


## Smlouva o dílo


č. 6440-0627-2024-018

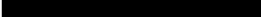
Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

### 1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6 – Hradčany,  
IČO: 60162694,  
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1,  
Číslo účtu: 404881/0710,  
Za kterou jedná: Ing. Peter Cekul, MBA, vedoucí oddělení provozu Brno,  
odboru provozu nemovité infrastruktury,  
Agentury hospodaření s nemovitým majetkem,  
oprávněný k jednání podle § 7 odst. 2 zák. č. 219/2000 Sb.,  
o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění  
pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba:  
ve věcech smluvních: Ing. Peter Cekul, MBA, 

ve věcech technických: Ing. Jiří Teplý, vedoucí PS 0627 Bystřice p.H.,  
Ladislav Kuba, zástupce V PS 0627 

E-mail: 


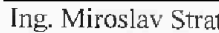


Datová schránka: hjyaavk,  
Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem,  
oddělení provozu Brno,  
Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno,

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

### 2. Miroslav Stratil

zapsán v živnostenském rejstříku, vedeném u MÚ v Holešově pod čj. ŽÚ/40/3818/12/Ja ze dne 28.2.2012

Sídlo: Třebětice 29, 769 01 Holešov  
IČO: 88610993  
DIČ: není plátcem DPH  
Bankovní spojení:   
Číslo účtu:   
Zastoupena: Ing. Miroslav Stratil, fyzická osoba  
Kontaktní osoba:   
E-mail:   
Datová schránka: dbewumg  
Adresa pro doručování: Třebětice 29, 769 01 Holešov

(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“) uzavřely na plnění veřejné zakázky zadané ve výběrovém řízení „Prořezávání stromů – ořez jmelí a suchých větví ze stromů v parku kasáren Bystřice pod Hostýnem“, systémové číslo NEN N006/24/V00016701, jako veřejná zakázka malého rozsahu podle ustanovení § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

## Článek 1 Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je ořez stromů v kasárnách Bystřice pod Hostýnem v souladu s platnou dendrologickou dokumentací.

## Článek 2 Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem: „Prořezávání stromů – ořez jmelí a suchých větví ze stromů v parku kasáren Bystřice pod Hostýnem“, kterým se rozumí souhrn následujících plnění:
  - 2.1.1. Ořez 54 stromů v kasárnách Bystřice pod Hostýnem v souladu s provedeným dendrologickým průzkumem autorizovanou osobou a v souladu s provedeným místním šetřením, úklid, odvoz a likvidace veškerých potěžebních zbytků.
- 2.2. Podrobná specifikace díla podle čl. 2.1. smlouvy je obsažena v příloze č. 1 smlouvy „Výkaz výměr-specifikace zakázky“ a v zadání výběrového řízení „PS 0627 - Prořezávání stromů – ořez jmelí a suchých větví ze stromů v parku kasáren Bystřice pod Hostýnem“, systémové číslo NEN N006/24/V00016701. Příloha je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.3. V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečí všechny další související práce, nezbytné k řádnému dokončení díla. Všechny práce související s prováděním díla (včetně všech poplatků a kaucí), které podle tohoto odstavce je zhotovitel povinen zabezpečit, jsou kryty cenou díla.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla podle smlouvy, a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, věcmi a podklady, které předal objednatel, a pokyny, které sdělil objednatel, zkontroloval je a prohlašuje, že:
  - a) si vyjasnil případné nejasnosti, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky,
  - b) neshledal ke dni uzavření smlouvy jejich nevhodnost, která by překážela řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění smlouvy,
  - d) neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení díla, nebo by byly v rozporu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými pravidly nebo požadovanou úrovní výsledné kvality či parametry díla,
  - e) má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení a dokončení díla.Zhotovitel objednateli odpovídá za veškeré po podpisu smlouvy zjištěné vady, rozpory či nedostatky, které měl a mohl s vynaložením odborné péče zjistit podle tohoto ustanovení smlouvy před jejím podpisem.
- 2.5. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy a řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě podle čl. 4 smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 3 smlouvy.
- 2.6. Zhotovitel se dále zavazuje provést **případné další dodatečné práce**, nutné k řádnému zpracování nebo dokončení předmětu smlouvy. Jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena a vyvstala až v průběhu plnění díla a jejichž potřebnost nebylo možné při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy (dále také jen „vícepráce“).
- 2.7. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu provádění díla bude zjištěno, že některé práce, činnosti a dodávky obsažené v položkovém rozpočtu nejsou nutné k řádnému provedení díla (dále také jen „méněpráce“), nebudou zhotovitelem po uzavření dodatku provedeny a fakturovány.

