

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

č. SLL JL/...../2022

uzavřená podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění mezi smluvními stranami, kterými jsou:

Státní léčebné lázně Janské Lázně, státní podnik

IČO: 00024007, DIČ: CZ00024007

se sídlem náměstí Svobody 272, 542 25 Janské Lázně

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové sp.zn. AXII 253

zastoupen xxx, ředitelem

dále jen „**Objednatel**“

a

INDUS PRAHA, spol. s r.o.

se sídlem U Hostivařského nádraží 556/12, 102 00, Praha 10

IČO: 242 10 668, DIČ: CZ24210668

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. C188981

zastoupena xxx, jednatelem

dále jen „**Dodavatel**“

I. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavírají tuto smlouvu v souladu s ustanovením §§ 6, 27 a 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění, a v souladu s nabídkou Dodavatele ze dne 18. 9. 2022, která byla ve výběrovém řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem „**Poskytování služeb ostrahy objektů SLL Janské Lázně**“ vybrána jako nejvýhodnější a která je součástí dokumentace k veřejné zakázce a je uložena u Objednatele, jakožto zadavatele veřejné zakázky.

II. Předmět smlouvy

1. Dodavatel se zavazuje poskytovat Objednateli na svůj náklad a nebezpečí služby spočívající v provádění ostrahy a ochrany majetku Objednatele a v souvisejících činnostech (dále společně též jen: „služby“) řádně a včas a Objednatel se zavazuje zaplatit za řádné poskytování služeb Dodavateli sjednanou cenu, to vše za podmínek sjednaných v této smlouvě.
2. Služby jsou podrobně specifikovány v čl. III. a v příloze č. 1 této smlouvy.

III. Poskytování služeb

1. Dodavatel se zavazuje poskytovat služby řádně a včas v období ode dne účinnosti této smlouvy po dobu 24 měsíců od podpisu této smlouvy Objednatelem dle níže stanovených pravidel.
2. V rámci služeb dle této smlouvy se Dodavatel zavazuje provádět pravidelnou strážní službu spočívající v provádění vnitřní a vnější kontroly objektů a pozemků specifikovaných v Obchůzkovém plánu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy (dále jen „pravidelná strážní služba“). Strážní služba bude Dodavatelem prováděna denně (včetně sobot, nedělí a svátků) v době od 20:00 do 6:00, po celou dobu platnosti této smlouvy, a to dle podmínek a pravidel stanovených v Obchůzkovém plánu. Pravidelnou strážní službu bude vykonávat jeden strážník.
3. V rámci služeb dle této smlouvy se Dodavatel zavazuje provádět též mimořádnou strážní službu (dále jen „mimořádná strážní služba“), spočívající v provádění vnitřní a vnější kontroly objektů

a pozemků Objednatele a provádění ostrahy a/nebo zásahů při mimořádných událostech (např. rušení nočního klidu apod.) a kulturních a obdobných akcích, a to na základě objednávky Objednatele, která může být učiněna též telefonicky či emailem. Za mimořádnou strážní službu se považuje zejména výjezd pohotovostní motorizované jednotky skládající se z minimálně 2 strážných, která zasáhne při mimořádných událostí (dále jen „výjezd“). Dodavatel je povinen při výjezdu dorazit do místa plnění nejpozději do 20 minut od telefonické objednávky Objednatele. Za mimořádnou strážní službu se považuje též provádění ostrahy a dozoru na kulturních apod. anebo posílení pravidelných strážní služby o dalšího pracovníka (strážného). Mimořádnou strážní službu s výjimkou výjezdu je dodavatel povinen provést v termínu dle konkrétní objednávky zadavatele, učiněnou nejméně před 48 hodinami.

