

LESY ČESKÉ REPUBLIKY, s.p.

Správa toků oblast Povodí Vltavy

Zadávací list projekčních prací – projektové dokumentace,

Název akce: VN Květoňov – odbahnění, odvodnění vzdušného líce hráze

Stupeň projektové dokumentace:

Dokumentace pro povolení stavby

Místo: Kaplice

Obec s rozšířenou působností: Kaplice

Kraj: Jihočeský kraj

Katastrální území: Mostky

Název toku: Kamenice

ČHP.: 1-06-02-0140

IDVT: 10278686

Druh prací: Udržovací práce- odbahnění vodní nádrže

Charakter akce: neinvestiční

Vymezení úseku, v němž budou prováděny práce, jež jsou předmětem PD, a jeho délka:

V ploše zátopy VN Květoňov

Popis stávajícího stavu:

VN Květoňov byla dokončena v roce 1986 a je to 2. největší nádrž v majetku LČR v oblasti působnosti OŘ JČ. Jejím hlavním účelem bylo zajištění zlepšení kvality vody ve vodárenské nádrži Římov a kompenzace urychleného odtoku vody z meliorovaných zemědělských ploch. Plocha hladiny při Hn je cca 6,9 ha při objemu 263 tis. m³, při Hmax je plocha 7,8ha a objem 337 tis. m³. V současné době je VN využívána a pronajata ke sportovnímu rybolovu ČRS.

V roce 2023 byla zpracována PD na rekonstrukci nádrže a výměnu technologie. Součástí byl také návrh odbahnění, ze kterého se následně ustoupilo, díky negativnímu projednání ve věci uložení sedimentu na ZPF. V 6/2024 proběhly nové jednání se zemědělským subjektem a našla se vzájemná shoda na podmínkách uložení.

Na přelomu roku 2023/2024 došlo vlivem výrazného zamokření hráze sněhovou srážkou a následnou oblevou k částečnému sesuvu části vzdušného líce hráze u levého závazání. Následně bylo provedeno posouzení stability hráze VD TBD, které konstatovalo, že hráz je ze své podstaty stabilní a k narušení došlo pouze v povrchových vodách vlivem zatečení srážkové vody. Jako doporučení posudky se navrhuje vytvoření v daném místě plošné drenáže, kterou se vody svedou do patního drénu.

Popis návrhu a požadavků investora:

Předmětem projektových prací bude:

- 1) **SO 01 Odbahnění zátopy 45 000 m³** – včetně řešení uložení na ZPF v režimu sedimentu a v části plochy jako druhotné využití suroviny - odpadu (zúrodnění vrstev orné půdy) a nevyužitelný materiál na ZPF bude využit k terénní úpravě v areálu ZD Malonty s.r.o.

Návrh odbahnění nádrže, dle geodetického zaměření se jedná o cca 40 tis. m³. Předmětem projektové dokumentace bude řešení ukládání sedimentu na předjednané pozemky zemědělského družstva Farma Malonty, s.r.o.

Předpokládají se tři způsoby ukládání:

- a) Ukládání sedimentu na ZPF v souladu s vyhláškou č. 257/2009 Sb o používání sedimentů na zemědělské půdě (mocnost max. do 10cm).
 - b) Ukládání sedimentu na povrchu terénu pro účely zlepšení vlastností zemědělské půdy (zúrodnění zemědělské půdy) na P.B. 5703/20 (cca 16 ha) – předpoklad ukládání v mocnosti 10-40cm v režimu druhotného využití vedlejšího produktu v souladu se zákonem o odpadech 541/2020 a dle vyhlášky 273/2021 o podrobnostech nakládání s odpady.
 - c) Ukládání sedimentu na povrchu terénu pro účely terénní úpravy – sedimenty méně vhodné pro uložení na ZPF budou využity na dílčí terénní úpravu na pozemcích Farma Malonty s.r.o., v případě, že budou tyto materiály identifikovány bude místo uložení stanoveno společností Farma Malonty s.r.o. a zahrnuto do projektových prací, jako dílčí terénní úprava.
- 2) **SO 04 Návrh odvodnění vzdušního líce hráze** u levého závazání jako opatření k stabilizace povrchového sesuvu. Předpokládá se návrh plošné drenážní vrstvy a její propojení s vnějším drenážním systémem nádrže.