### Článek 3 Cena za dílo

- 3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

Cena nejvýše přípustná bez DPH .....236 000,- Kč

Neplátce DPH

**Cena nejvýše přípustná celkem .....236 000,- Kč.**

- 3.2. Podrobná skladba ceny za dílo podle této smlouvy a jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v položkovém rozpočtu v příloze č. 1 této smlouvy. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti a dodání věcí nezbytných pro řádné provedení a dokončení díla a odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy).
- 3.3. Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a poskytnutých dodávek. Práce a dodávky, které nebudou provedeny, nebudou zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce a dodávky bude v souladu s cenovou kalkulací (v příloze č.1 smlouvy) od celkové ceny odečtena.
- 3.4. Celkovou cenu díla bez DPH lze změnit za předpokladu sjednání dodatku k této smlouvě, a to pouze v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
- 3.5. Cena díla může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací podle čl. 2.6. smlouvy. Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má zhotovitel až po uzavření dodatku k této smlouvě.
- 3.6. Potřebu provedení víceprací a jejich vymezení (formou výkazu výměr, popř. s výkresovou dokumentací) je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli bez zbytečného odkladu. Požadavek na změny ze strany objednatele (vícepráce) není zhotovitel oprávněn odmítnout v případě, že nebude v rozporu s účelem a předmětem této smlouvy.
- 3.7. Případné vícepráce budou oceňovány takto:
- a) v případě položky obsažené v položkovém rozpočtu bude použita jednotková cena z rozpočtu, maximálně však do výše směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací,
  - b) v ostatních případech budou vícepráce oceňovány podle katalogů popisů a směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací, případně individuální kalkulací nákladů prací neobsažených v těchto cenících. Agregované položky nejsou přípustné.

### Článek 4 Čas a místo plnění

- 4.1. Termín předání a převzetí pracoviště: bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 dnů od účinnosti smlouvy.  
Zhotovitel je povinen vyřídít si v dostatečném předstihu potřebná povolení ke vstupu a vjezdu osob a vozidel do vojenského objektu.  
Termín předání zhotovitel dohodne s kontaktní osobou objednatele pro věci technické uvedené v záhlaví smlouvy.
- 4.2. Termín zahájení prací: do 2 pracovních dnů od předání pracoviště.
- 4.3. Termín pro dokončení prací a pro předání a převzetí díla: nejpozději **do 6. 12. 2024**. Tento termín lze prodloužit pouze na základě dodatku ke smlouvě po dohodě smluvních stran, v případě nutnosti provést vícepráce, nebo v případě výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření smlouvy předvídat, které po přechodnou dobu bránily v provádění díla a které vznikly bez zavinění na straně zhotovitele. O předání a převzetí díla bude vyhotoven zápis podepsaný kontaktními osobami ve věcech technických uvedenými v záhlaví této smlouvy.

- 4.4. Pracovní doba: v pracovní dny od 7:00 – do 16:00 hodin, soboty, neděle a státní svátky od 7:00 – do 17:00 hodin.
- 4.5. Místem plnění je: kasárna Bystřice pod Hostýnem, Fryčajova 274, Bystřice pod Hostýnem.

### **Článek 5 Nakládání s odpady**

- 5.1. **Původcem odpadu, který při provádění díla vznikne (s výjimkou odpadu podle následujícího odstavce), je zhotovitel.** Zhotovitel zajistí na vlastní náklady odstranění tohoto odpadu v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.2. Odpad charakteru **druhotné suroviny** (např. měď, bronz, mosaz, hliník, olovo, zinek, železo, ocel, cín, směsné kovy – litina, pozinkovaný plech apod. a kabely), které se vyskytnou v průběhu realizace předmětu této smlouvy, **zůstává majetkem objednatele.** Zhotovitel v rámci realizace předmětu této smlouvy zabezpečí jeho uložení na místě určeném zástupcem objednatele pro věci technické.

