

### Smlouva o umožnění instalace a provozu zařízení

uzavřená ve smyslu § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen občanský zákoník) a ust. § 14 odst. 1 zákona 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon o majetku státu)

Smluvní strany:

#### Česká republika – Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje

se sídlem Brno, Kounicova 24, PSČ 611 32

IČ: 75151499

DIČ: CZ75151499

bankovní spojení č. účtu: [REDAKCE], ČNB Brno

zastoupená plk. [REDAKCE] náměstkem ředitele KR pro ekonomiku

ISDS: jydai6g

jako poskytovatel (dále jen „poskytovatel“)

a

#### statutární město Brno

se sídlem Dominikánské náměstí 1, 602 00 Brno

zastoupené: [REDAKCE] primátorkou města Brna

IČO: 44992785

DIČ: CZ44992785

bankovní spojení: č.ú. [REDAKCE] Česká spořitelna, a.s.

k podpisu pověřen [REDAKCE] vedoucí Odboru obrany MMB

(dále jen „provozovatel zařízení“)

jako vlastník a provozovatel zařízení (dále jen „provozovatel zařízení“)

oba také jako („smluvní strany“)

sjednávají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu:

### Čl. I.

#### Předmět a účel smlouvy

1. Česká republika vlastní a Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje má příslušnost hospodařit s majetkem státu, tj. se stavbou administrativy č.p. 407 na pozemku parc. č. 696/16 o výměře 559 m<sup>2</sup>, zastavěná plocha a nádvoří, zapsanou na LV 82 pro katastrální území Trnitá, obec Brno, okres Brno-město, u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno-město (dále jen „objekt“).
2. Poskytovatel se touto smlouvou zavazuje umožnit provozovateli zařízení instalovat a provozovat elektronickou sirénu sloužící k varování obyvatelstva, umístěnou na fasádě objektu (dále jen „předmět smlouvy“). Fotografie předmětu smlouvy tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

### Čl. II.

#### Doba smluvního vztahu

Smluvní vztah se sjednává na dobu určitou, a to od 4. 11. 2024 do 4. 11. 2032.

### Čl. III.

#### Cena za služby

1. Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel umožní provozovateli zařízení připojení sirény na rozvod elektrické energie objektu č.p. 407 (dále jen „služba“), přičemž pro stanovení skutečné spotřeby elektrické energie provozovatele zařízení bude prováděno měření na podružném měřidle.
2. Odečet elektrické energie na podružném měřidle bude prováděn a zapisován 1x měsíčně zaměstnancem poskytovatele a vyúčtování bude prováděno 1x ročně za předchozí kalendářní rok.

3. Poskytovatel neodpovídá za přerušení dodávky elektrické energie zapříčiněné prvotním dodavatelem.
4. Poskytovatel je oprávněn jednostranně změnit výši úhrady za službu dle aktuálních nákladů a změn ceny od prvotních dodavatelů.
5. Provozovatel zařízení se zavazuje platit úhradu za službu související se smlouvou bankovním převodem na účet č. [REDAKCE] jedenkrát ročně na podkladě faktury vystavené poskytovatelem do konce prvního čtvrtletí následujícího kalendářního roku s lhůtou splatnosti 30 kalendářních dnů. Výše úhrady bude stanovena podle skutečné spotřeby zjištěné dle podružného elektroměru a skutečné účtované ceny prvotním dodavatelem el. energie. Výsledná cena je bez zisku.
6. V případě prodlení s úhradou je poskytovatel oprávněn požadovat od provozovatele zařízení podle § 1970 občanského zákoníku vedle plnění také úroky z prodlení, výši úroku z prodlení stanoví prováděcí předpis.

#### Čl. IV.

##### **Práva a povinnosti poskytovatele a provozovatele zařízení**

1. Poskytovatel přenechává provozovateli zařízení předmět smlouvy specifikovaný v čl. I. odst. 2 této smlouvy ve stavu způsobilém k řádnému užívání. Provozovatel zařízení podpisem této smlouvy prohlašuje, že mu bylo umožněno důkladně si prohlédnout předmět smlouvy a je mu proto znám jeho skutečný stav.
2. Provozovatel zařízení není oprávněn přenechat předmět smlouvy k užívání jiné osobě bez svolení poskytovatele.
3. Provozovatel zařízení je oprávněn užívat předmět smlouvy pouze k účelu uvedenému v čl. I odst. 2 této smlouvy.
4. Provozovatel zařízení je povinen pečovat o to, aby na předmětu smlouvy nevznikla škoda. Předmět smlouvy je povinen udržovat v čistotě a pořádku.
5. Provozovatel zařízení není oprávněn provádět změny či stavební úpravy na předmětu smlouvy.
6. Poskytovatel je oprávněn provádět kontrolu za účelem zjištění, zda je předmět smlouvy užíván v souladu s touto smlouvou.
7. Provozovatel zařízení je povinen chránit předmět smlouvy před poškozením nebo zničením.
8. Provozovatel zařízení je povinen ke dni skončení smlouvy předmět smlouvy vyklidit a předat jej zpět poskytovateli v řádném stavu a čistotě.
9. Poskytovatel umožní provozovateli zařízení vstup do objektu za účelem servisu/opravy s irénou po telefonické domluvě.

#### Čl. V.

##### **Skončení smluvního vztahu**

1. Smlouva skončí uplynutím doby, na kterou byla sjednána.
2. Prodloužení doby smlouvy bude projednáno před uplynutím doby smlouvy.
3. Za každý den prodlení s vyklizením a předáním předmětu smlouvy se poskytovatel zařízení zavazuje zaplatit poskytovateli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč/den.

## Čl. VI.

### Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
2. Poskytovatel bere na vědomí, že podle vnitřních předpisů provozovatele zařízení bude smlouva zveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Strany smlouvy výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva včetně metadat byla zveřejněna v registru smluv. Strany se dohodly, že tuto smlouvu k uveřejnění zašle správci registru smluv provozovatel zařízení.
3. Tato smlouva se uzavírá elektronicky.
4. Případné změny a doplňky této smlouvy mohou být sjednány pouze formou písemného dodatku potvrzeného oběma smluvními stranami.
5. Skutečnosti, které nejsou touto smlouvou výslovně upraveny, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a zákona o majetku státu.
6. Účastníci této smlouvy prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají svobodně a vážně, určitě a srozumitelně. Na důkaz toho připojují své podpisy.

### Doložka

Tato smlouva byla schválena Radou města Brna na její schůzi č. R9/103 konané dne 23. 10. 2024.

V Brně  
(podepsáno elektronicky)

Za poskytovatele:

plk. Mgr.  
Miroslav  
Nešpor

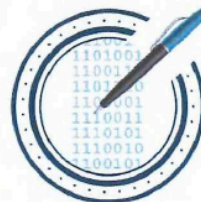
Digitálně podepsal

Datum: 2024.10.31  
12:32:41 +01'00'

\_\_\_\_\_  
náměstek ředitele krajského ředitelství  
pro ekonomiku

V Brně  
(podepsáno elektronicky)

Za provozovatele zařízení:



Digitálně  
podepsal

30.10.2024  
09:28

\_\_\_\_\_  
vedoucí Odboru obrany MMB