

SMLOUVA O DÍLO

číslo smlouvy objednatele: SML/0566/2024/ORI

číslo smlouvy zhotovitele: 2024_H_010

uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „občanský zákoník“), zejména podle ust. § 2586 a následujících (dále jen „smlouva“).

Článek I. Smluvní strany

Objednatel: **Město Hranice**
Sídlo: Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice
zastoupeno: Ing. Daniel Vitonský, starostou města
IČO: 00301311
DIČ: CZ00301311
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Hranice
Číslo účtu: [REDACTED]
Telefon : [REDACTED]

Osoba oprávněná jednat ve věcech smluvních: Ing. Daniel Vitonský, starosta města
Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: [REDACTED], ved. odboru rozvoje a investic
tel: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel **Machovský s.r.o.**
Sídlo: Boční 551, 783 75 Velký Týnec

Spisová značka C44569 vedená u Krajského soudu v Ostravě
zastoupen: Jan Machovský, jednatel,
IČO: 28619633
DIČ: CZ 28619633
Bank. spojení: [REDACTED]
Telefon: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]

Osoby pověřené jednáním v rozsahu této smlouvy:
ve věcech smluvních: Jan Machovský, jednatel společnosti

[REDACTED]
Martin Simčo, jednatel společnosti

ve věcech technických: [REDACTED]

te
er

ve věcech obchodních: [REDACTED]

tel
e-

(dále jen „zhotovitel“).

společně také „smluvní strany“,

uzavírají smlouvu následujícího znění:

Článek II. Předmět smlouvy

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje řádně provést pro objednatele dílo, kterým se rozumí akce „**Workoutové hřiště na parc. č. 2708, 2249/1 v k. ú. Hranice**“.
Bližší specifikace díla je v technické zprávě, která tvoří jako příloha č. 2 nedílnou součást této smlouvy.
- 2.2. Místem plnění je sídlo objednatele. Místem realizace je město Hranice, konkrétně parcely 2708, 2249/1, k. ú. Hranice.
- 2.3. Objednatel se zavazuje, že řádně dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho provedení zhotoviteli dohodnutou cenu dle čl. V., a to způsobem dle stejného článku smlouvy.
- 2.4. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním díla bez vad a nedodělků v předávacím řízení objednateli. Předávací řízení bude ukončeno protokolem o předání a převzetí, který bude podepsaný objednatelem i zhotovitelem, a to v souladu s čl. XII. této smlouvy. V opačném případě nebude dílo považováno za předané řádně a včas.

Článek III. Doba plnění a způsob předání staveniště

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo specifikované v čl. II. odst. 2.1. této smlouvy v celém rozsahu nejpozději do 30.03.2025.

Předpokládaný termín zahájení prací: 01.11.2024

Termín ukončení prací: 30.03.2025

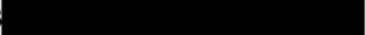
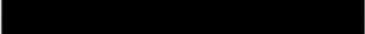
- 3.2. Realizace stavby bude probíhat na parc.č.2708 a 2249/1 v k. ú. Hranice.
- 3.3. Objednatel vyzve písemně e-mailem zhotovitele stavby k předání a převzetí staveniště min. 5 kalendářních dnů před zahájením stavby, tzn. před předáním a převzetím staveniště.
- 3.4. Splnění termínů realizace díla dle tohoto článku smlouvy zhotovitel garantuje, pokud nedojde k zásahu do činnosti zhotovitele vlivem vyšší moci (nepříznivých klimatických podmínek – nízkých teplot, neumožňující dodržet technologické postupy, živelní pohromy, povodeň, dešťové srážky trvající déle než 3 dny). V takovém případě zhotovitel může požádat objednatele o prodloužení termínu realizace díla. Objednatel může prodloužit termín dokončení díla o dobu, po kterou nebude možné dílo realizovat z výše uvedených důvodů, a to na základě rozhodnutí Rady města Hranice, kterým bude schváleno uzavření dodatku k této smlouvě.

Článek IV. Podmínky provádění díla

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje zajistit si před začátkem prací pro veškeré plánované práce příslušná povolení dotčených orgánů státní správy, případně místní samosprávy, na své náklady, včetně zajištění vydání protipovodňového plánu (v případě potřeby).
- 4.2. Zhotovitel je povinen provést dílo řádně a včas, a to na svůj náklad a nebezpečí.

- 4.3. Zhotovitel bezodkladně provede opravy, údržbu a průběžné čištění komunikací užívaných v průběhu výstavby.
- 4.4. V případě znečištění příjezdových komunikací stavební činností zajistí zhotovitel bez průtahů čištění komunikací (pokud budou nečistoty a bahno odklizeny na krajnici či do příkopu, bude zhotovitelem zajištěno rovněž i vyčištění těchto silničních součástí a jejich odvoz z místa znečištění).
- 4.5. Objednatel je oprávněn vykonávat na stavbě dozor, má právo schválit, případně i určit stavebně technický dozor, nad plněním podmínek této smlouvy a v jeho průběhu zejména sledovat, zda práce zhotovitele jsou prováděny podle platného projektu stavby, podle smluvených podmínek, technických norem a jiných právních předpisů a v souladu s rozhodnutími veřejnoprávních orgánů. Za tímto účelem má kdykoli přístup na staveniště. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací musí zhotovitele neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku, který musí být vždy dostupný na staveništi, a stanovit mu přiměřenou lhůtu pro odstranění vzniklých vad.
- 4.6. Zhotovitel se zavazuje svou činnost při zhotovování předmětu díla provádět v souladu a dle schválené a vzájemně odsouhlasené dokumentace (technická zpráva), výkazem výměr, dle zákona č. 283/2021 Sb., ve znění pozdějších předpisů, dále podle vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu. Veškeré práce budou prováděny v souladu s právními předpisy a českými normami platnými pro příslušné části a celek díla. Případné následky plynoucí z jejich nedodržení je zhotovitel povinen odstranit na své náklady. Dodržení kvality všech dodávek a prací sjednaných touto smlouvou je obligatorní povinností zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje k vedení stavebních a montážních deníků, provádění kontrolních měření a zkoušek dle technologických pravidel.
- 4.7. Při realizaci díla budou použity běžné materiály, standardní výrobky a konstrukce zaručující vlastnosti podle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a dalších obecně platných právních předpisů. Zhotovitel se zavazuje nepoužít k provedení díla materiálů a výrobků s karcinogenními účinky.
- 4.8. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně při respektování ekologických, hygienických a dalších platných předpisů vydaných právními orgány. Případné sankce z neplnění podmínek stanovených těmito předpisy, prokazatelně zaviněných zhotovitelem, zaplatí zhotovitel.
- 4.9. Zhotovitel převezme v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví, požárních, ekologických a dalších předpisů. Předáním staveniště zhotoviteli je tento odpovědný za dodržování předpisů v oblasti bezpečnosti práce a požární ochrany v souvislosti se zadanou prací, až do doby předání díla objednateli. Opatření z hlediska bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, jakož i protipožární opatření vyplývající z povahy vlastních prací, zajišťuje na svém pracovišti zhotovitel v souladu s bezpečnostními předpisy. Technické a technologické provedení díla odpovídá současným bezpečnostním předpisům a normám dle EN a ČSN.
- 4.10. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele telefonicky a zápisem do stavebního deníku, minimálně 3 pracovní dny předem, k účasti na zkouškách nebo při kontrole prací, které mají být zakryty. Jestliže se objednatel nedostaví, je zhotovitel oprávněn provádět přípravu a zkoušky bez jeho účasti.
- 4.11. Zhotovitel se zavazuje provádět práce s maximální hospodárností a účelností. Zhotovitel je povinen oznámit včas případnou neúčelnost prováděných prací a současně navrhnout hospodárnější postup.
- 4.12. Zhotovitel se zavazuje poskytnout objednatelům pověřené odpovědné třetí osobě podklady o provedených pracích a konzultovat s ním všechny postupy, které byly předem dohodnuty

a odsouhlaseny objednatelem. Současně je zhotovitel povinen akceptovat veškeré připomínky odpovědné třetí osoby, při případných neshodách bude rozhodující stanovisko objednatele.