Předpokládaný náklad na realizaci stavebních prací: 13 700 tis. Kč bez DPH

Postup (fáze) zpracování PD:

Etapa č.1 - Projektová činnost

1. zpracování dokumentace pro povolení stavby dle platné legislativy, doplněnou o podrobnosti pro zadání stavby a zajištění povolení záměru (včetně povolení terénních úprav var. 2 a 3 uložení), včetně souvisejících podkladů jako povodňový plán a DIO (v případě že bude potřeba)
2. zajištění inženýrské činnosti pro povolení stavby včetně zajištění předběžné konzultace k JES.a zapracování vyjádření do projektové dokumentace, včetně zpracování povodňového plánu, dopravně inženýrských opatření souvisejících se stavbou (odvoz sedimentu), souhlasy dotčených vlastníků a uživatelů dotčených pozemků,
3. zajištění JES, včetně přípravy podkladů pro vydání dílčích rozhodnutí v rámci JES

Výstupy 1. etapy budou odevzdány ve 4 samostatných paré a ve dvou vyhotoveních v elektronické (digitální) podobě (needitovatelná verze – ve formátu pdf bude opatřená elektronickým autorizačním razítkem dle § 13 odst. 3 písm. b) zákona č. 360/1992 Sb., editovatelná verze bude ve formátech doc, xlsx, dwg adgn).

Etapa č.2 - Zajištění povolení stavby

- Podání žádosti o povolení stavby, zajištění povolení stavby

Vstupní výrobní výbor bude svolán projektantem do 1 měsíce od podpisu SoD.

Případné návrhy změn (vyplývající z výsledků projednávání návrhu technického řešení) objednatel schváleného konceptu budou zhotovitelem znovu předloženy k projednání do DK objednatel.

Objednatel zajistí a projektantovi do 30.10.2024 předá:

Analýzy sedimentu:

Sediment-rizikové látky - 257/2009, př. 1

Sediment-sušina - 273/2021, t.5.4

Ekotoxicita – ověřovací testy – 273/2021, tab.5.3-I

Ekotoxicita – ověřovací testy – 273/2021, tab.5.3-II

Granulometrická analýza (jílnaté částice < 0,01 mm a textura)

Části PD – upřesnění požadavků (PD bude obsahově členěná dle příslušné vyhlášky):