4. Dodavatel je v rámci poskytování strážní služby povinen provádět též drobné činnosti související s ochranou majetku, např. uzamykání majetku, úklid volně stojícího majetku po skončení provozu, zajišťování doprovodu zaměstnancům Objednatele při rizikových situacích apod.
5. Objednávky dle odstavce 3 tohoto článku smlouvy je Objednatel oprávněn činit libovolně dle své aktuální potřeby. Tato smlouva nezavazuje Objednatele k učinění objednávek dle odstavce 3 tohoto článku smlouvy i jen minimálního množství plnění dle této smlouvy.
6. Objednávky dle této smlouvy jsou oprávněni učinit následující zaměstnanci Objednatele: pracovníci recepcie, lékaři nebo vedoucí zaměstnanci Objednatele. Telefonicky provedenou objednávku je Objednatel povinen na výzvu Dodavatele písemně potvrdit bez zbytečného odkladu.
7. Dodavatel se zavazuje v případě potřeby provádět služby dle této smlouvy ve spolupráci s Policií ČR nebo Městskou policií Trutnov, která pro město Janské Lázně provádí strážní služby.
8. Dodavatel je povinen oznámit podezření na spáchání trestného činu či jiného protiprávního jednání orgánům Policie a jedná-li se o jednání související s provozem Objednatele (např. pachatelem zaměstnanec Objednatele, útok na majetek Objednatele či na majetek či osobu zaměstnance či klienta Objednatele, atp.), též Objednateli.
9. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých závazků.
10. Smluvní strany se zavazují neprodleně se informovat o skutečnostech, které znemožňují nebo podstatně omezují plnění předmětu této smlouvy či jednotlivých závazků smluvních stran, či mají podstatný vliv na rozsah poskytovaných služeb dle této smlouvy či termíny poskytovaných služeb, a o dalších podstatných skutečnostech.
11. Dodavatel se zavazuje vést knihu strážní služby, ve které budou denně zapisovány prováděné úkony a zjištěné závady a jiná zjištění. Dodavatel se zavazuje pravidelně, nejméně 1x za měsíc Objednatele informovat o průběhu poskytování služeb, o svých jednotlivých významných krocích a zjištěních, ke kterým v průběhu poskytování služeb dospěl.
12. Informace dle tohoto článku smlouvy mohou být zaslány též formou emailu, není-li stanoveno jinak; požaduje-li však některá ze smluvních stran potvrzení informace v písemné formě, je druhá smluvní strana povinna takové písemné potvrzení vydat.
13. Dodavatel se zavazuje vždy po skončení kalendářního měsíce předat Objednateli písemný výkaz služeb poskytnutých v uplynulém měsíci a Objednatel je povinen potvrdit jeho správnost. V případě nesrovnalostí ve výkazu se Dodavatel zavazuje poskytnutí sporných služeb Objednateli prokázat.
14. Smluvní strany se dohodly, že místem poskytování služeb budou, není-li v této smlouvě či konkrétní objednávce uvedeno jinak, jednotlivá zařízení Objednatele a jejich okolí nacházející se v Janských Lázních.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Dodavatel je povinen postupovat při poskytování služeb s vynaložením nejvyšší míry odborné péče a v souladu s platnými právními předpisy, včetně platných právních předpisů EU.
2. Dodavatel je při poskytování služeb povinen řídit se pokyny Objednatele a vždy dbát oprávněných zájmů Objednatele, které jsou mu známy nebo mu mají být známy. V případě, že je pokyn

Objednatele nevhodný, zavazuje se Dodavatel Objednatele na nevhodnost pokynu neprodleně upozornit.

