

**DODATEK č. 1
KE SMLouvě O Dílo****S00JP01HSEHD**číslo smlouvy objednatele: **3400240091**

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

SMLUVNÍ STRANY A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY:**statutární město Zlín**

se sídlem náměstí Míru 12, Zlín, PSČ: 760 01

zastoupené: Ing. et Ing. Jiřím Korcem, primátorem

Zástupce ve věcech smluvních: Ing. et Ing. Jiří Korec, primátor

Zástupce ve věcech technických: [REDACTED] vedoucí Odboru realizace investičních akcí

Odpovědný útvar: Odbor realizace investičních akcí

IČO: 00283924

DIČ: CZ00283924

Bankovní spojení: Česká spořitelna a. s., č. ú. 3048982/0800

dále jen **objednatel****a****David Polách**

Sídlo: Lačnov 281, 756 12 Horní Lideč,

Zástupce ve věcech smluvních: David Polách

Zástupce ve věcech technických: David Polách

IČO: 74137611

DIČ: [REDACTED]

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č.ú.úctu: 131-2045800297/0100

Zapsán v živnostenském rejstříku u MÚ ve Vsetíně pod č.j. MUVS ŽÚ 2102/2023/HA

dále jen **zhotovitel****„Zateplení SZ stěny objektu učeben 16. ZŠ Zlín, Okružní
4685, Zlín“****I. PREAMBULE:**

Dne 5. 9. 2024 byla v souladu s usnesením Rady města Zlína č. j. 58/15R/2024 ze dne 12. 8. 2024 uzavřena smlouva o dílo č. 3400240091 s panem Davidem Poláchem, se sídlem Lačnov 281, 756 12 Horní Lideč, IČO: 74137611 jako zhotovitelem, na realizaci veřejné zakázky "Zateplení SZ stěny objektu učeben 16. ZŠ Zlín, Okružní 4685, Zlín". Dne 13. 9. 2024 byly zahájeny práce na předmětné akci. V průběhu realizace vyvstala potřeba provést změny oproti původním zadávacím podmínkám.

Vícepráce:**Změny malého rozsahu**

- Po zpracování statického výpočtu kotvení zateplovacího systému na základě provedení výtažné zkoušky je nutno doplnit 4ks kotevních hmoždinek na m2 zateplení fasády, síťku systému zateplení provést pancéřovou. 31 189,20 Kč bez DPH.

Nepředvídané stavební práce

- Po odstranění stávajícího obkladu z cihelného pásku je nutno srovnat a sjednotit nerovný povrch z různých stavebních materiálů jádrovou omítkou. 222 496,08 Kč bez DPH.

- Obnažená výztuž keramzitbetonového panelu bude sanována. 11 638,50 Kč bez DPH.

Celkem vícepráce činí 265 323,78 Kč bez DPH.

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu, změny malého rozsahu, vyvolané zadavatelem, které je nutné provést, činí 2,11 % z původní hodnoty závazku. Celkový cenový nárůst činí 15,84 %.

II. PŘEDMĚT DODATKU:

Článek I. Předmět smlouvy, vymezení pojmů - rozšiřuje se o výše uvedené dodatečné práce (vícepráce), jejichž soupis je obsažen v příloze tohoto dodatku.

Článek III. Doba a místo plnění, staveniště - dokončení a protokolárního předání a převzetí díla do 18. 11. 2024

Článek IV. Cena za dílo - původní cena díla dle smlouvy o dílo v celkové výši 1 478 339,28 Kč bez DPH se dodatkem č.1 zvyšuje o cenu dodatečných stavebních prací (víceprací) ve 265 323,78 Kč bez DPH, dle jejich ocenění v soupisu v příloze tohoto dodatku

Rekapitulace ceny za dílo:

Cena za dílo dle smlouvy o dílo:	1 478 339,28 Kč bez DPH
Dodatek č. 1 (vícepráce):	265 323,78 Kč bez DPH
Cena za dílo ve znění dodatku č. 1:	1 743 663,06 Kč bez DPH
	366 169,24 Kč DPH
	2 109 832,30 Kč včetně DPH

III. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ:

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv.
2. Další ujednání smlouvy o dílo dodatkem nedotčená se nemění.
3. Tento dodatek se vyhotovuje ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží 1 vyhotovení.
4. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem tohoto dodatku, že si jeho znění řádně přečetly, že ho nepodepsaly v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a že je jejich vážným a svobodným projevem vůle, což stvrzují svými podpisy.

