

Smlouva o dílo

Smluvní strany

1. Objednatel: Muzeum Komenského v Přerově, příspěvková organizace

Sídlo: Horní náměstí 7/7, Přerov I-Město, 750 02 Přerov

IČ: 00097969

Zastoupené: Mgr. Radimem Himmlerem, ředitelem muzea

email: himmler@prerovmuzeum.cz, tel.: 606840650

datová schránka:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

(dále též „objednatel“)

2. Zhotovitel: AQ audio studio, s.r.o.

se sídlem: Severní 452, 784 01 Červenka

IČO: 29388082

Zastoupený: Ing. Vladimírem Saparou

email: lada@aq.cz, tel.: 608 666 661

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických: Ing. Vladimír Sapara

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: 6570282/0800

(dále též „zhotovitel“)

I. Předmět díla

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo podle této smlouvy a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu.
2. Předmětem díla je oprava stálé expozice „Ptáci Česka“ poškozené vodou při havárii dne 15. 6. 2024. Dílo bude provedeno v rozsahu na základě prohlídky poškozené expozice se zástupci objednatele i pojišťovny zřizovatele.
3. Adresa provádění díla: budova ORNIS , Bezručova 10, 750 02 Přerov
4. Soupis odsouhlasených položek:
 - 4.1. montáž a demontáž vitríny V1 – 1 komplet 40 000,- Kč
 - 4.2. HDF prvky pro vitrínu V1, záda, podlaha – 1 komplet 25 420,- Kč
 - 4.3. sokly pod exponáty 2 x 300 = 600,-
 - 4.4. demontáž podlahy 40 hod x 550 = 22 000,-
 - 4.5. oprava rektifikací 8 hod x 800 = 6 400,-
 - 4.6. dvojité podlaha – nákup dílců 540 x 284 = 156 360,-
 - 4.7. pokládky, dořezy a vyrovnání podlahy- 194 m² x 630 = 122 220,-
 - 4.8. oprava zátěžového koberce kino – 1 komplet 5 000,-
 - 4.9. povrchová úprava – barevný nátěr – 285 m² x 155 = 44 175,-
 - 4.10. malba grafiky vývojového stromu 30m² x 2 100 = 63 000,-
 - 4.11. srovnání velikosti největších ptáků – 1 kus 18 400,-
 - 4.12. lakování podlahy , fixace grafiky 285m² x 110 = 31 350,-
 - 4.13. oprava polepu vitrín – 1 komplet 19 500,- Kč
 - 4.14. výměna a opravy okapových lišt pod grafikou - 1 komplet 12 960,-
 - 4.15. síťový full HD player – 1 kus 11 000,-
 - 4.16. systém pro spouštění zvuků- 1 kus 2 057,-
 - 4.17. modul převodu kapacitních tlačítek – 1 ks 3 800,-

- 4.18. elektronický transformátor 150 W DALI – 2 x 5 180 = 10 360,-
- 4.19. nastavení svícení 1 komplet 16 000,-
- 4.20. kontrola elektroinstalací 16 hod x 800 = 12 800,-
- 4.21. ekologická likvidace 1m³ 12 218,-
- 4.22. doprava 1640 km x 12 Kč = 19 680,-
- 4.23. přesun hmot 6m³ x 1500 = 9 000,-

