

Dodatek č. 5

**ke smlouvě o dílo č.251-2016-544201 uzavřené dne 18.3.2016 na vypracování návrhu
jednoduchých pozemkových úprav pro upřesnění, případně rekonstrukci přidělů
v katastrálních územích Štěpánov u Přelouče, Jedousov, Veselí u Přelouče a Svojšice u
Choltic
mezi níže uvedenými stranami**

SMLUVNÍ STRANY:

Objednatel:

Česká republika - Státní pozemkový úřad
Krajský pozemkový úřad pro Pardubický kraj
Pobočka Pardubice

Fakturační adresa:

Státní pozemkový úřad, Husinecká 1024/11a,
130 00 Praha – Žižkov, IČ: 01312774

zastoupený:
ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:
v technických záležitostech oprávněn jednat:
Adresa:

Ing. Ondřejem Bartošem, vedoucím Pobočky Pardubice
Ing. Ondřej Bartoš
Ing. Jana Vacková, Pobočka Pardubice
Boženy Němcové 231, 530 02 Pardubice

Tel.:
E-mail:
ID DS:
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
IČ:
DIČ:

+420 601 173 148
j.vackova@spucr.cz
z49per3
ČNB
3723001/0710
01312774
není plátcem DPH

dále jen „objednatel“

Zhotovitel:

Sdružení:

1. SELLA & AGRETA s.r.o.
2. Geodetales Chrudim s.r.o.

sídlo:

1. Vrbová 655, 562 01 Ústí nad Orlicí
2. K Májovu 1262, 537 01 Chrudim

zastoupený:

1. Ing. Milan Petr, jednatel, SELLA & AGRETA s.r.o.
 2. Ing. Aleš Kubát, jednatel Geodetales Chrudim s.r.o.
- Ing. Milan Petr, jednatel, SELLA & AGRETA s.r.o.

ve smluvních záležitostech oprávněn jednat:
v technických záležitostech oprávněn jednat:

Ing. Milan Petr
Ing. Aleš Kubát

Tel.:

XXX

E-mail:

XXX

ID DS:

XXX

Bankovní spojení:

ye3zrq

Číslo účtu:

Komerční banka
27-1258410247/0100

IČ:

1. 25935721
2. 27545857

DIČ:

1. CZ25935721

2. CZ27545857

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku vedeném: 1. OR Hradec Králové, oddíl C, vložka 15896
2. OR Hradec Králové, oddíl C, vložka 25283

Osoba odpovědná (úředně oprávněná) za zpracování návrhu JPÚ: Alena Truhličková

Osoba odpovědná (odborně způsobilá) k výkonu zeměměřických činností v rámci zpracování návrhu JPÚ a vytyčení pozemků: Ing. Aleš Kubát

dále jen „**zhotovitel**“.

V souladu se zněním Čl. XII. bodu 12.3. smlouvy o dílo přistupují po vzájemné dohodě smluvní strany k sepsání tohoto dodatku.

Čl. I.

Předmět dodatku

Předmětem dodatku č. 5 jsou aktualizace u části předmětu plnění a – k. ú. Štěpánov u Přelouče u fakturačního celku 3.2. Nový soupis nároků (aktualizace), 3.3. Mapové dílo a 3.4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM.

Důvodem potřeby aktualizace Nového soupisu nároků a termínů dokončení jednotlivých následujících etap bylo rozhodnutí dopracovat JPÚ po přerušení prací na JPÚ z důvodu nedostatku výměry pro vykrytí nároků vlastníků zahrnutých do JPÚ. Díky několikaletému odstupu od uzavření smlouvy o dílo již ceny stanovené ve smlouvě neodpovídají současným finančním nákladům a je nezbytné stanovit nové termíny nedokončených etap pro dopracování díla. Byl proveden průzkum trhu na základě, kterého byla korigována finanční nabídka zpracovatele.

Došlo tak ke změně termínů ukončení JPÚ v katastrálním území Štěpánov u Přelouče:

JPÚ v k. ú. Štěpánov u Přelouče

	termín dle dodatku č. 4	nový termín ukončení
3.2. nový soupis nároků (aktualizace)	28.2.2018	30.6.2025
3.3. mapové dílo celkem	31.5.2018	3 měsíce od výzvy zadavatele
3.4. vytyčení pozemků dle zapsané DKM	30.9.2018	3 měsíce od výzvy zadavatele

Vícepráce:

Dílčí část 3.2	Nový soupis nároků (aktualizace) navýšení o 57 600,- Kč bez DPH (48 ha při ceně 1 200,-Kč za MJ)
Dílčí část 3.3	Mapové dílo navýšení ceny za MJ z 500Kč na 1 200Kč – celkem o 33 600,- Kč bez DPH
Dílčí část 3.4	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM navýšení ceny za MJ z 700Kč na 1 500Kč – celkem o 36 000,- Kč bez DPH

Vícepráce celkem: 124 800,- Kč bez DPH

V článku VI. Cena za provedení díla Smlouvy o dílo se bod 6.1. mění takto:

Cena za provedení díla je sjednána na základě vítězné nabídky veřejné zakázky, vyhlášené objednatelem s přičtením víceprací. Podrobnosti kalkulace služeb obsahuje upravená příloha č. 1a, která je nedílnou součástí dodatku č. 5.