Příloha č.1 – Soupis víceprací a méněprací včetně jejich ocenění

Schválení finančních prostředků:

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo jednací: 8. 1. 2024, č. j. 50/1R/2024, RO č.1T11

Schválení veřejné zakázky, uzavření smlouvy o dílo, uzavření dodatku:

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo jednací: 12. 8. 2024, č. j. 58/15R/2024, schválení uzavření smlouvy o dílo

Datum a číslo jednací: 21. 10. 2024, č. j. 109 /20R/2024, schválení uzavření Dodatku č. 1

Ve Zlíně dne 15. 10. 2024
objednatel
statutární město Zlín

Ing. et Ing. Jiří Korec
primátor

V Lá
zhoto

David Polách

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 123_2024 ZŠ Okružní 4685, Zlín

Objekt: 02 Vícepráce

Rozpočet: 02 VCP_hmoždinky

Objednatel: Statutární město Zlín
náměstí Míru 12
760 01 Zlín

IČO: 00283924
DIČ: CZ00283924

Zhotovitel: David Polách
Lačnov 281
756 12 Horní Lideč

IČO: 74137611
DIČ: XXXXXXXXXX

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

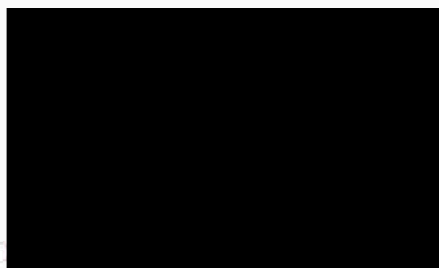
HSV			31 189,20
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			31 189,20

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	31 189,20 CZK
Základní DPH	21 %	6 549,73 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 37 738,93 CZK



dne

Za zhotovitele

Za objednatele

Popis stavby: 123_2024 - ZŠ Okružní 4685, Zlín
Popis stavby: 2024-017 - ZŠ Okružní 4685, Zlín
Popis objektu: 02 - Vícepráce
Popis rozpočtu: 02 - VCP_hmoždinky

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			31 189,20	100,0
Cena celkem					31 189,20	100,0

Položkový rozpočet

S:	123_2024	ZŠ Okružní 4685, Zlín
O:	02	Vícepráce
R:	02	VCP_hmoždinky

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější				31 189,20
1	622391113R00	Příplatek za počet hmoždinek 10 ks/m2	m2	280,98375	111,00	31 189,20

Položkový rozpočet stavby

Stavba: 123_2024 ZŠ Okružní 4685, Zlín

Objekt: 02 Vícepráce

Rozpočet: 01 VCP_omítka

Objednatel: Statutární město Zlín
náměstí Míru 12
760 01 Zlín

IČO: 00283924

DIČ: CZ00283924

Zhotovitel: David Polách
Lačnov 281
756 12 Horní Lideč

IČO: 74137611

DIČ: XXXXXXXXXX

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

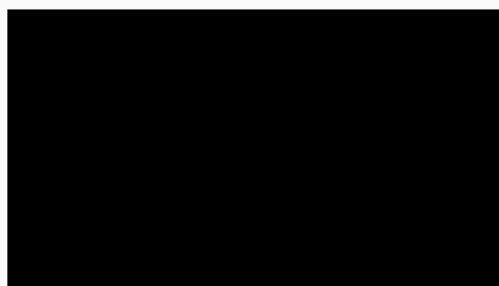
HSV			222 496,08
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			222 496,08

