

SMLOUVA O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU

Účastníci (společně také „smluvní strany“):

Město Rakovník

se sídlem Husovo náměstí 27, Rakovník I, 269 01 Rakovník
zastoupené PaedDr. Luděkem Štíbrem, starostou
IČO: 00244309, DIČ: CZ00244309
jako **převodce** na straně jedné

a

Správa železnic, státní organizace

se sídlem Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1 – Nové Město
zastoupená Bc. Jiřím Svobodou, MBA, generálním ředitelem
IČO: 70994234, DIČ: CZ70994234
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 48384
jako **nabyvatel** na straně druhé

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku podle ustanovení § 1746 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, tuto:

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU POZEMKU

I.

Úvodní ustanovení

- Převodce je výlučným vlastníkem pozemku parc. č. 1179/9 zapsaného u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník, na LV 10001, pro obec a k. ú. Rakovník.
- Geometrickým plánem číslo 4859-8/2016 ze dne 26. ledna 2016, vyhotoveným Ing. Michalem Witiskou a odsouhlaseným Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Rakovník dne 29. 1. 2016 pod čj. PGP-60/2016-212, který je nedílnou součástí této smlouvy, byl z pozemku parc. č. 1179/9 oddělen pro účely převodu samostatný pozemek parc. č. 1179/11, oba v k. ú. Rakovník, o výměře 6 m² – ostatní plocha, jiná plocha.

II.

Předmět smlouvy

- Po splnění zákonných podmínek stanovených zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, zákonem č. 77/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů a zákonem č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, převodce touto smlouvou bezúplatně převádí pozemek parc. č. 1179/11 - ostatní plocha, jiná plocha o výměře 6 m², oddělený z pozemku 1179/9 - ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. a obci Rakovník (LV 10001) na nabyvatele (dále jen „převáděná nemovitost“).
- Nabyvatel převáděnou nemovitost přijímá do vlastnictví České republiky a do svého práva hospodařit s majetkem státu ve stavu, v jakém se nachází ke dni uzavření této smlouvy.
- Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděné nemovitosti, v jakém se nachází ke dni uzavření této smlouvy.
- Převodce prohlašuje, že si není vědom, že by na převáděné nemovitosti vázla zástavní práva, věcná břemena, práva třetích osob či jiné závazky než ty, které jsou uvedeny v této smlouvě, na listu vlastnictví nebo že by převáděná nemovitost byla dotčena změnou právních vztahů ke dni uzavření této smlouvy.

III.

Vklad do katastru nemovitostí

Smluvní strany berou na vědomí, že vlastnické právo k převáděné nemovitosti do vlastnictví České republiky a právem hospodařit s majetkem státu pro nabyvatele vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Rakovník na základě pravomocného

rozhodnutí katastrálního úřadu o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí. Právní účinky vkladu vznikají ke dni, kdy byl návrh na zahájení řízení o povolení vkladu do katastru nemovitostí doručen katastrálnímu úřadu. Tímto dnem přejdou na nabyvatele i veškerá práva a povinnosti spojené s vlastnictvím převáděné nemovitosti. Návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podá převodce. Správní poplatek za vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí nabyvatel.

IV.

Doložka platnosti právního úkonu obce

1. Převod převáděné nemovitosti byl ve smyslu příslušných ustanovení zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů schválen usnesením zastupitelstva města Rakovník. Uzavření této smlouvy bylo schváleno zastupitelstvem města Rakovník dne 9. 9. 2024 usnesením č. 51/24. Pro přijetí tohoto usnesení hlasovalo z jednadvacetičlenného zastupitelstva 20 členů.
2. Záměr bezúplatného převodu převáděné nemovitosti byl zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Rakovník od 14. 6. 2024 do 2. 7. 2024 v souladu s ust. § 39 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a v téže době byl zveřejněn způsobem umožňující dálkový přístup na internetové stránce města v rubrice Úřední deska v sekci Prodej, pronájem, směna, výpůjčka atd. majetku.

