

Níže uvedení

1.) Město Přestice

se sídlem Masarykovo nám. 107, 334 01 Přestice
IČO: 00257125
zastoupené Mgr. Tomášem Chmelíkem, starostou

(na straně jedné jako „klient“)

a

2.) Obchodní společnost

Advokátní kancelář Ungr, Knaizl & spol., s.r.o.

se sídlem Harantova 511/14, 301 00 Plzeň

IČO : 29160383

DIČ : CZ29160383

zastoupená: JUDr. Pavlem Ungrem, advokátem, jednatelem

JUDr. Zdeňkem Knaizlem, advokátem, jednatelem

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni v oddíle C, vložce 27811

(na straně druhé jako „advokát“)

uzavřeli dnešního dne ve smyslu ust. § 2430 an. zákona č. 89/2012 Sb. *(dále jen jako Obč.Z.)*, v souladu s ust. zákona č. 85/1996 Sb., o advokacii a též ve smyslu ust. § 3 vyhlášky ministerstva spravedlnosti č. 177/1996 Sb. *(dále jen jako „vyhláška“)* tuto :

**Příkazní smlouvu
o poskytování právních služeb**

I.

Advokát se ve smyslu ust. § 2430 Obč.Z. zavazuje, že bude pro klienta obstarávat jeho záležitosti uskutečněním právních jednání i faktických činností, a to za úplaty uvedenou v ust. čl. III. této smlouvy a v rozsahu uvedeném v ust. čl. II. této smlouvy. Klient se zavazuje zaplatit advokátovi úplaty uvedenou, a to co do její výše a způsobu plnění, v ust. čl. III. této smlouvy.

II.

- 1) Strany ve smyslu ust. § 1725 Obč.Z. uvádějí, že záležitosti obstarávané a činnosti činěné advokátem pro klienta dle této smlouvy spočívají zejména v zastupování klienta v řízení před soudy a jinými orgány, zastupování klienta jako poškozeného v trestních věcech, civilních věcech a správních věcech, udělování a poskytování právních porad, sepisování listin a právních jednání, zpracovávání právních rozborů, jednání se smluvními kontrahenty klienta, jednání s procesní protistranou klienta, poskytnutí advokátní úschovy listin a finančních prostředků na neúročeném depozitním účtu

advokáta, ověřování podpisů osob jednajících za klienta a klientových spolukontrahentů na obchodních listinách a další formy právní pomoci.

- 2) Strany v návaznosti na ust. čl. II. odst. 1 této smlouvy a ve smyslu ust. § 1725 a § 2430 Obč.Z. ujednávají, že právní služba dle ust. čl. I., II. této smlouvy, bude advokátem poskytnuta ve všech procesních věcech, závazkových vztazích a jiných právních vztazích, a to jak soukromoprávních tak veřejnoprávních, které jsou či budou v působnosti právních předpisů právního řádu ČR. Ve smyslu ust. § 1725 Obč.Z. smluvní strany ujednávají, že z rozsahu této smlouvy nejsou vyňaty ani právní věci (či vztahy) s cizím prvkem, pokud však rozhodným právem bude právní řád ČR. Advokát v rozsahu této smlouvy neposkytuje právní služby v oblasti daní a poplatků, administrace veřejných zakázek a jejich vedení, byť by takové otázky byly spojeny s právními záležitostmi vyřizovanými dle této smlouvy.
- 3) Advokát přijímá závazek poskytovat klientovi dle jeho požadavků právní služby, zejm. osobní právní porady, v sídle klienta, a to dle potřeb klienta v předpokládaném rozsahu dvakrát týdně šest hodin.

III.