### **Článek 6 Podmínky předání díla**

- 6.1. Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínu sjednaném pro předání díla v čl. 4.3. smlouvy.
- 6.2. Při předání díla bude za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka. Po provedené prohlídce bude dílo:
  - a) objednatelem převzato bez výhrad a bude uznáno za dokončené a o předání bude podepsán zápis o předání a převzetí díla, nebo
  - b) objednatel dílo převezme s výhradou ojedinelých drobných vad nebránících užívání, zároveň strany dohodnou termín a způsob odstranění vad, nebo
  - c) objednatel dílo nepřevzme, protože dílo má vady, a tedy není dokončené. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis, který bude obsahovat specifikaci vytykávaných vad a vyjádření obou smluvních stran.
- 6.3. Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat informace o tom, co, a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo. Zápis bude za objednatele podepsán až po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek.

### **Článek 7 Platební a fakturační podmínky**

- 7.1. Cena díla bude zaplacená jednorázově, bezhotovostně po převzetí dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného zhotovitelem. Dnem zdanitelného plnění je den potvrzení protokolu o předání a převzetí díla. Zhotovitel fakturu doručí objednateli nejpozději do 15 dnů následujících po dni zdanitelného plnění, a to elektronicky do datové schránky ID: ukbwcd – Fakturace (Ministerstvo obrany), popř. na e-mailovou adresu: fakturace@mo.gov.cz, s fakturou na prvním místě. Faktura případně její přílohy musí být v jednom z následujících formátů ISDOC; PDF/A; UBL 2.1 ISO/IEC; UN/CEFACT CII, JPEG, PNG, TIF. Jedna elektronická zpráva může mít max. velikost 20 MB a bude obsahovat vždy pouze jednu fakturu s příslušnými přílohami, a to včetně identifikačních údajů: NS 644000, AP 93, č. SML: 6440-0627-2024-018. Nebude-li možné ji odeslat z technických důvodů jen jednou datovou zprávou, informuje o tom zhotovitel objednatele.
- 7.2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
  - a) označení „faktura – daňový doklad“,

- b) evidenční číslo daňového dokladu,
  - c) číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
  - d) název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa,
  - e) identifikační číslo (IČO), a daňové identifikační číslo (DIČ), pokud byla smluvním stranám přidělena dle příslušných právních předpisů,
  - f) předmět dodávky a název díla,
  - g) den vystavení faktury a datum splatnosti (do 30 kalendářních dnů od doručení objednateli),
  - h) označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena.
  - i) sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně.
- 7.3. K faktuře musí být připojen odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatelům odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.
- 7.4. Splatnost faktury je do 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
- 7.5. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem připsání fakturované částky na účet zhotovitele.
- 7.6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
- 7.7. Budou-li u zhotovitele shledány důvody k naplnění institutu ručení příjemce zdanitelného plnění podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že v takovém případě bude platba zhotoviteli za předmět smlouvy (objednávky) snížena o daň z přidané hodnoty, která bude odvedena objednatelům na účet správce daně místně příslušného zhotoviteli. Zhotovitel obdrží úhradu za předmět smlouvy (objednávky) ve výši částky odpovídající základu daně a nebude nárokovat úhradu ve výši daně z přidané hodnoty odvedené na účet jemu místně příslušnému správci daně.
- 7.8. Zálohové platby nebudou poskytovány.
- 7.9. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli třetí osobě.
- 7.10. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplatné pohledávky.

### Článek 8

#### Záruka za jakost, vady díla a reklamace

- 8.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla ve smyslu ustanovení § 2619 OZ.
- 8.2. Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. a 2629 a násl. OZ.
- 8.3. Reklamace se uplatňují písemně.
- 8.4. Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že je reklamace oprávněná a zhotovitel je povinen odstranit vady do 20 kalendářních dnů od obdržení reklamace. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady.
- 8.5. O způsobu vyřízení reklamované vady bude sepsán protokol.
- 8.6. Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

## Článek 9 Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 9.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín zahájení prací sjednaných v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 9.2. V případě, že zhotovitel nedodrží termín pro dokončení a předání díla sjednaný v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 9.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad podle čl. 6.2. písm. b), uvedených v zápisu o předání a převzetí díla, nebo vad podle čl. 8 smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč, a to za každý i započatý den prodlení a za každou vadu zvlášť.
- 9.4. V případě zjištění porušení předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále BOZP), požární ochrany, ekologie, včetně nakládání s odpady, zhotovitelem na převzatém staveništi (pracovišti), je zhotovitel za každé takovéto jednotlivé porušení předpisů BOZP povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč.
- 9.5. V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob a evidence svěřeneckých fondů a evidence údajů o skutečných majitelích, ve znění pozdějších předpisů.
- 9.6. Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě faktury vystavené oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejich doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 9.7. Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.