V.

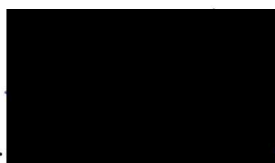
Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva podléhá zveřejnění v registru smluv ve smyslu zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí nabyvatel. Smluvní strany prohlašují, že výslovně souhlasí se zveřejněním smlouvy v plném rozsahu.
2. Tuto smlouvu je možno uzavřít, měnit či zrušit pouze písemně, a to v podobě listinného vyhotovení podepsaného všemi smluvními stranami nebo elektronického vyhotovení podepsaného zaručenými elektronickými podpisy všech smluvních stran založenými na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovanými elektronickými podpisy. Uzavření či změny nebo zrušení této smlouvy, zejména formou dodatků této smlouvy, provedené jakoukoli jinou formou, než je ujednána v tomto odstavci, jsou smluvními stranami vyloučeny, a to včetně dalších forem elektronických a technických prostředků ve smyslu ust. § 562 odst. 1 OZ.
3. V případě, kdy není tato smlouva vyhotovena elektronicky ve smyslu předchozího odstavce, se tato smlouva vyhotovuje v 4 stejnopisech s platností originálu., přičemž po jejím podpisu obdrží převodce dva stejnopisy, nabyvatel jeden stejnopis a jeden stejnopis je určen pro účely řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí u příslušného katastrálního úřadu.
4. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že nebyla ujednána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany po přečtení této smlouvy výslovně prohlašují, že souhlasí s jejím zněním a na důkaz toho připojují své podpisy oprávnění zástupci obou smluvních stran.

Nedílnou součástí této smlouvy je geometrický plán č. 4859-8/2016.

04 -11- 2024

V Rakovníku dne.....**24 -09- 2024**.....



Město Rakovník
PaedDr. Luděk Štíbr
starosta



V Praze dne.....



Správa železnic, státní organizace
Bc. Jiří Svoboda, MBA
generální ředitel

2024
-RC
C

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ															
Dosavadní stav				Nový stav											
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
			Způsob využití				Způsob využití			Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu	
	ha	m²			ha	m²					katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci		ha	m²
1179/9	3	04	ostat.pl. jiná plocha	1179/9	2	98	ostat.pl. jiná plocha		2	1179/9		10001	2	98	
				1179/11	6		ostat.pl. jiná plocha		2	1179/9		10001		6	
	3	04			3	04									

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ																
Dosavadní stav				Nový stav												
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů					
	Způsob využití	ha			m ²	Způsob využití					ha	m ²	Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu
			katastru nemovitostí				dřívější poz. evidenci						ha	m ²		
1179/9 3691/1											1179/9 3691/1		10001 10001			

Druh věcného břemene: dle listiny

Oprávněný: dle listiny

Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
Y X Kód kv. Poznámka

k.ú. Rakovník (739081)

