

SMLOUVA O DÍLO č. OVZ/VZZR/2024/012

uzavřená podle ust. § 2586 a následujících ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník
(dále jen občanský zákoník)

Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Pardubice
Se sídlem: Pernštýnské náměstí 1
530 21 Pardubice
Zastoupený ve věcech smluvních: Bc. Janem Nadrchalem – primátorem města Pardubic
Zastoupený ve věcech technických: Ing. Jiří Štěrba – technikem odd. investic a technické správy OMI,
tel. 466 859 423, 739 685 868, email: jiri.sterba@pardubice.cz
Manažer projektu: Ing. Zora Führerová - projektový manažer ORS;
tel. 466 859 455; email: zora.fuhrerova@mmp.cz;
IČO: 00274046 **DIČ:** CZ00274046
Bankovní spojení: KB, a.s., Pardubice
číslo účtu: 326-561/0100
(dále jen *objednatel*)

a

Zhotovitel: City Upgrade s.r.o.
Se sídlem: Sokolská 317, 549 41 Červený Kostelec
Zastoupen: Ing. arch. Vratislavem Ansorge, jednatelem
tel. : email: v.ansorge@cityupgrade.cz
IČO: 02756021 **DIČ:** CZ02756021
Bankovní spojení: Fio banka, a.s.
číslo účtu: 2700569774/2010

(dále jen *zhotovitel*)

Oddíl I.

Předmět smlouvy, doba plnění a cena DÍLA

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění podle této smlouvy je vypracování projektové dokumentace pod názvem:

Pardubice, nám. Republiky - PD

Předmětem veřejné zakázky je vypracování projektové dokumentace revitalizace náměstí Republiky v Pardubicích v jeho východní části a rozšíření prostoru západním směrem o tzv. druhou polovinu náměstí – zejména se jedná o veřejné prostranství před obchodním centrem Grand a předpolí Východočeského divadla Pardubice. Ohraničené území, které je předmětem plnění, je graficky znázorněno v příloze č. 2 této smlouvy. Předmět plnění zahrnuje vypracování projektové dokumentace ve všech stupních včetně souvisejících činností, tj. vypracování dokumentace pro řízení o povolení záměru včetně zajištění inženýrské činnosti,

dokumentace pro provádění stavby a výkon autorského dozoru v případě realizace stavby (dále „PD“ nebo „DÍLO“).

Rozsah – zadání:

Náměstí Republiky je součástí historického jádra města Pardubice. Řešené území svým rozsahem obsahuje kompletní veřejné prostranství náměstí, které je navíc rozšířeno o navazující plochy, které s návrhem řešení revitalizace těchto prostranství funkčně souvisejí. Jedná se zejména o části navazujících dopravních koridorů – Sukovy třídy a části Smetanova náměstí s křižovatkou do ulice Jahnovy a Karla IV.

Území náměstí Republiky se rozprostírá na okraji Městské památkové rezervace Pardubice (MPR), která je zde zastoupena předprostorem kostela sv. Bartoloměje, zvonice, bývalé Anglobanky (dnešní Komerční banky) a Zelené brány. Rozhraní MPR a jejího ochranného pásma probíhá osou dopravního koridoru.

Řešení bude vycházet ze studie „Revitalizace náměstí Republiky – návrh stavby“ zpracované v 07/2023 kolektivem autorů „jih.architekti“, který je zastoupen Ing. arch. Zdeňkem Pechem, IČO: 04713788, se sídlem Adamská 345,378 25, Deštná (viz příloha č. 1 zadávací dokumentace).

Řešené území zahrnuje pozemky parc. č. 2664/3, p.p.č. 2664/4, p.p.č. 2664/5, p.p.č. 2664/6, p.p.č. 2664/9, p.p.č. 2644/7, p.p.č. 2644/8, p.p.č. 394/2, p.p.č. 2669/3, p.p.č. 2669/4, p.p.č. 2794/1, p.p.č. 2654/8, p.p.č. 2665/9 a p.p.č. 2665/41 vše katastrální území Pardubice. Grafický podklad řešeného území je součástí zadávací dokumentace – viz příloha č. 2 této smlouvy.

Další podklady a požadavky s významným vlivem na předmět plnění:

- „Koncepční studie veřejných prostranství Městské památkové rezervace v Pardubicích“ - 2020
Zpracovatel: MCA atelier s.r.o., se sídlem Praha 10 – Vinohrady, Dykova 51/1, PSČ 101 00, IČO: 27418634 (viz příloha č. 8 zadávací dokumentace);
- Projektová dokumentace „Rekonstrukce ulice Kostelní a přilehlého okolí“ - 2022
Zpracovatel: Atelier architektury a urbanismu, s.r.o., se sídlem Lipky 1283, 549 41 Červený Kostelec, IČO: 03637182. S touto dokumentací musí být koordinována prostorová a funkční a materiálová návaznost v místě výústění ulice Kostelní na náměstí Republiky, resp. na Sukovu třídu (viz příloha č. 9 zadávací dokumentace).

Zadavatel předpokládá získání dotace na realizaci projektu (stavby) „Revitalizace náměstí Republiky“ prostřednictvím ITI Hradecko-pardubické aglomerace v programovém období 2021–2027 – výzva IROP č. 77 „Zelená infrastruktura – SC2.2 (ITI).

PD musí být vypracována v souladu se specifickými požadavky dané výzvou a dle specifických pravidel IROP:

<https://irop.gov.cz/cs/vyzvy-2021-2027/vyzvy/77vyzvairop>

https://irop.gov.cz/getmedia/5316a048-7c4d-4eb8-baef-24dc21412afe/77-Specificka-pravidla_20022024.pdf.aspx?ext=.pdf

Koncepce řešení

Koncepční řešení si za hlavní cíl stanovuje vizuální zklidnění prostoru a kompoziční a materiálové scelení plochy. Toho bude dosaženo redukcí nadbytečných objektů, které prostor fragmentují a odvádějí pozornost od nosného rámce okolních domů (drobné parkovací plochy, nadzemní rezidua bývalého podchodu apod.), dále také výraznou úpravu vnitřního uspořádání včetně sjednocení a vizuálně čistšího řešení povrchů. Doporučuje redukovat plošný rozsah parkovišť a na místo nevyužitých travníkových ploch vložit skupinu stromů, která vytvoří uvnitř rozsáhlé plochy náměstí intimnější pobytový prostor. Do prostoru je lépe zapojen také pomník padlým v nároží Zvonice.

Součástí koncepce je efektivnější řešení zastávek veřejné dopravy a zajištění větší bezpečnosti přechodů pro pěší a provedení cyklistů územím. Významným prvkem je posílení historické osy z třídy Míru do historického jádra města.

Studie předpokládá nové a kvalitnější vybavení mobiliářem, revizi umístění reklamních ploch a ostatní drobné architektury. Nedílnou součástí je rovněž zakomponování uměleckých děl do veřejného prostoru.

Z hlediska vazeb na sídelní zeleň prochází náměstím Republiky vedlejší rozvojová osa městského parteru (Územní studie sídelní zeleně, zpracovaná společností Florart s.r.o. v roce 2021), z čehož vyplývá zásadní zájem na kvalitě veřejného prostranství opírající se o uplatnění kvalitních a vhodných vegetačních prvků ve vazbě na provozní, kompoziční a historické vazby v zájmu posílení ekologických a estetických vazeb v území. Náměstím Republiky dále probíhá ideový návrh doplnění páteřní aleje navazující na ulici Jahnovu na JV a Sukovu třídu na SV. Navrženo je doplnění skupiny stromů, které zároveň nezabrání pohledovým vazbám a průhledům na významné objekty (zámek, zvonice, kostel, Zelená brána, divadlo).

Obnovou tohoto veřejného prostranství je snaha o podpoření sociální aktivity v prostoru. Změny by měly být významné jak pro město jako celek, tak pro místní obyvatele.

Rozšíření řešeného území

Oproti zpracovávanému návrhu stavby je rozsah řešeného území pro zpracování projektové dokumentace rozšířen západním směrem o tzv. druhou polovinu náměstí – zejména se jedná o veřejné prostranství před obchodním centrem Grand (dále jen „OC Grand“) a předpolí Východočeského divadla. Rozšíření území si klade za cíl vytvoření komplexního pohledu na řešení veřejného prostranství včetně všech jeho funkčních vazeb, zejména dopravních návazností, které potřebu úprav vyvolávají nejvíce.

