

KUPNÍ SMLOUVA

č.

Čl. I

Smluvní strany

Prodávající:

Vít Záworka

Zástupce zhotovitele:
IČO:
DIČ:
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
Oprávněný jednat ve věcech smluvních
a technických:

Vít Záworka
15326209

Vít Záworka

Korespondenční adresa:

U Kovárny 2, 251 01 Herink

Kupující:

Vysoká škola báňská – Technická univerzita
Ostrava

Fakulta stavební
(dále jen „FAST“)
17. listopadu 2172/15, 708 00 Ostrava-Poruba
prof. Ing. Jiří Brožovský, Ph.D., děkan FAST
61989100
CZ0061989100
Česká národní banka
94-6225761/0710

Zastoupen:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Oprávněný jednat ve věcech smluvních: prof. Ing. Jiří Brožovský, Ph.D.

Oprávněný jednat ve věcech technických:

uzavřely v souladu s ust. § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném
znění, dále jen „občanský zákoník“, tuto kupní smlouvu, dále jen „smlouva“:

Čl. II

Předmět plnění

1. Prodávající kupujícímu prodává a zavazuje se mu dodat a předat:
Výukový interaktivní fyzický 3D model energeticky úsporného rodinného domu
ve specifikaci dle nabídky ze dne 18.10.2024, která je nedílnou součástí smlouvy jako Příloha č.1 (dále jen "předmět koupě").
2. Kupující předmět koupě kupuje, zavazuje se převzít a zaplatit prodávajícímu sjednanou kupní cenu.
3. Součástí dodávky předmětu koupě je rovněž doprava na místo plnění včetně vykládky a ekologické likvidace obalů.
4. Předmět koupě je spolufinancován z projektu „Národní plán obnovy pro VŠB-TUO“, specifický cíl B: Akademicky zaměřený bakalářský studijní program „**Chytré a zelené budovy v cirkulárním stavitelství**“, registrační číslo NPO_VŠB-TUO_MSMT-16605/2022 (dále jen projekt), který je spolufinancován z Národního plánu obnovy.
5. Součástí plnění dle této smlouvy je i poskytnutí záručního servisu na dodané zboží po dobu záruční doby.
6. Zboží bude dodáno jako nové, nikoliv repasované.

Čl. III

Termín plnění

1. Předmět koupě dle této smlouvy bude dodán do místa plnění dle čl. IV této smlouvy a předán kupujícímu do 30 dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy.
2. Dodáním zboží se pro účely této smlouvy rozumí okamžik převzetí zboží kupujícím, tj. okamžik podpisu předávacího protokolu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Prodávající se tímto zavazuje, že zboží bude splňovat veškeré technické, právní, bezpečnostní a jiné normy a bude vyhovovat všem technickým, bezpečnostním, právním a jiným obecně závazným právním předpisům a současně prohlašuje, že zboží je prosté všech věcných či právních vad a dále že zboží bude po kvalitativní a kvantitativní stránce splňovat veškeré požadavky kupujícího uvedené v této smlouvě, resp. že zboží bude zcela vyhovovat účelu, pro nějž kupující předmětné zboží kupuje, přičemž prodávající současně prohlašuje, že je mu tento účel znám.

Čl. IV

Místo plnění

1. Místem dodání a předání předmětu koupě je: Fakulta stavební, Ludvíka Poděště 1875/17, 708 00 Ostrava 8

Čl. V

Převzetí předmětu koupě

1. Převzetí předmětu koupě potvrdí kupující prodávajícímu v Předávacím protokolu. Převzetím přechází na kupujícího vlastnické právo.
2. Kupující je oprávněn odmítnout převzetí předmětu koupě či části předmětu koupě, pokud nebude dodáno řádně v souladu s touto smlouvou, přičemž v takovém případě kupující důvody odmítnutí převzetí předmětu koupě písemně prodávajícímu sdělí.

Čl. VI

Záruční doba a záruční podmínky

1. Prodávající v souladu s ust. § 2113 občanského zákoníku poskytuje kupujícímu záruku za jakost zboží dodaného dle této smlouvy v délce 24 měsíců ode dne převzetí zboží kupujícím dle předávacího protokolu. Prodávající se zavazuje, že zboží bude po dobu záruční doby způsobilé k použití ke smluvenému účelu a zachová si smluvené vlastnosti, a to především vlastnosti dle této smlouvy a její přílohy; prodávající odpovídá kupujícímu za to, že zboží nemá právní vady.
2. Během trvání záruční doby se prodávající zavazuje poskytovat kupujícímu bezplatný servis na dodané zboží včetně dodání potřebných náhradních dílů. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení zboží, neodbornou manipulaci se zbožím, mechanickým poškozením, použitím v rozporu s návodem na použití a na vady způsobené vyšší mocí.
3. Záruka se nevztahuje na spotřební materiál.
4. Oznámení vad (reklamací) musí mít písemnou formu. Vada musí být popsána nebo musí být uvedeno, jak se projevuje. Vadu je možné hlásit v pracovních i nepracovních dnech na e-mail: [REDAKCE]. Kupující je oprávněn oznámit prodávajícímu vadu zboží kdykoliv poté, co vadu zjistil, nejpozději však do konce záruční doby.
5. Vada bude odstraněna ve lhůtě do 30-ti dnů ode dne doručení reklamacie.
6. Cestovní náklady, náklady na materiál a jiné náklady, které prodávajícímu vzniknou v souvislosti s prováděním záručních oprav, hradí v plné výši prodávající.
7. Záruční servis bude prováděn v místě plnění dle čl. IV této smlouvy, a to buď provedením samotné opravy v místě plnění, nebo vyzvednutím a zpětným doručením reklamovaného zboží v místě plnění.