- 4.13. Zhotovitel se zavazuje aktivně se účastnit kontrolních dnů pořádaných objednatelem a je povinen pro kontrolní den připravit nezbytné podklady o provedených pracích, případně zajistit účast svých poddodavatelů. Kontrolní dny budou pořádány nejméně 1x za týden.
- 4.14. Pokud bude část díla dle této smlouvy plněna formou poddodávky, zhotovitel závazně uvádí identifikační údaje dotčeného poddodavatele:
-bez poddodavatele.....
- 4.15. Případná změna poddodavatele dle této smlouvy podléhá předchozímu písemnému souhlasu ze strany objednatele.
- 4.16. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný přístup ke všem nemovitostem v průběhu výstavby.
- 4.17. Zhotovitel se zavazuje, že pozice stavbyvedoucího bude zastávat následující osoba:
a) Stavbyvedoucí:
Jméno: 
tel.: 58 
email: 
- 4.18. V případě, že by v rámci stavby mohlo dojít k poškození stromů, je zhotovitel povinen zabezpečit tyto proti poškození a to dle ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních prvků při stavebních pracích.
- 4.19. Zhotovitel je povinen při realizaci dodržet podmínky stanovené dotčenými orgány a správci sítí.
- 4.20. Vozidla vyjíždějící ze stavby budou před vjezdem na komunikaci řádně očištěna od mechanických nečistot.
- 4.21. Realizace stavby bude probíhat v souladu s termínem výstavby akce „Workoutové hřiště na parc. č. 2708, 2249/1 v k. ú. Hranice“ dle této smlouvy o dílo.
- 4.22. V průběhu realizace stavby je nutno dbát na čistotu a omezit prašnost výstavby (zaplachtování atd.)
- 4.23. Zhotovitel v rámci realizace stavby zajistí vytýčení veškerých inženýrských sítí. Zhotovitel je povinen zajistit, aby nebyly od převzetí staveniště do předání díla porušeny, a rovněž zajistit zpětné protokolární předání inženýrských sítí jejich správci. Zhotovitel odpovídá Objednateli za škodu způsobenou porušením této povinnosti.
- 4.24. V případě poškození okolních dřevin budou tyto dřeviny neprodleně ošetřeny.

Článek V. Cena za plnění a platební podmínky

- 5.1. Celková cena díla, jež je předmětem plnění smlouvy, je stanovena dle ustanovení zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, v souladu se zadávací dokumentací, výkazem výměr a činí v konečné výši částku **1.139.700,00 Kč bez DPH** (slovy: jedenmilionstotřicetdevětisícšedmsetkorun korun českých), **1.379.037,00 Kč včetně DPH** (slovy: jedenmiliontřístasedmdesátdevětisícčtyřicetšedmsetkorun českých). Celková cena díla je zpracována po položkách dle výkazu výměr a výpisu materiálů, který je Přílohou č. 1 této smlouvy.

- 5.2. Celková cena díla je stanovena jako nejvýše přípustná cena včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s realizací díla. Celková cena díla obsahuje veškeré náklady zajišťující řádné plnění předmětu díla, včetně nákladů na zařízení staveniště, jeho provoz a uvedení do původního stavu, dopravu, poplatky za energie a vodu po dobu výstavby, odvoz a likvidaci odpadů, poplatky za skládky, střežení staveniště, náklady na svislou přepravu, kontrolní měření kvality prací v rozsahu projektem předepsaných a dalších potřebných zkoušek prováděných prostřednictvím akreditovaných zkušeben, zpracování dokumentace skutečného provedení stavby, vytyčení všech podzemních inženýrských sítí, opravy, údržba a průběžné čištění komunikací užívaných v průběhu výstavby, zajištění přístupů k nemovitostem v průběhu výstavby, zajištění povolení zvláštního užívání komunikací pro realizaci stavby, včetně dopravního řešení a povolení MěÚ Hranice OSUZPD a Policie ČR – DI a zajištění dopravního značení, vyřízení zvláštního užívání komunikací, dopravní značení po dobu výstavby, vytyčení stavby oprávněnou osobou, geodetické zaměření skutečného stavu na podkladu katastrální mapy 6x tisk + 1x digi ve formátu dgn, dwg nebo dxf apod. dále veškeré poplatky, které jsou platnými zákony, předpisy a nařízeními požadovány pro splnění smluvních závazků včetně plnění, která nejsou výslovně uvedena v projektové dokumentaci pro provedení stavby, ale o kterých zhotovitel vzhledem ke svým odborným znalostem s vynaložením veškeré odborné péče věděl nebo vědět měl a mohl. Cena musí obsahovat i přiměřený zisk účastníka přiměřené podnikatelské riziko a vývoj cen alespoň do konce stavby.
- 5.3. Celkovou cenu díla je možné překročit v souvislosti se změnou daňových předpisů týkajících se DPH.
- 5.4. Nárok na zaplacení ceny nevzniká v případě, že dílo nebylo provedeno řádně, tj. v dohodnuté kvalitě, v určeném termínu a místě, vždy však po vyjasnění okolností, které řádnému provedení činnosti bránily.
- 5.5. Splatnost faktur je 30 kalendářních dnů od jejich prokazatelného doručení objednateli.
- 5.6. Faktury musí splňovat požadavky daného zákona na řádný daňový doklad.
- 5.7. Faktury budou vždy ve dvou exemplářích (originálech) a musí splňovat požadavky daného zákona na řádný daňový doklad, zejména budou mít tyto náležitosti:
- označení faktury a její číslo,
 - název a sídlo zhotovitele,
 - bankovní spojení zhotovitele,
 - předmět smlouvy,
 - jmenování dokladu, na jehož základě je práce prováděna, včetně data smlouvy nebo jejího dodatku,
 - vyjmenování období, za které je fakturováno,
 - účtovaná částka bez DPH a včetně DPH, datum splatnosti fakturované částky,
 - rozpis účtovaných prací dle jednotkových cen
 - název akce, v rámci níž fakturace probíhá „Workoutové hřiště na parc. č. 2708, 2249/1 v k. ú. Hranice“.
- 5.8. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit ve lhůtě její splatnosti, pokud obsahuje nesprávné náležitosti nebo údaje. Doba splatnosti upravené faktury je 30 kalendářních dnů ode dne jejího opětovného doručení objednateli.
- 5.9. Objednatel si vyhrazuje právo termíny prodloužit, stavební práce přerušit, případně stavbu zcela ukončit před jejím dokončením, a to v závislosti na výši disponibilních prostředků pro financování stavby. V takovém případě je objednatel povinen zaplatit veškeré provedené stavební práce a dodaný materiál na dosud provedeném díle (zakázce). Objednatel si vyhrazuje právo takto učinit bez sankcí, bez účtování ušlého zisku zhotovitele.

