného provedení stavby a pro kolaudaci stavby,
 - dle uvážení Objednatel, pokud tím nebude porušen smysl a účel této Smlouvy,
 - b) užít projekt a jiná plnění Zhotovitele pro potřeby marketingu, pro potřeby prezentace Díla na veřejnosti, výstavách či jednotlivě u třetích osob v jakékoliv formě zachycené na jakémkoliv nosiči či maketě,
 - c) k pořízení jiných rozmnoženin a napodobenin projektu nežli stavbou samou, a to trvale nebo dočasně jakýmkoli prostředky a v jakékoliv formě.
7. Smluvní strany se dohodly, že vlastnické právo k veškerým hmotným nosičům, na kterých bude dílo zachyceno (originály plánů, náčrtů, výkresů, grafických zobrazení a textových vyjádření), přechází jejich předáním na Objednatel.
8. Smluvní strany se dohodly na tom, že ani jedna ze stran není oprávněna jednostranně započít své pohledávky vůči pohledávkám druhé smluvní strany.
9. Objednatel se zavazuje, že v případě předčasného ukončení nebo přerušení prací na díle mimo vinu

Zhotovitele uhradí provedené dílo v prokazatelné rozpracovanosti.

10. V případě vzniku dnes neznámých okolností, které mohou nepříznivě ovlivnit splnění dohodnutého termínu předání díla, bude tento stav řešen a posouzen na jednání za přítomnosti Objednatele a Zhotovitele. Výsledkem tohoto jednání bude dohoda, řešící případnou úpravu termínů.
11. Právní otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a předpisů souvisejících.
12. Smlouvu lze měnit, doplňovat nebo rušit jen písemnou formou podepsanou oprávněnými zástupci pro věci smluvní obou stran na základě dohody smluvních stran.
13. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku.

V Ostravě, dne: 01.07.2024