3. Dodavatel se zavazuje při pohybu v zařízení plně respektovat a dodržovat zásady a pravidla Objednatele na úseku PO a BOZP a vnitřní předpisy Objednatele.
4. Dodavatel je povinen služby dle této smlouvy poskytovat prostřednictvím svých zaměstnanců, případně smluvních partnerů – fyzických osob (dále jen „pracovníci Dodavatele“), kteří budou mít nejméně úplné střední vzdělání či úplné střední odborné vzdělání s maturitou, a jejichž zdravotní stav odpovídá povaze vykonávané náročné práce a je bez zdravotního omezení. Pracovníci Dodavatele musí být fyzicky zdatní, duševně způsobilí a bezúhonní. Při poskytování služeb dle této smlouvy musí být pracovníci Dodavatele poskytující služby strážliví a nikoli pod vlivem návykových látek.
5. Dodavatel se zavazuje na vlastní náklady vybavit své pracovníky odpovídajícími pracovními pomůckami a ochrannými prostředky. Dodavatel se zavazuje vybavit své pracovníky uniformou, která bude viditelně označena obchodním jménem Dodavatele a jménem a příjmením konkrétního pracovníka Dodavatele.
6. Objednatel je povinen zajistit Dodavateli veškerou součinnost nezbytnou pro řádné poskytování služeb Dodavatelem.
7. Objednatel se zavazuje umožnit Dodavateli bezplatně užívat jednu uzamykatelnou místnost v místě poskytování služeb dle této smlouvy sloužící pro pracovníky Dodavatele vykonávající strážní službu, a dále umožnit těmto pracovníkům přístup na sociální zařízení.
8. Objednatel se zavazuje poskytnout pracovníkovi Dodavatele na dobu výkonu strážní služby mobilní telefon, který bude sloužit pouze ke komunikaci v přímé souvislosti s výkonem strážní služby.

V. Cena služeb a platební podmínky

1. Cena služeb dle této smlouvy je stanovena na základě výsledků výběrového řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu. Cena za poskytování strážní služby je stanovena jako paušální cena za 1 hodinu poskytování strážní služby. Cena za 1 hodinu poskytování strážní služby v pracovních dnech, v sobotu a v neděli, mimo státem uznaný svátek činí 109,00 Kč bez DPH. Cena za 1 hodinu poskytování strážní služby ve státem uznaný svátek činí 109,00 Kč bez DPH.
2. Cena dle předchozího odstavce zahrnuje veškeré náklady na poskytnutí služeb dle této smlouvy, včetně všech souvisejících nákladů, vč. nákladů na dopravu do místa plnění a zpět apod. Doba strávená na cestě se nepovažuje za poskytování služeb a Dodavatel není oprávněn ji Objednateli účtovat či požadovat její uhrazení. K ceně dle odst. 1 bude připočtena DPH ve výši dle platných právních předpisů.
3. Ceny dle tohoto článku smlouvy jsou konečné a neměnné po celou dobu trvání této smlouvy a nejsou závislé na rozsahu objednaného plnění dle této smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že cena služeb bude Dodavateli hrazena měsíčně zpětně podle skutečně poskytnutých služeb v předchozím měsíci, a to na základě faktury-daňového dokladu vystaveného Dodavatelem nejdříve první den a nejpozději poslední den následujícího měsíce. Nedílnou součástí faktury je stejnopis výkazu dle čl. III. odst. 13 potvrzený oběma smluvními stranami. Splatnost faktury činí 30 dnů ode dne doručení řádné faktury Objednateli. Nebude-li faktura obsahovat stanovené náležitosti včetně Objednatelem potvrzeného výkazu, je Objednatel oprávněn fakturu Dodavateli ve lhůtě její splatnosti vrátit; v takovém případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti počne běžet doručením opravené faktury. Cena služeb se považuje za zaplacenou dnem připsání částky ceny služeb na účet Dodavatele specifikovaný v příslušné faktuře.
5. Smluvní strany souhlasí s elektronickým zasíláním faktur na adresu Objednatele fakturace@janskelazne.com.
6. V případě prodloužení Objednatele s úhradou ceny dle této smlouvy má Dodavatel nárok na úhradu smluvní pokuty ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodloužení.
7. Jakékoliv plnění dle této smlouvy podléhající DPH je splatné bezhotovostním převodem na bankovní účet smluvní strany uvedený v příslušném daňovém dokladu - faktuře - a smluvní strana

prohlašuje, že každý takový bankovní účet je správcem daně zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „ZDPH“). V případě, že takový bankovní účet nebude uvedeným způsobem zveřejněn, nebo se smluvní strana stane nespolehlivým plátcem ve smyslu ZDPH, je druhá smluvní strana oprávněna plnit v částce bez DPH a částku odpovídající DPH odvést přímo na příslušný účet finančního úřadu.

