

ZÁPIS
o dočasném přenechání majetku státu k užívání

Č.j. MZV: 228569/2024-MZV/OSM

Č.j. MO:

dle ustanovení § 19 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování
v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

Ministerstvo zahraničních věcí

zastoupené Ing. Janem Šarbochem, ředitelem odboru správy majetku

se sídlem Loretánské nám. 101/5, 118 00 Praha 1

IČ: 45769851

bankovní spojení: Česká národní banka

č. účtu: 19-17228001/0710

(dále jen „MZV“) na straně jedné

Za MZV jsou k jednání a podepisování jeho jménem oprávněny tyto osoby:

a) ve věcech smluvních: 

b) ve věcech provozních: 

c) ve věcech bezpečnostních: 

d) ve věcech organizačních: 

a

Ministerstvo obrany

Tychonova 221/7, 161 01 Praha 6

zastoupené VŘ SOPS MO PhDr. Janem Jirešem, PhD.

IČ: 60162694

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 000000-404881/0710

kontaktní osoba: 

(dále jen „MO“) na straně druhé

I. Předmět zápisu

- 1.1 Česká republika je vlastníkem a MZV má příslušnost hospodařit s budovou č. p. 101, způsob využití občanská vybavenost, způsob ochrany památkově chráněné území, umístěnou na pozemku parc. č. 326/1 o výměře 16646 m², zastavěná plocha a nádvoří, způsob ochrany památkově chráněné území, vše evidováno na LV č. 91, katastrální území Hradčany, obec Praha (dále jen „nemovitost“).
Budova č. p. 101 je nemovitou kulturní památkou chráněnou ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, evidovaná v rejstříku ÚSKP pod číslem 39682/1-962.
- 1.2 MZV přenechává MO do dočasného bezúplatného užívání prostory Velkého sálu, Zlatého salonku, diplomatické šatny a Galerie včetně přístupových cest a sociálních zařízení v nemovitosti uvedené v odst. 1.1 tohoto článku.
- 1.3 MZV přenechává do dočasného bezúplatného užívání MO prostory specifikované v odstavci 1.2 tohoto článku (dále jen „předmět užívání“) a to na základě § 19 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, za podmínek v tomto zákoně uvedených a za podmínek uvedených v tomto zápisu.
- 1.4 MZV dále přenechává do dočasného bezúplatného užívání MO movité věci, které jsou umístěny v předmětu užívání, jejichž seznam je uveden v příloze č. 1 k tomuto zápisu. MZV tímto upozorňuje MO, že movité věci mají charakter uměleckých děl a předmětů a MO s nimi musí řádně zacházet. MZV výslovně upozorňuje MO, že movité věci umístěné ve Zlatém salonku a Galerii není možné jakkoliv přemísťovat či přesouvat. Movité věci umístěné ve Velkém sále, jejichž soupis je přílohou 1 tohoto Zázpisu, budou připraveny dle požadavku na zasedací pořádek.
- 1.5 MO bude, za podmínek v tomto zápisu ujednaných, předmět užívání a movité věci vymezené v odstavci 1.4 tohoto článku užívat k účelu dle tohoto zápisu.

II. Účel užívání

- 2.1 MO bude předmět užívání a movité věci užívat za účelem uspořádání semináře „NATO Hybrid Symposium“. Akce se zúčastní maximálně 130 osob.
- 2.2 MO je oprávněno užívat předmět užívání a movité věci výhradně pro účel uvedený v předchozím odstavci.

III. Doba užívání

- 3.1 Zápis se uzavírá na dobu určitou ve dnech 24. října 2024 od 11:00 hod. do 25. října 2024 17:00 hod.
- 3.2 Předmět užívání a movité věci budou MZV předány dne 24. října 2024 v 11:00 hod.

IV.
Služby spojené s předmětem užívání

- 4.1 V zájmu přípravy předmětu užívání pro účel uvedený v čl. II. tohoto zápisu MO předá MZV konkrétní informace o službách zajišťovaných MO (např. catering, hudební doprovod, služby konferenciéra) souvisejících s užíváním předmětu užívání, a to nejpozději do 18. října 2024.