Čl. VII

Cena a platební podmínky

1. Cena předmětu koupě je smluvními stranami dohodnuta ve výši:
195 000,- Kč bez DPH, k ceně bude připočteno DPH 21 % ve výši platných a účinných právních předpisů, kupní cena celkem s DPH 235 950,- Kč.
2. V celkové kupní ceně uvedené v odst. 1 tohoto článku smlouvy jsou zahrnuty veškeré náklady prodávajícího spojené s kompletním dodáním zboží a činnostmi souvisejícími s dodáním zboží dle čl. II. této smlouvy.
3. Nárok na zaplacení celkové kupní ceny vzniká prodávajícímu v okamžiku převzetí zboží kupujícím včetně předání příslušných dokumentů a dalších činností uvedených v čl. II. této smlouvy (vyjma záručního servisu) a po potvrzení předávacího protokolu.
4. Kupní cena bude uhrazena bezhotovostním převodem na základě daňového dokladu – faktury vystavené prodávajícím bez zbytečného odkladu po splnění podmínek dle předcházejícího odstavce tohoto článku této smlouvy a doručené kupujícímu poštou na adresu dle záhlaví této smlouvy, nebo elektronicky na adresu [REDAKCE]. Prodávajícím vystavená faktura musí obsahovat identifikaci této smlouvy. V případě, že faktura nebude splňovat shora uvedené náležitosti nebo zákonem vyžadované náležitosti, popř. bude chybně vyúčtována kupní cena, bude kupujícím vrácena do 30 dnů ode dne jejího doručení k opravení bez proplacení. V takovém případě běží u předmětné faktury lhůta splatnosti znovu ode dne doručení opravené či nově vyhotovené faktury kupujícímu.
5. Faktura vystavená prodávajícím bude dále obsahovat název Projektu, reg. číslo Projektu a relevantní kód CZ CPA dodávky. Pokud faktura nebude obsahovat informace dle

předchozí věty, může si kupující vyžádat jejich doplnění, nebo může fakturu prodávajícímu vrátit. Pro vrácení faktury se použijí obdobně ustanovení předchozího odstavce.

6. Kupní cena je splatná do 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury kupujícímu. Smluvní strany se dohodly na tom, že závazek zaplatit kupní cenu je splněn dnem odepsání příslušné částky z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího uvedeného v této smlouvě.
7. Kupující je oprávněn ve smyslu § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) provést zajišťovací úhradu DPH přímo na účet příslušného finančního úřadu, jestliže se prodávající stane ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem. V takovém případě pak není kupující povinen uhradit částku odpovídající DPH prodávajícímu a prodávajícímu je povinen uhradit pouze částku kupní ceny bez DPH. Veškeré platby dle této smlouvy budou kupujícím hrazeny na účet prodávajícího uvedený v záhlaví této smlouvy, který je účtem zveřejněným správcem daně způsobem umožňujícím dálkový přístup v souladu s ust. § 96 zákona o DPH. Dojde-li během trvání této smlouvy ke změně identifikace zveřejněného účtu, zavazuje se prodávající bez zbytečného odkladu písemně informovat kupujícího o takové změně. Pokud se kdykoliv ukáže, že účet prodávající, na který prodávající požaduje provést úhradu kupní ceny, není zveřejněným účtem, není kupující povinen úhradu kupní ceny na takový účet provést; v takovém případě se nejedná o prodlení se zaplacením kupní ceny na straně kupujícího. Ustanovení dle tohoto odstavce smlouvy platí pouze, je-li to pro osobu prodávajícího relevantní, tedy je-li prodávající plátcem DPH dle zákona o DPH.

Čl. VIII

Sankční ujednání

1. Nedodrží-li prodávající lhůtu stanovenou pro dodání zboží dle této smlouvy, je povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové kupní ceny bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
2. Nedodrží-li prodávající lhůtu stanovenou pro odstranění vad zboží dle čl. VI odst. 5. této smlouvy, je povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,03 % z celkové kupní ceny bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
3. Pro případ prodlení kupujícího se zaplacením faktury je prodávající oprávněn požadovat zaplacení úroku z prodlení ve výši dle obecně závazných právních předpisů.
4. Smluvní pokuta dle této smlouvy je splatná ve lhůtě 10 dnů ode dne doručení písemné výzvy k její úhradě. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo stran na náhradu škody v plné výši a věřitel je oprávněn domáhat se náhrady škody v plné výši i když přesahuje výši smluvní pokuty.