Rekapitulace hlavních fakturačních celků po změně počtu MJ:

Celková cena díla bez DPH	922 500,00
DPH 21 %	193 725,00
Celková cena díla včetně DPH	1 116 225,00

Dalším bodem Dodatku č. 5 ke Smlouvě je změna způsobu předávání digitálních částí Díla. Na Portálu Státního pozemkového úřadu („SPÚ“) bylo spuštěno Výměnné úložiště SPÚ, které je určené pro sdílení dat s externími subjekty. Předávání dat mezi Objednatelem a zhotovitelem bude od data podpisu tohoto Dodatku č. 5 prováděno výhradně cestou Výměnného úložiště SPÚ, které je iniciováno a zpřístupněno ze strany SPÚ. V důsledku této změny se mění čl. IV. **Technické požadavky na provedení díla.**

- **V čl. 4.1. se mění druhá věta takto:**

Dále budou dílčí části předány v digitální podobě ve výměnném formátu VFP společně s údaji Informačního systému katastru nemovitostí ve formátu VFK, v souladu s platným metodickým pokynem SPÚ, na výměnné úložiště SPÚ a současně bude předána textová část ve formátu doc(x) nebo kompatibilní s textovým editorem Word, tabulková část ve formátu xls (x) nebo kompatibilní s programem Excel.

- **Čl. 4.2. se mění takto:**

- 4.2.5. Nový soupis nároků (včetně map) aktualizace - 4 x papírové zpracování určené – 1 x Objednatel, 1 x příslušné obci k vyložení a 2 x k rozeslání účastníků řízení a digitální vyhotovení.
- 4.2.6. Zpracování mapového díla – 2 x papírové zpracování – 1 x Objednatel, 1x katastrální úřad a digitální vyhotovení.
- 4.2.7. Vypracování dokumentace o vytyčení hranic pozemků – 2 x papírové zpracování (1 x objednatel, 1 x katastrální úřad) a digitální vyhotovení podle § 90 vyhlášky č. 357/2013 Sb..

Z důvodu personálních změn na straně objednatele proběhly změny:

- u zastupující osoby: dříve Ing. Miroslav Doležal, vedoucí Pobočky Pardubice, nyní Ing. Ondřej Bartoš, vedoucí Pobočky Pardubice,
- u referenta oprávněného jednat ve smluvních záležitostech: dříve Ing. Miroslav Doležal, nyní Ing. Ondřej Bartoš,
- u referenta oprávněného jednat v technických záležitostech: dříve Petr Friš, nyní Ing. Jana Vacková.

Čl II.

Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ujednání smlouvy o dílo zůstávají v platnosti
2. Nedílnou součástí tohoto dodatku je Příloha č. 1 a Položkový rozpočet k.ú. Štěpánov u Přelouče
3. Dodatek ke smlouvě je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž 2 obdrží objednatel a 2 zhotovitel
4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
5. Účastníci tohoto dodatku po jeho přečtení prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí.

Příloha č. 1 a Položkový rozpočet Štěpánov u Přelouče

V Pardubicích dne 31.10.2024

Za objednatele

Za zhotovitele

Ing. Ondřej Bartoš
vedoucí Pobočky Pardubice

elektronicky podepsáno

Ing. Milan Petr
jednatel SELLA & AGRETA s.r.o.

reprezentant sdružení

Příloha č. 1 a ke Smlouvě o dílo JPÚ v k.ú. Štěpánov u Přelouče

Hlavní celek / dílčí část		MJ	Počet MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena bez DPH celkem v Kč	Termín ukončení
3.1.	Přípravné práce					
3.1.1.	Podrobné měření polohopisu v obvodu JPÚ a analýza podkladů	ha	48	900	43 200	28.2.2017
3.1.2.	Upřesnění obvodu JPÚ - zjišťování hranic pozemků na hranicích obvodu JPÚ, geometrické plány na upřesněný obvod JPÚ, předepsaná stabilizace dle vyhl. č. 357/2013 Sb.	100 bm	48	1 300	62 400	31.7.2017
3.1.3.	Dokumentace k soupisu nároků vlastníků pozemků	ha	48	500	24 000	15.9.2017
Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.3.) bez DPH v Kč					129 600	15.9.2017
3.2.	Nový soupis nároků	ha	48	600	28 800	28.2.2018
	Nového soupisu nároků (aktualizace)	ha	48	1 200	57 600	30.6.2025
Nový soupis nároků celkem bez DPH v Kč					86 400	30.6.2025
3.3	Mapové dílo	ha	48	1200	57 600	3 měsíce od výzvy zadavatele
Mapového dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč					57 600	
3.4.	Vytyčení pozemků dle zapsané DKM Vytyčování hranic pozemků dle zapsané DKM v souladu s §87 až §92 vyhl.č. 357/2013 Sb. včetně předepsané stabilizace	100 bm	45	1500	67 500	3 měsíce od výzvy zadavatele
Vytyčení pozemků dle zapsané DKM celkem (3.4.) bez DPH v Kč					67 500	

Rekapitulace hlavních celků		
1. Přípravné práce celkem (3.1.1.-3.1.3.) bez DPH v Kč	129 600 Kč	
2. Nový soupis nároků bez DPH v Kč	86 400 Kč	
3. Mapové dílo celkem (3.3.) bez DPH v Kč	57 600 Kč	
4. Vytyčení pozemků dle zapsané DKM (3.4.) bez DPH v Kč	67 500 Kč	
Celková cena bez DPH v Kč	341 100 Kč	
DPH 21% v Kč	71 631 Kč	
Celková cena díla včetně DPH v Kč	412 731 Kč	

v Pardubicích 31.10.2024

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....

.....

Ing. Ondřej Bartoš
vedoucí Pobočky Pardubice
elektronicky podepsáno

Ing. Milan Petr
jednatel SELLA & AGRETA s.r.o.
reprezentant sdružení