

**Dodatek č. 4**  
**k nájemní smlouvě o nájmu nemovitostí - pozemky a objekt**  
**č. NS 1863-01/OP**

(uzavřené podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník)

**Smluvní strany**

**Městská část Praha 11**

se sídlem: Ocelíkova 672/1, 149 41 Praha 4  
zastoupená: Jiřím Dohnalem, radním  
IČO: 00231126  
DIČ: CZ00231126  
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Budějovická 1912, Praha 4  
číslo účtu: 99020-2000807399/0800  
telefon: 267 902 285, 267 902 267  
e-mail: [omp-opnp@praha11.cz](mailto:omp-opnp@praha11.cz)  
datová schránka: nr5bpci

dále jen „**pronajímatel**“ na straně jedné

a

**Základní škola Klíček**

se sídlem: Donovalská 1863/44, 149 00 Praha 4 - Chodov  
zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 102816  
zastoupená: Mgr. Davidem Havelkou, ředitelem  
IČO: 25612778  
DIČ: CZ25612778 není plátcem DPH  
bankovní spojení: Komerční banka a.s., Rožtylská 2232, Praha 4  
číslo účtu: 27-4678920247/0100  
telefon: 272 922 133, 272 932 631  
e-mail: [reditel@klicek.cz](mailto:reditel@klicek.cz); [klicek@klicek.cz](mailto:klicek@klicek.cz)

dále jen „**nájemce**“ na straně druhé

uzavřely v souladu s usnesením Rady městské části Praha 11 č. 0951/43/R/2024 ze dne 14.10.2024 tento dodatek č. 4 k nájemní smlouvě č. SM1700000043 ze dne 01.02.2017, následujícího znění:

**A) V Čl. IV. „DOBA NÁJMU“ se odstavec 1. nahrazuje následujícím zněním:**

1. Nájem nemovitostí je sjednán na dobu určitou do 31.01.2037 s možností 10leté opce.

**B) Ostatní smluvní ujednání se nemění.**

### ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tento dodatek č. 4 je veřejně přístupnou informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a jeho ustanovení smluvní strany nepovažují za součást obchodního tajemství ve smyslu § 504 zákona č. 89/2012 Sb., které nelze v souladu s § 9 zákona č. 106/1999 Sb., žadateli o informaci poskytnout.
2. Tento dodatek č. 4 je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž po podepsání obdrží nájemce jeden stejnopis, pronajímatel jeden stejnopis a správce jeden stejnopis.
3. Smluvní strany výslovně prohlašují, že se s obsahem tohoto dodatku č. 4 seznámily a že všechna ujednání v něm obsažená byla učiněna svobodně a vážně, určitě a srozumitelně.
4. Tento dodatek č. 4 nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv zřízeném dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.

### DOLOŽKA DLE ZÁKONA O HL. M. PRAZE

1. Rada MČ Praha 11 schválila usnesením č. 0951/43/R/2024 ze dne 14.10.2024 podstatné náležitosti dodatku č. 4 k nájemní smlouvě.
2. K podpisu smlouvy je oprávněn Jiří Dohnal, radní, na základě usnesení RMČ č. 0951/43/R/2024 ze dne 14.10.2024 a směrnice ÚMČ Praha 11 číslo S 2024/02 – Podpisový řád, v platném a účinném znění.

25. 10. 2024  
Praha .....

Praha 31. 10. 2024

PRONAJÍMATEL:



Městská část Praha 11  
Jiří Dohnal  
radní



NÁJEMCE:



Základní škola Klíček  
Mgr. David Havelka  
ředitel

Základní škola  
**KLÍČEK**  
Donovalská 1863  
149 00 Praha 4 - Chodov  
IČO: 256 12 778