Rozsah rozšíření:

a) před OC Grand se jedná o vytvoření prostornější nástupní plochy zastávky veřejné dopravy, kdy tohoto řešení bude dosaženo výraznou redukcí počtu parkovacích míst před OC Grand. Cílový počet parkovacích míst je max. 4 místa, a to výhradně pro režim K+R s jejich umístěním v severní části řešené plochy. Detailněji viz Specifikace prací, odstavce C/ a D/.

b) řešení prostranství před divadlem váže na návrh ponechání náhradní zastávky veřejné dopravy pro případ objížděné trasy vozidel MHD po třídě Míru, a zároveň na návrh provedení cyklistů náměstím Republiky z třídy Míru do ulice Jahnovy a Karla IV. Základním cílem je rozšíření prostranství před divadlem, a to na úkor zastávkového zálivu MHD. Detailněji - viz Specifikace prací, zejména odstavce D/, E/ a F.

Specifikace prací:

A/ Architektonické řešení

Architektonické řešení bude vycházet z návrhu stavby „Revitalizace náměstí Republiky“ (viz příloha č. 1 zadávací dokumentace). Principy řešení, materiály a detaily použitých prvků budou aplikovány i na rozšířené části řešeného území, které v návrhu stavby obsaženy nebyly. Prvky mobiliáře budou svým designem navazovat na již rekonstruované veřejné prostranství třídy Míru.

Řešené území je nutné oprostít od nekonceptních prvků – neorganizované piliře trolejového vedení, rezidua nadzemních objektů nefunkčního podchodu, zvýšené obruby a zábradlí. Součástí projektové dokumentace musí být nejméně 2 varianty technického řešení „zakonzervování“ prostor podchodu, kdy jejich součástí musí být odstranění nadzemních prvků podchodu, vybudování revizních vstupů (vstupu) a řešení odvětrávání prostoru (eliminace vlhkosti a její kondenzace na konstrukci stěn/stropu podchodu).

Objekt kašny a umělecké dílo budou zadavatelem zadány v samostatném zadávacím řízení, ev. formou otevřené architektonicko-výtvarné soutěže.

B/ Dopravní řešení

Automobilová doprava

V řešeném území bude individuální automobilová doprava zredukována do jednoho pruhu v každém směru. Opatření počítá s odlehčením průjezdu dopravy skrze centrum díky probíhající realizaci severovýchodního

obchvatu města Pardubice, Trnová – Fáblovka – Dubina, silnice I/36. Redukce je navržena ve prospěch MHD, cyklistické a pěší dopravy.

Jeden ze dvou odbočovacích pruhů ve směru z náměstí Republiky do ulice Jahnova, v křižovatce s ulicí Karla IV. bude odstraněn. V celé délce náměstí bude odstraněn středový ostrůvek. Výjimkou jsou přechody pro chodce, kde jsou vzhledem k jejich délce nezbytné.

C/ Doprava v klidu (parkování)

Dvě parkoviště v řešeném území – u kostela sv. Bartoloměje a před Komerční bankou – budou zrušena. U kostela sv. Bartoloměje budou zachována dvě vyhrazená stání pro provoz kostela. Průjezd do soukromého dvora za kostelem bude návrhem zachován. Parkoviště před Obchodním centrem Grand bude kapacitně redukováno na 4 parkovací místa pro režim K+R; cílem je zajištění dostatečného nástupního prostoru pro cestující čekající na MHD a výškové sjednocení chodníků a zastávky MHD na straně OC Grand.

D/ Městská hromadná doprava (MHD)

V obou směrech bude zřízen sdílený jízdní pruh pro MHD, cyklisty a složky Integrovaného záchranného systému (dále jen „IZS“), na úkor rušených pruhů pro individuální automobilovou dopravu. Toto opatření velmi ulehčí průjezdu městské hromadné dopravy náměstím a přispěje k její plynulosti a čitelnosti. Spolu s vyhrazeným pruhem pro MHD mizí nutnost zálivových zastávek. O prostor zálivu bude rozšířeno přilehlé veřejné prostranství. Zastávka MHD u divadla bude ponechána pouze jako rezervní pro případnou kolizní situaci.

Návrh reorganizuje stávající nepřehlednou situaci několika autobusových zastávek, a na náměstí Republiky zřizuje pouze jednu zastávku MHD v každém směru, u OC Grand a na protější straně u Komerční banky. Zastávka MHD, která je nyní u divadla, bude přesunuta do jízdního pruhu. Bude upraveno odbočení ze směru Jahnova ulice do třídy Míru. Vzhledem k odstranění středového ostrůvku a z důvodu potřeby rozšíření přechodu pro chodce bude upravena trajektorie odbočení vozidel MHD.

Je navržena úprava trolejového vedení. V místě úpravy odbočení do ulice třídy Míru je nepochybně nutné vedení předělat. Odstraněním středového ostrůvku se změní trajektorie na náměstí, je na dalších fázích dokumentace posoudit, v jakém rozsahu si toto vyžádá úpravu trolejového vedení. Veškeré pohyby MHD řešeným územím budou doloženy pomocí vlečných křivek a odsouhlaseny Dopravním podnikem města Pardubic a.s.

E/ Cyklodoprava

Návrh řeší současné přerušení plynulosti cyklistické dopravy na náměstí Republiky. V obou směrech bude zřízen sdílený jízdní pruh pro MHD, cyklisty a IZS na úkor rušených pruhů pro individuální automobilovou dopravu. Ve směru z třídy Míru do Jahnovy ulice bude ověřena možnost řešení provedení cyklistů prostranstvím před divadlem po vymezené sdílené komunikaci pro pěší a cyklisty a následně skrz Smetanovo náměstí až ke světelně řízené křižovatce. Alternativně bude provedena cyklostezka jako samostatné těleso v úrovni chodníku, na úkor jednoho rušeného řadícího pruhu pro odbočení do ulice Karla IV.

Prostor mezi Komerční bankou a OC Grand, vymezený přechody pro chodce, bude mít sdílený jízdní pruh pro MHD, cyklisty a IZS rozšířený na 4,5 m na úkor středového ostrůvku. Toto rozšíření umožní cyklistovi objet stojící autobus.

F/ Pěší

Přechod z třídy Míru ve směru Zelené brány se nachází na historicky významné ose. Je zachován ve stávající pozici, ale je významně rozšířen, aby odpovídal kapacitnímu zatížení a urbanistickému významu. Zůstane světelně řízený.

Druhý přechod, dříve u hotelu Grand, je pro svou nevhodnou a nebezpečnou pozici přesunut mezi průčelí budov - Střední průmyslové školy potravinářství a služeb Pardubice a kostela sv. Bartoloměje, bude řešen jako místo pro přecházení.

G/ Etapy

Objednatel požaduje, aby PD byla zpracována tak, aby umožnila realizaci díla v těchto samostatných etapách dle stavebních objektů a s prioritou realizace v pořadí takto:

1. SO OPRAVA A ZAKRYTÍ PODCHODU,
2. SO VEŘEJNÉ PROSTRANSTVÍ PŘED OC GRAND,
3. OSTATNÍ SO.

2. Předmětem plnění jsou následující fáze a činnosti (dílčí části DÍLA):**a) Dokumentace pro řízení o povolení záměru**

Dokumentace tohoto stupně bude vycházet z objednatelům předkládané studie „Revitalizace náměstí Republiky – návrh stavby“ zpracované v 07/2023 kolektivem autorů „jih.architekti“, který je zastoupen zodpovědnou osobou Ing. arch. Zdeňkem Pechem, IČO: 04713788, se sídlem Adamská 345,378 25, Deštná, a bude zpracována v souladu s aktuálně platnou legislativou, zejména zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění zákona č. 152/2023 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a dále prováděcích vyhlášek a dle souvisejících předpisů platných a účinných v době zpracování DÍLA (viz přechodné ustanovení § 334a nového stavebního zákona) a dle platných ČSN (§4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů v pozdějším znění). Dokumentace bude obsahovat provedení všech potřebných průzkumných a sondážních prací včetně zajištění geodetického zaměření (získání mapového podkladu) v nezbytném rozsahu pro provedení DÍLA zpracovaný podle zvláštních právních předpisů. Součástí dokumentace je zakreslení stavby do katastrální mapy, zakreslení stávajících inženýrských sítí. Zajištění souhlasů majitelů stavbou dotčených pozemků, výpisy dotčených pozemků z katastru nemovitostí a záborový elaborát.

Povinnosti zhotovitele je aktivně koordinovat projekční práce se společností Vodovody a kanalizace Pardubice a.s., a to ihned při zahájení projekční činnosti dle této smlouvy.

