

Smlouva o dílo

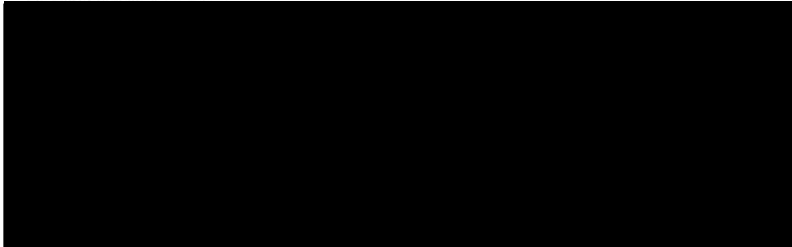
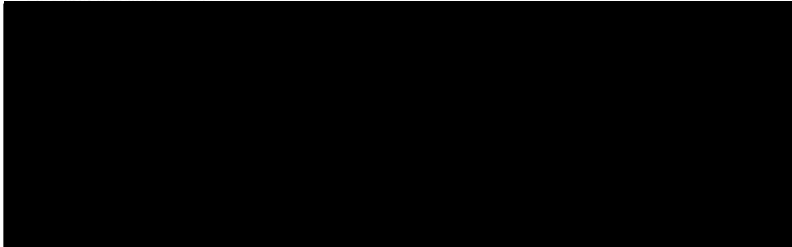
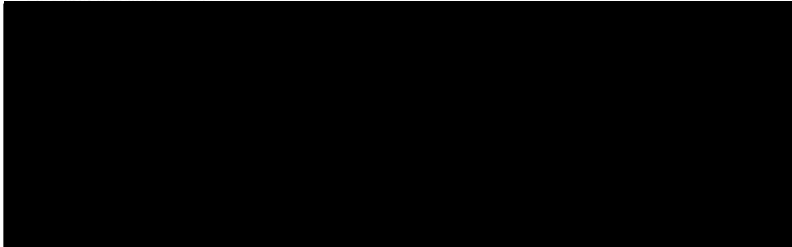
č. SMLJ / 38-3144 / 8024

uzavřená podle § 2586 a následujících občanského zákoníku
č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů

I. SMLUVNÍ STRANY

- 1. Objednatel:** Správa Krkonošského národního parku
Se sídlem: Dobrovského 3, 543 01 Vrchlabí
IČO: 00088455
DIČ: CZ00088455
Bankovní spojení: 
Zastoupená: PhDr. Robin Böhnisch, ředitel

Kontaktní osoba: 

- 2. Zhotovitel:** Petr Donát – zahradnické služby
Se sídlem: Prosečné 108, 543 73 Prosečné
IČO: 72967854
DIČ: 
Bankovní spojení: 
Zastoupená: 

(dále jen „**zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále jen „**smluvní strany**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 1903 a násl. a § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“), tuto

smlouvu o dílo

(dále jen „**smlouva**“)

Článek II. **ÚVODNÍ USTANOVENÍ**

1. Statutární orgány (příp. další osoby oprávněné k podpisu smlouvy) uvedené v záhlaví smlouvy prohlašují, že jsou oprávněny v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy příslušné smluvní strany podepsat bez dalšího tuto smlouvu.
2. Zhotovitel tímto výslovně prohlašuje, že disponuje příslušným podnikatelským oprávněním ve vztahu k předmětu této smlouvy a toto bude mít k dispozici po celou dobu trvání této smlouvy.

3. Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k řádnému a včasnému provedení předmětu smlouvy, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou třeba k řádnému zhotovení díla dle této smlouvy. Pokud některé práce na díle zajistí prostřednictvím třetích osob, odpovídá za kvalitu prací a dodávky, jako by dílo prováděl sám.
4. Současně zhotovitel prohlašuje, že mu nejsou známy žádné skutečnosti, které by mu bránily řádnému provedení díla dle této smlouvy, a pokud tyto nastanou, oznámí je bez zbytečného odkladu objednateli.
5. Zhotovitel dále výslovně prohlašuje, že v okamžiku uzavření této smlouvy proti němu není zahájeno ani vedeno správní či jiné řízení, jehož předmětem by bylo omezení či zrušení oprávnění k výkonu podnikatelské činnosti nezbytné k realizaci předmětu této smlouvy.

Článek III.