- technická zpráva, doplněná o technické specifikace
- průvodní zpráva, včetně uvedení seznamu dotčených vlastníků pozemků a staveb, seznam stavbou dotčených pozemků s uvedením jejich záborů a formy dotčení (trvalých i dočasných),
- přehledná mapa povodí 1 : 50 000 s vyznačením povodí
- přehledná mapa 1 : 10 000 s vyznačením lokalit uložení sedimentů a přístupových tras.
- situace stavby
- podélný a příčné profily zátopou, příčné profily odvodněním hráze
- příčné profily – každý profil bude obsahovat tabulku, ve které budou uvedeny údaje vztahující se k navrhovaným opatřením např. plochy výkopů, plochy násypů, délky svahování, označení břehů atd.
- výkresy pomocných a dočasných konstrukcí – *(v případě, že budou pro daný záměr třeba – např. převádění vody, odvodňovací nebo záchytné hrázky, dočasné přejezdy a přístupy do zátopy nebo na pozemky k uložení apod.).*
- podklady pro vytýčení stavby – vytýčovací schéma
- situace s vlastnickými vztahy a uživatelskými vztahy (LPIS) – situace (návrh) vložená do aktuálních podkladů vyžádaných u příslušného KÚ (podklady KÚ budou platné ke dni odevzdání PD), podklady musí být v maximální dostupné kvalitě. V případě, že dojde v průběhu zpracování PD ke změnám v podkladech poskytovaných KÚ, musí být na tuto skutečnost objednatel upozorněn a dále bude dohodnut další postup,
- zásady organizace výstavby, včetně situace se zákresem staveniště, zařízení staveniště přístupů, skládek, mezideponií, odvodnění, převádění vody apod.,
- technické charakteristiky, popisy a podmínky provádění stavebních prací, technologické postupy s odkazy na příslušné předpisy a normy,
- zapracování specifických požadavků vyplývajících z dotačních titulů,
- výkaz výměr (u jednotlivých položek bude vždy uveden způsob a postup výpočtu a jejich popis) s odkazujícím popisem na příslušnou grafickou nebo textovou část projektové dokumentace, ve které bude možné daný výpočet jednoznačně ověřit,
- soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (slepý rozpočet), včetně položek vedlejších a ostatních nákladů investora vyplývajících ze zpracování projektové dokumentace a požadavků objednatele, soupis prací bude vypracován v cenové soustavě ÚRS (cenová úroveň platná ke dni řádně dokončeného díla objednateli), elektronická podoba soupisu prací bude splňovat požadavky pro zadávání veřejné zakázky, elektronická podoba soupisu bude zpracována v otevřeném formátu XLSX,
- v případě potřeby použití položek neobsažených v cenové soustavě ÚRS (tzv. „R“ položek) bude předložena a objednatelem odsouhlasena individuální kalkulace a rozbor takovýchto položek,

- posouzení nutnosti vypracování plánu BOZP (komentář, zda plán BOZP vypracovávat či nevypracovávat a uvedení důvodů, zda je třeba ohlášení oblastnímu inspektorátu práce apod.).
- návrh povodňového plánu (aktualizace PP z předchozí projektové dokumentace)
- dopravně inženýrská opatření pro dočasné sjezdy

Požadovaný obsah dokladové části:

- zhotovitel projedná s vlastníky, respektive uživateli, pozemků, jež mají být stavbou dle PD dotčeny, podmínky udělení souhlasu s realizací stavby a zajistí jejich vyjádření v uvedeném směru. Výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření dle věty a podepsané situace stavby (souhlasy vlastníků budou vyznačeny na samostatném situačním výkresu – dle § 187 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů);
- vyjádření správců a vlastníků inženýrských sítí,
- sdělení - písemná informace orgánu JES k uvažovanému záměru (předběžná konzultace dle §9 zákona č. 148/2023),
- stanovisko správce povodí a správce toku
- stanovisko obce (obcí)
- vyjádření vlastníků veřejné dopravní nebo technické infrastruktury (dle § 180 zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů),
- stanovisko příslušného krajského úřadu k problematice nakládání a využívání odpadů (může být součástí JES, případně konzultace k JES)
- jednotné enviromentální stanovisko (dále jen JES) podle zákona č. 148/2023 Sb. a § 83 odst. 8 zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů
- souhlas orgánu ochrany ZPF s použitím sedimentů na pozemcích náležejících do ZPF (dle ustanovení § 3 zákona č. 334/1992 Sb. a § 9 zákona č. 156/1998 Sb., ve znění pozdějších předpisů), souhlas k využití sedimentu v režimu druhotného využití odpadu.
- vyjádření Českého rybářského svazu
- stanovisko orgánu dopravy na pozemních komunikacích (může být součástí koordinovaného závazného stanoviska), včetně podkladů pro povolení zvláštního užívání komunikací (souhlas vlastníka komunikace, orgánu policie ČR, návrh dopravního značení apod.),
- stanovisko orgánu památkové péče (může být součástí koordinovaného závazného stanoviska),
- doklad o prokazatelném oznámení Archeologickému ústavu Akademie věd ČR

Díličí rozhodnutí, která by měly být součástí JES:

- závazné stanovisko orgánu ochrany přírody k zásahu do VKP podle ustanovení § 4 odst. 2. zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů (může být součástí JES),
- výjimka ze zákazů zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů podle ustanovení § 56 zákona č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů (může být součástí JES)
- závazné stanovisko vodoprávního úřadu podle ustanovení § 104 odst. 3 zákona č. 254/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů (může být součástí JES)
- vypracování souhrnu podmínek stanovených pro umístění, povolení a provádění stavby, včetně uvedení způsobu jejich vypořádání – bude provedeno samostatně po vydání JES

Ostatní požadavky:

- štítek na deskách projektu bude kromě ostatních údajů obsahovat ČHP dotčeného toku, IDVT a ř. km stavby (dle CEVT),
- součástí PD (v části Zásady organizace výstavby) bude posouzení plnění povinností zadavatele stavby podle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, zda je stavbu možné realizovat 1 zhotovitelem (např. jedná se o jednoduchou stavbu s nízkou náročností na koordinaci, neobsahující žádná technologická zařízení apod.) a zda bude stavba svým rozsahem podléhat povinnosti doručení oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce (celkový plánovaný objem prací a činností během realizace díla přesáhne 500 pracovních dnů v přepočtu na jednu fyzickou osobu) – tedy zda je nutné určit koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve fázi přípravy díla,
- způsob použití, využití a odstranění sedimentů a výkopků v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb. o odpadech (dále jen “zákon o odpadech”), případně způsob nakládání s odpady (vybouraný materiál, sediment, pařezy, přebytečná a jinak nevyužitelná zemina apod.) - bude vyřešeno v rámci PD, a to včetně zajištění splnění všech legislativních podmínek s tím spjatých (zákon o odpadech, včetně prováděcích vyhlášek – zejména vyhláška č. 273/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady, zákon č. 156/1998 Sb., o hnojivech, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů, vyhláška č. 257/2009 Sb., o používání sedimentů na zemědělské půdě a další obecně závazné právní předpisy, ve znění pozdějších předpisů) a další obecně závazné právní předpisy, v účinných zněních) – ve spolupráci (součinnosti) s investorem bude preferováno - vybráno ekonomicky a ekologicky nejvhodnější řešení. Návrh využití či uložení odpadu zhotovitel projedná s vlastníky a nájemci dotčených pozemků (včetně přístupů apod.), zajistí jejich vyjádření (souhlasy) včetně podmínek uzavření smlouvy pro takové využití (uložení); výsledky tohoto projednání sdělí objednateli a zároveň mu předá vyjádření s návrhem smlouvy, předem objednatelům odsouhlaseným, podepsaným vlastníkem (případně i nájemcem),
- zhotovitel projedná s uživatelem rybářského revíru podmínky, za nichž uživatel rybářského revíru provede slovení rybí obsádky v místě stavby, realizované na základě projektové dokumentace pořízené dle této smlouvy
- součástí PD bude návrh plánu kontrolních prohlídek stavby ve vazbě na podstatné fáze provádění stavby – plán kontrolních prohlídek stavby,
- projekt bude členěn na stavební objekty dle požadavku investora a podle charakteru finančních prostředků (provozní/investiční), všechny stavební objekty budou zaříděny do druhu a oboru stavebnictví dle klasifikace stavebních objektů,
- zhotovitel projedná návrh technického řešení stavby na výrobních výborech, které svolá v průběhu zpracování projektové dokumentace za účasti objednatelů a dalších zúčastněných stran dotčených stavbou, zhotovitelem vypracované zápisy z výrobních výborů (odsouhlasené objednatelům) budou součástí dokladové části projektové dokumentace (paré č. 1), návrh technického řešení předkládaný dotčeným osobám, orgánům státní správy a samosprávy, bude předem projednán a odsouhlasen objednatelům,
- pro účely konání výrobních výborů předloží zhotovitel objednateli potřebné podklady v elektronické podobě minimálně 3 dny před konáním výrobního výboru
- projektant provede odborný výklad v DK objednatelů a poskytne DK potřebné podklady (např. fotodokumentace, textová část, výkresy v elektronické podobě – formát pdf a soupisy prací) v termínu minimálně 10 dní předem (před konáním DK), zhotovitel předloží objednateli pro účely závěrečného odsouhlasení a posouzení shody s požadavky objednatelů (odevzdání prací) kompletní paré PD v elektronické podobě.