Projektová dokumentace bude obsahovat řešení jednotlivých stavebních objektů, dopravně inženýrských opatření po dobu realizace stavby. Dále bude zpracován orientační harmonogram prováděných prací, záborový elaborát, plán bezpečnosti a ochrany práce (BOZP) a projekt Zásad organizace výstavby (ZOV).

V rámci zpracování dokumentace bude zhotovitelem zajištěna inženýrská činnost (IČ) spojená s obstaráním rozhodnutí, součinnost při řešení majetkoprávní činnosti v podobě případných výkupů dotčených pozemků, řešení věcných břemen, obstaráním stanovisek a vyjádření vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury a jejich zapracování do čistopisu projektové dokumentace, sepsání a podání žádosti pro řízení o povolení záměru tak, aby mohlo být vydáno pravomocné povolení záměru. V průběhu řízení bude zajišťována součinnost ze strany zhotovitele projektové dokumentace.

Součástí dokumentace pro řízení o povolení záměru bude propočet investičních nákladů stavby. Propočet (rozpočet) stavby bude zhotovitelem sestaven tak, aby bylo možné provést indexaci cen. Provedení následné indexace (přepočtu na aktuální hodnotu nákladů) je součástí ceny za DÍLO. Objednatel bude mít nárok požadovat provedení indexace, a to jedenkrát za dobu pěti let od protokolárního předání hotového DÍLA.

Dokumentace bude předána zhotovitelem objednateli ve 4 písemných vyhotoveních, z nichž nejméně tři budou opatřeny příslušným autorizačním razítkem, a 1x vyhotovení PD bude předáno v elektronické podobě.

b) Zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS)

Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s aktuálně platnou legislativou, zejména zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění zákona č. 152/2023 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a dále prováděcích vyhlášek a dle souvisejících předpisů platných a účinných v době zpracování DÍLA (viz

přechodné ustanovení § 334a nového stavebního zákona) a dle platných ČSN (§4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů v pozdějším znění). Projektová dokumentace bude obsahovat řešení jednotlivých stavebních částí, bude zpracován orientační harmonogram prováděných prací, plán BOZP a projekt ZOV.

DPS bude zpracována do podrobností nezbytných pro zpracování nabídky pro realizaci stavby dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění. Je tedy požadován stupeň projektové dokumentace v rozsahu pro provádění stavby včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr v rozsahu stanoveném prováděcím právním předpisem – vyhl. č. 169/2016 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, v platném znění. Není-li to odůvodněno předmětem veřejné zakázky, nesmí zadávací dokumentace obsahovat obchodní firmy, názvy, nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, pokud by to vedlo ke zvýhodnění nebo vyloučení určitých dodavatelů nebo určitých výrobků.

Projektové dokumentace budou obsahovat u jednotlivých stavebních objektů kód CPV a CZ-CPA. Paré č. 1 a 2 budou obsahovat oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr dle vyhl. č. 169/2016 Sb. ve znění platném v době dokončení dokumentace. Použitá cenová úroveň bude v komentáři soupisu uvedena. Ceny budou uvedeny bez DPH, u všech položek bude stanovena sazba DPH a uvedena cena včetně DPH.

Projektová dokumentace pro provádění stavby bude předána zhotovitelem objednateli ve 4 písemných vyhotoveních, z nichž nejméně tři budou opatřeny příslušným autorizačním razítkem, a 1x vyhotovení PD bude předáno v elektronické podobě.

c) Autorský dozor (AD) v průběhu realizace díla

Zhotovitel se uzavřením této smlouvy o dílo zavazuje k výkonu autorského dozoru, který bude zhotovitelem prováděn na základě výzvy objednatele jako občasný po celou dobu realizace stavby - díla.

Specifikace požadovaných prací autorského dozoru:

Autorský dozor (dále jen AD) bude prováděn po celou dobu realizace stavby - díla. Předmětem dozoru jsou zejména tyto činnosti: sledování dodržení projektové dokumentace s přihlédnutím na podmínky stanovené orgány veřejné správy, poskytování vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby, poskytování vysvětlení potřebných na vypracování dodavatelské dokumentace, účast na kontrolních dnech stavby svolávaných investorem (na místě stavby), posuzování návrhů dodavatelů na změny a odchylky v částích projektů zpracovaných zhotoviteli z pohledu dodržení technicko-ekonomických parametrů stavby, případně dalších údajů a ukazatelů, vyjádření k požadavkům o větší množství výrobků a výkonů oproti projednané dokumentaci, účast na odevzdání a převzetí stavby nebo její části. Tímto není nijak dotčeno právo rozhodnutí objednatele (investora stavby) stavbu nerealizovat, případně nepožadovat výkon autorského dozoru bez nároku zhotovitele na finanční náhradu.

Zhotovitel se zavazuje spolupracovat s objednatelem při výběru zhotovitele stavby v době od předání dokumentace pro provádění stavby do výběru konkrétního dodavatele (zhotovitele) stavby, tj. do okamžiku uzavření Smlouvy o dílo se zhotovitelem stavby. Zhotovitel objednateli zejm. poskytne posouzení úplnosti nabídky dodavatele/zhotovitele stavby, maximální možnou součinnost při zpracování vysvětlení a doplnění zadávací dokumentace dle § 98 ZZVZ, a to vždy do 2 pracovních dnů ode dne, kdy mu bude ze strany objednatele žádost o poskytnutí této součinnosti postoupena.

Autorský dozor bude prováděn v průběhu realizace stavby na základě písemné výzvy objednatele, v níž bude určen den zahájení autorského dozoru. Zhotovitel je povinen v souladu s písemnou výzvou objednatele zahájit provádění autorského dozoru.

V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč za každý započatý den prodlení. Nezahájí-li zhotovitel výkon autorského dozoru ani do 30 dnů

ode dne uvedeného ve shora uvedené výzvě, je objednatel oprávněn v takovém případě od této smlouvy v rozsahu zhotovitelem nesplněných povinností odstoupit.

Ukončení autorského dozoru Poskytování autorského dozoru bude řádně dokončeno pozdější z následujících skutečností:

- a) vydáním kolaudačního souhlasu realizované stavby; nebo
- b) provedením kontroly dokumentace skutečného provedení stavby zpracované zhotovitelem stavby, vystavením písemného potvrzení o této kontrole a jeho předáním objednateli.

Specifikace dalších činností a požadavků na předmět plnění:

Zhotovitel je povinen do projektové dokumentace zpracovat řešení pro eliminaci případných kolizí ptáků s transparentními a zrcadlicími se (reflexními) plochami či výplněmi (ze skla, polykarbonátových nebo plexisklových desek apod.), kdy ke kolizím dochází hlavně v důsledku průhlednosti a odrazivosti těchto ploch, a to v případě, že takové plochy budou v projektové dokumentaci navrženy. Informace a vhodné návrhy řešení jsou k dispozici na webu České společnosti ornitologické – viz: www.cso.cz

Předpokládané realizační náklady stavby jsou objednatelem stanoveny ve výši 40,294 mil. Kč bez DPH.

V rámci projektové činnosti zadavatel předpokládá členění PD na jednotlivé stavební objekty (SO):

SO 0x - Zpevněné plochy

SO 0x - Vyvolané úpravy inženýrských sítí

SO 0x - Sadové úpravy

Ostatní členění SO bude upřesněno v průběhu projektové činnosti dle vyvolaných úprav veřejného prostoru.

Součástí předmětu plnění veřejné zakázky „Pardubice, nám. Republiky-PD“ jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení DÍLA v celém rozsahu zadání v souladu se zadávací dokumentací.

Nejedná se o práce uvedené v číselníku CZ-CPA 41-43, který je součástí Klasifikace produkce zavedené Českým statistickým úřadem platné ke dni podpisu této smlouvy.