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele, za podmínek stanovených touto smlouvou, na svůj náklad, nebezpečí a odpovědnost práce spočívající ve výsadbě ovocné aleje 50 stromů v k. ú. Bolkov, na pozemcích p. č. 975/4, 976/2, 971, 1048/3, 975/2.
 - a. Veškeré práce budou provedeny dle Standardu péče o přírodu a krajinu SPPK C02 003 Funkční výsadby ovocných dřevin v zemědělské krajině a A02 001 Výsadba stromů.
 - b. Pro výsadbu bude využito vysokokmenů starých ovocných odrůd.
 - c. Ochrana vysazených stromů bude zajištěna dvojitou ochranou. Chráničem na kmínek přibližně do 1 m výšky. Dále bude provedena ochrana stromku proti poškození vysokou zvěří pomocí vhodného pletiva a systému kotvení ke 3 kůlům, obojí výšky alespoň 1,5 m. Ochrana musí být zajištěna proti vyzdvižení zvěří při vytloukání parohů a ochranný plášť by měl být vzdálen alespoň 0,3 m od vysazené dřeviny.
 - d. Spon výsadby je určen min. 6 metrů.

Umístění nově vysazené aleje ovocných stromů viz příloha č. 2 této smlouvy.

2. Dílo bude provedeno v nejvyšší kvalitě, nejmodernějšími technickými postupy s maximálním využitím znalostí a zkušeností a odborných kapacit zhotovitele při splnění následujících podmínek:
 - a. před výsadbou bude provedena příprava území (odstranění případných náletových dřevin), zhotovení výsadbových jam a případná úprava půdních poměrů,
 - b. při výsadbě stromů budou respektována ochranná pásma inženýrských sítí,
 - c. bude se jednat o stromy prostokořenné, u vysokokmenů s řádně zapěstovanou korunkou. Stromy budou mít průběžný terminální výhon, bez poškozených větví, kořeny nebudou přeschlé ani poškozené,

- d. při suchém, slunném počasí bude každá dřevina při výsadbě zalita dostatečným množstvím vody (min. 40 l vody).
3. Zhotovitel je povinen na svůj náklad odstranit veškerý odpad ze své činnosti související s provedením díla a okolí výsadby je povinen uvést do původního stavu.
 4. Při provádění díla je zhotovitel vázán pokyny objednatele.

Článek IV. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

1. Termín zahájení provádění díla: dnem účinnosti této smlouvy.
2. Zhotovitel provede a předá dílo nejpozději do: 15.11. 2024.
3. Zhotovitel není v prodlení s plněním této smlouvy a neodpovídá za škody tímto způsobené, pokud neplnění smluvních povinností je způsobeno vyšší mocí ve smyslu čl. VII. této smlouvy.
4. Pokud zhotovitel během plnění zjistí okolnosti, které brání včasnému předání díla, musí bez zbytečného odkladu písemně uvědomit objednatele o předpokládaném zpoždění, jeho pravděpodobném trvání a příčině.
5. Místo plnění: viz čl. III odst. 1 této smlouvy.

Článek V. CENA DÍLA

1. Zhotovitel se zavazuje, že realizuje dílo ve sjednaném rozsahu, kvalitě, termínu a za celou dobu trvání platnosti této smlouvy, a to za celkovou cenu ve výši 125 000 Kč (slovy: jedno-sto-dvacet-pět-tisíc-korun-českých) bez DPH. Dohodnutá cena díla zahrnuje cenu za nákup rostlinného materiálu, jeho výsadbu a ochranu na stanovišti.
2. Výše uvedená cena díla je cenou maximální, nejvýše přípustnou. K této ceně bude zhotovitelem připočtena výše DPH v procentní sazbě odpovídající zákonné úpravě účinné k datu uskutečnění zdanitelného plnění, vznikne-li k její úhradě povinnost.
3. Cena za dílo zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, jedná se zejména o veškeré administrativní náklady a režijní náklady vzniklé v průběhu doby plnění smlouvy, vývoj inflace, dopravu do místa plnění apod.

Článek VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena za dílo bude uhrazena na základě daňového dokladu (faktury) vystavené zhotovitelem po provedení všech prací a protokolárním předání a převzetí celého díla objednatelem bez vad a nedodělků. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady, popřípadě dílo nezpůsobilé sloužit svému účelu.