- 5.10. Objednatel neposkytuje zálohy.
- 5.11. Soupisy provedených prací a dodávek bude zhotovitel objednateli předkládat vždy do třetího kalendářního dne následujícího měsíce za činnosti prováděné v minulém měsíci. Objednatel se zavazuje soupisy prací zhotovitele odsouhlasit do pěti pracovních dnů po předložení. Fakturovány budou pouze práce a dodávky, které jsou předmětem smlouvy a jsou kvalitně provedeny. Práce, které nebyly provedeny a materiál, který nebyl zabudován, nebudou fakturovány. Fakturace prací a dodávek bude vázána na položkový rozpočet nabídky zhotovitele stavby. Jednotlivé práce nebo dodávky budou fakturovány teprve po kvalitním provedení prací nebo zabudování materiálů v rozsahu, který je stanoven jednotlivými položkami položkového rozpočtu stavby. Právo na fakturaci za provedené práce a zabudovaný materiál vzniká dnem odsouhlasení a potvrzení měsíčního soupisu provedených prací a dodávek objednatelem nebo technickým dozorem objednatele.
- 5.12. Provedené práce v rámci plnění předmětu smlouvy budou objednatelem hrazeny měsíčně v české měně na základě daňového dokladu – faktury podle objemu skutečně provedených prací a dodávek, a to do výše 90 % smluvní ceny díla s tím, že zbývajících 10 % smluvní ceny bude tvořit zádržné, které bude uhrazeno po protokolárním potvrzení o odstranění všech vad a nedodělků. Výše fakturovaných částek bude doložena soupisem skutečně provedených prací, který bude odsouhlasený a potvrzený technickým dozorem objednatele nebo objednatelem.
- 5.13. Konečná faktura musí obsahovat vyúčtování všech předchozích plateb a zádržného a dále soupis předchozích faktur. Zhotovitel je oprávněn ji vystavit po podpisu protokolu o předání a převzetí díla objednatelem. V případě převzetí díla s vadami a nedodělkami, které nebrání řádnému užívání, bude konečná faktura konstatovat pozastavení zaplacení zádržného ve výši 10 % celkové ceny až do jejich úplného a řádného odstranění. Zádržné bude uvolněno do 30 dnů od podpisu oprávněného zástupce objednatele na protokolu potvrzujícím odstranění těchto vad a nedodělků.
- 5.14. Zhotovitel souhlasí s tím, že jakékoliv jeho pohledávky vůči objednateli, které vzniknou na základě uzavřené smlouvy o dílo, nebude moci postoupit ani započítat jednostranným právním úkonem.
- 5.15. Případné změny ceny díla – vícepráce budou oceňovány takto:
- a) s využitím jednotkových cen ze soupisu prováděných prací dle položkového rozpočtu a výpisu materiálů, který tvoří Přílohu č. 1. této smlouvy,
 - b) pokud to není možné (taková položka se v soupisu prováděných prací nevyskytuje), tak bude použita jednotková cena ve výši 80 % z ceníku společnosti ÚRS Praha a.s. v cenové úrovni 2024
 - c) pokud ceníky ÚRS Praha a.s. tuto cenu rovněž neobsahují, bude zhotovitelem navržena jednotková cena ve výši obvyklé v době provádění díla,
 - d) případné vícepráce budou zhotovitelem oceněny vždy do 5 pracovních dnů od předání požadavku objednatele, nebo podkladů objednatelem. Objednatel odsouhlasí ocenění do 10 pracovních dnů od předložení objednateli, nebo projedná se zhotovitelem své připomínky. V případě, že tak v dohodnuté lhůtě neučiní nebo nepožádá o prodloužení lhůty, má se za to, že s oceněním zhotovitele souhlasím,
 - e) zhotovitel je povinen ke každé změně v množství nebo kvalitě prováděných prací, která je zapsána a odsouhlasena ve stavebním deníku, zpracovat změnový list, který je podkladem pro zpracování dodatku smlouvy. Změnový list zpracovává zhotovitel na vzorovém formuláři objednatele. Změnový list bude zahrnovat vícepráce (méněpráce) tvořené vždy jedním rozhodujícím stavebním dílem, či díly bezprostředně souvisejícími a náležitosti potřebné pro prokázání vícepráce (méněpráce), jako je textové zdůvodnění, soupis prací včetně výkazu výměr, výkresová, fotografická či jiná obdobná dokumentace.
- 5.16 Příjemce plnění (objednatel) čestně prohlašuje, že stavebně-montážní práce prováděné na akci „Workoutové hřiště na parc. č. 2708, 2249/1 v k. ú. Hranice“ souvisí výlučně s činností příjemce při výkonu veřejné správy, při níž se nepovažuje za osobu povinnou k dani (viz § 5 odst. 3 zákona o DPH). Příjemce plnění (objednatel) není v tomto případě

v postavení osoby povinné k dani. Příjemce plnění (objednatel) požaduje z výše uvedených důvodů, aby zhotovitel neuplatnil režim přenesení daňové povinnosti ve smyslu § 92a a §92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

Článek VI. Smluvní sankce

- 6.1. Objednatel je oprávněn jakoukoli smluvní pokutu jednostranně započítat proti jakékoli pohledávce zhotovitele za objednatelem (včetně pohledávky zhotovitele na zaplacení ceny za dílo).
- 6.2. Při nedodržení termínu splatnosti jednotlivých faktur, příp. faktury konečné dle článku V. této smlouvy může být objednateli účtován úrok z prodlení ve výši 0,01 % z fakturované částky za každý den prodlení.
- 6.3. Smluvní pokuta za nedodržení termínu doby realizace díla, včetně dílčích termínů dle článku III. činí 1.000,- Kč za každý den prodlení s dokončením a předáním díla. Uvedená smluvní pokuta nemá vliv na eventuální výši náhrady škody.
- 6.4. Při chybném účtování prací činí smluvní pokuta 10 % hodnoty neoprávněně účtovaných položek. Tímto není dotčena povinnost vrátit neoprávněně účtované prostředky.
- 6.5. V případě, že zhotovitel neoprávněně nedokončí předmět díla má povinnost uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 % z celkové ceny díla bez DPH.
- 6.6. V případě nesplnění povinností (závazků) vyplývajících z této smlouvy, vzniká straně oprávněné právo účtovat straně povinné tyto smluvní pokuty:
 - 6.6.1 Za nenastoupení zhotovitele na odstraňování každé vady dle čl. VII. odst. 7.2. smlouvy ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
 - 6.6.2 Za prodlení zhotovitele s odstraňováním závad v záruční lhůtě dle čl. VII. odst. 7.2. smlouvy ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním závad.
 - 6.6.3 Za neodstranění vad dle čl. VII. odst. 7.2. smlouvy v termínech vzájemně dohodnutých ve výši 2.000,- Kč za každou vadu a den.
 - 6.6.4 Za nevyklizení staveniště v dohodnutém termínu dle čl. IX. odst. 9.8. smlouvy ve výši 2.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
 - 6.6.5 Za neodstranění vad a nedodělků zapsaných v protokolu o předání a převzetí stavby, v termínech vzájemně dohodnutých dle čl. XII. odst. 12.8. smlouvy ve výši 2 000,- Kč za každý započatý den prodlení.
 - 6.6.7. Za nedodržení podmínky dle ustanovení čl. IV odst. 4.20., 4.21. a 4.22 smlouvy ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení této podmínky.
 - 6.6.8 Za nedodržení podmínky dle ustanovení čl. IV odst. 4.4 a 4.23 smlouvy v průběhu výstavby ve výši 2.000 Kč za každé jednotlivé porušení. V případě nezabezpečení nápravy do 24 hodin od upozornění (zápis ve stavebním deníku) o sjednání nápravy bude vystavena pokuta 5.000,-Kč za každý den prodlení.
 - 6.6.9. Za nedodržení podmínky dle ustanovení čl. IV odst. 4.18., 4.19., 4.24. smlouvy ve výši 5.000,- Kč každé jednotlivé porušení těchto podmínek.
- 6.7 Mezi objednatelem a zhotovitelem se dále sjednávají smluvní pokuty za každé nedodržení bezpečnostního předpisu, vyhlášky a zákona týkajících se BOZP a PO, dále pokud bude ustanoven koordinátor BOZP, za nedodržení nařízení a opatření které stanovil, na staveništi s tím, že výše smluvních pokut za jednotlivá porušení výše uvedených povinností jsou uvedeny v sazebníku pokut BOZP, který je nedílnou součástí smlouvy (přílohou č. 3).

Smluvní pokutu je objednatel oprávněn odečíst z konečné ceny díla za každé nedodržení bezpečnostního předpisu, vyhlášky a zákona týkajícího se BOZP a PO, dále za nedodržení nařízení a opatření, které stanovil koordinátor BOZP na staveništi. Porušení předpisů a nařízení musí být zhotoviteli prokázáno (fotodokumentace, zápis ve stavebním deníku).

- 6.8 Strana, které byla smluvní pokuta vyúčtována, je povinna do 21 dnů po obdržení faktury buď tuto zaplatit, nebo v téže lhůtě sdělit oprávněné straně své námitky.
- 6.9. Nedohodnou-li strany něco jiného, zaplacením smluvních pokut dohodnutých v této smlouvě se neruší povinnost strany závazek splnit, ani právo strany oprávněné vedle smluvní pokuty požadovat i náhradu škody přesahující uhrazenou smluvní pokutu.
- 6.10 Výše smluvní pokuty není omezená.
- 6.11 Objednatel může vůči zhotoviteli uplatnit smluvní pokutu při nezačínání prací do 14 dnů od předání a převzetí staveniště ve výši 10.000,- Kč za každý započatý den prodlení.
- 6.12 Objednatel může vůči zhotoviteli uplatnit smluvní pokutu, při bezdůvodném přerušení prací v průběhu výstavby, delším než 14 dnů z důvodů na straně zhotovitele, ve výši 10.000,- Kč za každý započatý den prodlení.