3. Projektová dokumentace dle odst. 2 písm. a) a písm. b) tohoto článku bude v průběhu pořizování konzultována se zástupci objednatele a pravidelné pracovní schůzky se budou konat minimálně jednou za 14 dní v sídle objednatele za účasti zástupců zhotovitele, pokud nebude objednatelem stanoveno jinak. Z těchto schůzek budou zástupcem zhotovitele prováděny zápisy. Dokladová část PD bude obsahovat zápisy ze všech jednání uskutečněných mezi objednatelem a zhotovitelem v průběhu předmětu plnění.
4. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit DÍLO svým jménem a na vlastní odpovědnost v termínu, rozsahu a za podmínek sjednaných v této smlouvě, ve věcném rozsahu vymezeném výše uvedenou zadávací dokumentací tak, aby bylo DÍLO způsobilé k využití k předpokládanému účelu vymezenému touto smlouvou. Objednatel se zavazuje řádně provedené DÍLO v souladu s touto smlouvou převzít a zaplatit cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této smlouvě o dílo.
5. Součástí předmětu DÍLA je veškerá činnost zhotovitele nezbytná k provádění předmětu díla a ke zdárnému a kompletnímu dokončení DÍLA. Součástí plnění DÍLA je i provedení prací, které nejsou výslovně uvedeny ve výčtu v odst. 1., 2. tohoto článku, avšak jsou nezbytné k řádnému dokončení případně využívání DÍLA, a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl nebo mohl vědět.
6. Součástí ceny DÍLA uvedené v oddílu I. čl. III. této smlouvy jsou veškeré náklady spojené s bezvadnou a kompletní realizací DÍLA ve smyslu předchozího odst. 5 této smlouvy.
7. Požadavkem objednatele je poskytnutí součinnosti a spolupráce zhotovitele projektové dokumentace:
 - po zahájení prací bude provedeno vstupní jednání v sídle objednatele, za účelem vyjasnění záměru objednatele za účasti oprávněných zástupců objednatele – viz oddíl. II., čl. II. této smlouvy;
 - technické a materiálové řešení stavebního záměru bude konzultováno zhotovitelem s odpovědnými zástupci objednatele;

- před dokončením bude PD projednána s objednatelem v rozpracované verzi, pro kontrolu konečné verze bude objednateli předloženo jedno písemné vyhotovení kompletní PD nejpozději 14 dní před termínem odevzdání kompletní PD;
8. Objednatel na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací je oprávněn upřesnit rozsah a způsob provedení prací. Bude-li změna rozsahu DÍLA spočívat v jeho rozšíření či zúžení či má-li dojít k případnému posunu termínu dokončení a předání DÍLA, musí být smluvně ošetřena v písemném dodatku smlouvy o dílo v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Zhotoviteli nenáleží finanční či jiné odškodnění za vynaložené náklady vzniklé členěním nebo zúžením rozsahu DÍLA.
9. Veškeré změny předmětu plnění musí být provedeny formou písemného dodatku v elektronické podobě k této smlouvě opatřeného elektronickými podpisy obou smluvních stran. Věcná náplň dodatku bude odsouhlasena zplnomocněnými zástupci obou stran (tj. zástupcem objednatele ve věcech smluvních a zástupcem zhotovitele) před jejich provedením.

II. Termín a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést sjednané DÍLO v termínu:

Termín zahájení: dnem nabytí účinnosti této smlouvy o dílo

Termín dokončení a předání dokumentace pro řízení o povolení záměru:
do 20 kalendářních týdnů ode dne nabytí účinnosti smlouvy.

Zajištění inženýrské činnosti (IČ) zakončené podáním žádosti o vydání povolení záměru:
do 26 kalendářních týdnů ode dne zahájení prací, tj. ode dne nabytí účinnosti smlouvy.

Termín dokončení a předání projektové dokumentace pro provádění stavby (DPS):
do 36 kalendářních týdnů ode dne zahájení prací, tj. ode dne nabytí účinnosti smlouvy.

Autorský dozor (AD) bude zhotovitelem prováděn na základě výzvy zadavatele jako občasný po celou dobu realizace stavby.

2. Strany smlouvy se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace DÍLA došlo k prodlení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některého z účastníků ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku (vyšší moc), prodlužuje se termín plnění DÍLA o stejný počet dní trvání těchto okolností. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně informovat druhou smluvní stranu. Nespíní-li tuto povinnost, není oprávněna se těchto okolností dovolávat. Přesáhne-li doba trvání prodlení na straně zhotovitele z těchto důvodů 15 dnů, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění DÍLA bezodkladně poté, co důvod přerušení odpadne, neučiní-li tak do třech pracovních dnů ode dne, kdy důvod přerušení odpadne, je povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,-Kč, dále je v takovém případě objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
3. Pro vyloučení pochybností si smluvní strany dále sjednávají, že zhotovitel není v prodlení s plněním dílčí fáze DÍLA dle Oddílu I., čl. I., odst. 2 písm. a) a b) této smlouvy po dobu průtahů orgánů státní správy, zejména, nikoliv však výlučně příslušného stavebního úřadu, v řízeních o vydání správního rozhodnutí či správních rozhodnutí nezbytných pro plnění dle této smlouvy, přičemž za průtahy se považuje překročení lhůt pro vydání správního rozhodnutí stanovených příslušnými právními předpisy, způsobené nečinností správního orgánu či neaktivitou jiných účastníků takového řízení, nikoliv neaktivitou zhotovitele samotného. V případě vzniku průtahů orgánů státní správy vylučujících prodlení zhotovitele při provádění

dílčí fáze DÍLA se termín pro řádné dokončení dílčí fáze DÍLA dle Oddílu I., čl. I. odst. 2 písm. a) a b) této smlouvy či jeho části prodlužuje pouze o stejný počet kalendářních dnů, po které takové průtahy v době provádění dílčí fáze DÍLA trvaly. Jakmile se zhotovitel o takových okolnostech dozví, je povinen neprodleně písemně informovat objednatele, nesplní-li tuto povinnost, není oprávněn se těchto okolností dovolávat.

4. Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejích povinností stanovených touto smlouvou, není druhá strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá strana v prodlení.
5. Zhotovitel je oprávněn provést DÍLO i před sjednaným termínem. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a DÍLO provedené ve zkráceném termínu převzít, pokud nevykazuje vady a žádné nedodělky.
6. Místem plnění pro předání návrhu stavby a projektové dokumentace je sídlo objednatele.

III. Cena za DÍLO

1. Cena za kompletní, řádné a včasné provedení DÍLA je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady související s realizací DÍLA :

a) Dokumentace pro řízení o povolení záměru včetně inž. činnosti	1 880 000 Kč
b) Projektová dokumentace pro provádění stavby	1 320 000 Kč
c) Výkon autorského dozoru:	
Cena za 1 hodinu autorského dozoru 1 000,-- Kč bez DPH x předpoklad 300 hodin=	300 000 Kč
Celková nabídková cena (Kč bez DPH)	3 500 000 Kč
DPH 21 %	735 000 Kč
Celková nabídková cena DÍLA včetně DPH	4 235 000 Kč

(slovy: čtyři miliony dvě stě třicet pět tisíc korun českých včetně DPH)

2. Veškeré možné změny ceny DÍLA v návaznosti na možné změny nebo doplňky rozsahu předmětu smlouvy musí být před realizací změn předmětu DÍLA písemně odsouhlaseny oprávněným pracovníkem objednatele a následně potvrzeny formou písemného Dodatku ke smlouvě. Veškeré práce, který by zhotovitel provedl nad rámec předmětu smlouvy, aniž by byl uzavřen tento Dodatek, není objednatel povinen zhotoviteli uhradit.
3. Jako podklad pro stanovení případných změn cen předmětu DÍLA bude sloužit cenová úroveň odvozená z nabídkové ceny a velikosti příslušné části předmětu DÍLA.
4. Změna výše ceny je přípustná v části ceny odpovídající DPH za podmínky, že dojde před zahájením nebo v průběhu doby plnění ke změně předpisů upravujících sazbu DPH pro práce a služby, které jsou předmětem této smlouvy, a to o částku odpovídající rozdílu mezi sazbou DPH platnou ke dni podpisu této smlouvy a sazbou DPH platnou ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
5. Překročení výše ceny DÍLA bude připuštěno pouze ve výši odpovídající nárůstu cen za dotčené části zakázky, který byl způsoben změnou sazeb DPH nebo na základě písemného Dodatku uzavřeného v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, a to v důsledku skutečností dodatečně zjištěných objednatelem v průběhu realizace předmětu plnění dle této smlouvy.