II. Ujednání o provedení díla

1. Zhotovitel na vlastní náklady provede pro objednatele dílo podle této smlouvy.
2. Práce budou prováděny v koordinaci s provozovatelem expozice. Konkrétní termíny provádění činnosti zhotovitel telefonicky odsouhlasí s vedoucí Ornitologické stanice, případně s jejím zástupcem, minimálně 5 pracovních dnů před započítáním těchto činností.
3. Práce lze provádět denně i o sobotách mimo neděle v časovém rozmezí 8.00 – 17.00 hodin.
4. Zhotovitel se zavazuje respektovat pokyny oprávněných pracovníků objednatele viz. osoby oprávněné jednat.
5. Zhotovitel se zavazuje na staveništi (pracovišti):
 - dodržovat bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické předpisy
 - zajistit ekologickou likvidaci demontovaných materiálů.
6. Zhotovitel použije materiály plně shodné s původními materiály, náhradní materiály může zhotovitel použít pouze na vyžádání objednatele nebo po předchozím písemném souhlasu objednatele.
7. Dodatečné výkony (vícepráce či vícenáklady) budou uhrazeny pouze na základě předchozího písemného schválení a vyžádání objednatelem. K jejich ocenění budou sloužit odsouhlasené ceny z nabídky zhotovitele, v případě prací neobsažených v nabídce zhotovitele individuální kalkulace zhotovitele odsouhlasená objednatelem.
8. Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli zhotovení díla v souladu s touto smlouvou.
9. Zhotovitel si zavazuje mít po celou dobu trvání závazku uzavřenou pojistnou smlouvu proti škodám způsobeným třetím osobám jeho činností, včetně možných škod způsobených jeho pracovníky minimálně do výše 5 000 000 Kč, kterou kdykoliv na požádání předloží zástupci objednatele k nahlédnutí.

III. Místo a termín plnění

5. Místem plnění je: budova ORNIS , Bezručova 10, 750 02 Přerov
1. Zhotovitel je povinen dokončené dílo předat objednateli nejpozději do 31. 10. 2024

IV. Cena

1. Cena za dílo je stanovena dohodou na podkladě cenové nabídky jako cena smluvní, a to dle položkového rozpočtu v bodě 1.4. v celkové výši 661 300,- Kč bez DPH
2. DPH bude účtováno ve výši stanovené příslušným právním předpisem platným ke dni předání díla.

V. Platební podmínky

1. Fakturace bude provedena na základě odsouhlaseného soupisu provedených prací a dodávek.
2. Fakturu je povinen zhotovitel vystavit a předat objednateli nejpozději do 14 dnů po protokolárním předání díla.
3. Splatnost předložených faktur činí 30 kalendářních dnů ode dne doručení objednateli.
4. Zaplacením faktury se rozumí odepsání částky z bankovního účtu objednatele.

VI. Vlastnictví k dílu a zodpovědnost za škodu

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel. Vlastníkem movitých věcí použitých ke zhotovení díla je zhotovitel, a to až do doby úplného zaplacení díla objednatelem. Nebezpečí škody na věci použité ke zhotovování díla nese zhotovitel do doby převzetí díla nebo jeho části objednatelem, a to potvrzeným protokolem o předání a převzetí díla nebo jeho části.

VII. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s předáním díla dle čl. IV. odst. 2 této smlouvy se sjednává smluvní pokuta ve výši 0,5 % z ceny díla za každý započatý kalendářní den, o který bude výše uvedený termín překročen.
2. V případě prodlení objednatele se zaplacením faktury za provedené práce zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z nezaplacené ceny díla, za každý den prodlení.
3. Pro případ odstoupení smluvních stran od smlouvy z důvodů podstatného porušení povinností dle čl. XI. odst. 1 se sjednává smluvní pokuta ve výši 5 % z ceny díla k tíži druhé strany.
4. Uplatněné smluvní pokuty je zhotovitel i objednatel povinen uhradit na základě faktury vystavené objednatelem (zhotovitelem) v termínu její splatnosti.
5. Smluvní strany se dohodly, že náhrada škody se do smluvní pokuty nezapočítává a lze jí vymáhat samostatně bez ohledu na uplatněnou smluvní pokutu.

VIII. Jakost a záruka

1. Zhotovitel zaručuje, že dílo bude prováděno s odbornou péčí a bude mít vlastnosti uvedené ve smlouvě a bude odpovídat platným normám.
2. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s jeho pokyny nebo touto smlouvou, nebo v kvalitě, která neodpovídá předmětu smlouvy nebo jiné dohody, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli bezodkladnou nápravu tak, aby byl dodržen předmět a účel této smlouvy.
3. Nelze-li vadu odstranit bezodkladně, zhotovitel se zavazuje odstranit vadu díla nebo jeho části do 14 dnů od doručení uplatnění vady zhotoviteli.
4. Zhotovitel poskytne na dílo záruku (záruční lhůtu) v délce 24 měsíců na jakost díla, tzn., že dílo bude po určenou dobu způsobilé pro použití smluvenému, jinak obvyklému účelu nebo si zachová smluvené, jinak obvyklé vlastnosti.
5. Záruční doba začíná běžet dnem protokolárního předání díla.
6. V případě reklamace, kdy bude požadována výměna nebo oprava díla, je zhotovitel povinen provést výměnu či opravu na své náklady v místě plnění.