Článek VII.

Záruka za jakost, odpovědnost za vady

- 7.1. Zhotovitel dává záruku na bezvadný stav díla po dobu min. 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla objednatelem.
- 7.2. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že odstraňování závad reklamovaných objednatelem v záruční lhůtě bude zahájeno nejpozději do 14 pracovních dnů, a to způsobem a v rozsahu dle dané závady tak, aby odstranění závad bylo provedeno nejpozději do 2 týdnů od reklamace závady, nebude-li smluvními stranami písemně dohodnut jiný termín k odstranění vady. V případě nedodržení těchto prováděcích termínů je objednatel dále oprávněn nedostatky nechat odstranit třetí osobou na náklady zhotovitele bez předchozího upozornění na tuto skutečnost. V případě havárie se zhotovitel zavazuje nastoupit na odstranění vady do 24 hodin od přijetí oprávněné reklamace objednatele. Pokud nelze z technologických důvodů vady odstranit v dohodnuté lhůtě, dohodnou strany nový termín odstranění vady. I přes odstranění vady jiným zhotovitelem není dotčena sjednaná záruka za jakost.
- 7.3. Pokud objednatel neumožní zhotoviteli ve sjednané době přístup k odstranění reklamovaných vad, je povinen zhotoviteli zaplatit náklady (zejména dopravné) a smluvní strany jsou povinny sjednat novou lhůtu pro jejich odstranění. V případě opakovaného neumožnění přístupu zhotovitele k odstranění vad z viny objednatele, povinnost zhotovitele odstranit vady zaniká a rovněž zaniká právo objednatele z těchto vad díla.
- 7.4. Zhotovitel odpovídá za kvalitu, funkčnost a úplnost zhotoveného díla dle čl. II. odst. 2.1. této smlouvy a zaručuje se, že dílo provede v souladu s podmínkami této smlouvy a v parametrech určených projektovou dokumentací stavby a jejím popisem, v jakosti, která bude odpovídat obecně závazným předpisům ČSN platným v ČR v době realizace, standardům a jiným předpisům a směrnicím výrobců a dodavatelů materiálů a technických zařízení platným v ČR v době jeho realizace.
- 7.5. Záruční doba začíná plynout ode dne protokolárního předání a převzetí díla bez vad a nedodělků a je platná za předpokladu dodržení všech stanovených pravidel pro údržbu a obsluhu objednatelem. Každá prokázaná závada zaviněná zhotovitelem, která se projeví během záruční doby, bude odstraněna zhotovitelem zcela na jeho náklady. Záruka za jakost se prodlužuje o dobu, po kterou bude trvat odstraňování vad zhotovitelem.

- 7.6. Zhotovitel odpovídá za případné vady a nedodělky, které má stavební dílo v čase předání objednateli. Jejich odstranění provede zhotovitel na své náklady, v termínech vzájemně dohodnutých v zápise z předání a převzetí díla.
- 7.7. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla, popřípadě pokud neumožní užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
- 7.8. Ze záruční povinnosti jsou vyloučeny závady způsobené nesprávným provozováním díla, jeho poškození živelnou událostí.
- 7.9. Povinnosti a práva ze záruky za jakost upravuje plně občanský zákoník.
- 7.10. Jestliže se v záruční době vyskytnou vady, je objednatel povinen každé zjištění vady u zhotovitele písemně reklamovat, a to bezodkladně po jejím zjištění.
- 7.11. Pro řádné a včasné odstranění případných vad je objednatel povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup k předanému dílu. Pověřený zástupce objednatele po ukončení prací písemně potvrdí odstranění vad.

Článek VIII.

Vlastnická práva a nositelství nebezpečí vzniku škod

- 8.1. Do vlastnictví objednatele přechází jakákoliv část a/nebo součást díla jím zhotovená okamžikem zhotovení (zpracování). Nebezpečí škody na zhotovované věci však do doby úplného předání díla ponese zhotovitel. Zhotovitel je vlastníkem všech věcí, strojů a mechanismů, které vnesl na staveniště, po celou dobu zhotovování díla, u materiálů a konstrukcí jen do doby jejich zpracování nebo zabudování do díla.
- 8.2. Smluvní strany berou na vědomí, že postup a důsledky při uplatňování náhrady škody, dodatečné nemožnosti plnění a zmaření účelu smlouvy upravují § 2909 a násl., § 2006 a násl., občanského zákoníku.
- 8.3. Za případné škody vzniklé provozem objednatele v již předaném předmětu smlouvy, zhotovitel neodpovídá, tyto hradí v plné výši objednatel.
- 8.4. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti případným škodám způsobených jeho činností včetně škod pracovníků zhotovitele u pojišťovny Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, pojistná smlouva č. 8603629843 na částku 5.000.000,- Kč (minimální výše pojištění je stanovena na částku min. 5.000.000 Kč bez DPH). Na požádání objednatele je zhotovitel povinen kopii platné pojistné smlouvy objednateli předložit.
- 8.5. Zhotovitel uhradí veškeré škody, prokazatelně způsobené svou činností na stávajících objektech, anebo uvede vše poškozené do původního stavu.

Článek IX.

Staveniště

- 9.1 Staveništěm se rozumí prostor pro stavbu a pro zařízení staveniště určený zápisem o předání a převzetí staveniště. Zhotovitel je povinen vybudovat zařízení staveniště tak, aby objednateli nevznikly žádné škody při jeho provozování.
- 9.2 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli staveniště pro provedení předmětu díla, v souladu s projektem stavby a podmínkami této smlouvy. Z přejímky staveniště pořídí smluvní strany zápis, který se po podpisu oprávněnými zástupci stran stane nedílnou součástí této smlouvy.

- 9.3 Z obsahu zápisu musí být jednoznačné:
- předání staveniště zhotovitele ve stavu umožňujícím zahájení prací na díle,
 - vytýčení hranice staveniště,
 - určení zodpovědného pracovníka objednatele, který bude partnerem stavbyvedoucího zhotovitele pro koordinaci provádění prací na stavbě.
- 9.4 Zařízení a odstranění staveniště si zabezpečuje zhotovitel sám včetně zajištění a umístění měření odběru vody a elektrické energie a napojení na inženýrské sítě a jejich náklady jsou součástí ceny dle čl. V. odst. 5.1. Část zařízení staveniště bude oploceno.
- 9.5 Po převzetí staveniště je zhotovitel povinen seznámit se s rozmístěním a trasou případných podzemních vedení na staveništi a tyto buď vhodným způsobem přeložit, nebo chránit tak, aby v průběhu provádění prací na předmětu díla nedošlo k jejich poškození.
- 9.6 Zhotovitel odpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Dále se zhotovitel zavazuje, že převezme na sebe odpovědnost původce odpadů a bude dodržovat povinnosti vyplývající ze zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a také povinnosti vyplývající z dalších právních předpisů, a odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti, odstraní na své náklady v souladu s citovaným zákonem o odpadech. Dále se zhotovitel zavazuje třídit vzniklý odpad na odpad ostatní a nebezpečný, zajistit řádný svoz, skladování a zneškodňování odpadů vzniklých z jeho činnosti v rozsahu zajištění předmětu dodávky/díla.
- 9.7 Před předáním díla objednateli je zhotovitel povinen uspořádat stroje, výrobní zařízení, zbylý materiál a odpady na staveništi tak, aby bylo možno dílo řádně převzít a bezpečně provozovat.
- 9.8 Zhotovitel vyklidí staveniště do 14 dnů po dokončení díla a předá je protokolárně objednateli. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel ponechat na staveništi jen stroje, zařízení, popřípadě materiály potřebné k odstranění případných vad a nedodělků zjištěných objednatelům při převzetí díla. Po jejich odstranění je zhotovitel povinen staveniště vyklidit do 5 dnů a předat je objednateli ve stavu prostém jakýchkoliv překážek, s uvedením do původního stavu.