IV. Placení DÍLA a fakturace

1. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy.
2. Pro fakturování a placení se smluvní strany dohodly, že úhrada ceny dílčí fáze DÍLA dle této smlouvy bude realizována po každé realizačně dokončené dílčí fázi DÍLA dle oddílu I. čl. I. odst. 2 písm. a) a písm. b) této smlouvy.
3. Při převzetí každé z dílčích fází PD bude oboustranně podepsán předávací protokol - část 1 (příloha č. 1 této smlouvy). Na základě potvrzení o kontrole PD (část 2 předávacího protokolu), případně také zápisu o odstranění vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí příslušné dílčí fázi PD, je zhotovitel oprávněn vystavit fakturu za provedenou dílčí fázi DÍLA.
4. Přílohou faktury bude oboustranně odsouhlasený a podepsaný protokol o předání a převzetí dílčí fáze DÍLA (příloha č. 1 této smlouvy, tj. 1. a 2. část předávacího protokolu), případně také zápis o odstranění vad a nedodělků. Splatnost faktur (daňových dokladů) činí 30 kalendářních dnů od data jejich prokazatelného doručení objednateli, přičemž zhotovitel je povinen doručit fakturu objednateli nejpozději do 10 dnů od data uskutečnitelného zdanitelného plnění. Pokud objednatel nevydá potvrzení o kontrole příslušné dílčí fáze DÍLA do 2 kalendářních měsíců od předání příslušné dílčí fáze DÍLA, vzniká právo zhotoviteli fakturovat.
5. Smluvní strany ujednaly, že zhotovitel má nárok na úhradu ceny za autorský dozor (AD) na základě skutečně provedených prací a činností v rámci AD, a to na základě faktury (daňového dokladu), jehož přílohou bude objednatelům potvrzený soupis skutečně vykonaných prací zhotovitelem v rámci výkonu autorského dozoru s uvedením specifikace prací včetně výpočtu ceny za provedení AD. Splatnost každé faktury (daňového dokladu) činí 30 kalendářních dnů od data jejího prokazatelného doručení objednateli, přičemž zhotovitel je povinen doručit faktury objednateli nejpozději do 10 dnů od data uskutečnitelného zdanitelného plnění.
6. Úhrada částky odpovídající provedené případné změně v rozsahu DÍLA a víceprací bude provedena objednatelům na základě samostatné fakturace zhotovitele v souladu s cenou dohodnutou v příslušném písemném Dodatku k této smlouvě o dílo.
7. Faktura zhotovitele musí obsahovat všechny obvyklé náležitosti platebních dokladů stanovené zákonem o DPH a občanským zákoníkem, zejména:
 - a. označení faktury a číslo,
 - b. obchodní název a sídlo objednatele a zhotovitele, jejich IČO a DIČ,
 - c. předmět plnění, uvedení názvu DÍLA s uvedením fakturované části,
 - d. den vystavení faktury, den uskutečnění zdanitelného plnění a lhůtu splatnosti,
 - e. označení banky a číslo účtu, na který má být placeno,
 - f. fakturovanou částku a další náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, ve znění pozdějších předpisů, včetně razítka zhotovitele a podpisu oprávněné osoby zhotovitele,
 - g. údaje pro daňové účely,
 - h. jako přílohu oboustranně odsouhlasený protokol o předání a převzetí DÍLA a zápis o odstranění vad a nedodělků,
 - i. v případě dotační podpory bude faktura opatřena příslušným textem dle specifických pravidel.
8. V případě, že faktura vystavená dle tohoto oddílu bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a nebude obsahovat všechny náležitosti uvedené v oddílu I., čl. IV. odst. 7 této smlouvy, je objednatel oprávněn fakturu vrátit do termínu její splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví, nebo vystaví novou. Vrácením faktury se ruší původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené faktury objednateli.
9. Nejedná se o práce uvedené v číselníku CZ-CPA 41-43.
10. Daň z přidané hodnoty bude při fakturaci veškerých prací a dodávek účtována ve výši dle zákona o DPH v platném znění.
11. Objednatel provede úhradu ve splatnosti na účet zhotovitele uvedený na faktuře za předpokladu, že zhotovitel nebude ke dni uskutečnění zdanitelného plnění zveřejněn správcem daně jako nespolehlivý

plátce. Pokud zhotovitel bude zveřejněn správcem daně jako nespolehlivý plátce, objednatel uhradí zhotoviteli pouze částku bez DPH, a DPH bude uhrazeno místně příslušnému správci daně zhotovitele.

12. Fakturu objednatel požaduje přednostně doručit elektronicky do datové schránky objednatele na adresu: **ukzbx4z**, nebo případně lze fakturu zaslat elektronicky e-mailem na adresu: **posta@mmp.cz**. Fakturu je možné případně zaslat poštou nebo prostřednictvím jiné osoby, která provádí přepravu zásilek (kurýrní služba), na adresu objednatele či předat osobně na podatelnu v sídle objednatele.
13. Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet zhotovitele.
14. Za okamžik úhrady se považuje okamžik odepsání hrazené částky z účtu objednatele.

Oddíl II.

Realizace DÍLA

I. Kvalifikační podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje sjednané DÍLO provést s odbornou péčí v rozsahu odpovídajícímu předpokládanému účelu a využití za dodržení kvalitativních podmínek a jakosti ve smyslu příslušných ČSN a prováděcích předpisů (bezpečnostní, hygienické, požární a ekologické) platných v době zhotovení DÍLA, dále v souladu se stavebním zákonem č. 283/2021 Sb., ve znění zákona č. 152/2023 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcích předpisů, technických a ostatních závazných norem a obecně závazných právních předpisů, a dále za dodržení požadavků stanovených oprávněnými orgány a objednatelem.
2. DÍLO musí být provedeno v souladu s touto smlouvou a nesmí mít nedostatky, které brání využití DÍLA k určenému účelu.
3. Práce mohou být prováděny pouze kvalifikovanými pracovníky a firmami, které se mohou prokázat příslušnou kvalifikací.
4. Na realizaci DÍLA se budou minimálně podílet níže uvedené osoby s odbornou způsobilostí, jimiž zhotovitel v zadávacím řízení prokazoval profesní kvalifikaci, a to doložením Osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů:
 - vedoucí týmu – autorizovaná osoba v oboru architektura: Ing. arch. Lucie Kadrmanová Chytilová č. autorizace A1 4165
 - člen týmu - projektant v oboru dopravní stavby: Ing. Miloš Veselý č. autorizace 0400996;
 - člen týmu - autorizovaný architekt v oboru krajinářský architekt: Ing. Michaela Zudová č. autorizace A.3 04 990
5. V průběhu realizace DÍLA je zhotovitel oprávněn změnit osobu/osoby výše uvedené v odst. 4 tohoto článku a osobu/osoby uvedené v příloze č. 3 této smlouvy, jen ve výjimečných případech a na základě předchozího souhlasu objednatele, a to za jinou autorizovanou osobu, která splňuje příslušnou kvalifikaci ve stejném rozsahu. Zhotovitel je povinen k žádosti o odsouhlasení změny osoby s odbornou způsobilostí doložit doklady ve stejném rozsahu, v jakém prokazoval svoji kvalifikaci v zadávacím řízení v souladu s požadavky objednatele.
6. Zhotovitel prohlašuje, že mu jsou známy technické, kvalitativní a specifické podmínky, za nichž se má předmět plnění realizovat.

II. Povinnosti zhotovitele

1. Před zahájením prací bude provedeno vstupní jednání k vyjasnění záměru objednatele. Vstupní jednání se uskuteční na základě písemné výzvy objednatele. Výzva k účasti na vstupním jednání bude objednatelem odeslána po nabytí účinnosti této smlouvy o dílo a zhotoviteli musí být výzva prokazatelně doručena, a