## Článek 10 Zvláštní ujednání

- 10.1. Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:
  - a) Na provádění díla se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU).
  - b) Zhotovitel bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží a se kterými byl seznámen nejpozději při předání staveniště-pracoviště. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky.
  - c) K udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předloží zhotovitel min. 3 dny před zahájením prací seznam všech zaměstnanců, kteří budou vstupovat do vojenského objektu (zejména jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu a adresa trvalého bydliště) a seznam registračních značek dopravních prostředků.
  - d) Vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského objektu vydaná uživatelem se zhotovitel zavazuje vrátit nejpozději v termínu ukončení díla. Nedodržení tohoto ujednání ze strany zhotovitele, opravňuje objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (faktury) do doby odstranění uvedeného nedostatku zhotovitelem.
- 10.2. Zhotovitel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 5 dnů od okamžiku, kdy k nim došlo, zejména vstup do likvidace a prohlášení úpadku, podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění

pozdějších předpisů, v dané lhůtě je zhotovitel rovněž povinen sdělit objednateli zahájení insolvenčního řízení.

### **Článek 11 Zánik závazků**

- 11.1.** Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
- a) splněním všech závazků řádně a včas,
  - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy,
  - c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení,
  - d) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení,
  - e) odstoupením objednatele od smlouvy v případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení nebo je zhotovitel v likvidaci.
- 11.2.** Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 11.3.** Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání této smlouvy, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje.
- 11.4.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se též považuje:
- a) prodlení se zahájením díla déle než 3 kalendářních dnů z důvodu ležícího na straně zhotovitele,
  - b) prodlení s dokončením díla déle než 5 kalendářních dnů,
  - c) pozastavení prací na provádění díla (bez dohody s objednatelem) na dobu delší než 3 kalendářních dnů,
  - d) neumožnění objednateli provádět kontrolu provádění díla,
  - e) nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN při provádění díla,
  - f) neodstranění objednatelem zjištěných a do stavebního deníku zapsaných vad v termínu stanoveném ve stavebním deníku,
  - g) změna poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla specifikovaného v článku 2 této smlouvy kvalifikační předpoklady, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 11.5.** Odstoupení od smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení smlouvy se dále řídí ustanovením § 2001 a násl. OZ.
- 11.6.** Dojde-li k odstoupení od smlouvy před protokolárním ukončením díla, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost.

### **Článek 12 Závěrečná ujednání**

- 12.1.** Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.
- 12.2.** Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být následně originál

- tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 12.3.** Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností, není-li doručováno prostřednictvím datové schránky, tak, že písemnost se v případě pochybností nebo nedoručitelnosti považuje za doručenou nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne.
- 12.4.** Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, a § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy. Tento souhlas je poskytován do budoucna na dobu neurčitou pro účely informování veřejnosti o činnosti smluvních stran. Výslovně je pro strany této smlouvy sjednána možnost zpřístupnění na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne.
- 12.5.** Smluvní strany berou na vědomí, že ve smyslu ustanovení čl. 6 odst. 1 písm. b) Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“) podle § 43 odst. 3 písm. b) zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, budou vzájemně shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob vzájemně si poskytnuté, a to za účelem realizace této smlouvy. Smluvní strany současně dle ustanovení čl. 6 odst. 1 písm. a) GDPR souhlasí s tím, že budou shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob jimi ve smlouvě uvedených v rozsahu titulu, jména a příjmení, čísla občanského průkazu, rodného čísla nebo data narození, bydliště, telefonního čísla a e-mailové adresy a registrační značky vozidla, a to pouze za účelem plnění právních povinností, které se na ně vztahují. Jiné využití se vylučuje.
- 12.6.** Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, potvrzených a podepsaných oběma smluvními stranami. Dodatky se číslovají vzestupně a podpisem poslední strany se stávají nedílnou součástí smlouvy.
- 12.7.** Tato smlouva je vyhotovena v elektronické podobě o 8 stranách a uložena na <https://portalnen.nipez.cz/>. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 12.8.** Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 12.9.** Nedílnou součástí smlouvy je její příloha.  
Příloha č. 1: Výkaz výměr – specifikace zakázky (Cenová nabídka) – počet listů: 3