Článek X. Stavební deník

- 10.1 Zhotovitel je povinen o pracích, které provádí, vést stavební deník v souladu s ustanovením § 166 stavebního zákona, a to ode dne převzetí staveniště. Stavební deník musí mít náležitosti a způsob vedení v souladu s přílohou č. 12 vyhlášky č. 131/2024 Sb. dokumentaci staveb, v platném znění. Během pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný.
- 10.2 Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, údaje důležité pro posouzení hospodárnosti a údaje nutné pro posouzení prací orgány státní správy. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat své stanovisko do 7 pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem záznamu zhotovitele souhlasí.
- 10.3 Denní záznamy se do deníku zapisují čitelně a podepisují zodpovědným stavbyvedoucím zhotovitele, a to zásadně ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu.
- 10.4 Mimo stavbyvedoucího zhotovitele může provádět potřebné záznamy v deníku technický dozor objednatele, zodpovědný projektant stavby, dále státní orgány stavebního dozoru, popřípadě koordinátor BOZP a jiné příslušné orgány státní správy a k tomu zmocnění zástupci objednatele a subdodavatelů.

- 10.5 Jestliže stavbyvedoucí zhotovitele nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele nebo jím prověřeným zástupcem, popřípadě se záznamem učiněným zodpovědným projektantem stavby, je povinen připojit k záznamu, do tří pracovních dnů, své stanovisko, jinak se má za to, že s obsahem záznamu objednatele nebo projektanta stavby, souhlasí.

Článek XI.

Dozor nad plněním podmínek smlouvy

- 11.1 Pověřený pracovník objednatele nebo pracovník provádějící technický dozor je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práci, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost provádění stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě nebo hrozí-li vážné nebo hospodářské škody, či výrazné zhoršení kvality zhotovovaného díla. Není však oprávněn zasahovat do hospodářské činnosti zhotovitele.
- 11.2 Na základě písemné výzvy zhotovitele, doručené pověřenému pracovníkovi objednatele minimálně tři pracovní dny předem, prověří zástupce objednatele práce, které v dalším pracovním postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Nedostaví-li se zástupce objednatele ke kontrole, ač byl řádně a ve lhůtě vyzván, může zhotovitel v pracích pokračovat. Jestliže objednatel bude dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. V případě, že při dodatečné kontrole objednatel zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, náklady na odkrytí těchto prací hradí zhotovitel. Zhotovitel hradí náklady na odkrytí rovněž v případě, že dílo zakryje, aniž podle výše uvedených podmínek vyzve objednatele ke kontrole díla. O výsledcích provedené prověrky zakrývaných prací pořídí smluvní strany písemný záznam do stavebního deníku.
- 11.3 Zhotovitel je povinen na prověřování svých prací a dodávek, jejichž kvalitu a rozsah provedení kontroluje pověřený pracovník objednatele, zabezpečit účast svých pracovníků a činit neprodleně opatření k odstranění případných zjištěných závad a odchylek od projektu.
- 11.4 Zhotovitel je povinen vyrozumět objednatele o případném ohrožení doby plnění a o všech skutečnostech, které mohou předmět plnění znemožnit.

Článek XII.

Předání a převzetí předmětu díla

- 12.1 Zhotovení stavby je ukončeno předáním a převzetím díla ve smyslu příslušných norem a protokolu o předání a převzetí díla, uvedením terénu do původního stavu, předáním dokladů o předepsaných zkouškách a revizích a předáním projektové dokumentace skutečného provedení stavby, v opačném případě nebude objednatel povinen dílo převzít a zaplatit.
- 12.2 Dokončené dílo podle čl. II. odst. 2.1. smlouvy zhotovitel předá objednateli a objednatel dílo protokolárně písemným záznamem převezme.
- 12.3 Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejméně 7 dnů předem, kdy bude předmět díla nebo jeho část připravena k předání a převzetí. Na základě návrhu zhotovitele jsou pak smluvní strany povinny dohodnout časový pracovní harmonogram tak, aby zajišťoval plynulé, souhrnné a hospodárné předání a převzetí a možnost přizvání příslušných organizací.
- 12.4 Splněním díla se rozumí úplné dokončení díla, tj. provedením všech stavebních a jiných prací, dle projektové dokumentace a uzavřené smlouvy o dílo ve znění případných změn a doplňků, včetně písemně dohodnutých víceprací popř. méně prací. Dále se tím rozumí

vyklizení staveniště a podepsání posledního zápisu o předání a převzetí díla, předání dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, odstranění všech případných vad a nedodělků bránících užívání díla a předání projektové dokumentace o skutečném provedení díla. Dílo se považuje za dokončené a předané podpisem protokolu o předání a převzetí díla a v případě vad a nedodělků, se kterými bylo převzato, jejich úplným odstraněním.

12.5 Podmínkou předání a převzetí díla je úspěšné provedení všech zkoušek předepsaných zvláštními předpisy, závaznými platnými normami a projektovou dokumentací. Doklady o těchto zkouškách podmiňují převzetí díla.

12.6 Objednatel je povinen připravit pro přejímací řízení veškeré své doklady tak, aby jejich porovnáním s doklady zhotovitele bylo zajištěno kvalitní a úplné provedení tohoto řízení.

12.7 K přejímce díla je zhotovitel povinen objednateli předložit a objednateli předat:

- veškerou dokumentaci související s prováděním díla, veškeré obslužné návody, manipulační řády, provozní řády, certifikáty a provést zaškolení obsluhy. Vše výlučně v českém jazyce a podle předpisů platných v ČR pokud nebude dohodnuto jinak;
- dokumentace skutečného provedení díla – 2 paré. U výkresů, kde nedošlo ke změně, bude vyznačeno „beze změn“. Všechny výkresy budou označeny jménem a příjmením osoby, která odpovídá za výkres za objednatele a razítkem zhotovitele;
- osvědčení (protokoly) o provedených zkouškách;
- stavební deník(y);
- zápis o předání a převzetí inženýrských sítí, které byly stavbou dotčeny;
- technické listy, atesty, doklady o požadovaných vlastnostech použitého materiálu a výrobků (dle zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, v platném znění – prohlášení o shodě);
- provedení zkoušek a revizí dle platných předpisů a ČSN, které jsou potřebné k řádnému provedení a užívání díla,
- a ostatní doklady, osvědčující jakost a spolehlivost provedení stavby, které si objednatel vyžádá a kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a parametrů.
- Geodetické zaměření skutečného provedení stavby na podkladu katastrální mapy 6 x tisk + 1x digi + protokol o vytýčení stavby

12.8 O předání a převzetí díla sepíší strany zápis, který obsahuje zejména zhodnocení jakosti provedených prací, soupis zjištěných vad a nedodělků které nebrání užívání stavby, dohodu o opatřeních a lhůtách k odstranění případných vad a nedodělků, popřípadě dohodu o slevě z ceny díla nebo o jiných právech z odpovědnosti za vady. Po podepsání zápisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran, považují se veškerá opatření a lhůty v něm uvedené za dohodnuté, pokud některá ze stran neuvede, že s určitými jeho body nesouhlasí. Jestliže jsou objednatelem v zápise vady popsány nebo uvedeny, jak se projevují, platí, že tím současně požaduje po zhotoviteli jejich bezplatné odstranění. Za vady, které se projeví po odevzdání díla, odpovídá zhotovitel v rozsahu sjednané záruky za jakost.

12.9 V případě, že objednatel řádně dokončený předmět smlouvy o dílo nepřevzme, uvede v zápise oprávněný důvod jeho nepřevzetí. Po odstranění nedostatků, pro které objednatel odmítl dílo převzít, opakuje se přejímací řízení v nezbytně nutném rozsahu. Z opakované přejímky sepíší smluvní strany dodatek k zápisu z předání a převzetí díla, v němž objednatel prohlásí, že stavební dílo nebo jeho dohodnutou část od zhotovitele přejímá. Zápis o předání a převzetí díla je pak sestaven vzájemným podepsáním dodatku zápisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

12.10 Pokud se strany nedohodnou ani v opakovaném řízení na oprávněnosti či neoprávněnosti nepřevzetí díla ve lhůtě 21 dnů od zahájení opětovného předávacího řízení, vzniklý spor bude předán k rozhodnutí příslušnému soudu. Pravomocné rozhodnutí soudu je pro obě smluvní strany závazné.