- to minimálně 5 pracovních dnů před požadovaným termínem konání vstupního jednání, nedohodnou-li se smluvní strany jinak, přičemž zhotovitel je povinen se vstupního jednání zúčastnit.
2. PD bude projednána s dotčenými orgány veřejné správy a organizacemi, zhotovitel dodrží a do PD zapracuje jejich podmínky. PD bude doložena jejich kladnými vyjádřeními a stanovisky.
 3. Povinností zhotovitele je aktivně koordinovat projekční práce se společností Vodovody a kanalizace Pardubice a.s., a to ihned při zahájení projekční činnosti dle této smlouvy.
 4. Na výzvu objednatele je zhotovitel povinen průběžně jej informovat o stavu rozpracované každé dílčí fáze PD, předkládat mu dílčí výsledky a rozpracovanou dokumentaci s ním konzultovat.
 5. Objednatel má právo průběžné kontroly prováděných prací na PD dle předchozího odstavce.
 6. Zhotovitel bude povinen se účastnit v průběhu pořizování konzultací v průběhu vypracování předmětné stupně PD, které se budou konat minimálně jednou za 14 kalendářních dnů v sídle objednatele, pokud nebude objednatelem stanoveno jinak. Na pracovních jednáních bude zástupce objednatele kontrolovat a revidovat zejména postup prací na jednotlivých stupních projektu. Z těchto schůzek budou zástupcem zhotovitele prováděny zápisy.
 7. Zhotovitel předloží nejpozději 2 týdny před dokončením dokumentace dle oddílu I. čl. I. odst. 2. písm. a) a b) této smlouvy objednateli v písemné formě k projednání a odsouhlasení konečné verze dokumentace.
 8. Propočet (rozpočet) stavby bude zhotovitelem sestaven tak, aby bylo možné provádět pravidelnou indexaci cen. Provedení následné indexace (přepočtu na aktuální hodnotu nákladů) je součástí ceny za DÍLO uvedené v Oddílu I., čl. I. odst. III. této smlouvy. Objednatel na základě písemné výzvy zhotoviteli bude požadovat po zhotoviteli provedení indexace cen a to jednou v době pěti let od protokolárního předání hotového DÍLA.
 9. Zhotovitel prohlašuje, že má k datu podpisu této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli či třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti při realizaci DÍLA v minimálním rozsahu pojištění odpovědnosti 1 milion Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy a po dobu záruky bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen na požádání předložit objednateli. Splnění této povinnosti je zhotovitel povinen zajistit u svých případných poddodavatelů, přičemž odpovědnost zhotovitele za škodu způsobenou v důsledku porušení povinností při provádění DÍLA zahrnuje také odpovědnost za škodu způsobenou v důsledku porušení povinností poddodavatele. V případě porušení těchto povinností je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každé jednotlivé porušení povinností, dále je v takovém případě objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
 10. Zhotovitel se zavazuje při provádění DÍLA šetřit práva třetích osob a postupovat vždy v souladu se zákonem, přičemž je plně odpovědný za veškeré zásahy do práv třetích osob, jichž by se při zhotovování DÍLA dopustil. V případě, že by se třetí osoba na objednateli účinně domohla náhrady škody způsobené porušením povinností zhotovitele, je zhotovitel povinen objednateli částku vyplacenou z tohoto titulu třetí osobě nahradit.
 11. Zhotovitel je povinen v souvislosti s plněním DÍLA zajistit dodržování povinností vyplývajících z právních předpisů vztahujícím se k předmětu této smlouvy o dílo, jakož i pracovněprávních předpisů (zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami, atp.; zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů) a případných kolektivních smluv vztahujícím se na zaměstnance, a to u všech osob, které se budou podílet na plnění předmětu této smlouvy. Dodržování těchto povinností je zhotovitel povinen zajistit i ze strany případných poddodavatelů. Zhotovitel je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč v případě každého porušení jakékoliv povinnosti uvedené v tomto odstavci tohoto článku této Smlouvy, a to za každý jednotlivý zjištěný případ porušení.

III. Součinnost objednatele a licenční ujednání

1. Pokud zhotovitel upozorní na nevhodnou povahu věcí přebíraných od objednatele, nebo na nevhodnou povahu pokynů nebo podkladů předaných objednatelem, je objednatel povinen vznesené připomínky

bezodkladně zvážit a vydat písemné rozhodnutí v takové lhůtě, aby nebyl ohrožen plynulý průběh prací. Totéž platí, zjistí-li se skryté překážky bránící provádění předmětu díla dohodnutým způsobem, které nebyly patrné z předané dokumentace.

2. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že aplikace ustanovení § 2591 a § 2595 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se vylučuje.
3. Obě smluvní strany považují zhotovené dílo za autorské dílo dle zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, v platném znění.
4. Zhotovitel tímto poskytuje objednateli výhradní licenci k užití autorského díla. Objednatel, jakožto nabyvatel licence, není povinen licenci využít.
5. Objednatel je oprávněn použít dílo – předmět této smlouvy – pro účely vyplývající z této smlouvy, zejména pro účely poskytnutí jako součást zadávací dokumentace pro realizaci veřejné zakázky v zadávacím/výběrovém řízení, jejímž předmětem bude vypracování navazujícího stupně projektové dokumentace, pro účely oprav, úprav a změn této dokumentace a pro účely případného rozvedení dokumentace v dalším stupni projektové dokumentace, pro účely dalšího rozpracování a realizování dokumentace, pro účely oprav, úprav, rekonstrukcí a změn souvisejících staveb, to vše vždy i prostřednictvím třetích osob, pořízování kopií za účelem projednání a vyjádření s dotčenými orgány a správci sítí, pro pořízování kopií a předložení DÍLA žadatelům o informace dle zák. č. 106/1999 Sb. a za účelem veřejných prezentací DÍLA apod.
6. Uhrazením ceny dílčí fáze DÍLA dle této smlouvy, zhotovitel poskytuje objednateli nevypověditelné, výhradní, převoditelné a neomezené právo k vytváření kopií, užívání a zpřístupnění dalším osobám projektové dokumentace nebo jakékoliv její části a také jakýchkoliv dokumentů, listin, náčrtů, návrhů, změn projektové dokumentace, programů a dat vytvořených nebo poskytnutých zhotovitelem na základě této smlouvy, jež požívá nebo může požívat ochrany podle právních předpisů v oblasti ochrany duševního vlastnictví, včetně práva upravovat a měnit takováto díla, a to za účelem realizace, provozování, užívání, údržby, změn, úprav a oprav stavby nebo jejích jednotlivých částí. Odměna za toto právo je již zahrnuta v celkové ceně za dílo a zhotovitel toto právo uděluje na dobu neurčitou a bude opravňovat také jakoukoli osobu, která bude řádným vlastníkem nebo uživatelem příslušné části stavby.
7. Zhotovitel uzavřením této smlouvy výslovně souhlasí, že objednatel je po převzetí Projektové dokumentace (příp. její části) oprávněn s takovou dokumentací volně nakládat a v souladu s § 11 odst. 3 autorského zákona. Zhotovitel uděluje objednateli svolení k jakékoli změně nebo jinému zásahu (provádět změny a úpravy) do projektové dokumentace. Za změny a úpravy projektové dokumentace, které namísto zhotovitele provede objednatel nebo jím pověřená třetí osoba, včetně dopadu těchto změn na neupravené části dokumentace, zhotovitel nenese odpovědnost.

IV. Předání a převzetí DÍLA

1. DÍLO, resp. dílčí fáze DÍLA dle oddílu I., čl. I., odst. 2 písm. a), b) smlouvy, se považuje za provedené jeho dokončením bez jakýchkoliv vad a nedodělků v rozsahu sjednaném touto smlouvou a protokolárním předáním objednateli v dohodnutém čase, místě a kvalitě se všemi doklady, k jejichž předání se zhotovitel touto smlouvou zavázal. V případě, že má dílo vady, je objednatel oprávněn dílo nepřevzít a zhotovitel je v takovém případě v prodlení s plněním předmětu díla. DÍLO se považuje za provedené dokončením a protokolárním předáním.
Zhotovitel se nachází v prodlení s řádným provedením DÍLA rovněž v případě, kdy objednatel DÍLO převezme s tím, že v předávacím protokole dle odst. 2. tohoto čl. budou uvedeny vady, s nimiž objednatel DÍLO přebírá.
2. K zahájení přejímacího řízení zhotovitel písemně vyzve oprávněného zástupce objednatele pro předání a převzetí DÍLA (či jeho části) nejméně 5 pracovních dnů před zahájením přejímky. Oprávněnými zástupci pro předání a převzetí DÍLA (či jeho části) jsou:

za objednatele: Ing. Zora FűrEROVÁ – projektový manažer, odd. dotačního managementu
ORS MmP
Ing. Zora FűrEROVÁ, technik odd. investic a technické správy OMI MmP

za zhotovitele: Ing. arch. Lucie KadrmanOVÁ ChytilOVÁ, jednatel City Upgrade s.r.o.
Ing. arch. Vratislav Ansorge, jednatel City Upgrade s.r.o.

O předání a převzetí DÍLA (či jeho části) bude vyplněn protokol o předání DÍLA v části 1 (příloha č.1 smlouvy o dílo)

3. Podepíše-li smluvní strana protokol o předání DÍLA, přičemž se jasným a zřetelným způsobem nesouhlasně nevyjádří ke konkrétním zápisům anebo bodům protokolu o předání DÍLA, platí, že s celým obsahem protokolu o předání DÍLA souhlasí. Podepsání protokolu nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za případné opravy nebo doplnění DÍLA, provedeného nebo dodaného v rozporu s normovými požadavky platných norem a předpisů.
4. Objednatel není povinen převzít nedokončené DÍLO.
5. Místem předání je sídlo objednatele.

Oddíl III.

Vlastnictví k DÍLU, vady a záruky

I. Vlastnické právo k DÍLU a nebezpečí škody

1. Vlastnictví k DÍLU přechází na objednatele okamžikem podpisu předávacího protokolu dle oddílu II., čl. IV. této smlouvy o dílo.