- 1) Strany ve smyslu ust. § 2438 Obč.Z. a v souladu s ust. § 3 a § 4 vyhlášky ujednávají, že (*úplata*) odměna advokáta za činnosti (právní služby) uvedené v ust. čl. II. této smlouvy (vyjma za advokátní úschovu a činění prohlášení o pravosti podpisu) se sjednává jako smluvní odměna podle počtu odpracovaných hodin. Za každou započatou hodinu poskytnuté právní služby náleží advokátovi částka ve výši  Sjednaná hodinová sazba se sjednává jako pevná a maximálně přípustná bez ohledu na počet odpracovaných hodin a hodnotu předmětu plnění. Právní službou se rozumí úkony či činnosti zejména (nikoli však výlučně) uvedené v ust. § 11 vyhlášky, jakož i příprava k realizaci těchto úkonů a dalších pokynů daných klientem (studium spisu, materiálů, atd.).
- 2) Strany dále ujednávají, že úplata advokáta za advokátní úschovu listin nebo finančních prostředků se sjednává pevnou částkou za každou dílčí advokátní úschovu, a to částkou ve výši 2.500,- Kč. Sjednaná úplata dle věty předchozí se sjednává jako pevná a nejvýše přípustná, a to bez ohledu na hodnotu předmětu úschovy.
- 3) Úplata za činění prohlášení o pravosti podpisu advokátem se sjednává podle ust. § 6 odst. 3 vyhlášky ve výši 30,- Kč za každé vyhotovení prohlášení o pravosti podpisu jedné osoby na jedné listině.
- 4) Strany ujednávají v souladu s ust. § 1957 Obč.Z., že klient je povinen uhradit úplatu prostřednictvím poskytovatele platebních služeb na bankovní účet advokáta vedený u České spořitelny, a.s. pod č. 3060281339/0800 s variabilním symbolem odpovídajícím identifikačnímu číslu klienta či variabilním symbolem uvedeným v doručeném daňovém dokladu.
- 5) Strany ujednávají, že klient je povinen úplatu uhradit vždy nejpozději ve lhůtě uvedené v doručeném daňovém dokladu, která musí být nejméně 15 dnů. Smluvní strany se dohodly, že advokát bude provádět fakturaci měsíčně pozadu.

- 6) Strany ujednávají, že advokát bude vůči klientovi též uplatňovat své subjektivní právo na odměnu dle ust. čl. III. této smlouvy každý kalendářní měsíc doručením daňového dokladu dle ust. zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a to vždy tak, aby splatnost v tomto daňovém dokladu byla stanovena v souladu s ust. čl. III. odst. 4 této smlouvy.

IV.

- 1) Strany ve smyslu ust. § 2432 Obč.Z. a per analogiam k ust. § 16 an. zákona č. 85/1996 Sb. ujednávají, že advokát jest povinen postupovat při procesním i hmotněprávním zastupování dle této smlouvy s odbornou péčí, je dále povinen chránit a prosazovat práva a oprávněné zájmy klienta a řídit se přiměřeně jeho pokyny. Pokyny klienta však není vázán, jsou-li v rozporu s právním nebo stavovským předpisem; o tom je advokát povinen klienta přiměřeně poučit. Při výkonu činnosti dle této smlouvy je klient povinen jednat čestně a svědomitě; je povinen využívat důsledně všechny zákonné prostředky a v jejich rámci uplatnit v zájmu mandanta vše, co podle svého přesvědčení pokládá za prospěšné.
- 2) Strany ve smyslu ust. § 1725 Obč.Z., ust. § 2432 Obč.Z. a ust. § 16 an. zákona č. 85/1996 Sb. ujednávají, že advokát jest ve smyslu této smlouvy vázán pouze pokyny a zájmy klienta, které mu klient deklaruje písemně, a to buďto jednostranným písemným či elektronickým projeveným pokynem či pokynem uvedeným v zápise z porady.

V.

- 1) Strany ujednávají, že klient je povinen vždy vydat včas advokátovi veškeré listinné materiály a sdělit mu veškerá relevantní skutková zjištění či údaje týkající se soudních řízení či, ve kterých jest klient procesním subjektem, závazkových vztahů, do kterých vstupuje, či jiných právních vztahů, do kterých má vůli vstoupit a jiných právních vztahů, ve kterých klient participuje. Listinami a skutkovými informacemi či údaji se pro účely této smlouvy míní zejména originály či přinejmenším fotokopie procesních úkonů soudu (§36-40b o.s.ř.) učiněných, v procesních řízení, provedených listinných důkazů, procesních úkonů účastníků (§ 41-42 o.s.ř.) učiněných v takových řízení a zejména všech hmotněprávních úkonů a faktických činností týkajících se předmětu řízení či procesních tvrzení účastníků a práv a povinností účastníků závazkových vztahů.
- 2) Strany v souladu s ust. § 2439 Obč.Z. a v návaznosti na ust. § 25 o.s.ř. a ust. § 441 an. Obč.Z. ujednávají, že klient jest povinen ke každé záležitosti udělit advokátovi procesní plnou moc či hmotněprávní plnou moc.
- 3) Strany ujednávají v návaznosti na ust. čl. III. odst. 5 této smlouvy, že bude-li právní služba dle této smlouvy poskytována mimo katastrální území obce Plzeň a advokát k dopravě užije svého osobního automobilu, náleží advokátovi cestovní náhrady dle ust. § 13 odst. 4 vyhl. č. 177/1996 Sb.