- 12.11 Zhotovitel odpovídá za to, že zhotovené a objednateli předané dílo v rozsahu čl. II. odst. 2.1. této smlouvy je kompletní, že má vlastnosti určené projektem stavby, platnými ČSN a touto smlouvou a že dodané množství se shoduje s údaji v průvodních dokladech.

Článek XIII. Změna smlouvy, odstoupení od smlouvy

- 13.1 Tuto smlouvu lze změnit pouze písemným oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním „Dodatkem“ podepsaným oprávněnými zástupci všech smluvních stran.
- 13.2 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je povinna to ihned, bez zbytečného odkladu, oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných ke změně a podpisu smlouvy.
- 13.3 Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ustanovení § 2001 občanského zákoníku a ujednání této smlouvy, je povinna písemně doručit druhé straně důvody svého odstoupení, které ji k takovému kroku opravňují, s uvedením termínu, k němuž od smlouvy odstupuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 13.4 Smluvní strany se podle § 2002 občanského zákoníku dohodly, že za důvod k odstoupení od smlouvy v důsledku závažných a podstatných porušení smluvních povinností pokládají zejména:
- nedodržení konečného termínu dokončení dle čl. III/3.1. této smlouvy, prokázaným zaviněním zhotovitele;
 - prodlení objednatele s plněním jeho smluvních povinností ve věci placení ceny díla; předání staveniště, předání dokladů, poskytnutí nutné součinnosti;
 - při přerušení prací delším než 2 měsíce, z důvodů na straně objednatele;
 - při přerušení prací delší než 14 dnů, z důvodu na straně zhotovitele;
 - nezačínání prací zhotovitelem do 14 kalendářních dnů od předání staveniště;
 - opakované nedodržení ČSN a EN a technologických předpisů na straně zhotovitele
 - zhotovitel opustil staveniště anebo dal jiným způsobem najevo úmysl nesplnit smluvní závazky.
- 13.5 Pro nároky vzniklé odstoupením od smlouvy platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

Článek XIV. Závěrečná ujednání

- 14.1 Smlouva se řídí českým právem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, případné spory budou řešit české soudy. Rozhodčí řízení je vyloučeno.
- 14.2 Nedílnou součástí smlouvy jsou následující přílohy:
- Příloha č. 1 – Rozpočet
 - Příloha č. 2 – Technická zpráva
 - Příloha č. 3 – Sazebník pokut BOZP (pevně spojená příloha)
- 14.3 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
- 14.4 Tato smlouva podléhá povinnému uveřejnění v Registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění této smlouvy v Registru smluv zajistí objednatel.

- 14.5 Tato smlouva nabývá platnosti podpisem oprávněných zástupců smluvních stran. Účinnosti smlouva nabývá dnem jejího uveřejnění v Registru smluv.
- 14.6 Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednateckých oprávnění.
- 14.7 Tato smlouva je podepsaná elektronickými podpisy.
- 14.8 Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním své identifikace a této smlouvy, včetně dohodnuté ceny a se zveřejněním výběrového řízení včetně dokumentace k veřejné zakázce.
- 14.9 Práva a povinnosti neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku ČR v platném znění a ostatních právních předpisů platných v době realizace předmětu díla.
- 14.10 Toto právní jednání bylo schváleno usnesením Rady města Hranice č. 1481/ 2024 – RM 50 ze dne 22.10.2024.

V Hranicích dne (dle elektronického podpisu)

V Hranicích dne (dle elektronického podpisu)

Objednatel

Zhotovitel

Město Hranice

Machovský s.r.o.

.....
Ing. Daniel Vitonský
starosta

.....
Jan Machovský
jednatel



K

Machovský s.r.o.

www

Město Hranice

Pernštejnské náměstí 1, 753 01 Hranice

KONTAKTNÍ OSOBA:**Nabídka: N240389 - Položkový rozpočet Workout a fitness prvky Hranice/Žákova**

NÁZEV A POPIS	MNOŽSTVÍ	CENA / KS BEZ DPH	CENA CELKEM BEZ DPH	% DPH	CENA CELKEM VČETNĚ DPH
1 Workoutová sestava <i>Prvky workoutu: Posilovací kruhy, šplhací tyč, šplhací lano, lavice na sedy lehy, 2x svislá žebřina, vodorovná žebřina horní, 2x šikmá žebřina horní, multifunkční prvek, 3x hrazdy různých výšek, trojúhelníková hrazda malá, trojúhelníková hrazda velká, povrch lité EPDM, skladba, likvidace výkopové zeminy</i>	1 ks	723 000.00 Kč	723 000.00 Kč	21 %	874 830.00 Kč
POLOŽKOVÝ ROZPIS					
Workout - sestava základ	1 kpl	81 000.00 Kč	81 000.00 Kč		98 010.00 Kč
Posilovací kruhy	2 ks	9 500.00 Kč	19 000.00 Kč		22 990.00 Kč
Šplhací tyč	1 ks	7 500.00 Kč	7 500.00 Kč		9 075.00 Kč
Šplhací lano	1 ks	4 500.00 Kč	4 500.00 Kč		5 445.00 Kč
Lavice na sedy lehy	1 ks	9 000.00 Kč	9 000.00 Kč		10 890.00 Kč
Svislá žebřina	2 ks	13 500.00 Kč	27 000.00 Kč		32 670.00 Kč
Vodorovná žebřina horní	1 ks	16 000.00 Kč	16 000.00 Kč		19 360.00 Kč
Šikmá žebřina horní	2 ks	14 000.00 Kč	28 000.00 Kč		33 880.00 Kč
Multifunkční prvek	1 ks	16 000.00 Kč	16 000.00 Kč		19 360.00 Kč
Hrazda	3 ks	2 000.00 Kč	6 000.00 Kč		7 260.00 Kč
Trojúhelníková hrazda malá	1 ks	6 500.00 Kč	6 500.00 Kč		7 865.00 Kč
Trojúhelníková hrazda velká	1 ks	9 500.00 Kč	9 500.00 Kč		11 495.00 Kč
Montáž celku, doprava pracovníků	1 set	65 000.00 Kč	65 000.00 Kč		78 650.00 Kč
Obrubník zahradní betonový, materiál + práce	38 bm	500.00 Kč	19 000.00 Kč		22 990.00 Kč
Dopadová plocha EPDM skládané čtverce, materiál + práce (vrstva 0,05m)	88 m2	1 500.00 Kč	132 000.00 Kč		159 720.00 Kč
Kamenivo 0-64mm (vrstva 0,35m)	50 t	650.00 Kč	32 500.00 Kč		39 325.00 Kč

Pokud si přejete garanci ceny na delší dobu, požádejte prosím o novou nabídku s uvedenými podmínkami.