za objednatele

Ing. Peter Cekul, MBA  
Vedoucí oddělení provozu Brno  
Česká republika – Ministerstvo obrany  
Agentura hospodaření s nemovitým  
majetkem

Ing. Miroslav  
Stratil  
Digitálně podepsal  
Ing. Miroslav Stratil  
Datum: 2024.10.31  
15:16:26 +01'00'

za zhotovitele

Ing. Miroslav Stratil  
fyzická osoba

Příloha č.1 ke smlouvě o dílo č. 6440-0627-2024-018

Výkaz výměr - specifikace zakázky

Prořezávání stromů - ořez jmelí a suchých větví ze stromů v parku ÚZS Bystřice pod Hostýnem.

Poř. č.	Park kasáren Bystřice pod Hostýnem	m. j.	množství	cena za jedn. bez DPH	cena celkem bez DPH
1	Lípa č.1 prům. 96cm, v-19m, š-8m - úprava průjezdného profilu a odstranění větví zasahujících do fasády a střechy do v-8m	ks	1,00		
2	Lípa č.7 prům. 57cm, v-12m, š-8m, - zhotovení horní dynamické vazby 3 lana, provedení zdravotního řezu a úprava průjezdného profilu do v-6m	ks	1,00		
3	Javor č.19 prům. 73cm, v-16, š- 8m - zhotovení horní dynamické vazby 3 lana, odstranění jmelí 20%, redukce obvodová 20%	ks	1,00		
4	Jasan č.21 prům. 103cm, v-21m, š-12m, - úprava profilu ořez větví zasahujících nad střechu a za zídku do v-15m	ks	1,00		
5	Jasan č.23 prům. 56cm, v-18m, š-12m, - úprava profilu ořez větví nad zídkou do v- 10m	ks	1,00		
6	Bříza č.78 prům. 55cm, v-17, š-12m, - bezpečnostní řez, úprava průjezdného profilu do v- 6m	ks	1,00		
7	Vrba č.79 prům. 48cm, v-10m, š-13, lípa č.82 prům. 92cm, v-18m,š-15m, habr č.103 prům. 26cm, v-14m, š-9m, jilm č.73 prům.53cm, v-13m, š-9m, javor č.74 prům.50cm, v-13m, š-10m, habr č.104 prům. 24cm, v-12m, š-13m, lípa č.118 prům.94cm, v-15m, š-13m, habr č.259 prům.29cm, v-19m, š-10m, lípa č.278 prům. 72cm, v-20m, š-9m, dub č.279 prům.118cm, v-20m, š-14m, javor č.316 prům. 54cm, v-20m, š-14m, lípa č.324 prům.51cm, v-17m, š12m, habr č.333 prům.60cm, v-18m, š-15m, javor č.336 prům.27cm, v-14m, š-9m, lípa č.358 prům. 75cm, v-18m, š-13m, lípa č.374 prům. 117cm, v-22m, š12m, jírovec č.375 prům.94cm, v-20m, š-10m, habr č. 378 prům. 37cm, v-17m, š-12m, habr č. 396 prům. 50cm, v-18m, š-18, jasan č.586 prům. 166cm, v-23, š-28, dub č. 708 prům. 114cm, v-21m, š-17m, dub č. 772 prům. 52cm, v-11m, š16m, lípa č.873 prům. 90cm, v-16m, š-10m, habr č.878 prům. 44cm, v-18m, š-15m, lípa č.1027 prům. 76cm, v-21m, š-12m, habr č.164 prům. 35cm, v-16m, š-12m, - úprava průjezdného profilu do v- 6m	ks	26,00		
8	Dub č. 110 prům. 87cm, v-16m, š-15m, - zdravotní řez	ks	1,00		