IX. Předání a převzetí díla

1. Převzetí díla bude provedeno po dokončení všech částí díla dle této smlouvy.
2. Konečné předání a převzetí celého díla mezi objednatelem a zhotovitelem proběhne pochůzkou na místě provádění díla.
3. V případě výskytu vad a nedodělků bránících řádnému užívání díla objednatelem k termínu předání a převzetí díla nebude dílo převzato až do jejich odstranění.
4. Strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění smluvních povinností, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Za případy vyšší moci platí takové okolnosti, nezaviněné žádnou ze smluvních stran, které smluvní strana nemohla při normální péči a opatrnosti předvídat resp. jim zabránit a za něž neodpovídá, jestliže nastaly po vzniku smlouvy a pokud zabraňují řádnému nebo včasnému splnění závazků. Za takové okolnosti se považují např. živelné pohromy, válka, stávka a jiné podobné na vůli stran nezávislé okolnosti s výjimkou těch okolností, které vyplývají z osobních, zejména hospodářských poměrů závazané smluvní strany a dále překážek plnění, jež smluvní strana je povinna překonat nebo odstranit, jako např. nedostatek úředního povolení, jakož i okolností, které nastaly až v době, kdy smluvní strana byla již v prodlení. Nastanou-li okolnosti, které mají povahu vyšší moci bránící splnění závazků zhotovitele, anebo

objednatele za smlouvy, prodlužuje se lhůta ke splnění smluvních povinností stranami přiměřeně o dobu., během které takové okolnosti a jejich následky budou účinkovat. Jestliže tyto okolnosti a jejich následky budou trvat více než 12 po sobě následujících měsíců, bude mít každá ze stran právo zrušit smlouvu v rozsahu do té doby neprovedeného bez povinnosti k náhradě škody jakéhokoliv druhu.

X. Další ujednání

1. Tuto smlouvu lze ukončit před jejím řádným splněním
 - a) písemnou dohodou smluvních stran,
 - b) písemným odstoupením od smlouvy,
 - c) písemnou výpovědí,
2. Smluvní strana je oprávněna od této smlouvy odstoupit v případě podstatného nebo nepodstatného porušení povinností druhou smluvní stranou.
3. Podstatným porušením smlouvy zhotovitelem, pro které může objednatel odstoupit od této smlouvy, se pro účely této smlouvy rozumí kromě zákonných důvodů též zejména:
 - a) porušení závazků nebo povinností zhotovitele spočívající v prodlení zhotovitele s plněním kteréhokoliv jeho závazku nebo části závazku dle harmonogramu prací, je-li zhotovitel v prodlení dle harmonogramu prací delším než 14 dnů. Zhotovitel není v prodlení, spočívá-li důvod prodlení na straně objednatele nebo v nepřipravenosti prostor pro realizaci díla. Skutečnost, že zhotovitel nemůže z těchto důvodů plnit a oznámení o přerušení lhůty pro dobu plnění, je zhotovitel povinen objednatel písemně oznámit a uvést konkrétní důvody nemožnosti plnění spočívající na straně objednatele.
 - b) porušení povinností zhotovitele spočívající v nesouladu provádění díla s touto smlouvou nebo provádění díla v rozporu s odsouhlasenými změnami nebo postupy (zejména použití jiných než odsouhlasených materiálů a postupů, odchýlení se od dokumentace k dílu, tj. od Studie návrhu expozice, Projektu ke stavebnímu povolení/územního rozhodnutí, Schématu zapojení rozvaděče expozice a elektroinstalace či Vyjádření orgánu památkové péče k expozici v krovu, nedodržení ČSN, či jiné neodborné provádění díla).
 - c) porušení bezpečnostních předpisů při provádění díla.
 - d) úmyslné způsobení škody zhotoviteli nebo třetí osobě při provádění díla nebo v jeho souvislosti nebo takové jednání zhotovitele, které by bylo způsobitelné takovou škodu způsobit.
4. Podstatným porušením smlouvy objednatelem, pro které může zhotovitel odstoupit od této smlouvy, se pro účely této smlouvy rozumí kromě zákonných důvodů též zejména porušení povinností objednatele spočívající v prodlení objednatele s placením faktury (nebo její části) delší než 30 dnů.
5. Za porušení povinností nepodstatným způsobem se považují ostatní porušení této smlouvy nebo právních předpisů. Druhá smluvní strana neplní svou povinnost nepodstatným způsobem, byla-li na tuto skutečnost upozorněna a nesjedнала nápravu ani v dodatečně poskytnuté přiměřené lhůtě. Nedohodly-li se smluvní strany jinak, považuje se pro účel této smlouvy za přiměřenou lhůtu lhůta 7 dnů.
6. Smluvní strana je dále oprávněna od smlouvy odstoupit, jestliže insolvenční soud rozhodl o úpadku druhé smluvní strany, nebo na majetek druhé smluvní strany byly zahájeny úkony, které nasvědčují exekučnímu řízení. O zahájení úkonů na svou osobu, které nasvědčují exekučnímu řízení je povinna smluvní strana neprodleně informovat druhou smluvní stranu.