8. Dodavatel bere na vědomí, že je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

VI. Další ustanovení

1. Dodavatel odpovídá za škody, které vzniknou porušením povinností stanovených v této smlouvě či konkrétní objednávce nebo porušením zákonných povinností v rozsahu dle občanského zákoníku, není-li ve smlouvě uvedeno jinak.
2. V případě prodlení Dodavatele s poskytnutím jednotlivé pravidelné strážní služby (čl. III. odst. 2) v termínu dle této smlouvy je Dodavatel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou započatou hodinu prodlení.
3. V případě prodlení Dodavatele s poskytnutím jednotlivé mimořádné strážní služby (čl. III. odst. 3) v termínu dle této smlouvy je Dodavatel povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každou neuskutečňenou službu.
4. V případě porušení povinností Dodavatele dodržet všechny požadavky na pracovníky Dodavatele (čl. IV. odst. 4) má Objednatel právo na úhradu smluvní pokuty ve výši 1.000,- Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
5. Právo na náhradu škody není zaplacením kterékoli smluvní pokuty dle této smlouvy dotčeno.
6. Právo na úhradu smluvní pokuty a náhradu škody nepřísluší Objednateli v případě, že porušení povinností Dodavatele bylo způsobeno vyšší mocí nebo nepříznivými klimatickými podmínkami majícími vliv na možnost příjezdu nebo průjezdu motorových vozidel do sídla objednatele (zejm. vyhlášená kalamitní situace).
7. Dodavatel se zavazuje, že po celou dobu účinnosti této smlouvy bude mít platně sjednané všeobecné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou v souvislosti s poskytováním služeb dle této smlouvy, a to v úhrnné výši pojistného plnění nejméně ve výši 5.000.000,- Kč. Na žádost Objednatele je Dodavatel povinen kdykoli v průběhu trvání této smlouvy předložit Objednateli kopie aktuálních pojistných smluv. Nepředloží-li Dodavatel Objednateli uvedené potvrzení ve lhůtě 7 dnů, nebo nebude-li sjednané pojištění splňovat podmínky tohoto odstavce smlouvy, je Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

VII. Doba trvání smlouvy

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv.
2. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to na dobu 24 měsíců od podpisu této smlouvy Objednatel.
3. Tato smlouva zaniká:
 - a. uplynutím sjednané doby;
 - b. dohodou smluvních stran;
 - c. odstoupením ze zákonných důvodů;
 - d. výpovědí bez výpovědní doby:
 - (i) Dodavatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět, je-li Objednatel v prodlení s úhradou ceny služeb po dobu delší než 30 dnů, ačkoliv příslušná faktura splňovala všechny náležitosti daňového dokladu a podmínky této smlouvy a byla řádně doručena

Objednateli.

- (ii) Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět v případě, že by celková hodnota plnění dle této smlouvy dosáhla maximální hodnoty pro veřejnou zakázku malého rozsahu.
- (iii) Objednatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět při podstatném porušení povinností Dodavatele dle této smlouvy, zejména při prodlení s poskytováním strážní služby po dobu delší než 2 dny, či při opakovaném (alespoň 2x) neposkytnutí mimořádné strážní služby. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit též v případě, poskytuje-li Dodavatel služby v rozporu s touto smlouvou nebo v kvalitě nesplňující oprávněné požadavky Objednatele, a to i přes předchozí písemné upozornění Objednatele.
- (iv) obě smluvní strany oprávněny tuto smlouvu vypovědět v případě, že bude proti druhé smluvní straně zahájeno insolvenční řízení, které nebude soudem v zákonné lhůtě odmítnuto pro zjevnou bezdůvodnost.

Platnost a účinnost smlouvy zaniká okamžikem doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně.

c) výpovědi s výpovědní dobou:

- (i) Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna tuto smlouvu vypovědět z jakéhokoliv důvodu či bez uvedení důvodu, a to písemně s výpovědní dobou 6 měsíců, která začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
4. V případě předčasného ukončení této smlouvy má Dodavatel nárok na úhradu služeb, které byly řádně provedeny před ukončením účinnosti této smlouvy. V případě předčasného ukončení této smlouvy je Dodavatel povinen poskytnout služby dle této smlouvy, které nesou odkladu, nesdělí-li Objednatel jinak; Objednatel je povinen takto poskytnuté služby uhradit Dodavateli cenu dle této smlouvy.
5. Účinnost ustanovení týkajících se mlčenlivosti a dalších ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku účinnosti této smlouvy, trvá i po ukončení platnosti a/nebo účinnosti této smlouvy.