2. Faktura bude mít náležitosti obecně závazných právních předpisů a náležitosti požadované objednatelem dle této smlouvy. Faktura tak bude mít tyto náležitosti: označení faktury a její číslo, bankovní spojení, číslo účtu, název a sídlo zhotovitele, označení zhotoveného díla – číslo smlouvy o dílo a fakturovanou částku.
3. Splatnost faktury bude činit 30 dnů od jejího řádného doručení objednateli. Faktura bude považována za uhrazenou dnem, kdy bude odepsána z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele. Faktura bude uhrazena ze strany objednatele bezhotovostní formou. Objednatel připouští elektronickou fakturaci.
4. Jestliže faktura nebude obsahovat stanovené náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje), nebo nebude k faktuře připojena povinná příloha, je objednatel oprávněn takovou fakturu vrátit ve lhůtě splatnosti zhotoviteli. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením faktury. Splatnost nově vystavené faktury je rovněž 30 dní od jejího doručení objednateli.

Článek VII.

1. PŘÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

1. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost k realizaci díla a umožnit zhotoviteli přístup na místo plnění uvedené v čl. IV této smlouvy.
2. Objednatel je oprávněn provádět kdykoli průběžnou kontrolu řádného plnění díla zhotovitelem.
3. Zhotovitel při realizaci díla spolupracuje s odpovědnými osobami objednatele.
4. Zhotovitel je povinen provádět dílo v souladu s touto smlouvou.
5. Při provádění díla prostřednictvím poddodavatele má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám.
6. Zhotovitel je dále povinen při plnění této smlouvy:
 - a. zajistit dodržování veškerých právních předpisů České republiky s důrazem na legální zaměstnávání, spravedlivé odměňování a dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, přičemž uvedené se zavazuje zajistit i u svých poddodavatelů;
 - b. ve smlouvách se svými poddodavateli zajistil srovnatelné podmínky s podmínkami sjednanými v této smlouvě;
 - c. zajistit řádné a včasné plnění svých finančních závazků vůči svým poddodavatelům;
 - d. používat při výkonu administrativních činností souvisejících s plněním předmětu smlouvy, bude-li to objektivně možné, recyklované nebo recyklovatelné materiály, výrobky a obaly.

Článek VIII. **VYŠŠÍ MOC**

1. Vyšší mocí se pro potřeby této smlouvy rozumí události, které nastaly za okolností, které nemohly být odvráceny smluvními stranami, které nebylo možné předvídat a které nebyly způsobeny chybou nebo zanedbáním žádné ze smluvních stran, jako např. války, revoluce, požáry, záplavy, zemětřesení, epidemie nebo dopravní embarga. Vyšší mocí není nedostatek úředního povolení ani jiný zásah orgánu státní moci v České republice.
2. Nastane-li situace vyšší moci, uvědomí příslušná smluvní strana o takovém stavu, o jeho příčině a jeho skončení druhou smluvní stranu. Zhotovitel je povinen hledat alternativní prostředky pro splnění smlouvy.
3. Trvá-li vyšší moc déle než 14 dní a nedohodnou-li se smluvní strany v této době na alternativním řešení, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.

Článek IX. **ODPOVĚDNOST ZA VADY DÍLA**

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou a jejími přílohami a všemi technickými normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této smlouvy, jinak vlastnosti obvyklé, a dále že bude použitelné ke smluvenému, jinak obvyklému účelu. Odpovědnost za vady se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Objednatel je povinen nahlásit zhotoviteli zjištěné vady písemně (reklamační protokol). Pokud bude objednatel požadovat odstranění vady zhotovitelem, zavazuje se zhotovitel započít s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu a bez zbytečného odkladu tyto odstranit, a to na své náklady. V případě, že se strany nedohodnou jinak, je Zhotovitel povinen odstranit vady vždy nejpozději do 14 dnů od nahlášení. Nebude-li možno konkrétní vadu ve stanovené lhůtě odstranit, mohou Smluvní strany na základě písemné dohody tuto lhůtu prodloužit o přiměřenou dobu, nutnou k odstranění takové vady. Zhotovitel je povinen odstranit vadu i v případě, kdy neuznává, že za vady odpovídá, ve sporných případech nese zhotovitel náklady až do rozhodnutí o reklamaci.
3. V případě, že objednatel bude požadovat odstranění vady zhotovitelem a zhotovitel nezačne s odstraňováním nahlášených vad bez zbytečného odkladu, nebo tyto neodstraní ve lhůtě stanovené dle odst. 2 tohoto článku smlouvy, je objednatel oprávněn odstranit tyto vady sám nebo prostřednictvím třetích osob, a to na náklady zhotovitele.

Článek X. **ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY**

1. Smluvní strany jsou oprávněny od smlouvy odstoupit v případech stanovených touto smlouvou nebo občanským zákoníkem. Odstoupení od smlouvy musí být písemné a musí být doručeno druhé smluvní straně.

2. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy i tehdy, jestliže ze všech okolností je zřejmé, že zhotovitel z jakýchkoliv důvodů, které nastaly od podpisu této smlouvy, není objektivně schopen dílo zhotovit v požadovaném termínu a kvalitě. Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy či její části i v případě, je-li se zhotovitelem zahájeno insolvenční řízení. Dále je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy, pokud provádění díla je v rozporu s kvalitativními parametry danými touto smlouvou.
3. Ukončení této smlouvy se nedotýká nároku na úhradu sjednané smluvní pokuty, náhradu škody vzniklé porušením povinností dle této smlouvy, jestliže nárok k tomu oprávněné smluvní strany vznikl nejpozději ke dni ukončení smlouvy, ani dalších práv a povinností, které svojí povahou mají trvat i po ukončení této smlouvy, zejména vypořádání smluvních stran dle čl. XII této smlouvy.

Článek XI. **SMLUVNÍ POKUTY A ÚROK Z PRODLENÍ**

1. V případě, že zhotovitel nedodrží dobu plnění díla, popř. jeho části, sjednané v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla bez DPH za každý kalendářní den zpoždění. Tím však jeho povinnost splnit dílo ve sjednaném rozsahu není dotčena a dílo musí provést v dodatečně zhotovitelem stanovené přiměřené lhůtě. Doba plnění je možné upravit dohodou smluvních stran.
2. V případě prodlení některé smluvní strany s úhradou svého peněžního závazku dle této smlouvy, je druhá smluvní strana oprávněna požadovat po povinné smluvní straně zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuty dle tohoto článku této smlouvy jsou splatné na základě písemné výzvy oprávněné smluvní strany odeslané na adresu povinné smluvní strany uvedenou v záhlaví této smlouvy, a to uplynutím 14 kalendářních dnů ode dne doručení výzvy k jejich úhradě povinné smluvní straně.
4. Zaplacením smluvní pokuty dle jakéhokoli ujednání tohoto článku této smlouvy není dotčen nárok oprávněné smluvní strany požadovat po druhé smluvní straně náhradu způsobené škody v plném rozsahu. Ustanovení § 2050 občanského zákoníku se nepoužije.
5. V případě, že objednateli vznikne nárok na smluvní pokutu dle této smlouvy vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn započíst si částku odpovídající smluvní pokutě proti jakémukoliv účetního dokladu zhotovitele a snížit o ni sjednanou cenu díla.

Článek XII. **ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Tato smlouva a práva a povinnosti z ní vyplývající se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného/neúčinného.
3. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany tímto souhlasí se zveřejněním smlouvy a jejích dodatků.
4. Smluvní strany sjednávají, že měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Možnost měnit smlouvu jinou formou smluvní strany vylučují.
5. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
6. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena na základě vážné a svobodné vůle obou smluvních stran, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, že smlouvě porozuměly a chápou její význam, což stvrzují svými podpisy.
7. Přílohy:
 - Příloha č. 1 - Kalkulace nákladů
 - Příloha č. 2 - Náhledová mapa lokality

Ve Vrchlabí dne 25.10.2024



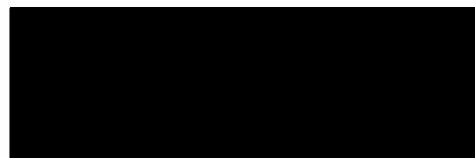
Za objednatele:
PhDr. Robin Böhnisch, ředitel

Za správnost: _____

č. 09: _____



Ve Vrchlabí dne 25.10.2024



Za zhotovitele:
Petr Donát

č. 1: Kalkulace nákladů

Plánovaná činnost	Počet ks	Termín od	Termín do	Cena za m. j. (Kč)	Náklady celkem (Kč)
Nákup sazenic VŠÚO Holovousy (ovocný vysokokmen rozvětvený)	50	15.10.2024	15.11.2024	500	25 000 Kč
Výsadba ovocného rozvětveného vysokokmenu, výška kmene 170 cm a více*	50	15.10.2024	15.11.2024	2 375	100 000 Kč

cena celkem

125 000 Kč

* **Individuální výsadba dřevin** – zahrnuje všechny nezbytné činnosti a materiály, jako jsou vytyčení výsadeb, vykopání jamky, přesun hmot pro účely výsadby, výsadba, mulčování výsadby, povýsadbový řez, kotvení, ochrana kmene, zálivka, materiál pro výsadbu (kotvení, ochrana kmene stromu, ochrana proti okusu, mulč, hnojivo).