Kamenivo 4-8mm (vrstva 0,05m)	8 t	1 100.00 Kč	8 800.00 Kč	10 648.00 Kč
Doprava materiálu	1 kpl	27 700.00 Kč	27 700.00 Kč	33 517.00 Kč
Práce podloží	1 set	60 000.00 Kč	60 000.00 Kč	72 600.00 Kč
Výkopy, odvoz, likvidace výkopové zeminy; uložení na skládku	44 m3	2 500.00 Kč	110 000.00 Kč	133 100.00 Kč
Vypracování technické zprávy, dokumentace	1 kpl	18 000.00 Kč	18 000.00 Kč	21 780.00 Kč
Geodetické zaměření	1 ks	15 000.00 Kč	15 000.00 Kč	18 150.00 Kč
Revizní zpráva o způsobilosti a shodě	1 ks	5 000.00 Kč	5 000.00 Kč	6 050.00 Kč

2	senior Fitness stroje <i>Běžec (elipsově zařízení), Odrážedlo, Volanty, instalace. Viz technická zpráva</i>	3 ks	61 000.00 Kč	183 000.00 Kč	21 %	221 430.00 Kč
----------	---	------	--------------	---------------	------	---------------

POLOŽKOVÝ ROZPIS

Běžec (elipsově zařízení)	1 ks	47 000.00 Kč	47 000.00 Kč	56 870.00 Kč
Odrážedlo	1 ks	42 000.00 Kč	42 000.00 Kč	50 820.00 Kč
Volanty	1 ks	49 000.00 Kč	49 000.00 Kč	59 290.00 Kč
Instalace	3 ks	10 000.00 Kč	30 000.00 Kč	36 300.00 Kč
Výkopy, odvoz, likvidace výkopové zeminy; uložení na skládku (3 výkopy)	1 m3	4 500.00 Kč	4 500.00 Kč	5 445.00 Kč
Betonáž 3 stroje	1 m3	10 500.00 Kč	10 500.00 Kč	12 705.00 Kč

3	Dětské prvky <i>Houpací koník typ Drak, houpací koník typ Koník, Kolotoč na stání, instalace. Viz technická zpráva</i>	3 ks	35 233.33 Kč	105 700.00 Kč	21 %	127 897.00 Kč
----------	--	------	--------------	---------------	------	---------------

POLOŽKOVÝ ROZPIS

houpací koník Drak	1 ks	17 300.00 Kč	17 300.00 Kč	20 933.00 Kč
Houpací Mořský koník	1 ks	14 700.00 Kč	14 700.00 Kč	17 787.00 Kč
Kolotoč na stání	1 ks	28 700.00 Kč	28 700.00 Kč	34 727.00 Kč
Instalace	3 ks	10 000.00 Kč	30 000.00 Kč	36 300.00 Kč
Výkopy, odvoz, likvidace výkopové zeminy; uložení na skládku (3 výkopy)	1 m3	4 500.00 Kč	4 500.00 Kč	5 445.00 Kč
Betonáž 3 prvky	1 m3	10 500.00 Kč	10 500.00 Kč	12 705.00 Kč

4	Mobiliář <i>Lavečka s opěradlem, lavečka bez opěradla, koš, vše v provedení kov+dřevo, instalace na betonové patky</i>	1 kpl	88 000.00 Kč	88 000.00 Kč	21 %	106 480.00 Kč
----------	--	-------	--------------	--------------	------	---------------

POLOŽKOVÝ ROZPIS

Pokud si přejete garanci ceny na delší dobu, požádejte prosím o novou nabídku s uvedenými podmínkami.

Lavečka prostá. bez opěradla, kov/dřevo	2 ks	7 000.00 Kč	14 000.00 Kč	16 940.00 Kč
Lavečka s opěradlem, kov/dřevo	2 ks	11 000.00 Kč	22 000.00 Kč	26 620.00 Kč
Koš kov/dřevo	2 ks	12 500.00 Kč	25 000.00 Kč	30 250.00 Kč
Instalace	6 ks	3 500.00 Kč	21 000.00 Kč	25 410.00 Kč
Výkopy, odvoz, likvidace výkopové zeminy; uložení na skládku	0.25 m3	12 000.00 Kč	3 000.00 Kč	3 630.00 Kč
Betonáž 3 prvky	0.25 m3	12 000.00 Kč	3 000.00 Kč	3 630.00 Kč
5 Vedlejší rozpočtové náklady <i>Doprava pracovníků</i>	1 ks	40 000.00 Kč	40 000.00 Kč	21 % 48 400.00 Kč
POLOŽKOVÝ ROZPIS				
Doprava	1 ks	40 000.00 Kč	40 000.00 Kč	40 000.00 Kč

Komentář: Zahájení je možné od 1.112024 (převzetí staveniště), ukončení do 30.3.2025 dle počasí - závisí zejména na instalaci EPDM
Skladba dopadové plochy workoutu pro výšku pádu do 3 metrů: Betonový obrubník, podkladní vrstva štěrku0,64mm hutněná, 0,35m; kladecí vrstva štěrk 4-8mm, 0,05m; EDPM dlaždice 0,05m

Celkem bez DPH	1 139 700.00 Kč
DPH	239 337.00 Kč
Celkem vč. DPH	1 379 037.00 Kč

V Olomouci dne 14. 10. 2024
Platnost nabídky do 13. 11. 2024



Pokud si přejete garanci ceny na delší dobu, požádejte prosím o novou nabídku s uvedenými podmínkami.



Firma Machovský s.r.o.
Boční 551, 783 72 Velký Týnec



Předprojektová dokumentace

09/2024





Identifikační údaje

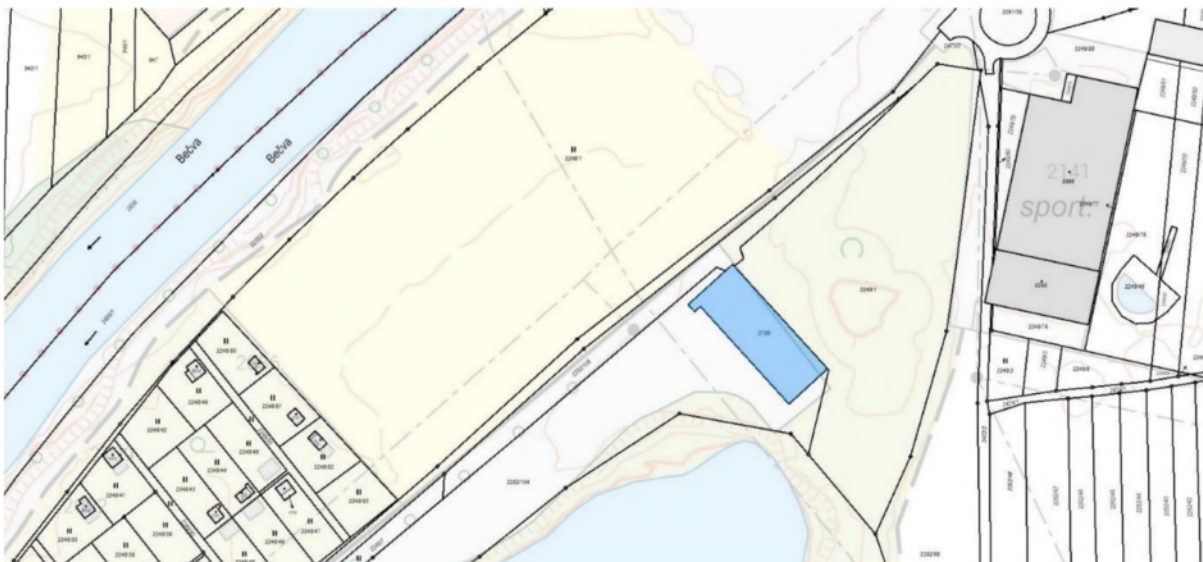
Název projektu: Workout a fitness prvky

Investor: Město Hranice,
Pernštejnské náměstí 1,
Hranice I-Město,
75301 Hranice
IČ: 00301311

Pozemky dotčené realizací projektu:

Pozemek parc. č. 2708
Katastrální území Hranice
Vlastník pozemku Město Hranice, Pernštejnské náměstí 1, Hranice I-Město, 75301 Hranice

Zákres umístění v KM





Současný stav místa realizace

Místo dotčené realizací se nachází v blízkosti fotbalového hřiště a sportovního areálu. Aktuálně se jedná o volnou plochu, bez dalšího specifického a účelného využití. V přípravě je nyní projekt cyklostezky, která bude parcelu protínat, workoutová sestava a fitness prvky budou sloužit k relaxaci, doplňující mobiliář (lavečky, koše), pak i jako nezbytná zastávka pro cyklisty.

Obsah záměru

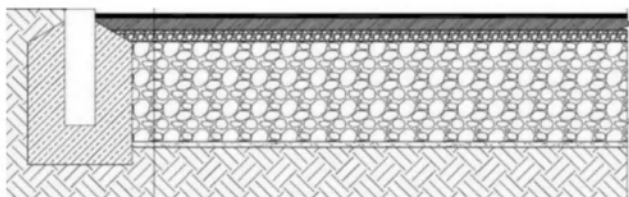
Obsahem záměru je vybudování sportoviště s workoutovou sestavou, fitness stroji, herními prvky a prvky mobiliáře na ploše sportovního areálu. Realizace vznikne v prostoru vzdáleném nejméně cca 130m od řeky, které zde protéká. Realizací záměru dojde k rozšíření nabídky pro sportovní a volnočasové aktivity pro širokou veřejnost.