V.
Úhrada nákladů spojených s obvyklým užíváním a služeb

- 5.1 MO uhradí MZV náklady spojené s obvyklým užíváním a s provozem předmětu užívání dle MO specifikovaných požadavků, na základě tohoto zápisu. Ke složení prostředků na účet Ministerstva musí dojít nejpozději do 18. října 2024:

Paušální poplatek za provozní náklady

24. 10. 2024:

Velký sál (6,5 hod.) 9.750,- Kč

Galerie (1 hod.) 1.500,- Kč

Zlatý salonek (6,5 hod.) 4.875,- Kč

25. 10. 2024:

Velký sál (1 den) 10.000,- Kč

Galerie (1 hod.) 1.500,- Kč

Zlatý salonek (1 den) 5.000,- Kč

C e l k e m 32.625,- Kč

- 5.2 V případě, že MO nesloží finanční prostředky na účet Ministerstva do data uvedeného odst. 5.1 tohoto článku, přenechání předmětu užívání k dočasnému bezplatnému užívání na základě tohoto zápisu se ruší.

VI.
Práva a povinnosti MZV

- 6.1 MO prohlašuje, že je mu stav předmětu užívání a movitých věcí dobře znám a tento předmět užívání a movité věci přebírá ve stavu, v jakém se nacházejí ke dni konání akce.
- 6.2 MZV tímto upozorňuje MO, že dle bezpečnostních, požárních a ochranných předpisů, účelu užívání a počtu osob stanoví podmínky, za kterých je možné předmět užívání užívat.
- 6.3 MO umožní MZV nebo jím pověřené osobě přístup do předmětu užívání po dobu jeho užívání MO, a to zejména za účelem kontroly dodržování podmínek tohoto zápisu, jakož i provádění údržby, nutných oprav či provádění kontroly elektrického, vodovodního a dalšího vedení, jestliže je toho zapotřebí a za účelem splnění organizačních a technických požadavků souvisejících s účelem užívání.
- 6.4 MZV upozorňuje MO, že nemovitost je střežena kamerovým systémem.

- 6.5 MZV upozorňuje MO, že jeho technické vybavení může být provozováno pouze zaměstnanci MZV nebo jinými osobami pověřenými MZV.

VII.

Práva a povinnosti MO

- 7.1 MO musí respektovat, strpět a dodržovat podmínky uvedené v odst. 6.3 čl. VI. tohoto zápisu a uhradit náklady spojené s jejich dodržováním.
- 7.2 MO má po dobu užívání odpovědnost za předmět užívání a movité věci, které mu byly MZV na základě tohoto zápisu poskytnuty do užívání, a za bezpečnost osob v předmětu užívání, s výjimkou případů, kdy nebylo možné škodu předvídat ani jí zabránit.
- 7.3 MO odpovídá za škody vzniklé na věcech vnesených MO, zúčastněnými osobami nebo osobami jím sjednanými do předmětu užívání.
- 7.4 MO předá MZV přesný a úplný jmenný seznam osob, které se budou účastnit účelu užívání dle odst. 2.1 čl. II. tohoto zápisu, a to nejpozději do 18. října 2024.
- 7.5 MO nebude umísťovat na movitých věcech reklamní poutače, plakáty, dekorace nebo jiné propagační předměty a zařízení. Umístění těchto reklamních poutačů, plakátů, dekorací atd. v předmětu užívání je možné pouze se souhlasem MZV.
- 7.6 MO bude užívat předmět užívání a movité věci s řádnou péčí tak, aby byly chráněny před ztrátou, zničením nebo poškozením nad míru obvyklého opotřebení. Po skončení užívání MO vrátí předmět užívání a movité věci ve stavu, v jakém je převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení. O převzetí a předání předmětu užívání a movitých věcí před začátkem akce a po jejím skončení bude sepsán předávací protokol. K předání a převzetí předmětu užívání jsou pověřeni za MZV [redacted] a za MO [redacted]
- 7.7 MO umožní přístup zaměstnancům MZV pro výkon oprávnění specifikovaného v odst. 6.3 čl. VI. tohoto zápisu.
- 7.8 MO v případě předčasného ukončení užívání MZV uhradí veškeré náklady, které MZV do té doby vznikly.

VIII.

Další poskytnutí předmětu užívání do užívání

- 9.1 MO není oprávněn poskytnout předmět užívání a movité věci k užívání třetí osobě.

IX.
Závěrečná ustanovení

10.1 Tento zápis nabývá platnosti a účinnosti dnem oboustranného podpisu.

10.2 Tento zápis je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží dvě vyhotovení.

V Praze dne:

V Praze dne:

Za MZV:

Za MO:

.....
Ing. Jan Šarboch
ředitel odboru správy majetku

.....
PhDr. Jan Jireš, PhD.
VŘ SOPS MO