9	Dub č.109 prům. 68cm, v-18m, š-10m, - zdravotní řez, úprava průjezdného profilu do v-6m	ks	1,00
10	Borovice č.115 prům. 37cm, v-18m, š-7m, - bezpečnostní řez	ks	1,00
11	Jasan č. 134 prům. 58cm, v-17m, š-16m, - zdravotní řez, úprava průjezdného profilu do v-6m	ks	1,00
12	Jasan č. 135 prům. 38cm, v-17m, š-8m, - bezpečnostní řez, úprava průjezdného profilu v-6m	ks	1,00
13	Jasan č. 136 prům. 29cm, v-19m, š-7m, - bezpečnostní řez	ks	1,00
14	Jasan č. 140 prům. 40cm, v-19m, š-10m, - bezpečnostní řez	ks	1,00
15	Habr č. 228 prům. 42cm, v-19m,š-15, - bezpečnostní řez	ks	1,00
16	Jasan č.230 prům. 84cm, v-20m,š-14m, - zdravotní řez	ks	1,00
17	Jasan č. 291 prům. 38cm, v-16m, š-10m, - bezpečnostní řez, úprava průjezdného profilu do v-6m	ks	1,00
18	Habr č. 355 prům. 42cm, v-19m,š-18m, - bezpečnostní řez, úprava průjezdného profilu do v-6m	ks	1,00
19	Bříza č. 373 prům. 36cm, v-19m,š-8m, - bezpečnostní řez, úprava průjezdného profilu do v-6m	ks	1,00
20	Jasan č.510 prům. 52cm, v-18m,š-14m, - zdravotní řez	ks	1,00
21	Dub č. 515 prům. 84cm, v-20m,š-18m, - bezpečnostní řez, úprava průjezdného profilu do v-6m	ks	1,00
22	Topol č. 744 prům.78cm, v-21m, š-4m, - bezpečnostní řez, sesazovací řez	ks	1,00
23	Topol č. 745 prům.80cm, v-21m, š-5m, - bezpečnostní řez, sesazovací řez	ks	1,00
24	Topol č. 746 prům.100cm, v-24m, š-6m, - bezpečnostní řez, sesazovací řez	ks	1,00
25	Topol č. 747 prům.120cm, v-24m, š-6m, - bezpečnostní řez, sesazovací řez	ks	1,00
26	Topol č. 748 prům.68cm, v-24m, š-7m, - bezpečnostní řez, sesazovací řez	ks	1,00
27	Dub č. 1030 prům. 124cm, v-24m,š-21m, - zdravotní řez, úprava průjezdného profilu do v-6m	ks	1,00
28	Buk č. 1033 prům. 87cm, v-23m, š-15m, - zdravotní řez, úprava průjezdného profilu do v-6m	ks	1,00
29	Habr č. 1055 prům. 62cm, v-19m, š-14, - zdravotní řez	ks	1,00

30	Habr č. 1001 prům. 76cm, v-16m, š-15m, - zhotovení dynamické vazby 3 lana, zdravotní řez, redukce obvodová 10%, úprava průjezdného profilu do v-6m	ks	1,00	
31	Odstranění náletových dřevin na břehu rybníka	m2	85,00	
<b>Cena bez DPH (neplátce DPH)</b>				<b>236 000,00</b>

**Prořezávání a údržby stromů budou provedeny za následujících předpokladů a podmínek, včetně následujících souvisejících prací:**

- a) Podrobný soupis stromů, typy a označení, jsou uvedeny v Dendrologické dokumentaci od firmy Atelier per partes s.r.o. z roku 2024, která je uložena u Provozního střediska 0627 Bystřice pod Hostýnem. Poskytovatel je povinen provést práce v souladu se zákonem č.114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů a souvisejících právních, technických a technologických norem.
- b) Údržby stromů budou částečně prováděny ve ztížených podmínkách, mezi objekty, za nutnosti zajištění bezpečnosti stávajícího provozu a ochrany stavebních objektů a sousedních nekácených dřevin.
- c) Dřevní hmota a jmelí bude poskytovatelem odstraněna na jeho náklady jako odpad v souladu se zákonem č.541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
- d) Po ukončeném prořezu a údržbě stromů bude proveden úklid všech dotčených ploch a pozemky budou uvedeny do původního stavu.