II. Záruční doba

1. Zhotovitel poskytuje za bezvadnou jakost DÍLA záruku v délce **60 měsíců** ode dne konečného předání a převzetí DÍLA či odstranění vad a nedodělků uvedených v protokole o konečném předání a převzetí DÍLA v případě, že bylo DÍLO převzato s vadami.
2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět DÍLA využívat pro vady, za které zhotovitel prokazatelně odpovídá.
3. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání odstranění vady, která brání užívání DÍLA k účelu, ke kterému jej objednatel objednal.
4. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruční doby zajišťovat bezplatné odstraňování objednatелеm oprávněně reklamovaných vad ve lhůtě stanovené objednatелеm, a to v případě, že objednatel uplatní nárok v podobě požadavku na odstranění vady. Nebude-li taková lhůta stanovena, je povinen vady odstranit ve lhůtě 10 kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace.

III. Vady DÍLA

1. Zhotovitel odpovídá ze to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a bude mít po dobu běhu záruční doby vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, závaznými normami, případně vlastnosti obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá všem požadavkům sjednaným v této smlouvě.
2. Zhotovitel odpovídá za správnost, úplnost a proveditelnost dokumentace.

3. Zhotovitel dále odpovídá za to, že řešení díla je navrženo s přihlédnutím k objednatelovým stanoveným účelům ekonomicky přiměřeně.
4. Odpovědnost za vady DÍLA se řídí ujednáním smluvních stran v této smlouvě a následně ustanoveními občanského zákoníku.
5. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady DÍLA je nezbytná reklamacie objednatele u zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady DÍLA.
6. Reklamacie musí být uplatněna písemnou formou, a to doručením do datové schránky nebo doporučeným dopisem. Objednatel je povinen vady popsat, případně uvést v čem spočívají, sdělit, jaký nárok z odpovědnosti za vady uplatňuje, a stanovit lhůtu pro jejich odstranění, nebyl-li uplatněn jiný nárok.
7. V případě, že objednatel uplatní v reklamační lhůtě nárok z odpovědnosti za vady v podobě požadavku na odstranění vady, je zhotovitel povinen vady odstranit ve lhůtě stanovené objednatelům. Nebude-li taková lhůta stanovena, je povinen vady odstranit ve lhůtě 10 kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace.
8. Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli své vyjádření do 48 hodin po jejím obdržení (tato lhůta neběží během dnů pracovního volna, klidu a státem uznaných svátků). Nesplní-li tuto povinnost, reklamovanou vadu a nárok z této vady uplatněný objednatelům uznává.
9. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve stanoveném termínu, má objednatel právo odstranit vady prostřednictvím jiné právnické nebo fyzické osoby na náklady zhotovitele.
10. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto hradí zhotovitel.
11. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel musí být mimo jiné uvedeno: jména zástupců obou smluvních stran, číslo smlouvy o dílo, datum uplatnění a č.j. reklamace, popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vady, (doba od zjištění do odstranění vady) a vyjádření, zda vada bránila využívání DÍLA k účelu, ke kterému bylo určeno.
12. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně doplněné či přepracované části PD (kladná vyjádření dotčených orgánů státní správy a organizací apod.) potřebné k dalšímu využití DÍLA.
13. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamacie odeslaná objednatelům v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
14. Na reklamovanou vadu se hledí jako na vadu, za kterou zhotovitel odpovídá, dokud zhotovitel neprokáže opak.
15. V případě, že se jedná o vadu bránící užití díla ke sjednanému účelu, může objednatel od smlouvy odstoupit.

Oddíl IV.

I. Bankovní záruka

1. K zajištění svých závazků podle této Smlouvy, zejména k zajištění sankcí, na jejichž úhradu vznikne objednateli nárok v důsledku porušení povinností zhotovitele provést a předat předmět plnění dle této smlouvy řádně a včas, či jakýchkoli jiných nároků objednatele vůči zhotoviteli, poskytne zhotovitel objednateli neodvolatelnou a nepodmíněnou bankovní záruku splatnou na první požádání (dále jen „Bankovní záruka“). Bankovní záruka bude zhotovitelem objednateli doručena do datové schránky objednatele (ID datové schránky: ukzbx4z) v elektronické podobě (tj. originální soubor poskytnutý bankou včetně elektronického podpisu nebo v autorizované konverzi originálu listinného dokladu v elektronické podobě) ve lhůtě do 15-ti kalendářních dnů od nabytí účinnosti této Smlouvy, pokud Bankovní záruka nebyla zhotovitelem objednateli předložena ve lhůtě dle § 124 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
V případě porušení této povinnosti je povinen zhotovitel objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 0,7% z hodnoty Bankovní záruky (tj. z hodnoty Výše zajištění) za každý započatý den prodlení s předložením

- bankovní záruky. Nebude-li objednateli bankovní záruka předložena do 20 dnů od nabytí účinnosti této smlouvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
2. Zhotovitel je povinen zajistit, aby Bankovní záruka byla platná a účinná po celou dobu provádění předmětu plnění dle oddílu I., čl. I., odst. 2 písm. a), b) této smlouvy, tj. do protokolárního předání a převzetí dokumentace pro provádění stavby dle odd. II. čl. IV. této Smlouvy. V případě, bude-li dílčí fáze DÍLA (dokumentace pro provádění stavby) převzata objednatelem s vadami a nedodělkami, zajistí zhotovitel prodloužení platnosti Bankovní záruky tak, aby byla platná a účinná až do odstranění všech vad a/nebo nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí DÍLA nebo řádného uspokojení jiného zákonného či smluvního nároku uplatněného objednatelem z titulu odpovědnosti zhotovitele za vady dílčí fáze DÍLA, nebude-li mezi smluvními stranami písemně dohodnuto jinak („Období platnosti Bankovní záruky“). V případě porušení těchto povinností je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,-- Kč za každý započatý den prodlení s plněním tohoto závazku.
 3. Kdykoli během Období platnosti Bankovní záruky bude **Bankovní záruka** vždy činit nejméně **157.000,-- Kč („Výše zajištění“)**. Zhotovitel je povinen zajistit, aby byla Bankovní záruka upravována tak, aby její hodnota nikdy během Období platnosti Bankovní záruky neklesla pod Výši zajištění. Objednatel je povinen zhotoviteli písemně oznámit, že u příslušné banky uplatnil nárok na čerpání peněžních prostředků z Bankovní záruky, a to do 5-ti pracovních dnů ode dne odeslání, resp. uplatnění nároku u příslušné banky. Pokud hodnota Bankovní záruky klesne pod Výši zajištění, je zhotovitel do 10-ti pracovních dnů ode dne, kdy taková skutečnost nastala, povinen doplnit Bankovní záruku tak, aby dosahovala Výše zajištění, a zároveň objednateli předložit doklad o doplnění Bankovní záruky do Výše zajištění v elektronické podobě (tj. originální soubor poskytnutý bankou včetně elektronického podpisu nebo v autorizované konverzi originálu listinného dokladu v elektronické podobě). V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 1.000,-- Kč za každý započatý den prodlení s plněním tohoto závazku.
 4. Bankovní zárukou budou zajištěny veškeré nároky objednatele vůči zhotoviteli, které vzniknou na základě porušení smlouvy zhotovitelem (včetně veškerých úroků z prodlení a veškerých smluvních pokut a náhrad škod, které může objednatel od zhotovitele požadovat v souvislosti s touto smlouvou), a to za podmínky, že zhotovitel řádně a včas nesplnil některou z povinností vyplývajících pro zhotovitele z této smlouvy a právních předpisů (dále jen „Zajištěné povinnosti“). Objednatel je oprávněn čerpat peněžní prostředky z Bankovní záruky za předpokladu, že zhotovitel řádně a včas nesplní jakoukoli Zajištěnou povinnost.
 5. Porušení ujednání tohoto článku Smlouvy zhotovitelem se považuje za podstatné porušení této smlouvy.
 6. Zhotovitel, po ukončení Období platnosti Bankovní záruky vyplývající z této smlouvy, doručí zástupci objednatele ve věcech technických písemnou žádost o vystavení potvrzení o ukončení období platnosti Bankovní záruky, a to způsobem uvedeným bankou v příslušné Bankovní záruce, popř. bude tato žádost doručena bankou.
 7. Veškeré náklady spojené se zřízením a obstaráváním Bankovní záruky jsou zahrnuty v ceně DÍLA.