22	792684.05	1034291.88	3	roh releového domku
23	792682.25	1034291.02	3	roh releového domku
24	792682.74	1034294.55	3	roh releového domku
25	792680.97	1034293.68	3	roh releového domku
26	792682.17	1034291.19	3	hranice rozsahu věcného břemene
27	792681.07	1034290.64	3	hranice rozsahu věcného břemene
28	792680.17	1034292.43	3	hranice rozsahu věcného břemene
29	792681.30	1034292.99	3	hranice rozsahu věcného břemene
30	792706.26	1034271.69	3	hranice rozsahu věcného břemene
31	792705.49	1034273.46	3	hranice rozsahu věcného břemene
32	792704.62	1034274.38	3	hranice rozsahu věcného břemene
33	792704.36	1034275.99	3	hranice rozsahu věcného břemene
34	792703.47	1034275.84	3	hranice rozsahu věcného břemene
35	792698.48	1034285.81	3	hranice rozsahu věcného břemene
36	792696.77	1034284.75	3	hranice rozsahu věcného břemene
37	792702.08	1034274.16	3	hranice rozsahu věcného břemene
38	792702.93	1034273.25	3	hranice rozsahu věcného břemene
39	792700.17	1034272.04	3	hranice rozsahu věcného břemene
40	792697.00	1034272.26	3	hranice rozsahu věcného břemene
41	792695.96	1034273.09	3	hranice rozsahu věcného břemene
42	792693.33	1034276.44	3	hranice rozsahu věcného břemene
43	792691.76	1034275.21	3	hranice rozsahu věcného břemene
44	792694.08	1034272.25	3	hranice rozsahu věcného břemene
45	792687.67	1034286.17	3	hranice rozsahu věcného břemene
46	792686.73	1034285.79	3	hranice rozsahu věcného břemene
47	792686.62	1034285.50	3	hranice rozsahu věcného břemene
48	792685.31	1034284.58	3	hranice rozsahu věcného břemene
49	792684.14	1034286.20	3	hranice rozsahu věcného břemene
50	792684.96	1034286.78	3	hranice rozsahu věcného břemene
51	792685.22	1034287.49	3	hranice rozsahu věcného břemene
53	792683.46	1034291.60	3	hranice rozsahu věcného břemene
54	792680.41	1034294.80	3	hranice rozsahu věcného břemene
55	792681.17	1034295.18	3	hranice rozsahu věcného břemene
56	792682.43	1034296.25	3	hranice rozsahu věcného břemene

KOPIE

„Ověřuje se, že tato kopie souhlasí
s geometrickým plánem.“

Číslo ověření: 422/2024
10.10.2024

GEOMETRICKÝ PLÁN pro

rozdělení pozemku, vymezení rozsahu
věcného břemene k části pozemku

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení:	Ing. Michal Witiska
Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	2705/2015
Dne:	26.1.2016
Číslo:	9/2016
Náležitosti a přesnost odpovídá právním předpisům.	

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení:	Ing. Zdeňka Cynybulková
Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů:	1994/2000
Dne:	20.9.2016
Číslo:	38/2016

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému
v dokumentaci katastrálního úřadu.