7. V případě odstoupení tato smlouva zaniká okamžikem doručení písemného odstoupení druhé smluvní straně.
8. Následkem odstoupení od této smlouvy se tato smlouva od počátku ruší. Smluvní strany jsou povinny si vypořádat vzájemně své závazky nejpozději do 1 měsíce od skončení účinnosti této smlouvy. O vzájemném vypořádání svých závazků pořídí strany zápis. Odstoupením od této smlouvy není dotčen nárok na zaplacení sjednaných smluvních pokut ani nárok na náhradu vzniklé škody.
9. Výpověď může podat kterákoli smluvní strana. Výpovědní lhůta je 30 dnů a začíná běžet okamžikem doručení výpovědi druhé smluvní straně. V případě výpovědi je objednatel oprávněn požadovat na zhotoviteli, aby dokončil ucelenou část díla. V takovém případě bude smlouva ukončena teprve předáním a převzetím této ucelené části díla.
10. Pokud bude tato smlouva ukončena výpovědí ze strany zhotovitele nebo jiným způsobem z důvodů porušení povinností nebo závazků na straně zhotovitele (například odstoupením od smlouvy ze strany objednatele), zavazuje se zhotovitel nahradit objednateli veškerou způsobenou škodu, která by v souvislosti s touto skutečností objednateli vznikla, a to do 30 dnů od písemné výzvy objednatele, ve které bude určena výše požadované náhrady škody. Za škodu se považuje rovněž výše vrácené dotace nebo grantu objednatelům poskytovateli dotace či grantu, penále a další sankce uložené v této souvislosti objednateli.
11. Smluvní strany se dohodly, že v případě ukončení smlouvy před jejím splněním nebude zhotovitel požadovat po objednateli případnou náhradu ušlého zisku nebo případnou škodu, která spočívá v neprovedení sjednaných plnění.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se smlouva příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2020 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
2. Za písemnou komunikaci se pro účel této smlouvy považuje i emailová komunikace, pokud je druhou smluvní stranou potvrzeno přijetí informace.
3. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oběma stranami a účinnosti okamžikem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zveřejnění provede objednatel.
4. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými oběma stranami.
5. Smlouva a je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Přerově dne 2. 10. 2024

V Přerově dne 2. 7. 2024

Za objednatele
Mgr. Radim Himmler
ředitel muzea

Za zhotovitele
Ing. Vladimír Sapara
jednatel