II. Sankce

1. Smluvní strany jsou povinny uhradit smluvní pokutu v případech stanovených touto smlouvou.
2. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním jeho povinností řádně dokončit každou dílčí fázi DÍLA uvedenou v odd. I. článku I. jeho řádným a včasným protokolárním odevzdáním objednateli v termínu uvedenou v oddíle I. článku II. odst. 1. této SOD může objednatel vůči zhotoviteli uplatnit smluvní pokutu ve výši 10.000,-- Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení s tím, že tuto smluvní pokutu má objednatel právo započítat na částku uvedenou v konečné faktuře. Předání a převzetí DÍLA upravuje oddíl II. čl. IV. této smlouvy o dílo.
3. Objednatel je oprávněn započítat smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
4. Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s placením daňového dokladu zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky bez DPH za každý i započatý kalendářní den prodlení.

5. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním reklamovaných závad v termínech dle oddílu III., čl. II., odst. 4 a oddílu III., čl. III., odst. 7 a odst. 12 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každou reklamovanou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení.
6. Jakýmkoliv ujednáním o povinnosti zaplatit smluvní pokutu nezaniká nárok poškozené strany na náhradu způsobené škody.

III. Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od smlouvy v případech stanovených touto smlouvou, v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou smluvní stranou a v případě, že bude příslušným insolvenčním soudem pravomocně rozhodnuto o úpadku zhotovitele či insolvenční návrh bude odmítnut pro nedostatek majetku zhotovitele. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje neplnění sjednaných termínů, znemožňování objednateli kontrolu díla nebo jeho částí a dalších rozhodujících závazků vyplývajících z této smlouvy.
2. Neprovádí-li zhotovitel DÍLO řádně kvalitně nebo jinak porušuje smluvní povinnosti, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že zhotovitel nesplní své povinnosti vyplývající ze smlouvy ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která mu k tomu byla poskytnuta, přičemž však tato lhůta nesmí být kratší než 14 kalendářních dnů.
3. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno prokazatelně druhé smluvní straně. Účinky odstoupení nastávají dnem prokazatelného doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Vzájemné nároky účastníků této smlouvy se v případě ukončení platnosti této smlouvy některým ze způsobů uvedených v odst. 1. a 2. tohoto článku této smlouvy budou řídit buď smlouvou, obsahuje-li takovou úpravu nebo příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. V tomto případě bude provedeno vyúčtování provedených prací.
4. V případě odstoupení objednatele od smlouvy z důvodu podstatného porušení smlouvy zhotovitelem nemá zhotovitel nárok na zaplacení ceny podle této smlouvy, a to ani na její poměrnou část, pokud se objednatel se zhotovitelem nedohodnou písemně jinak. Zhotovitel je pouze oprávněn žádat po objednateli to, o co se objednatel zhotovováním předmětu díla obohatil. Objednateli budou uhrazeny zhotovitelem všechny náklady převyšující cenu díla podle této smlouvy spojené s dokončením díla nebo jeho částí, které objednateli vzniknou v důsledku odstoupení od smlouvy z důvodu podstatného porušení na straně zhotovitele a tím pádem nutnosti dokončení DÍLA jiným zhotovitelem a vlivem nedodržení termínu dokončení DÍLA.
5. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě, že nebude mít finanční prostředky pro pokračování realizace díla. V tomto případě má zhotovitel nárok na zaplacení poměrné části ceny díla odpovídající rozsahu provedeného DÍLA.
6. Zánikem smlouvy nejsou dotčeny nároky účastníků na náhradu škody a jiné sankce, které za trvání smlouvy vznikly.

IV. Ustanovení závěrečná

1. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení občanského zákoníku.
2. Tuto smlouvu lze změnit nebo upřesnit pouze písemným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel, který bude potvrzen a odsouhlasen smluvními stranami a prohlášen za nedílnou součást této smlouvy.
3. Práva a povinnosti vyplývající z této smlouvy o dílo přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.
4. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započítat jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem na pohledávku objednatele za zhotovitelem.

5. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem třetí osobě.
6. S ohledem na povinnost vést písemnou komunikaci elektronicky dle § 211 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, je tato smlouva vyhotovena pouze v jednom elektronickém vyhotovení s platností originálu.
7. Smluvní strany tuto smlouvu přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla sjednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu se zněním smlouvy připojují oprávnění zástupci obou smluvních stran své elektronické podpisy.
8. Odpověď smluvní strany podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.
 9. Smluvní strany si sjednávají, že § 564 občanského zákoníku se nepoužije, tzn. měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Za písemnou formu se pro tento účel nebude považovat výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Neplatnost smlouvy pro nedodržení formy lze namítnout kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním.
10. Smluvní strany se dohodly, že objednatel bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv spravovaného Digitální a informační agenturou. O uveřejnění smlouvy objednatel bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.
11. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá okamžikem jejího uveřejnění v registru smluv spravovaném Digitální a informační agenturou v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
12. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani do tří měsíců od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.
13. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).
14. Smluvní strany tuto smlouvu přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla sjednána v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu doplňují zástupci obou smluvních stran elektronické podpisy.

Příloha č. 1: Předávací protokol (předloha)

Příloha č. 2: Vymezení řešeného území

Příloha č. 3: Seznam členů realizačního týmu

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

Schváleno usnesením Rady města Pardubice č. R/4073/2024 dne 21.8.2024.

za objednatele

za zhotovitele

.....
Bc. Jan Nadrchal
primátor

.....
Ing. arch. Vratislav Ansorge
jednatel

**Pardubice****PROTOKOL O PŘEDÁNÍ DÍLA**

Název projektu :

Číslo SoD/objednávky :

Objednatel :

Statutární město Pardubice

Pernštýnské náměstí 1

530 21 Pardubice

IČ: 00274046

DIČ: CZ00274046

Zhotovitel :

Název zhotovitele**1. PŘEDÁNÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE**

Stupeň PD:

☐

Počet tištěných vyhotovení:

x

Digitální podoba PD:

☐ **ANO**☐ **NE**

Datum předání:

Technik objednatele:

Poznámky z předání díla:

Převzal:

.....

Jméno technika
technik objednatele

Předal:

.....

Jméno zhotovitele
zpracovatel PD**2. KONTROLA PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE**Zpracování PD v souladu
se SoD/objednávkou
(předmět díla)☐ **ANO**
☐ **NE**

Poznámka:

Rozsah a obsah PD
(kompletnost díla)☐ **ANO**
☐ **NE**

Poznámka:

Kontrola dne :

Uvolnění fakturace za dílo:

Technik objednatele :	 (razítko a podpis)	☐ ANO ☐ NE
--------------------------	-----------------------------	---

(Kontrola PD-bod.2. bude provedena nejdéle do 3 kalendářních měsíců od předání díla.)

příloha P01 ŘEŠENÉ ÚZEMÍ

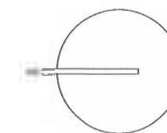
legenda

rozsah řešeného území

2794/1

hranice pozemků kat. mapy/č. parcel

polohopis technické mapy města



měřítko
formát
vypracoval
datum

1:1000
A3
OHA MmP
01/2024



SEZNAM ČLENŮ REALIZAČNÍHO TÝMU

Čestně prohlašuji, že níže uvedené osoby se budou podílet na předmětu plnění
nadlimitní veřejné zakázky

Pardubice, nám. Republiky - PD

Jméno, příjmení, titul:	I.
Osvědčení o autorizaci	Architektura, číslo autorizace: A1 4165
Vztah k dodavateli:	jednatel
Pozice v realizačním týmu:	Vedoucí týmu: Hlavní inženýr projektu
Praxe:	min. 15 let v oboru architektura

1.

Jméno, příjmení, titul:	..
Osvědčení o autorizaci	Dopravní stavby, číslo autorizace: 0400996
Vztah k dodavateli:	subdodavatel (jednatel, B-projekty Teplice s.r.o.)
Pozice v realizačním týmu:	Autorizovaný projektant v oboru dopravní stavby
Praxe:	10.10. 1997 udělana autorizace v oboru dopravní stavby

Jméno, příjmení, titul:	I.
Osvědčení o autorizaci	Krajinářský architekt, číslo autorizace: 04 990
Vztah k dodavateli:	subdodavatel (jednatelka, Ateliér Za Mák s.r.o.)
Pozice v realizačním týmu:	Autorizovaný architekt v oboru krajinářská architektura
Praxe:	15 let (absolvování 2011)

Poznámka: Dodavatel do tohoto seznamu uvede požadované údaje vztahující se ke třem členům realizačního týmu, přičemž doplní pouze žlutě zvýrazněné části tabulky.

V Praze dne 12.6.2024

Ing. arch. Lucie Kaprmanová Chytilová
jednatel City Upgrade s.r.o.