- zhotovitel souhlasí s rozmnožováním díla pro potřeby zajištění přípravy stavby a pro zadání a realizaci stavby, zhotoviteli bude zapůjčena stávající dokumentace stavby a doklady související se stavbou,
- součástí zadání je i provádění autorského dozoru, který bude prováděn formou kontrolní činnosti projektanta na stavbě – účasti autorizované osoby na stavbě dle potřeb objednatele (zpravidla při kontrolních dnech, kontrolních prohlídkách stavby, při předání a převzetí zhotovené stavby apod.), v rámci výkonu autorského dozoru bude zhotovitel kontrolovat soulad prováděné stavby s jím zhotovenou ověřenou (schválenou) PD, se stavebním povolením (územním rozhodnutím), jakož i s dalšími právními akty a vyjádřeními, které jsou pro realizaci stavby závazné, předpokládaný rozsah autorského dozoru na stavbě ve dnech (dle zadávací dokumentace) zadavatel stanovil pouze pro účely hodnocení nabídkové ceny, přičemž skutečný rozsah prací bude závislý na jeho konkrétních potřebách,

další ujednání.

Seznam dotčených půdních bloků pro uložení sedimentu na ZPF

Zpracoval: [REDACTED]:

Podpis:

Objednatel:

Dne:

Zhotovitel:

Dne:

Vybrané půdní bloky a pozemky k uložení na ZPF:

Půdní blok	Výměra (ha)		
7402/7	31,00	Standartní orná půda (R)	Uložení na ZPF
6402/14	66,72	Standartní orná půda (R)	Uložení na ZPF
5503	10,39	úhor	Uložení na ZPF
6501/1	17,96	Trvalý travní porost (T)	Uložení na ZPF
5703/20	16,13	Standartní orná půda (R)	Terénní úprava

Pozemky p.č. 493, 420/5 v k.ú. Mostky. Ostatní plocha, úhor (neplodná půda) .

Předpoklad cca 40 000 m³ z toho následující způsob uložení na pozemky v užívání nebo vlastnictví Farma Malonty

- 1) **Cca 3 000 m³ sedimentu na pozemek 254/1 v k.ú. Jaroměř u Malont (PB 5703/20) jako terénní úprava - navýšení terénu cca 0,3m**
- 2) **Cca 37 000 m³ sedimentu k uložení na ZPF**

VN Květoňov – odbahnění, odvodnění vzdušného líce hráze

1. Etapa - zajištění podkladů

Zpracování dokumentace pro povolení stavby dle platné legislativy, doplněnou o podrobnosti pro zadání stavby (odbahnění, odvodnění hráze)	150 000	Kč bez DPH
Inženýrská činnost v rozsahu dle zadávacího listu včetně, projednání dočasných záborů s užívateli a vlastníky pozemků v rozsahu potřebném pro povolení záměru, zajištění jednotného environmentálního stanoviska	15 000	Kč bez DPH
1.Etapa celkem	165 000	Kč bez DPH

2. Etapa - DSP + DPS

Podání žádosti o povolení stavby a zajištění povolení stavby přes portál stavebníka	15 000	Kč bez DPH
2.Etapa celkem	15 000	Kč bez DPH
PD cena celkem (Cpd)	180 000	Kč bez DPH

Autorský dozor

Cena za den autorského dozoru (Cdoz)	6 000	Kč bez DPH
Předpokládaný počet dnů autorského dozoru (Pdoz)	4	ks
Cena celkem za autorský dozor (Cdoz*Pdoz)	24 000	Kč bez DPH

NABÍDKOVÁ CENA CELKEM (Nc):

204 000

Kč bez DPH