VIII. Povinnost mlčenlivosti

1. Smluvní strany jsou vzájemně povinny striktně dodržovat mlčenlivost o obsahu této smlouvy, o všech skutečnostech, o kterých se dozví v souvislosti s plněním této smlouvy, s výjimkou skutečností obecně známých (dále jen: „důvěrné informace“). Smluvní strany nejsou za žádných okolností oprávněny poskytnout důvěrné informace třetím osobám, ani užít tyto informace pro jiné účely než je plnění dle této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.
2. Smluvní strany jsou oprávněny poskytnout důvěrné informace pouze jejich zaměstnancům a dodavatelům, kteří tyto informace potřebují pro účely výkonu činností v souladu s předmětem této smlouvy.

IX. Kontaktní osoby

1. Smluvní strany se dohodly, že kontaktními osobami pro provozní záležitosti dle této smlouvy budou tyto zástupci smluvních stran:
 - (i) Objednatel:
xxx, tel. 737 261 081, email: [xxx](#)
 - (ii) Dodavatel:
xxx, tel. 606 063 018 email: [xxx](#)
2. Smluvní strany se dohodly, že změnu kontaktních osob či jejich údajů je možné provést též formou emailu.

X. Závěrečná ustanovení

1. Uveřejnění této smlouvy podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o registru smluv“), zajistí objednatel.
2. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění podle Zákona o registru smluv.
3. Tato smlouva může být měněna pouze dodatky v písemné formě obsahující podpisy obou smluvních stran na téže listině a smluvní strany vylučují, že by ke změně smlouvy mohlo dojít jiným způsobem; to platí i pro vzdání se písemné formy.
4. Veškerá oznámení mezi smluvními stranami, která se vztahují k této smlouvě nebo mají být učiněna na základě této smlouvy, musí být učiněna písemně a doručena druhé smluvní straně osobně, prostřednictvím datové schránky či poštou, není-li ve smlouvě uvedeno jinak. Doručováno bude na adresy smluvních stran uvedené v této smlouvě. Jakákoliv změna adresy musí být druhé smluvní straně změněna bez zbytečného prodlení. V případě zaslání písemnosti prostřednictvím poskytovatele poštovních služeb se zásilka považuje za doručenou i v případě, že si smluvní strana zásilku nevyzvedne, a to 10. dnem poté, kdy byla připravena k vyzvednutí. V případě, že smluvní strana odmítne přijmout písemnost, považuje se okamžikem odmítnutím tato písemnost za doručenou.
5. Pokud některé ustanovení této smlouvy bude prohlášeno příslušným soudem za neplatné, nulité, nedovolené nebo nevymahatelné, ostatní ustanovení této smlouvy zůstávají platná a účinná a není tím dotčena platnost a účinnost této smlouvy jako celku. V takovém případě se smluvní strany zavazují nahradit dotčené ustanovení novým, svým obchodním účelem nejbližším, ustanovením.
6. Dodavatel bere na vědomí, že tato smlouva podléhá povinnosti zveřejnění v Registru smluv; části smlouvy, které Dodavatel považuje za své obchodní tajemství a které tudíž nepodléhají zveřejnění (budou znečitelněny), je Dodavatel povinen sdělit Objednateli nejpozději při podpisu této smlouvy.
7. Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu a každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
8. Nedílnou součástí této smlouvy je její příloha č. 1 – Obchůzkový plán

V Janských Lázních dne ...