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	222 496,08 CZK
Základní DPH	21 %	46 724,18 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH

269 220,26 CZK



Za zhotovitele

dne

Za objednatele

Popis stavby: 123_2024 - ZŠ Okružní 4685, Zlín
Popis stavby: 2024-017 - ZŠ Okružní 4685, Zlín
Popis objektu: 02 - Vícepráce
Popis rozpočtu: 01 - VCP_omítka

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
6	Úpravy povrchu, podlahy	HSV			211 743,04	95,2
99	Staveništní přesun hmot	HSV			10 753,04	4,8
Cena celkem					222 496,08	100,0

Položkový rozpočet

S:	123_2024	ZŠ Okružní 4685, Zlín
O:	02	Vícepráce
R:	01	VCP_omítka

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 6		Úpravy povrchu, podlahy				211 743,04
1	602016116RT5	Omítka stěn jádrová, ručně tloušťka vrstvy 40 mm	m2	264,01875	802,00	211 743,04
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				10 753,04
2	999281211R00	Přesun hmot, opravy vněj. plášťů výšky do 25 m	t	10,27033	1 047,00	10 753,04

Položkový rozpočet stavby

Stavba: **123_2024 ZŠ Okružní 4685, Zlín**
 Objekt: **02 Vícepráce**
 Rozpočet: **04 VCP_reprofilace keramzitového panelu**

Objednatel: **Statutární město Zlín** IČO: **00283924**
náměstí Míru 12 DIČ: **CZ00283924**
760 01 Zlín

Zhotovitel: **David Polách** IČO: **74137611**
Lačnov 281 DIČ: XXXXXXXXXX
756 12 Horní Lideč

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			11 638,50
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			11 638,50

Rekapitulace daní

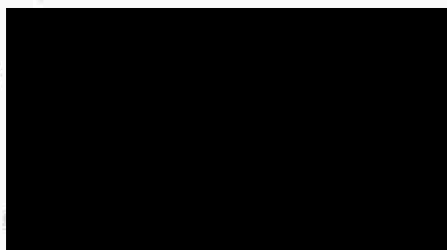
Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	11 638,50 CZK
Základní DPH	21 %	2 444,09 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 14 082,59 CZK

v

dne



Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			9 907,02	85,1
96	Bourání konstrukcí	HSV			1 240,20	10,7
99	Staveništní přesun hmot	HSV			204,38	1,8
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			286,90	2,5
Cena celkem					11 638,50	100,0

Položkový rozpočet

S:	123_2024	ZŠ Okružní 4685, Zlín
O:	02	Vícepráce
R:	04	VCP_reprofilace keramzitového panelu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce				9 907,02
1	602016191	Penetrační nátěr stěn	m2	1,80000	67,90	122,22
2	622904121	Ruční čištění ocelovým kartáčem	m2	1,80000	216,00	388,80
3	632479511	Ochranný nátěr betonářské oceli	m2	1,80000	1 384,00	2 491,20
4	632471119	Provedení reprofilace cementovou hmotou tl. do 40 mm, bez penetrace	m2	1,80000	311,00	559,80
5	632471212	Provedení spojovacího můstku před opravnou hmotou	m2	1,80000	217,50	391,50
6	585603148	Malta opravná vysokopevnostní	kg	189,00000	31,50	5 953,50
Díl: 96		Bourání konstrukcí				1 240,20
7	28990211R01	Otlučení nesoudržných částí zdiva	m2	1,80000	689,00	1 240,20
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				204,38
8	999281211	Přesun hmot, opravy vněj. plášťů výšky do 25 m	t	0,19521	1 047,00	204,38
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				286,90
9	979081111	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	0,18000	301,00	54,18
10	979081121	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	1,80000	26,40	47,52
11	979082111	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,18000	432,50	77,85
12	979082121	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	0,36000	48,20	17,35
13	979990107R1	Poplatek za uložení suti	t	0,18000	500,00	90,00