Celková potřebná plocha: 200m²

Technické řešení a technologický postup

Příprava území a umístění prvku

Při realizaci workoutového centra bude provedena odkopávka hl. min 400 mm pro vytvoření dopadové plochy. Budou provedeny výkopy pro základové patky nosných částí workoutového centra. Budou provedeny jednotlivé podkladní vrstvy dopadové plochy, která bude finálně provedena z materiálu EPDM. Na srovnaném terénu bude položena geotextilie 200g/m, štěrkodrt 0-63 mm, štěrkodrt 4/8 mm, bude provedeno zhutnění a provedena instalace finální vrstvy EPDM. Dopadová plocha bude od okolní plochy omezena obrubníky. Veškeré použité materiály dopadové plochy odpovídají jak hygienickým, tak i ekologickým požadavkům.



řez konstrukcí dopadové plochy

Produktová specifikace

Finálně bude umístěna workoutová sestava s prvky: bradla, hrazda, žebřiny, spletenec, lavice, šplh, kruhy, přitahy, most.

Rozměry v m: 7,12 x 4,8 x 3.

Maximální výška pádu: 2m

Materiál stojné nohy: Pevnostní ocelový jáckel min 100x100x4mm

Materiál hrazdy: Pevnostní ocel o průměru min. 33,7 síla 4-8mm

Povrchová úprava: zinkování, komaxit dle RAL

Kotvení: přímá betonáž do patek

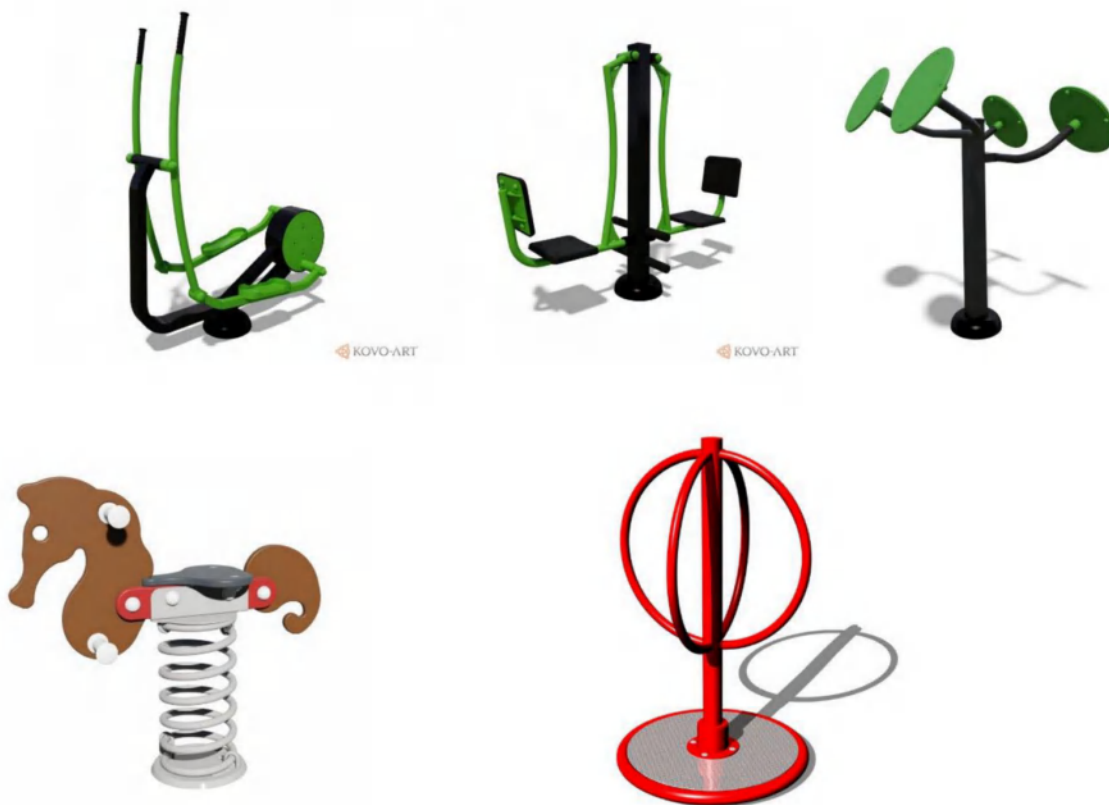
Dopadová plocha: Potřebná dopadová plocha je 90 m², bude vytvořena z EPDM certifikovaných dlaždic ohraničených betonovým obrubníkem.



Vizualizace prvku je ilustrační

Dále bude provedeno vytvoření základových patek pro nosné části jednotlivých herních prvků a fitness prvků, v hloubce min. 700 mm. Následně bude provedeno zabetonování nosných částí jednotlivých prvků do vytvořených základových patek. Pro betonáž bude použita směs C 16/20. Po vyzrání betonové směsi v základových patkách bude provedena montáž jednotlivých prvků, montáž a kompletace jednotlivých komponentů. Bude provedena kontrola konstrukce, dotažení spojovacích materiálů a kontrola bezpečnosti upevnění komponentů...

Finálně bude provedena instalace fit strojů, herních prvků a prvků mobiliáře na předem připravené betonové patky dle předpisu výrobce – cca 600x600x700mm, bez další dopadové plochy. Zohledněna je pouze bezpečnostní ochranná zóna kolem prvků dle normy 1176 a 1177, tj 1,5m od jiného prvku nebo překážky .



Po kompletní instalaci bude provedena kontrola stability jednotlivých prvků, utažení a pevnosti spojovacího materiálu, stav povrchových úprav prvků. Okolí hřiště bude uvedeno do původního stavu.

Pro lavičky a koše bude připravena betonová patka 400x200x250mm, případně 400x400x250mm, na kterou budou tyto prvky upevněny závitovou tyčí s jednoduchou demontáží. Provedení je v kovové konstrukci a dřevěných výplních, sedácích, a opěradlech ze smrkového dřeva nebo recyklátu – tato varianta je bezúdržbová.



Náklady projektu

Předpokládané náklady projektu v Kč: 1,2 mil. bez DPH

Doba realizace

Předpokládaná doba realizace: 4 měsíce

V Olomouci, 13.9.2024

Zpracoval Hrachovec Radek

Příloha č. 3 smlouvy – Sazebník pokut BOZP

SAZEBNÍK SMLUVNÍCH POKUT	
PROVINĚNÍ	POKUTA
Znečišťování staveniště (pet láhve, papíry, polystyren, atd.)	5 000 Kč
Nevhodně zajištěné staveniště	1 000 Kč
Porušování zákazu kouření mimo místa vyhrazená	5 000 Kč
Po upozornění na nevhodnost dále používat (žebříky, el. prodlužovací kabely, el. zařízení, atd.)	2 000 Kč
Nepoužívání osobních ochranných pracovních pomůcek (přilby, ochranné vesty, pracovní obuv, rukavice, ochrana očí, atd.)	2 000 Kč
Nezajištění, neohrazení výkopů	7 000 Kč
Nezakrytí otvorů, neprovedení opatření proti pádu předmětu z výšky	2 000 Kč
Lešení, lávky, atd. – neodpovídají BOZP nebo návodům od výrobce	2 000 Kč
Práce ve výškách bez zajištění proti pádu osob z výšky nebo do hloubky (kolektivní ochrana, zábradlí, sítě, prostředky osobního zajištění, atd.)	3 000 Kč
Používání poškozených vazacích prostředků, špatné vázání a doprava břemen	3 000 Kč
Pálení odpadu na staveništi	10 000 Kč
Neprovedení opatření koordinátora BOZP na staveništi, které bylo zapsáno do stavebního deníku	12 000 Kč
Pohyb po staveništi pod vlivem alkoholických nápojů a jiných návykových látek	12 000 Kč
Jiné provinění proti BOZP a PO v sazebníku neuvedené	2 000 Kč

Pozn.: Smluvní pokuty je objednatel oprávněn uplatnit za každé jednotlivé provinění a budou se sčítat!!!