- 4) Strany výslovně ujednávají, že klient je povinen bez zbytečného odkladu po doručení jakékoli písemnosti do jeho datové schránky či na jeho elektronickou adresu předat tuto písemnost advokátovi, jde-li o listinu vztahující se k obstarávané záležitosti.
- 5) Strany ujednávají, že advokát jest povinen vždy přiměřeně seznámit klienta o stavu vyřizování jeho záležitostí dle této smlouvy. Strany ujednávají, že povinnost k seznámení klienta o stavu jeho záležitosti se má za splněnou též elektronickou poštou, a to na elektronickou adresu . Strany ujednávají, že pokyny či sdělení doručená advokátovi z této elektronické adresy klienta se ve vzájemných vztazích stran mají ve smyslu ust. § 562 Obč.Z. spolehlivé.

VI.

- 1) Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to s účinností od 1.11.2024 do 31.10.2026.
- 2) Strany ujednávají, že klient je oprávněn vypovědět tuto smlouvu písemnou výpovědí kdykoliv bez udání důvodu a bez výpovědní doby. S případnou výpovědí dle tohoto odstavce není spojeno jakékoli právo advokáta na peněžitě plnění, tím není dotčeno právo advokáta na zaplacení doposud skutečně provedených služeb.
- 3) Advokát je oprávněn vypovědět tuto smlouvu pouze z důvodů uvedených v zákona č. 85/1996 Sb., o advokacii, přičemž ust. § 20 odst. 3 a ust. § 22 odst. 1 věty za středníkem zákona č. 85/1996 Sb. Se vylučují. Výpovědní doba v případě výpovědi dané advokátem činí 3 měsíce.
- 4) Tato smlouva zaniká v okamžiku, kdy plnění vyúčtované advokátem dovrší částky 1.800.000,- Kč bez DPH.

VII.

- 1) Strany ve smyslu ust. § 564 Obč.Z. deklarují, že vůlí obou smluvních stran jest, aby tato smlouva byla platná pouze v písemné formě. V souladu s ust. § 564 Obč.Z. strany ujednávají, že tuto smlouvu lze zrušit či měnit pouze písemně.
- 2) Strany ujednávají, že advokát je povinen býti pojištěn k odpovědnosti za škodu způsobenou v přímé a příčinné souvislosti s poskytnutím právní služby, a to nejméně do výše 50.000.000,-Kč.
- 3) Uzavření této smlouvy bylo schváleno Usnesením Rady města Přestice č. 624/2024 ze dne 30.10.2024 .
- 4) Strany ve smyslu ust. § 1725 občanského zákoníku uvádějí, že advokát jest osoba povinná k dani dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Se zřetelem k větě předchozí tohoto ustanovení jest mezi účastníky nesporné, že odměna dle této smlouvy bude vždy v souladu s ust. § 23a zákona č. 85/1996 Sb. navýšena o příslušnou sazbu daně z přidané hodnoty dle účinného zákona o DPH.

- 5) Tato smlouva jest sepsána v rozsahu pěti stran a ve dvou vyhotoveních. Strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně, je pro všechny strany srozumitelná, je prosta omylu a dále též, že smlouva byla uzavřena nikoli v tísní, v nezkušenosti kterékoli strany, rozrušenosti či rozumové slabosti, nikoliv lehkomylně a plnění z této smlouvy plynoucí nejsou ve vzájemném nepoměru. Strany výslovně deklarují, že ani jedna z nich se nepovažuje v právním vztahu za slabší a obě měly možnost dostatečně dlouho hodnotit návrh této úpravy. Na důkaz shora uvedeného připojují osoby oprávněné jednat za strany, v souladu s ust. § 561 odst. 1 Obč.Z. své vlastnoruční podpisy.

V Přešticích dne 1.11.2024

V Plzni dne 16.10.2024

Klient:

Advokát:

Město Přeštice
Mgr. Tomáš Chmelík, starosta

Advokátní kancelář Ungr, Knaizl & spol., s.r.o.
JUDr. Pavel Ungr a JUDr. Zdeněk Knaizl, jednatelé