Čl. IX

Ostatní ujednání

1. Prodávající se za podmínek stanovených touto smlouvou, a v souladu s pokyny kupujícího a při vynaložení veškeré potřebné odborné péče, zavazuje umožnit všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly projektu, z jehož prostředků je hrazena kupní cena dle této smlouvy, provést kontrolu dokladů, souvisejících s plněním této smlouvy; a dále je prodávající povinen jako osoba povinná dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v účinném znění, spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
2. Prodávající se zavazuje k povinnosti archivovat veškeré písemnosti související s provedením Plnění podle této Smlouvy, a kdykoli po tuto dobu Kupujícímu umožnit přístup k těmto archivovaným písemnostem, a to minimálně do 31. 12. 2033, pokud český

právní řád nestanovuje pro některé dokumenty lhůtu delší. Kupující je oprávněn po uplynutí deseti let od ukončení Plnění podle této smlouvy od Prodávajícího výše uvedené dokumenty bezplatně převzít.

3. Porušením smluvní povinnosti podstatným způsobem (dle ustanovení § 1977 občanského zákoníku se pro účely této smlouvy rozumí zejména tyto porušení:
 - a) prodlení prodávajícího s dodáním zboží po dobu delší než 30 dnů oproti termínu plnění stanovenému podle této Smlouvy,
 - b) prodlení prodávajícího s odstraněním vady zboží delším než 30 dnů,
 - c) bylo-li soudem rozhodnuto o tom, že prodávající je v úpadku, nebo podá-li prodávající sám na sebe insolvenční návrh.
 - d) prodlení kupujícího se zaplacením celkové kupní ceny dle této smlouvy po dobu delší než 60 dnů, ačkoliv byl kupující na toto prodlení prodávajícím písemně upozorněn.
4. V případě vrácení zboží při odstoupení od smlouvy nebo dodání nového zboží bez vad není kupující povinen vracet prodávajícímu užitek (opotřebení), který ze zboží měl.
5. Prodávající se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů vztahujících se na plnění této smlouvy, a to vůči všem osobám, které se na plnění této smlouvy podílejí a bez ohledu na to, zda jsou práce na předmětu plnění prováděny bezprostředně prodávajícím či jeho poddodavateli.

Čl. IX

Závěrečná ustanovení

1. Změny a doplňky této smlouvy lze činit pouze písemně, a to číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Vyžaduje-li tato smlouva pro nějaké jednání písemnou formu, nebudou za písemné považovány jakékoliv elektronické zprávy.
2. Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly v této Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy.
3. Prodávající není bez předchozího písemného souhlasu kupující oprávněn postoupit práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
4. Ve věcech neupravených touto smlouvou se smluvní vztah řídí příslušnými ustanoveními všeobecně závazných právních předpisů podle práva České republiky, zejména pak zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
5. Smlouva je oběma stranami podepsána elektronicky. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy zajistí kupující.
6. Každá ze smluvní stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují své podpisy.
7. Nedílnou součástí této smlouvy je:

Příloha č.1: Nabídka ze dne 18.10. 2024

V Praze dne 30.10.2024

V Ostravě dne

.....
Prodávající

Vít Záworka

Vít

Záworka

Digitálně podepsal

Vít Záworka

Datum: 2024.10.30

15:41:34 +01'00'

.....
Kupující

Vysoká škola báňská – Technická
univerzita Ostrava
Fakulta stavební

prof. Ing. Jiří Brožovský, Ph.D.
děkan

prof. Ing. Jiří
Brožovský,
Ph.D.

Digitálně podepsal
prof. Ing. Jiří
Brožovský, Ph.D.
Datum: 2024.10.31
10:20:52 +01'00'

Výukový interaktivní fyzický 3D model energeticky úsporného rodinného domu

Společnost: **Vít Záworka**

Statutární zástupce: **Vít Záworka**

IČO: 15326209

DIČ:



Cenová nabídka:

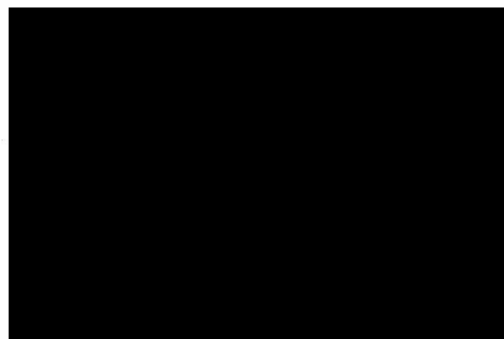
Navrhovaná cena bez DPH	195.000,-Kč
DPH	40.950,-Kč
Navrhovaná cena s DPH	235.950,-Kč

Termín dodání: 15.12.2024

Stručný popis **interaktivního fyzického 3D modelu energeticky úsporného rodinného domu**:

Fyzický 3D model energeticky úsporného rodinného domu s elektronikou dle zadání.

V Praze dne 18.10. 2024



podpis