Vyhotovitel: Ing. Michal Witiska
Svatopluka Čecha 9
586 01 Jihlava

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

Číslo plánu: 4859-8/2016

Okres: Rakovník

Obec: Rakovník

Kat. území: Rakovník

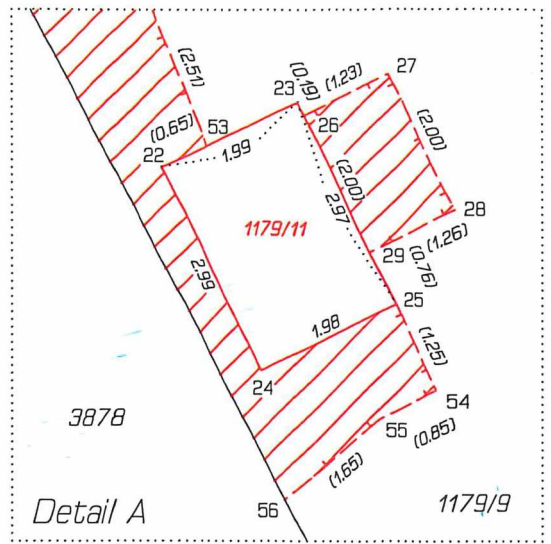
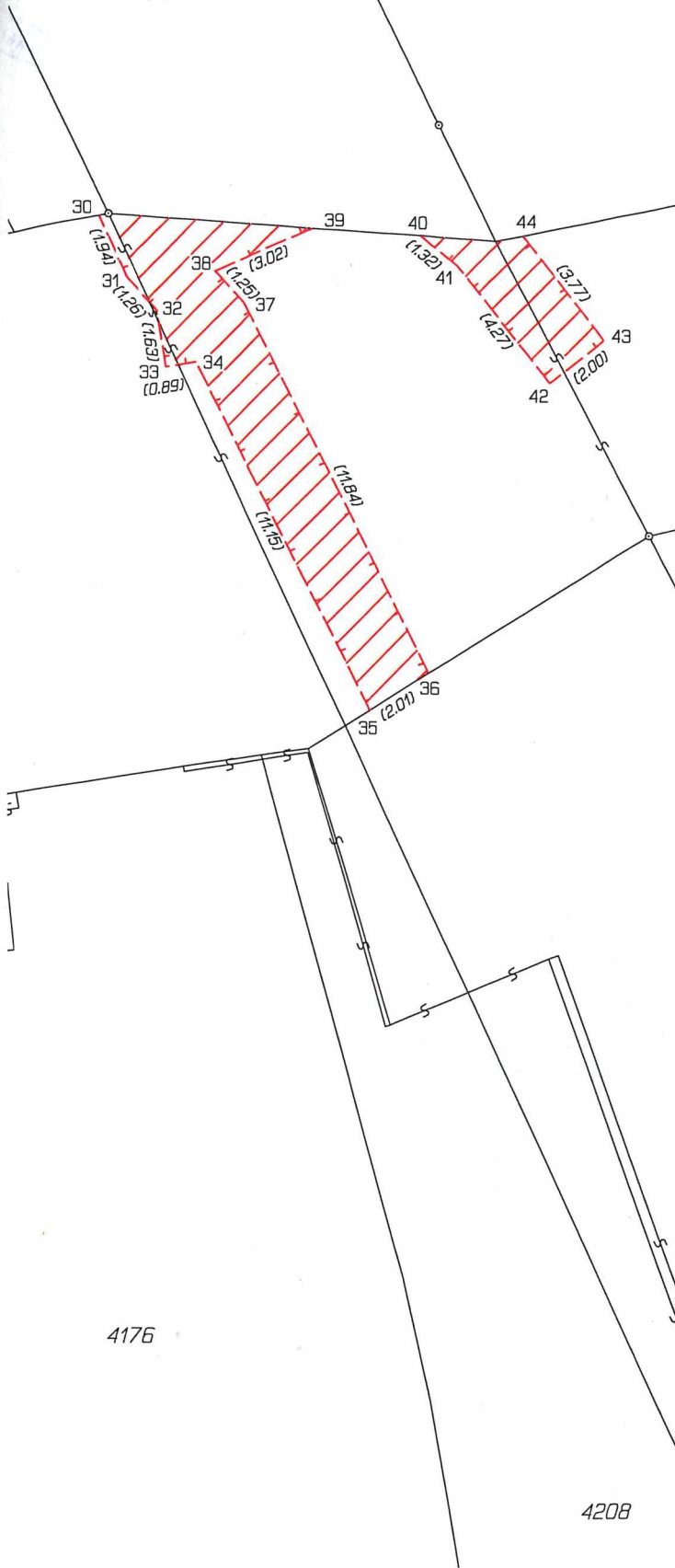
Mapový list: Rakovník 7-7/22

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost
seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic,
které byly označeny předepsaným způsobem:
viz. seznam souřadnic

KÚ pro Středočeský kraj
KP Rakovník
PGP-60/2016-212
2016.01.29 11:58:29 CET

3879

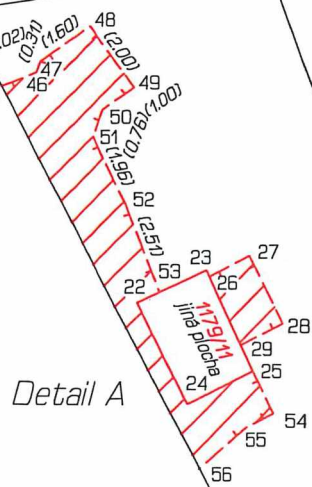
Q
1498/5



3691/1

1179/10

⊕
1179/3



4176

4208

3878

1179/9