V Praze dne 19. 9. 2022

.....
SLL Janské Lázně, státní podnik
xxx, ředitel

.....
INDUS PRAHA, spol. s r.o.
xxx, jednatel

**Obchůzkový plán
pro Státní léčebné lázně Janské Lázně, s.p.,
se sídlem Nám. Svobody 272, Janské Lázně, IČ 00024007**

20:00 hod

- nástup do služby;
- seznámení se s příkazy pro následující výkon strážní služby z knihy služeb a recepce v čp. 38 Janský dvůr;
- seznámení se s minulými zápisy;

20:15 – 21:00 hod

- kontrola lázeňských objektů dle zvoleného kódu (směr obchůzky A či B). Při této večerní kontrole s vnitřní prohlídkou budov se strážný zaměří na nebezpečí požáru, škod vzniklých poruchami vodoinstalací, na poruchy osvětlení, zápachu po kouři, dodržování pořádku (nevhodně se chovající osoby), zcizení a poškození majetku a zařízení budov, pohyb podezřelých osob;
- úklid zahradního nábytku a slunečníků (pokud jsou přes den používány), v případě používání nábytku klienty tento úklid odloží na pozdější dobu.

21:00 – 01:00 hod

- kontrola plochy náměstí Svobody a objektů v okolí (Centrum, Janský dvůr, Lázeňský dům, Terra, Nový bazén);
- plnění příkazů pracovníků recepce, popř. vedoucích pracovníků státního podniku;
- doprovod zdravotnického a hotelového personálu při prováděných kontrolách;
- zastupování domovníků – pomoc hostům, klientům se zavazadly při stěhování či ubytování;
- doprovod osob na místa určená pracovníky recepce;
- další činnosti dle potřeb pracovníků recepce;
- zamykání vchodů dle potřeby a dohodnutého schématu;
- v době od 22:00 do 22:30h má strážný nárok na přestávku, po dobu přestávky bude strážný v místnosti určené pro výkon služby.

01:00 – 03:00 hod

- obchůzka objektů dle kódu opačného než při večerní obchůzce, zaměřené na vnější kontrolu objektů;
- v době od 02:30 do 03:00h má strážný nárok na přestávku, po dobu přestávky bude strážný v místnosti určené pro výkon služby.

03:00 – 05:45 hod

- obchůzka objektů dle kódu shodného s večerní obchůzkou, při obchůzce sleduje zda nedochází k rušení nočního klidu a k ničení majetku kupujícího;
- sleduje funkčnost osvětlení ploch v majetku kupujícího popř. i Města;
- od 04:30 h provede odemčení večer zamčených vchodů do objektů.

05:45 – 06:00 hod

- provede zápis zjištění o průběhu služby – stručně – do knihy strážní služby;
- informuje pracovníky na recepcích o zjištěních v průběhu strážní služby;
- v neděli provede rozestavění zahradního nábytku a slunečníků (dle klimatických podmínek a období);
- spolupracuje při zajištění schůdnosti chodníků v zimním období ve spolupráci s odpovědným pracovníkem kupujícího – podáním informací o situaci.

Směr obchůzek – stanovení tras

Kód A

Vesna včetně parkoviště, prostor Malé Kolonády, Čechie, Centrum (komunikace kolem stravovacího provozu), Terra, Rehabilitační bazén, Slovan + Réva včetně parkoviště, Evropa, Bellevue, Sokolovna, parkoviště u Sokolovny, náměstí Svobody, Lázeňský dům, Janský dvůr.

V zimním období od Révy + Slovan na parkoviště u Sokolovny, Sokolovna, Evropa, Bellevue, Janský dvůr, Lázeňský dům.

Kód B

Slovan + Réva včetně parkoviště, Evropa, Bellevue, Sokolovna, parkoviště u Sokolovny, Janský dvůr, Rehabilitační bazén, Terra, Centrum (komunikace kolem stravovacího provozu), Lázeňský dům, Čechie, Vesna včetně parkoviště, prostor Malé Kolonády, náměstí Svobody

Směr obchůzek musí každý strážný dodržovat a lze jen přerušit pouze v případě mimořádných událostí. Zahájení obchůzky vždy oznámí pracovníkovi příslušné recepcce. Po dobu obchůzky musí být vždy dosažitelný pomocí mobilního telefonu.